**DOHODA**

**o poskytnutí slevy z nájemného za účelem podpory podnikatelů postižených**

**celosvětovým šířením onemocnění COVID-19 způsobeného virem SARS-CoV-2**

**Pronajímatel**

Název: **Sportovní a rekreační zařízení města Ostravy, s.r.o.**

Krajský soud v Ostravě, oddíl C, vložka 17345

Sídlo: Čkalovova 6144/20, Ostrava - Poruba, 708 00

Zastoupen: Ing. Jaroslav Kovář, jednatel

IČO: 25385691

DIČ: CZ25385691, plátce DPH

Bankovní spojení: XXXXXXXXXX

(dále jen pronajímatel)

**Nájemce:**

Název: **Zdenka Schulzová**

fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona

Sídlo: XXXXXXXXXX

IČ: 61950912

DIČ: XXXXXXXXXX, plátce DPH

ID datové schránky:

Bankovní spojení:

(dále jen nájemce)

uzavírají mezi sebou tuto dohodu o poskytnutí slevy z nájemného:

I.

Smluvní strany konstatují, že dne 15. 11. 2014 byla uzavřena Smlouva o nájmu prostor sloužících podnikání – restaurace Sport Club v objektu Zimní stadion Ostrava-Poruba č. 14SMOU0100000110 a následně dodatky k této smlouvě č. 1 až 5 mezi pronajímatelem Sportovní a rekreační zařízení města Ostravy, s.r.o. se sídlem Čkalovova 6144/20, Ostrava-Poruba, 708 00, IČ: 25385691, a nájemcem Zdenka Schulzová, se sídlem XXXXXXXXXX, IČ: 61950912, přičemž předmětem smlouvy je závazek pronajímatele poskytnout prostory sloužící podnikání (restaurace) v nemovitosti č. p. 6144 občanská vybavenost na pozemku parc. č. 1281/3 zastavěná plocha v k. ú. Poruba, obec Ostrava, zapsané na LV č. 289, tj. v objektu Multifunkční areál.

II.

V souvislosti s přijatými mimořádnými opatřeními Vlády ČR, kdy byl podnikatelům zakázán prodej zboží nebo poskytování služeb zákazníkům v provozovnách a s nimi přímo provozně souvisejícího zázemí, které užívají na základě nájemní smlouvy a vlivem kterých došlo ke snížení schopnosti generovat tržby a platit nájemné, poskytuje dle této dohody pronajímatel nájemci slevu z nájemného za kalendářní měsíce duben, květen a červen 2020 ve výši 30 % z částky běžného měsíčního nájemného sjednaného pro r. 2020, tj. z částky XXXXX Kč bez DPH. Podmínkou pro poskytnutí uvedené slevy je úhrada nájemného za měsíce leden a únor 2020 a úhrada částky ve výši 50 % z nájemného za měsíce duben, květen a červen 2020, vše v termínu do 31. 7. 2020.

III.

Tato dohoda je platná a účinná okamžikem podpisu smluvních stran.

IV.

Účastníci shodně prohlašují, že tuto dohodu podepsali na základě své pravé, svobodné a vážné vůle a nikoliv v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek, obsahu dohody rozumí, touto dohodou jsou vázáni a obsah dohody byl dostatečně projednán.

V.

Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden stejnopis obdrží pronajímatel a druhý stejnopis obdrží nájemce.

V  Ostravě, dne 8. 7. 2020

----------------------------------------- ------------------------------

Sportovní a rekreační zařízení Zdenka Schulzová

města Ostravy, s.r.o.

Ing. Jaroslav Kovář, jednatel