

**FZU**Fyzikální ústav  
Akademie věd  
České republiky[www.fzu.cz](http://www.fzu.cz)

## Smlouva o dílo

uzavřená v souladu s ustanoveními § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění, (dále jen „Smlouva“)

---

### Smluvní strany

**Fyzikální ústav AV ČR, v. v. i.,**

se sídlem: Na Slovance 1999/2, 182 21 Praha 8,

zapsaný v rejstříku veřejných výzkumných institucí Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy České republiky,

jehož jménem jedná: RNDr. Michael Prouza, Ph.D., ředitel

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

IČO: 68378271

DIČ: CZ68378271

(dále jen „Objednatel“) na straně jedné, a

**LIKO-S, a.s.,**

se sídlem: U Splavu 1419, 684 01 Slavkov u Brna,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, v sp. zn. č. B 3943,

jejímž jménem jedná Ing. Libor Musil, předseda představenstva a Jan Musil, místopředseda představenstva.

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

IČO: 60734795

DIČ: CZ60734795

(dále jen „Zhotovitel“) na straně druhé

(dále společně také jako "Smluvní strany" nebo každý z nich samostatně jako "Smluvní strana").



## 1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1. Objednatel je veřejná výzkumná instituce, jejíž hlavní činností je vědecký výzkum v oblasti fyziky.
- 1.2. Objednatel má v úmyslu nechat vybudovat požární stěnu a dveře v sídle své hlavní budovy.
- 1.3. Předmětem podnikání Zhotovitele je provádění staveb, jejich změn a odstraňování a je schopen provést pro Objednatele plnění dle čl. 1.2.
- 1.4. Výchozími podklady pro realizaci plnění dle čl. 1.2 je
  - 1.4.1. Projektová dokumentace jako příloha č. 1 - Projektová dokumentace (dále jen „**Příloha č. 1**“), za jejíž správnost a úplnost nese Objednatel odpovědnost;
  - 1.4.2. Nabídka Zhotovitele jako příloha č. 2 - Nabídka (dále jen „**Příloha č. 2**“);
- 1.5. Zhotovitel prohlašuje, že disponuje veškerými odbornými předpoklady potřebnými pro realizaci předmětu plnění dle této Smlouvy, k činnosti dle Smlouvy je oprávněn a na jeho straně neexistují žádné překážky, které by mu bránily předmět plnění dle Smlouvy provést.
- 1.6. Zhotovitel bere na vědomí, že
  - 1.6.1. Objednatel považuje Zhotovitele ve smyslu ustanovení § 5 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „**OZ**“), za osobu schopnou při plnění této Smlouvy jednat se znalostí a pečlivostí, která je s jeho povoláním nebo stavem spojena, s tím, že případné jeho jednání bez této odborné péče půjde k jeho tíži. Zhotovitel nesmí svou kvalitu odborníka ani své hospodářské postavení zneužít k vytváření nebo k využití závislosti slabší strany a k dosažení zřejmé a nedůvodné nerovnováhy ve vzájemných právech a povinnostech Smluvních stran.
  - 1.6.2. Objednatel není ve vztahu k předmětu této Smlouvy podnikatelem.

## 2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje pro Objednatele na svůj náklad a nebezpečí, s odbornou péčí a v ujednaném čase zhotovit dílo, kterým je **dodávka a montáž požární stěny a dveří v hlavní budově sídla Objednatele** (dále jen „**Dílo**“) a Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit cenu dle Smlouvy.
- 2.2. Rozsah prací Zhotovitele při realizaci Díla zahrnuje dodávky, služby a stavební práce uvedené v Příloze č. 1 a 2 Smlouvy.

## 3. DOBA PLNĚNÍ

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje zhotovené Dílo předat nejpozději **do 31. 8. 2020**.

Termín odsouhlasení výrobní dokumentace: **13. 07. 2020**

Termín zahájení díla: **25. 08. 2020**

Termín ukončení díla: **31. 08. 2020**

- 3.2. Objednatel se zavazuje předat Zhotoviteli prostory určené pro provádění prací (dále jen „**Staveniště**“) do 3 pracovních dnů následujících po dni doručení výzvy Zhotovitele, nejdříve však dne 21.8. 2020.



- 3.3. Doba plnění se prodlužuje o dobu, po kterou Zhotovitel nemohl plnit z důvodů překážek na straně Objednatele.

#### 4. MÍSTO PLNĚNÍ

- 4.1. Místem plnění Díla je sídlo Objednatele, Na Slovance 1999/2, k.ú. Libeň, Praha 8.

#### 5. CENA, FAKTURACE, PLACENÍ

- 5.1. Cena za provedení Díla je stanovena na částku **310 326 Kč bez DPH**. (slovy: tři sta deset tisíc tři sta dvacet šest korun českých) bez daně z přidané hodnoty (dále jen „Cena“). Daň z přidané hodnoty vypořádají Smluvní strany dle platných právních předpisů.
- 5.2. Cena představuje nejvýše přípustnou cenu plnění a zahrnuje veškeré plnění Zhotovitele směřující ke splnění požadavků Objednatele na řádné provedení Díla dle této Smlouvy a k jeho předání, včetně nákladů na zařízení Staveniště a jeho provoz, dopravu, případné zhotovení staveništních přípojek, odvoz a řádnou ekologickou likvidaci odpadů, poplatky za skládky, úklid Staveniště a jeho nejbližšího okolí v případě jeho znečištění, veškeré poplatky a pojištění, veškeré jiné náklady spojené s realizací Smlouvy.
- 5.3. Objednatel se zavazuje hradit Zhotoviteli Cenu na základě daňového dokladu – faktury (dále jen „faktura“) vystaveného Zhotovitelem a doručeného Objednateli, přičemž Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu na úhradu Ceny po řádném závěrečném předání Díla dle čl. 8.6 Smlouvy.
- 5.4. Součástí vystaveného daňového dokladu – faktury musí být Objednatelem odsouhlasený seznam skutečně realizovaných prací s uvedením jednotkových cen příslušných položek dle Přílohy 2 Smlouvy (oceněného výkazu výměr).
- 5.5. Z vystaveného daňového dokladu – faktury bude zadrženo 10 % z fakturované částky (dále jen „Zadržné“). Zadržné bude Objednatelem vyplaceno po řádném předání Díla a odstranění všech vad a nedodělků na základě písemné žádosti Zhotovitele, jejíž přílohou bude protokol potvrzující řádné závěrečné předání Díla (dále jen „Předávací protokol“) a potvrzení Objednatele o odstranění vad a nedodělků (dále jen „Potvrzení o odstranění vad a nedodělků“).
- 5.6. Faktury musí obsahovat všechny náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a dále:
  - 5.6.1. číslo Smlouvy,
  - 5.6.2. jiné nezbytné údaje, stanoví-li tak Objednatel.
- 5.7. Objednatel preferuje elektronickou fakturaci, a to na elektronickou adresu [efaktury@fzu.cz](mailto:efaktury@fzu.cz).
- 5.8. Lhůta splatnosti daňových dokladů je třicet (30) dnů od data jejich doručení Objednateli. Zaplacením účtované částky je den jejího odeslání na účet Zhotovitele. Pokud daňový doklad - faktura nebude vystaven v souladu s platebními podmínkami stanovenými Smlouvou nebo nebude splňovat požadované zákonné náležitosti, je Objednatel oprávněn daňový doklad - fakturu Zhotoviteli vrátit jako neúplný k doplnění, resp. nesprávně vystavený k novému vystavení, a to ve lhůtě pěti (5) pracovních dnů od data, kdy jej obdržel. Objednatel přitom není v prodlení s úhradou Ceny nebo její části. Nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opraveného nebo nově vyhotoveného daňového dokladu - faktury Objednateli.



- 5.9. Objednatel je oprávněn jednostranně započítat proti pohledávkám Zhotovitele za Objednatelem kteroukoli svoji pohledávku za Zhotovitelem z důvodu:
- 5.9.1. škody způsobené Zhotovitelem,
  - 5.9.2. smluvní pokuty a jiné majetkové sankce.
- 5.10. Zhotovitel není oprávněn započítat žádnou svou pohledávku proti pohledávce Objednatele z této Smlouvy.
- 5.11. Smluvní strany se dohodly, že v případě změn u položek, které jsou obsaženy v oceněném výkazu výměr v Příloze č. 2 Smlouvy, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané položky v oceněném výkazu výměr.
- 5.12. Smluvní strany se dohodly, že v případě změn u položek, které nejsou obsaženy v oceněném výkazu výměr v Příloze č. 2 Smlouvy, bude změna ceny stanovena odkazem na jednotkové ceny v obecně dostupné cenové soustavě.

## 6. SOUČINNOST SMLUVNÍCH STRAN

- 6.1. Objednatel je oprávněn udělovat Zhotoviteli pokyny týkající se organizace činnosti Zhotovitele na místě plnění a Zhotovitel je povinen pokynům vyhovět, jsou-li důvodné.
- 6.2. Zhotovitel se zavazuje upozornit Objednatele na případné překážky na své straně, které mohou negativně ovlivnit řádné zhotovení Díla.
- 6.3. Zhotovitel je povinen provádět opatření k ochraně bezpečnosti svých zaměstnanců a dodržovat veškeré platné právní normy v oblasti bezpečnosti práce, požární ochrany, odpadového hospodářství a v oblasti životního prostředí a ochrany vod, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb.
- 6.4. Zhotovitel je povinen spolupracovat s koordinátorem BOZP, určí-li jej Objednatel.
- 6.5. Zhotovitel se zavazuje, že dle čl. 7.3.5 poskytne Objednateli seznam poddodavatelů podílejících se na provádění Díla, zároveň bere na vědomí, že ručí za plnění poddodavatelů a bere na vědomí, že Objednatel je oprávněn uplatňovat u Zhotovitele náhradu škody způsobenou poddodavateli.

## 7. PROVEDENÍ DÍLA

### 7.1. Ověření dokumentace

- 7.1.1. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této Smlouvy seznámil s technickou dokumentací k Dílu v Příloze č 1, a je schopen Dílo dle této dokumentace a podmínek odborně zhotovit.

### 7.2. Stavební zázemí

- 7.2.1. Objednatel zajistí Zhotoviteli v nezbytné míře napojení médií a prostor pro umístění zařízení Staveniště.

### 7.3. Staveniště

- 7.3.1. Objednatel předá Zhotoviteli Staveniště ve lhůtě dle odst. 3.2 Smlouvy.



- 7.3.2. O předání a převzetí Staveniště sepiší Smluvní strany zápis do stavebního deníku (dále jen „**Stavební deník**“).
- 7.3.3. Zařízení Staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou Objednatelům a s požadavky Objednatelů.
- 7.3.4. Zhotovitel je povinen zajistit po celou dobu realizace stavebních prací ochranu pracoviště a trvalý úklid.
- 7.3.5. Zhotovitel při předání Staveniště předá Objednateli údaje o poddodavatelích a seznam pracovníků stavby a vymezení rizik.
- 7.3.6. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru Staveniště a zabezpečí, aby osoby Zhotovitele a jeho poddodavatelů pohybujících se na staveništi, byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami. Dále se Zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a podmínky ochrany životního prostředí.
- 7.3.7. Zhotovitel je povinen udržovat na Staveništi pořádek a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Způsobí-li Zhotovitel na Staveništi svojí činností škodu, zavazuje se na své náklady škodu odstranit.
- 7.3.8. Zhotovitel je povinen v maximální možné míře chránit okolní prostory Staveniště od nadměrného prachu, hluku a vibrací a zajistit, že nebude překročen hygienický limit akustického tlaku ze stavební činnosti ve smyslu požadavků zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a nařízení vlády ČR č. 148/2006 Sb.
- 7.3.9. Zhotovitel je povinen vyklidit
- 7.3.9.1. Staveniště do 5 pracovních dnů po předání Díla,
- 7.3.9.2. prostor dotčený vadami nebo nedodělkami do 1 kalendářního dne po předání opraveného Díla.
- 7.3.10. O předání a převzetí vyklizeného Staveniště a případně prostoru dotčeného vadami nebo nedodělkami bude vyhotoven písemný protokol.

#### 7.4. **Doba na Staveništi vymezená k provádění Díla**

- 7.4.1. Doba určená pro provádění prací na Staveništi je v pracovních dnech od 6:00 do 18:00 hodin. Smluvní strany se mohou dohodnout zápisem ve Stavebním deníku na změnách doby vymezené k provádění Díla včetně prací o víkendech.

#### 7.5. **Kvalita / jakost použitých materiálů a technologií**

- 7.5.1. Bez výslovného písemného souhlasu Objednatelů specifikujícího konkrétní změnu nesmí být použity jiné materiály či technologie, než jsou sjednány v této Smlouvě a jejích Přílohách.
- 7.5.2. Zhotovitel je povinen skladovat suť a ostatní vybouraný materiál vzniklý v rámci realizace Díla pouze na Objednatelům vyhrazených místech v prostoru Staveniště.
- 7.5.3. Objednatel a jím zmocněné osoby jsou oprávněni kontrolovat provádění Díla průběžně.



## 7.6. Technický dozor investora, Autorský dozor

7.6.1. Objednatel určuje osoby provádějící technický dozor stavebníka (TDI) a autorský dozor, která/é bude/ou jeho jménem kontrolovat průběh realizace plnění s ohledem na jeho kvalitu a správnost a provádět kontrolu vykazovaných prací ve vztahu na čerpání finančních prostředků.

## 7.7. Stavbyvedoucí

7.7.1. Stavbyvedoucím je



7.7.2. Zhotovitel je povinen zajistit trvalou přítomnost stavbyvedoucího na Staveništi; stavbyvedoucí se účastní kontrolní schůzky minimálně 1x týdně nebo bez zbytečného prodlení vždy, bude-li k tomu vyzván TDI.

## 7.8. Stavební deník

7.8.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne zahájení realizace Díla Stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění Smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od sjednaného postupu apod.

7.8.2. Zápisy ve Stavebním deníku se nepovažují za změnu Smlouvy, ale slouží jako doklad pro vypracování doplňků (dodatků) a změn Smlouvy.

7.8.3. Stavební deník musí být stále přístupný na Staveništi.

## 8. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

8.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným dokončením a předáním Objednateli v předávacím řízení.

8.2. Zhotovitel je povinen písemně oznámit připravenost Díla k předání v předstihu 3 dnů. Objednatel je povinen nejpozději do 3 dnů od termínu stanoveného Zhotovitelem zahájit předávací řízení.

8.3. Zhotovitel je povinen při předání Díla předat Objednateli zejména tyto doklady:

8.3.1.1. Stavební deník;

8.3.1.2. Dokumentaci skutečného provedení v listinné (2 výtisky) a digitální formě;

8.3.1.3. Prohlášení o shodě, potřebné atesty a certifikáty jakosti dodaných materiálů, výrobků a technologických zařízení;

8.3.1.4. doklady o způsobu odstranění a o likvidaci odpadů v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, vzniklých v souvislosti s provedením Díla, v listinné (2 výtisky) a digitální formě,



- 8.4. Objednatel je povinen dílo převzít i v případě, že Dílo má drobné vady a nedodělky, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými nebrání v jeho užívání co do funkčnosti nebo estetiky nebo jeho užívání podstatným způsobem neomezují. V tomto případě nevzniká objednateli právo požadovat sjednanou smluvní pokutu za prodlení s předáním Díla. V tomto případě Zhotovitel a Objednatel v předávacím protokolu uvedou soupis zjištěných vad nebo nedodělků, včetně způsobu a termínu jejich odstranění. Nedojde-li k dohodě mezi Smluvními stranami o termínu odstranění vad nebo nedodělků, platí, že tyto mají být odstraněny ve lhůtě 7 dnů ode dne předání a převzetí Díla. Po odstranění vad nebo nedodělků vyhotoví Objednatel písemné potvrzení.
- 8.5. Objednatel však není povinen převzít Dílo vykazující vady a nedodělky, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými brání v jeho užívání co do funkčnosti nebo estetiky nebo jeho užívání podstatným způsobem omezují.
- 8.6. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech Díla, stanovených touto Smlouvou včetně jejích Příloh, obecně závaznými předpisy nebo normami ČR a EU. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce.
- 8.7. O ukončeném předávacím řízení vyhotoví Smluvní strany předávací protokol obsahující potvrzení o řádném předání Díla nebo jeho části. Předávací protokol obsahuje tyto povinné náležitosti:
- 8.7.1.1. údaje o Zhotoviteli, Objednateli a poddodavatelích,
  - 8.7.1.2. popis Díla a jeho způsobilosti,
  - 8.7.1.3. seznam předávaných dokladů,
  - 8.7.1.4. případná výhrada Objednatele týkající se vad nebo nedodělků,
  - 8.7.1.5. datum podpisu protokolu.
- 8.8. Předání Díla nebo jeho části nezbujuje Zhotovitele odpovědnosti za škody vzniklé v důsledku vad.

## 9. ZÁSTUPCI A OZNAMOVÁNÍ

- 9.1. Objednatel zmocnil tyto technické zástupce odpovědné za řízení realizace Díla a ke komunikaci se Zhotovitelem:

[Redacted]

[Redacted]

- 9.2. Ve věcech technických jedná za Zhotovitele:

[Redacted]



případně další osoby jmenované Zhotovitelem, jejichž ustanovení Zhotovitel Objednateli předem písemně sdělí.

- 9.3. Veškerá oznámení učiněná mezi Smluvními stranami podle této Smlouvy musí být vyhotovena písemně a doručena druhé Smluvní straně osobně (s písemným potvrzením o převzetí) nebo doporučeným dopisem, či jinou formou registrovaného poštovního nebo elektronického styku s elektronickým podpisem na adresu epodatelna@fzu.cz v případě Objednatele a [REDACTED] v případě Zhotovitele.

## 10. UKONČENÍ SMLOUVY

- 10.1 Tuto Smlouvu lze ukončit splněním, dohodou Smluvních stran nebo odstoupením od Smlouvy ze zákonných důvodů nebo důvodů stanovených ve Smlouvě.
- 10.2 Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit bez jakýchkoliv sankcí na jeho straně, nastane-li některá z níže uvedených skutečností:
- 10.2.1 Zhotovitel nepřevezme Staveniště v dohodnutém termínu,
- 10.2.2 Zhotovitel je v prodlení se zahájením prací dle harmonogramu přesahujícím 10 kalendářních dnů,
- 10.2.3 Zhotovitel je v prodlení s předáním Díla dle harmonogramu přesahujícím 7 kalendářních dnů,
- 10.2.4 při předávání Díla nebudou splněny technické parametry či podmínky dle Příloh nebo dle platných technických norem,
- 10.2.5 vyjdou najevo skutečnosti svědčící o tom, že Zhotovitel nebude schopen Dílo včas a řádně zhotovit nebo že Zhotovitel nebo jeho poddodavatelé nenakládají s odpady řádným způsobem dle právních předpisů,
- 10.2.6 Zhotovitel porušuje Smlouvu podstatným způsobem.
- 10.3 Zhotovitel je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě, že
- 10.3.1 Objednatel nepředá Staveniště ani v náhradní lhůtě 7 kalendářních dnů,
- 10.3.2 Objednatel je v prodlení se zaplacením faktury delším než 2 měsíce s výjimkou případů, kdy Objednatel nezaplatil fakturu z důvodu vad nebo nedodělků dodaného Díla nebo porušení Smlouvy Zhotovitelem.
- 10.4 Účinky odstoupení od Smlouvy nastávají dnem doručení písemného oznámení jedné Smluvní strany o odstoupení od Smlouvy druhé Smluvní straně. Strana, které bylo před odstoupením od Smlouvy poskytnuto plnění druhou stranou, toto plnění vrátí.

## 11. POJIŠTĚNÍ, ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU TŘETÍCH OSOB

- 11.1 Zhotovitel je povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu na odpovědnost za škody způsobenou třetím osobám, a to minimálně ve výši pojistného plnění 1 000 000 Kč. Zhotovitel je povinen na výzvu Objednatele předložit tuto pojistnou smlouvu Objednateli k nahlédnutí ve lhůtě 3 pracovních dnů od





doručení výzvy Zhotoviteli. Nepředložení pojistné smlouvy v této lhůtě se považuje za závažné porušení Smlouvy.

11.2 Zhotovitel odpovídá za škodu, kterou sám způsobí, rovněž odpovídá Objednateli za škodu, kterou způsobí třetí osoby, které zavázal provést plnění nebo jeho část dle této Smlouvy.

## 12. **ZÁRUKA**

12.1 Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo bude v souladu s touto Smlouvou včetně Příloh, nabídkou, platnými právními, technickými a kvalitativními normami.

12.2 Zhotovitel poskytuje na Dílo záruku za jakost v délce 36 měsíců na pevné části, 24 měsíců na pohyblivé části (kování, panty, samozavírače apod.).

12.3 Záruční lhůta počíná běžet dnem odstranění poslední vady nebo nedodělku, vyplývajících z Předávacího protokolu. Nevykazovalo-li Dílo při předání vady nebo nedodělky, počíná záruční lhůta běžet dnem předání a převzetí Díla dle Předávacího protokolu.

12.4 Záruční lhůty na reklamovanou část Díla se prodlužují o dobu počínající dnem uplatnění reklamace a končící dnem odstranění vady Zhotovitelem.

12.5 Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.

12.6 Zhotovitel je povinen zahájit práce spojené s odstraněním reklamovaných vad nejpozději do 7 kalendářních dnů od obdržení reklamace, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak, a to i v případě, že reklamaci neuznává. O lhůtě na odstranění vad se Smluvní strany dohodnou s ohledem na charakter vady. Neuzavřou-li dohodu, je lhůtou k odstranění vad doba 14 dnů ode dne uplatnění reklamace. O sjednání lhůty vyhotoví Smluvní strany zápis. V případě nesjednání lhůty vyhotoví zápis Objednatel. Náklady na odstranění reklamované vady nese Zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.

12.7 Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 15 dnů po odeslání reklamace Objednatel, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou osobu a náklady za opravu uplatnit u Zhotovitele v plné výši. Zhotovitel se zavazuje takto vzniklé náklady Objednateli uhradit ve lhůtě 15 dnů ode dne obdržení výzvy k jejich úhradě.

## 13. **SMLUVNÍ POKUTY**

13.1 Objednatel je oprávněn uplatnit vůči Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši

13.1.1 30 % z Ceny díla v případě odstoupení dle odst. 10.2,

13.1.2 0,2 % z Ceny díla za každý započatý den prodlení s předáním Díla dle odst. 3.1 Smlouvy, Maximální výše pokuty za prodlení je však 10 % z ceny díla.

13.1.3 0,05 % z Ceny díla za každý započatý den prodlení s vyklizením Staveniště,

13.1.4 500 Kč za každý započatý den prodlení se zahájením prací spojených s odstraněním reklamovaných vad dle odst. 12.6 Smlouvy.



- 13.1.5 500 Kč za každý započatý den prodlení s řádným dokončením opravy reklamované vady v termínu.
- 13.2 Pro případ prodlení s úhradou kterékoli splatné pohledávky (peněžitého dluhu) dle Smlouvy je prodlévající Objednatel či Zhotovitel (dlužník) povinen zaplatit druhé Smluvní straně (věřiteli) úrok z prodlení v zákonné výši za každý započatý den prodlení.
- 13.3 Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů ode dne odeslání výzvy k zaplacení.
- 13.4 Zaplacením smluvní pokuty nejsou dotčeny nároky Smluvních stran na náhradu škody, použití ustanovení § 2050 OZ je vyloučeno.

#### 14. SPORY

- 14.1 Veškeré spory vzniklé z této Smlouvy či z právních vztahů s ní souvisejících budou Smluvní strany řešit jednáním. V případě, že nebude možné spor urovnat jednáním, bude takový spor rozhodovat na návrh jedné ze Smluvních stran soud v České republice, jehož místní příslušnost je určena sídlem Objednatele.

#### 15. ZÁVĚREČNÁ A JINÁ UJEDNÁNÍ

- 15.1 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil se zadáním Díla, jeho rozsahem a s veškerými jeho podklady a že je schopen splnit svůj závazek za Cenu sjednanou v této Smlouvě.
- 15.2 Smlouva představuje úplnou a ucelenou smlouvu mezi Objednatelem a Zhotovitelem.
- 15.3 Tuto Smlouvu lze doplnit nebo měnit výlučně formou písemných očíslovaných dodatků opatřených časovým a místním určením a podepsaných oprávněnými zástupci Smluvních stran. Smluvní strany ve smyslu ustanovení § 564 OZ výslovně vylučují provedení změn Smlouvy v jiné formě. U případných víceprací nesmí být jednotkové ceny jednotlivých položek vyšší než jednotkové ceny uvedené v Příloze č. 2 Smlouvy.
- 15.4 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby Smlouva jako celek včetně všech příloh a údajů o Smluvních stranách, předmětu Smlouvy, číselném označení této Smlouvy, Ceně a datu jejího uzavření byla uveřejněna v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, v platném znění (dále jen „ZRS“). Smluvní strany prohlašují, že veškeré informace uvedené ve Smlouvě a jejích přílohách nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 OZ a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 15.5 Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění Smlouvy prostřednictvím registru smluv v souladu se ZRS zajistí Objednatel.
- 15.6 Nedílnou součástí Smlouvy jsou tyto přílohy:

**Příloha č. 1 – Projektová dokumentace (v elektronické podobě)**

**Příloha č. 2 – Nabídka**

**Příloha č.3 – stavební připravenost zhotovitele.**



15.7 Smluvní strany stvrzují Smlouvu podpisem na důkaz souhlasu s celým jejím obsahem.

V Praze, dne 14. 8. 2020

Ve Slavkově u Brna, dne

Objednatel:  
RNDr. Michael Prouza, Ph.D., ředitel

Zhotovitel:  
Jan Musil, místopředseda představenstva

Fyzikální ústav AV ČR, v. v. i.

LIKO-S a.s.

.....

.....



**Příloha č. 1 – Projektová dokumentace**

**(v elektronické podobě)**





**Příloha č. 2 – Nabídka**

**(v elektronické podobě)**





### **Příloha č.3 – stavební připravenost zhotovitele**

#### **Liko-Form příčky (Micra I, Micra II, Omega, Delta, Eta, Alfa) – stavební připravenost a obecné požadavky**

*Pro montáž příček objednatel zajistí:*

- místnost pro montáž uzavřenou proti povětrnostním vlivům a temperovaná na minimální teplotu 10 °C,
- dokončení finálních povrchů stěn, podlah a stropů,
- před samotnou montáží příček dokončení všech hrubých stavebních prací (zdivo, omítky, mokré procesy, sádkartonové příčky apod.),
- v místě montáže dokončení všech prašných procesů především u Micra II (broušení SDK konstrukcí, stěn, podlah a vrtání),
- srovnání rastrového pohledu do finálního stavu, přičemž kontrolována bude zejména jeho výška, rovinnost a jeho stabilita v místě instalace příček,
- prostory pro skladování materiálu,
- odsouhlasení výrobní dokumentace,
- BOZP školení pracovníků poskytnutého objednatelem,
- sociální zařízení vč. pitné vody,
- přívod elektrická energie 220 V.