

Název akce **Kulturně komunitní centrum**

Objednatel: **Městská část Praha-Suchbát** Zhotovitel: **4P INVEST, s.r.o.**
 IČ: **00231231** IČ: **27740498**

Vystavil: Jméno: **R. M.**

Specifikace	Počet listů:
Výkresy	Počet výkresů:
Přílohy, odkazy Rozpočet Změnový list č.6	Počet listů: 5
Zápis z KD	Číslo KD:
Ostatní	Počet listů:

Podepsaní zástupci potvrzují v souladu se smlouvou o dílo následující změnu předmětu díla a termínu dokončení díla:

Předmět, popis a odůvodnění změny:

6.10 Úprava fasády (§ 222 odst. 5 ZZVZ)
 Dodatečný požadavek investora vyplývající z nového návrhu kotvení únikového ocelového schodiště.

6.11 Úprava vnějších dveří (§ 222 odst. 5 ZZVZ)
 Z důvodu zajištění protipožárního opatření na únikovém schodišti, byly dveře dovybaveny o nové kování.

6.12 Práce dle skutečnosti na stavbě (§ 222 odst. 5 ZZVZ)
 Z důvodu evidence hasičích přístrojů v budově, si investor zajistí tyto přístroje sám.

6.13 Protipožární úprava světlovodů (§ 222 odst. 5 ZZVZ)
 Na základě nové PBR je potřeba upravit světlovody, aby splnily protipožární řešení budovy.

6.14 Doplnění mezery mezi schodištěm a únikovými dveřmi (§ 222 odst. 5 ZZVZ)
 Doplnění zábran pro nevidomé u únikového schodiště.

6.15 Stavební přípravenost pro klimatizaci kavárny v exteriéru (§ 222 odst. 5 ZZVZ)
 Dodatečný požadavek investora vyplývající z umístění klimatizace v kavárně.

6.16 Elektromontáže (§ 222 odst. 5 ZZVZ)
 Doplnění stykače pro výtah.

6.17 Úprava ukončení akustického obkladu (§ 222 odst. 5 ZZVZ)
 Dodatečný požadavek investora na zakončení akustického obkladu v sále.

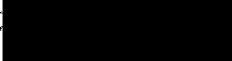
6.18 Zábradlí na střeše (§ 222 odst. 5 ZZVZ)
 Dodatečný požadavek investora na doplnění zábradlí u klimatizační jednotky.

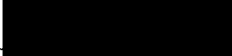
6.19 Oprava zámkové dlažby v místě parkovacího stání (§ 222 odst. 5 ZZVZ)
 Dodatečný požadavek investora na napojení stávající dlažby u chodníku.

Důvod změny:	Požadavek objednatel	Chyba PD	Chyba výkazu výměr	Změna předpisů	Nepředvídatelné okolnosti	Chyba zhotovitele	Jiné okolnosti
Důvod změny dle § 222 ZZVZ			dle odst. (4)	dle odst. (5)	dle odst. (6)	dle odst. (7)	
Popis změny			Změny díla, materiálu	Dodatečné stavební práce	Nepředvídatelné změny	Záměna položek	Celková změna ceny díla dle změnového listu
Cena víceprací (+) bez DPH				273 981,3			
Cena méněprací (-) bez DPH				-99 750,0			
Změna ceny díla bez DPH celkem			0,0	174 231,3	0,0	0,0	174 231

Změna termínu dokončení díla: **0**

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.

Stanovisko technického dozoru investora: *Souhlas* Datum, podpis: 

Stanovisko projektanta stavby: *AWD* Datum, podpis: 

Zmocněnec zhotovitele: Datum, podpis: *7.8.20*

Zmocněnec objednatel: Datum, podpis: *1.2.20*

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 01-0122 Suchdol, Praha - "Kulturně komunitní centrum"

Zhotovitel: **4P INVEST, s.r.o.**
 Klouboucká 1411
 76331 Brumov - Bylnice

IČO: **27740498**
 DIČ: **CZ27740498**

Objednatel: **Městská část Praha-Suchdol**
 Suchdolské náměstí 734/3
 16500 Praha-Suchdol

IČO: **00231231**
 DIČ: **CZ00231231**

Vypracoval: Bc. R. [redacted] M. [redacted]


Základ pro sníženou DPH:	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH:	21 %	174 231,27 CZK
Základní DPH	21 %	36 588,57 CZK

Zaokrouhlení: 0,16 CZK

Cena celkem: 210 820,00 CZK

V Brumov-Bylnice dne 10.8.2020


V. Z. NAURÁTLIOVÁ
Za zhotovitele
Za objednatele

se souhlasem


Stavba:	01-0122	Suchbát, Praha - "Kulturně komunitní centrum"	List č. 2
---------	---------	---	-----------

Rekapitulace objektů a rozpočtů

Číslo	Název	Celkem bez DPH	Základ snížené daně	Základ základní daně
Stavba		174 231,27	0,00	174 231,27
01	Objekt	174 231,27	0,00	174 231,27
01	Změnový list č.6	174 231,27	0,00	174 231,27



Stavba:	01-0122	Suchdol, Praha - "Kulturně komunitní centrum"	List č. 3
---------	---------	---	-----------

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
6.13	Protipožární úprava světlovodů	HSV	147 656,00	0,00000
6.14	Doplnění mezery mezi schodištěm a únikovými dveřmi	HSV	9 000,00	0,00000
6.18	Zábradlí na střeše	HSV	16 800,00	0,00000
6.19	Oprava zámkové dlažby v místě parkovacího stání- Výšková nená...	HSV	2 447,40	0,00000
6.10	Úprava fasády	PSV	80 090,98	1,41465
6.11	Úprava vnějších dveří	PSV	3 840,00	0,00000
6.12	Práce dle skutečnosti na stavbě	PSV	-99 750,00	0,00000
6.15	Stavební připravenost pro klimatizaci kavárny v exteriéru	PSV	6 067,00	0,00000
6.16	Elektromontáže	MON	1 168,00	0,00000
6.17	Úprava ukončení akustického obkladu	MON	6 911,89	0,00000
			174 231,27	1,41465



Stavba:	01-0122	Suchdol, Praha - "Kulturně komunitní centrum"	List č. 4
Objekt:	01	Objekt	
Rozpočet:	01	Změnový list č.6	

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena	
Díl: 6.10 Úprava fasády						
1	622135011	Vyrovnaní nerovnosti podkladu vnějších omítaných ploch tmelem, tloušťky do 2 mm stěn	m2	180,56	149,00	26 903,29
	Výkaz výměr:	180 (26,7*0,7)*1,1	163,69 20,56			
2	622511111	Omitka tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu mozaiková, střednězrná	m2	20,56	549,00	11 286,89
	Výkaz výměr:	(26,7*0,7)*1,1	20,56			
3	622521011	Tenkovrstvá silikátová zrnitá omítka tl. 1.5 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	160,00	242,00	38 720,00
4	711161212.DRK	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií svislá	m2	17,62	130,73	2 303,72
	Výkaz výměr:	(26,7*0,6)*1,1	17,62			
5	998017003	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 24 m	t	1,41	620,00	877,08
	Výkaz výměr:	Hmotnost položky pořadí 1: 0,98585 Hmotnost položky pořadí 3: 0,42880	0,99 0,43			
Celkem za:	6.10	Úprava fasády				80 090,98
Díl: 6.11 Úprava vnějších dveří						
6	R158	D+M Dveřní kování - koule vyosená 55 - pevná	ks	3,00	1 280,00	3 840,00
Celkem za:	6.11	Úprava vnějších dveří				3 840,00
Díl: 6.12 Práce dle skutečností na stavbě						
7	OV/11	Informační a orientační systém budovy - vývěsné štítky, tabule, atd.	kpl	-1,00	20 000,00	-20 000,00
8	OV/12	Ruční hasicí přístroj práškový 21A	kus	-5,00	2 500,00	-12 500,00
9	OV/14b	Revizní dvířka ZTI nerezová 200x300 mm	kus	-14,00	517,00	-7 238,00
10	OV/15a	Revizní dvířka VZT nerezová 300x300 mm	kus	-20,00	722,00	-14 440,00
11	OV/15b	Revizní dvířka VZT nerezová 300x300 mm, do požárního pohledu	kus	-4,00	1 520,00	-6 080,00
12	OV/15c	Revizní dvířka VZT nerezová 500x500 mm, do požárního pohledu	kus	-1,00	2 130,00	-2 130,00
13	OV/15d	Revizní dvířka VZT nerezová 300x300 mm, do stěny	kus	-1,00	722,00	-722,00
14	OV/20	Revizní dvířka do podhledu pro sířenu, matný nerez, rozměr 600x600 mm	kus	-1,00	1 850,00	-1 850,00
15	ZV/02	Ocelová konstrukce vynášející VZT jednotku, střeška včetně kotvení, žár.zinkováno	kg	-1 391,60	25,00	-34 790,00
Celkem za:	6.12	Práce dle skutečností na stavbě				-99 750,00
Díl: 6.13 Protipožární úprava světlovodů						
16	R168	D+M protipožární úpravy světlovodů	ks	4,00	36 914,00	147 656,00
Celkem za:	6.13	Protipožární úprava světlovodů				147 656,00
Díl: 6.14 Doplnění mezery mezi schodištěm a únikovými dveřmi						
17	R1116	D+M doplnění plechu u únikových dveří	soubor	3,00	3 000,00	9 000,00
Celkem za:	6.14	Doplnění mezery mezi schodištěm a únikovými dveřmi				9 000,00
Díl: 6.15 Stavební připravenost pro klimatizaci kavárny v exteriéru						
18	1	Kuličkový sifon DN 32	ks	1,00	767,00	767,00
19	9710335R	Vybourání otvorů, zednické zapravení, výmalba + montáž trubky	ks	2,00	2 650,00	5 300,00
Celkem za:	6.15	Stavební připravenost pro klimatizaci kavárny v exteriéru				6 067,00



Stavba:	01-0122	Suchdol, Praha - "Kulturně komunitní centrum"	List č. 5
Objekt:	01	Objekt	
Rozpočet:	01	Změnový list č.6	

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 6.16 Elektromontáže					
20	210130103R1 D+M stykač 16a	kus	1,00	1 168,00	1 168,00
Celkem za: 6.16 Elektromontáže					1 168,00

Díl: 6.17 Úprava ukončení akustického obkladu					
21	59155001 Profil rohový vnější Al tl. 0,7 mm dl. 3m	m	24,73	245,00	6 059,71
	Výkaz výměr 22,485*1,1		24,73		
22	763111723 ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek, ochrana rohů úhelníky hliníkové	m	22,49	37,90	852,18
	Výkaz výměr. 6,585+6,585+1+1+0,1+0,1+7,115 6,585+6,585+1+1+0,1+0,1+7,115		22,49		
Celkem za: 6.17 Úprava ukončení akustického obkladu					6 911,89

Díl: 6.18 Zábradlí na střeše					
23	ZVIR113 D+M ocelového zábradlí u klimatizační jednotky vč. nátěru, cca 5mb	kompl.	1,00	16 800,00	16 800,00
Celkem za: 6.18 Zábradlí na střeše					16 800,00

Díl: 6.19 Oprava zámkové dlažby v místě parkovacího stání- Výšková nenávaznost					
24	113106123 Rozebrání dlažeb komunikací pro pěši	m2	6,00	79,90	479,40
25	596211110 Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěši s ložem z kameniva těženého	m2	6,00	328,00	1 968,00
Celkem za: 6.19 Oprava zámkové dlažby v místě parkovacího stání- Výšková ...					2 447,40

