



KUJIP01H55MG

## Darovací smlouva

uzavřená podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění (dále jen „občanský zákoník“), mezi těmito účastníky

**Kraj Vysočina**

se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33 Jihlava

zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiří Běhounkem

k podpisu smlouvy pověřen Ing. Martin Kukla – náměstek hejtmána pro oblast ekonomiky a majetku

IČ: 708 907 49, DIČ: CZ70890749

na straně vlastníka a dárce

**a**

**Město Třebíč**

se sídlem Karlovo náměstí 104/55, 674 01 Třebíč

zastoupené Ing. Pavlem Janatou, místostarostou, na základě usnesení zastupitelstva města č. 9/6/ZM/2018 ze dne 20.11. 2018

IČ: 00290629, DIČ: CZ00290629

na straně obdarovaného

**t a k t o :**

### Článek I.

Dárce prohlašuje, že je vlastníkem silnice III/02325, včetně součástí a příslušenství a pozemků touto silnicí zastavěných par. č. 974/6 – orná půda o výměře 110 m<sup>2</sup>, par. č. 1030/10 – lesní pozemek o výměře 39 m<sup>2</sup>, par. č. 1519/2 – ost. plocha, ost. komunikace o výměře 101 m<sup>2</sup> a par. č. 1519/4 – ost. plocha, ost. komunikace o výměře 22 693 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Ptáčov, obec Třebíč.

Dále dárce prohlašuje, že je vlastníkem silnice III/36065, včetně součástí a příslušenství a pozemků touto silnicí zastavěných par. č. 532/42 – ost. plocha, silnice o výměře 11 148 m<sup>2</sup> a par. č. 530/34 – ost. plocha, silnice o výměře 7 036 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Slavice, obec Třebíč.

Geometrickým plánem č. 328-46501/2019 vyhotoveným geodetickou společností Geoding, spol. s r.o., Praha dne 25. 10. 2019, odsouhlasený katastrálním pracovištěm Třebíč dne 11. 11. 2019, který je nedílnou součástí této smlouvy, se z pozemku par. č. 530/34 odděluje nově vzniklý pozemek označený jako par. č. 530/55 – ost. plocha, silnice o výměře 2 197 m<sup>2</sup> v k.ú. Slavice.

Pozemky v k. ú. Ptáčov získal dárce na základě Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlastnictví krajů čj. 3796/2001 ze dne 10. 9. 2001 ve smyslu zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku ČR do majetku krajů.

Pozemky v k. ú. Slavice získal budoucí dárce na základě Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlastnictví krajů čj. 3796/2001 ze dne 10. 9. 2001 ve smyslu zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku ČR do majetku krajů, smlouvy o bezúplatném převodu podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb. ze dne 4. 2. 2016 a dále kupních smluv ze dne 11. 12. 2002, 6. 1. 2003, 31. 1. 2003, 24. 10. 2003, 3. 5. 2004, 1. 9. 2005, 24. 7. 2007, 17. 10. 2007 4. 8. 2008 a smlouvy o bezúplatném převodu podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb. ze dne 4. 2. 2016. Zřizovací listinou ze dne 20. 12. 2001 a jejími dodatky byly uvedené pozemky předány k hospodaření příspěvkové organizace Kraje Vysočina s názvem Krajská správa a údržba silnic Vysočiny.

Silnice III/02325 a III/36065 jsou ve vlastnictví Kraje Vysočina v souladu s ustanovení § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s výše citovaným rozhodnutím Ministerstva dopravy a spojů ČR.

Katastrální úřad pro Vysočinu, katastrální pracoviště Třebíč, vede pozemky v k. ú. Ptáčov na LV 68 a pozemky v k. ú. Slavice na LV 156.

## Článek II.

Dárce a obdarovaný uzavřeli dne 15. 2. 2019 smlouvu o budoucí darovací smlouvě, kde se účastníci dohodli, že po nabytí právní moci rozhodnutí o vyřazení silnic III/02325 a III/36065 ze silniční sítě Kraje Vysočina sepiší darovací smlouvu, jejímž předmětem bude darování pozemků zastavěných tělesy těchto silnic a vlastního tělesa silnice III/02325, včetně součástí a příslušenství v rozsahu km 0,000 – 1,882 v k. ú. Ptáčov a tělesa silnice III/36065 včetně součástí a příslušenství v rozsahu km 0,000 – 1,334 v k.ú. Slavice.

Podmínkou dárce pro převzetí silnic III/02325 a III/36065 dohodnutou ve smlouvě o budoucí darovací smlouvě ze dne 15. 2. 2019 bylo:

- 1) Zajištění na náklady budoucí dárce opravu obou komunikací, uvedených v čl. I. Stavba byla dokončena a předána objednateli dne 14. 11. 2018 za účasti zástupců budoucího obdarovaného, který uvedl do písemného protokolu vady a nedodělky stavby. Budoucí obdarovaný proto podmiňuje uzavření budoucí darovací smlouvy a převzetí daru úplným odstraněním těchto vad a nedodělků
- 2) Schválení nabytí části pozemku par. č. 530/34 v katastrálním území Slavice, jejíž výměra bude teprve určena geometrickým plánem, zastupitelstvem města Třebíče

Podmínka č. 1 byla dle sdělení technicko-správního úseku Krajské správy a údržby silnic Vysočiny splněna, stejně jako podmínka č. 2, kdy byl vyhotoven GP č. 328-46501/2019, kterým dochází k dělení pozemku par. č. 530/34 v k.ú. Slavice a nabytí nově odděleného pozemku bylo schváleno Zastupitelstvem města Třebíč usnesením č. 21/2/ZM/2020.

Rozhodnutím odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Kraje Vysočina čj. KUJI 97803/2019, ODSH 1645/2019 Ma/ZSS ze dne 3. 12. 2019 bylo rozhodnuto, že ze silniční sítě silnic II. a III. třídy na území Kraje Vysočina se vyřazuje silnice III/02325 v km 0,000 – 1,882 v celé délce 1 882 m od křižovatky se silnicí I/23 po konec silnice v k. ú. Ptáčov a dále silnice III/36065 v k. 0,000 – 1,334 v délce 1 334 m od křižovatky se silnicí II/360 po křižovatku se silnicí III/36064 v k.ú. Slavice. Vydáním tohoto rozhodnutí je splněna podmínka pro uzavření darovací smlouvy.

## Článek III .

Dárce daruje **silnici III/02325** včetně součástí a příslušenství v rozsahu km 0,000 – 1,882 a **pozemky touto silnicí zastavěné** par. č. 974/6 – orná půda o výměře 110 m<sup>2</sup>, par. č. 1030/10 – lesní pozemek o výměře 39 m<sup>2</sup>, par. č. 1519/2 – ost. plocha, ost. komunikace o výměře 101 m<sup>2</sup> a par. č. 1519/4 – ost. plocha, ost. komunikace o výměře 22 693 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Ptáčov, a dále **silnici III/36065** včetně součástí a příslušenství v rozsahu km 0,000 – 1,334 a **pozemky touto silnicí zastavěné** par. č. 532/42 – ost. plocha, silnice o výměře 11 148 m<sup>2</sup> a geometrickým plánem č. 328-46501/2019 vyhotoveným geodetickou společností Geoding, spol. s r.o., Praha nově oddělený pozemek par. č. 530/55 – ost. plocha, silnice o výměře do 2 197 m<sup>2</sup>, v k. ú. Slavice.

Obdarovaný výše uvedené nemovité věci přijímá do svého vlastnictví v hodnotách vedených Krajskou správou a údržbou silnic Vysočiny takto:

**silnice III/02325**, včetně součástí a příslušenství v hodnotě 1 453 578,00 Kč

pozemky:

par. č. 974/6 – orná o výměře 110 m <sup>2</sup> v hodnotě	17 813,00 Kč
par. č. 1030/10 – lesní pozemek o výměře 39 m <sup>2</sup> v hodnotě	6 315,00 Kč
par. č. 1519/2 –ost. plocha, ost. komunikace o výměře 101 Kč v hodnotě	16 354,00 Kč
par. č. 1519/4–ost. plocha, ost. komunikace o výměře 22 693 m <sup>2</sup> v hodnotě	3 674 543,00 Kč

v k.ú. Ptáčov

**silnice III/36065** v rozsahu km 0,000 – 1,334, včetně součástí a příslušenství  
v hodnotě 1 011 178,20 Kč  
most. ev.č. 36065 -1 159 284,00 Kč

pozemky:

par. č. 532/42 – ost. plocha, silnice o výměře 11 148 m <sup>2</sup> v hodnotě	2 123 487,00 Kč
par. č. 530/55 – ost. plocha, silnice o výměře 2 197 m <sup>2</sup> oddělený GP č. 328-46501/2019 z pozemku par. č. 530/34 v k.ú. Slavice v hodnotě	378 411,28 Kč

Dárce prohlašuje, že pozemek par. č. 1519/4 v k. ú. Ptáčov je zatížen věcným břemenem zřízení a provozování stavby „Ptáčov – Na Převáži: NN kab. Klee+ Colas ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a.s., České Budějovice, IČ 28085400, dle smlouvy ze dne 17. 2. 2017.

Dárce dále prohlašuje, že pozemky par. č. 532/42 a 530/34 v k. ú. Slavice jsou zatíženy věcným břemenem zřízení a provozování stavby „Optická trasa Jaroměřice nad Rokytnou – Třebíč, pokládka trubek HDPE“ ve prospěch společnosti itself s.r.o. Brno, IČ 118826016, dne smlouvy ze dne 2. 9. 2016. Dále je pozemek par. č. 530/34, z něhož se oddělil převáděný pozemek par. č. 530/55 v k.ú. Slavice zatížen věcným břemenem zřízení a provozování stavby „Slavice – Brhel: kabelizace přípojky NN ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a.s., České Budějovice dle smlouvy ze dne 2. 1. 2020.

Žádná další věcná břemena, zástavní práva či jiné právní vady, o kterých by dárce věděl či mohl vědět, převáděné pozemky dle aktuálních výpisů z LV 68 pro k.ú. Ptáčov a LV 156 pro k. ú. Slavice nezatěžují.

Obdarovaný prohlašuje, že je mu stav převáděných nemovitých věcí dobře znám.

Dárce dále upozorňuje obdarovaného, že po silnici III/36065 vede a nadále povede veřejná linková autobusová doprava a bude třeba na této komunikaci zajistit sjízdnost v zimním období.

#### Článek IV.

Obdarovaný nabude vlastnické právo k převáděným pozemkům vkladem do katastru nemovitostí s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad. Vkladem nabývá veškerá práva a povinnosti s vlastnictvím převáděných pozemků spojená.

Smluvní strany se dohodly, že k témuž datu nabude obdarovaný do svého vlastnictví silniční tělesa ze silniční sítě vyřazených silnic III/02325 v k.ú. Ptáčov a III/36065 v k. ú. Slavice.

Smluvní strany se dále dohodly, že spojené s vkladem darovací smlouvy do katastru nemovitostí uhradí obdarovaný.

Smluvní strany navrhují, aby byl do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Třebíč zapsán vklad vlastnického práva dle článku III. této smlouvy.

Dárce se zavazuje, že zajistí u Krajské správy a údržby silnic Vysočiny, cestmistrovství Třebíč předání veškeré dostupné technické dokumentace týkající se silnic III/02325 a III/36065.

## Článek V.

Skutečnosti ve smlouvě blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Darovací smlouva se vyhotovuje ve třech výtiscích, z nichž dárci i obdarovanému je určeno po jednom výtisku a jeden výtisk je určen pro Katastrální úřad pro Vysočinu, katastrální pracoviště Třebíč pro založení do sbírky listin.

Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, dále, že byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují podpisy svých zástupců.

Smluvní strany prohlašují, že si touto smlouvou ujednaly všechny náležitosti, které měly být ujednány a vylučují možnost použití ustanovení § 1726 občanského zákoníku.

Dárci svědčí zákonné zmocnění (zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zák. č. 129/2000 Sb., o krajích) ke shromažďování, nakládání a zpracovávání osobních údajů v souvislosti s uzavřením této smlouvy.

Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv, vedené městem Třebíč, která bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Dále smluvní strany prohlašují, že skutečnosti, uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek. Tato smlouva podléhá ve smyslu ustanovení § 3 odst. 2, písm. h) zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv zveřejnění v Registru smluv. Smlouvu zveřejní dárce.

## Článek VI.

Záměr darování převáděných nemovitých věcí uvedených v článku I. byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Kraje Vysočina ve dnech 11. 6. 2018 – 20. 7. 2018.

Usnesením 0028/01/2020/ZK zastupitelstvo kraje rozhodlo převést darem z vlastnictví Kraje Vysočina do vlastnictví města Třebíč pozemní komunikaci - ze silniční sítě vyřazenou silnicí III/02325 v rozsahu staničení km 0,000- 1,882 v celé délce 1 882 m, včetně součástí a příslušenství a pozemky touto pozemní komunikací zastavěné par. č. 974/6 – orná půda o výměře 110 m<sup>2</sup>, par. č. 1030/10 – lesní pozemek o výměře 39 m<sup>2</sup>, par. č. 1519/2 – ost. plocha, ost. komunikace o výměře 101 m<sup>2</sup> a par. č. 1519/4 – ost. plocha, ost. komunikace o výměře 22 693 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Ptáčov a dále pozemní komunikaci - ze silniční sítě vyřazený úsek silnice III/36065 v rozsahu staničení 0,000 - 1,334 m v délce 1 334 m, včetně součástí a příslušenství a pozemky touto pozemní komunikací zastavěné par. č. 532/42 – ost. plocha, silnice o výměře 11 148 m<sup>2</sup> a geometrickým plánem č. 328-46501/2019 nově oddělený pozemek par. č. 530/55 – ost. plocha silnice o výměře 2 197 m<sup>2</sup> v k. ú. Slavice;


O nabytí daru dle této darovací smlouvy na převod ze silniční sítě na území Kraje Vysočina vyřazené silnice III/02325 v k. ú. Ptáčov, pozemků touto silnicí zastavěných p. č. 974/6, p. č. 1030/10, p. č. 1519/2, p. č. 1519/4, vše v k. ú. Ptáčov, rozhodlo Zastupitelstvo města Třebíče na svém 5. zasedání dne 13.09.2018, usnesením č. 14/5/ZM/2018 a dále vyřazené silnice III/36065 v k. ú. Slavice a pozemků p. č. 532/42, p. č. 530/55, vše v k. ú. Slavice touto silnicí zastavěných, rozhodlo Zastupitelstvo města Třebíče na svém 2. zasedání dne 23.04.2020, usnesením č. 21/2/ZM/2020.

V Třebíči dne ..... 12-08-2020 .....

V Jihlavě dne..... 04. 09. 2020 .....

  
.....  
Ing. Pavel Janata  
místostarosta



  
.....  
Ing. Martin Kukla  
náměstek hejtmána pro oblast  
ekonomiky a majetku



22



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ										str.	1				
Dosavadní stav					Nový stav					Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stav by Způsob využití	Způsob urc. výměr	Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci		ha	m <sup>2</sup>	
530/34	70	36	ostat. pl. silnice	530/34	48	39	ostat. pl. silnice		0	530/34		156	48	39	
				530/55	21	97				530/34			21	97	
	70	36			70	36									

### Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		Poznámka
	Y	X	Kód kvality	Y	X	
293-175	651420,18	1156939,64	6			znak z plastu
293-237	651404,33	1156932,55	6	651404,11	1156932,55	lom obrubníku
2	651418,96	1156939,12	3			lom obrubníku

Souřadnice bodů na dosavadní hranici pozemku určené měřením v terénu budou pro zápis do katastru nemovitostí upraveny podle dosavadního určení hranice lomovými body s kódem charakteristiky kvality souřadnic vyšším než 3.

GEOMETRICKÝ PLÁN		Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr.	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr.
<b>pro</b>		Jméno, příjmení: <b>Ing. Ladislav Dokulil</b>	Jméno, příjmení: <b>Ing. Martin Hasík</b>
<b>rozdělení pozemku</b>		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <b>582/1995</b>	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <b>1663/1996</b>
		Dne: <b>25. 10. 2019</b> Číslo: <b>907/2019</b>	Dne: <b>1. 11. 2019</b> Číslo: <b>1633/2019</b>
		Náležitosti a přesnosti odpovídá právní předpisům	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotoval: <b>Geodina, spol. s r.o.</b> Na Pankráci 1597/6 Praha 4, tel 568847 255/A		Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	
Číslo plánu: <b>328-46501/2019</b>		<div style="text-align: center;"> </div>	
Okres: <b>Třebíč</b>			
Obec: <b>TŘEBÍČ</b>			
Kat. území: <b>SLAVICE</b>			
Mapový list: <b>KMD, TŘEBÍČ 0-8/14</b>			
Dosavadním vlastnickým pozemkům byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:  <i>viz seznam souřadnic</i>		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
KÚ pro Vysočinu KP Třebíč Ing. Jana Bartušková PGP-1466/2019-710 2019.11.01 09:01:17 CET			