



41120/O/2019-HMSU

Č.j.: UZSVM/O/22847/2019-HMSU

### **Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace**

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle,  
kontaktní adresa: ŘSD ČR, Správa Ostrava, Mojmírovců 5, 709 81 Ostrava – Mariánské Hory,  
oprávněn k jednání: Ing. Tomáš Opěla, ředitel Správy Ostrava,  
na základě Pověření ze dne 1.2.2013  
IČ: 65993390, DIČ: CZ 65993390  
(dále jen „předávající“)

a

### **Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,  
za kterou právně jedná Ing. Karol Siwek, ředitel Územního pracoviště Ostrava,  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění  
IČ: 69797111  
(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“), tuto

## **SMLOUVU**

### **o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. j. UZSVM/O/22847/2019-HMSU ZPHM-KA-191-18-Vym**

#### **ČI. I**

Česká republika je vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem:

- pozemek parcela č. 230/2 o výměře 38 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 5.185,- Kč
- pozemek parcela č. 231/2 o výměře 19 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 2.592,- Kč
- pozemek parcela č. 250/1 o výměře 80 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zahrada, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, hodnota v účetnictví 10.916,- Kč
- pozemek parcela č. 250/2 o výměře 266 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 36.295,- Kč
- pozemek parcela č. 251/2 o výměře 109 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, hodnota v účetnictví 14.873,- Kč
- pozemek parcela č. 257/2 o výměře 481 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 65.631,- Kč
- pozemek parcela č. 257/3 o výměře 130 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 17.738,- Kč
- pozemek parcela č. 259/2 o výměře 215 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 29.336,- Kč
- pozemek parcela č. 259/3 o výměře 3 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, hodnota v účetnictví 409,- Kč

- pozemek parcela č. 263/3 o výměře 321 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda, hodnota v účetnictví 43.799,- Kč
- pozemek parcela č. 264/2 o výměře 593 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 80.912,- Kč
- pozemek parcela č. 264/6 o výměře 89 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zahrada, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, hodnota v účetnictví 12.144,- Kč
- pozemek parcela č. 272/1 o výměře 110 m<sup>2</sup>, druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, hodnota v účetnictví 15.009,- Kč
- pozemek parcela č. 272/2 o výměře 148 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 20.194,- Kč
- pozemek parcela č. 273/1 o výměře 6 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zahrada, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, hodnota v účetnictví 819,- Kč
- pozemek parcela č. 276/2 o výměře 126 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 17.192,- Kč
- pozemek parcela č. 276/5 o výměře 12 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 1.637,- Kč
- pozemek parcela č. 278/2 o výměře 17 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 2.320,- Kč
- pozemek parcela č. 362/1 o výměře 41 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, hodnota v účetnictví 5.594,- Kč
- pozemek parcela č. 363/1 o výměře 302 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zahrada, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, hodnota v účetnictví 41.207,- Kč
- pozemek parcela č. 623/1 o výměře 965 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, hodnota v účetnictví 131.670,- Kč
- pozemek parcela č. 630/1 o výměře 815 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda, hodnota v účetnictví 111.203,- Kč
- pozemek parcela č. 1523/2 o výměře 553 m<sup>2</sup>, druh pozemku: orná půda, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, hodnota v účetnictví 75.455,- Kč
- pozemek parcela č. 1523/3 o výměře 25 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 3.411,- Kč
- pozemek parcela č. 1527/4 o výměře 2 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda, hodnota v účetnictví 273,- Kč
- pozemek parcela č. 1538/2 o výměře 34 m<sup>2</sup>, druh pozemku: trvalý travní porost, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, hodnota v účetnictví 4.639,- Kč
- pozemek parcela č. 1544/18 o výměře 400 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 54.578,- Kč

zapsaným na listu vlastnictví č. 551 pro katastrální území Mosty u Českého Těšína, obec Český Těšín, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Karviná (dále jen „**předávaný majetek**“).

## Čl. II.

1. Předávající předávaný majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 27.7.2018. Předávající současně prohlašuje, že žádná organizační složka státu a žádná státní organizace v působnosti příslušného ministerstva ani toto ministerstvo předávaný majetek nepotřebuje převzít. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s předávaným majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.

2. Předávající předává přejímajícímu předávaný majetek uvedený v čl. I. této smlouvy se všemi součástmi (trvalé porosty), právy a povinnostmi. Změna příslušnosti hospodařit s tímto majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

### Čl. III.

Předávaný majetek uvedený v čl. I této smlouvy ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

### Čl. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k předávanému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné soudní řízení.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek je zatížen těmito právy:
  - předkupní právo podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., oprávnění pro: Česká republika, IČ: 00000001-001, povinnost k p.č. 1523/2, p.č. 1523/3, p.č. 1527/4, p.č. 1538/2 a p.č. 1544/18 v k.ú. Mosty u Českého Těšína, na základě listiny: Opatření obecné povahy, kterým se vydává úz. plán nebo regulač. plán (§101 stav. zák.) ze dne 21.6.2010, číslo řízení Z-81/2011-803;
  - věcné břemeno (podle listiny) – právo umístění stavby kanalizace, právo vstupu a přístupu ke stavbě (k části pozemku dle GP 687-025/2010), oprávnění pro: Město Český Těšín, náměstí ČSA 1/1, 737 01 Český Těšín, IČ: 00297437, povinnost k p.č. 230/2, p.č. 231/2, p.č. 250/1, p.č. 250/2, p.č. 251/2, p.č. 259/2, p.č. 263/3 a p.č. 264/2 v k.ú. Mosty u Českého Těšína, na základě listiny: Smlouva o zřízení věcného břemene – úplatná č. 2/14/MAJ, č. ZVB-038/14/Rad ze dne 16.1.2015, právní účinky zápisu ke dni 18.2.2015, zápis proveden dne 11.3.2015.
6. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek neuvžívá žádná osoba bez právního důvodu, vyjma nezaměřené části pozemku parc. č. 264/2, která zasahuje do oploceného areálu.
7. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.
8. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek podléhá režimu zákona č. 44/1988 Sb., horní zákon, ve znění pozdějších předpisů, protože se nachází na území chráněných ložiskových území.
9. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by předávaný majetek byl zatížen vedením inženýrských sítí, které nejsou evidované v katastru nemovitostí.
10. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
11. Předávající prohlašuje, že k předávanému majetku nevznikly žádné pohledávky a přejímající žádné nepřebírá.

## Čl. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

## Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranu a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Přejímající předá předávajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Reálná hodnota předávaného majetku nebyla předávajícím určena.
5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
7. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
8. Fyzické předání a převzetí nemovitých věcí uvedených v čl. I. se s ohledem na jejich charakter neuskuteční.

V Ostravě dne

V Ostravě dne

.....  
Ing. Tomáš Opěla  
ředitel Správy Ostrava  
(předávající)

.....  
Ing. Karol Siwek  
ředitel Územního pracoviště Ostrava  
(přejímající)

### **Přílohy:**

Příloha č. 1