

Smlouva na veřejnou zakázku malého rozsahu

„Zajištění odstraňování graffiti v Městské části Praha 3“

dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále i jako „OZ“), uzavřená mezi stranami:

Objednatel: **Městská část Praha 3**
IČ: 00063517
DIČ: CZ00063517
se sídlem Havlíčkovo náměstí 700/9, 130 00 Praha 3 – Žižkov
zastoupená Jiřím Ptáčkem, starostou městské části
ve věcech technických Ing. Michael Šrámek, vedoucí odboru tech. správy majetku a investic
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: xx
(dále jen „**objednatel**“)

a

Dodavatel: AUSTUR s.r.o.
se sídlem: Koněvova 1271/101, Žižkov, 130 00 Praha 3
IČ: 29006805
DIČ: CZ29006805
zastoupený: Mgr. Milanem Starým
bankovní spojení: Fio banka a.s. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
zapsaný v OR: Městský soud v Praze oddíl C vložka 159441
(dále i jako „**dodavatel**“)

(dále též společně i jako „**Smluvní strany**“)

I.

Preamble

- 1.1. Tato smlouva se uzavírá na základě výsledku výběrového řízení objednatele na veřejnou zakázku malého rozsahu „Zajištění odstraňování graffiti v Městské části Praha 3“, (dále jen „veřejná zakázka“) zadávanou mimo režim zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále i jako „ZZVZ“) a za účelem naplnění předmětu veřejné zakázky.
- 1.2. Při výkladu obsahu této smlouvy jsou smluvní strany povinny přihlížet k podmínkám vztahujícím se k výběrovému řízení na veřejnou zakázku a k účelu daného výběrového řízení. Ustanovení právních předpisů o výkladu právního jednání tím nejsou nijak dotčena.

II.

Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele poskytovat objednateli následující služby:
 - a) přijímání požadavků určeného zástupce objednatele OTSMI na odstranění graffiti z postižených ploch (dále také jen „oznámení“),
 - b) odstranění graffiti dle této smlouvy se týká objektů ve svěřené správě MČ – příspěvkové organizace, základní školy a mateřské školy
 - c) prověření místa poškozeného graffiti a výběr vhodné metody odstranění,
 - d) zajištění odstranění graffiti jedním z následujících postupů:
 - a. chemickou cestou, následovanou omytím tlakovou vodou, nebo
 - b. přetřením vhodnou barvou v odstínu odpovídajícím původní barvě fasády,
 - c. tento postup bude předem konzultován se zástupcem OTSMI
 - e) zajištění fotodokumentace graffiti před odstraněním i po odstranění,
 - f) předání fotodokumentace zástupci OTSMI(dále souhrnně „služby“)
- 2.2. Předmětem této smlouvy je dále závazek objednatele za řádně poskytnuté a provedené plnění dle této smlouvy zaplatit dodavateli dohodnutou cenu dle článku V. této smlouvy.
- 2.3. Dodavatel bude poskytovat služby dle oznámení nepřetržitě vždy v pracovních dnech od 9. do 17. hod. (dále jen „provozní doba“).
- 2.4. Dodavatel bude provádět služby uvedené v bodě 2.1 písm. c) a d) této smlouvy autonomním způsobem, tj. aniž by na místě poskytnutí služby využíval místní vodovodní a elektrické sítě.
- 2.5. Místem poskytování služeb je území objednatele.

- 2.6. Území objednatele je vymezeno v příloze č. 1 obecně závazné vyhlášky hlavního města Prahy č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy ve znění pozdějších předpisů.
- 2.7. Dodavatel je povinen provádět také nezbytné činnosti související s jeho plněním dle této smlouvy.

III.

Lhůty

- 3.1. Dodavatel zajistí odstranění graffiti podle této smlouvy nejpozději do týdne od prvního oznámení (dále jen „doba vyřízení oznámení“). Doba vyřízení oznámení ve dnech pracovního klidu neběží.
- 3.2. Neprovedení plnění dle této smlouvy, s nímž je dodavatel v prodlení, ani v dodatečně poskytnuté lhůtě dle výzvy objednatele, je podstatným porušením této smlouvy.
- 3.3. Opakované prodlení s plněním povinnosti dle bodu 3.1 nebo 3.2 této smlouvy delší než 2 pracovní dny je podstatným porušením této smlouvy. Opakovaným prodlením dle tohoto odstavce je prodlení dodavatele alespoň ve třech jednotlivých případech.
- 3.4. Smluvní strana není v prodlení s plněním dle této smlouvy, prokáže-li, že plnění dle této smlouvy nemůže včas provést z důvodů nespočívajících na její straně (např. nevhodné klimatické podmínky).

IV.

Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je zajistit plnění cílů programu „ANTIGRAFFITI“ na území Městské části Praha 3. Cílem tohoto programu je náprava vandalismu, k němuž dochází ze strany třetích osob ve formě poškozování nemovitých věcí tzv. graffiti tvorbou bez souhlasu majitele nemovité věci na území Městské části Praha 3.

V.

Odměna a platební podmínky

- 5.1. Za řádně poskytnuté a provedené plnění dle této smlouvy po dobu trvání této smlouvy se objednatel zavazuje zaplatit dodavateli smluvně dohodnutou cenu ve výši **640,- Kč** bez DPH za 1 m² (dále jen „Cena“). V Ceně jsou zahrnuty všechny dílčí služby popsané v bodě 2.1 této smlouvy vedoucí k odstranění graffiti. Cena zahrnuje i veškeré náklady dodavatele spojené s poskytováním a prováděním plnění dle této smlouvy po celou dobu trvání této smlouvy. V Ceně jsou tak již zahrnuty např. i náklady dodavatele na prostředky používané dodavatelem při poskytování a provádění plnění dle této smlouvy (především voda, elektřina, barvy, chemické

čisticí prostředky, apod.), náklady na cestovné, administraci, komunikaci a další nutné výdaje dodavatele spojené s poskytováním plnění dle této smlouvy a plněním souvisejícím.

- 5.2. Dodavatel provede výkaz jednotlivých výjezdů obsahující minimálně informaci o místě a času provedení odstranění graffiti, metodu odstranění a velikost odstraňovaného graffiti vždy na konci kalendářního měsíce a na základě tohoto výkazu vystaví fakturu objednateli. Splatnost faktury bude 30 dnů.
- 5.3. Faktury musí splňovat všechny náležitosti podle příslušných účetních a daňových předpisů.
- 5.4. v případě, že faktura obsahuje vady, je povinen dodavatel fakturu opravit. Doba splatnosti faktury pak běží ode dne doručení dodavatelem opravené faktury.
- 5.5. Úhrady faktur vystavených dodavatelem dle této smlouvy provede objednatel bezhotovostním převodem na účet dodavatele uvedený v příslušných fakturách, ke kterým se úhrada vztahuje.
- 5.6. Pokud před uhrazením některé z faktur vyjdou najevo vady příslušných částí služeb dle této smlouvy, na základě jejichž provedení bude taková faktura dodavatelem vystavena, je objednatel oprávněn takovou fakturu dodavateli vrátit. Po odstranění příslušné vady nebo po jiném zániku odpovědnosti dodavatele za takovou vadu předloží dodavatel objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v bodě 5.2. této smlouvy.
- 5.7. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury, je povinen zaplatit dodavateli zákonný úrok z prodlení z dlužné částky, s níž bude objednatel v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
- 5.8. Prodlení objednatele s úhradou faktury delší než třicet dnů se považuje za podstatné porušení této smlouvy.
- 5.9. Smluvní strany se dohodly na tom, že objednatel nebude poskytovat dodavateli jakékoliv zálohy.
- 5.10. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokutu proti fakturované částce.

VI.

Další ujednání

- 6.1. Neprodleně po podpisu této smlouvy sdělí dodavatel objednateli kontakt, na kterém bude dodavatel oznámení přijímat po celou dobu platnosti této smlouvy.
- 6.2. Dodavatel je povinen neprodleně po každém jednotlivém plnění podle této smlouvy předat fotodokumentaci a informace o provedených pracích na OTSMI MČ P3.
- 6.3. Dodavatel nahlásí do dvou pracovních dnů po každém jednotlivém plnění podle této smlouvy informace obsahující datum poskytnutí plnění, identifikaci nemovitosti zahrnující postiženou plochu a cenu jednotlivého plnění stanovenému zaměstnanci Úřadu Městské části Praha 3.
- 6.4. Dodavatel je povinen poskytovat a provádět plnění dle této smlouvy řádně, ve vysokém standardu, který odpovídá odborným i obecným ukazatelům kvality služeb, v souladu s touto smlouvou a dle pokynů objednatele. Tímto není dotčena povinnost dodavatele upozornit

objednatele na nevhodnou povahu pokynů daných mu objednatelem k poskytnutí plnění dle této smlouvy.

- 6.5. Právo dodavatele pověřit provedením plnění nebo části plnění jinou osobou je omezeno podmínkami uvedenými v dokumentaci na veřejnou zakázku, a prohlášením dodavatele učiněným ohledně poddodavatelů. Pokud dodavatel byť částečně provede plnění dle této smlouvy prostřednictvím třetích osob (poddodavatelů), má za provedení takového plnění (případně takových částí plnění) stejnou odpovědnost, jako by takové plnění (případně části plnění) prováděl sám.
- 6.6. Dodavatel vybaví své pracovníky prostředky k zajištění řádného poskytování plnění dle této smlouvy.
- 6.7. Dodavatel se zavazuje používat v případě čištění postižených ploch náležejících k nemovitostem ležícím v památkové zóně pouze technologie, které nebudou v rozporu s nároky na památkovou ochranu.
- 6.8. Smluvní strany jsou povinny poskytovat si nezbytnou součinnost pro řádný výkon práv a závazků dle této smlouvy.
- 6.9. Dodavatel je povinen při poskytování služeb jednat v zájmu objednatele a dbát jeho pokynů, nejsou-li v rozporu s obecně závaznými právními předpisy.
- 6.10. Dodavatel odpovídá za veškeré újmy zapříčiněné anebo způsobené jím nebo jeho pracovníky při poskytování služeb. Této odpovědnosti se zproští, pokud prokáže, že újma byla způsobena jednáním objednatele.
- 6.11. Smluvní strany se dohodly, že veškeré skutečnosti mající vztah k předmětu plnění podle této smlouvy a informace, o kterých se v souvislosti s vykonáváním činností podle této smlouvy dozví, jsou důvěrnými informacemi. Tyto důvěrné informace nesmí žádná ze smluvních stran poskytnout třetí osobě či použít v rozporu s jejich účelem pro své potřeby. V případě porušení této povinnosti vznikne smluvní straně, která ji poruší, povinnost nahradit druhé smluvní straně tím způsobenou újmu. Ustanovením tohoto odstavce není dotčeno právo ani povinnost smluvních stran zveřejnit informace v případech stanovených závazným právním předpisem, zejména ZZVZ, zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.12. Dodavatel zajistí, aby jeho pracovníci při provádění plnění dodavatele dle této smlouvy vystupovali slušně vůči zaměstnancům objednatele i vůči třetím osobám.

VII.

Sankce

- 7.1. Dodavatel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení splnění povinnosti dle bodu 3.1. nebo 3.2. této smlouvy. Dodavatel je povinen uhradit smluvní pokutu dle předchozí věty za každé jednotlivé prodlení vztahující se k oznámeným případům nacházejícím se na různých místech na území objednatele, avšak do souhrnné výše smluvní pokuty maximálně 10.000,- Kč denně.
- 7.2. Za každé jednotlivé jiné než výše v tomto článku uvedené prodlení splnění povinnosti dodavatele dle této smlouvy uhradí dodavatel smluvní pokutu 1.000,- Kč.
- 7.3. V případě prodlení objednatele s úhradou Ceny je objednatel povinen uhradit dodavateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 7.4. Výše uvedenými smluvními pokutami není dotčeno právo objednatele na náhradu jakékoliv škody. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody v plné výši bez ohledu na sjednanou smluvní pokutu.
- 7.5. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou jsou splatné do 30 dnů ode dne doručení výzvy k jejich zaplacení povinné smluvní straně.

VIII.

Doba trvání smlouvy

- 8.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou v délce jednoho roku anebo do dne vyčerpání předpokládané hodnoty veřejné zakázky, tj. 909.090,- Kč bez DPH.
- 8.2. Smluvní strany mohou od této smlouvy okamžitě odstoupit v zákonem stanovených případech, zejména v případě podstatného porušení této smlouvy. Podstatným porušením této smlouvy zakládajícím právo na odstoupení je zejména (nikoliv však výlučně) takové porušení této smlouvy, které je v ní jako podstatné porušení výslovně uvedeno.

IX.

Závěrečná ustanovení

- 9.1. Tato smlouva se řídí právním řádem české republiky, zejména OZ.
- 9.2. Pro spory z této smlouvy nebo spory vzniklé v souvislosti s ní sjednávají smluvní strany výslovně pravomoc soudů české republiky.
- 9.3. Smluvní strany se dohodly, že se na vztahy založené touto smlouvou, není-li věc výslovně upravena v této smlouvě, použijí přiměřeně ustanovení úpravy smlouvy o dílo dle § 2586 a násl. OZ.
- 9.4. Dodavatel se nemůže domáhat zvýšení jakékoliv ceny uvedené v této smlouvě, neboť tímto výslovně přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 2620 OZ.

- 9.5. Dodavatel není oprávněn jakoukoli svou pohledávku či jiné právo z této smlouvy postoupit na třetí stranu nebo dát do zástavy třetí straně bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 9.6. Zhotovitel (dodavatel) bere na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že jakákoliv platba uskutečněná na základě nebo v souvislosti s touto smlouvou, tj. včetně popisu stran transakce, částky, variabilního a jiného symbolu, zprávy pro příjemce, data uskutečnění může proběhnout na transparentním účtu objednatele, tedy může být zveřejněna prostřednictvím internetu.
- 9.7. Podepsáním této smlouvy smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl celý text této smlouvy, případně její obsah a veškeré skutečnosti v ní uvedené ze strany Městské části Praha 3 uveřejněny, a to i v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany též prohlašují, že veškeré informace uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 OZ a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 9.8. Případná neplatnost některých ustanovení této smlouvy nezpůsobuje neplatnost celé smlouvy. Pokud bude soudem shledána neplatnost některého ustanovení této smlouvy, smluvní strany jej nahradí novým platným ustanovením, které svým obsahem bude nejvíce odpovídat účelu ustanovení neplatného.
- 9.9. Smluvní strany si smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly, souhlasí s ním a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 9.10. Smlouva je vyhotovena v počtu 4 paré, vždy 2 pro každou smluvní stranu.
- 9.11. Doložka dle ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání Městské části Praha 3. Uzavření této smlouvy bylo schváleno rozhodnutím RMČ/ZMČ Praha 3, a to usnesením ze dne 12. 8. 2020 č. 543.

V Praze dne _____

V Praze dne _____

.....
za **Městskou část Praha 3**

RNDr. Jan Materna Ph.D.

.....
za **AUSTUR s.r.o.**

Mgr. Milan Starý