**Dodatek č. 3**

**K Nájemní smlouvě ze dne 09.07.2015**

**Město Třeboň**

IČ: 00247618, DIČ: CZ00247618

se sídlem Palackého nám. 46/II, Třeboň 379 01

zastoupené PaedDr. Janem Váňou, starostou

jako pronajímatel na straně jedné (dále jen „**pronajímatel**“)

**a**

**TJ Jiskra Třeboň, spolek**

IČ: 00512907

se sídlem Jiráskova 444, Třeboň II, 379 01 Třeboň

zapsaný ve spolk. Rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl L, vložka 61,

zastoupený předsedou panem Ing. Lubomírem Skálou a místopředsedou panem Ing. Petrem Chalupou

jako nájemce na straně druhé (dále jen **„nájemce“**)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento **Dodatek č. 3**

**k Nájemní smlouvě ze dne 09.07.2015**

**I.**

**schvalovací doložka**

Rada města svým usnesením č.450/2020-48 ze dne 18.08.2020schválila poskytnutí slevy ve výši 30 % z ceny nájmu z nebytových prostor č.p. 1313 ul. Lázeňská, Třeboň (zázemí pro tenis) z důvodu uzavření sportovišť s ohledem na situaci týkající se vývoje epidemie onemocnění COVID-19 na území ČR. Sleva se poskytuje za období březen, duben a květen roku 2020.

**II.**

1. Pronajímatel s nájemcem prohlašují, že spolu dne 09.07.2020 uzavřely nájemní smlouvu na pronájem nebytových prostor č.p. 1313/II, ul. Lázeňská v Třeboni (zázemí pro tenis), který je součástí pozemku p.č. KN 1026/5 – zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 375 m2 v k.ú. Třeboň.

**III.**

1. Z důvodů mimořádných opatřeních v souvislosti s nepříznivým vývojem epidemiologické situace ve výskytu onemocnění COVID-19 (SARS CoV-2), byl uzavřen provoz sportovišť a nájemce nemohl plně užívat pronajaté prostory uvedené v odst. 1 článku II tohoto dodatku.
2. Nájemce podal dne 21.07.2020 pod číslem jednacím 11207/2020 BiVl písemnou žádost o poskytnutí slevy z nájemného dle čl. I. tohoto dodatku.
3. Smluvní strany se dohodly s ohledem na odst. 1 tohoto článku na poskytnutí **slevy z nájemného**  za pronajaté nebytové prostory v č.p. 1313/II, Lázeňská ul. v Třeboni (zázemí pro tenis) ve výši 30 % z ceny nájmu za období březen, duben, květen roku 2020.
4. Nájemné pro rok 2020 je splatné jednorázově k 15.12.2020. Nájemce tedy uhradí pronajímateli v uvedeném termínu nájemné snížené o slevu z nájemného dle odst. 3 tohoto článku.

**VI.**

1. Ostatní ustanovení Smlouvy o nájmu ze dne 09.07.2015, ve znění Dodatku č.1 a 2, nedotčená tímto Dodatkem č. 3, se nemění.
2. Tento Dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem jeho uzavření.
3. Zveřejnění tohoto Dodatku č. 3 v registru smluv, ve smyslu zákona 340/2015 Sb., o  zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o  registru smluv, v platném znění, zajistí pronajímatel. Smluvní strany shodně prohlašují, že souhlasí se zveřejněním celého obsahu tohoto Dodatku č. 3.
4. Tento Dodatek č. 3 se vyhotovuje ve třech (3) stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží dva (2) stejnopisy a nájemce jeden (1) stejnopis.
5. Na důkaz svobodné a vážné vůle uzavřít tento Dodatek č. 3 následují podpisy smluvních stran.

V Třeboni dne 20.08.2020 V Třeboni dne 25.08.2020

**Město Třeboň TJ Jiskra Třeboň, spolek**

……………………………………… …………….……………………………

PaedDr. Jan Váňa, starosta Ing. Lubomír Skála, předseda

za pronajímatele za nájemce

……………………………………………

Ing. Petr Chalupa, místopředseda

za nájemce