

Objednatel : **Základní škola a Gymnázium Vodňany**  
**Alešova 50**  
**Vodňany 38901**  
Bank. spojení : \_\_\_\_\_  
č. účtu : \_\_\_\_\_

Zhotovitel : **Lukáš Ciboch**  
**Sdružení Heřman a Ciboch**  
Karla Čapka 1505  
39701 Písek  
IČO : 75379155  
DIČ : CZ8008201586  
Bank. spojení : ČSOB a.s., České Budějovice  
**Číslo konta : 236712426/0300**  
Dodavatel je registrován v OŽV vedeném v Českých Budějovicích pod číslem Ž/4270/2010/ZJ1011192/3

Zástupci smluvních stran ve věcech technických :

za objednatele : **ZŠGV** tel: 383 313 411  
za zhotovitele : p. Ciboch tel: 725 399 140 email: info@hcfenster.cz

### 1. Předmět smlouvy

Dodávka a montáž hliníkových dveří na akci: " **ZŠGV** " na základě cenové nabídky č. 2920A  
ze dne 02.09.2020 , která je nedílnou součástí této smlouvy.

### 2. Čas plnění

Dokončení : **do 8 týdnů ode dne připsání částky zálohové faktury na účet dodavatele**

### 3. Cena díla

Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran takto :

celkem cena dle nabídky	73 106 Kč
DPH 21%	15 352 Kč

<b>CELKEM CENA DÍLA vč. DPH</b>	<b>88 458 Kč</b>
---------------------------------	------------------

### 4. Financování

Objednatel uhradí cenu díla na základě zálohové faktury a konečné faktury takto:

- zálohová fa. ve výši 40 000,00 Kč splatná nejpozději do 10.09.2020
- konečná faktura na platbu v hotovosti bude zhotovitelem vystavena po předání a převzetí díla, bude zde doúčtován doplatek na celou cenu díla a příslušné DPH.

### 5. Zvláštní ujednání

Zhotovitel poskytuje záruku na předmět smlouvy takto:

- na okenní systémy s montáží - 72 měsíců
- na příslušenství ( parapety, žaluzie, sítě, předokenní rolety, atd.) přebírá dodavatel záruční podmínky jednotlivých dodavatelů příslušenství - nejméně 24 měsíců

Záruční doba počíná plynout ode dne předání a převzetí díla.

O předání a převzetí díla bude smluvními stranami sepsán předávací protokol.

V rámci záruční doby zhotovitel neodpovídá za vady způsobené :

- násilným poškozením
- nesprávným používáním
- nerespektováním všeobecných smluvních a záručních podmínek

Při prodlení zhotovitele s termínem dokončení díla z důvodů ležících na straně zhotovitele, je tento povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.

Při prodlení objednatele s úhradou záloh nebo faktur je tento povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z

předmětné částky za každý den prodlení.

Do doby zaplacení celé ceny díla jsou veškeré dodané výrobky majetkem zhotovitele.

Vizuální posuzování výrobků je prováděno dle norem ČSN 74 7250 a ČSN 74 7251.

## 6. Závěrečná ustanovení

"Tato smlouva se pořizuje ve 2 originálech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

V případě účtování zakázky se sníženou daní dle zákona 235/2004 Sb. § 48 odst.1 a odst.2, musí být splněna podmínka pro uplatnění této snížené daně v souladu se zákonem 261/2007 Sb. Toto stvrzuje objednatel čestným prohlášením. V případě, že jím uvedené údaje v čestném prohlášení nebudou pravdivé nebo je objednatel nebude schopen doložit a finanční úřad nepovolí uplatnit snížené sazby DPH, souhlasí objednatel s tím, že mu bude vyúčtována částka ve výši rozdílu mezi základní a sníženou sazbou DPH včetně případného penále vyměřeného finančním úřadem.

Zhotovitel si vyhrazuje právo na změnu konečné ceny v případě, že dojde ke změně norem upravujících výši DPH. Ta bude účtována dle platných norem v den zdanitelného plnění zakázky."

Přílohy: Cenová nabídka č.:	2920A
Všeob. smluvní a záruční podmínky č.:	CP-20-1370
Zálohová faktura č.:	201000074

Vodňany  
datum -- 7. 09. 2020

Vodňany  
datum 03.09.2020

ZÁKLADNÍ ŠKOLA A GYMNÁZIUM  
VODŇANY  
Alešova 50, 389 01 Vodňany  
IČ: 63289938 tel.: 383 311 311 ②

lní škola a Gymnázium Vo  
Objednavatel

**HC FENSTER**

Karla Gápka 1501 39701 Písek  
IČO: 75379155 DIČ: CZ8008201586  
tel: 725399140 725399150  
email: Info@hcfenster.cz  
web: www.hcfenster.cz

p. Ciboch  
Zhotovitel

**VŠEOBECNÉ SMLUVNÍ A ZÁRUČNÍ PODMÍNKY****Příloha ke smlouvě o dílo č. CP-20-1370**

1. Tyto všeobecné smluvní a záruční podmínky (dále jen VSZP) jsou nedílnou součástí **Smlouvy o dílo** (dále jen SD), uzavřené mezi firmou **HC FENSTER** a objednatelem, který je uveden ve SD.
2. Jakékoliv odchylky od těchto VSZP nejsou platné, pokud nejsou písemně upraveny v textu SD.
3. Tyto VSZP se vztahují na okna, dveře a další námi dodávané prvky ( zimní zahrady apod.), dodané z PVC profilů nebo EUROHRANOLŮ , celoobvodového kování, izolačních skel a dalších materiálů, doplňků a příslušenství podle technologických směrnic dodavatelů jednotlivých komponentů a podle technické a cenové specifikace, vzájemně odsouhlasené zhotovitelem a objednatelem v rámci SD.
4. Tyto VSZP se dále vztahují na služby, poskytované zhotovitelem v rozsahu a za ceny, vzájemně odsouhlasené zhotovitelem a objednatelem v rámci SD.
5. Objednatel bere na vědomí, že přes veškerou péči pracovníků zhotovitele může při demontáži původních oken a dveří dojít k poškození fasád, zdiva, omítky, malby, obkladů a parapetů přilehlých ke stavebnímu otvoru, dále že při zednickém zapravení nemusí být dosaženo identity nové omítky s původní z důvodů opotřebení povětrnostními vlivy, rozdílů v použitých materiálech apod., že také může vlivem nepříznivých vlhkostních poměrů v obytném prostoru dojít k dočasnému rosení oken či ostění a že odpovědnost dodavatele za tyto škody či vady je omezená v tom smyslu, že zhotovitel není povinen nést náklady spojené s nápravou těchto důsledků, požaduje-li ji od něj objednatel.
6. Zhotovitel má právo si vyžádat k posouzení příslušné části projektové dokumentace stavby k posouzení např. konstrukcí, do nichž mají být výrobky instalovány, stavebních výšek, prostupů, návazností technologických zařízení apod. Pro možnost správného zaměření rozměrů výrobků i pro jejich instalaci má zhotovitel právo žádat na objednateli význačení a předání výškových úrovní stavby (zejména váhorysy v místě instalace vchodových, balkónových, terasových nebo vnitřních dveří).
7. Dojde-li při instalaci výrobků ke zjištění změn podmínek, za kterých byla uzavřena SD (např. podstatné odlišnosti rozměrů stavebních otvorů vzhledem ke sjednaným rozměrům výrobků, nevhodné úpravy stavby provedené objednatelem, uvolněné zdivo v důsledku špatného stavu nemovitosti, zdivo provedené z materiálu nevhodného pro instalaci výrobků apod.), má zhotovitel právo na úhradu všech vícenákladů, spojených s dokončením smluvně sjednaného díla a na úměrné prodloužení doby k provedení instalace.
8. Platební podmínky sjednává zhotovitel s objednatelem individuálně při uzavření SD.
9. Je-li objednatel v prodlení se zaplacením zálohy sjednané ve SD, je zhotovitel oprávněn úměrně odsunout sjednaný termín plnění, event. odstoupit od SD.
10. Neuhradí-li objednatel doplatek sjednaný ve SD, nebudou mu dodavatelem vydány výrobky, aniž by tím byla porušena sjednaná lhůta plnění.
11. Vlastnické právo přechází ze zhotovitele na objednatele dnem úhrady celé smluvní ceny vč. DPH.
12. Zhotovitel není zodpovědný za nedodržení dodací lhůty v případě vyšší moci (např. výrobní výpadky v důsledku živelných událostí, následků úředních opatření, stávek a jiných okolností, nezaviněných zhotovitelem). Zhotovitel má v těchto případech právo na náhradní dodací termín ve lhůtě prodloužené shodně s trváním nepředvídatelných událostí nebo úměrně době potřebné k odstranění jejich následků.
13. Záruční podmínky:
  - a) Zhotovitel u svých výrobků ručí 60 měsíců za stálost vlastnosti oken a dveří (těsnost, u bílých profilů stálost barvy), 60 měsíců za stálost barvy barevných profilů, 60 měsíců za funkčnost okenního a dveřního kování, 60 měsíců za vlastnosti skel. Záruční doba u doplňků a příslušenství dodávaných k oknům a dveřím (žaluzie, rolety, protihmyzové sítě apod.) je v souladu se záručními lhůtami poskytovanými subdodavatelem těchto komponentů. Výše uvedené záruky se nevztahují na vady a problémy vzniklé z důvodu neodborně nebo nekvalitně provedené instalace, provedené objednatelem nebo jím sjednanou jinou firmou, která není smluvním partnerem zhotovitele avšak nejméně 24 měsíců.
  - b) Výše uvedené záruky se nevztahují na vady a problémy vzniklé nedodržením zásad správné obsluhy a údržby, jejichž písemná forma je součástí dodávky, a které je objednatel zavázán při užívání výrobku respektovat.
  - c) Prvním dnem záruční lhůty je datum protokolu o předání a převzetí díla", který je současně záručním listem( společně s fakturou ) a který je zhotovitel povinen objednateli předložit k podpisu v závěrečné fázi plnění díla. V případě vad a nedodělků je tímto dnem den jejich odstranění.
  - d) Objednatel je povinen případnou reklamaci uplatnit co nejdříve po zjištění závady, nejpozději však v den uplynutí záruční lhůty dle bodu a), a to telefonicky nebo písemně, vždy s uvedením čísla zakázky dle. V zájmu operativního řešení reklamacie je vhodné ji uplatnit přímo u montážní skupiny dle kontaktu sděleného zákazníkovi při předávání díla.
  - e) Objednatelem uplatněnou reklamaci posoudí technik zhotovitele na místě a sepiše s ním Reklamační protokol, v němž rozhodne o oprávněnosti reklamacie a sjedná s objednatelem lhůtu (nepřesahující 4 týdny, v havarijním případě bezodkladnou) k provedení opravy (v případě oprávněné reklamacie je opravabezplatná, je-li reklamacie neoprávněná, bude závada opravena na náklady objednatele).
  - f) Je-li reklamacie uznána jako oprávněná, zhotovitel ve sjednaném termínu zajistí bezplatnou opravu .
  - g) Na opravy provedené na náklady odběratele (neoprávněně reklamované závady, prošlá záruční lhůta) se hledí jako na samostatnou zakázku, realizovanou na základě nové SD a platí pro ně záruční lhůta 24 měsíce.

**DODATEK PRO EUROOKNA**

1. veškerá okna (dveře) dodané k montáži mají rámy opatřeny ochranou tenkou fólií, která musí být při montáži oken odstraněna.
2. veškerá okna (dveře) zamontovaná do stavby musí být při následných stavebních pracích chráněna před znečištěním stavebními hmotami - zajišťuje stavba. K upevnění ochranné fólie doporučuje zhotovitel použít lepicí pásku Tesa Putzband 4840, nebo samolepicí zčistiřovací PVC profily.
3. veškerá okna (dveře) nesmí být umístěna dlouhodobě v nadměrně vlhkém prostředí.
4. při provádění stavebních prací v zimních měsících je nutné vlhkost ze stavby pravidelně odvětrávat a tím minimalizovat kondenzaci vlhkosti na vnitřní straně oken (dveří).
5. po dokončení stavebních prací je nutné odstranit případné nečistoty z kování a povrchu oken (dveří).
6. dokonale očištěné kování je nutno na vyznačených místech (vyražená olejníčka) minimálně 1x ročně promazávat olejem, čímž bude