**Dodatek č. 1**

**ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 30.05.2011**

**Město Třeboň**

IČ: 00247618, DIČ: CZ00247618

se sídlem Palackého nám. 46/II, Třeboň 379 01

zastoupené PaedDr. Janem Váňou, starostou

jako pronajímatel na straně jedné (dále jen „**pronajímatel**“)

**a**

**TJ Jiskra Třeboň, spolek**

IČ: 00512907

se sídlem Jiráskova 444, Třeboň II, 379 01 Třeboň

zapsaný ve spolk. Rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl L, vložka 61,

zastoupený předsedou panem Ing. Lubomírem Skálou

jako nájemce na straně druhé (dále jen **„nájemce“**)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento **Dodatek č. 1**

**ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 30.05.2011**

**I.**

**schvalovací doložka**

Rada města svým usnesením č. 450/2020-48 ze dne 18.08.2020schválila poskytnutí slevy ve výši 30 % z ceny nájmu z nebytových prostor č.p. 1005 ul. Sportovní, Třeboň (sportovní hala) z důvodu uzavření sportovišť s ohledem na situaci týkající se vývoje epidemie onemocnění COVID-19 na území ČR. Sleva se poskytuje za období březen, duben a květen roku 2020.

**II.**

1. Pronajímatel s nájemcem prohlašují, že spolu dne 30.05.2011 uzavřely nájemní smlouvu na pronájem nebytových prostor č.p. 1005/II, ul. Sportovní v Třeboni (sportovní hala), který je součástí pozemku p.č. KN 1085/6 – zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 4323 m2 v k.ú. Třeboň.

**III.**

1. Z důvodů mimořádných opatřeních v souvislosti s nepříznivým vývojem epidemiologické situace ve výskytu onemocnění COVID-19 (SARS CoV-2), byl uzavřen provoz sportovišť a nájemce nemohl plně užívat pronajaté prostory uvedené v odst. 1 článku II tohoto dodatku.
2. Nájemce podal dne 21.07.2020 pod číslem jednacím 11207/2020 BiVL písemnou žádost o poskytnutí slevy z nájemného dle čl. I. tohoto dodatku.
3. Smluvní strany se dohodly s ohledem na odst. 1 tohoto článku na poskytnutí **slevy z nájemného**  za pronajaté nebytové prostory v č.p. 1005/II, Sportovní ul. v Třeboni (sportovní hala) ve výši 30 % z  ceny nájmu za období březen, duben, květen roku 2020.
4. Nájemce uhradil před podpisem tohoto dodatku částku ve výši 100 % nájemného platného pro období březen, duben, květen roku 2020 před jeho snížením tímto dodatkem.
5. Smluvní strany souhlasí s tím, že celková sleva z ceny nájmu bude nájemci vrácena jednorázovou platbou na účet nájemce č.ú. xxx do 30 dnů ode dne podpisu tohoto dodatku oběma smluvními stranami.

**VI.**

1. Ostatní ustanovení Smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 30.05.2011 nedotčená tímto Dodatkem č. 1, se nemění.
2. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho uzavření.
3. Zveřejnění tohoto Dodatku č. 1 v registru smluv, ve smyslu zákona 340/2015 Sb., o  zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o  registru smluv, v platném znění, zajistí pronajímatel. Smluvní strany shodně prohlašují, že souhlasí se zveřejněním celého obsahu tohoto Dodatku č. 1.
4. Tento Dodatek č. 1 se vyhotovuje ve třech (3) stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží dva (2) stejnopisy a nájemce jeden (1) stejnopis.
5. Na důkaz svobodné a vážné vůle uzavřít tento Dodatek č. 1 následují podpisy smluvních stran.

V Třeboni dne 20.08.2020 V Třeboni dne 25.08.2020

**Město Třeboň TJ Jiskra Třeboň, spolek**

……………………………………… …………….……………………………

PaedDr. Jan Váňa, starosta Ing. Lubomír Skála, předseda

za pronajímatele za nájemce