

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774

zastoupená ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj (dále jen "KPÚ"),  
adresa: Zarámí 88, 76041 Zlín,

Ing. Mlada Augustinová,

(dále jen "převádějíci")

**a**

**paní Eva Chvastková**, r.č. 57xxxxx, trvale bytem xxxxxx, Rýmařov 79501

**paní Milada Kellnerová**, r.č. 41xxxxxxx, trvale bytem xxxxxx, Bruntál 79201

**paní Šárka Koláčková**, r.č. 60xxxxxxx, trvale bytem xxxxxx, Brantice 79393

*zastoupené xxxxxx*

**paní Marie Pechová**, r.č. 46xxxxxxx, trvale bytem xxxxxx, Krnov 79401

**pan Ladislav Fojtík**, r.č. 49xxxxxxx, trvale bytem xxxxxx, Bruntál 79201

*zastoupení xxxxxx*

(dále jen "nabyvatelé" )

**u z a v í r a j í**

podle § 11a, zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o půdě")

**smlouvu o převodu pozemku  
číslo: 13PR20/61**

**Čl. I.**

Státní pozemkový úřad (dále jen "SPÚ") jako převádějíci ve smyslu zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, je příslušný hospodařit ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu (dále jen "zákon o SPÚ") a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, s pozemkem ve vlastnictví státu, vedeným na listu vlastnictví 10002 u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj , Katastrální pracoviště Kroměříž pro katastrální území Loukov u Bystřice pod Hostýnem, obec Loukov. SPÚ převádí touto smlouvou do vlastnictví nabyvatelů následující pozemek:

<u>Parc.č.</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>trvalé porosty, ost.součásti, přísl.</u>	<u>výměra</u>	<u>cena</u>
<i>Katastr nemovitostí</i> 4035/3	zahrada	0,00 Kč	714 m2	6 361,00 Kč
<b>Za smlouvu celkem:</b>			714 m2	6 361,00 Kč

**do vlastnictví nabyvatelů v tomto poměru :**

Fojtík Ladislav,	r.č. 49xxxxxx, trvale bytem xxxxxx, Bruntál 79201	id.	570/6361
Chvastková Eva	r.č. 57xxxxx, trvale bytem xxxxxxx, Rýmařov 79501	id.	151/6361
Kellnerová Milada	r.č. 41xxxxxx, trvale bytem xxxxxxx, Bruntál 79201	id.	435/6361
Kolářková Šárka	r.č. 60xxxxxx, trvale bytem xxxxxxx, Brantice 79393	id.	5060/6361
Pechová Marie	r.č. 46xxxxxx, trvale bytem xxxxxxx, Krnov 79401	id.	145/6361

Česká republika nabyla vlastnické právo k převáděnému pozemku na základě Rozhodnutí Finančního odboru ONV v Kroměříži o konfiskaci majetku čj. Fin.maj./7674/1964 ze dne 11.2.1965.

Převáděný pozemek byl oceněn ve znaleckém posudku soudního znalce xxxxxx, ze dne 5. 2. 2020, pod č.j. 7160-40/2020, podle vyhl.č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb., celkovou částkou 6 354,60 Kč (slovy: šesttisíctřistapadesátčtyři koruny české šedesát haléřů).

**Čl. II.**

Oprávněná osoba: Fojtík Ladislav

**Nárok na bezúplatný převod pozemků z vlastnictví státu podle § 11a zákona o půdě vznikl:**

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Bruntál, č.j. 792/F ze dne 2. 11. 1994, kterým oprávněné osobě Fojtík Ladislav, rodné číslo 49xxxxxx, nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Mezina, obce Mezina, okresu Bruntál.

Nevydané pozemky byly oceněny:

- znaleckým posudkem znalce xxxxxxx, č.j. 2860/13/38/99, ze dne 6. 3. 1999, podle vyhl.č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb., celkovou částkou xxxxxxx Kč (slovy: xxxxxxx).

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 0,73 Kč.

- dědictvím nároku, ze dne 3. 10. 2014, ve výši xxxxxx Kč, mezi postupitelem xxxxx a nabyvatelem.

Postoupený nárok je doložen:

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Bruntál, č.j. 792/F ze dne 2. 11. 1994, kterým oprávněné osobě xxxxxxx, nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Mezina, obce Mezina, okresu Bruntál.

Nevydané pozemky byly oceněny:

- znaleckým posudkem znalce xxxxxx, č.j. 2860/13/38/99, ze dne 6. 3. 1999, podle vyhl.č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb., celkovou částkou xxxxxx Kč (slovy: xxxxxxx).

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 569,27 Kč.

Oprávněná osoba: Chvastková Eva

**Nárok na bezúplatný převod pozemků z vlastnictví státu podle § 11a zákona o půdě vznikl:**

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Bruntál, č.j. 1287/F ze dne 23. 7. 1996, kterým oprávněné osobě Chvastková Eva, rodné číslo 57xxxxx, nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Jamarlice, obce Rýmařov, okresu Bruntál.

Nevydané pozemky byly oceněny:

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 151,00 Kč.

Oprávněná osoba: Kellnerová Milada

**Nárok na bezúplatný převod pozemků z vlastnictví státu podle § 11a zákona o půdě vznikl:**

- dědictvím nároku, ze dne 16. 5. 1995, ve výši xxxxx Kč, mezi postupitelem xxxxxx a nabyvatelem.

Postoupený nárok je doložen:

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Bruntál, č.j. 2086/4 ze dne 8. 2. 1995, kterým oprávněné osobě xxxxxxx, nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Staré Město u Bruntálu, obce Staré Město, okresu Bruntál.

Nevydané pozemky byly oceněny:

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 435,00 Kč.

Oprávněná osoba: Koláčková Šárka

**Nárok na bezúplatný převod pozemků z vlastnictví státu podle § 11a zákona o půdě vznikl:**

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Bruntál, č.j. 2429/1 ze dne 5. 5. 1999, kterým oprávněné osobě Koláčková Šárka, rodné číslo 60xxxxxx, nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Krnov-Horní Předměstí, obce Krnov, okresu Bruntál.

Nevydané pozemky byly oceněny:

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 904,70 Kč.

- dědictvím nároku, ze dne 21. 4. 2020, ve výši xxxxxx Kč, mezi postupitelem xxxxxx a nabyvatelem.

Postoupený nárok je doložen:

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Bruntál, č.j. 2429/1 ze dne 5. 5. 1999, kterým oprávněné osobě xxxxxxx, nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Krnov-Horní Předměstí, obce Krnov, okresu Bruntál.

Nevydané pozemky byly oceněny:

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 4 155,30 Kč.

Oprávněná osoba: Pechová Marie

**Nárok na bezúplatný převod pozemků z vlastnictví státu podle § 11a zákona o půdě vznikl:**

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Bruntál, č.j. 1394/4 ze dne 27. 6. 1996, kterým oprávněné osobě Pechová Marie, rodné číslo 46xxxx, nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Loučky u Zátoru, obce Zátor, okresu Bruntál.

Nevydané pozemky byly oceněny:

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 145,00 Kč.

### Čl. III.

Převádějící převádí nabyvatelům pozemek, uvedený v čl. I. této smlouvy, se všemi právy a povinnostmi a nabyvatelé jej do svého vlastnictví přijímají.

Nabyvatelé prohlašují, že jejich nárok, který má být touto smlouvou vypořádán, dosud vypořádán nebyl a že jej nepostoupili ani nepostoupí žádnému postupníkovi. Nepravdivé prohlášení a jednání učiněná nabyvateli v rozporu s tímto prohlášením, činí tuto smlouvu neplatnou od samého počátku.

#### **Čl. IV.**

Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Nabyvatelé dále prohlašují, že je jim stav převáděného pozemku znám a tento pozemek do svého vlastnictví přijímají. Nabyvatelé berou na vědomí skutečnost, že převádějící nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků.

Převáděný pozemek je součástí společenstevní honitby, jejímž držitelem je HS Podlesí Loukov - Libosváry. Tento pozemek je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu, ve znění pozdějších předpisů, v režimu přičlenění.

#### **Čl. V.**

Smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účastníci smlouvy jsou touto smlouvou vázáni až do pravomocného rozhodnutí katastrálního úřadu o návrhu na povolení vkladu do katastru nemovitostí. Vlastnické právo k převáděnému pozemku přechází na nabyvatele vkladem do katastru nemovitostí.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zákona č.340-2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění této smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv zajistí převádějící.

SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

#### **Čl. VI.**

Návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí na základě této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu podává převádějící. Správní poplatky se dle ust. § 21a odst. 1 zákona o půdě a ust. § 8 odst. 1 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, nevyměňují.

#### **Čl. VII.**

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je shodným a svobodným projevem jejich vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně dne 7.9.2020

V ..... dne .....

.....  
**převádějící**

Česká republika – Státní pozemkový úřad  
ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj  
Ing. Mlada Augustinová

.....  
**nabyvatelé**

Chvastková Eva  
Kellnerová Milada  
Kolářková Šárka  
*zastoupené*  
xxxxxxx

Marie Pechová  
Ladislav Fojtík  
*zastoupení*  
xxxxxxx

.....  
Za věcnou a formální správnost odpovídá  
vedoucí oddělení převodu majetku státu KPÚ pro Zlínský kraj  
Mgr. Jana Čermáková

Tato smlouva byla uveřejněna v Registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

.....  
datum registrace

.....  
ID smlouvy

.....  
ID verze

registraci provedla: Mgr. Jana Čermáková

Ve Zlíně dne .....

ID číslo převáděné nemovitosti: 29042,

Datum tisku: 18. 11. 2019 Verze programu Restituce: 5.86

ID číslo převáděné nemovitosti: 13057,

Datum tisku: 3. 9. 2020 Verze programu Restituce: 5.91