

SMLOUVA O DÍLO

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi

1 Objednatel

Nemocnice Kyjov, příspěvková organizace

Strážovská 1247/22

697 01 Kyjov

IČ: 00226912

Zástupce objednatele: Ing. Mgr. Lubomír Wenzl, ředitel

(dále jen jako „Objednatel“) na straně jedné

a

2 Zhotovitelem

Lesmit s.r.o.

U koupaliště ev.č. 2929, 664 82 Říčany

IČ: 29266173

Zástupce zhotovitele: Martin Zavřel, jednatel

(dále jen jako „Zhotovitel“) na straně druhé

I. Předmět smlouvy

(1) Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a své nebezpečí pro objednatele dílo „Výsadba stromů v areálu Nemocnice Kyjov“ z Národního programu Životního prostředí, program Stromy – výzva č. 9/2019: Výsadba stromů (dále jen „Dílo“).

(2) Předmětem Díla je výsadba 57 kusů listnatých stromů dle čl. VII této smlouvy, realizace opory vysazených stromů proti působení abiotických činitelů, příprava zařízení k následnému zavlažování, ochrana kmínku vysazených stromů a údržba výsadbové plochy, dle čl. VII této smlouvy.

(3) Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu sjednanou níže v čl. II této smlouvy.

II. Cena Díla a způsob její úhrady

(1) Cena Díla byla stranami smlouvy stanovena ve výši 228 885,- Kč + DPH, tj. celkem 276 951,- Kč.

(2) Cena Díla bude uhrazena na účet uvedený v následně přiložené faktuře nejpozději do 30 dnů ode dne vystavení faktury, následující po akceptování Díla Objednatel. Objednatel tak uhradí výše uvedenou částku na účet zhotovitele, uvedený na přiložené faktuře ve výše zmíněném termínu a částce.

III. Doba a místo plnění

- (1) Zhotovitel provede Dílo nejpozději do 30.11.2020, pokud nedojde k nenadálým omezením ze strany vlády České republiky.
- (2) Zhotovitel provede Dílo v souladu se zveřejněnou zadávací dokumentací předloženou společně se zadávací dokumentací, viz. příloha č.3 – Metodika výsadby a následná péče.

IV. Předání a převzetí díla

- (1) Dílo bude předáno Zhotovitelem a převzato Objednatelem nejpozději do dvou dnů od zhotovení díla bez vad a nedodělků.
- (2) O předání a převzetí Díla sepíše Zhotovitel s Objednatelem protokol a předem vyrozumí o realizovaném provedení Díla technický dozor uvedený v příloze zadávací dokumentace (příloha č.3 – PD posudek).
- (3) Bude-li mít Dílo v okamžiku předání a převzetí zjevné vady a nedodělky, sepíše strany protokol obsahující výčet těchto vad a nedodělků a lhůtu pro jejich odstranění. Objednatel není povinen převzít Dílo dříve, než dojde k odstranění všech vad a nedodělků na náklad Zhotovitele.

V. Práva a povinnosti stran

- (1) Zhotovitel je povinen provést dílo s potřebnou péčí tak, aby mohlo být předáno Objednateli bez vad a nedodělků nejpozději v termínu uvedeném v čl. III této smlouvy.
- (2) Objednatel nebo jím zmocněná osoba je oprávněn kontrolovat provádění Díla, zejména zda je prováděno v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy a v součinnosti se zadávací dokumentací, jakož i upozorňovat Zhotovitele na zjištěné nedostatky.
- (3) Práva a povinnosti stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem.

VI. Smluvní pokuty

- (1) Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1% z ceny Díla za každý den prodlení s dokončením a předáním v termínu podle čl. III této smlouvy, uvedené neplatí v případě nenadálých situací způsobených restrikcemi nařízenými Vládou České republiky v souvislosti s omezeními způsobenými dopady onemocnění novým typem koronaviru.
- (2) Objednatel je dále povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši za každý den prodlení s platbou ceny Díla, uvedenou výše. V případě již výše zmíněných omezení ze strany Vlády České republiky bude v tomto případě probíhat komunikace mezi oběma stranami ve směru řešení nenadálých potíží. O této komunikaci bude veden písemný zápis, který bude k dispozici oběma zúčastněným stranám. V každém možné vzniklém problému nebo sporu bude

probíhat dialog mezi oběma zúčastněnými stranami, za účelem odstranění potíží dohodou obou stran.

VII. Specifikace listnatých stromů, metodika výsadby a následná péče

Specifikace listnatých stromů

Evidenční číslo	Druh stromu	Vědecký název	GPS souřadnice
1.	Dub zimní	Quercus petraea	X: 17.109892 Y: 49.009905
2.	Dub zimní	Quercus petraea	X: 17.109945 Y: 49.009929
3.	Dub zimní	Quercus petraea	X: 17.109249 Y: 49.009117
4.	Dub zimní	Quercus petraea	X: 17.109192 Y: 49.009071
5.	Lípa malolistá	Tilia cordata	X: 17.109486 Y: 49.008627
6.	Lípa malolistá	Tilia cordata	X: 17.109518 Y: 49.008627
7.	Habr obecný	Carpinus betulus	X: 17.109566 Y: 49.008589
8.	Habr obecný	Carpinus betulus	X: 17.109720 Y: 49.008556
9.	Habr obecný	Carpinus betulus	X: 17.109693 Y: 49.008538
10.	Habr obecný	Carpinus betulus	X: 17.109677 Y: 49.008545
11.	Lípa malolistá	Tilia cordata	X: 17.109103 Y: 49.008395
12.	Lípa malolistá	Tilia cordata	X: 17.109114 Y: 49.008462
13.	Lípa malolistá	Tilia cordata	X: 17.109092 Y: 49.008459
14.	Dub zimní	Quercus petraea	X: 17.109101 Y: 49.008442
15.	Bříza bělokorá	Betula pendula	X: 17.109071 Y: 49.008132
16.	Bříza bělokorá	Betula pendula	X: 17.109231 Y: 49.008051
17.	Javor mléč	Acer platanoides	X: 17.109873 Y: 49.007576
18.	Javor mléč	Acer platanoides	X: 17.109881 Y: 49.007584
19.	Habr obecný	Carpinus betulus	X: 17.109881 Y: 49.007568
20.	Habr obecný	Carpinus betulus	X: 17.109886 Y: 49.007563
21.	Lípa malolistá	Tilia cordata	X: 17.110803

			Y: 49.007402
22.	Lípa malolistá	Tilia cordata	X: 17.110846 Y: 49.007402
23.	Lípa malolistá	Tilia cordata	X: 17.110852 Y: 49.007413
24.	Lípa malolistá	Tilia cordata	X: 17.110954 Y: 49.007433
25.	Lípa malolistá	Tilia cordata	X: 17.110956 Y: 49.007491
26.	Lípa malolistá	Tilia cordata	X: 17.110900 Y: 49.007515
27.	Lípa malolistá	Tilia cordata	X: 17.110964 Y: 49.007542
28.	Bříza bělokorá	Betula pendula	X: 17.111189 Y: 49.007445
29.	Bříza bělokorá	Betula pendula	X: 17.111222 Y: 49.007461
30.	Bříza bělokorá	Betula pendula	X: 17.111275 Y: 49.007447
31.	Habr obecný	Carpinus betulus	X: 17.111302 Y: 49.007440
32.	Habr obecný	Carpinus betulus	X: 17.111522 Y: 49.007440
33.	Habr obecný	Carpinus betulus	X: 17.111383 Y: 49.007472
34.	Habr obecný	Carpinus betulus	X: 17.111364 Y: 49.007440
35.	Habr obecný	Carpinus betulus	X: 17.111045 Y: 49.007558
36.	Habr obecný	Carpinus betulus	X: 17.110975 Y: 49.007391
37.	Habr obecný	Carpinus betulus	X: 17.110953 Y: 49.007386
38.	Habr obecný	Carpinus betulus	X: 17.110964 Y: 49.007882
39.	Habr obecný	Carpinus betulus	X: 17.111002 Y: 49.007831
40.	Habr obecný	Carpinus betulus	X: 17.111034 Y: 49.007826
41.	Habr obecný	Carpinus betulus	X: 17.111350 Y: 49.007772
42.	Habr obecný	Carpinus betulus	X: 17.111302 Y: 49.007810
43.	Habr obecný	Carpinus betulus	X: 17.111291 Y: 49.007799
44.	Habr obecný	Carpinus betulus	X: 17.111227 Y: 49.007821
45.	Habr obecný	Carpinus betulus	X: 17.111189 Y: 49.007826
46.	Habr obecný	Carpinus betulus	X: 17.111200 Y: 49.007794
47.	Habr obecný	Carpinus betulus	X: 17.110149 Y: 49.007751
48.	Habr obecný	Carpinus betulus	X: 17.110205 Y: 49.007798
49.	Habr obecný	Carpinus betulus	X: 17.110240 Y: 49.007837
50.	Habr obecný	Carpinus betulus	X: 17.110315 Y: 49.007869

51.	Habr obecný	Carpinus betulus	X: 17.110331 Y: 49.007880
52.	Habr obecný	Carpinus betulus	X: 17.110342 Y: 49.007890
53.	Habr obecný	Carpinus betulus	X: 17.110342 Y: 49.007896
54.	Habr obecný	Carpinus betulus	X: 17.110340 Y: 49.007896
55.	Javor mléč	Acer platanoides	X: 17.109848 Y: 49.007853
56.	Javor mléč	Acer platanoides	X: 17.109889 Y: 49.007977
57.	Javor mléč	Acer platanoides	X: 17.109935 Y: 49.008041

Metodika výsadby

- výkopová jáma bude připravena maximálně dva dny před plánovanou výsadbou a bude přibližně o 10 cm hloubější, než výška kořenového balu. Šířka pak bude zhruba 1,5 až 2 násobkem šířky kořenového balu (měřeno po případné úpravě koruny řezem, viz, níže), dno a stěny výkopové jámy budou pouze lehce zdrsňené rýčem, aby se zlepšilo prorůstání kořenů vně výkopové jámy.

- těsně před samotnou výsadbou budou nevhodně tvarované, ale především poškozené kořeny zastříhány.

- následně bude v případě příliš bohaté koruny provedena její redukce, z důvodu vyrovnání ztrát vody a živin transportem přes kořeny a kambium, až po asimilační orgány, v případě, že průmět koruny bude větší, než průmět kořenového balu, maximálně však o 30 %, ale za podmínky, že nedojde k redukci vrcholového výhonu (terminálu).

- do připravené výkopové jámy bude těsně před výsadbou aplikováno 20 – 30 litrů vody.

- před samotným zasypáváním bude z několika úhlů ověřeno, že strom je zasazen svisle.

- následně bude instalována perforovaná plastová trubka o minimálním průřezu 60 mm, sloužící pro dodatečnou závlivku, která bude vedena šikmo ve výkopové jámě pod kořenový bal, tak aby její vrchní část spočívala minimálně 50 mm nad původní terén. Je rovněž možno využít také samozavlažovací vaky o objemu min, 50 l, které se umísťují na povrch a fixují se ke kmínku vysazených stromů. Jejich pořízení je nákladnější oproti výše zmíněnému způsobu závlivky, zároveň je méně efektivnější ve vztahu k objemu spotřebovaného množství vody, protože je zavlažována primárně svrchní vrstva půdy (zde ještě není kořenový aparát vysazeného stromu) a následným zasakováním půdními kapilárami je za působení gravitace voda dopravena do hlubších partií půdního profilu, k dosahu kořenového vlášení.

- výkopová jáma bude zasypána do cca 1/3 třetiny, následně bude vložen vysazovaný strom a upěchována zemina kolem spodní části balu (vykopaná zemina bude kladena přibližně do stejných vrstev, jako byla původně uložena v rostlé zemi), poté bude uvolněn stahovací drát ve svrchní části obalu a odstraněny všechny části obalu, následně dojde ke zhutnění půdy.

- kořeny nebo vrchní část kořenového balu musí být po výsadbě překryta vrstvou zeminy minimálně 20 mm, ale zároveň kořenový krček musí zůstat minimálně těsně nad zhutněným povrchem půdy, z důvodu případné možné infekce houbovými chorobami.

- z důvodu eliminace tzv. korní spály, způsobovanou intenzivním slunečním svitem, bude kmínek vysazených stromů chráněn jutou nebo rákosovou rohoží a to po dobu nejméně 2 roky po výsadbě (v případě podzimní výsadby se jedná o následující dvě vegetační období).

- následně bude instalována opora, a to za použití tří kůlů (případně polokůlů), o minimálním průměru (průřezu) 6 cm, zapravených ve tvaru rovnostranného trojúhelníku kolem kořenového balu (nikdy ne v jeho těsné blízkosti, natožpak v přímém kontaktu s ním), zakotvenými v zemi, v hloubce minimálně 15 cm, na vrcholu pevně spojenými tak, aby byl vymezen prostor pro kmen v požadované vzdálenosti alespoň 10 cm kolem obvodu kmínku stromu, kde bude následovat ukotvení kmínku k výše zmíněné opoře za pomoci flexibilních fixačních materiálů, které nebudou v případě působení větrů způsobovat mechanické poškození kmínku. Vhodné jsou materiály typu juta, pryžová guma, kokosová vlákna apod., v pásech o průměru přibližně 50 mm, jež budou pevně ukotvena k výše zmíněné opoře, ale zároveň tak, aby nedocházelo k deformacím nebo růstovým omezením nově vysazeného stromu (nebudou těsně obepínat kmínek).

- z důvodu přerušení půdní kapilarity, výparu vody z půdního profilu bude povrch půdy výsadbové jámy zajištěn mulčovací fólií a mulčovací kůrou nebo bude plocha výsadbové jámy udržována trvale nakypřená a bez plevelů.

Následná péče

Zhotovitel je povinen zajistit následnou dokončovací a rozvojovou péči po dobu alespoň 3 let od ukončení realizace projektu (tj. od ukončení výsadby) do dosažení plné funkčnosti stromu (zálivka, výchovný řez, kontrola a odstranění kotvicích prvků, hnojení, kypření, odplevelování, ochrana proti chorobám a škůdcům, ochrana před vlivem mrazu, doplňování mulče, náhrada stromku v případě jeho úhynu). Kotvicí prvky budou instalovány a udržovány funkční po dobu minimálně dvou vegetačních období od výsadby, v případě podzimní výsadby se tomuto rozumí jako další následující dvě vegetační období.

Zálivka bude prováděna dle potřeby, vzhledem k aktuálním hydrickým poměrům v dané lokalitě.

VIII. Závěrečná ustanovení

- (1) Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky na základě souhlasu obou stran.
- (2) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, při čemž každá ze stran obdrží po jednom.
- (3) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- (4) Tato smlouva bude uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění.
- (5) Zhotovitel prohlašuje, že byl seznámen se skutečností, že tato smlouva a s ní spojené dokumenty, budou zveřejněny na adrese <https://zakazky.krajbezkorupce.cz>, s čímž výslovně souhlasí.
- (6) Zhotovitel prohlašuje, že smlouva neobsahuje obchodní tajemství. V případě, že by smlouva obsahovala obchodní tajemství, je toto obchodní tajemství prodávajícím ve smlouvě zřetelně označeno a prodávající odpovídá za to, že obchodní tajemství naplňuje všechny náležitosti dle občanského zákoníku v platném znění.

V Kyjově dne

07. 09. 2020

V Říčanech dne 2.9.2020