



Smlouva o dílo

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

zastoupené Ing. Tomášem Macurou, MBA
primátorem

KASCH – interiér, s.r.o.

Jaromíra Šamala 318/10, Polanka nad Odrou,
725 25 Ostrava

zastoupené Zbyňkem Klapuchem
jednatelem

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

IČO: 26831724
DIČ: CZ26831724
Peněžní ústav: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

dále jen **objednatel**

dále jen **zhotovitel**

Obsah smlouvy

čl.I.

Úvodní ustanovení

1. Tato smlouva o dílo je uzavřena podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“).
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy odpovídají skutečnosti v době uzavření smlouvy. Změny údajů se zavazují bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně.
3. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva, včetně veškerých příloh a dodatků, bude v plném rozsahu zveřejněna na internetových stránkách statutárního města Ostravy (www.ostrava.cz), a to po dobu časově neomezenou.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu této smlouvy.
5. Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a že v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli.
6. Objednatel prohlašuje, že je držitelem výhradní licence k užití loga statutárního města Ostrava (dále jen „logo města“) jako autorského díla a zároveň má výlučné právo užívat logo města jako ochrannou známku ve spojení s výrobky a službami, pro něž je chráněna. Objednatel je oprávněn poskytnout podlicenci k užití loga města třetí osobě.
7. Objednatel touto smlouvou poskytuje zhotoviteli bezúplatně nevýhradní oprávnění logo města užit pro účely dle obsahu této smlouvy, v rozsahu územně neomezeném a v rozsahu množstevně a časově omezeném ve vztahu k rozsahu a charakteru užití dle této smlouvy. Zhotovitel oprávnění užit logo města za uvedeným účelem, uvedeným způsobem a v rozsahu dle této smlouvy přijímá.



8. Účelem uzavření této smlouvy je vybavení interiérů v objektu Diagnostického centra Ostrava – nestátní zdravotnické zařízení, Sokolská tř. 49, 702 00 Moravská Ostrava pro účely projektu „Koncepce bydlení a její pilotní ověření ve městě Ostrava (reg.č. CZ.03.2.60/0.0/0.0/15_026/0003526) a projektu „Prevence ohrožení rodiny ve městě Ostrava“ (reg.č. CZ.03.2.60/0.0/0.0/15_026/0003525), které jsou spolufinancovány z operačního programu Zaměstnanost.

čl.II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje k poskytnutí dodávky kancelářského vybavení interiérů v objektu Diagnostického centra Ostrava – nestátní zdravotnické zařízení, Sokolská tř. 49, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava pro účely projektu „Koncepce bydlení a její pilotní ověření ve městě Ostrava (reg.č. CZ.03.2.60/0.0/0.0/15_026/0003526) a projektu „Prevence ohrožení rodiny ve městě Ostrava“ (reg.č. CZ.03.2.60/0.0/0.0/15_026/0003525), které jsou spolufinancovány z operačního programu Zaměstnanost – (dále též jen „dílo“), a to v rozsahu a za podmínek v této smlouvě uvedených.
2. Dílo bude provedeno dle technické specifikace, která byla součástí zadávacích podmínek veřejné zakázky IVZ=P16V00000218.
3. Smluvní strany se dohodly, že provedení díla dále zahrnuje výrobu, manipulaci, dopravu, rozmístění a montáž dodávaného kancelářského vybavení v místě plnění dle požadavku objednatele včetně ekologické likvidace všech obalů
4. Dílo bude realizováno v souladu s ustanoveními této smlouvy, se zadávací dokumentací veřejné zakázky IVZ=P16V00000218, technickou specifikací uvedenou v odst. 2 tohoto článku smlouvy a nabídkou podanou zhotovitelem k veřejné zakázce IVZ=P16V00000218.
5. Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí. Způsob provedení díla tak, aby bylo v souladu s technickou specifikací uvedenou v odst. 2 tohoto článku smlouvy, je oprávněn si zvolit zhotovitel. Věci potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel.
6. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

čl.III.

Místo plnění

1. Místem plnění díla jsou interiéry v objektu Diagnostického centra Ostrava – nestátní zdravotnické zařízení, Sokolská tř. 49, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava.

čl.IV.

Termín plnění

1. Zhotovitel je povinen dodat objednateli dílo dle čl. II této smlouvy v termínu do **5 týdnů** od nabytí účinnosti této smlouvy. Termín provedení díla dle tohoto odstavce zahrnuje i přijímací řízení podle odst. 2 čl. VII. této smlouvy.
2. Zhotovitel může předat dílo před smluveným termínem plnění jen s předchozím písemným souhlasem objednatele.
3. V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O tuto dobu se posunují termíny tím dotčené, za předpokladu, že přerušení nebylo způsobeno důvody ležícími na straně zhotovitele či zhotovitelovou činností či nečinností.

čl.V.

Cena díla

1. Ceny za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:



Celkem bez DPH 166.308,-- Kč
DPH 34.924,68 Kč
Celkem vč. DPH.....201.232,68 Kč

2. Součástí této smlouvy je kalkulace nákladů, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
3. Cena bez DPH uvedená v odst. 1 tohoto článku smlouvy je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.
4. Daň z přidané hodnoty se bude řídit právními předpisy platnými a účinnými ke dni zdanitelného plnění.
5. Součástí cen bez DPH jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.
6. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je smluvní strana odpovědná za odvedení DPH povinna stanovit DPH v platné sazbě. O změně sazby DPH není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
7. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2620 odst. 2 NOZ.

čl.VI.

Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na svou vlastní odpovědnost.
2. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
3. Zhotovitel se zavazuje, aby dílo bylo konstrukčně řešeno ve shodě s doporučeními a požadavky norem, a to zejména ČSN EN 13150:2002, ČSN EN 14073:2005, a ČSN EN 13310:2004 (čl. 5.5).
4. V případě zjištěných vad technické specifikace je zhotovitel povinen na ně ihned písemně upozornit objednatele. Pokud se objednatel rozhodne vady odstranit a jejich odstranění bude trvat déle než týden, dohodnou se zhotovitel a objednatel na dalším postupu do doby odstranění vady.
5. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaného plnění. Smluvní strany se dohodly na vyloučení ustanovení § 2595 NOZ.
6. Zhotovitel je povinen provedené montážní práce, instalované komponenty a výrobky nutné pro realizaci montáže zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání dokončeného díla k užívání objednateli, a to na vlastní náklady.
7. Zhotovitel odpovídá po dobu instalace díla v místě plnění za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v místě plnění, dodržování bezpečnostních předpisů při pohybu, za dodržování hygienických a požárních předpisů, bezpečnosti silničního provozu v místě plnění a dodržování předpisů týkajících se ochrany životního prostředí.
8. Zhotovitel je při své činnosti v místě plnění povinen předcházet vzniku havárií. V případě, že zhotovitel způsobí v místě plnění havárii, je povinen informovat zástupce příslušného odboru objednatele a účastnit se likvidace následků havárie. V případě, že zhotovitel způsobí objednateli svým jednáním újmu, zejména z důvodů porušení předpisů o ochraně životního prostředí, předpisů pro nakládání s odpady a chemickými látkami a chemickými přípravky, předpisů bezpečnosti práce, dopravních předpisů a protipožárních předpisů, je zhotovitel povinen újmu uhradit v plné výši, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
9. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
10. Objednatel se zavazuje zhotoviteli poskytnout součinnost při plnění předmětu této smlouvy, a to v rozsahu, ve kterém lze a způsobem, kterým lze tuto součinnost po objednateli spravedlivě požadovat.
11. Bude-li zhotovitelem požadována po objednateli jakákoliv součinnost dle předchozího odstavce je povinen ji před započítím jakéhokoliv plnění z této smlouvy dostatečně a prokazatelně specifikovat. V případě, že objednatel nevyvine takto specifikovanou a požadovanou součinnost při plnění dle této smlouvy, může zhotovitel prodloužit dobu plnění o dobu, po kterou nemohl z uvedeného důvodu pokračovat v realizaci svého závazku. V případě, že toto prodloužení termínu plnění bude v přičinné



souvislosti s nedostatečnou nebo zpožděnou součinností objednatele dle této smlouvy, smluvní pokuty se proti zhotoviteli neuplatní.

12. Zhotovitel je povinen v průběhu a po předání zhotoveného díla provádět řádný úklid místa plnění. V opačném případě bude na jeho náklady proveden objednatelem. Po předání díla zhotovitel vyčistí a odstraní z místa plnění veškeré zařízení, nástroje, přebytečné materiály, odpadky a zanechá ho čisté ve stavu, v jakém byl před předáním díla. Zhotovitel jako původce odpadů naloží s odpady v souladu s příslušnými právními předpisy.
13. Zhotovitel je povinen spolupracovat a koordinovat svůj postup s jakýmkoli jiným dodavatelem činným v místě plnění.

čl. VII.

Předání díla

1. Objednatel dílo převezme po jeho dokončení v termínu uvedeném v čl. IV. této smlouvy.
2. Přejímací řízení dokončeného díla bude objednatelem zahájeno do 3 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy zhotovitele a ukončeno nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho zahájení.
3. V rámci přejímacího řízení dle odst. 2 tohoto článku smlouvy objednatel provedené dílo zkontroluje, zejména zda je dodávané kancelářské vybavení dodáno čisté, nepoškozené a smontované a zda je stávající krytina nepoškozená a čistá. V případě poškození nebo znečištění stávajícího nábytku nebo podlahových krytin, objednatel dílo nepřevzme až do odstranění zjištěných vad či nedodělků.
4. O provedení díla bude sepsán „Zápis o předání díla“, který sepiše zhotovitel do formuláře, který mu předá objednatel v průběhu provádění díla a bude obsahovat:
 - a) označení díla,
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla,
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejich příp. dodatků,
 - d) zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
 - e) prohlášení zhotovitele, že dílo předává a objednatele, zda dílo přejímá s výhradami nebo bez výhrad
 - f) technický popis provedeného díla,
 - g) datum a místo sepsání zápisu,
 - h) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele, příp. dalších zainteresovaných stran,
 - ch) soupis vad s termínem jejich odstranění.
5. Zhotovitel zároveň předá objednateli doklady o řádném provedení díla včetně návodu na údržbu.
6. Zhotovitel i objednatel jsou oprávněni uvést v předávacím protokolu cokoli, co budou považovat za nutné. Po podepsání předávacího protokolu oprávněnými zástupci obou smluvních stran se považují veškerá opatření a lhůty v něm uvedené za dohodnuté, pokud některá ze stran neuvede, že s určitými jeho body nesouhlasí. V předávacím protokolu popsané vady je zhotovitel povinen bezplatně odstranit. Za vady, které se projeví po předání díla, zodpovídá zhotovitel v rozsahu sjednané záruky.
7. V případě, že objednatel dílo, které je předmětem této smlouvy, nepřevzme, uvede v Zápisu o převzetí důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl předmět smlouvy převzít, se opakuje přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakované přejímky sepiší smluvní strany dodatek k předmětnému Zápisu o převzetí díla, v němž objednatel prohlásí, zda dílo od zhotovitele přejímá, a to v souladu s postupem uvedeným v odst. 4 tohoto článku smlouvy. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2609 NOZ.
8. Pokud se smluvní strany nedohodnou ani v opakovaném přejímacím řízení na převzetí díla ve lhůtě 5 pracovních dnů od zahájení opětovného předávacího řízení, bude vzniklý spor předán k rozhodnutí příslušnému soudu.
9. K přejímání díla je za objednatele oprávněn vedoucí odboru hospodářské správy Magistrátu města Ostravy, případně jím pověřený zaměstnanec zařazený do odboru hospodářské správy Magistrátu města Ostravy, za zhotovitele je k předávání díla oprávněn Zbyněk Klapuch [redacted]



čl.VIII.

Vlastnictví

1. Vlastníkem díla se objednatel stává jeho převzetím.
2. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.

čl.IX.

Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2611 NOZ.
3. Podkladem pro úhradu smluvní ceny je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), které bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), které bude vystaveno zvlášť pro plnění týkající se projektu „Koncepce bydlení a její pilotní ověření ve městě Ostrava“ reg.č. CZ.03.2.60/0.0/0.0/15_026/0003526, a zvlášť pro plnění týkající se projektu „Prevence ohrožení rodiny ve městě Ostrava“, reg. č. CZ.03.2.60/0.0/0.0/15_026/0003525 v souladu s přílohou č. 1 - Kalkulace nákladů.
4. Faktura musí kromě zákonem stanovených náležitostí pro daňový doklad obsahovat také:
 - a) číslo a datum vystavení faktury,
 - b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - c) předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
 - d) soupis provedených prací, dodávek nebo služeb včetně zápisu o převzetí díla,
 - e) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - f) dobu splatnosti faktury,
 - g) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - h) IČO a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo,
 - i) sdělení, zda výši daně je povinen doplnit a přiznat objednatel,
 - j) označení útvaru objednatele, který akci likviduje (odbor hospodářské správy),
 - k) informaci o zařazení jednotlivých výrobků dle Standardní klasifikace produkce CZ-CPA,
 - l) označení textem „Tato faktura je vázána na realizaci projektu „ Koncepce bydlení a její pilotní ověření ve městě Ostrava“ reg.č. CZ.03.2.60/0.0/0.0/15_026/0003526 , resp. projektu „Prevence ohrožení rodiny ve městě Ostrava“, reg. č. CZ.03.2.60/0.0/0.0/15_026/0003525;
5. Doba splatnosti faktur je dohodou stanovena na 15 kalendářních dnů po jejich doručení objednateli. Stejná doba splatnosti 15 kalendářních dnů platí pro smluvní strany i při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody aj.).
6. Faktury budou zpracovány v souladu s vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky. Rovněž bude ve všech fakturách uplatněn Pokyn Generálního finančního ředitelství k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, v aktuálním znění“.
7. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude-li nesprávně vyúčtována cena nebo nesprávně uvedena DPH, sazba DPH (DPH, resp. sazba DPH se nestanoví v případě aplikace režimu přenesení daňové povinnosti) nebo zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím doby splatnosti vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené fakturě vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Ode dne odeslání vadné faktury přestává běžet původní doba splatnosti. Celá doba splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
8. Poskytovatel je podle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. poskytovatel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo



zmocněncům pověřených orgánů (Ministerstva práce a sociálních věcí ČR, Ministerstva financí ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu této smlouvy a poskytnout jim součinnost.

9. Objednatel je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných dodávek, prací a služeb. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
10. Doručení faktury provede zhotovitel po splnění díla osobně proti podpisu oprávněné osoby objednatele nebo jako doporučené psaní prostřednictvím držitele poštovní licence.
11. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
12. Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacením ceny bez DPH zhotoviteli je splněn závazek objednatele uhradit sjednanou cenu.
13. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání částky z účtu objednatele.

čl.X.

Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, pohotovost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost při dodržení zásad ochrany životního prostředí. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, zadávací dokumentaci, technické specifikaci uvedené v čl. II. odst. 2 této smlouvy a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje použít výhradně materiály a komponenty, vyhovující požadavkům kladeným na jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy, podle schválených technologických postupů stanovených platnými českými technickými normami a bezpečnostními předpisy. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností zhotovitele. Zjištěné vady je zhotovitel povinen odstranit na své náklady.
3. V případě, že bude nutno použít postupy a materiály, které nebudou uvedeny v technické specifikaci dle čl. II. odst. 2 této smlouvy, lze použít pouze takových, které v době realizace díla budou v souladu s platnými českými technickými normami. Jakékoliv změny oproti technické specifikaci musí být předem odsouhlaseny objednatelem.
4. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při předání a převzetí díla.
5. Při realizaci díla nesmí zhotovitel použít jakýchkoliv materiálů s karcinogenními nebo jinými účinky, které negativně působí na lidské zdraví. V případě zjištění této skutečnosti je povinností zhotovitele provést náhradu a výměnu i již zabudovaných výrobků a materiálů na své náklady.
6. Zhotovitel je povinen zajistit včasné odborné provedení všech případných zkoušek předepsaných platnými českými technickými normami, bezpečnostními předpisy nebo vyžádaných příslušnými kompetentními orgány.

čl.XI.

Práva z vadného plnění a záruka za jakost

1. Práva objednatele z vadného plnění se řídí příslušnými ustanoveními NOZ.
2. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo, tzn. na veškeré poskytnuté dodávky, práce a služby, záruku za jakost v délce 24 měsíců.



3. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného převzetí díla objednatel.
4. Zhotovitel započne s odstraněním vady do 2 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Vada bude odstraněna nejpozději do 2 pracovních dnů od započeti prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Pro termíny odstraňování vad dle tohoto ustanovení budou dále respektovány technologické lhůty pro provádění prací. Obdobným způsobem se bude postupovat v případě uplatnění práva z vadného plnění.
5. Neodstraní-li zhotovitel vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jiný subjekt nebo odstranit vady sám a zhotovitel je povinen náklady takto vynaložené objednateli v plné výši uhradit.
6. Zhotovitel je povinen odstranit vadu i v případech, kdy neuznává, že za vady odpovídá. Ve sporných případech nese zhotovitel náklady až do rozhodnutí o reklamaci.
7. Oznámení o odstranění vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu v rámci záruky za jakost poskytne zhotovitel záruku ve stejné délce dle odst. 2. tohoto článku smlouvy.

čl.XII.

Náhrada újmy

1. Nebezpečí újmy na zhotovovaném díle, popř. jeho části, nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek v místě plnění.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení újmy nebo k jejich zmírnění.
4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši újmu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy. Nemajetkovou újmu jsou smluvní strany povinny hradit pouze, stanoví-li to zvlášť NOZ nebo jiný právní předpis.
5. Zhotovitel je povinen sjednat pojištění proti újmám, způsobeným vlastní činností. Toto pojištění je povinen zhotovitel udržovat v účinnosti po celou dobu zhotovování díla.
6. V případě, že objednateli nebo třetím osobám vznikne při činnosti prováděné zhotovitelem prokazatelná újma, která nebude kryta pojištěním sjednaným ve smyslu odst. 5. tohoto článku smlouvy, je zhotovitel povinen tuto újmu uhradit z vlastních prostředků.

čl.XIII.

Sankční ujednání

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení s předáním díla bez vad. Tuto smluvní pokutu není povinen zhotovitel platit v případě, kdy bude dílo objednatelům převzato s drobnými vadami, které nebrání užívání díla.
2. Nebude-li kterákoliv faktura uhrazena v době splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
3. V případě nedodržení termínu k odstranění drobných vad zjištěných při předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a zjištěný případ.
4. V případě nedodržení termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a zjištěný případ.
5. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.
6. V případě nesplnění dalších povinností zhotovitele mimo povinností uvedených výše, vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý zjištěný případ.
7. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně újma, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní strany se dohodly, že



smluvní strana, která má právo na smluvní pokutu dle této smlouvy, má právo také na náhradu škody vzniklé z porušení povinností, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

8. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

čl. XIV.

Povinnosti zhotovitele související se spolufinancováním projektů v rámci operačního programu Zaměstnanost

1. Zhotovitel je povinen, v rozsahu svého závazku vyplývajícího z plnění předmětu této smlouvy, na žádost objednatele poskytnout požadované informace a dokumenty související s realizací závazku včetně podkladů pro zpracování monitorovacích zpráv o realizaci projektů.
2. Zhotovitel je povinen uchovávat veškeré dokumenty související s realizací projektů (tj. především smlouvu, účetní písemnosti, veškeré související potvrzení a průvodní materiály, apod.) v písemné podobě, na technických nosičích anebo mikrografických záznamech. Zhotovitel je povinen zajistit archivaci veškeré související dokumentace po dobu 10 let od ukončení financování projektu (lhůta začíná běžet od 1. ledna následujícího kalendářního roku poté, kdy byla objednateli vyplacena závěrečná platba) a umožnit po tuto dobu k této dokumentaci přístup. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší než v evropských předpisech, musí být pro úschovu použita delší lhůta. U dokumentů uchovávaných pouze v digitální podobě je třeba zajistit, aby zápis byl proveden ve formátu, který zaručí jeho neměnnost. Pokud to zajistit nelze, musí být dokumenty převedeny do analogové formy a opatřeny náležitostmi originálu. Každý originální účetní doklad musí obsahovat informaci, že se jedná o projekt financovaný z Operačního programu Zaměstnanost (OPZ) a musí být označen názvem a reg. číslem projektu.
3. Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace veřejné zakázky dodržovat Pravidla pro informování a komunikaci a vizuální identitu OPZ dle aktuálně platné verze dokumentu – Obecná část pravidel pro žadatele a příjemce v rámci OPZ (dostupný na <http://www.esfcr.cz>), zejména na veškerých materiálech a dokladech uvádět povinné informace a loga. Dále je zhotovitel povinen informovat všechny účastníky projektů o tom, že se podílí na aktivitě projektu, který je financován z OPZ a Evropského sociálního fondu (ESF).
4. Zhotovitel se zavazuje vytvořit zaměstnancům nebo zmocněncům poskytovatele dotace, Ministerstva práce a sociálních věcí ČR, Ministerstva financí ČR, auditním orgánům, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu a dalším oprávněným orgánům státní správy, podmínky k provedení kontroly dokladů souvisejících s realizací projektů a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

čl. XV.

Závěrečná ujednání

1. Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších změn a předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla rada města usnesením č. 05578/RM1418/80 ze dne 17.1.2017 k veřejné zakázce malého rozsahu označené „Projekty – „Koncepce bydlení“ a „Prevence ohrožení rodiny“ – kancelářské vybavení“, poř.č. 218/2016.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uzavření smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití ustanovení § 1765 a § 1978 odst. 2., ustanovení § 2093 a § 2591 NOZ.
4. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2. a 3. NOZ, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
5. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran



- učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
6. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu (s výjimkou změny sazby DPH dle čl. V. odst. 6 a přerušení prací na díle dle čl. IV. odst. 3) mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
 7. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
 8. Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet dnem doručení druhé smluvní straně.
 9. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla, a uhradit případně vzniklou újmu, pokud je jejím prokazatelným původcem. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu provedených prací a cenu věcí, které zhotovitel opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
 10. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy, nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
 11. Zhotovitel nemůže bez písemného souhlasu objednatele postoupit kterákoliv svá práva ani převést kterékoliv své povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě ani není oprávněn tuto smlouvu postoupit.
 12. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli veškeré informace, doklady apod. písemnou formou.
 13. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 NOZ.
 14. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
 15. Zhotovitel se zavazuje účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla.
 16. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy je právně irelevantní a mezi stranami platí jen to, co je dohodnuto ve smlouvě.
 17. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží tři a zhotovitel jedno vyhotovení.
 18. Za objednatele je oprávněn jednat ve věcech technických zaměstnanec statutárního města Ostravy zařazený do odboru hospodářské správy Magistrátu města Ostravy: Ing. Hana Valčuhová, e-mail: hvalcuhova@ostrava.cz, popř. jiný zaměstnanec určený vedoucím odboru hospodářské správy Magistrátu města Ostravy.
 19. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – Kalkulace nákladů

Za objednatele**Za zhotovitele**

Datum: 1.2.2017

Datum: 7.2.2017

Místo: Ostrava

Místo: Ostrava

Ing. Tomáš Macura, MBA
primátor

Zbyněk Klapuch
jednatel



Kalkulace nákladů

Plnění v rámci projektu „Konceptce bydlení a její pilotní ověření ve městě Ostrava“		MJ	Počet	Cena bez DPH /MJ	Celkem bez DPH	DPH	Cena DPH	Cena celkem s DPH
Stůl kancelářský vč. kontejneru	dle tech. specifikace	ks	9	5 438,00 Kč	48 942,00 Kč	21 %	10 277,82 Kč	59 219,82 Kč
Stůl zasedací	dle tech. specifikace	ks	5	3 412,00 Kč	17 060,00 Kč	21 %	3 582,60 Kč	20 642,60 Kč
Skříň šatní zamykatelná	dle tech. specifikace	ks	4	3 690,00 Kč	14 760,00 Kč	21 %	3 099,60 Kč	17 859,60 Kč
Skříňová sada								
Skříň sada - vyšší, zamykatelná	dle tech. specifikace	ks	5	2 704,00 Kč	13 520,00 Kč	21 %	2 839,20 Kč	16 359,20 Kč
Skříň sada - nižší, zamykatelná	dle tech. specifikace	ks	5	1 969,00 Kč	9 845,00 Kč	21 %	2 067,45 Kč	11 912,45 Kč
Kancelářská židle	dle tech. specifikace	ks	9	1 910,00 Kč	17 190,00 Kč	21 %	3 609,90 Kč	20 799,90 Kč
Zasedací židle	dle tech. specifikace	ks	9	1 179,00 Kč	10 611,00 Kč	%	2 228,31 Kč	12 839,31 Kč
					131 928,00 Kč		27 704,88 Kč	159 632,88 Kč

Plnění v rámci projektu „Prevence ohrožení rodiny ve městě Ostrava“		MJ	Počet	Cena bez DPH /MJ	Celkem bez DPH	DPH	Cena DPH	Cena celkem s DPH
Stůl kancelářský vč. kontejneru	dle tech. specifikace	ks	2	5 438,00 Kč	10 876,00 Kč	21 %	2 283,96 Kč	13 159,96 Kč
Stůl zasedací	dle tech. specifikace	ks	2	3 412,00 Kč	6 824,00 Kč	21 %	1 433,04 Kč	8 257,04 Kč
Skříň vysoká zamykatelná	dle tech. specifikace	ks	2	4 072,00 Kč	8 144,00 Kč	21 %	1 710,24 Kč	9 854,24 Kč
Kancelářská židle	dle tech. specifikace	ks	2	1 910,00 Kč	3 820,00 Kč	21 %	802,20 Kč	4 622,20 Kč
Zasedací židle	dle tech. specifikace	ks	4	1 179,00 Kč	4 716,00 Kč	21 %	990,36 Kč	5 706,36 Kč
					34 380,00 Kč		7 219,80 Kč	41 599,80 Kč

	Celkem bez DPH	DPH	Cena DPH	Cena celkem s DPH
Cena celková za plnění pro projekt „Konceptce bydlení a její pilotní ověření ve městě Ostrava“ a projekt „Prevence ohrožení rodiny ve městě Ostrava“	166 308,00 Kč	21 %	34 924,68 Kč	201 232,68 Kč