



Smlouva o dílo

č. 2020/OBN/1160

Městská část Praha 10

se sídlem Vršovická 68, Praha 10,
zastoupená Renatou Chmelovou, starostkou

IČ: 00063941

DIČ: CZ00063941

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 10, Vršovické nám. č 67

č. účtu: 9021-2000 7333 69/ 0800

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Ing. Roman Březina vedoucí odboru bytů a nebytových prostor

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo: [redacted] referentky OBN/oddělení bytů a nebytových prostor

(dále jen objednatel)

a

AUSTIS stavební s.r.o

zapsaná v OR vedeném Městským obchodním soudem v Praze, oddíl C, vložka 131331

zastoupená panem Petrem Alexanderem, jednatelem

se sídlem K Austis 680, 154 00 Praha 5 - Slivenec

IČO: 28184343

DIČ: CZ28184343

bankovní spojení: Unicredit bank Czech Republic a.s.

č. účtu: [redacted]

(dále jen zhotovitel)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je oprava volného bytu č. 11, přesná specifikace místa díla č.p. 1839, k.ú. Strašnice, Průběžná 19, Praha 10.

Jedná se o následující práce: bourací práce a demontáže, zednické práce, opravy podlah, zámečnické a truhlářské opravy, malířské a lakýrnické práce opravy elektroinstalace, plynoinstalace, vodovodu a kanalizace.

2. Vlastní rozsah prací je dán cenovou nabídkou na opravu bytu č. 11, č.p. 1839, k.ú. Strašnice, ul. Průběžná 19, Praha 10, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 a dále projektovou dokumentací na opravu volného bytu zpracovanou firmou BACH Kvalite, s.r.o. z 05/2020

3. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele dílo za podmínek stanovených ve smlouvě a objednatel se mu zavazuje za to zaplatit cenu za podmínek ve smlouvě stanovených.

II.

Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této smlouvy ve lhůtě **62 dnů** od převzetí staveniště. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
2. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, stanovenou touto smlouvou pouze v případě, že na něm v době převzetí nebudou zjištěny vady a nedodělky, či jiné nedostatky, bránící řádnému a bezpečnému užívání díla.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

III.

Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly na celkové pevné ceně za provedení díla dle této smlouvy ve výši:

Cena bez DPH

489 081,42 Kč

slovy: / čtyřistaosmdesátdevětisíc osmdesát jedna 42/100 koruny české /

DPH ze základu 489 081,42 Kč bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě, dle zákona č. 235/2004 Sb., „O dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů.

2. Výše uvedená pevná cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla dle této smlouvy, realizaci a předání řádně provedeného díla zhotovitelem objednateli, jakož i náklady na vybudování, provoz, údržbu, zařízení a vyklizení staveniště a zahrnuje náklady na skládkování.

3. Smluvní strany se dohodly, že pevná cena za řádně provedené dílo podle této smlouvy bude zaplacená na účet zhotovitele takto:

- a) veškeré faktury mohou být vystaveny a proplaceny jen v rozsahu skutečně provedených prací. Soupis provedených prací, potvrzený zástupcem objednatele bude nedílnou součástí každé takovéto faktury. Nedílnou součástí každé faktury bude zjišťovací protokol se soupisem skutečně provedených prací a zabudovanosti jednotlivých zařízení odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Objednatel zálohy neposkytuje.
- b) závěrečná faktura bude vystavena zhotovitelem do 15 dnů od odevzdání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem a budou v ní vypořádány všechny dosud proplacené faktury. Součástí závěrečné faktury bude doklad o vyrovnání spotřebovaných médií.
- c) zhotovitel má právo fakturovat jen do výše 90% smluvní ceny. Zbývajících 10% pevné ceny uhradí objednatel po odstranění poslední vady a nedodělku, uvedené v přejímacím protokolu.
- d) splatnost všech faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.

4. Práce objednatelem dodatečně písemně vyžádané nad rozsah předpokládaný projektem nebo výzvou více zájemcům, uhradí objednatel po vzájemné písemné dohodě o jejich rozsahu a ceně. S realizací víceprací zhotovitel nezačne před uzavřením této písemné dohody. Skutečnosti rozhodné pro účtování víceprací zaznamenávají smluvní strany do stavebního deníku. Odsouhlasené zápisy jsou závazným podkladem pro účtování a úhradu víceprací.

5. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené a dokončené dílo převezme a zaplatí za něj smluvní cenu.

IV.

Závazky zhotovitele

1. zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a včas a to v souladu se zadávací dokumentací uvedenou v čl. I. této smlouvy, platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případné vady projektové dokumentace a to neprodleně po jejich zjištění.
2. při realizaci staveb je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, bude chránit zájmy i majetek objednatele, omezí v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí. Za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsaného díla, odpovídá v plném rozsahu.
3. zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, které bylo zhotoviteli předáno objednatelem, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem své činnosti dle předpisů platných na území obce hl. m. Prahy.
4. zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku k prověření všech prací, které mají být podle popisu v zadávací dokumentaci zakryty. Předepsané zkoušky, prokazující bezchybnost provedení částí díla, musí být provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi. Nejpozději do 7 kalendářních dnů po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zcela vyklidit staveniště a vyklizené je předat objednateli.
5. zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, jakož i zdůvodnění odchylek provádění díla od zadávací dokumentace. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k jeho zápisům připojovat své stanovisko. Zhotovitel je povinen uchovat stavební deník 10 let od předání a převzetí díla dle této smlouvy. První kopie stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli nejpozději s předávacím protokolem. Zhotovitel předá objednateli všechny potřebné doklady jako např. výchozí revize, protokoly o zkouškách, certifikáty materiálů, zjednodušenou dokumentaci stávajícího stavu.
6. pro realizaci díla je nutno zajistit odběr el. energie formou vlastního elektroměru a se správnou firmou dohodnout prostory pro zařízení staveniště, způsob úhrady za odběr vody, zvýšené náklady na úklid a osvětlení. Pro dopravu materiálu nelze používat osobní výtahy v domech.
7. zhotovitel je povinen vývěskou v domě (popřípadě jednotlivých domech), umístěnou na viditelném místě, seznámit nájemce s rozsahem prováděných prací a konečným termínem dokončení díla. Vývěska bude opatřena razítkem a podpisem zhotovitele.

V.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení za:
 - a) nedodržení konečného termínu dokončení díla
 - b) za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení ode dne splatnosti řádně vystavené faktury.

VI.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle předané zadávací dokumentace, stavebního povolení a podmínek stanovených touto smlouvou a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba je stanovena na **60 měsíců** na veškeré práce. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení platného právního řádu.

VII.

Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy, které může být důvodem k odstoupení od smlouvy, bude považováno ze strany objednatele:

- zhotovitel je v prodlení s konečným termínem předání dokončeného díla více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel je v prodlení s plněním předmětu díla dle této smlouvy o více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel neprovede dílo v kvalitě dle schválené PD, dle stavebního povolení, platných právních předpisů a technických norem.
- zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel si při realizaci nepočíná s odbornou péčí, nechrání zájmy a majetek objednatele, případně třetích osob a neomezuje v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí

VIII.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.
2. Do funkce technického dozoru objednatele (dále TDO) byly objednatelem jmenovány paní  za ÚMČ Praha 10 a pan  za správní firmu AUSTIS správa s.r.o., Vršovická 68, Praha 10.
3. Technický dozor je oprávněn zejména:
 - zastupovat objednatele ve věcech technických při jednáních se zhotovitelem a stavebním úřadem
 - na vyzvání učiněné zhotovitelem nejméně 3 dny předem přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu realizace díla zakryty
 - provádět kontrolu kvality díla
 - provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků, včetně potvrzení jejich odstranění
 - vydat souhlasné stanovisko k protokolu o předání a převzetí dokončeného díla
 - kontrolovat a stvrzovat zápisem do stavebního deníku dodržování postupu prací podle zadávací dokumentace, případně dalších požadavků objednatele

- kontrolovat a stvrzovat soupisy provedených prací zhotovitele a přebírat jeho faktury
- potvrdit protokol o předání a převzetí staveniště

4. Funkci stavbyvedoucího bude jako osoba určená zhotovitelem vykonávat pan [redacted]
tel: [redacted]

5. Osobou odpovědnou, u které budou uplatňovány vady a nedodělky objednatelem, je ze strany zhotovitele pan [redacted]

IX.

Závěrečná ustanovení

1. smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. smlouvu lze měnit a doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma smluvními stranami.
3. otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a platného právního řádu.
4. smlouva se vyhotovuje v šesti exemplářích, z nichž zhotovitel obdrží jedno paré a objednatel obdrží pět paré.
5. účastníci si smlouvu řádně přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Datum: 28. 08. 2020

objednatel



AUSTIS stavební s.r.o.
K Austisu 680
154 00 Praha 5 - Slivenec
IČO: 254343
IČ: 254343 3

zhotovitel



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2020/031
Stavba: Oprava volného bytu č.11 ve 4. NP, Průběžná 19, Praha

KSO:
Místo: Průběžná 1839/19, Praha 10

CC-CZ:
Datum: 13.8.2020

Zadavatel:
úřad městské části Praha 10, Vršovická 68, Praha

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
AUSTIS stavební s.r.o.

IČ: 28184343
DIČ: CZ28184343

Projektant:
Bach Kvalita s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH			489 081,42
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 0,00	Výše daně 0,00
	15,00%	489 081,42	73 362,21
	Cena s DPH v CZK		562 443,63



AUSTIS stavební s.r.o.
K Austisu 68
154 00 Praha 5 - Slivenec
IČO: 28184343
DIČ: CZ28184343

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2020/031

Stavba: Oprava volného bytu č.11 ve 4. NP,Průběžná 19,Praha

Místo: Průběžná 1839/19,Praha 10

Datum:

13.08.2020

Zadavatel: úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha

Projektant:

Bach Kvalita s.r.o.

Uchazeč: AUSTIS stavební s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		489 081,42	562 443,63	
2020/031	Oprava volného bytu č.11 ve 4. NP,Průběžná 19,Praha	489 081,42	562 443,63	STA



AUSTIS stavební s.r.o.
K Austisu 68
154 00 Praha 5 - Slivenec
IČO: 28184343
DIČ: CZ28184343

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.11 ve 4. NP, Průběžná 19, Praha

KSO:

Místo: Průběžná 1839/19, Praha 10

CC-CZ:

Datum: 13.08.2020

Zadavatel:

úřad městské části Praha 10, Vršovická 68, Praha

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

AUSTIS stavební s.r.o.

IČ:

28184343

DIČ:

CZ28184343

Projektant:

Bach Kvalita s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

489 081,42

DPH základní
snížená

Základ daně

0,00

Sazba daně

21,00%

Výše daně

0,00

489 081,42

15,00%

73 362,21

Cena s DPH

v CZK

562 443,63



AUSTIS stavební s.r.o.
K Austisu 680
154 00 Praha 5 - Slivenec
IČO: 28184343
DIČ: CZ28184343

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.11 ve 4. NP, Průběžná 19, Praha

Místo:

Průběžná 1839/19, Praha 10

Datum:

13.08.2020

Zadavatel:

úřad městské části Praha 10, Vršovická 68, Praha

Projektant:

Bach Kvalite

Uchazeč:

AUSTIS stavební s.r.o.

Zpracovatel:

s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

489 081,42

HSV - Práce a dodávky HSV

182 546,06

1 - Pomocné a přidružené práce	16 250,00
11 - Ostatní práce	16 250,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	9 007,43
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	62 353,48
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	63 635,48
997 - Přesun sutě	21 599,87
998 - Přesun hmot	9 699,80

PSV - Práce a dodávky PSV

292 035,36

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	13 820,40
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	11 819,50
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	11 739,20
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	33 707,20
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	3 382,40
741 - Elektroinstalace - silnoproud	66 342,60
748 - Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla	3 350,00
751 - Vzduchotechnika	1 084,40
763 - Konstrukce suché výstavby	3 624,00
766 - Konstrukce truhlářské	31 039,80
767 - Konstrukce zámečnické	1 119,20
775 - Podlahy skládané	25 017,71
776 - Podlahy povlakové	24 704,28
781 - Dokončovací práce - obklady	15 042,83
783 - Dokončovací práce - nátěry	22 780,30
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	20 269,94
787 - Dokončovací práce - zasklívání	3 191,60

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

14 500,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	0,00
VRN3 - Zařízení staveniště	3 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	2 000,00
VRN6 - Územní vlivy	9 500,00



AUSTIS stavební s.r.o.
K Austisu 6
154 00 Praha 5, Slivice, ec
IČO: 28184343
DIČ: CZ28184343

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.11 ve 4. NP, Průběžná 19, Praha

Místo:

Průběžná 1839/19, Praha 10

Datum:

13.08.2020

Zadavatel:

úřad městské části Praha 10, Vršovická 68, Praha

Projektant:

Bach Kvalite

Uchazeč:

AUSTIS stavební s.r.o.

Zpracovatel:

s.r.o. 

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

489 081,42

D	HSV		Práce a dodávky HSV				182 546,06
D	1		Pomocné a přidružené práce				16 250,00
D	11		Ostatní práce				16 250,00
1	K	11000.R	Vyklizení a vyčištění sklepní kóje, odvoz na skládku a ekologické uložení odpadu	kpl	1,000	4 500,00	4 500,00
	W		sklepní kóje patří k bytu				
	W		1		1,000		
	W		Součet		1,000		
2	K	11001.R	Ochrana oken a parapetů před poškozením	m2	50,000	105,00	5 250,00
3	K	11002.R	Kontrola a seřízení oken	soubor	1,000	3 500,00	3 500,00
4	K	11003.R	Demontáž všech doplňků v bytě - police, skříňky, hášky a stěnách, tyč závěsu, gamyže, madla, bočník, zrcadlo a pod. Odvoz a ekologické uložení na skládku	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				9 007,43
5	K	340237212	Zazdívká otvorů v příčkách nebo stěnách cihlami plnými pálenými plochy přes 0,09 m2 do 0,25 m2, tloušťka přes 100 mm	kus	2,000	199,00	398,00
	W		kuchyně - otvory po ventilaci ve spíži				
	W		2		2,000		
	W		Součet		2,000		
6	K	342272205	Příčky z pórabetonových tváří hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 50 mm	m2	2,288	365,00	835,12
	W		wc - předstěna instalační šachty				
	W		0,87*2,63		2,288		
	W		Součet		2,288		
7	K	342272225	Příčky z pórabetonových tváří hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 100 mm	m2	13,439	495,00	6 652,31
	W		bytové jádro				
	W		(1,34+2,47+1,3)*2,63		13,439		
	W		Součet		13,439		
8	K	346244352	Obezdvíka koupelňových van ploch rovných z přesných pórabetonových tváří, na tenké maltové lože, tl. 50 mm	m2	2,200	510,00	1 122,00
	W		koupelna				
	W		(0,7+1,5)*2*0,5		2,200		
	W		Součet		2,200		
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				62 353,48
9	K	611142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stropů	m2	10,000	240,00	2 400,00
	W		přechod mezi novou a stávající omítkou vzniklý při opravách				
	W		10		10,000		
	W		Součet		10,000		
10	K	611315421	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvě, tloušťky do 20 mm a tloušťky štuky do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	46,700	120,00	5 604,00
	W		pokoj 1				
	W		18,1		18,100		
	W		kuchyně				
	W		10,4		10,400		
	W		koupelna				
	W		2		2,000		
	W		wc				
	W		0,8		0,800		
	W		pokoj 2				
	W		15,4		15,400		
	W		Součet		46,700		
11	K	612142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěn	m2	85,136	225,00	19 155,60
	W		nové příčky bytového jádra:				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		koupelna				
	VV		(1,5+1,3)*2*2,63		14,728		
	VV		wc				
	VV		(0,97+0,87)*2*2,63		9,678		
	VV		kuchyně				
	VV		(1,34+2,74)*2,63		10,730		
	VV		přechod mezi novou a stávající omítkou vzniklý při opravách				
	VV		50		50,000		
	VV		Součet		85,136		
12	K	612311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	18,050	130,00	2 346,50
	VV		Kuchyně				
	VV		(1,34+2,47)*2,63		10,020		
	VV		koupelna				
	VV		(1,5+1,3)*2*0,63		3,528		
	VV		wc				
	VV		(0,87+0,96)*2*1,23		4,502		
	VV		Součet		18,050		
13	K	612315422	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky šuku do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do předstř	m2	135,603	220,00	29 832,66
	VV		(1,5+3,5)*2*2,63		26,300		
	VV		pokoj 1				
	VV		(3,67+4,95)*2*2,63		45,341		
	VV		kuchyně				
	VV		(2,66+3,5+2,26)*2,63		22,145		
	VV		pokoj 2				
	VV		(3+4,95)*2*2,63		41,817		
	VV		Součet		135,603		
14	K	612321141	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky šuku do 3 mm štuková svislých konstrukcí kuchyně - stěna po demontáži obkladů	m2	4,520	280,00	1 265,60
	VV		2,26*2		4,520		
	VV		Součet		4,520		
15	K	612331121	Omítka cementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	4,813	295,00	1 419,84
	VV		omítka pod nové obklady na stávajících zdech				
	VV		koupelna				
	VV		1,5*2,63		3,945		
	VV		wc				
	VV		(0,87+0,96)*2,63		4,813		
16	K	612331191	Omítka cementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	4,813	60,00	286,78
	VV		omítka pod nové obklady na stávajících zdech				
	VV		koupelna				
	VV		1,5*2,63		3,945		
	VV		wc				
	VV		(0,87+0,96)*2,63		4,813		
17	K	631311121	Doplnění dosavadních mazanin prostým betonem s dodáním hmot, bez potěru, plochy jednotlivé do 1 m2 a tl. do 80 mm	m3	0,009	4 500,00	40,50
	VV		kuchyně - drážka v podlaže po vybourané přičce				
	VV		(0,15*0,1)*0,6		0,009		
	VV		Součet		0,009		
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				63 635,48
18	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeníové podlahy do 1,9 m	m2	51,600	50,00	2 580,00
	VV		předstř				
	VV		4,9		4,900		
	VV		pokoj 1				
	VV		18,1		18,100		
	VV		kuchyně				
	VV		10,4		10,400		
	VV		koupelna				
	VV		2		2,000		
	VV		wc				
	VV		0,8		0,800		
	VV		pokoj 2				
	VV		15,4		15,400		
	VV		Součet		51,600		
19	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	51,600	95,00	4 902,00
	VV		Byt po skončení stavebních prací				
	VV		předstř				
	VV		4,9		4,900		
	VV		pokoj 1				
	VV		18,1		18,100		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		kuchyně				
	VV		10,4		10,400		
	VV		koupelna				
	VV		2		2,000		
	VV		wc				
	VV		0,8		0,800		
	VV		pokoj 2				
	VV		15,4		15,400		
	VV		Součet		51,600		
20	K	952902021	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametením společné prostory každý den po skončení pracovní doby	m2	1 000,000	4,00	4 000,00
	VV		1000		1 000,000		
	VV		Součet		1 000,000		
21	K	952902031	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých omytím společné prostory minimálně 2x týdně po skončení pracovní doby	m2	400,000	7,00	2 800,00
	VV		400		400,000		
	VV		Součet		400,000		
22	K	962031132	Bourání přiček z cihel, tvárníc nebo přičekovek z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm	m2	4,020	110,00	442,20
	VV		kuchyně - boční stěna spižní skříně				
	VV		0,6*2,7		1,620		
	VV		koupelna - obezdívka vany				
	VV		(0,7+1,7)*2*0,5		2,400		
	VV		Součet		4,020		
23	K	965081611	Odsekání soklíků včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo rovných	m	25,290	45,00	1 138,05
	VV		wc				
	VV		0,97		0,970		
	VV		kuchyně				
	VV		(3,5+3,86)*2		14,320		
	VV		předsíň				
	VV		(3,5+1,5)*2		10,000		
	VV		Součet		25,290		
24	K	969031111	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky ocelového do DN 50	m	4,000	65,00	260,00
	VV		plyn				
	VV		4		4,000		
	VV		Součet		4,000		
25	K	969041111	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky plastového do DN 50	m	14,000	65,00	910,00
	VV		vođa				
	VV		14		14,000		
	VV		Součet		14,000		
26	K	969041112	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky plastového přes DN 50 do DN 100	m	4,000	85,00	340,00
	VV		kanalizace				
	VV		4		4,000		
	VV		Součet		4,000		
27	K	974049122	Vysekání rýh v betonových zdech do hl. 30 mm a šířky do 70 mm	m	200,000	195,00	39 000,00
	VV		elektroinstalace				
	VV		200		200,000		
	VV		Součet		200,000		
28	K	978011121	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	46,700	15,00	700,50
	VV		pokoj 1				
	VV		18,1		18,100		
	VV		kuchyně				
	VV		10,4		10,400		
	VV		koupelna				
	VV		2		2,000		
	VV		wc				
	VV		0,8		0,800		
	VV		pokoj 2				
	VV		15,4		15,400		
	VV		Součet		46,700		
29	K	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	191,024	30,00	5 730,72
	VV		předsíň				
	VV		(3,5+1,5)*2*2,63		26,300		
	VV		4,6		4,600		
	VV		pokoj 1				
	VV		(3,67+4,95)*2*2,63		45,341		
	VV		18,1		18,100		
	VV		kuchyně				
	VV		(3,5+2,66+1,05+2,23)*2,63		24,827		
	VV		9		9,000		
	VV		wc				
	VV		(0,87+0,97)*2,63		4,839		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		0,8		0,800		
	VV		pokoj 2				
	VV		(3+4,95)*2*2,63		41,817		
	VV		15,4		15,400		
	VV		Součet		191,024		
30	K	978013191	Odlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiřa, v rozsahu přes 50 do 100 % plocha stávajících zdí s novými obklady	m2	8,758	95,00	832,01
	VV		koupelna				
	VV		1,5*2,63		3,945		
	VV		wc				
	VV		(0,87+0,96)*2,63		4,813		
	VV		Součet		8,758		
D 997 Přesun sutě							21 599,87
31	K	997013214	Vnitrostlaňovní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 12 do 15 m	t	6,106	1 900,00	11 601,40
32	K	997013219	Vnitrostlaňovní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	18,318	90,00	1 648,62
	VV		6,106*3		18,318		
	VV		Součet		18,318		
33	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	6,106	260,00	1 587,56
34	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	91,590	12,00	1 099,08
	VV		6,106*15		91,590		
	VV		Součet		91,590		
35	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	4,759	1 190,00	5 663,21
D 998 Přesun hmot							9 699,80
36	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv posupnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	4,409	1 650,00	7 274,85
37	K	998018011	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 100 m	t	4,409	550,00	2 424,95
D PSV Práce a dodávky PSV							292 035,36
D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace							13 820,40
38	K	721.R3	Stavební přípomoc: - sekání šlyců a prostupů, zazdivka šlyců a prostupů, uklid odvoz odpadů a uložení na skládku	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00
39	K	721.R4	Napojení na stávající kanalizační potrubí	soubor	1,000	460,00	460,00
40	K	721.R5	Připojení myčky HL 405 včetně materiálu	soubor	1,000	460,00	460,00
41	K	721.R6	Připojení pračky HL 405 včetně materiálu	soubor	1,000	460,00	460,00
42	M	721.R2	Přípevňovací materiál pro kanalizační potrubí	soubor	1,000	500,00	500,00
43	M	721.R1	Tvarovky HT	kus	30,000	85,00	2 550,00
44	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových připojovací DN 50	m	9,000	420,00	3 780,00
45	K	721174044	Potrubí z trub polypropylenových připojovací DN 75	m	3,000	470,00	1 410,00
46	K	721174045	Potrubí z trub polypropylenových připojovací DN 110	m	1,000	650,00	650,00
47	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	13,000	40,00	520,00
48	K	998721103	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,019	700,00	13,30
49	K	998721181	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,019	500,00	9,50
50	K	998721192	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,019	400,00	7,60
D 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod							11 819,50
51	K	722.R3	Napojení na stávající potrubí	soubor	1,000	460,00	460,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
52	K	722.R4	Stavební přípomocce - sekání šlyců a prostupů, zadržování šlyců a prostupů, uklid odvoz sutě a uložení na skládku	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00
53	M	722.R	Tvarovky k rozvodům vody	kus	30,000	45,00	1 350,00
54	M	722.R1	Přípevňovací materiál	soudo	1,000	500,00	500,00
55	K	722176112	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 16 do 20 mm	m	10,000	170,00	1 700,00
56	M	28615133	trubka vodovodní tlaková PPR řada PN 16 D 20mm dl 4m	m	11,000	22,00	242,00
57	K	722176113	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 20 do 25 mm	m	4,000	200,00	800,00
58	M	28615105	trubka tlaková PPR řada PN 10 25x2,3x4000mm	m	4,500	35,00	157,50
59	K	722179192	Příplatek k ceně rozvody vody z plastů za práce malého rozsahu na zakázce při průměru trubek do 32 mm, do 15 svarů	soubor	1,000	300,00	300,00
60	K	722181211	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z penového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	10,000	45,00	450,00
61	K	722181212	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z penového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 32 mm	m	4,000	47,00	188,00
62	K	722190901	Opravy ostatní uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách včetně vypuštění a napuštění	kus	1,000	68,00	68,00
63	K	722232171	Armatury se dvěma závity kulové kohouty PN 42 do 185 °C rohové plnopřítokové vnější a vnitřní závit G	kus	4,000	355,00	1 420,00
64	K	722240121	Armatury z plastických hmot kohouty (PPR) kulové DN 16	kus	4,000	240,00	960,00
65	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	14,000	50,00	700,00
66	K	998722103	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výškv přes 12	t	0,015	700,00	10,50
67	K	998722181	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,015	500,00	7,50
68	K	998722192	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,015	400,00	6,00

D 723			Zdravotechnika - vnitřní plynovod	11 739,20			
69	K	7230013.R	Stavební přípomocce - sekání šlyců a prostupů, zadržování šlyců a prostupů, uklid odvoz sutě a uložení na skládku	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00
70	K	7230014.R..1	Revize plynových rozvodů	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00
71	K	7230015.R	Ocelové chráničky potrubí	kus	1,000	450,00	450,00
72	K	7230016.R	Přípevňovací materiál	kpl	1,000	450,00	450,00
73	K	7230017.R	Tlaková zkouška	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00
74	K	7230018.R	Kulový kohout plynový DN 15	kus	1,000	620,00	620,00
75	K	7230019.R	Připojení nového potrubí na stávající potrubí	kus	1,000	1 500,00	1 500,00
76	K	7230020.R	Připojení nového plynového sporáku	kus	1,000	1 000,00	1 000,00
77	K	723181023	Potrubí z měděných trubek tvrdých, spojovaných lisováním DN 18	m	3,000	500,00	1 500,00
78	K	723190901	Opravy plynovodního potrubí uzavření nebo otevření potrubí	kus	1,000	50,00	50,00
79	K	723190907	Opravy plynovodního potrubí odvzdušnění a napuštění potrubí	m	3,000	50,00	150,00
80	K	998723103	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výškv přes 12	t	0,012	700,00	8,40
81	K	998723181	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,012	500,00	6,00
82	K	998723192	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,012	400,00	4,80

D 725			Zdravotechnika - zařizovací předměty	33 707,20			
83	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	1,000	100,00	100,00
84	K	725112171	Zařízení záchodů kombi klozety s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	5 500,00	5 500,00
	WV		wc				
	WV		1		1,000		
	WV		Součet		1,000		
85	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	1,000	150,00	150,00

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
86	K	725211602	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur přípevněná na stěnu šrouby bez sloupů nebo krytu na sifon 550 mm koupelna	soubor	1,000	3 200,00	3 200,00
	vv		1		1,000		
	vv		Součet		1,000		
87	K	725220832	Demontáž van litinových volně stojících	soubor	1,000	150,00	150,00
88	K	725222113	Vany bez výtokových armatur akrylátové se zápachovou uzávěrkou klasické 1500x700 mm koupelna	soubor	1,000	6 800,00	6 800,00
	vv		1		1,000		
	vv		Součet		1,000		
89	K	725310823	Demontáž dřezů jednodílných bez výtokových armatur vestavěných v kuchyňských sestavách	soubor	1,000	200,00	200,00
90	K	725311121	Dřezy bez výtokových armatur jednoduché se zápachovou uzávěrkou nerezové s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou kuchyně	soubor	1,000	2 450,00	2 450,00
	vv		1		1,000		
	vv		Součet		1,000		
91	K	725610810	Demontáž plynových sporáků normálních nebo kombinovaných	soubor	1,000	150,00	150,00
92	K	725619101	Plynové sporáky a vařidlové desky bez regulátoru tlaku montáž sporáků na zemní plyn	kus	1,000	1 200,00	1 200,00
	vv		kuchyně				
	vv		1		1,000		
	vv		Součet		1,000		
93	M	54111971	sporák plynový	kus	1,000	4 950,00	4 950,00
94	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	2,000	45,00	90,00
	vv		koupelna - vana a umyvadlo				
	vv		2		2,000		
	vv		Součet		2,000		
95	K	725820802	Demontáž baterií stojánkových do 1 otvoru	soubor	1,000	45,00	45,00
	vv		kuchyně				
	vv		1		1,000		
	vv		Součet		1,000		
96	K	725821329	Baterie dřezové stojánkové pákové s otáčivým ústím a délkou ramínka s vytahovací sprškou	soubor	1,000	2 450,00	2 450,00
	vv		kuchyně				
	vv		1		1,000		
	vv		Součet		1,000		
97	K	725822613	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí	soubor	1,000	2 450,00	2 450,00
	vv		koupelna				
	vv		1		1,000		
	vv		Součet		1,000		
98	K	725831313	Baterie vanové nástěnné pákové s příslušenstvím a pohyblivým držákem	soubor	1,000	2 400,00	2 400,00
	vv		koupelna				
	vv		1		1,000		
	vv		Součet		1,000		
99	K	725850800	Demontáž odpadních ventilů všech připojovacích dimenzí	kus	3,000	30,00	90,00
	vv		kuchyně - drez				
	vv		1		1,000		
	vv		koupelna - vana a umyvadlo				
	vv		2		2,000		
	vv		Součet		3,000		
100	K	725851305	Ventily odpadní pro zařizovací předměty dřezové bez přepadu G 6/4	kus	1,000	280,00	280,00
101	K	725851325	Ventily odpadní pro zařizovací předměty umyvadlové bez přepadu G 5/4	kus	1,000	258,00	258,00
102	K	725864311	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro koupací vany s kulovým kloubem na odtoku DN 40/50	kus	1,000	495,00	495,00
103	K	725980123	Dvířka 30/30	kus	1,000	120,00	120,00
	vv		koupelna - vana				
	vv		1		1,000		
	vv		Součet		1,000		
104	K	998725103	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,112	700,00	78,40
105	K	998725181	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,112	500,00	56,00
106	K	998725192	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,112	400,00	44,80

D 735

Ústřední vytápění - otopná tělesa

3 382,40

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
107	K	735000.R	Kontrola stávajících přípojovacích armatur	soubor	3,000	100,00	300,00
108	K	735000912	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kohoutů s termostatickým ovládáním	kus	3,000	95,00	285,00
109	K	735001.R	Osazení nového šroubení s vypouštěním na zpátečce + kontrola stávajících ventilů	kus	3,000	595,00	1 785,00
110	K	735111810	Demontáž otopných těles litinových článkových (1,6*0,6)*3	m2	2,880	20,00	57,60
	VV		Součet		2,880		
111	K	735191902	Ostatní opravy otopných těles vyzkoušení tlakem po opravě otopných těles litinových (1,6*0,6)*3	m2	2,880	80,00	230,40
	VV		Součet		2,880		
112	K	735191904	Ostatní opravy otopných těles vyčištění propláchnutím vodou otopných těles litinových (1,6*0,6)*3	m2	2,880	50,00	144,00
	VV		Součet		2,880		
113	K	735191905	Ostatní opravy otopných těles odvzdušnění tělesa	kus	3,000	50,00	150,00
114	K	735192911	Ostatní opravy otopných těles zpětná montáž otopných těles článkových litinových (1,6*0,6)*3	m2	2,880	50,00	144,00
	VV		Součet		2,880		
115	K	735494811	Vypuštění vody z otopných soustav bez kotlů, ohříváků, zásobníků a nádrží (1,6*0,6)*3	m2	2,880	50,00	144,00
	VV		Součet		2,880		
116	K	998735103	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,089	700,00	62,30
117	K	998735181	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,089	500,00	44,50
118	K	998735193	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	0,089	400,00	35,60
D 741 Elektroinstalace - silnoproud							66 342,60
119	K	740001.R.1	Hlásič CO	kus	1,000	90,00	90,00
120	K	740002.R	Stavební přípomoc - začistění šlyců, sekání prostupů a jejich začistění, úklid, odvoz sutě a uložení na skládku	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00
121	K	740002.R.1	Kouřové čidlo	kus	1,000	920,00	920,00
122	K	740013.R	přepojení stávajícího rozvaděče	soubor	1,000	800,00	800,00
123	K	740014	výroba rozvaděče včetně osazení A dodání přístrojů	soubor	1,000	2 800,00	2 800,00
124	K	740015.R	typová zkouška rozvaděče	kus	1,000	1 000,00	1 000,00
125	K	740016.R	osazení rozvaděče do zdí, včetně sekání niky	soubor	1,000	850,00	850,00
126	K	740035.R	montáž krabice, vypínačů a zásuvek	kus	97,000	20,00	1 940,00
127	M	7400043.R	Krabice přístrojová	kus	60,000	90,00	5 400,00
128	M	7400044.R	Krabice instalační, vč. svkovnice	kus	60,000	55,00	3 300,00
129	M	740046	Spínač 1pólový	kus	4,000	221,00	884,00
130	M	740047.R	Spínač sériový	kus	2,000	230,00	460,00
131	M	740048.R	Spínač střídavý	kus	5,000	245,00	1 225,00
132	M	740034.R	elektroinstalační krabice pod omítku - KU 68/1 krabice přístrojová	kus	24,000	260,00	6 240,00
133	M	740042.R	zásuvka DATA - MGU3.411.18	kus	2,000	495,00	990,00
134	M	740049.R	modul časového spínače pro ventilátor s doběhem, pro montáž pod vypínač, odporová zátěž 20-350W, indukční zátěž 20-200VA, 1s - 90min	kus	2,000	1 000,00	2 000,00
	VV		wc		1,000		
	VV		1		1,000		
	VV		koupelna		1,000		
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		2,000		
135	K	740020.R	montáž kabelu		300,000	32,00	9 600,00
	VV		CYKY 3x1,5		60,000		
	VV		60		180,000		
	VV		CYKY 3x2,5		60,000		
	VV		60		300,000		
	VV		Součet		300,000		
136	M	740017.R	kabel silový, (CYKY 3Cx1,5)	m	62,000	12,00	744,00
137	M	740019.R	kabel silový, (CYKY 3Cx2,5)	m	188,000	19,00	3 572,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
138	M	740021.R	kabel silový, (CYKY 5Cx2,5)	m	62,000	48,00	2 976,00
139	K	740030.R	montáž ohebné trubky	m	40,000	22,00	880,00
140	M	740028.R	střední mechanická odolnost 750N PVC - 1220 TRUBKA OHEBNÁ - prům. 29mm	m	42,000	8,00	336,00
141	K	740033.R	montáž vodiče CY6	kus	40,000	99,00	3 960,00
142	M	740029.R	Vodič CY 6, zeleno-žlutý	m	42,000	2,00	84,00
143	K	740061.R	demontáž elektroinstalace	kpl	1,000	2 400,00	2 400,00
144	K	740063.R	Montáž bytového zvonku	kus	1,000	550,00	550,00
145	M	740062.R	Bytový zvonek	kus	1,000	850,00	850,00
146	K	740065.R	STA - montáž, oživení - poměrná část na bytovou jednotku	soubor	1,000	1 200,00	1 200,00
147	M	740066.R	koaxiální kabel BetaCavi N313, PVC, průměr přes plášť 6,8 mm, plášť PVC, barva bílá, impedance 75 Ohm, útlum 862 MHz 17 dB/100m, 2150 MHz 27,8 dB/100m	m	42,000	13,00	546,00
148	K	740067.R	montáž koaxiálního kabelu	m	40,000	15,00	600,00
149	K	740068.R	měření koaxiálního kabelu	m	40,000	9,00	360,00
150	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro oblem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	4 900,00	4 900,00
151	K	742001.R	Domácí telefon - Demontáž, uložení a ochrana před poškození a zpětná montáž	soubor	1,000	1 200,00	1 200,00
152	K	998741103	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,116	700,00	81,20
153	K	998741181	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,116	500,00	58,00
154	K	998741192	Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,116	400,00	46,40
D 748 Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla							3 350,00
155	K	748000.R	Montáž stropních a nástěnných světel žárovkových	kus	4,000	90,00	360,00
	vv		stropní světlo				
	vv		3		3,000		
	vv		nástěnné světlo				
	vv		1		1,000		
	vv		Součet		4,000		
156	M	748001.R	stropní svítidlo -, základna kov, difusor sklo, zdroj žárovka E27 / 2x 60W, IP43	kus	3,000	750,00	2 250,00
157	M	748002.R	nástěnné svítidlo zdroj žárovka E14 / 2x 40W, IP43	kus	1,000	740,00	740,00
D 751 Vzduchotechnika							1 084,40
158	K	751398021	Montáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu do 0,040 m2	kus	2,000	90,00	180,00
	vv		koupelna				
	vv		1		1,000		
	vv		wc				
	vv		1		1,000		
	vv		Součet		2,000		
159	M	751000.R	Větrací mřížka	kus	2,000	365,00	730,00
160	K	751398821	Demontáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu do 0,040 m2	kus	4,000	40,00	160,00
	vv		kuchyně - spiž				
	vv		2		2,000		
	vv		koupelna				
	vv		1		1,000		
	vv		wc				
	vv		1		1,000		
	vv		Součet		4,000		
161	K	998751102	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,009	700,00	6,30
162	K	998751181	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,009	500,00	4,50
163	K	998751191	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	0,009	400,00	3,60
D 763 Konstrukce suché výstavby							3 624,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
164	K	763131411	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše oplášlena deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	4,900	720,00	3 528,00
	VV		předsíň				
	VV		4,9		4,900		
	VV		Součet		4,900		
165	K	998763303	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti	t	0,060	700,00	42,00
			přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v obíhacích výškách přes 12 do 24 m				
166	K	998763381	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových Příplatek k cenám za přesun	t	0,060	500,00	30,00
			prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku obíhací				
167	K	998763391	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových Příplatek k cenám za zvětšený	t	0,060	400,00	24,00
			přesun přes vymezenou dopravní vzdálenost do 100 m				
D		766	Konstrukce truhlářské				31 039,80
168	K	766111820	Demontáž dřevěných stěn plných	m2	15,780	40,00	631,20
	VV		stávající bytové jádro				
	VV		(1,34*2+0,87+2,45)*2,63		15,780		
	VV		Součet		15,780		
169	K	766662811	Demontáž dveřních konstrukcí, prahů dveří jednokřídlových	kus	7,000	20,00	140,00
	VV		předsíň				
	VV		6		6,000		
	VV		pokoj 1				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		7,000		
170	K	766666931	Výměna dveřních konstrukcí bezpečnostních zámku - vločky	kus	1,000	100,00	100,00
	VV		vstupní dveře				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
171	M	54964150	vložka zámková cylindrická oboustranná+4 klíče	kus	1,000	600,00	600,00
	VV		vstupní dveře				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
172	M	54924010	zámek zadlabací 5140/20PPN 1/2 - protipožární	kus	1,000	250,00	250,00
	VV		vstupní dveře				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
173	K	766666932	Výměna dveřních konstrukcí bezpečnostních klik se štítky	kus	1,000	120,00	120,00
	VV		vstupní dveře				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
174	M	54914120	kování bezpečnostní, klika-klika R4 ASTRA	kus	1,000	2 400,00	2 400,00
	VV		vstupní dveře				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
175	K	766664958	Výměna dveřních konstrukcí interiérových klik se štítky	kus	6,000	120,00	720,00
	VV		pokoj 1				
	VV		2		2,000		
	VV		kuchyně				
	VV		1		1,000		
	VV		koupelna				
	VV		1		1,000		
	VV		wc				
	VV		1		1,000		
	VV		pokoj 2				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		6,000		
176	M	54913595	kování dveřní vrchní půlovíla PH	kus	2,000	2 400,00	4 800,00
	VV		koupelna				
	VV		1		1,000		
	VV		wc				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		2,000		
177	M	54914624	kování dveřní vrchní klika včetně štítku a montážního materiálu HR BB 72 F4	kus	4,000	350,00	1 400,00
	VV		pokoj 1				
	VV		2		2,000		
	VV		pokoj 2				
	VV		1		1,000		
	VV		kuchyně				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		1		1,000		
	W		Součet		4,000		
178	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	7,000	20,00	140,00
	VV		vstupní dveře				
	W		1		1,000		
	W		pokoj 1				
	W		2		2,000		
	W		kuchyně				
	W		1		1,000		
	W		koupelna				
	W		1		1,000		
	W		wc				
	W		1		1,000		
	W		pokoj 2				
	W		1		1,000		
	W		Součet		7,000		
179	K	766691931	Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla otvíracího nebo sklápěcího dřevěného	kus	7,000	80,00	560,00
	VV		vstupní dveře				
	W		1		1,000		
	W		pokoj 1				
	W		2		2,000		
	W		kuchyně				
	W		1		1,000		
	W		koupelna				
	W		1		1,000		
	W		wc				
	W		1		1,000		
	W		pokoj 2				
	W		1		1,000		
	W		Součet		7,000		
180	K	766695213	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	7,000	85,00	595,00
	VV		předsín				
	W		6		6,000		
	W		pokoj 1				
	W		1		1,000		
	W		Součet		7,000		
181	M	61187112	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 620mm š 70mm	kus	3,000	80,00	240,00
	VV		koupelna				
	W		1		1,000		
	W		wc				
	W		1		1,000		
	W		kuchyně				
	W		1		1,000		
	W		Součet		3,000		
182	M	61187132	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 720mm š 70mm	kus	1,000	80,00	80,00
	VV		pokoj 1				
	W		1		1,000		
	W		Součet		1,000		
183	M	61187156	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm	kus	2,000	100,00	200,00
	VV		pokoj 1				
	W		1		1,000		
	W		pokoj 2				
	W		1		1,000		
	W		Součet		2,000		
184	M	61187161	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 150mm	kus	1,000	150,00	150,00
	VV		vstupní dveře				
	W		1		1,000		
	W		Součet		1,000		
185	K	76681100.R	Montáž kuchyňských linek včetně horních, spodních skříněk a kuchyňské desky	kus	1,000	1 500,00	1 500,00
	VV		kuchyně				
	W		1		1,000		
	W		Součet		1,000		
186	M	60722256	kuchyňská linka dl. 1500 mm horní a spodní skřínky, včetně kuchyňské desky	soubo r	1,000	14 500,00	14 500,00
187	K	766811221	Montáž kuchyňských linek pracovní desky Připlatek k ceně za vyřezání otvoru (včetně zaměření)	kus	1,000	20,00	20,00
188	K	766812830	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových včetně skříněk uchycených na stěně, délky přes 1500 do 1800 mm	kus	1,000	150,00	150,00
	VV		kuchyně				
	W		1		1,000		
	W		Součet		1,000		
189	K	766825821	Demontáž nábytku vestavěného skříní dvoukřídlových	kus	2,000	150,00	300,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		předsín				
	VV		1		1,000		
	VV		kuchyně				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		2,000		
190	K	766825828.R	Demontáž vestavěných polic	kpl	1,000	50,00	50,00
	VV		wc				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
191	K	766825829.R	Demontáž vestavěného patra, odvoz a ekologické uložení na skládku	soubor	1,000	1 200,00	1 200,00
	VV		kuchyně				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
192	K	998766103	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,121	700,00	84,70
193	K	998766181	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,121	500,00	60,50
194	K	998766192	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,121	400,00	48,40
D		767	Konstrukce zámečnické				1 119,20
195	K	767646401	Montáž dveří ocelových revizních dveří s rámem jednokřídlových, výšky do 1000 mm	kus	1,000	150,00	150,00
	VV		wc				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
196	M	56245702	dvířka revizní 600x1000 bílá	kus	1,000	950,00	950,00
197	K	998767103	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,012	700,00	8,40
198	K	998767181	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,012	500,00	6,00
199	K	998767192	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,012	400,00	4,80
D		775	Podlahy skládané				25 017,71
200	K	775411820	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných připevněných vruty	m	33,140	20,00	662,80
	VV		pokoj 1				
	VV		(3,67+4,95)*2		17,240		
	VV		pokoj 2				
	VV		(3+4,95)*2		15,900		
	VV		Součet		33,140		
201	K	775413115	Montáž podlahového soklíku nebo lišty obvodové (soklové) dřevěné bez základního nátěru lišty ze dřeva tvrdého nebo měkkého, v přírodní barvě lepené	m	33,140	35,00	1 159,90
	VV		pokoj 1				
	VV		(3,67+4,95)*2		17,240		
	VV		pokoj 2				
	VV		(3+4,95)*2		15,900		
	VV		Součet		33,140		
202	M	61418152	lišta podlahová dřevěná buk 28x28mm	m	36,454	65,00	2 369,51
	VV		33,14*1,1		36,454		
	VV		Součet		36,454		
203	K	775510951	Doplnění podlah vlysových bez broušení a olistování tl. do 22 mm, plochy do 0,25 m2	kus	8,000	250,00	2 000,00
	VV		pokoj 1				
	VV		4		4,000		
	VV		pokoj 2				
	VV		4		4,000		
	VV		Součet		8,000		
204	M	61192142	vlysy parketové š 50mm do dl 300mm i třída buk	m2	2,200	820,00	1 804,00
	VV		pokoj 1 a 2				
	VV		(0,25*8)*1,1		2,200		
	VV		Součet		2,200		
205	K	775591919	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah broušení podlah vlysových, palubkových, parketových nebo mozaikových celkové včetně tmelení s broušením hrubým, středním a jemným	m2	33,500	150,00	5 025,00
	VV		pokoj 1				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		18,1		18,100		
	VV		pokoj 2				
	VV		15,4		15,400		
	VV		Součet		33,500		
206	K	775591920	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah dokončovací vysáti	m2	33,500	5,00	167,50
	VV		pokoj 1				
	VV		18,1		18,100		
	VV		pokoj 2				
	VV		15,4		15,400		
	VV		Součet		33,500		
207	K	775591929	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah lakování celkové základní lak, mezibroušení, vrchní lak, mezibroušení, vrchní lak	m2	33,500	350,00	11 725,00
	VV		pokoj 1				
	VV		18,1		18,100		
	VV		pokoj 2				
	VV		15,4		15,400		
	VV		Součet		33,500		
208	K	998775103	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,065	700,00	45,50
209	K	998775181	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,065	500,00	32,50
210	K	998775192	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,065	400,00	26,00
D		776	Podlahy povlakové				24 704,28
211	K	776111116	Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	18,100	45,00	814,50
	VV		předsiň				
	VV		4,9		4,900		
	VV		kuchyně				
	VV		10,4		10,400		
	VV		koupelna				
	VV		2		2,000		
	VV		wc				
	VV		0,8		0,800		
	VV		Součet		18,100		
212	K	776121111	Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná na savý podklad (válečkováním) ředěná v poměru 1:3 podlah	m2	18,100	25,00	452,50
	VV		předsiň				
	VV		4,9		4,900		
	VV		kuchyně				
	VV		10,4		10,400		
	VV		koupelna				
	VV		2		2,000		
	VV		wc				
	VV		0,8		0,800		
	VV		Součet		18,100		
213	K	776141112	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	18,100	280,00	5 068,00
	VV		předsiň				
	VV		4,9		4,900		
	VV		kuchyně				
	VV		10,4		10,400		
	VV		koupelna				
	VV		2		2,000		
	VV		wc				
	VV		0,8		0,800		
	VV		Součet		18,100		
214	K	776201812	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou	m2	9,000	85,00	765,00
	VV		kuchyně				
	VV		9		9,000		
	VV		Součet		9,000		
215	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních	m2	18,100	110,00	1 991,00
	VV		předsiň				
	VV		4,9		4,900		
	VV		kuchyně				
	VV		10,4		10,400		
	VV		koupelna				
	VV		2		2,000		
	VV		wc				
	VV		0,8		0,800		
	VV		Součet		18,100		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
216	M	28411000	PVC heterogenní zátěžová antibakteriální tl 2,25mm, náslapná vrstva 0,90mm, třída zátěže 34/43, otlak do 0,03mm, R10, hořlavost Bfl S1	m2	20,815	525,00	10 927,88
	VV		18,1*1,15		20,815		
	VV		Součet		20,815		
217	K	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	31,580	80,00	2 526,40
	VV		předsíň				
	VV		(3,5+1,5)*2		10,000		
	VV		kuchyně				
	VV		(3,5+2,66)*2		12,320		
	VV		koupelna				
	VV		(0,87+0,96)*2		3,660		
	VV		wc				
	VV		(1,5+1,3)*2		5,600		
	VV		Součet		31,580		
218	M	28411009	lišta soklová PVC 18x80mm	m	33,000	55,00	1 815,00
	VV		33		33,000		
	VV		Součet		33,000		
219	K	998776103	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,215	700,00	150,50
220	K	998776181	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,215	500,00	107,50
221	K	998776192	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,215	400,00	86,00
D		781	Dokončovací práce - obklady				15 042,83
222	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	17,062	4,00	68,25
	VV		koupelna				
	VV		(1,5+1,3)*2*2		11,200		
	VV		wc				
	VV		(0,87+0,96)*2*1,2		4,392		
	VV		kuchyně				
	VV		(1,5+0,6)*0,7		1,470		
	VV		Součet		17,062		
223	K	781473113	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem hladkých přes 12 do 19 ks/m2	m2	17,062	390,00	6 654,18
	VV		koupelna				
	VV		(1,5+1,3)*2*2		11,200		
	VV		wc				
	VV		(0,87+0,96)*2*1,2		4,392		
	VV		kuchyně				
	VV		(1,5+0,6)*0,7		1,470		
	VV		Součet		17,062		
224	M	59761071	obklad keramický hladký přes 12 do 19ks/m2	m2	18,000	380,00	6 840,00
225	K	781473810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených	m2	18,888	50,00	944,40
	VV		koupelna				
	VV		(1,5+1,3)*2*2,63		14,728		
	VV		kuchyně				
	VV		(1,7+0,9)*1,6		4,160		
	VV		Součet		18,888		
226	K	998781103	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,335	700,00	234,50
227	K	998781181	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,335	500,00	167,50
228	K	998781192	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,335	400,00	134,00
D		783	Dokončovací práce - nátěry				22 760,30
229	K	783101401	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru omítnutí	m2	19,600	4,00	78,40
	VV		odstranění nátěru dřevní křídla:				
	VV		(0,6*2)*2*3		9,600		
	VV		(0,7*2)*2		2,800		
	VV		(0,6*2)*2*3		7,200		
	VV		Součet		19,600		
230	K	783106805	Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí opálením s obrůšením	m2	19,600	155,00	3 038,00
	VV		odstranění nátěru dřevní křídla:				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		(0,8*2)*2*3		9,600		
	VV		(0,7*2)*2		2,800		
	VV		(0,6*2)*2*3		7,200		
	VV		Součet		19,600		
231	K	783113101	Napouštěcí nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	19,600	55,00	1 078,00
	VV		dveřní křídla:				
	VV		(0,8*2)*2*3		9,600		
	VV		(0,7*2)*2		2,800		
	VV		(0,6*2)*2*3		7,200		
	VV		Součet		19,600		
232	K	783114101	Základní nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	19,600	95,00	1 862,00
	VV		dveřní křídla:				
	VV		(0,8*2)*2*3		9,600		
	VV		(0,7*2)*2		2,800		
	VV		(0,6*2)*2*3		7,200		
	VV		Součet		19,600		
233	K	783117101	Krycí nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	19,600	95,00	1 862,00
	VV		dveřní křídla:				
	VV		(0,8*2)*2*3		9,600		
	VV		(0,7*2)*2		2,800		
	VV		(0,6*2)*2*3		7,200		
	VV		Součet		19,600		
234	K	783118201	Lakovací nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	19,600	95,00	1 862,00
	VV		dveřní křídla:				
	VV		(0,8*2)*2*3		9,600		
	VV		(0,7*2)*2		2,800		
	VV		(0,6*2)*2*3		7,200		
	VV		Součet		19,600		
235	K	783122111	Tmelení truhlářských konstrukcí lokální, včetně přebroušení tmelených míst rozsahu přes 10 do 30% plochv. tmelem disperzním akrylátovým nebo	m2	19,600	50,00	980,00
	VV		dveřní křídla:				
	VV		(0,8*2)*2*3		9,600		
	VV		(0,7*2)*2		2,800		
	VV		(0,6*2)*2*3		7,200		
	VV		Součet		19,600		
236	K	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	9,800	75,00	735,00
	VV		zárubně:				
	VV		(0,8*2)*3		4,800		
	VV		0,7*2		1,400		
	VV		(0,6*2)*3		3,600		
	VV		Součet		9,800		
237	K	783306805	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí opálením s obroušením	m2	9,800	155,00	1 519,00
	VV		odstranění nátěru ze zárubní:				
	VV		(0,8*2)*3		4,800		
	VV		0,7*2		1,400		
	VV		(0,6*2)*3		3,600		
	VV		Součet		9,800		
238	K	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	9,800	95,00	931,00
	VV		zárubně:				
	VV		(0,8*2)*3		4,800		
	VV		0,7*2		1,400		
	VV		(0,6*2)*3		3,600		
	VV		Součet		9,800		
239	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	9,800	95,00	931,00
	VV		zárubně:				
	VV		(0,8*2)*3		4,000		
	VV		0,7*2		1,400		
	VV		(0,6*2)*3		3,600		
	VV		Součet		9,800		
240	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	9,800	95,00	931,00
	VV		zárubně:				
	VV		(0,8*2)*3		4,800		
	VV		0,7*2		1,400		
	VV		(0,6*2)*3		3,600		
	VV		Součet		9,800		
241	K	783322101	Tmelení zámečnických konstrukcí včetně přebroušení tmelených míst, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	9,800	90,00	882,00
	VV		zárubně:				
	VV		(0,8*2)*3		4,800		
	VV		0,7*2		1,400		
	VV		(0,6*2)*3		3,600		
	VV		Součet		9,800		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
242	K	783601305	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů žebrových trub odmaštěním vodou ředitelným (2*1)*3	m2	6,000	75,00	450,00
	VV				6,000		
243	K	783606802	Odstranění nátěrů z otopných těles žebrových trub opálením s obroušením	m2	6,000	250,00	1 500,00
244	K	783606861	Odstranění nátěrů z armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm obroušením	m	26,000	4,50	117,00
	VV		potrubí topení				
	VV		26		26,000		
	VV		Součet		26,000		
245	K	783606867	Odstranění nátěrů z armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm opálením	m	13,150	30,00	394,50
	VV		koupelna topné trubky				
	VV		2,63*3		7,890		
	VV		pokoj 2 - topné trubky stoupačky				
	VV		2,63*2		5,260		
	VV		Součet		13,150		
246	K	783614101	Základní nátěr otopných těles jednonásobný žebrových trub syntetický	m2	6,000	125,00	750,00
247	K	783614551	Základní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí do DN 50 mm syntetický	m	26,000	18,00	468,00
248	K	783614561	Základní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí přes DN 50 do DN 100 mm syntetický	m	13,150	18,00	236,70
	VV		koupelna topné trubky				
	VV		2,63*3		7,890		
	VV		pokoj 2 - topné trubky stoupačky				
	VV		2,63*2		5,260		
	VV		Součet		13,150		
249	K	783617107	Krycí nátěr (email) otopných těles žebrových trub dvojnásobný syntetický	m2	6,000	195,00	1 170,00
250	K	783617601	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm jednonásobný syntetický standardní	m	26,000	18,00	468,00
251	K	783617621	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm jednonásobný syntetický standardní	m	13,150	18,00	236,70
	VV		koupelna topné trubky				
	VV		2,63*3		7,890		
	VV		pokoj 2 - topné trubky stoupačky				
	VV		2,63*2		5,260		
	VV		Součet		13,150		
252	K	783622111	Tmelení otopných těles včetně přebroušení tmelených míst článkových, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým (2*1)*3	m2	6,000	50,00	300,00
	VV				6,000		
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				20 269,94
253	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	191,024	25,00	4 775,60
	VV		předsiň				
	VV		(3,5+1,5)*2*2,63		26,300		
	VV		4,6		4,600		
	VV		pokoj 1				
	VV		(3,67+4,95)*2*2,63		45,341		
	VV		18,1		18,100		
	VV		kuchyně				
	VV		(3,5+2,66+1,05+2,23)*2,63		24,827		
	VV		9		9,000		
	VV		wc				
	VV		(0,87+0,97)*2,63		4,839		
	VV		0,8		0,800		
	VV		pokoj 2				
	VV		(3+4,95)*2*2,63		41,817		
	VV		15,4		15,400		
	VV		Součet		191,024		
254	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	191,024	10,00	1 910,24
	VV		předsiň				
	VV		(3,5+1,5)*2*2,63		26,300		
	VV		4,6		4,600		
	VV		pokoj 1				
	VV		(3,67+4,95)*2*2,63		45,341		
	VV		18,1		18,100		
	VV		kuchyně				
	VV		(3,5+2,66+1,05+2,23)*2,63		24,827		
	VV		9		9,000		
	VV		wc				
	VV		(0,87+0,97)*2,63		4,839		
	VV		0,8		0,800		
	VV		pokoj 2				
	VV		(3+4,95)*2*2,63		41,817		
	VV		15,4		15,400		
	VV		Součet		191,024		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
255	K	784161201	Lokální vyrovnaní podkladu sádrovou stěrkou, tloušťky do 3 mm, plochy do 0,1 m2 v místnostech výšky do 3,80 m	kus	130,000	25,00	3 250,00
	VV		předsiň				
	VV		20		20,000		
	VV		pokoj 1				
	VV		40		40,000		
	VV		kuchyně				
	VV		20		20,000		
	VV		wc				
	VV		5		5,000		
	VV		kopelna				
	VV		5		5,000		
	VV		pokoj 2				
	VV		40		40,000		
	VV		Součet		130,000		
256	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová v místnostech výšky do 3,80 m	m2	206,682	20,00	4 133,64
	VV		předsiň				
	VV		(3,5+1,5)*2*2,63		26,300		
	VV		4,6		4,600		
	VV		pokoj 1				
	VV		(3,67+4,95)*2*2,63		45,341		
	VV		18,1		18,100		
	VV		kuchyně				
	VV		(3,5+2,66)*2*2,63		32,402		
	VV		9		9,000		
	VV		wc				
	VV		(0,87+0,97)*2*1,53		5,630		
	VV		0,8		0,800		
	VV		kopelna				
	VV		(1,5+1,3)*3*0,63		5,292		
	VV		2		2,000		
	VV		pokoj 2				
	VV		(3+4,95)*2*2,63		41,817		
	VV		15,4		15,400		
	VV		Součet		206,682		
257	K	784221101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	206,682	30,00	6 200,46
	VV		předsiň				
	VV		(3,5+1,5)*2*2,63		26,300		
	VV		4,6		4,600		
	VV		pokoj 1				
	VV		(3,67+4,95)*2*2,63		45,341		
	VV		18,1		18,100		
	VV		kuchyně				
	VV		(3,5+2,66)*2*2,63		32,402		
	VV		9		9,000		
	VV		wc				
	VV		(0,87+0,97)*2*1,53		5,630		
	VV		0,8		0,800		
	VV		kopelna				
	VV		(1,5+1,3)*3*0,63		5,292		
	VV		2		2,000		
	VV		pokoj 2				
	VV		(3+4,95)*2*2,63		41,817		
	VV		15,4		15,400		
	VV		Součet		206,682		
D		787	Dokončovací práce - zasklívání				3 191,60
258	K	787600801	Vysklívání oken a dveří skla plochého, plochy do 1 m2	m2	2,520	50,00	126,00
	VV		dveřní křídla				
	VV		pokoj 1				
	VV		(0,6*1,4)*2		1,600		
	VV		pokoj 2				
	VV		0,6*1,4		0,840		
	VV		Součet		2,520		
259	K	787611324	Zasklívání oken a dveří deskami plochými plnými sklem plochým matovaným s podtmelemím na lišty 4 mm	m2	2,520	1 200,00	3 024,00
	VV		dveřní křídla				
	VV		pokoj 1				
	VV		(0,6*1,4)*2		1,680		
	VV		pokoj 2				
	VV		0,6*1,4		0,840		
	VV		Součet		2,520		
260	K	998787103	Přesun hmot pro zasklívání stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,026	700,00	18,20

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
261	K	998787181	Přesun hmot pro zasklívání stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,026	500,00	13,00
262	K	998787192	Přesun hmot pro zasklívání stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	t	0,026	400,00	10,40
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				14 500,00
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				0,00
263	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000		0,00
D	VRN3		Zařízení staveniště				3 000,00
264	K	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00
265	K	034002000	Zabezpečení staveniště	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00
266	K	035002000	Pronájem ploch, objektů	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00
D	VRN4		Inženýrská činnost				2 000,00
267	K	040001000	Inženýrská činnost	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00
D	VRN6		Územní vlivy				9 500,00
268	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,000	9 500,00	9 500,00

