**Název akce :**

**UHERSKOHRADIŠŤSKÁ NEMOCNICE a.s. - Rekonstrukce kuchyně**

# Změnový list

**číslo: ZL 2**

**Doplnění VZT ve 2.NP**

zpracovaný v souladu se Smlouvou o dílo č: D/2496/2020/INV

1. **Objekt stavby: *SO 01 Objekt kuchyně***
2. **Zpracovatel změnového listu:** Pozemní stavitelství Zlín a.s.
3. **Odkaz na dokumenty, v nichž je vznik a řešení změny popsáno**

3.1 stavební deník: *nejedná se o změnu prací nebo materiálů, ale o doplnění VZT, a budou prováděny během realizace VZT na stavbě*

3.2 kontrolní den: *Zápisy z KD č.2, z 8.6.2020, bod 2.2., KD č.3 z 22.6.2020, bod 2.2., KD č.4 ze 7.7.2020, bod 2.2., KD č.5 z 20.7.2020, bod 2.2*

* 1. jiné související dokumenty: *současné platné hygienické předpisy o nuceném větrání*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. **Zdůvodnění a příčina změny:**

*Součástí prováděných prací dle SOD nebylo provedení úprav a rozvodů VZT ve 2.NP, ale jen napojení nových VZT jednotek na stávající potrubní rozvody ponechaných v původním stavu, což bylo vyhodnoceno zpracovatelem projektové dokumentace bylo při návrhu řešení na základě konzultací. Při demontáži vzduchotechniky v průběhu stavby bylo zjištěno, pří detailním průzkumu, že rozvody a nástěnné klimatizační jednotky (2ks) v jídelně, jsou již po dvacetiletém používání ve špatném technickém stavu a u venkovní kondenzační jednotky nefunguje jeden kompresor. Pří zjištění špatného stavu vzduchotechniky v prostoru 2.NP požádala UNH a.s. o provedení její výměny a doplnění, aby byly splněny požadavky na nucené větrání a komfort užívání.*

1. **Návrh technického řešení a rozsah změny**

*Dle zpracovaného doplnění projektu VZT od hlavního projektanta budou provedeny nové rozvody v celém rozsahu 2.NP (vyjma WC). Demontované klimatizační jednotky v jídelně nebudou nově dodávány. Potrubí bude napojeno na vzduchotechnickou jednotku, která má dostatečné parametry. Pro nové rozvody bude nutné vybourat nové otvory, demontovat část původních rozvodů, a v jídelně demontovat původní podhled a osvětlení v něm. Po provedení nové VZT bude proveden nový podhled, a namontováno osvětlení. Součástí jsou také další potřebné drobné stavební práce, lešení, silnoproud (viz. položkový rozpočet této části).*

1. **Finanční náklady změny**

*Ocenění dodávek a montáží, které jsou součástí tohoto ZL č.2 vychází ve většině případů ze smluvních jednotkových cen dle SOD, upravených jednotkových cen RTS dle smlouvy se započtením koeficientu dle této SOD, a zbylé části jsou ceny dle kalkulace, když nebylo možné použít některý z dříve uvedených postupů.*

****

Ve Zlíně dne …………………… ………………………………….

(jméno, podpis zhotovitele)

1. **Stanovisko technického dozoru stavby (TDS)**

*Skutečný funkční stav a rozsah nedostatečného nuceného odvětrání se nedal předvídat, a proto nebyly provedeny ani žádné průzkumy. Jedná se o doplněné nové řešení dle současných standardů na nucené větrání prostor jídelny, s delší živostností. Projektantem navržené řešení změny a doplnění je nejlepší možné z hlediska efektivity vynaložených finančních prostředků, harmonogramu stavby a technického řešení. Hlavně však zajistí kladné vyjádření KHS pro užívání těchto prostor a jejich spuštění do provozu, a optimální komfort uvedených prostor jak pro obsluhu kuchyně, tak pro návštěvníky ze strany personálu UHN a.s.*

***Kontrola souladu změny zejména se:***

* *zadávací dokumentací VZ – nebylo a nemohlo být součástí této dokumentace, protože se jedná o doplnění*
* *smlouvou o dílo na dodávku stavby (řízení změn, rozpočet – cenotvorba, apd) – je v souladu se smlouvou o dílo*
* *stavebním povolením, popř. jiným správním rozhodnutím – je v souladu se stavebním povolením a nemění jeho podmínky*
* *stanovisky dotčených orgánů – je v souladu se stanovisky a nemění jejich podmínky*
* *množství výměr jednotek soupisu prací - odpovídá této změně*

***Návrh dalšího postupu*** *(popis úkonů vyvolaných změnou) např:*

* *Úprava harmonogramu stavby – toto doplnění VZT je součástí požadavku na prodloužení termínu dokončení stavby*
* *Dodatek IZ – v tomto případě není potřeba realizovat dodatek IZ*
* *Veřejná zakázka (s uvedením typu řízení) – v tomto případě není potřeba nové VZ*
* *Dodatek Smlouvy o dílo – budou součástí seznamu ZL, které budou v dodatku č.1 SoD*

*TDS doporučuje ZL č.2 schválit.*

Dle § 222 zákon číslo 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek stavební práce spadají do kategorie dle odst. 5 *.*

V Uherském Hradišti dne 6. 8. 2020

 ………………………………….

 xx - TDS

1. **Stanovisko generálního projektanta (GP) (autorského dozoru (AD))**

*Jedná se o úpravu technického řešení spočívající v doplnění rozvodů VZT zajišťující rovnoměrnou distribuci vzduchu a chlazení jídelny ve 2.NP objektu, které nebylo obsahem zadání, pročež nebylo obsaženo v původní PD.*

*Dle původního zadání se měl rozsah uvažovaných zásahů ve 2.NP z finančních důvodů minimalizovat, a tedy měl být zachován stávající systém distribuce vzduchu a chlazení, který sice nebyl optimální, ale byl funkční.*

*V průběhu realizace stavebních prací se ukázala nutnost výměny stávajících chladících jednotek jídelny za nové a s ohledem na jejich pořizovací náklady se investor rozhodl přistoupit k doplnění nových rozvodů chlazení, které umožňovali dosažení řádově lepších parametrů prostředí, než by bylo dosaženo výměnou stávajících lokálních chladících jednotek za nové. Toto řešení bylo vyhodnoceno jako optimální z hlediska pořizovací a užitné hodnoty díla.*

*Provedení výše uvedených opatření je z hlediska budoucího bezproblémového a komfortního provozu objektu nezbytné Vyhodnocení nutnosti provedení změny z hlediska technické funkčnosti a budoucího provozu stavby.)*

*GP (AD) doporučuje ZL. č.2 schválit.*

 V Uherském Hradišti dne 6. 8. 2020

 ………………………………….

 xx GG Archico a.s

1. **Stanovisko zástupce investora (subjekt pověřený výkonem funkce investora)**

*Zástupce investora souhlasí s technickým řešením změny díla.*

*Cenové navýšení díla (vícepráce) lze uhradit až po jejich schválení RZK.*

V ………………… dne …………………… ………………………………….

 (jméno, podpis)

1. **Přílohy ke změnovému listu:**

Příloha č. 1 Oceněný soupis prací