

S M L O U V A

o střežení elektrické požární signalizace na pultu centralizované ochrany, připojené pomocí zařízení dálkového přenosu a servisu ZDP

uzavřená podle § 2586 a násl., § 1746 s přihlédnutím k ustanovení § 2631 a násl.
Občanského zákoníku (zák. č. 89/2012 Sb.) a § 7 vyhlášky č. 246/2001 Sb.

číslo smlouvy: **3029H1200049**
S 200/055/PCO-ZDP

I. Smluvní strany

Národní památkový ústav

státní příspěvková organizace

IČ 75032333, DIČ CZ75032333 (osoba nepovinná k dani dle § 5 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů)

se sídlem: Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 – Malá Strana

zastoupený Mgr. Petrem Pavelcem, Ph.D., ředitelem Územní památkové správy v Českých Budějovicích

Doručovací adresa:

Národní památkový ústav

Územní památková správa v Českých Budějovicích,

Náměstí Přemysla Otakara II. 34

370 21 České Budějovice

Č.j. NPU-430/68776/2020NPU

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Mgr. Petr Pavelc, Ph.D., ředitel

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických: XXXXXXXXXXXX, investiční referent
(dále jen „objednatel“ nebo „provozovatel EPS“)

Tel: XXXXXXXXXXX, **email:** XXXXXXXXXXX

Adresa střeženého objektu: Státní zámek Vimperk. Zámek 20, Vimperk

jako provozovatel elektrické požární signalizace (EPS) a zařízení dálkového přenosu – účastnická část

a

Zastoupený:	SPH Elektro s.r.o.
IČ:	U Zlaté stoky 577, Litvínovice, 370 01 České Budějovice
DIČ:	XXXXXXXXXX, jednatelkou společnosti
Zapsán:	60851708
Bankovní spojení:	CZ60851708
Tel.:	v obchodním rejstříku KS v Českých Budějovicích, spis C 4025
E-mail:	ČSOB Č. Budějovice, č.ú. 3441944/0300
	XXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXX
	XXXXXXXXXXXXXXXXXX

jako provozovatel zařízení dálkového přenosu (ZDP – přenosová trasa) a vyhodnocovací části PCO

II. Předmět smlouvy

2.1 Předmětem této smlouvy je ujednání smluvních stran o přenosu signálu z ústředny elektrické požární signalizace (dále jen "EPS") provozovatele EPS na pult centralizované ochrany (dále jen "PCO") provozovaný zhotovitelem SPH Elektro s.r.o. (dále jen „SPH“), Dohledové pracoviště PCO FIRE.

- Ústřednu EPS připojí SPH na PCO prostřednictvím zařízení dálkového přenosu (dále jen "ZDP") s hlavní a záložní přenosovou cestou. Přenosové cesty jsou navzájem na sobě nezávislé, přičemž hlavní cesta je ve vlastní rádiové datové síti, a je garantovaná. Účelem připojení je nepřetržitý 24 hodinový přenos požárně-taktických informací z ústředny EPS na Krajské operační a informační středisko Hasičského záchranného sboru Jihočeského kraje, jakož i přenos informací o elektronické ostraze střeženého objektu, to vše v rozsahu a za podmínek v této smlouvě dohodnutých.
- 2.2 Předmětem této smlouvy je také servis ZDP v tomto rozsahu:
 - 2.2.1 roční kontrola provozuschopnosti ZDP
 - 2.2.2 ½ roční prohlídka ZDP
 - 2.2.3 celoroční 24 hodinový servis ZDP
 - 2.3 Servisní úkony budou prováděny v souladu s vyhl. č. 246/2001 Sb. a normou ČSN 34 2710.
 - 2.4 Roční kontrola provozuschopnosti ZDP zahrnuje všechny činnosti potřebné k posouzení a zajištění technického stavu zařízení ZDP v předepsaných technických parametrech.
 - 2.5 Oprava zahrnuje všechny činnosti potřebné k uvedení zařízení do předepsaných technických parametrů.
 - 2.6 Součástí předmětu plnění je i jednorázové plnění spočívající ve:
 - 2.6.1. Zpracování schválené projektové dokumentace ZDP, včetně plánu střežených prostor, dodávka a montáž schránky pro uložení dokumentace zdolávání požáru.

III. Povinnosti provozovatele PCO a ZDP

- 3.1 Udržovat nepřetržitě přenosové trasy PCO spolu s vyhodnocovací částí PCO v aktivním a provozuschopném stavu.
- 3.2 V případě poruchy neprodleně informovat provozovatele EPS. Poruchou se rozumí nefunkčnost přenosové trasy, závada na vyhodnocovací části ZDP na straně provozovatele PCO a ZDP, hlášení z objektu stav "Porucha EPS" nebo „Ztráta spojení s objektem“.
- 3.3 Protokolovat průběh poruchy od jejího vzniku až po její odstranění, včetně servisních zásahů provozovatele PCO a ZDP.
- 3.4 Po předání informace provozovateli EPS o výskytu poruchy na EPS nebo ZDP nebo PCO a po zaprotokolování začátku poruchy, nenese provozovatel PCO a ZDP žádnou odpovědnost za možné negativní důsledky pro požární či jinou bezpečnost střeženého objektu provozovatele EPS, jež mohou nastat jako následek nefunkčnosti EPS, ZDP a PCO.
- 3.5 Při hlášení stavu „Požár v objektu“:
 - zajistit zpětný dotaz do objektu, případně na kontaktní osoby provozovatele EPS, spojit je konferenčním hovorem se spojařem KOPIS HZS JčK,
 - informovat KOPIS HZS JčK o skutečnosti, že se nelze s objektem spojit,
 - informovat provozovatele EPS o výjezdu jednotky HZS JčK.
- 3.6 Provozovatel PCO a ZDP zodpovídá za vady ZDP jen pokud byly způsobeny porušením jeho povinností.
- 3.7 Provozovatel PCO a ZDP se zavazuje dodržovat přísnou mlčenlivost o všech skutečnostech týkajících se obchodní, provozní a technické činnosti provozovatele EPS, které budou poskytnuty, nebo o nichž se poskytovatel dozví v souvislosti s prováděním činností podle této smlouvy. Povinnost mlčenlivosti se vztahuje i na dobu po ukončení platnosti této smlouvy. Výše uvedené skutečnosti, týkající se provozovatele EPS, nesmí zejména prozradit třetí osobě, použít v rozporu s jejich účelem pro své potřeby a ve svůj prospěch ani ve prospěch třetí osoby.

IV. Povinnosti provozovatele EPS

- 4.1 Provozovatel EPS je odpovědný za kompletnost dokumentace (projektová, podrobnější) EPS, zvláště že dokumentace byla před uvedením EPS do provozu posouzena příslušným Územním odborem HZS Jihočeského kraje a že k užívání EPS byl vydán platný kolaudační souhlas správního úřadu.
- 4.2 Připojení EPS k ZDP a PCO nezabavuje provozovatele EPS povinností stanovených právními předpisy a normativními požadavky, zejména ve smyslu ČSN 34 2710 *Předpisy pro zařízení elektrické požární signalizace*, (čl. 421 – 438 o určení osob odpovědných za provoz, pověřených obsluhou i údržbou EPS a prováděním funkčních zkoušek, servisu a pravidelných revizí EPS) a ČSN 73 0875 PBS (navrhování EPS v rozsahu §§ 2,7 a 8 vyhlášky č.246/2001 Sb. o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci)).
- 4.3 V případech, kdy bude ústředna EPS připojena k ZDP a PCO dle článku II této smlouvy, nemusí být trvale obsluhována. To neplatí v případě poruchy (dle článku III bodu 3.2 této smlouvy), jakož i po dobu zkušebního provozu; až do odstranění poruchy a po celou dobu zkušebního provozu musí být Ústředna EPS trvale obsluhována osobou/osobami k tomu pověřenými. V případě poruchy EPS zajistí její provozovatel do 24 hodin od zjištění poruchy odborný servis EPS a přijme opatření v souladu s ustanovením § 7 odst. 6 vyhlášky č. 246/2001 Sb..

- 4.4 Provozovatel EPS poskytne provozovateli PCO a ZDP na vyžádání kopie projektové dokumentace EPS se všemi dodatky ve formátu DWG, technickou zprávou EPS či PBR a kopii poslední revize EPS před připojením objektu na PCO. Při rozšíření EPS či změně EPS provozovatel EPS poskytne projektovou dokumentaci DSPS EPS ve formátu DWG a aktuální výpis z ústředny EPS.
- 4.5 Provozovatel EPS poskytne informace související s provedením hasebnímu zásahu:
- telefonní čísla provozovatele EPS, rozpis pracovní doby v objektu, seznam a telefonní čísla osob určených k **předávání informací v pracovní i mimopracovní době** (nutné zajištění dostupnosti kontaktních osob, zastupitelnost v době dovolených); tyto osoby **musí být seznámeny** se základními funkcemi a **obslouhou ústředny EPS** provozovatele EPS (nulování ústředny, vypnutí hlásiče nebo akustiky)
 - Provozovatel EPS – kontakt na objekt (*vrátnice, dispečink*): telefon: XXXXXXXX
 - 1. Kontaktní osoba: XXXXXXXX telefon: XXXXXXXX
 - 2. Kontaktní osoba: XXXXXXXX telefon: XXXXXXXX
 - 3. Kontaktní osoba: XXXXXXXXXXXX telefon: XXXXXXXX
 -
- 4.6 Jakékoli změny v údajích dle bodu 4.5 je provozovatel EPS povinen nahlásit provozovateli PCO a ZDP do 24 hodin. Změna údajů je účinná okamžikem doručení oznámení o změně provozovateli PCO a ZDP.
- 4.7 Provozovatel EPS zpracuje dokumentaci zdolávání požáru minimálně v rozsahu operativní karty, která bude uložena v boxu na Dokumentaci zdolávání požáru v blízkosti obslužného pole požární ochrany (OPPO). Zároveň zde musí být uložen pro zásahovou jednotku HZS JČK návod ke zjištění přesné identifikace místa vzniku požáru (plán střezných prostor).
- 4.8 Provozovatel EPS se zavazuje, že případnou poruchu, planý poplach nebo manipulaci se zařízením EPS, ihned nahlásí na Dohledové pracoviště PCO FIRE – telefonní číslo XXXXXXXX nebo XXXXXXXX nebo XXXXXXXX. Provozovatel EPS se zavazuje, že umožní přístup servisnímu technikovi SPH k zařízení ZDP.
- 4.9 Provozovatel EPS musí udržovat EPS v provozuschopném stavu a zajišťovat její maximální spolehlivost, aby se předcházelo v maximální míře nežádoucím planým poplachům. V případě většího počtu planých poplachů (2 a více za měsíc) je provozovatel EPS povinen provést technická, příp. organizační opatření k odstranění planých poplachů.

V. Zkušební provoz

- 5.1 Délka zkušebnímu provozu je předpokládána 3 měsíce.
- 5.2 Během zkušebnímu provozu ZDP musí být u připojené ústředny EPS i nadále zajištěna trvalá obsluha.
- 5.3 V případě více než 5 planých poplachů během zkušebnímu provozu má provozovatel PCO a ZDP právo, po dohodě s provozovatelem EPS, přerušit zkušební provoz. Opětovně zahájit zkušební provoz je možno po kontrole EPS, na žádost provozovatele EPS a po odsouhlasení provozovatelem PCO a ZDP.
- 5.4 Po ukončení zkušebnímu provozu je automaticky zahájen běžný provoz, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

Článek VI. Doba plnění této smlouvy

- 6.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, na dobu 5 let ode dne jejího podpisu druhou ze smluvních stran.

VII. Čas plnění

- 7.1 Nepřetržitý 24 hodinový přenos požárně-taktických informací z ústředny EPS prostřednictvím ZDP s hlavní a záložní přenosovou cestou, přičemž hlavní cesta je ve vlastní rádiové datové síti, a je garantovaná.
- 7.2 Termíny plnění smlouvy podle čl. II bodu 2.2 jsou následující:
- 7.2.1 pro předmět plnění v rozsahu bodu 2.2.1 jednou ročně
- 7.2.2 pro předmět plnění v rozsahu bodu 2.2.2 jednou za rok, a to vždy po šesti měsících od provedení plnění dle bodu 6.2.1
- 7.2.3 pro předmět plnění v rozsahu bodu 2.2.3 do 24 hod. od nahlášení poruchy
- 7.3 Dodržení času plnění provozovatelem PCO a ZDP je závislé na včasné součinnosti provozovatele EPS dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodloužení provozovatele EPS s poskytnutím součinnosti není provozovatel PCO a ZDP v prodloužení s plněním závazku.

VIII. Cena – poplatky

- 8.1 Cena za plnění předmětu smlouvy v rozsahu čl. II je stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu zák. č. 89/2012 Sb..
- 8.2 Cena za jednorázové plnění činí jednorázově **5 280,- Kč**
- 8.2 Cena za servis podle čl. II bodu 2.2 činí měsíčně **2.303,- Kč**
- 8.3 Poplatek za střežení podle čl. II bodu 2.1 činí měsíčně **1 800,- Kč**.
- 8.4 V ceně jsou zahrnuty náklady spojené s prováděním ročních kontrol, ½ ročních prohlídek, servis a poplatky ČTÚ. Nejsou zahrnuty náklady na opravu při zásahu třetí osobou a náklady na materiál použitý při opravách a servisu.
- 8.5 Výše poplatku za střežení a servis může být jedenkrát ročně změněna dle roční míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za předcházející rok vyhlášeného Českým statistickým úřadem. Tato změna bude automaticky provedena o vyšší míry inflace, a to s účinností od 1. 2. příslušného roku, v němž byl index vyhlášen.
- 8.6 K ceně bude připočtena DPH podle platných předpisů.

IX. Platební podmínky

- 9.1 Poplatek za střežení a servis bude hrazen měsíčně na základě faktury vystavené provozovatelem PCO a ZDP k poslednímu dni měsíce.
- 9.2 Cenu za materiál a cenu za opravu uhradí provozovatel EPS případ od případu podle druhu oprav na základě faktury vystavené provozovatelem PCO a ZDP.
- 9.3 Lhůta splatnosti faktur je 30 dní.
- 9.4 Úhrada bude provedena převodním příkazem, VS: číslo faktury.

X. Smluvní pokuty

- 10.1 Pokud provozovatel PCO a ZDP nezačne odstraňovat poruchu v době podle článku VII bodu 7.2, zaplatí smluvní pokutu za každý započatý den prodlení ve výši 50,- Kč.
- 10.2 Pro případ prodlení provozovatele EPS s úhradou, je stanoven smluvní úrok z prodlení ve výši 0,5% z dlužné částky za každý den prodlení.

XI. Ochrana osobních údajů

- 11.1 Smluvní strany jsou povinny zpracovávat a chránit osobní údaje, které jsou obsaženy v této smlouvě, pouze za účelem uzavření této smlouvy (čl. I smlouvy) a v souladu se závaznými právními předpisy, a to zejména takto: smluvní strany přijmou přiměřená vhodná technická a organizační opatření k zajištění ochrany osobních údajů tak, aby správa a zpracování osobních údajů splňovaly požadavky Nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) č. 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „Nařízení“). Přístup k osobním údajům umožní smluvní strany pouze oprávněným osobám, kterými jsou osoby pověřené správou evidence smluv a souvisejících databází a dále orgány veřejné správy oprávněné ke kontrole dokumentace, jejíž součástí jsou osobní údaje.
- 11.2 Smluvní strany souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovány pro účely vedení evidence smluv. Smluvní strany se zavazují, že po dobu zpracování osobních údajů budou dodržovat přiměřená technická a organizační opatření tak, aby zpracování splňovalo požadavky Nařízení a podmínky této smlouvy, a aby se zajistila ochrana práv dotčených subjektů.
- 11.3 Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o všech osobních údajích poskytnutých jim na základě této smlouvy včetně údajů o smluvních stranách či dalších osobách, majících charakter osobních údajů. Smluvní strany si jsou vzájemně rovněž povinny na žádost druhé smluvní strany prokázat způsob, jakým je dodržování povinností k ochraně osobních údajů zajištěno.

XII. Závěrečná ustanovení

- 12.1 Provozovatel PCO a ZDP je vázáný tímto návrhem smlouvy od doby jejího doručení provozovateli EPS po dobu 1 měsíce.
- 12.2 Podmínkou účinnosti smlouvy je povinnost provozovatele EPS uzavřít s ČR – Hasičským záchranným sborem Jihočeského kraje smlouvu o připojení elektrické požární signalizace na pult centralizované ochrany; touto smlouvou mohou být provozovateli EPS stanoveny další podmínky ostrahy střeženého objektu.

- 12.3 Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to 5 let ode dne podpisu druhou smluvní stranou. Účinnost této smlouvy nastane okamžikem, kdy provozovatel EPS uzavře *Smlouvu provozovatelel EPS s ČR-HZS jihočeského kraje* (bod 12.2)
- 12.4 Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna od smlouvy odstoupit s účinností ke dni doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně, jestliže druhá smluvní strana podstatným způsobem poruší tuto smlouvu. Za podstatné porušení smlouvy se považuje porušení povinností stanovených v čl. III, IV a čl. V bodu 5.2 této smlouvy; zásah třetí osobou do vysílače zařízení dálkového přenosu a prodlení provozovatele EPS s úhradou alespoň třech faktur.
Smlouva může být po dohodě ukončena dnem, na kterém se smluvní strany vzájemně dohodnou.
Smlouvu lze vypovědět bez udání důvodu písemně s tříměsíční výpovědní dobou započatou prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi.
Smlouva automaticky pozbývá platnosti v okamžiku, kdy pozbyde platnosti smlouva s ČR – Hasičským záchranným sborem Jihočeského kraje uzavřená provozovatelem EPS dle bodu 12.2.
- 12.5 Změna smlouvy může být uskutečněna pouze písemným očíslovaným dodatkem, který musí obě smluvní strany potvrdit.
- 12.6 V případě, že se na tuto smlouvu vztahuje povinnost zveřejnění na Portálu veřejné správy dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, pak tuto povinnost splní provozovatel EPS, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od jejího uzavření. Sankcí za nesplnění této povinnosti je celková částka všech vystavených faktur za poskytnutá plnění provozovatelem ZDP a přijatá provozovatelem EPS.
- 12.7 Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž provozovatel EPS vrátí jeden podepsaný výtisk provozovateli PCO a ZDP.

V Č.Budějovicích dne 4.9.2020

V Litvínovicích dne 4.9.2020

.....
Mgr. Petr Pavelec, Ph.D.
ředitel

.....
XXXXXXXXXXXX
jednatelka