

DODATEK č. 2
ke Smlouvě č. 888/2019 o poskytování úklidových služeb
„ÚP ČR – KrP ÚL – poskytování úklidových prací a dodávka hygienických
potřeb“

(uzavřený v souladu zákona č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů)

I. Smluvní strany

Název: **Česká republika - Úřad práce České republiky**
se sídlem Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7
Zastoupená: v souladu s platným Podpisovým řádem Mgr. et Mgr. Radimem
Gabrielem, ředitelem Krajské pobočky ÚP ČR v Ústí nad Labem
Doručovací adresa: Úřad práce České republiky - Krajská pobočka ÚP ČR v Ústí nad
Labem, Dvořákova 1609/18, 400 21 Ústí nad Labem
ID datové schránky: 6sbzpx5
Bankovní spojení: ČNB Ústí nad Labem
Číslo účtu: XXXXXXXXXX
IČ: 724 96 991
DIČ: není plátce DPH
Telefon/Fax: XXXXXXXXXX / XXXXXXXXXX
E-mail: XXXXXXXXXX
(dále jen „**objednatel**“)

a

Název: **FORCORP GROUP spol. s r.o.**
se sídlem: Hodolanská 413/32, 779 00 Olomouc - Hodolany
Zastoupen/a: Mgr. Irenou Jelínkovou, jednatelka společnosti
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú. XXXXXXXXXX
IČ: 27841031
DIČ: CZ27841031
ID datové schránky: gdx6vdp
(dále jen „**poskytovatel**“)

II.

Smluvní strany se dohodly na změně předmětu plnění Smlouvy č. 888/2019 o poskytování úklidových služeb (dále jen „Smlouvy“) ze dne 6. 1. 2019.

III.

Dodatkem č. 2 se rozšiřuje předmět plnění o provádění úklidových prací včetně dodávání a doplňování hygienických potřeb v užívaných prostorech objektu **W. Churchilla 2698/12**, Ústí nad Labem.

V této souvislosti dochází k úpravě příloh č. 1 – 3 Smlouvy, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku č. 2.

IV.

Ostatní ujednání Smlouvy č. 888/2019 o poskytování úklidových služeb, tímto dodatkem č. 2 nedotčená, zůstávají v platnosti a účinnosti.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Dodatek uveřejní objednatel.

Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

Přílohy dodatku č. 2:

- Příloha č. 1 – Rozpis úklidových prací
- Příloha č. 2 – Výměry vnitřních ploch budov
- Příloha č. 3 – Ceník za provedené práce a dodávku hygienických prostředků

V Ústí nad Labem, dne

V Olomouci, dne

.....

Objednatel

.....

Poskytovatel

Mgr. et Mgr. Radim Gabriel

ředitel Krajské pobočky ÚP ČR

v Ústí nad Labem

Mgr. Irena Jelínková

jednatel společnosti

Rozpis úklidových prací

Běžný úklid (úklidový plán):

Běžné denní úklidové práce budou prováděny dle následujícího časového harmonogramu:

| | W. Churchilla 2698/12 | Dvořákova 1609/18 a 116/16 |
|----------------|-----------------------|----------------------------|
| pondělí | 14 – 16 h | od 17 h |
| úterý | 11 – 13 h | od 15 h |
| středa | 14 – 16 h | od 17 h |
| čtvrtek | 11 – 13 h | od 15 h |
| pátek | 11 – 13 h | od 13 h |

Vizuální kontrola kanceláří a prostor, případné hrubé znečištění bude řešeno bezodkladně.

Denní úklid

- zametení nebo vyluxování podlah a vytírání podlah na mokro (kanceláře, chodby, schodiště),
- vynášení odpadků do určených sběrných nádob, výměna sáčků při znečištění,
- běžné mytí a ošetření dveří u kanceláří v případě nečistot,
- mytí a desinfekce sociálních zařízení, zázemí a dlažby na sociálních zařízeních,
- čištění zrcadel, umyvadel a pákových baterií na WC,
- doplňování tekutého mýdla, toaletních papírů, papírových ručníků,
- Dvořákova 116/16 – vytírání podlahy v kabině výtahu, umytí kabiny a vyčištění zrcadla.

Dvakrát týdně

- luxování kobercových podlahových krytin,
- Dvořákova 116/16: omytí klik desinfekčním přípravkem (v pondělí a ve středu)*¹,
- Dvořákova 116/16: omytí plastových židlí v prostoru informační místnosti, na chodbách a v kancelářích desinfekčním přípravkem (v pondělí a ve středu)*¹,
- mytí kuchyňské linky a desinfekce dřezu v kuchyňkách.

Jedenkrát za týden

- utírání prachu z nábytku do výšky 1,5 m,
- použití desinfekčních prostředků při mytí podlah,
- výnos papírové řezanky ze skartovacích strojů do přistavené nádoby na separovaný odpad,
- mytí a desinfekce obkladů na sociálním zařízení,
- v objektu Dvořákova 116/16: omytí zábradlí (madla) desinfekčním přípravkem,
- umytí dveří v případě nečistot.

¹ * V případě, že ve stanovený den bude státní svátek či bude ÚP ČR zavřené např. z technických důvodů, bude předmětná činnost provedena jiný den v týdnu. Četnost úklidu nebude krácena.

2x měsíčně

- utírání prachu z nábytku nad výšku 1,5 m

Měsíční úklid

- stírání prachu z radiátorů,
- otírání vnitřních parapetů v objektu Dvořákova 16, 18,
- mytí prosklených stěn v objektu Dvořákova 116/16 – 2,95 m²,
- odstranění nečistot na stěnách a stropech (např. pavučiny),
- v objektu Dvořákova 16, 18: otírání výplní zábradlí.

Dvakrát ročně (jednotlivé mytí bude upřesněno Objednatelem na základě objednávky)

- mytí oken vč. rámců a žaluzií,
- mytí radiátorů,
- luxování polstrovaných židlí, u židlí s křížovými nohami umytí noh židlí,
- mytí interiérových dveří.

Výměry vnitřních ploch budov

Podlahové plochy jsou uvedeny bez ponížení o zastavěné plochy nábytku. Výměry prosklených ploch zahrnují celkovou plochu k mytí. V objektu Dvořákova 1609/18 jsou dřevěné rámy oken, některá okna jsou bez žaluzií, někde jsou horizontální - hliníkové a někde vertikální - látkové žaluzie z vnitřní strany oken. V objektu Dvořákova 116/16 jsou plastová okna, žaluzie jsou horizontální - hliníkové z vnitřní strany oken.

Dvořákova 1609/18

V budově pracuje 26 zaměstnanců.

Výměry vnitřních prostor:

| Nadzemní podlaží | Druh úklidové plochy | Rozsah úklidových služeb v m ² nebo ks | Povrch podlahové plochy | Četnost úklidu |
|------------------|----------------------------|---|-------------------------|----------------|
| 1. | Kanceláře | 29,98 | koberec | 2x týdně |
| 1. | Kancelář č. 110 s kopírkou | 11,31 | PVC | denně |
| 1. | Chodba | 20,04 | dlažba | denně |
| 1. | Sociální zařízení | 9,91 | dlažba/obklad | denně |
| 1. | Kuchyňka | 4,64 | dlažba, obklad | denně |
| 2. | Kanceláře | 89,73 | koberec | 2x týdně |
| 2. | Hala | 27,72 | koberec | denně |
| 2. | Chodba | 25,65 | dlažba | denně |
| 2. | Zádveří | 9,87 | koberec | 2x týdně |
| 2. | Sociální zařízení | 9,31 | dlažba/obklad | denně |
| 3. | Kanceláře | 76,4 | dlažba | denně |
| 3. | Kancelář č. 310 | 33,1 | koberec | 2x týdně |
| 3. | Schodiště | 15,38 | dlažba | denně |
| 3. | Chodba | 6,83 | dlažba | denně |
| 3. | Sociální zařízení | 8,08 | dlažba | denně |
| 3. | Kuchyňka | 3,78 | dlažba, obklad | denně |
| 4. | Kanceláře | 86,43 | koberec | denně |
| 4. | Schodiště | 8,89 | dlažba | denně |
| 4. | Chodba | 10,21 | koberec | denně |
| 4. | Sociální zařízení | 13,14 | dlažba | denně |
| 4. | Kuchyňka | 3,01 | dlažba, obklad | denně |

Dvořákova 116/16

V budově pracuje 46 zaměstnanců. V budově se nachází zprostředkování zaměstnání.

Výměry vnitřních prostor:

| Nadzemní podlaží | Druh úklidové plochy | Rozsah úklidových služeb v m ² nebo ks | Povrch podlahové plochy | Četnost úklidu |
|------------------|----------------------|---|-------------------------|----------------|
| 1. PP | Kanceláře | 43,67 | koberec | 2x týdně |
| 1. PP | Chodba | 12,1 | dlažba | denně |

| | | | | |
|-------|--|---------|--------------------|-----------|
| 1. PP | Sociální zařízení | 7,62 | dlažba/obklad | denně |
| 1. PP | Zádveří | 8,19 | koberec | 2x týdně |
| 1. | Kanceláře | 19,02 | koberec | 2x týdně |
| 1. | Čekárna | 63,65 | koberec | denně |
| 1. | Informační hala | 47,23 | koberec | denně |
| 1. | Chodba | 30,18 | dlažba | denně |
| 1. | Schodiště | 5,72 | dlažba | denně |
| 1. | Sociální zařízení | 7,89 | dlažba/obklad | denně |
| 1. | Kuchyňka | 8,19 | dlažba, obklad | denně |
| 2. | Kanceláře | 126,18 | koberec | 2x týdně |
| 2. | Chodba | 18,8 | dlažba | denně |
| 2. | Schodiště | 10,64 | dlažba | denně |
| 2. | Sociální zařízení | 11,94 | dlažba/obklad | denně |
| 2. | Kuchyňka | 8,4 | dlažba, obklad | denně |
| 3. | Kanceláře | 124,77 | koberec | 2x týdně |
| 3. | Schodiště | 10,64 | dlažba | denně |
| 3. | Chodba | 19,71 | dlažba | denně |
| 3. | Sociální zařízení | 6,48 | dlažba | denně |
| 3. | Kuchyňka | 1,73 | dlažba, obklad | denně |
| 4. | Kanceláře | 125,7 | koberec | 2x týdně |
| 4. | Schodiště | 10,64 | dlažba | denně |
| 4. | Chodba | 22,02 | dlažba | denně |
| 4. | Sociální zařízení | 9,11 | dlažba | denně |
| 5. | Kanceláře | 125,14 | koberec | 2x týdně |
| 5. | Schodiště | 10,64 | dlažba | denně |
| 5. | Chodba | 20,47 | dlažba | denně |
| 5. | Sociální zařízení | 9,3 | dlažba | denně |
| 5. | Kuchyňka | 2,48 | dlažba, obklad | denně |
| | Mytí oken vč. žaluzií (obě budovy celkem) | 1098,95 | sklo, plast, dřevo | 2 x ročně |
| | Výtah | 1 kus | | denně |

W. Churchilla 2698/12

Výměry vnitřních prostor:

| Druh úklidové plochy | Rozsah úklidových služeb v m ² nebo ks | Povrch podlahové plochy | Četnost úklidu |
|----------------------|---|-------------------------|----------------|
| Kanceláře | 132 | koberec | 2x týdně |
| Společné prostory | 203 | koberec | 2x týdně |
| Sociální zařízení | 4 | dlažba/obklad | denně |
| Kuchyňka | 2 | dlažba/obklad | denně |

Ceník za provedené práce a dodávku hygienických prostředků

| NABÍDKOVÁ CENA ZA ÚKLIDOVÉ PRÁCE PROVÁDĚNÉ DENNĚ, 1x,2x TÝDNĚ, 1x a 2x MĚSÍČNĚ | | | |
|---|-----------------------------------|--------------------------|-----------------------------------|
| Budova | Cena v Kč bez DPH za měsíc | DPH v Kč za měsíc | Cena v Kč vč. DPH za měsíc |
| W. Churchilla 2698/12 | 3116,84 | 654,54 | 3771,38 |
| Dvořákova 116/16 | 7530,57 | 1581,41 | 9111,98 |
| Dvořákova 1609/18 | 4467,53 | 938,18 | 5405,71 |
| Celkem | 15 114,94 | 3 174,13 | 18 289,07 |

Pozn. nabídková cena bude určena dle Přílohy č. 2 Smlouvy, v ceně nebude kalkulováno s činnostmi, které jsou prováděny 2x ročně

| NABÍDKOVÁ CENA ZA ÚKLIDOVÉ PRÁCE PROVÁDĚNÉ 2X ROČNĚ | | | |
|--|--------------------------|-----------------|--------------------------|
| | Cena v Kč bez DPH | DPH v Kč | Cena v Kč vč. DPH |
| luxování polstrovaných židlí, u židlí s křížovými nohami umytí noh židlí (cena za 1 ks) | 5,00 | 1,05 | 6,05 |
| mytí oken vč. rámu a venkovních parapetů a žaluzií (za 1 m²) | 22,00 | 4,62 | 26,62 |
| mytí interiérových dveří (cena za 1 ks) | 12,00 | 2,52 | 14,52 |
| mytí radiátorů (za 1 m²) | 35,00 | 7,35 | 42,35 |
| Celkem | 74 | 15,54 | 89,54 |

Pozn. bude účtováno až po provedení služby

| NABÍDKOVÁ CENA HYGIENICKÝCH POTŘEB | | | |
|---|---------------------|-------------------|-------------------|
| Hygienické potřeby | Cena bez DPH | DPH celkem | Cena s DPH |
| 2-vrstvý toaletní papír, bílý, bez parfemace, návin 69 m (+-5%), cca 650 útržků, (cena za balení po 20 ks) | 269 | 56,49 | 325,49 |
| tekuté mýdlo (cena za kanystr o objemu 5l)) | 79 | 16,59 | 95,59 |
| skládané Z-Z papírové ručníky, rozměr 25 x 23 cm, 2 - vrstvé (cena za 20 balíčků v kartonu) | 328 | 68,88 | 396,88 |
| Celkem | 676 | 141,96 | 817,96 |

| NABÍDKOVÁ CENA MIMOŘÁDNÉHO ÚKLIDU | | | |
|--|---------------------|-------------------|-------------------|
| Mimořádný úklid | Cena bez DPH | DPH celkem | Cena s DPH |
| úklid prostor - běžné znečištění (za 1 hod.) | 135,00 | 28,35 | 163,35 |
| úklid prostor - silné znečištění (za 1 hod) | 155,00 | 32,55 | 187,55 |
| čištění koberců - běžné znečištění (za 1 m ²) | 29,00 | 6,09 | 35,09 |
| čištění koberců - silné znečištění (za 1 m ²)* | 38,00 | 7,98 | 45,98 |
| čištění čalouněného nábytku - běžné znečištění (za 1 m ²) | 35,00 | 7,35 | 42,35 |
| čištění čalouněného nábytku- silné znečištění (za 1 m ²) | 48,00 | 10,08 | 58,08 |
| mytí oken (nad rámec běžného mytí 1x za rok) - (za 1 m ²) | 29,00 | 6,09 | 35,09 |
| zajištění součinnosti a úklidu do 24 h při havárii vnitřních rozvodů topení nebo vody, nebo při živelných událostech (za 1 hod.) | 155,00 | 32,55 | 187,55 |
| Celkem | 624 | 131,04 | 755,04 |