

## N o t á ř s k ý   z á p i s

sepsaný Mgr. Ivanou Legovou, notářkou v Plzni, v Nýřanech, v budově SKC na adrese Nýřany, Revoluční ulice č.p. 1071, PSČ 330 23, při úředním dnu notářky dne 7.9.2020 (sedmého září roku dva tisíce dvacet).-----

- - K Mgr. Ivaně Legové, notářce v Plzni, se dostavili účastníci, kteří prohlašují, že jsou způsobilí samostatně právně jednat v rozsahu právního jednání, o kterém je sepisován tento notářský zápis: -----

1. Město Nýřany se sídlem Nýřany, Benešova třída 295, PSČ 330 23, IČO: 00258199, zastoupené starostou Ing. Jiřím Davidkem, [REDACTED] bydlištěm Nýřany, [REDACTED] PSČ 330 23, jehož totožnost byla prokázána a který prohlašuje, že je stejně jako účastník, kterého zastupuje, způsobilý samostatně právně jednat v rozsahu právního jednání, o kterém je tento notářský zápis,-----  
(Město Nýřany dále i jen jako „prodávající“) -----
2. Roman Hošek, [REDACTED] bydlištěm Myslinka [REDACTED] PSČ: 330 23,-----  
jehož totožnost byla prokázána,-----  
(Roman Hošek dále i jen jako „kupující“) -----

Město Nýřany jako prodávající a Roman Hošek jako kupující uzavřeli tuto smlouvu:-----

## smlouva kupní

## I.

Ing. Jiří Davídek prohlašuje, že v majetku města Nýřany je mimo jiné pozemek č. parc.140/1–ostatní plocha, neplodná půda o výměře 1442m<sup>2</sup> v katastrálním území Doubrava u Plzně zapsaný na listu vlastnictví č. 10001 vedeném pro katastrální území Doubrava u Plzně a obec Nýřany u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-sever.-----

## II.

Ing. Jiří Davídek prohlašuje, že zastupitelstvo města Nýřany na svém zasedání konaném dne 11.6.2020 v sále SKC Nýřany schválilo poté, co byl tento záměr po zákonem stanovenou dobu zveřejněn na úřední desce města Nýřany, a to od 21.5.2020 (slovy: dvacátého prvního května roku dva tisíce dvacet) do 8.6.2020 (osmého června roku dva tisíce dvacet), prodej pozemku č. parc. 140/1–ostatní plocha, neplodná půda o výměře 1442 m<sup>2</sup> v katastrálním území Doubrava u Plzně (dále též jen jako „nemovitost“) za kupní cenu 90.000,-- Kč (slovy: devadesát tisíc korun českých) panu Romanu Hoškovi. -----

III.

Město Nýřany jako prodávající touto smlouvou prodává Romanu Hoškovi jako kupujícímu za celkovou kupní cenu ve výši 90.000,- Kč (slovy: devadesát tisíc korun českých) pozemek č. parc.140/1–ostatní plocha, neplodná půda o výměře 1442 m<sup>2</sup> v katastrálním území Doubrava u Plzně spolu se všemi právy a povinnostmi, součástmi a příslušenstvím, a Roman Hošek tento pozemek za uvedenou kupní cenu kupuje a nabývá do svého výlučného vlastnictví. - - - - -

IV.

Prodávající a kupující prohlašují, že celá kupní cena byla již kupujícím v plné výši uhrazena před podpisem této kupní smlouvy bezhotovostním převodem na účet města Nýřany, což obě smluvní strany podpisem tohoto notářského zápisu potvrzují.- - - - -

V.

Ing. Jiří Davídek prohlašuje za město Nýřany, že na pozemku č. parc. 140/1 v katastrálním území Doubrava u Plzně nevážnou k dnešnímu dni žádná věcná břemena, zástavní práva, ani jiná práva třetích osob. Dále prohlašuje, že město Nýřany není žádným způsobem omezeno v nakládání s tímto pozemkem. - - - - -  
Roman Hošek prohlašuje, že je mu stav nemovitosti dobře znám.- - - - -

VI.

Správní poplatek za návrh na povolení vkladu vlastnického práva jakož i veškeré související poplatky včetně odměny notáře a jeho hotových výdajů se zavazuje uhradit kupující.- - - - -

VII.

Tato kupní smlouva vzniká podpisem smluvních stran. Nabývá účinnosti jejím uveřejněním v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.- - - - -

Vlastnické právo k předmětu koupě se všemi právy a povinnostmi přechází na kupujícího vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí. Návrh na vklad vlastnického práva podá za účastníky smlouvy notářka Mgr. Ivana Legová bez zbytečného odkladu.- - - - -

VIII.

Smluvní strany ve smyslu nařízení Evropského parlamentu a Rady EU č. 2016/679 ze dne 27.4.2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů (GDPR), berou na vědomí, že osobní údaje uvedené v této smlouvě budou evidovány, zpracovány a zpřístupněny z důvodu plnění této smlouvy, vypořádávání práv a povinností z ní plynoucích,

pro ochranu a uplatňování práv, pro vedení zákonem předepsaných evidencí a plnění zákonem uložených povinností.-----

\*\*\*\*\*

-- Notářka podle § 70 a 70a zákona č. 358/1992 Sb., notářský řád, ve znění pozdějších předpisů potvrzuje, že jsou splněny předpoklady pro sepsání tohoto notářského zápisu, zejména, že právní jednání je v souladu s právními předpisy a dalšími dokumenty, se kterými soulad tohoto právního jednání vyžaduje zvláštní právní předpis, dále, že toto právní jednání splňuje náležitosti a podmínky stanovené zvláštními právními předpisy pro zápis do veřejného seznamu, a dále, že byly splněny formality, které jsou předepsány pro zápis do veřejného seznamu nebo pro tato právní jednání, a splnění těchto formalit bylo doloženo.-----

O tom byl tento notářský zápis sepsán, účastníky přečten, poté jimi schválen a na důkaz jejich souhlasu podepsán.-----

Město Nýřany

Ing. Jiří Davídek, v.r., starosta

L.S.

Roman Hošek, v.r.

Město Nýřany

Mgr. Ivana Legová  
notářka v Plzni  
L.S.

Mgr. Ivana Legová, notářka, v.r.

-- Potvrzuji, že tento stejnopis notářského zápisu se doslovně shoduje s notářským zápisem Mgr. Ivany Legové, notářky v Plzni, číslo NZ 142/2020, ze dne 7.9.2020.-----

V Plzni dne sedmého září roku dva tisíce dvacet.-----