



HBH Projekt spol. s r. o.

**Kabátníková 216/5
602 00 BRNO**

V Praze dne 14.1.2020

Vyjádření ke stavbě: II/416 Pohořelice – okružní křižovatka ul. Znojemská, Vídeňská, Sportovní, Komenského, Loděnická

Jako majitelé pozemků v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou č. 104/1, 104/10,11,12,13,14,15,16, souhlasíme s provedením výše zmíněné stavby dle DUSP č. 2019/0319 (Září 2019) a s vydáním společného územního rozhodnutí a stavebního povolení na tuto stavbu při dodržení následujících podmínek:

1. Před zahájením stavebních prací bude uzavřena veřejnoprávní smlouva mezi Tesco Stores ČR a.s. a Město Pohořelice.
2. Termín zahájení a ukončení prací na ulici Sportovní, v jejichž důsledku bude muset být zcela uzavřena provozovna Tesco, tj. etapa 1b, bude sdělen e-mailem na [redacted] a zároveň doporučeným dopisem na adresu sídla společnosti min. 90 dnů před plánovaným datem zahájení.
Maximální akceptovatelná doba celkového uzavření provozovny Tesco je 5 týdnů.
3. Jako náhrada za zrušená parkovací místa na poz. p.č. 104/12 budou pro Tesco vyhrazená 2 parkovací místa dále na ulici Sportovní, na poz. p.č. 103/1 trvale označená značkou vyhrazeno pro Zaměstnance Tesco.
4. Zásobovací záliv naproti vjezdu k zásobování Tesco bude trvale označen dopravní značkou „Zákaz zastavení s dodatkovou značkou mimo zásobování Tesco“.
5. V průběhu etapy Ia a II. výstavby nebude ohroženo zásobování nebo omezen příjezd zákazníků provozovny Tesco.
6. Pozemky v našem vlastnictví nebudou sloužit jako staveniště - skládka materiálu, parkování strojů stavby nebo zaměstnanců stavební firmy.
7. Bude zachován přístup do retenční nádrže dešťových vod. Na přístup, opravy a údržbu retenční nádrže bude zřízeno bezúplatné věcné břemeno s Městem Pohořelice v souvislosti s požadovanou směnou částí pozemků ve vlastnictví Tesco (104/11,12,16). To stejné platí pro jakékoliv další inženýrské sítě ve vlastnictví Tesco, jež se budou případně nacházet ve směněných pozemcích.

Tesco Stores ČR a.s.

Vršovická 1527/68b, 100 00 Praha 10 – Vršovice,
vedená v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze pod spisovou značkou B 1377
IČ: 453 08 314, DIČ: CZ45308314



8. Přeložka kabelu VN (SO 411.2) bude realizována bez přerušení provozu Tesco prodejny.
9. Přeložka výtlaku kanalizace Tesco (SO 302) bude realizována bez přerušení provozu Tesco prodejny.
10. Bude realizován plnohodnotný vjezd a výjezd na parkoviště Tesco z ulice Sportovní, tj. bude umožněno levé i pravé odbočení v obou směrech.

S pozdravem



Petra Števíčková
Asset Manager

Email: 



Zdeněk Vrátný
Property Asset and Acquisition Team Leader

Email: 

Tesco Stores ČR a.s.

Vršovická 1527/68b, 100 00 Praha 10 – Vršovice,
vedená v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze pod spisovou značkou B 1377
IČ: 453 08 314, DIČ: CZ45308314