

SMLOUVA O DÍLO č. A399/2016

„Realizace dětského hřiště v areálu městského parku Bastion v Uherském Hradišti“

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I. Smluvní strany

1. Objednatel:

Město Uherské Hradiště

zastoupené Ing. Stanislavem Blahou, starostou města

se sídlem: Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště

IČ 002 91 471

DIČ CZ00291471

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., expozitura Uherské Hradiště

číslo účtu: 19-1543078319/0800

ve věcech technických je oprávněn jednat:

Bc. Zuzana Kočí, odbor správy majetku města

tel.: 572 525 383, 731 690 012, e-mail: zuzana.koci@mesto-uh.cz

/dále jen „objednatel“/

2. Zhotovitel:

FLORA SERVIS s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 62439

zastoupená p. Lubomírem Strakou, jednatelem společnosti

se sídlem: Faměrovo náměstí 29, 618 00 Brno

IČ 283 41 627

DIČ CZ28341627

bankovní spojení: ČS a.s.

číslo účtu: 3223811349/0800

telefon: 548 226 086 fax: 548 211 706

e-mail: info@floraservis.cz

/dále jen „zhotovitel“/

II. Předmět plnění

Předmětem plnění podle této smlouvy je zhotovení díla: „Realizace dětského hřiště v areálu městského parku Bastion v Uherském Hradišti“

1. Zhotovitel se na základě této smlouvy zavazuje na své náklady a nebezpečí provést pro objednatele výše uvedené dílo specifikované ve výzvě objednatele k podání nabídky ze dne 07.07.2016 a v nabídkovém rozpočtu zhotovitele ze dne 20.07.2016, který je nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy a objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit smluvní cenu.
2. Místem plnění je městský park Bastion v Uherském Hradišti, na částech pozemků p. č. 65/1 a p. č. 66/1, oba v k. ú. Uherské Hradiště

3. Součástí plnění jsou i návody potřebné pro řádnou obsluhu, provoz a údržbu jednotlivých částí díla, jakož i certifikáty dle ČSN EN 1176 a prohlášení o shodě k dodaným herním prvkům.

III. Změny díla

1. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoli změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu plnění na základě požadavku objednatele nebo tak vyplýne z podmínek při provádění díla je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, včetně ocenění. Ocenění bude provedeno dle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla a soupis bude předložen objednateli, resp. jeho zástupci ve věcech technických k odsouhlasení formou dodatku ke smlouvě.

IV. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínech:

předpokládané zahájení plnění: 01.08.2016

ukončení plnění a předání díla: 30.09.2016

Dílo bude dokončeno jeho předáním a převzetím na základě výzvy zhotovitele, bude-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Objednatel je povinen tuto výzvu k převzetí díla akceptovat. O tomto předání a převzetí se pořídí písemný protokol. Tento protokol, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že dílo přijímá, je součástí předání a převzetí díla.

2. Přerušování prací pro překážky na straně zhotovitele nebo objednatele a přerušování prací pro působení vyšší moci se zaznamenávají písemnou formou.
3. Pokud dojde k přerušování díla a důvodem přerušování nebude porušení povinností zhotovitele dle této smlouvy, posune se termín dokončení díla o dobu takového přerušování.

V. Cena díla

1. Za zhotovení díla v rozsahu podle čl. I. této smlouvy je dohodnuta smluvní cena ve výši:

Dílo celkem bez DPH 401 225,- Kč

DPH 21% 84 257,25,- Kč

Dílo celkem včetně DPH 485 482,- Kč

slovy: Čtyřistaosmdesát pět tisíc čtyřistaosmdesát dvacet korun českých

2. Cena díla je deklarována jako cena nejvýše přípustná a lze ji měnit pouze písemným, oboustranně odsouhlaseným dodatkem k této smlouvě.
3. Objednatel budou nad rámec smluvní ceny hrazeny pouze práce a dodávky, které si zcela prokazatelně písemně objedná statutární zástupce objednatele. Po ocenění objednaných prací zhotovitelem díla a po dosažení cenové dohody, bude nová cena díla upravena dodatkem k této smlouvě o dílo. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu nabídky jsou pevné po celou dobu provádění prací.

VI. Fakturace a plnění

1. Smluvní cena je splatná na základě faktury (daňového dokladu) po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
2. Doba splatnosti daňového dokladu je stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli.
3. Objednatel nebude poskytovat zálohy.
4. Objednatel si vyhrazuje právo uhradit 90% celkové ceny díla a zbývajících 10% ceny díla bude uhrazeno do 15-ti dnů po provedené kontrole úplnosti a kvality předaného díla a v případě výskytu vad až po jejich odstranění.
5. Platby budou probíhat výhradně v českých korunách a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
6. Objednatel může vrátit fakturu v případě, kdy faktura vykazuje formální nedostatky nebo nevzniklo právo na vystavení faktury na příslušnou částku.
7. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nabytí statutu „nespolehlivý plátc“ ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, bude o této skutečnosti neprodleně objednatele informovat. Objednatel je poté oprávněn zaslat hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
8. Zhotovitel prohlašuje, že poskytnuté číslo účtu pro zaslání platby je totožné s účtem zveřejněným způsobem umožňující dálkový přístup ve smyslu § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani u přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že dojde ke změně čísla tohoto účtu, bude objednatel neprodleně informován.

VII. Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla bude dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, hygienické a požární předpisy a bude provádět soustavnou kontrolu bezpečnosti práce. Za dodržování uvedených předpisů v místě provádění díla včetně veškerých činností souvisejících s prováděním díla nese odpovědnost zhotovitel. Zhotovitel odpovídá za to, že osoby vykonávající práce a činnosti související s prováděním díla jsou vybaveny ochrannými pracovními prostředky a potřebnými pomůckami podle druhu vykonávané práce a rizik s touto činností spojených.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou platnou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám s minimální pojistnou částkou pojištění odpovědnosti za škodu 20 mil. Kč a tuto pojistnou smlouvu bude udržovat v platnosti po celou dobu platnosti této smlouvy o dílo. Kopii pojistné smlouvy předloží zhotovitel objednateli na jeho vyžádání ke kontrole kdykoli v průběhu provádění prací.
3. Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na pracovišti. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti.
4. Zhotovitel uvede po realizaci díla, nejpozději v den předání a převzetí, plochy dotčené prováděním prací do původního stavu.
5. Objednatel předá zhotoviteli místo plnění vyklizené tak, aby zhotovitel na něm mohl začít s pracemi v souladu s podmínkami smlouvy.
6. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu

uvedeném v zápise o předání a převzetí. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady a nedodělky bránící užívání díla.

VIII. Záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje na dílo uvedené v čl. II. záruku v délce:
 - záruka na provedené dílo je 60 měsíců
 - záruka se nevztahuje na nepředvídatelné povětrnostní vlivy či poškození díla třetí osobou – vandalské poškození.
 - záruka počíná běžet dnem předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
2. Po dobu záruční doby zhotovitel garantuje, že dílo bude mít předepsané vlastnosti avšak za podmínek, že objednatel bude dílo řádně užívat.
3. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. Protokol vystaví zhotovitel a musí v něm být uvedeno:
 - jméno zástupců smluvních stran
 - popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění
 - datum zahájení a odstranění vady
4. Zjištěné záruční vady odstraňuje zhotovitel bezodkladně, vlastním nákladem a tak, aby dílo udržel v dobrém provozuschopném stavu.
5. S odstraněním vad a reklamací bude započato okamžitě po zjištění závady a oznámení zhotoviteli. Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 25 dnů, nedohodnou-li se strany jinak.
6. Pokud objednatel nereklamoval zjevné vady a nedodělky, zaniká jeho právo z odpovědnosti za tyto vady a nedodělky dnem skončení záruční lhůty.

IX. Smluvní pokuty

1. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuta v případě prodlení s řádným ukončením a předáním díla a s odstraněním reklamované vady bude ve výši **0,05% z poměrné části hodnoty díla** za každý i započatý den prodlení.
2. Smluvní strany se dohodly, že objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu za prodlení s termínem splatnosti odsouhlasených faktur ve výši **0,05%** z dlužné částky za každý den prodlení. Tato smluvní pokuta v sobě obsahuje i úrok z prodlení, který nebude (nastane-li prodlení) zvlášť účtován.
3. Smluvní pokuty jsou splatné do 30 kalendářních dnů od vyúčtování.

X. Ostatní ustanovení

1. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nepředají třetím osobám bez písemného souhlasu a nepoužijí tyto informace ani pro jiné účely, než pro plnění podmínek této smlouvy, a to i v období po předání a převzetí díla. Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva a její případné dodatky budou objednatelem uveřejněny ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), neboť objednatel je povinným subjektem dle citovaného zákona. Pro tyto případy je zhotovitel povinen objednatele včas písemně upozornit na případné obchodní tajemství a jiné chráněné údaje vyplývající z této smlouvy a jejích případných dodatků, které budou následně objednatelem v uveřejňovaném textu anonymizovány.

2. Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí odpovídající účelu této smlouvy. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele, resp. jeho zástupci pro věci technické, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními kompetentních orgánů státní správy.

XI. Odstoupení od smlouvy

1. Zhotovitel i objednatel mohou odstoupit od smlouvy, pokud postupují podle ustanovení § 2001 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Objednatel může odstoupit od smlouvy podle ustanovení § 2002 občanského zákoníku z důvodu podstatného neplnění smluvních závazků zhotovitelem především pokud:
 - zhotovitel provádí dílo v prokazatelně nižší než požadované kvalitě
 - zhotovitel používá při zhotovení díla materiály prokazatelně nižší než požadované kvality
 - zhotovitel je v podstatném prodlení se zhotovením díla ve smluvních termínechavšak teprve poté, kdy na podstatné neplnění smluvních závazků zhotovitele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě.
3. Zhotovitel může odstoupit od smlouvy z důvodu podstatného neplnění smluvních závazků objednatelem.
4. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy, s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy a nároku na sjednané smluvní pokuty.
5. V případě odstoupení od smlouvy je objednatel povinen uhradit zhotoviteli také hodnotu dosud provedených a nevyfakturovaných schválených prací.
6. Odstoupení od smlouvy je podmíněno písemným vyrozuměním druhé strany.

XII. Závěrečná ustanovení

1. Otázky výslovně touto smlouvou neupravené se řídí českým právním řádem, zejména ustanoveními občanského zákoníku.
2. Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel se ve spolupráci s objednatelem zavazuje poskytnout kontrolním orgánům jakékoliv dokumenty vztahující se k realizaci projektu, podat informace a umožnit vstup do svého sídla a jakýchkoliv dalších prostor a na pozemky související s projektem nebo jeho realizací. Veškeré změny a doplnění této smlouvy je možno provádět pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Veškeré změny a doplňky této smlouvy lze učinit pouze písemnou formou.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
5. Účastníci prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle. Smlouvu si přečetli, souhlasí bez výhrad s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.
6. Doložka podle § 41 zákona o obcích: O uzavření této smlouvy mezi Městem Uherské Hradiště, se sídlem Masarykovo nám. 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471, DIČ CZ00291471 a společností FLORA SERVIS s.r.o., Faměrovo náměstí 29, 618 00 Brno,

IČ 283 41 627, bylo rozhodnuto v souladu s vnitřním předpisem schváleným usnesením Rady města Uherské Hradiště č. 31/2/RM/2014.

Příloha č. 1 – Nabídkový rozpočet

Uherské Hradiště dne

Brno dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Stanislav Blaha
starosta města

Lubomír Straka
jednatel společnosti