

SMLOUVA O DÍLO.

Ve smyslu paragrafu 536 a následujících, Obchodního zákoníku,(nebo podle Občanského zákoníku) uzavřená mezi těmito smluvními stranami :

1. Objednavatel: Správa města Soběslavi s.r.o.
Tyršova 482/13
392 01 Soběslav
IČ : 260 29 987

2. Zhotovitel: Pavel Zeman
U Jatek 682/III
392 01 Soběslav
IČ : 450 17 387

Předmět smlouvy:

Orava stropu nad prádelnou v bytovém domě Protif.bojovníků č.134 v Soběslavi

Rozsah prací:

Rozsah prací je uveden v příloze č.1,ze dne 2.1.2017, která je součástí této smlouvy.

Povinnosti objednavatele :

Investor umožní přístup na pozemek.Zajistí vodu a el.proud nezbytný k provádění stavebních prací.Poskytne prostor nezbytný pro skladování stavebních materiálů.

Povinnosti zhotovitele :

Práce budou prováděny podle platných českých technických norem a v termínech dohodlých s investorem.Při provádění prací bude dodržována BOZP.Zhotovitel zodpovídá za případné škody způsobené při provádění stavebních prací.Po dokončení stavebních prací odveze odpad a suť vzniklou jeho činností. Na provedené stavební práce poskytne záruku v délce 36 měsíců.

Smluvní cena :

Celková smluvní cena se uzavírá dle zákona č.626/90 Sb.§ 47 a vyhláškou č.580/90 Sb. a je stanovena bez DPH ve výši : 94 790 Kč,- / včetně DPH ve výši 109 008,50 Kč,- a to v souladu s rozpočtem, který je součástí této smlouvy, viz Příloha č. 1.

Termín zahájení prací a předání staveniště : 4.1.2017

Termín dokončení a předání stavby : 1.2.2017

Smluvní pokuty :

V případě nedodržení termínu dokončení prací a předání zhotovitelem se účtuje za každý den prodlení pokuta ve výši 0,1% z ceny díla.

Při nedodržení platebního kalendáře investorem se účtuje za každý den prodlení pokuta 0,1% z ceny díla.Případné nedostatky budou odstraněny do 30 dnů od zjištění.

Platební kalendář – fakturace :

Po zahájení prací bude uhrazena záloha 0 Kč,-
Po dokončení a předání díla bude uhrazena částka 94 790 Kč,- bez DPH
Zhotovitel vystaví fakturu po dokončení jednotlivé části a odsouhlaseného soupisu provedených prací, bez vad a nedodělků se splatností 7 dní od doručení faktury.

Vzájemný styk smluvních stran :

Výkonem stavebního a technického dozoru je pověřen : pan Vladimír Falada
Tato osoba je pověřena objednavatelem a je zmocněna k právním úkonům týkajících se kontroly a přebírání prací, projednávat se zhotovitelem změny, úpravy, případné doplňky a vícepráce, které v průběhu prací nastanou.

Zástupcem zhotovitele díla na stavbě je pověřen : pan David Bareš
Tato osoba je oprávněna vyřizovat s objednavatelem nebo jeho zástupcem všechny běžné záležitosti týkající se provádění a předávání prací včetně změn a víceprací.

Stavební práce budou prováděny podle projektové dokumentace zpracované :

Dle statického posudku pro opravu stropní konstrukce zpracovaného projekční kanceláří :
Ing. Václav Müller, Klokotská č. 104, 390 01 Tábor, IČO : 406 99 501

Závěrečná ustanovení :

Obě strany se řídí touto smlouvou a ustanoveními obchodního (nebo občanského) zákoníku. V případě jednostranného porušení povinností jedné strany, vyplývajících z této smlouvy, není druhá strana vázána povinnostmi plynoucími z této smlouvy pro ni. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech se stejnou platností všech. Každá strana obdrží po jednom vyhotovení. Smlouva nabývá platnosti datem podpisu obou smluvních stran a platí do dokončení prací.

V Soběslavi dne : 2.1.2017

Za objednavatele :

Stavební firma ZEMAN, s.r.o.
Vršova 482/13
92 01 Soběslav III.
IČO: 26028987, DIČ: CZ26028987

V Soběslavi dne : 2.1.2017

Za zhotovitele :

Stavební firma
ZEMAN
U Jatek 682/III., 392 01 SOBĚSLAV
IČO: 45 01 73 87, DIČ: CZ530206136
č.ú. 0702599 - 329 / 0800 CS
Tel.: 381 521 931, Mobil: 724 141 790

Příloha č.1

Investor : Správa města Soběslavi s.r.o.
 Tyršova 482/13
 392 01 Soběslav
 IČ : 260 29 987
 DIČ : CZ 260 29 987

Zhotovitel : Stavební firma ZEMAN
 U Jatek 682/III
 392 01 Soběslav
 IČ : 450 17 387
 DIČ : CZ 530 206 136

Rekonstrukce stropu nad prádelnou bytu bytového domu v Soběslavi č.p.134 Soběslav.

Rozsah prováděných prací :**Oprava podlah - místnost nad prádelnou :**

Vybourání dřevěných trámů (8 ks),a dřevěného podbití včetně omítky	3 m/3	4 300,00 Kč
Naložení odpadu	3 m/3	2 340,00 Kč
Osazení ocelových nosníků Ič.220 mm - délka 31,4 bm	977 kg	27 360,00 Kč
Montáž parozábrany PE 0,2 mm	30 m/2	2 400,00 Kč
Zhotovení sádrok.podhledu impregnovaného na ocel.rošt	26 m/2	20 280,00 Kč
Vložení minerální vaty tl.260 mm	26 m/2	6 240,00 Kč
Osazení trapézových roznášecích plechů CB 35/207/0,77	26 m/2	11 700,00 Kč
Montáž Kari-sítí 6/100x100 mm	26 m/2	3 640,00 Kč
Vybetonování plochy betonem C 16/20 - XC1 - síla 80 mm	2 m/3	8 700,00 Kč
Doprava materiálů do výšky 6 m	5,4 t	7 830,00 Kč

Celkem : 94 790,00 Kč

Celková cena uvedených prací,včetně materiálů,dopravy a režie činí 94 790 + 15% DPH.

V Soběslavi 2.1.2017

Zeman tel.724 141 790