

S M L O U V A

o pronájmu tělocvičen Gymnázia Rožnov pod Radhoštěm

uzavřená mezi

**Gymnázium Rožnov pod Radhoštěm, Koryčanské Paseky 1725, IČO: 00843393,
bankovní spojení: Komerční banka, číslo účtu 4001334801/0100, zastoupeným
zástupcem statutárního orgánu RNDr. Alenou Gallovou
/pronajímatel/**

a

**TJ Rožnov pod Radhoštěm, spolkem, Sokolská 497, IČO 00534439, bankovní spojení:
Česká spořitelna, a. s., číslo účtu 1763801329/0800, zastoupeným místopředsedou panem
Mgr. Janem Fiedlerem
/nájemce/**

I.

Pronajímatel umožní používat velkou tělocvičnu s veškerým zařízením, včetně přilehlých šaten a WC. Tělocvičným zařízením se rozumí nářadí, které se nachází v tělocvičně nebo nářadovně. Tělocvičné a sportovní potřeby, které se snadno opotřebují, nejsou předmětem smlouvy.

II.

Časový rozvrh používání tělocvičny je stanoven takto:

Velká tělocvična – pondělí 18.00 – 19.00 hod. (od 7. 9.) - karate
úterý 18.00 – 19.30 hod. (od 3. 11. do 31. 3.) - nohejbal
čtvrtek 17.00 – 19.30 hod. (od 10. 9.) - karate
pátek 18.00 - 20.00 hod. (od 13. 9.) - plavání

Tělocvičny se používají pouze ve dnech školního vyučování. V případě mimořádného uzavření tělocvičen z důvodu překážky na straně pronajímatele (včetně výskytu onemocnění Covid19), bude nájemce předem uvědoměn.

III.

Nájemce zodpovídá za všechny škody, k nimž dojde během užívání „předmětu smlouvy“ s výjimkou nahodilých škod, k nimž nedal podnět.

IV.

Otevření a uzavření tělocvičny je zajištěno klíčem, který je předán vedoucímu cvičící složky proti podpisu. Vedoucí je povinen po skončení cvičební hodiny zhasnout a uzamknout pronajaté prostory.

V.

Vedoucí pověřeni vedením cvičení zodpovídají za řádné převzetí a předání zařízení, které využívají. Rovněž jsou zodpovědní za bezpečnost osob, které vpustí do objektu. Hodinová sazba za užívání velké tělocvičny je stanovena na 210,- Kč/hod. Od 1. 1. 2021 může dojít k mírnému navýšení ceny, o čemž bude nájemce předem informován.

VI.

Smlouva se uzavírá na dobu určitou od 7. 9. 2020 do 30. 6. 2021. Pronajímatel může od smlouvy okamžitě odstoupit v případě, že nájemce hrubě poruší smluvní závazky, zejména nebude dodržovat příkaz k přezouvání, zákaz požívání alkoholických nápojů a jiných omamných látek, zákaz kouření, nebo způsobí na pronajatém zařízení škodu. Nájemce uhradí částky za užívání tělocvičny na základě faktur zaslaných pronajímatelem. Faktury se vystavují v prosinci (za září - prosinec) a červnu (za leden – červen), případně v měsíci, ve kterém byl ukončen pronájem. Smlouva se vyhotovuje ve dvou paré, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Právní vztahy této smlouvy se řídí Obchodním zákoníkem.

V Rožnově pod Radhoštěm, dne 4. 9. 2020

RNDr. Alena Gallová
za pronajímatele

Mgr. Jan Fiedler
za nájemce