

Rámcová dohoda

uzavřená

Uzavřená dle ustanovení § 131 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Čl. I

Smluvní strany

1.

Objednatel:	Česká republika - Státní pozemkový úřad,
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha – Žižkov
zastoupený:	Ing. arch. Milanou Grauovou, ředitelkou Odboru vnitřní správy
Zástupce ve věcech smluvních:	Ing. arch. Milana Grauová
Zástupce ve věcech technických:	Ing. Vlasta Fadrhonsová
Bankovní spojení:	ČNB
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH
Tel:	+420 729 922 151
E-mail:	v.fadrhonsova@spucr.cz
ID datové schránky:	z49per3

(dále jen jako „Objednatel“)

2.

Zhotovitel:	Znalecký institut s.r.o.
zastoupený:	Michalem Kuličem - jednatelem
Zástupce ve věcech smluvních:	Michal Kulič
Zástupce ve věcech technických:	Michal Kulič
Adresa:	Burzovní palác, Rybná 682/14, 110 00 Praha 1 – Staré Město
Bankovní spojení:	Fio banka, a.s.
Číslo účtu:	5563658001/2010
IČO:	247 24 980
DIČ:	CZ247 24 980
Tel:	608 722 209
E-mail:	info@znaleckyinstitut.cz
ID datové schránky:	xcdtxf

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 169057.

Čl. II

Úvodní ustanovení

1. Podkladem pro uzavření této rámcové dohody je nabídka zhotovitele ze dne 11. ledna 2017, podaná na základě výzvy k podání nabídky a prokázání kvalifikace za účelem výběru nejvhodnějšího dodavatele pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Zajištění služeb soudního znalce v oboru doprava pro Státní pozemkový úřad“ dále jen („veřejná zakázka“).

Čl. III **Účel dohody, předmět a místo plnění**

1. Předmětem dohody je závazek zhotovitele zpracovat znalecké posudky podle zákona č. 36/1967 Sb., o znalcích a tlumočnících a vyhlášky č. 37/1967 Sb. k provedení zákona o znalcích a tlumočnících pro účely stanovení nabídkové ceny při prodeji nepotřebného majetku státu – osobních automobilů (umístěných na pracovištích Státního pozemkového úřadu po celé České republice), dále jen „dílo“.
2. Tato dohoda vymezuje podmínky týkající se dílčích plnění na pořízení opakujících se znaleckých služeb a postup dle ZZVZ. Potvrzenou objednávkou oběma smluvními stranami se rozumí dvoustranné právní jednání mezi zhotovitelem a objednatelem uzavřené postupem dle této dohody, na jejímž základě zhotovitel provede pro objednatele sjednané znalecké služby. Tato dohoda dále vymezuje základní podmínky zadávání objednávek.
3. Objednatel bude zadávat jednotlivé dílčí objednávky zhotoviteli na základě písemné výzvy (objednávky) prostřednictvím odboru vnitřní správy SPÚ.
4. Zhotovitel se zavazuje řídit se při provádění díla ustanoveními této dohody a platnými právními předpisy, příp. vnitřními předpisy SPÚ, vztahujícími se k předmětu díla (dále jen „předpisy“). V případě, že v průběhu plnění předmětu dohody nabude platnosti a účinnosti novela některého z předpisů, popřípadě nabude platnosti a účinnosti jiný předpis vztahující se k předmětu plnění, je zhotovitel povinen při realizaci předmětu této dohody řídit se těmito novými předpisy.
5. Účelem této dohody je vymezení podmínek týkající se dílčích plnění na pořízení opakujících se znaleckých služeb.
6. Místem plnění této dohody jsou sídla pracovišť Státního pozemkového úřadu v České republice dle přílohy č. 1 – Sídla pracovišť Státního pozemkového úřadu.

Čl. IV **Způsob provedení díla a jeho náležitosti**

1. Zhotovitel dodá objednateli dílo zhotovené na základě dílčí objednávky ve dvou listinných vyhotoveních včetně příslušných příloh u obou vyhotovení.
2. Objedávka musí obsahovat minimálně:
 - identifikaci objednatele a poskytovatele,
 - specifikaci vozidel, na která je požadováno zpracování znaleckých posudků,
 - místo plnění,
 - konkrétní termín plnění (maximálně 10 pracovních dnů, pokud nebude dohodnut termín jiný).
3. Znalecký posudek bude zpracován pro kompletní vozidlo, tzn. včetně všech doplňků a uvedení jejich inventárních čísel. Upřesnění požadavku bude specifikováno v objednávce.
4. Součástí znaleckého posudku musí být rovněž fotodokumentace.
5. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené dílo převezme a zaplatí za něj cenu dle čl. VI. této dohody.

Čl. V

Doba plnění, předání a převzetí díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle čl. III způsobem dle čl. IV. této dohody a odevzdat dokumentaci řádně a včas **do 10 pracovních dnů ode dne akceptace objednávky**, případně dle termínu uvedeného v objednávce k provedení práce.
2. Zhotovitel doručí dílčí plnění (znalecký posudek) na adresu sídla objednatele, tj. Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov.
3. Objednatel je povinen převzít pouze dílo, které bylo v rozsahu této dohody řádně splněno, viz čl. IV odst. 1 (bez vad a nedodělků).

Čl. VI

Cena díla a fakturace

1. Cena za kompletní provedení díla se dohodou smluvních stran stanovuje, jako cena smluvní a nejvýše přípustná. Fakturováno bude na základě dílčích objednávek a na základě skutečně zpracovaných znaleckých posudků. Tato cena obsahuje veškeré práce související s provedením díla a zahrnuje všechny náklady zhotovitele nezbytné k řádnému dokončení díla (tj. doprava, režie, reprografické služby, licenční poplatky apod.).
2. Cena za zhotovení jednoho znaleckého posudku v Kč bez DPH činí 3 150 Kč, cena za zhotovení jednoho znaleckého posudku v Kč včetně DPH činí 3 811,50 Kč.
3. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu díla na základě jednotlivých účetních a daňových dokladů (dále jen „faktura“) vystavených zhotovitelem ve dvou originálech, a to převodním příkazem na účet zhotovitele. Faktury budou vystaveny po předání a převzetí každého jednotlivého řádně dokončeného díla na základě dílčích objednávek, případně do odstranění případných vad a nedodělků.
4. Splatnost faktur vystavených zhotovitelem je 30 dnů od data doručení faktur objednateli. Každá faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a dle daňových předpisů. V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti, nebo bude obsahovat chybné či neúplné údaje, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k opravě či doplnění. Po vrácení faktury nové či opravené počíná běžet nová lhůta splatnosti. Poslední daňový doklad v kalendářním roce musí být zadavateli doručen nejpozději 5. prosince příslušného roku.
5. Zhotovitel tímto bere na vědomí, že objednatel je organizační složkou státu a jeho stav účtu závisí na převodu finančních prostředků ze státního rozpočtu. Zhotovitel souhlasí s tím, že v případě nedostatku finančních prostředků na účtu objednatele, dojde k zaplacení faktury po obdržení potřebných finančních prostředků a že časová prodleva z těchto důvodů nebude započítána do doby splatnosti uvedené na faktuře a nelze z těchto důvodů vůči objednateli uplatňovat žádné sankce. Objednatel se zavazuje, že v případě, že tato skutečnost nastane, oznámí ji neprodleně, a to písemně, zhotoviteli nejpozději do 5 pracovních dní před původním termínem splatnosti faktury.
6. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou služeb z veřejných výdajů.
7. Celkový maximální objem fakturovaných prací nemůže přesáhnout částku 190.000 Kč bez DPH.

Čl. VII

Vady díla

1. Dílo má vady, pokud neodpovídá svou kvalitou či rozsahem podmínkám stanoveným v této dohodě, dílčími objednávkám nebo požadavkům platných právních předpisů a norem.
2. Za bezvadné dílo lze považovat podle této dohody pouze takové dílo, které plně odpovídá obecným předpisům a požadavkům uvedeným v této dohodě a specifikovanými jednotlivými objednávkami. Pokud jednotlivé znalecké posudky budou mít vady, dohodly se strany této dohody, že za tyto vady a nedodělky odpovídá zhotovitel a odstraní je na vlastní náklad, a to ve lhůtě do 10 dnů od obdržení výzvy od objednatele k jejich odstranění. Pokud nebude ani pak dílo odpovídat požadavkům objednatele daným touto dohodou, či dílčí objednávkou, má objednatel právo od dohody odstoupit.
3. Pokud zhotovitel neodstraní drobné vady a nedodělky v dohodnutých termínech, je objednatel oprávněn objednat odstranění těchto vad a nedodělků u jiného dodavatele a zhotovitel je povinen zaplatit objednateli do 15 pracovních dnů od obdržení písemného vyrozumění veškeré další náklady, které mu v této souvislosti vznikly, zejména náklady na odstranění vad a nedodělků provedených jiným dodavatelem.
4. V případě, že zhotovitel odstraňuje vady a nedodělky, je povinen provedenou opravu objednateli řádně předat. V případě, že objednatel bude souhlasit s tím, že vady a nedodělky jsou řádně odstraněny, vydá zhotoviteli „Potvrzení o odstranění vad a nedodělků.“
5. Splněním díla se rozumí řádné ukončení a předání díla v rozsahu a v termínu ujednaných v této dohodě a kvalitě dle této dohody, norem a příslušných právních předpisů. Předáním díla se rozumí doručení předmětu díla na adresu objednatele uvedeného v čl. V odst. 2 dohody.

Čl. VIII

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí. Zhotovitel je povinen při plnění této dohody postupovat s vynaložením odborné péče, dle platných právních předpisů, technických norem a v souladu s touto dohodou a pokyny objednatele. Zjistí-li objednatel, že poskytovatel provádí služby v rozporu s touto dohodou, je zhotovitel povinen na písemnou žádost objednatele neprodleně zjednat nápravu.
2. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci služeb nebude využívat zaměstnance objednatele, ani s nimi uzavírat jakýkoliv právní vztah. Nedodržení tohoto ujednání se považuje za podstatné porušení dohody.
3. Objednatel si vyhrazuje vznést písemně veškeré své výhrady nebo připomínky k rozsahu a vlastnostem díla – znaleckého posudku. Zhotovitel se zavazuje do 10 pracovních dnů od jejich doručení provést veškeré potřebné úpravy dle opodstatněných výhrad a relevantních připomínek objednatele a takto upravené dílo předat objednateli k akceptaci. Pokud zhotovitel neakceptuje opodstatněné výhrady a relevantní připomínky objednatele, nelze dílo vytvořené na základě dohody považovat, že je úplné a že jeho vlastnosti odpovídají vlastnostem díla, sjednaným dohodou a objednatel dílo nepřevzme.
4. Objednatel poskytne zhotoviteli veškerou součinnost pro zhotovení díla.
5. Objednatel je oprávněn kdykoliv za trvání této dohody zkontrolovat plnění předmětu díla, zhotovitel je povinen mu takovou kontrolu umožnit.

6. Zhotovitel není oprávněn poskytovat třetím osobám rozpracované dílo ani podklady, které jsou předmětem objednávek dle čl. XI odst. 2 této dohody.
7. Zhotovitel nese až do okamžiku předání díla nebezpečí škody na zhotoveném díle.
8. Zhotovitel se zavazuje k úhradě újmy, vzniklé na majetku Státního pozemkového úřadu a třetích osob, výkonem jeho činnosti při zhotovování díla.

Čl. IX Sankce

1. V případě, že zhotovitel prokazatelně nedodržel sjednané termíny plnění dle dílčích objednávek objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat uhrazení smluvní pokuty ve výši (např. 0,2%) z ceny díla dle dílčí objednávky včetně DPH za každý další den prodlení.
 1. Bude-li ze strany zhotovitele porušena právní povinnost, která je stanovena předpisy nebo touto dohodou, a objednatel učiní nebo opomene či nebude moci učinit pro porušení takové povinnosti následné činnosti, v jejichž důsledku bude sankcionován ze strany orgánů veřejné správy, je příslušný zhotovitel povinen tuto částku jako vzniklou škodu objednateli nahradit, pokud nebyla způsobena zcela či zčásti v důsledku jednání či opomenutí objednatele nebo pokud na možné porušení předpisů zhotovitel objednatele předem neupozornil.
 2. Za porušení povinnosti mlčenlivosti dle této dohody je zhotovitel povinen zaplatit objednateli pokutu ve výši 10.000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
 3. Všechny výše uvedené sankce (nebo pokuty) jsou splatné do deseti dnů od porušení smluvní povinnosti. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a objednavatel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.
 4. Objednatel si vyhrazuje právo přerušit práce v případě nedostatku finančních prostředků přidělených ze státního rozpočtu. Při přerušení prací ze strany objednatele se provede inventarizace rozpracovanosti a tyto práce budou v této výši uhrazeny na základě oboustranně potvrzeného protokolu.

Čl. X Odstoupení od dohody

1. Objednatel je od dohody oprávněn jednostranně odstoupit bez jakýchkoli sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této dohody. Takto však může odstoupit pouze v případě, pokud dílo od zhotovitele dosud nepřevzal, nebo v době kratší než 30 dní před sjednaným datem předání díla.
2. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této dohody bez jakýchkoliv sankcí v případě podstatného porušení této dohody zhotovitelem, zejména v případě:
 - prodlení s řádným zhotovením díla, po dobu delší než 30 dnů, od doby uvedené v dílčí objednávce,
 - porušení jiné smluvní povinnosti dle této dohody, které nebude odstraněno ani v dodatečně přiměřené lhůtě 14 dnů,
 - vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku.

3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této dohody v případě, kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení nepravdivé či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření dohody.
4. Smluvní strany jsou dále oprávněny od této dohody odstoupit za podmínek stanovených občanským zákoníkem, nebo jinými příslušnými právními předpisy.
5. Pokud odstoupí od této dohody některá ze smluvních stran z důvodů uvedených v tomto článku, smluvní strany sepíší protokol o stavu prováděného díla ke dni odstoupení od této dohody. Protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací ke dni odstoupení od této dohody. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedeného díla.
6. Odstoupení od této dohody bude oznámeno písemně prostřednictvím datové schránky, případně formou doporučeného dopisu s doručenkou. Účinky odstoupení od této dohody nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
7. Odstoupením od této dohody nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a případnou náhradu škody.

Čl. XI

Povinnost mlčenlivosti a ochrana informací

1. Zhotovitel se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací této dohody při plnění svých povinností přijdou jeho pověřeni zaměstnanci do styku s osobními nebo citlivými údaji ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, ani jinému porušení tohoto zákona. Zhotovitel nese plnou odpovědnost a právní důsledky za případné porušení zákona z jeho strany.
2. V průběhu zhotovování díla není zhotovitel oprávněn poskytovat výsledky činnosti jiným osobám než objednateli. Zhotovitel se zavazuje během plnění dohody (zhotovování předmětu díla apod.) i po ukončení této dohody (i po jeho předání objednateli), zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním této dohody (se zhotovením díla).

Čl. XII

Závěrečná ustanovení

1. Poruší-li jedna ze smluvních stran hrubě, nebo opakovaně své povinnosti vyplývající pro ni z této dohody, má druhá strana právo s okamžitou účinností od této dohody odstoupit a požadovat uhrazení náhrady takto způsobené škody, jakož i vynaložení nákladů a ušlého zisku, která jí v důsledku odstoupení vznikla.
2. Zhotovitel tímto prohlašuje, že je držitelem veškerých povolení a oprávnění, umožňujícím uskutečnit dílo dle této dohody.
3. Zhotovitel tímto prohlašuje, že v době uzavření této dohody není v likvidaci a není vůči němu vedeno řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů a zavazuje se objednatele bezodkladně informovat o všech skutečnostech o hrozícím úpadku, příp. o prohlášení úpadku jeho společností.
4. Stane-li se některé ustanovení této dohody neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této dohody, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které

nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

5. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1. 7. 2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tuto dohodu včetně všech případných dohod, kterými se tato dohoda doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tuto dohodu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel
6. Tuto dohodu lze měnit na základě dohody stran pouze písemnými a vzestupně číslovanými dodatky podepsanými osobami oprávněnými jednat ve věcech této dohody, smluvními stranami. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu dohody nepovažují.
7. Dohoda nabývá účinnosti a platnosti dnem podpisu smluvních stran.
8. Dohoda je uzavřena na dobu určitou, a to od data podpisu na 3 roky a na maximální cenu 190.000 Kč bez DPH. Platnost dohody končí uplynutím sjednané doby nebo vyčerpáním uvedené maximální ceny.
9. Není-li v dohodě uvedeno jinak, řídí se všechny vztahy mezi smluvními stranami ustanoveními občanského zákoníku a předpisy s ním souvisejícími.
10. Dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech s povahou originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
11. Tato dohoda je projevem svobodné a vážné vůle smluvních stran, což stvrzují svými podpisy.
12. Nedílnou součástí dohody tvoří tyto přílohy:

Příloha č. 1 – Sídla pracovišť Státního pozemkového úřadu

V Praze... 11-01-2017

Za objednatele:

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Husinecká 1024/11a
130 00 Praha 3

7

.....
Ing. arch. Milana Grauová
ředitelka Odboru vnitřní správy

V... 11-01-2017

Za zhotovitele:

.....
Michal Kulič
jednatel

Seznam pracovišť Státního pozemkového úřadu

Název pracoviště	Adresa
Státní pozemkový úřad - ústředí	Husinecká 1024/11a 130 00 Praha 3
KPÚ pro hl. město Prahu	Nám. Winstona Churchilla 1800/2 130 00 Praha 3
KPÚ pro Středočeský kraj	Nám. Winstona Churchilla 1800/2 130 00 Praha 3
Benešov	Žižkova 360 256 01 Benešov
Beroun	Pod Hájem 324 267 01 Králův Dvůr
Kladno Praha - západ Praha - město	Kubelkova 2797 272 01 Kladno
Kolín	Karlovo náměstí 45 280 30 Kolín
Kutná Hora	Benešova 97 284 01 Kutná Hora
Mělník	Bezručova 109 276 01 Mělník
Mladá Boleslav	Bělská 151 293 01 Mladá Boleslav
Nymburk Praha-východ	Soudní 17 288 00 Nymburk
Příbram	Poštovní 4 261 01 Příbram
Rakovník	Lubenská 2250 269 01 Rakovník
KPÚ pro Jihočeský kraj	Rudolfovská 80 370 01 České Budějovice
České Budějovice	Rudolfovská 80 370 01 České Budějovice
Český Krumlov	5. května 287, Plešivec 381 01 Český Krumlov
Jindřichův Hradec	Pravdova 837/II. 377 01 Jindřichův Hradec
Písek	Nádražní 1988 397 01 Písek
Prachatice	Vodňanská 329 383 11 Prachatice
Strakonice	Palackého nám. 1090 386 01 Strakonice
Tábor	Husovo náměstí 2938 390 02 Tábor
KPÚ pro Plzeňský kraj	nám. Gen. Píky 8 326 00 Plzeň

KPÚ pro Moravskoslezský kraj	Nádražní 869/55 702 00 Ostrava
Bruntál	Partyzánská 7 792 01 Bruntál
Frýdek Místek	4. května 217 738 01 Frýdek Místek
Nový Jičín	Husova 13 741 11 Nový Jičín
Opava Ostrava, Karviná	Krnovská 2861/69 746 01 Opava
KPÚ pro Zlínský kraj	Zarámí 88 760 41 Zlín
Kroměříž	Riegrovo nám. 3228/22 767 01 Kroměříž
Uherské Hradiště	Protzkarova 1180 686 01 Uherské Hradiště
Vsetín	Družstevní 1602 755 01 Vsetín
Zlín	Zarámí 88 760 41 Zlín

