

Číslo jednací: ZSM-45/OVZ-2020  
Profil zadavatele: NEN  
Systémové číslo na profilu zadavatele: N006/20/V0011385  
Evidenční číslo ve Věstníku VZ: --  
Evidenční číslo v Úředním věstníku EU: --

## **Smlouva o dílo**

# **Rekonstrukce baru a restaurace vč. kompletního vybavení, LCH na Tokáni - realizace**



ZAŘÍZENÍ SLUŽEB PRO MINISTERSTVO VNITRA  
STÁTNÍ PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

## „Rekonstrukce baru a restaurace vč. kompletního vybavení, LCH na Tokáni - realizace“

### Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra

se sídlem: Přípotoční 300, 101 00 Praha 10  
IČO: 67779999  
DIČ: CZ67779999  
Datová schránka: iazgiwe  
Bankovní spojení: ČNB Praha  
Číslo účtu: 30320881/0710  
Zastoupené: Mgr. Romanem Švejdou, DiS., MPA, ředitelem  
(dále též jen „**Objednatel**“)  
*číslo smlouvy:* ZSM-45-34/OVZ-2020

**a**

### STAVBY JOŽÁK s.r.o.

se sídlem podnikání: Arnoltice 150, 407 14 Arnoltice  
IČO: 28737156  
DIČ: CZ28737156  
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem  
oddíl C, vložka 29516  
Datová schránka: eigwqcm  
Bankovní spojení: KB a. s. Děčín číslo účtu: 107-4703690237/0100  
zastoupená Karlem Jožákem, jednatelem  
(dále též jen „**Zhotovitel**“)  
*číslo smlouvy:* .....

(obě výše uvedené smluvní strany dále společně též jen „**Smluvní strany**“ či jednotlivě jako „**Smluvní strana**“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

## Smlouvu o dílo

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Smlouva“) následujícího znění:

### 1. PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN

- 1.1. Objednatel prohlašuje, že je státní příspěvkovou organizací zřízenou Zřizovací listinou vydanou Ministerstvem vnitra ČR, č.j. N-1337/97 dne 8. 12. 1997 a že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
- 1.2. Objednatel zadal jakožto veřejný zadavatel ve smyslu ustanovení § 4 odst. 1 písm. c) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, podlimitní veřejnou zakázku zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení č.j.: **ZSM-45/OVZ-2020** s názvem **„Rekonstrukce baru a restaurace vč. kompletního vybavení, LCH na Tokáni - realizace“** (dále jen „Veřejná zakázka“). Nabídka Zhotovitele učiněná v zadávacím řízení splnila veškeré stanovené požadavky Objednatele uvedené v zadávací dokumentaci a podmínky zákona o zadávání veřejných zakázek.
- 1.3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilým subjektem v oblasti provádění stavebních prací a vlastní sám nebo spolu se svými případnými poddodavateli veškerá oprávnění, jež jsou dle právních předpisů platných v České republice nutná k provedení předmětu této Smlouvy specifikovaného zejména v čl. 2 Smlouvy.
- 1.4. Zhotovitel prohlašuje, že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně a včas plnit závazky v ní obsažené.

### 2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje provést pro Objednatele dílo, kterými jsou stavební práce spočívající v rekonstrukci baru a restaurace včetně kompletního vybavení Lovecké chaty na Tokáni (dále též jen „Objekt“), nacházející se na pozemcích st. p. č. 93, p. č. 773/3 v katastrálním území Rynartice, obci Jetřichovice (Rynartice 82, 407 44 Chříbská), a dále zajištění pravomocného kolaudačního rozhodnutí (dále jen „Dílo“ či „Stavba“). Součástí Díla jsou i další související práce, dodávky a činnosti specifikované v této Smlouvě a jejich přílohách.
- 2.2. Práce budou provedeny na základě projektové dokumentace s názvem stavby **„Rekonstrukce baru a restaurace včetně kompletního vybavení“**, zpracované projektantem **XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX** v 4/2020 (dále jen „Projektová dokumentace“),

kteřá je přílohou č. 3 zadávací dokumentace a dále na základě souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru, č.j MV-89841-2/OSM-2020, který je přílohou č. 4 zadávací dokumentace. Objednatel se zavazuje za řádně a včas provedené Dílo dle podmínek této Smlouvy zaplatit cenu podle článku 4. této Smlouvy.

2.3. Stavební práce a služby realizované dle této Smlouvy budou zahrnovat především:

- vyklízecí a bourací práce Objektu,
- sanaci proti vlhkosti Objektu,
- skladbu podlahy,
- vytápění a klimatizace,
- elektro rozvody, výchozí revize
- kompletní vybavení nábytkem a zařízením.

Další činnosti zabezpečované dle této Smlouvy budou zahrnovat především:

- dopravu materiálů,
- demontáž stávajícího zařízení,
- bourací práce,
- provedení opatření proti hluku, prašnosti a znečišťování veřejných komunikací,
- opatření v oblasti BOZP a PO,
- manipulaci a předání demontovaného materiálu, který je druhotnou sběrnou surovinou, (zejména barevné kovy, ocel, litina apod.) do sběrný druhotných surovin, a zajištění předložení dokladů - vážních lístků od sběrný a vyúčtování příjmů za tyto vykoupené druhotné sběrné suroviny Objednateli vždy 1x měsíčně, nejpozději do 5. dne nového měsíce za předchozí měsíc s tím, že poslední vyúčtování bude provedeno nejpozději ke dni předání a převzetí dokončeného Díla, kdy tyto příjmy jsou příjmem Objednatele, původcem veškerého odpadu je Zhotovitel,
- odvoz odpadů, které nejsou dle výše uvedeného využitelné jako druhotná sběrná surovina a jejich ekologická likvidace,
- průběžný hrubý a závěrečný čistý úklid staveniště,
- jakož i veškeré další související práce, dodávky a činnosti, které jsou k řádnému dokončení celého Díla nezbytné či vhodné.

2.4. Zhotovitel Dílo provede:

- a) podle Projektové dokumentace a výkazu výměř, který je Přílohou č. 1 této Smlouvy,
- b) podle podmínek uvedených v této Smlouvě,
- c) podle případných stanovisek dotčených orgánů statní správy a ostatních subjektů, které mu Objednatel předá písemnou formou,
- d) podle případných pokynů Objednatele,
- e) v souladu s platnými právními předpisy České republiky, profesními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), technologickými postupy, požadavky a instrukcemi výrobců a distributorů jednotlivých materiálů, hmot a zařízení, správnou praxí v příslušném oboru,
- f) v souladu se Standardy Objednatele, které jsou přílohou č. 2 této Smlouvy.

2.5. Specifikace souvisejících prací, dodávek a činností zahrnutých do rozsahu Díla:

Dílem je jak kompletní realizace výše specifikovaných stavebních prací, tak:

- a) účast na pravidelných a mimořádných kontrolních dnech s frekvencí a v rozsahu určeném Objednatelem a plnění úkolů plynoucích z těchto kontrolních dnů,
- b) zpracování a průběžná pravidelná aktualizace postupu stavebních prací ve formátu výrobního harmonogramu,
- c) zpracování, vedení, průběžná aktualizace a archivace dokumentace k provedení Díla, a to zejména prováděcí Projektové dokumentace, výrobních, montážních, dílenských a koordinačních výkresů,
- d) provedení veškerých kotevních a spojovacích prvků, pomocných konstrukcí, stavebních přípomocí a ostatních prací přímo nspecifikovaných v podkladech a Projektové dokumentaci, ale nezbytných či vhodných pro zhotovení, plnou funkčnost a požadovanou kvalitu Díla a bezpečnost provádění všech prací, výkonů a dodávek,
- e) komunikace s úřady a dalšími věcně příslušnými subjekty k zajištění potřebných souhlasů a provedení jiných kroků potřebných k zahájení a realizaci Díla a rovněž potřebných k následnému užívání Díla (včetně zajištění potřebných dočasných záborů, obstarání atestů a revizí, zajištění atp.),
- f) zajištění kolaudačního souhlasu,
- g) bourací práce, odvoz odpadu a jeho ekologická likvidace, pravidelný průběžný a čistý závěrečný úklid, jakož i veškeré další práce, které jsou k dokončení celého Díla nezbytné, přičemž závěrečný úklid zahrnuje před předáním a převzetím Díla kompletní a úplné vyčištění Stavby, staveniště a okolí, které umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany Objednatele,
- h) provedení individuálních a komplexních zkoušek, vyhotovení příslušných protokolů a jejich předání Objednateli,
- i) zpracování provozní dokumentace, zejména manuálů pro údržbu a provoz Díla včetně zaškolení obsluhy,
- j) fotodokumentace průběhu Stavby,
- k) zpracování dokumentace skutečného provedení stavby (Díla) v počtu 3 ks tištěných paré, digitální forma v datové podobě na datovém nosiči v počtu 3 ks a zpracování dokladové části k realizovanému Dílu v počtu 3 paré.

2.6. Další skutečnosti týkající se Díla:

- a) Objednatel zdůrazňuje, že stavební práce budou prováděny v době uzavírky provozu Lovecké chaty. Souběžně s těmito stavebními pracemi bude probíhat realizace akce „**Opravy dřevěných balkónů, oprava dřevěného pláště objektu a interiérového krbu**“. Stavební práce budou vyžadovat značné nároky na organizaci provádění stavebních prací a koordinaci jednotlivých činností s pracovníky Objednatele. Při realizaci Díla může nastat nutnost krátkodobého přerušování prací. Tato prodleva se považuje za přerušování harmonogramu. Při zhotovování harmonogramu prací je nutná spolupráce s Objednatelem a Uživatelem (vedením Objektu).
- b) Práce, při kterých hrozí vznik požáru, jako jsou práce s nebezpečnými látkami,

svařování letování, řezání a broušení el. nástroji budou Zhotovitelem hlášeny vždy maximálně 5 dní předem, vzhledem k tomu, že Objekt je památkově chráněn.

- c) Objednatel se zavazuje vystavit Zhotoviteli na jeho vyžádání plnou moc pouze v rozsahu nezbytném pro řádné provedení Díla.
- d) Nejpozději do pěti (5) kalendářních dnů od nabytí účinnosti smlouvy bude předáno a převzato staveniště, jehož výstupem bude protokol o předání a převzetí staveniště, a budou konkrétně řešeny vzájemné vztahy a povinnosti v oblasti bezpečnosti práce mezi oběma Smluvními stranami. Zhotovitel musí zajistit dodržování bezpečnostních opatření a podmínek uvedených v projektové dokumentaci po celou dobu výstavby.

### 3. MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ

- 3.1. Místem plnění jsou prostory Objektu. Objekt je nemovitou kulturní památkou v rozsáhlém chráněném území, II. zóně Národního parku České Švýcarsko a v ptačí oblasti.
- 3.2. Objednatel se zavazuje umožnit Zhotoviteli provádět Dílo i po částech, avšak celé Dílo se Zhotovitel zavazuje řádně provést nejpozději do **120 kalendářních dnů** od předání a převzetí staveniště.
- 3.3. Místo plnění je přístupné pouze pro pěší. Zhotovitel je povinen si pro příjezd ke staveništi vyžádat vstupní kartu u Správy národního parku České Švýcarsko.
- 3.4. Dojde-li k prodlení s termínem dokončení Díla z důvodů prokazatelného nedodržení zákonem stanoveného termínu pro vyjádření, rozhodnutí, stanovisko, či jiné právní jednání na straně třetích osob (zejména dotčených orgánů, úřadů, organizací a jiných takových subjektů, nikdy však poddodavatelů zhotovitele) a Objednatele a bez zavinění (byť i jen částečného) Zhotovitele, prodlužuje se termín dokončení o počet dní takového Zhotovitelem nezaviněného prodlení. Totéž platí i pro situaci, kdy Objednatel přeruší z jakéhokoliv důvodu provádění prací na Díle dle čl. 3.5. O výše uvedených důvodech na straně třetích osob a Objednatele, které mají vliv na termíny plnění Díla, bude učiněn Oprávněnými osobami obou Smluvních stran odsouhlasený písemný zápis s uvedením změn termínů plnění Díla nebo jeho částí.
- 3.5. Objednatel a Oprávněné osoby Objednatele jsou oprávněni v průběhu trvání této Smlouvy přerušit provádění prací na Díle na základě jednostranného písemného oznámení doručeného Zhotoviteli s tím, že přerušení nastává ke dni doručení takového oznámení.

### 4. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1. Cena Díla je stanovena dohodou Smluvních stran, vychází z nabídky Zhotovitele učiněné v rámci Veřejné zakázky, tj. výkaz výměr, který tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy a činí:

**a) celkem bez DPH 4.216.483,80 Kč**

(slovy: čtyři miliony dvě stě šestnáct tisíc čtyři sta osmdesát tři korun českých, osmdesát halířů),

**b) DPH 21 % ve výši 885.461,60 Kč**

(slovy: osm set osmdesát pět tisíc čtyři sta šedesát jedna korun českých, šedesát halířů),

**c) celkem včetně DPH 5.101.945,40 Kč**

(slovy: pět milionů jedno sto jeden tisíc devět set čtyřicet pět korun českých, čtyřicet halířů).

DPH bude k ceně Díla nebo její části Zhotovitelem účtována ve výši odpovídající zákonné sazbě této daně platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

- 4.2. Cena Díla nebo její část je splatná na základě daňových dokladů (dále též jen „Faktura“). Zhotovitel bude jím provedené Dílo nebo jeho část fakturovat měsíčně, a to nejpozději k 5 dni měsíce bezprostředně následujícího po měsíci, za nějž jsou stavební práce, výkony a dodávky řádně předány oboustranně podepsaným předávacím protokolem.


Jednotlivé skutečně provedené práce na Díle a prokazatelně zajištěné dodávky zařízení dle této Smlouvy o dílo budou vždy v příslušném kalendářním měsíci fakturovány souborem samostatných Faktur dle účetního zatřídění majetku v pěti skupinách, a to:

- stavební investice,
- investiční majetek movitý,
- dlouhodobý drobný hmotný majetek,
- spotřební majetek,
- služby

tak, jak jsou Objednatelem uvedeny v Příloze č. 1 – Výkazu výměr.

- 4.3. Provedené práce, výkony a dodávky budou hrazeny Objednatelem následně po dodání Díla nebo jeho části a jeho předání a převzetí předávacím protokolem bez vad a nedodělků dle čl. 6.2 této Smlouvy, který bude přiložen k faktuře jako její nedílná součást.
- 4.4. Pokud se při plnění Díla vyskytnou práce, dodávky či služby, které mají být provedeny nad rámec původně sjednaného rozsahu Díla (dále jen „Vícepráce“) nebo práce, dodávky či služby, které oproti původně sjednanému rozsahu Díla provedeny být nemají (dále jen „Méněpráce“), s jejichž rozsahem Objednatel souhlasí, bude jejich přesný rozsah a cena sjednány jako změna Smlouvy formou

dotatku ke Smlouvě dle čl. 15.1. Smlouvy. Nedílnou součástí tohoto dodatku budou jako jeho přílohy Změnové listy, které budou odsouhlaseny oběma Smluvními stranami. Faktura za Vícepráce a Méněpráce musí kromě jiných, v této Smlouvě uvedených náležitostí Faktury, obsahovat Změnové listy, které budou odsouhlaseny oběma Smluvními stranami. V případě Víceprací a Méněprací bude před jejich sjednáním formou dodatku ke Smlouvě postupováno podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

- 4.5. Nedílnou součástí Faktury musí být Objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek - Protokol o předání a převzetí Díla nebo jeho části bez vad a nedodělků.
- 4.6. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den podpisu protokolu o předání a převzetí Díla nebo jeho části.
- 4.7. Originál Faktury bude vystaven Zhotovitelem řádně a včas, nejpozději do 5 dnů od zdanitelného plnění.
- 4.8. Faktura musí mít zákonné náležitosti daňového a účetního dokladu a bude doručena vždy ve dvojnásobku (2) vyhotovení v listinné podobě na adresu sídla Objednatele nebo v jednom vyhotovení prostřednictvím elektronické pošty na adresu  pokud Faktura splňuje ustanovení zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.9. Cena Díla nebo její části bude Objednatelem uhrazena Zhotoviteli bezhotovostním převodem na bankovní účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této Smlouvy.
- 4.10. Smluvní strany se dohodly, že cena Díla nebo její části je splatná do 30 dnů ode dne doručení řádně a oprávněně vystavené Faktury Zhotovitelem Objednateli. V případě, že Faktura neobsahuje všechny náležitosti daňového a účetního dokladu a přiložený Zjišťovací protokol a Protokol o předání a převzetí Díla nebo jeho části bez vad a nedodělků, její splatnost neběží. Objednatel je oprávněn Fakturu vrátit s tím, že lhůta splatnosti počíná běžet znovu v celé délce od doručení bezvadné Faktury Objednateli.
- 4.11. Související činnosti dle čl. 2.4. jsou předmětem Smlouvy a jako takové jsou zahrnuty do Ceny Díla, a to i tehdy, když nejsou uvedeny ve výkazu výměr samostatnými položkami. Zhotovitel zahrnul ocenění těchto souvisejících položek do jednotkových cen výkazu výměr. Objednatel požaduje, že provedení souvisejících činností nebude fakturováno samostatnými položkami (pokud je výkaz výměr jako samostatné položky nezahrnuje), ale jako součást jednotlivých položek výkazu výměr.
- 4.12. Smluvní strany se dohodly, že na cenu Díla nebudou poskytovány zálohy.
- 4.13. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel zadrží a neproplatí 5% (pět procent) z fakturované ceny Díla nebo jeho části ve výši bez DPH (dále jen „Zádržné“). Toto Zádržné musí Zhotovitel vyčíslit a odečíst z fakturované částky na Faktuře - daňovém dokladu. Zádržné bude uvolněno na základě písemné výzvy Zhotovitele



adresované Objednateli, která může být učiněna nejdříve po uplynutí lhůty třiceti (30) dnů ode dne podpisu závěrečného protokolu o předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků Objednatel a Zhotovitelem viz čl. 6.2 této Smlouvy za podmínky, že budou zároveň řádně a včas odstraněny veškeré případné vady a nedodělky Díla, které se na něm projeví v této době.

- 4.14. V případě prací vyvolaných prováděním Díla v rozporu s touto Smlouvou nebo v případě prací uložených Objednatel jako důsledek nekvalitního plnění Zhotovitelem nese náklady na tyto práce v plné výši Zhotovitel a nemá právo na jejich úhradu.
- 4.15. Smluvní strany se dohodly, že pokud vznikne Objednateli vůči Zhotoviteli nárok na jakékoliv peněžité plnění v souvislosti s plněním předmětu této Smlouvy a Zhotovitel na výzvu Objednatele tento nárok neuhradí, je Objednatel oprávněn svůj nárok (splatný i nesplatný) bez dalšího započíst proti nároku Zhotovitele na úhradu jakékoliv části ceny Díla či Zádržného.
- 4.16. Za změnu nabídkové ceny se nepovažuje změna v sazbách DPH, která se účtuje podle sazby platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.

## 5. KVALITA DÍLA

- 5.1. Materiály, látky a zařízení, které jsou specifikovány v této Smlouvě a jejich přílohách, musí být vzhledem k památkově chráněnému objektu předem odsouhlaseny místě a věcně příslušným orgánem Státní památkové péče.
- 5.2. Zhotovitel je povinen při provádění Díla postupovat v souladu s touto Smlouvou, pokyny Objednatele a platnými právními a technickými předpisy ČR. Kvalita prací, zařízení a materiálů musí odpovídat ustanovením této Smlouvy (včetně příloh). Zhotovitel je také povinen provádět Dílo v souladu s obecně přijímanými kvalitativními a estetickými požadavky s tím, že v případě pochybností o těchto požadavcích je Zhotovitel povinen si v předstihu vyžádat stanovisko Objednatele, případně předložit ke schválení vzorky v úvahu přicházejících materiálů, komponentů, výrobků či zařízení a vytvořit referenční část Díla nebo jiným vhodným postupem postavit na jisto kvalitativní požadavky Objednatele.
- 5.3. K provedení Díla budou použity pouze bezvadné materiály, které musí odpovídat kvalitativně požadavkům Objednatele a jeho podmínkám obsaženým v této Smlouvě (včetně jejich příloh), upřesněních, změnách Díla a pokynech Objednatele, a všechny práce budou prováděny s náležitou odbornou péčí v souladu s platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), propozicemi a instrukcemi výrobců a distributorů jednotlivých materiálů, hmot a zařízení, se správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a v odpovídající kvalitě.
- 5.4. Dílo bude provedeno v parametrech a zásadách předepsaných v Projektové dokumentaci včetně provedení všech předepsaných zkoušek. Veškeré výrobky a materiály, které jsou předmětem Díla, musí splňovat požadavky stanovené právními a technickými předpisy.

- 5.5. Zhotovitel nesmí použít žádné jiné materiály, látky a zařízení než ty, které jsou specifikovány v této Smlouvě a jejich přílohách nebo byly písemně schváleny Objednatel, zejména pokud se jedná o jejich typ, technické parametry a specifikace, jakost, povrchovou úpravu, barvu apod. Pokud je Objednatel dle této Smlouvy povinen uhradit Zhotoviteli jakékoli materiály, látky a zařízení, pak pouze takové materiály, látky a zařízení, které odpovídají předepsaným specifikacím. Objednatel je oprávněn požadovat nahrazení materiálů, látek a zařízení, které předepsaným specifikacím neodpovídají, a to na náklady Zhotovitele.
- 5.6. Nevyplývá-li výslovně z Projektové dokumentace něco jiného, budou k zabudování do Díla používány pouze materiály, látky a zařízení nová, dosud nepoužitá, k zamýšlenému účelu určená (schválená) a před použitím k provádění Díla vhodně skladovaná.
- 5.7. Zhotovitel je povinen použít veškeré materiály, látky a zařízení s maximální možnou pečlivostí a v souladu s veškerými pokyny výrobců, zejména při manipulaci, skladování, ochraně, instalaci a používání tak, aby bylo dosaženo zhotovení nezávadného Díla. V průběhu provádění Díla musí být na staveništi uchovány pokyny výrobců a ostatní informace týkající se materiálů, látek a zařízení a na požádání musí být předloženy Objednateli.
- 5.8. Zhotovitel je povinen realizovat Dílo s maximální možnou pečlivostí, přičemž bude usilovat o to, aby Dílo bylo prováděno bez závad a nedostatků a bez vyzvání okamžitě zajistí nápravu jakéhokoliv pochybení, které sám při provádění Díla zjistí.

## 6. DALŠÍ PRÁVA A POVINNOSTI STRAN

- 6.1. Zhotovitel je povinen provést Dílo na svůj náklad a na své nebezpečí, a to nejpozději v termínu uvedeném v čl. 3. Smlouvy.
- 6.2. Závazek Zhotovitele provést Dílo nebo jeho část je splněn jeho řádným dokončením a jeho předáním a převzetím Objednatel. O záměru Zhotovitele předat Dílo nebo jeho část Objednateli vyrozumí Zhotovitel Objednatele alespoň 10 (deset) dnů před zamýšleným termínem. O předání a převzetí Díla nebo jeho části bude pořízen písemný předávací protokol podepsaný oběma Smluvními stranami, v němž bude uvedeno, že Dílo nebo jeho část bylo předáno bez vad a nedodělků. Objednatel je oprávněn odmítnout převzít Dílo nebo jeho část v případě, že Dílo nebo jeho část vykazuje vady nebo nedodělky. Objednatel může Dílo nebo jeho část převzít i v případě, že Dílo nebo jeho část vykazuje vady nebo nedodělky. V takovém případě bude v písemném protokolu výslovně uvedeno, že je Dílo nebo jeho část předáno i s vadami nebo nedodělky a tyto vady nebo nedodělky budou v protokolu charakterizovány. Dále bude v protokolu obsažen závazek Zhotovitele odstranit tyto vady nebo nedodělky v přiměřené lhůtě, kterou stanoví Objednatel s přihlédnutím k povaze vad nebo nedodělků. Lhůta nesmí být delší než patnáct (15) dní. Po odstranění vad nebo nedodělků bude opět sepsán mezi stranami písemný protokol. Objednatel však v žádném

- případě nemá povinnost převzít Dílo nebo jeho část, pokud vykazuje vady nebo nedodělky.
- 6.3. Nebezpečí škody na zhotovovaném Díle nebo jeho části nese Zhotovitel až do okamžiku jeho předání Objednateli.
  - 6.4. Zhotovitel přejímá záruku za jakost Díla. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo bude po dobu šedesáti (60) měsíců od předání Díla nebo odstranění vad Díla způsobilé pro použití ke smlouvenému, jinak obvyklému účelu, resp. že si zachová smlouvené, jinak obvyklé vlastnosti. V případě, že na některou část Díla stanoví výrobce dodaného zboží záruční dobu delší, platí tato delší záruční doba. Počátek běhu záruční doby je dán dnem převzetí Díla bez vad a nedodělků Objednatelem. V případě Díla vykazujícího vady a nedodělky zapsané v protokolu o předání a převzetí Díla je počátek běhu záruční doby dán dnem podepsání protokolu o odstranění všech vad a nedodělků Objednatelem. V případě vyskytnutí se vady bránící řádnému užívání Díla uplatněné v záruční době nastoupí Zhotovitel k odstranění vady nejdéle do 5 pracovních dní od nahlášení. O odstraňování ostatních vad zjištěných v záruční době platí obdobně ujednání čl. 6. 2. této Smlouvy.
  - 6.5. Zhotovitel je po celou dobu platnosti Smlouvy povinen být pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou jinému provozní činností s tím, že limit pojistného plnění musí činit minimálně 5 000.000,- Kč (slovy: pět milionů korun českých). Kopii dokladu o tomto pojištění předal Zhotovitel Objednateli před podpisem této Smlouvy.
  - 6.6. Zhotovitel se zavazuje, že Objednateli předá do jeho sídla na vyžádání veškeré atesty, certifikáty a další obdobné listiny, které se vztahují k Dílu, a které jsou oprávněny vyžadovat kontrolní orgány státní správy.
  - 6.7. Zhotovitel odpovídá za soulad mezi Dokumentací skutečného provedení Stavby a reálně zhotoveným a zkolaudovaným Dílem. Dojde-li po dokončení Díla k jeho dodatečným změnám Zhotovitelem (například v souvislosti s odstraňováním závad apod.), je Zhotovitel povinen předat Objednateli novou doplněnou Dokumentaci skutečného provedení Stavby v souladu se Standardy Objednatele.
  - 6.8. Dnem protokolárního předání a převzetí staveniště odpovídá Zhotovitel za veškeré prostory staveniště a to až do okamžiku podpisu závěrečného protokolu o předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků. Všechny použité plochy budou navráceny v závěru Stavby do původního stavu.
  - 6.9. Zhotovitel se zavazuje využívat zařízení a stroje v dobrém technickém stavu, jejichž hlučnost, prašnost, vibrace apod. nepřekračuje stanovené hodnoty.
  - 6.10. Objednatel vyhrazuje právo vyžádat si předložení čistých výpisů z Rejstříku trestů od všech osob Zhotovitele (fyzických i právnických osob včetně poddodavatelů), které se budou podílet na realizaci Díla v Objektu. Předložený výpis z Rejstříku trestů nesmí být starší 3 měsíců. Objednatel si vyhrazuje právo ze stavby vyloučit ty osoby, které nepředloží ve lhůtě do 3 pracovních dní od vyžádání čistý výpis z evidence rejstříku trestů, těmto osobám může Objednatel omezit či zakázat vstup do Objektu. Zhotovitel se v této souvislosti zavazuje, že za tato opatření a

omezení nebude vůči Objednateli uplatňovat žádné nároky.

## **7. OPRÁVNĚNÉ OSOBY**

- 7.1. Každá ze Smluvních stran písemně jmenuje oprávněnou osobu či oprávněné osoby pro účely zastupování Smluvních stran v technických a běžných provozních věcech při provádění Díla (dále jen „Oprávněné osoby“), a toto jmenování doručí protistraně nejpozději do deseti (10) pracovních dnů od nabytí účinnosti Smlouvy. V průběhu provádění Díla může každá ze Smluvních stran písemně jmenovat i další Oprávněné osoby a tyto Oprávněné osoby může rovněž písemně odvolat. Písemné jmenování a odvolání Oprávněných osob je účinné dnem doručení druhé Smluvní straně. Jména Oprávněných osob a případně jejich aktualizace budou na základě jmenování zapsány v zápisu z nejbližšího kontrolního dne Díla.
- 7.2. Oprávněné osoby budou zastupovat Smluvní stranu v obchodních a technických záležitostech souvisejících s plněním této Smlouvy. Oprávněné osoby nemají právo tuto Smlouvu měnit ani doplňovat, nejsou-li zároveň statutárním zástupcem kterékoli ze Smluvních stran.

## **8. NÁHRADA ŠKODY**

- 8.1. Každá ze Smluvních stran nese odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této Smlouvy. Obě Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci případně vzniklých škod.
- 8.2. Žádná ze stran neodpovídá za škodu, která vznikla v důsledku věcně nesprávného nebo jinak chybného zadání, které obdržela od druhé strany.
- 8.3. Smluvní strany se zavazují upozornit druhou Smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující odpovědnost bránící řádnému plnění této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k odvrácení a překonání okolností vylučujících odpovědnost.

## **9. SANKCE**

- 9.1. V případě, že Zhotovitel i přes předchozí upozornění Objednatele nesplní některou povinnost plynoucí mu ze zásad organizace výstavby nebo pravidel BOZP a PO, je Objednatel oprávněn mu účtovat smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každé jednotlivé nesplnění z výše uvedených povinností.
- 9.2. V případě, že Zhotovitel řádně a ve lhůtě nesplní úkol vyplývající z této Smlouvy a nebo uložený mu Objednatelem v rámci kontrolního dne je Objednatel oprávněn mu účtovat smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení pro každý jednotlivý nesplněný úkol.

- 9.3. V případě, že Zhotovitel neprovede celé Dílo ve lhůtě sjednané Smluvními stranami v čl. 3 Smlouvy, je Objednatel oprávněn mu účtovat smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč (slovy: tři tisíce korun českých) za každý započatý den prodlení.
- 9.4. V případě, že Zhotovitel neodstraní vady Díla ve lhůtě stanovené podle čl. 6.2. Smlouvy a/nebo v případě, že Zhotovitel neodstraní vady Díla zjištěné v záruční době ve lhůtě dle čl. 6.2. této Smlouvy, je Objednatel oprávněn mu účtovat smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení u každé jednotlivé vady.
- 9.5. V případě, že Zhotovitel nenastoupí k odstranění vady Díla bránící řádnému užívání v termínu uvedeném v čl. 6.4., je Objednatel oprávněn mu účtovat smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč. (tři tisíce korun českých) za každý započatý den prodlení u každé jednotlivé vady.
- 9.6. Zhotovitel je povinen zaplatit druhé Smluvní straně smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) za každé porušení povinnosti mlčenlivosti, a to do patnácti (15) dnů ode dne doručení výzvy k jejímu uhrazení. Tím není dotčen ani omezen nárok na náhradu vzniklé škody ve výši přesahující dohodnutou smluvní pokutu.
- Mlčenlivostí se přitom rozumí nezveřejňování jakýchkoliv informací (či jakékoliv nevhodné nakládání s nimi), vyjma údajů v režimu čl. 10 této Smlouvy.
- 9.7. V případě, že Objednatel bude v prodlení se zaplacením faktury Zhotovitele, zaplatí Zhotoviteli spolu s dlužnou částkou též zákonný úrok z prodlení.
- 9.8. Uhrazením kterékoliv smluvní pokuty dle této Smlouvy není dotčen nárok na náhradu škody (včetně ušlého zisku) způsobené porušením povinnosti, za které je smluvní pokuta hrazena a příslušný závazek trvá i po zaplacení smluvní pokuty, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak.

## 10. OCHRANA INFORMACÍ

- 10.1. Zhotovitel podpisem této Smlouvy vyslovuje svůj souhlas v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, s možným zpřístupněním či zveřejněním celého obsahu této Smlouvy, jakož i obsahu všech jednání a okolností s touto Smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoliv v budoucnu dojít.
- 10.2. Zhotovitel uděluje Objednateli souhlas se zveřejněním celého obsahu této Smlouvy včetně jejích dodatků na profilu zadavatele s tím, že Objednatel učiní nezbytná opatření ke znečitelnění těch identifikačních údajů Zhotovitele, o kterých to stanoví příslušné platné právní předpisy České republiky, případně ke znečitelnění dalších údajů, jejichž znečitelnění výslovně Smlouva vyžaduje.
- 10.3. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a všech dalších údajů uvedených v této Smlouvě včetně ceny Díla.
- 10.4. Objednatel se zavazuje zajistit zveřejnění této smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., Zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

## **11. SOUČINNOST A VZÁJEMNÁ KOMUNIKACE**

- 11.1. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění svých závazků. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou Smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této Smlouvy.
- 11.2. Smluvní strany jsou povinny plnit své závazky vyplývající z této Smlouvy tak, aby nedocházelo k prodlení s plněním Díla. Veškerá komunikace mezi Smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím Oprávněných osob, statutárních zástupců Smluvních stran, popř. jimi pověřených pracovníků.
- 11.3. Smluvní strany se dohodly, že veškerou komunikaci týkající se přípravy a realizace Díla budou uskutečňovat především formou řádných a mimořádných kontrolních dnů. Organizaci a administraci kontrolních dnů zajišťuje Objednatel. Účast Oprávněných osob na kontrolních dnech je povinná, Oprávněné osoby mohou být nahrazeny pouze statutárními zástupci Smluvních stran.
- 11.4. Objednatel má právo organizací a administrací kontrolních dnů pověřit třetí stranu, např. technický dozor Objednatele. Z průběhu kontrolních dnů budou činěny zápisy, které budou distribuovány prostřednictvím e-mailu, na následujícím kontrolním dni budou zápisy schvalovány a stanou se součástí zápisů ve stavebním deníku. Stavební deník bude veden v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění s tím, že bude předán Objednateli spolu s ostatní dokumentací stavby v rámci předání a převzetí Díla.
- 11.5. Všechna oznámení mezi Smluvními stranami mimo výše uvedené zápisy z kontrolních dnů, která se vztahují k této Smlouvě, nebo která mají být učiněna na základě Smlouvy, musí být učiněna v písemné formě a druhé straně doručena prostřednictvím zpráv Informačního systému datových schránek. V mimořádných případech, kdy Informační systém datových schránek nebude funkční, je možné doručit oznámení osobně nebo doporučeným dopisem či jinou formou registrovaného poštovního styku na adresu uvedenou na titulní stránce této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že v případě změny své adresy budou o této změně druhou Smluvní stranu písemně informovat nejpozději do tří (3) pracovních dnů ode dne této změny. Smluvní strany se dohodly, že pokud se písemnost ve lhůtě deseti (10) dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se považuje za doručenu posledním dnem této lhůty.
- 11.6. V této souvislosti Smluvní strany prohlašují, že jejich nastavení Informačního systému datových schránek výše specifikovaný přenos umožňuje, a že tuto skutečnost společně ověřili před podpisem Smlouvy.

## **12. UCHOVÁVÁNÍ DOKUMENTŮ**

- 12.1. Zhotovitel je povinen uchovávat dokumenty související s plněním dle této Smlouvy nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém

došlo k doplacení ceny Díla, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.

- 12.2. Zhotovitel je povinen umožnit kontrolu dokumentů souvisejících s plněním dle této Smlouvy ze strany Objednatele a orgánů oprávněných k provádění kontroly, a to zejména ze strany Ministerstva vnitra ČR, Ministerstva financí ČR, územních finančních orgánů, Nejvyššího kontrolního úřadu, případně dalších orgánů oprávněných k výkonu kontroly a ze strany třetích osob, které tyto orgány ke kontrole pověří nebo zmocní.
- 12.3. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

### **13. ŘEŠENÍ SPORŮ**

- 13.1. Podle § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, se strany této Smlouvy dohodly, že místně příslušným soudem prvního stupně ve sporech z této Smlouvy bude v případech, kdy není stanovena výlučná příslušnost soudu a kdy je v prvním stupni příslušný krajský soud, Městský soud v Praze a v případech, kdy je v prvním stupni příslušný okresní soud, Obvodní soud pro Prahu 10.

### **14. PLATNOST A ÚČINNOST SMLOUVY**

- 14.1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti okamžikem jejího zveřejnění v registru smluv, zřízeném dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 14.2. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel započne s plněním této Smlouvy neprodleně po předání a převzetí staveniště.
- 14.3. V případě, že je Zhotovitel v prodlení s provedením Díla více jak dvacet (20) dnů, Objednatel může od Smlouvy odstoupit a vzniká mu nárok na paušalizovanou náhradu nákladů s tím spojených ve výši 60.000,- Kč (slovy: šedesát tisíc korun českých). Tato částka je splatná do deseti (10) dnů ode dne doručení výzvy k jejímu uhrazení. V případě prodlení s jejím zaplacením je Objednatel oprávněn požadovat smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z nezaplacené částky za každý započatý den prodlení. Zhotovitel prohlašuje, že tuto částku pokládá za přiměřenou vzhledem ke skutečnosti, že Objednatel je povinen vždy nést náklady na provedení výběrového řízení na nového zhotovitele. Tento nárok na náhradu nákladů není dotčen odstoupením od Smlouvy ze strany Objednatele.
- 14.4. Objednatel má právo kdykoliv v průběhu realizace Díla Smlouvu ukončit výpovědí, v tomto případě má Objednatel povinnost Zhotoviteli uhradit náklady spojené s aktuální rozpracovaností Díla včetně nákladů vynaložených v souvislosti s přípravou realizace další části Díla. Zhotovitel má v takovém případě povinnost nejpozději do pěti (5) pracovních dnů vyklidit a zpět předat

Objednateli staveniště a vyčíselit náklady spojené s aktuální rozpracovaností Díla včetně nákladů vynaložených v souvislosti s přípravou realizace další části Díla. Výpovědní lhůta činí 14 kalendářních dní a počíná běžet prvním dnem bezprostředně následujícího po kalendářním měsíci, ve kterém byla výpověď doručena protistraně. V průběhu výpovědní doby nebude Zhotovitel realizovat činnosti a vynakládat tím další náklady související s realizací další části Díla.

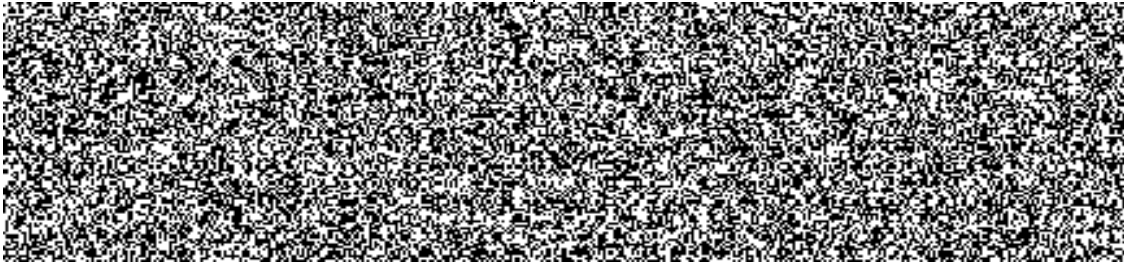
- 14.5. Kterákoliv Smluvní strana může od Smlouvy jednostranně okamžitě odstoupit v případě, že druhá strana v průběhu platnosti Smlouvy poruší závažným způsobem své povinnosti vztahující se ke správě daní a správce daně rozhodne o její nespolehlivosti. Smluvní strany se zavazují, že pokud by k vydání takového rozhodnutí správcem došlo, budou druhou stranu o této skutečnosti neprodleně informovat.
- 14.6. Kterákoliv Smluvní strana může navrhnout ukončení Smlouvy dohodou Smluvních stran. Dohoda o ukončení Smlouvy musí obsahovat konkrétní datum, ke kterému Smlouva pozbyde platnosti a účinnosti.
- 14.7. Ukončením smlouvy výpovědí, odstoupením od ní nebo dohodou Smluvních stran nejsou dotčeny závazky Smluvních stran, které svým charakterem účinnost této Smlouvy přesahují (např. závazky Smluvních stran vyplývající z dospělých smluvních sankcí, z nároků na náhradu škody, závazky vyplývající ze záruční doby, povinnost úhrady nákladů spojených s aktuální rozpracovaností Díla včetně nákladů vynaložených v souvislosti s přípravou realizace další části Díla apod.).

## 15. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 15.1. Smluvní strany se dohodly, že jakákoliv změna Smlouvy, vyjma případů v této Smlouvě uvedených, musí být provedena písemnou formou a musí být podepsána osobami oprávněnými jednat jménem či za Smluvní stranu. Změny Smlouvy se sjednávají jako dodatek ke Smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny Smlouvy.
- 15.2. Pokud jakýkoli závazek dle Smlouvy nebo kterékoli ustanovení Smlouvy je nebo se stane neplatným či nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků a ustanovení této Smlouvy a Smluvní strany se zavazují takovýto neplatný nebo nevymahatelný závazek či ustanovení nahradit novým, platným a vymahatelným závazkem, nebo ustanovením, jehož předmět bude nejlépe odpovídat předmětu a ekonomickému účelu původního závazku či ustanovení.
- 15.3. Práva a závazky vyplývající z této Smlouvy nemůže Zhotovitel postoupit bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Zhotovitel je oprávněn započíst své splatné i nesplatné pohledávky za Objednatelem jen dohodou obou Smluvních stran.



- 15.4. Tato Smlouva je závazná rovněž pro právní nástupce Smluvních stran. Oznámení o změně Smluvní strany učiní právní nástupce této strany písemně každé ze Smluvních stran do patnácti (15) dnů od rozhodné události.
- 15.5. Veškeré spory, vzniklé z této Smlouvy nebo z jejího rozvázání, zrušení nebo prohlášení neplatnosti se řídí českým právem.
- 15.6. Zhotovitel souhlasí se zasíláním obchodních sdělení elektronickou poštou a jinými elektronickými prostředky podobného charakteru v souladu se zákonem č. 480/2004 Sb., o některých službách informační společnosti a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 15.7. Práva a povinnosti v této Smlouvě neupravené se řídí příslušným ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 15.8. Smluvní strany se dohodly, že závaznou součástí jejich smluvních ujednání tvoří i zadávací podmínky předmětné Veřejné zakázky, obsažené v zadávací dokumentaci na tuto Veřejnou zakázku a jejich změnách a doplňcích.
- 15.9. Smluvní strany obdrží elektronický originál uzavřené Smlouvy.
- 15.10. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah Smlouvy a jejích příloh, Smlouvě i jejím přílohám beze zbytku porozuměly, a že tuto Smlouvu uzavřely na základě svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti k ní níže připojují elektronické podpisy osob k podpisu oprávněných.
- 15.11. Nedílnou součástí Smlouvy tvoří její příloha:  
Příloha č. 1 - Oceněný výkaz výměr (*vyplněný Zhotovitelem*).  
Příloha č. 2 – Standardy Objednatele

<b>ELEKTRONICKÉ PODPISY SMLUVNÍCH STRAN</b>	
<b>Zhotovitel</b> Karel Jožák jednatel společnosti STAVBY JOŽÁK s.r.o.	<b>Objednatel</b> Mgr. Roman Švejda, DiS., MPA ředitel Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra
	

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZN2020\_016

**Stavba:** Rekonstrukce restaurace vč. vybavení a interieru

KSO:

Místo: Jetřichovice

CC-CZ:

Datum: 19. 4. 2020

Zadavatel:

Zařizení služeb ministerstva vnitra

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

STAVBY JOŽÁK s. r. o.

IČ:

DIČ:

Projektant:

forWOOD -



IČ:

DIČ:

Zpracovatel:



IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů

4 216 483,80

Ostatní náklady ze souhrnného listu

0,00

**Cena bez DPH**

**4 216 483,80**

Sazba daně

21,00%

Základ daně

4 216 483,80

Výše daně

885 461,60

15,00%

0,00

0,00

**Cena s DPH**

**v**

**CZK**

**5 101 945,40**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPOISŮ PRACÍ

Kód: ZN2020\_016

**Stavba:** Rekonstrukce restaurace vč. vybavení a interieru

Místo: Jetřichovice

Datum: 19.

Zadavatel: Zařizení služeb ministerstva vnitra  
Zhotovitel: STAVBY JOŽÁK s. r. o.

Projektant:  
Zpracovatel:



Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

## 1) Náklady z rozpočtů

SO 701	Stavební část	1 429 784,45	1 730 039,18
SO 702	Silnoproud	313 096,50	378 846,77
SO 703	Vytápění, klimatizace	168 370,00	203 727,70
SO 801	Interiér	1 851 350,00	2 240 133,50
SO 802	Gastro vybavení	373 750,85	452 238,53
SO 803	Výčepní zařízení	80 132,00	96 959,72
		<b>4 216 483,80</b>	<b>5 101 945,40</b>

## 2) Ostatní náklady ze souhrnného listu

**0,00**

**Celkové náklady za stavbu 1) + 2)**

**4 216 483,80**

**5 101 945,40**

## KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:  
Rekonstrukce restaurace vč. vybavení a interieru  
Objekt:  
**SO 701 - Stavební část**

KSO:  
Místo: Jetřichovice

Zadavatel:  
Zařizování služeb ministerstva vnitra

Zhotovitel:  
STAVBY JOŽÁK s. r. o.

Projekt:  


Zpracovatel:  


Poznámka:

CC-CZ:  
Datum: 19. 4. 2020

IČ:  
DIČ:

IČ: 0  
DIČ: 0

IČ:  
DIČ:

IČ:  
DIČ:

Náklady z rozpočtu

Ostatní náklady

**Cena bez DPH**

1 429 784,45

0,00

**1 429 784,45**

DPH základní

snížená

Základ daně

1 429 784,45

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

300 254,73

0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**1 730 039,18**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



762 - Konstrukce tesarské	8 068,50
766 - Konstrukce truhlářské	219 722,88
767 - Konstrukce zámečnické	10 662,50
771 - Podlahy z dlaždic	185 681,68
776 - Podlahy poviakové	6 905,25
783 - Dokončovací práce - nátěry	62 131,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	7 392,27
<b>HZS - Hodinové zúčtovací sazby</b>	<b>50 000,00</b>
<b>VRN - Vedlejší rozpočtové náklady</b>	<b>289 000,00</b>
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	75 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	55 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	15 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	144 000,00

## 2) Ostatní náklady

Zařízení staveniště  
Provozní vlivy

**0,00**

0,00
0,00

## Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

**1 429 784,45**

## SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce restaurace vč. vybavení a interiéru

Objekt:

**SO 701 - Stavební část**

Místo: Jetřichovice

Datum: 19. 4. 2020  
forWOOD - Ing.

Zadavatel: Zařízení služeb ministerstva vnitra



Zhotovitel: STAVBY JOŽÁK s. r. o.

PČ	Typ	Ikód	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Rovnocenná alternativa dodavatele	Cenová soustava
----	-----	------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------------------------	-----------------

### Náklady soupisu celkem

D HSV Práce a dodávky HSV **1 429 784,45**

536 860,20

D 1 Zemní práce

35 013,36

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Rovnocenná alternativa dodavatele	Cenová soustava				
1	K	113106022.R1	Rozebrání dlažeb při překopech komunikací pro pěší z kamenných dlaždic ručně	m2	3,000	899,00	2 697,00			0,00	0,00	0,00	0,00
			odstranění pískovcových desek při výkopu pro potrubí 3,0*1,0		3,000								
2	K	113107012	Odstranění podkladu z kamenná těženého tl 200 mm při překopech ručně	m2	3,000	250,00	750,00		CS ÚRS 2020 01				
3	K	132212111	Hloubení rýh š do 800 mm v soudírných horninách třídy těžitelnosti I, skupiny 3 ručně	m3	16,590	1 221,00	20 256,39		CS ÚRS 2020 01				
			odkop objektu		16,590					0,00	0,00	0,00	0,00
			(1,475+2,775+1,71+3,7+1,705+2,775+2,01+5,5+6,0)*1,0*0,6		16,590					0,00	0,00	0,00	0,00
4	K	139751101	Výkopavky v uzavřených prostorech v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 ručně	m3	3,300	1 940,00	6 402,00		CS ÚRS 2020 01				
			0,6*1,0*5,5 "výkop pro vyvedení chrániček z objektu zhuňtlním ručně"		3,300					0,00	0,00	0,00	0,00
5	K	174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuňtlním ručně	m3	16,590	193,00	3 201,87		CS ÚRS 2020 01				
			16,59		16,590					0,00	0,00	0,00	0,00
6	K	174111102	Zásyp v uzavřených prostorech sypaninou se zhuňtlním ručně	m3	3,300	517,00	1 706,10		CS ÚRS 2020 01				
			0,6*1,0*5,5 "výkop pro vyvedení chrániček z objektu zhuňtlním ručně"		3,300					0,00	0,00	0,00	0,00
D	3		Svislé a kompletní konstrukce			80 170,20				0,00	0,00	0,00	0,00
7	K	317944325	Válcované nosníky 6,24 a vyšší dodatečně osazené do připravených otvorů	t	0,446	42 200,00	18 821,20		CS ÚRS 2020 01				
			IFE 300		0,446					0,00	0,00	0,00	0,00
			43,3*5,15*2/1000		0,446					0,00	0,00	0,00	0,00
8	K	319202113.R1	Dodatečná izolace zdíva tl do 450 mm nízkočlaková iniektážní pryskyřicí	m	31,000	1 979,00	61 349,00			61 349,00	0,00	0,00	0,00
			5,5*6,5*9,5*2		31,000					0,00	0,00	0,00	0,00
D	4		Vodorovné konstrukce			776,00				0,00	0,00	0,00	0,00
9	K	413232221	Zazdívková zhlaví válcovaných nosníků v do 300 mm	kus	4,000	194,00	776,00		CS ÚRS 2020 01				
			4		4,000					0,00	0,00	0,00	0,00
D	5		Komunikace pozemní			5 097,00				0,00	0,00	0,00	0,00
10	K	566901133	Vyspravení podkladu po překopech ing síli plochy do 15 m2 štěrkodrtí tl. 200 mm	m2	3,000	301,00	903,00		CS ÚRS 2020 01				
11	K	5911411.R1	Zpětné zadíždění dlaždic z pískovce do suchého betonu	m2	3,000	1 398,00	4 194,00			4 194,00	0,00	0,00	0,00
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní			222 956,73				0,00	0,00	0,00	0,00
12	K	612131100	Vápenný postřik vnitřních stěn namášený ručně	m2	94,004	75,00	7 050,30		CS ÚRS 2020 01				
			94,004		94,004					0,00	0,00	0,00	0,00
13	K	612142001	Potazení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	4,356	201,00	875,56		CS ÚRS 2020 01				
			po vybouraném okně		4,356					0,00	0,00	0,00	0,00
			0,9*(1,52+0,9)*2		4,356					0,00	0,00	0,00	0,00
14	K	612315121	Vápenná štuková omítková rýh ve stěnách šířky do 150 mm	m2	8,580	943,00	8 090,94		CS ÚRS 2020 01				
			elektro		8,580					0,00	0,00	0,00	0,00
			50*0,15		8,580					0,00	0,00	0,00	0,00
			(1,2+2,4)*0,3 "pro ZTI		1,080					0,00	0,00	0,00	0,00
			Součet		8,580					0,00	0,00	0,00	0,00
15	K	612315225	Vápenná štuková omítková malých ploch do 4,0 m2 na stěnách	kus	2,000	1 880,00	3 760,00		CS ÚRS 2020 01				
			po ubouraném okně		2,000					0,00	0,00	0,00	0,00
			2		2,000					0,00	0,00	0,00	0,00
16	K	6123154.R1	Oprava vnitřní vápenné štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 80%	m2	94,004	419,00	39 387,68			39 387,68	0,00	0,00	0,00



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Rovnocenná alternativa dodavatele	Cenová soustava					
VV			(4,65+8,75)*2*2,9		77,720					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
VV			5,615*2,9		16,284					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
VV			<b>Součet</b>		<b>94,004</b>					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17	K	6128210R1	Dodatečná svislá vnitřní hydroizolace zdiva - dle specifikace a návrhu sanačních opatření - skladba S2	m2	18,524	2 000,00	37 048,00			37 048,00	0,00	0,00	0,00	0,00
VV			(4,65+8,75)*2*0,4		10,720					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
VV			(5,615+3,16)*2*0,4		7,020					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
VV			0,49*0,4*4		0,784					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
VV			<b>Součet</b>		<b>18,524</b>					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	250,000	40,90	10 225,00	CS ÚRS 2020 01		10 225,00	0,00	0,00	0,00	0,00
VV			predpokládané množství		250,000					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
VV			250							0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19	K	619996001	Začistění omlitek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	3,103	160,00	496,48	CS ÚRS 2020 01		496,48	0,00	0,00	0,00	0,00
VV			2,0*2*0,49+0,84*0,49		2,372					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
VV			2*2,0*0,15+0,87*0,15		0,731					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
VV			<b>Součet</b>		<b>3,103</b>					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20	K	619996137	Ochrana samostatných konstrukcí a prvků obedněním z OSB desek - historický krb	m2	50,000	513,00	25 650,00	CS ÚRS 2020 01		25 650,00	0,00	0,00	0,00	0,00
VV			predpokládané množství		50,000					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
VV			50							0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21	K	619996145	Ochrana konstrukcí nebo samostatných prvků obalením geotextilií	m2	250,000	55,00	13 750,00	CS ÚRS 2020 01		13 750,00	0,00	0,00	0,00	0,00
VV			predpokládané množství		250,000					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
VV			250							0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22	K	622821012	Dodatečná svislá vnější hydroizolace zdiva - dle specifikace a návrhu sanačních opatření - skladba S3	m2	12,333	2 054,00	25 331,98	CS ÚRS 2020 01		25 331,98	0,00	0,00	0,00	0,00
VV			Dodatečná svislá vnější hydroizolace zdiva - dle specifikace a návrhu sanačních opatření - skladba S3							0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
VV			(5,5+6,5)*0,5		6,000					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
VV			(2,775+1,71+3,7+1,705+2,775)*0,5		6,333					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
VV			<b>Součet</b>		<b>12,333</b>					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23	K	629991011	Zakrytí výpíní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	23,467	33,20	779,10	CS ÚRS 2020 01		779,10	0,00	0,00	0,00	0,00
VV			0,91*(0,915+0,06+0,44)*2		2,575					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
VV			1,1*1,4*4		6,160					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
VV			1,26*1,4*2		3,528					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
VV			1,525*1,4*2		4,270					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
VV			0,84*2,04*2		3,427					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
VV			0,89*1,97*2		3,507					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
VV			<b>Součet</b>		<b>23,467</b>					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24	K	631311114	Mazanina tl. do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	0,015	3 712,00	55,68	CS ÚRS 2020 01		55,68	0,00	0,00	0,00	0,00
VV			0,25*0,3*0,1*2		0,015					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
VV			podkladní betoněk pro nové osazované válcované nosníky							0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25	K	631311121	Doplňení dosavadních mazanin betonem prostým ploch do 1 m2 tloušťky do 80 mm	m3	3,163	4 263,00	13 483,87	CS ÚRS 2020 01		13 483,87	0,00	0,00	0,00	0,00
VV			4,65*8,75*0,05		2,034					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
VV			(1,58+0,84)*0,49*0,05 "pode dveřmi"		0,059					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
VV			3,81*5,615*0,05		1,070					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
VV			<b>Součet</b>		<b>3,163</b>					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26	K	631311125	Mazanina tl. do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	6,327	3 510,00	22 207,77	CS ÚRS 2020 01		22 207,77	0,00	0,00	0,00	0,00
VV			4,65*8,75*0,1		4,069					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Rovnocenná alternativa dodavatele	Cenová soustava					
W			(1,58+0,84)*0,49*0,1 "pode dveřmi		0,119					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
W			3,81*5,615*0,1		2,139					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
W			<b>Součet</b>		<b>6,327</b>					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
27	K	631319012	Příplatek k mazanině tl do 120 mm za přehlazení povrchu	m3	6,327	479,00	3 030,63		CS ÚRS 2020 01		0,00	0,00	0,00	0,00
28	K	631319173	Příplatek k mazanině tl do 120 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	6,327	152,00	961,70		CS ÚRS 2020 01		0,00	0,00	0,00	0,00
29	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,352	30 000,00	10 560,00		CS ÚRS 2020 01		0,00	0,00	0,00	0,00
W			4,65*8,75/6*26,64*1,25/1000		0,226					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
W			(1,58+0,84)*0,49/6*26,64*1,25/1000 "pode dveřmi		0,007					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
W			3,81*5,615/6*26,64*1,25/1000		0,119					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
W			<b>Součet</b>		<b>0,352</b>					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30	K	634662111	Vypil dilatačních spar šířky do 10 mm v mazaninách akrylátovým tmelem	m	1,580	93,20	147,26		CS ÚRS 2020 01		0,00	0,00	0,00	0,00
W			1,58 "mezi salonkem a výčepem		1,580					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31	K	634911111	Rezaní dilatačních spar s 5 mm hl do 10 mm v čerstvé betonové mazanině	m	1,580	41,00	64,78		CS ÚRS 2020 01		0,00	0,00	0,00	0,00
W			1,58 "mezi salonkem a výčepem		1,580					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D	9		<b>Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>				<b>86 507,69</b>				0,00	0,00	0,00	0,00
32	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 ka/m2	m2	63,211	49,00	3 097,34		CS ÚRS 2020 01		0,00	0,00	0,00	0,00
W			4,65*8,75		40,688					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
W			1,58*0,49+0,84*0,49		1,186					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
W			5,615*3,8		21,337					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
W			<b>Součet</b>		<b>63,211</b>					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
33	K	952901111	Vysčítání budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	93,211	105,00	9 787,16		CS ÚRS 2020 01		0,00	0,00	0,00	0,00
W			20*1,5 "ptílené prostory		30,000					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
W			63,211		63,211					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
W			<b>Součet</b>		<b>93,211</b>					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
34	K	962032230	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC do 1 m3	m3	0,130	1 255,00	163,15		CS ÚRS 2020 01		0,00	0,00	0,00	0,00
W			parapet okna - poznámka 1.		0,130					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
W			0,9*0,96*0,15		0,130					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
35	K	964061331	Uvolnění zhlaví trámů ze zdiva cihelného průřezu zhlaví do 0,05 m2	kus	4,000	367,00	1 468,00		CS ÚRS 2020 01		0,00	0,00	0,00	0,00
36	K	964073331	Vypourání válcovaných nosníků ze zdiva cihelného dl do 16 m hmotnosti 35 ka/m	t	0,582	4 192,00	2 439,74		CS ÚRS 2020 01		0,00	0,00	0,00	0,00
W			předpoklad 2x 1 300		0,582					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
W			56*5,2*2/1000		0,582					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
37	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	10,455	2 760,00	28 855,80		CS ÚRS 2020 01		0,00	0,00	0,00	0,00
W			die PD ... D.02		10,455					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
W			(49,5+12)*0,17		10,455					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
38	K	965081611	Odsekání soklíků rovných	m	12,000	30,50	366,00		CS ÚRS 2020 01		0,00	0,00	0,00	0,00
W			okolo dlažby		12,000					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
W			12		12,000					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
39	K	968062355	Vypourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křídla pl do 2 m2	m2	1,368	191,00	261,29		CS ÚRS 2020 01		0,00	0,00	0,00	0,00
W			okno za barem		1,368					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
W			0,9*1,52		1,368					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
40	K	968062455	Vypourání dřevěných dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	1,714	192,00	329,09		CS ÚRS 2020 01		0,00	0,00	0,00	0,00
W			0,84*2,04		1,714					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
41	K	974031134	Vysekáni rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm s do 150 mm - pro elektro	m	50,000	108,00	5 400,00		CS ÚRS 2020 01		0,00	0,00	0,00	0,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Rovnocenná alternativa dodavatele	Cenová soustava						
VV			<i>predpokládáné množství</i>												
VV			50												
42	K	974031157	Vysekáni rýh ve zdívu cihelném hl do 100 mm š do 300 mm	m	1,200	203,00	243,60		CS ÚRS 2020 01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
VV			<i>v čelní stěně</i>												
VV			1,2												
43	K	974031167	Vysekáni rýh ve zdívu cihelném hl do 150 mm š do 300 mm	m	2,400	251,00	602,40		CS ÚRS 2020 01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
VV			<i>k sociálnímu zařízení</i>												
VV			1,2*2												
44	K	974031169	Příplatek k vysekání rýh ve zdívu cihelném hl do 150 mm ZKD 100 mm š rýh	m	2,400	56,10	134,64		CS ÚRS 2020 01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
VV			<i>Jednořadové podchytné stropů pro osazení nosníku v do 3,5 m pro zatížení do 750 kg/m - vč. příplatku za ochranu dřevěných prvku stropu</i>												
45	K	9750431.R1	Jádrové vřty diamantovými korunkami do D 200 mm do stavebních materiálů	m	0,600	5 670,00	3 402,00		CS ÚRS 2020 01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
VV			<i>4,65*2*2</i>												
VV			18,600												
46	K	977151125	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 %	m2	37,211	82,00	3 051,30		CS ÚRS 2020 01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
VV			<i>(4,65*3,75+0,27*2,65+0,3+0,78+0,955)*2*1,22</i>												
VV			<i>-2,22*(1,22-0,795)</i>												
VV			<i>-1,58*1,22+0,49*2*1,22</i>												
VV			<i>-(0,89+0,84)*1,22+0,15*1,22*2+0,49*1,22*2</i>												
VV			<i>5,615*1,22</i>												
VV			<i>Součet</i>												
VV			<i>37,211</i>												
48	K	978015391	Očištění (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 do 100%	m2	41,475	68,23	2 829,84		CS ÚRS 2020 01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
VV			<i>(1,475+2,775+1,71+3,7+1,705+2,775+2,01+5,5+6,0)*1,5</i>												
VV			41,475												
49	K	979071011	Očištění dlažebních kostek velkých s původním spárováním, kamením, ležaným, při překopech, ing. síti	m2	3,000	40,00	120,00		CS ÚRS 2020 01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
50	K	985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m2	78,686	115,00	9 048,89		CS ÚRS 2020 01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
VV			<i>37,211+41,475</i>												
VV			78,686												
51	K	985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelových kartáčů	m2	41,475	150,00	6 221,25		CS ÚRS 2020 01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D		997	Přesun sutě				90 986,74								
52	K	997013211	Vnitrostavěbní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	35,431	750,00	26 573,25		CS ÚRS 2020 01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
53	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km še složením	t	35,431	230,00	8 149,13		CS ÚRS 2020 01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
54	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km - odvoz 25 km	t	850,344	12,00	10 204,13		CS ÚRS 2020 01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
VV			<i>35,431*24. Přepočtené koeficientem množství</i>												
VV			850,344												
55	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směšného kód odpadů 17 09 04	t	28,345	1 230,00	34 864,35		CS ÚRS 2020 01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
VV			<i>35,431*0,8. Přepočtené koeficientem množství</i>												
VV			28,345												
56	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadů 17 02 01	t	7,086	1 580,00	11 195,88		CS ÚRS 2020 01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
VV			<i>35,431*0,2. Přepočtené koeficientem množství</i>												
VV			7,086												
D		998	Přesun hmot				15 352,48								
57	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	32,321	300,00	9 696,30		CS ÚRS 2020 01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
58	K	998011014	Příplatek k přesunu hmot pro budovy zděné za zvětšený přesun do 500 m	t	32,321	175,00	5 656,18		CS ÚRS 2020 01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D		PSV	Práce a dodávky PSV				553 924,25								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Rovnocenná alternativa dodavatele	Cenová soustava				
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				44 113,21						
59	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	63,267	9,77	618,12	CS ÚRS 2020 01		0,00	0,00	0,00	0,00
			4,65*8,75		40,688					0,00	0,00	0,00	0,00
			(1,58+0,84)*0,49 'pode dveřmi		1,186					0,00	0,00	0,00	0,00
			3,81*5,615		21,393					0,00	0,00	0,00	0,00
			<b>Součet</b>		<b>63,267</b>					0,00	0,00	0,00	0,00
60	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,019	50 200,00	953,80	CS ÚRS 2020 01		953,80	0,00	0,00	0,00
			63,267*0,0003 'Přepočtené koeficientem množství		0,019					0,00	0,00	0,00	0,00
61	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m2	27,650	21,10	583,42	CS ÚRS 2020 01		583,42	0,00	0,00	0,00
62	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,010	50 300,00	503,00	CS ÚRS 2020 01		503,00	0,00	0,00	0,00
			27,650*0,00035 'Přepočtené koeficientem množství		0,010					0,00	0,00	0,00	0,00
63	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy pítavěním vodorovné NAJP	m2	63,267	99,00	6 263,43	CS ÚRS 2020 01		6 263,43	0,00	0,00	0,00
64	M	62832001	pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl 3,5mm typu V60 S35 s vlókou ze skleněné rohože, s jemnozrnným minerálním posypem	m2	72,757	70,00	5 092,99	CS ÚRS 2020 01		5 092,99	0,00	0,00	0,00
			63,267*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		72,757					0,00	0,00	0,00	0,00
65	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy pítavěním svislé NAJP	m2	27,650	114,00	3 152,10	CS ÚRS 2020 01		3 152,10	0,00	0,00	0,00
			(1,475+2,775+1,71+3,7+1,705+2,775+2,01+5,6+6,0)*1,0		27,650					0,00	0,00	0,00	0,00
66	M	62832001	pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl 3,5mm typu V60 S35 s vlókou ze skleněné rohože, s jemnozrnným minerálním posypem	m2	33,180	70,00	2 322,60	CS ÚRS 2020 01		2 322,60	0,00	0,00	0,00
			27,651,2 'Přepočtené koeficientem množství		33,180					0,00	0,00	0,00	0,00
67	K	715291911	Napojení na sítavající vodorovnou izolaci asfaltovými tmeliv za horka	m2	33,798	702,00	23 726,20	CS ÚRS 2020 01		23 726,20	0,00	0,00	0,00
			(1,475+2,775+1,71+3,7+1,705+2,775+2,01+5,6+6,0)*0,5		13,825					0,00	0,00	0,00	0,00
			'napojení vnější izolace							0,00	0,00	0,00	0,00
			napojení vnitřní izolace		13,355					0,00	0,00	0,00	0,00
			(4,65+3,75+0,27+2,65+0,3+0,78+0,955)*2*0,5		6,618					0,00	0,00	0,00	0,00
			(5,615+3,81)*0,5		<b>33,798</b>					0,00	0,00	0,00	0,00
			<b>Součet</b>							0,00	0,00	0,00	0,00
68	K	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m	t	0,619	900,00	557,10	CS ÚRS 2020 01		557,10	0,00	0,00	0,00
69	K	998711181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 711 prováděný bez použití mechanizace	t	0,619	550,00	340,45	CS ÚRS 2020 01		340,45	0,00	0,00	0,00
D	713		Izolace tepelné				9 246,96			0,00	0,00	0,00	0,00
70	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	63,267	21,00	1 328,61	CS ÚRS 2020 01		1 328,61	0,00	0,00	0,00
			4,65*8,75		40,688					0,00	0,00	0,00	0,00
			(1,58+0,84)*0,49 'pode dveřmi		1,186					0,00	0,00	0,00	0,00
			3,81*5,615		21,393					0,00	0,00	0,00	0,00
			<b>Součet</b>		<b>63,267</b>					0,00	0,00	0,00	0,00
71	M	28376439	deska z polystyrenu XPS tl 40mm - podlahový 250KPa	m2	69,594	112,00	7 794,53	CS ÚRS 2020 01		7 794,53	0,00	0,00	0,00
			63,267*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		69,594					0,00	0,00	0,00	0,00
72	K	998713101	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t	0,084	890,00	74,76	CS ÚRS 2020 01		74,76	0,00	0,00	0,00
73	K	998713181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 713 prováděný bez použití mechanizace	t	0,084	584,00	49,06	CS ÚRS 2020 01		49,06	0,00	0,00	0,00
D	762		Konstrukce tesarské				8 068,50			0,00	0,00	0,00	0,00
74	K	762511883	Demontáž kce pokladové dvouvrstvé z desek dřevostřípkových tl do 2x15 mm na pero a drážku lepených	m2	49,500	130,00	6 435,00	CS ÚRS 2020 01		6 435,00	0,00	0,00	0,00
			dle PD ... D.02							0,00	0,00	0,00	0,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Rovnocenná alternativa dodavatele	Cenová soustava						
			49,5		49,500										
75	K	762512811	Demontáž kee podkladového roštu	m2	49,500	33,00	1 633,50		CS ÚRS 2020 01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	D	766	Konstrukce truhlářské				219 722,88								
76	K	766121210	Montáž stěn plyných s výplní v do 2,75 m	m2	6,534	162,00	1 058,51		CS ÚRS 2020 01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			výplň po rušeném okně												
			0,9*(1,52+0,9)*3		6,534										
77	M	607222.R1	deska dle specifikace v PD tl. 50mm	m2	7,187	250,00	1 796,75			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			6,534*1,1		7,187										
78	K	766421811	Demontáž truhlářského obložení podhledů z panelů plochy do 1,5 m2	m2	11,625	120,00	1 395,00		CS ÚRS 2020 01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			4,65*2,5		11,625										
79	K	766421822	Demontáž truhlářského obložení podhledů podkladových roštů	m2	11,625	32,00	372,00		CS ÚRS 2020 01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
80	K	7664232.R1	Montáž obložení podhledů dle specifikace v PD - strop nad barem	m2	11,625	623,00	7 242,38			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			4,65*2,5		11,625										
81	M	606211.R1	obkladové dřevo - dle specifikace v PD	m2	12,788	752,00	9 616,58			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			11,625*1,1		12,788										
82	K	766427112	Montáž obložení podhledů podkladového roštu	m2	11,625	99,00	1 150,88		CS ÚRS 2020 01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
83	M	60514106	řezivo jehličnaté lát pevnostní třída STG-T3 průřez 40x60mm	m3	0,064	6 400,00	409,60		CS ÚRS 2020 01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			11,625*0,04*0,06*2		0,066										
84	K	7664961.R1	Olišování stropních trámů - atyp. výrobek, frézování dle stávajících a dle požadavků NPU	m	95,400	340,00	32 436,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			0,056*1,15		0,064										
			strop												
			3,75*12		45,000										
			4,65*4		18,600										
			2,65*12		31,800										
			Součet		95,400										
85	M	614182.R1	lista dřevěná frézovaná - dle původní	m	95,400	450,00	42 930,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
86	K	7664961.R2	Oprava stávajícího dřevěného podhledu - zasukování, vyměna poškozených příken - předpoklad 15% plochy	m2	62,081	101,00	6 270,18			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			4,65*8,75		40,688										
			3,81*5,615		21,393										
			Součet		62,081										
87	K	7666211.R1	D+M dveří dle specifikace v PD - dveře ozn. D02 repika stávajících - tepelné izolační jádro, conexové zasklení tepelné izolačním sklem, bezpečnostní zámek,vč. redukuj.obložkv. (odstřin. - dle PD interiéru)	ks	1,000	65 000,00	65 000,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
88	K	7666211.R2	D+M dveří dle specifikace v PD - dveře ozn. D01 repika stávajících - bezpečnostní zámek vč. odložky (odstřin dle PD interiéru)	ks	1,000	50 000,00	50 000,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
89	K	766622862	Výřezání křidel dřevěných nebo plastových okenních prvků 1,5 m2	kus	3,000	15,00	45,00		CS ÚRS 2020 01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			1 "dveře vyměňované		1,000										
			1 "okno		1,000										
			1 "dveře repasované		1,000										
			Součet		3,000										
D	767		Konstrukce zámečnické				10 662,50								
90	K	7675311.R1	Montáž vstupních kovových rohoží a čistících zón - vč. podbetonování a odvodnění	soub.	1,000	1 200,00	1 200,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
91	M	ACO.330734	rohož vstupní venkovní 400/800	kus	1,000	3 800,00	3 800,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
92	K	7679951.R1	Výřezání otvoru pro VZT v IPE stropních nosnicích - otvor 250/800 - v obou IPE profilech	soub.	1,000	5 520,00	5 520,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Rovnocenná alternativa dodavatele		Cenová soustava						
93	K	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	95,000	1,50	142,50		CS ÚRS 2020 01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D	771		Podlahy z dlaždic				185 681,68									
94	K	77111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	63,400	13,00	824,20		CS ÚRS 2020 01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			4,65*8,75		40,688											
			(1,58+0,84)*0,49+0,89*0,15 "pode dveřmi		1,319											
			3,81*5,615		21,393											
			<b>Součet</b>		<b>63,400</b>											
95	K	771121011	Náter penetrační na podlahu	m2	63,400	48,00	3 043,20		CS ÚRS 2020 01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
96	K	771151022	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 30 MPa tl 5 mm	m2	63,400	322,00	20 414,80		CS ÚRS 2020 01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
97	K	771161011	Montáž profilu dilatační spáry bez izolace v rovině dlažby	m	1,580	27,00	42,66		CS ÚRS 2020 01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
98	M	59054164	profil dilatační s bočními díly z PVC/CPE tl 10mm	m	1,738	161,00	279,82		CS ÚRS 2020 01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			1,58*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		1,738											
99	K	771474112	Montáž soklu z dlaždic keramických rovinných flexibilní lepidlo v do 90 mm	m	10,000	106,00	1 060,00		CS ÚRS 2020 01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			10		10,000											
100	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	12,000	133,00	1 596,00		CS ÚRS 2020 01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			dle PD ... D.02													
			12		12,000											
101	K	771574152	Montáž podlah keramických veľkoformátových hladkých lepených flexibilním lepidlem do 2 ks/m2	m2	63,400	937,00	59 405,80		CS ÚRS 2020 01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
102	M	59761370	dlažba veľkoformátová keramická silnutá přes 0,5 do 2 ks/m2 - dle specifikace v PD	m2	74,060	1 250,00	92 575,00		CS ÚRS 2020 01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			63,4 "plocha		63,400											
			10*0,1 "sokl		1,000											
			<b>Součet</b>		<b>64,400</b>											
			64,4*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		74,060											
103	K	771591117	Podlahy spárování akrylem	m	100,000	40,00	4 000,00		CS ÚRS 2020 01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
104	K	771592011	Čištění vnitřních ploch podlah nebo schodišť po položení dlažby chemickými prostředky	m2	63,400	21,00	1 331,40		CS ÚRS 2020 01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
105	K	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	2,640	420,00	1 108,80		CS ÚRS 2020 01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
106	K	998771181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 771 prováděný bez použití mechanizace	t	2,640		0,00		CS ÚRS 2020 01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D	776		Podlahy povlakové				6 905,25									
107	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	49,500	120,00	5 940,00		CS ÚRS 2020 01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			koberec													
			dle PD ... D.02													
			49,5		49,500											
108	K	776410811	Odstranění soklíků a listů pryžových nebo plastových do 6 m	m	74,250	13,00	965,25		CS ÚRS 2020 01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			49,5*1,5		74,250											
D	783		Dokončovací práce - nátěry				62 131,00									
109	K	783101205	Dekoraturní obrubění podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	93,122	60,00	5 587,32		CS ÚRS 2020 01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			strop													
			4,65*8,75		40,688											
			3,81*5,615		21,393											
			<b>Mezisoučet</b>		<b>62,081</b>											
			62,081*0,5 "navýšení za profiacci stropu		31,041											
			<b>Součet</b>		<b>93,122</b>											

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Rovnocenná alternativa dodavatele	Cenová soustava				
110	K	783101403	Oprášení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	93,122	5,20	484,23		CS ÚRS 2020 01	0,00	0,00	0,00	0,00
111	K	783106801	Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí obroušením	m2	93,122	78,00	7 263,52		CS ÚRS 2020 01	0,00	0,00	0,00	0,00
112	K	783106807	Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí odstranováním nátěrů	m2	93,122	142,00	13 223,32		CS ÚRS 2020 01	0,00	0,00	0,00	0,00
113	K	783132101	Lokální lmenění truhlářských konstrukcí včetně přebroušení lmenem plochv do 10%	m2	93,122	23,00	2 141,81		CS ÚRS 2020 01	0,00	0,00	0,00	0,00
114	K	783137101	Krycí jednonásobný nátěr truhlářských konstrukcí	m2	93,122	150,00	13 968,30		CS ÚRS 2020 01	0,00	0,00	0,00	0,00
115	K	783138213	Lakovací dvojnásobný nátěr truhlářských konstrukcí s mezibroušením	m2	93,122	209,00	19 462,50		CS ÚRS 2020 01	0,00	0,00	0,00	0,00
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				7 392,27			0,00	0,00	0,00	0,00
116	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	94,004	5,00	470,02		CS ÚRS 2020 01	0,00	0,00	0,00	0,00
			(4,65+8,75)*2*2,9		77,720					0,00	0,00	0,00	0,00
			5,615*2,9		16,284					0,00	0,00	0,00	0,00
			Součet		94,004					0,00	0,00	0,00	0,00
117	K	784161211	Lokální vyrovnání podkladu sádkovou stěrkou plochy do 0,25 m2 v místnostech výšky do 3,80 m	kus	10,000	100,00	1 000,00		CS ÚRS 2020 01	0,00	0,00	0,00	0,00
118	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby vápenné prodýšné v místnostech výšky do 3,80 m	m2	94,004	63,00	5 922,25		CS ÚRS 2020 01	0,00	0,00	0,00	0,00
D	HZS		Hodinové zúčtovací sazby				50 000,00			0,00	0,00	0,00	0,00
119	K	HZS2122	Hodinová zúčtovací sazba truhlář odborný	hod	100,000	500,00	50 000,00		CS ÚRS 2020 01	0,00	0,00	0,00	0,00
			bude účtováno dle skutečnosti - odsouhlaseno zápisem do stavebního deníku							0,00	0,00	0,00	0,00
			100 *přípomoc s pasování TV držáku, osazování výdechových mřížek VZT, apod.		100,000					0,00	0,00	0,00	0,00
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				289 000,00			0,00	0,00	0,00	0,00
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				75 000,00			0,00	0,00	0,00	0,00
120	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby - dílenská dokumentace	soub.	1,000	75 000,00	75 000,00		CS ÚRS 2020 01	0,00	0,00	0,00	0,00
D	VRN3		Zařízení staveniště				55 000,00			0,00	0,00	0,00	0,00
121	K	032103000	Náklady na stavební buňky	soub.	1,000	10 000,00	10 000,00		CS ÚRS 2020 01	0,00	0,00	0,00	0,00
122	K	033103000	Připojení energií	soub.	1,000	30 000,00	30 000,00		CS ÚRS 2020 01	0,00	0,00	0,00	0,00
123	K	034103000	Oplocení staveniště	soub.	1,000	15 000,00	15 000,00		CS ÚRS 2020 01	0,00	0,00	0,00	0,00
D	VRN7		Provozní vlivy				15 000,00			0,00	0,00	0,00	0,00
124	K	071203000	Provoz dalšího subjektu - zabezpečení proti pronikání prachu ze stavební činnosti do zbyvajících prostor objektu	soub.	1,000	15 000,00	15 000,00		CS ÚRS 2020 01	0,00	0,00	0,00	0,00
D	VRN9		Ostatní náklady				144 000,00			0,00	0,00	0,00	0,00
125	K	091003000	Ostatní náklady bez rozlišení - náklady na předložení vzorků	soub.	5,000	10 000,00	50 000,00		CS ÚRS 2020 01	0,00	0,00	0,00	0,00
			5		5,000					0,00	0,00	0,00	0,00
126	K	091404000	Práce na památkovém objektu	soub.	1,000	85 000,00	85 000,00		CS ÚRS 2020 01	0,00	0,00	0,00	0,00
127	K	094103000	Náklady na plánované vyklizení objektu	hod.	30,000	300,00	9 000,00		CS ÚRS 2020 01	0,00	0,00	0,00	0,00

## KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:  
Rekonstrukce restaurace vč. vybavení a interiéru  
Objekt:  
**SO 702 - Silinoproud**

KSO:  
Místo: Jetřichovice

Zadavatel:  
Zařízení služeb ministerstva vnitra

Zhotovitel:  
STAVBY JOŽÁK s. r. o.



CC-CZ:  
Datum: 19. 4. 2020

IČ:  
DIČ:

IČ: 0  
DIČ: 0

IČ:  
DIČ:  
IČ:  
DIČ:

Náklady z rozpočtu 313 096,50  
Ostatní náklady 0,00  
**Cena bez DPH 313 096,50**

DPH základní snížená	Základ daně 313 096,50 0,00	Sazba daně 21,00% 15,00%	Výše daně 65 750,27 0,00
----------------------	--------------------------------	-----------------------------	-----------------------------

**Cena s DPH v CZK 378 846,77**

Projektant  
Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel  
Zhotovitel





PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Rovnocenná alternativa dodavatele	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>									
<b>D M021_001 Dodávky zařízení</b>									
1	K	000715211	rozvadač RP1, nástěnný, komplet dle schématu	ks	1,000	55 000,00	55 000,00		0,00
2	K	000000999	topný kabel samoregulační 12W/m	m	10,000	340,00	3 400,00		0,00
3	K	000509101	svítidlo LED 8800/840, 58W	ks	2,000	2 865,00	5 730,00		0,00
<b>D M21_005 Ostatní náklady z krycího listu</b>									
4	K	001_001	Doprava dodávek - počítáno z dodávek	%	3,600	460,00	1 656,00		0,00
5	K	001_002	přesun dodávek - počítáno z dodávek	%	1,000	460,00	460,00		0,00
<b>D M021_002 Materiál elektromontážní</b>									
6	K	000411201	spínač 10A/250Vstř řaz.1 752201	ks	1,000	120,00	120,00		0,00
7	K	000411204	spínač 10A/250Vstř řaz.5 752205	ks	5,000	170,00	850,00		0,00
8	K	000411232	smívač tlačít 230Vstř/3-75-400W 752262	ks	5,000	1 400,00	7 000,00		0,00
9	K	000421401	zásuvka 16A/250Vstř +olnky 753280	ks	34,000	112,00	3 808,00		0,00
10	K	000421406	zásuvka 16A/230Vstř chráněná S753280	ks	5,000	875,00	4 375,00		0,00
11	K	000421434	zásuvka 1xRJ45/cat.6 UTP 753242	ks	5,000	281,00	1 405,00		0,00
12	K	000421439	zásuvka HDMI	ks	6,000	1 201,00	7 206,00		0,00
13	K	000421491	rámeček krycí 1přístroj	ks	8,000	112,00	896,00		0,00
14	K	000421492	rámeček krycí 2přístroje	ks	5,000	201,00	1 005,00		0,00
15	K	000421493	rámeček krycí 3přístroje	ks	9,000	297,00	2 673,00		0,00
16	K	000421494	rámeček krycí 4přístroje	ks	3,000	553,00	1 659,00		0,00
17	K	000421495	rámeček krycí 5přístrojů	ks	1,000	710,00	710,00		0,00
18	K	000411252	termostat podlah 230Vstř/10-60°C.752234	ks	2,000	2 031,00	4 062,00		0,00
19	K	000421491.1	rámeček krycí MEĎ 1přístroj 754161	ks	2,000	112,00	224,00		0,00
20	K	000311215	krabice přístrojová KP67/1	ks	8,000	7,00	56,00		0,00
21	K	000311222	krabice přístrojová KP64/2	ks	2,000	48,00	96,00		0,00
22	K	000311223	krabice přístrojová KP64/3	ks	9,000	70,00	630,00		0,00
23	K	000311224	krabice přístrojová KP64/4	ks	3,000	83,00	249,00		0,00
24	K	000311225	krabice přístrojová KP64/5	ks	1,000	84,00	84,00		0,00
25	K	000311116	krabice univerzální/odbočná KU68-1902 vč.KO68	ks	15,000	10,00	150,00		0,00
26	K	000313136	krabice listová klasik LK80X28 2ZK 104x80x28	ks	3,000	24,00	72,00		0,00
27	K	000312001	krabice KSK80/IP66 81x81x51mm	ks	24,000	43,00	1 032,00		0,00
28	K	000199211	svorka Wago 273-100 3x1,5mm2 krabicová bezšroubo	ks	30,000	4,50	135,00		0,00
29	K	000199222	svorka Wago 273-104 3x2,5mm2 krabicová bezšroubo	ks	30,000	4,70	141,00		0,00
30	K	000321123	trubka ohebná PVC monoflex 1420	m	60,000	5,00	300,00		0,00
31	K	000321125	trubka ohebná PVC monoflex 1432	m	40,000	13,00	520,00		0,00
32	K	000321126	trubka ohebná PVC monoflex 1440	m	50,000	18,00	900,00		0,00
33	K	000435310	TX3 JISTIČ 3P B32 6000A 403405	ks	1,000	370,00	370,00		0,00
34	K	000173108	vodič CYA 6 /H07V-K/	m	50,000	19,00	950,00		0,00
35	K	000173110	vodič CYA 16 /H07V-K/	m	50,000	42,00	2 100,00		0,00
36	K	000101105	kabel CYKY-J 3x1,5	m	280,000	15,00	3 900,00		0,00
37	K	000101105.1	kabel CYKY-O 3x1,5	m	50,000	15,00	750,00		0,00
38	K	000101106	kabel CYKY-J 3x2,5	m	320,000	22,00	7 040,00		0,00
39	K	000101306	kabel CYKY-J 5x2,5	m	20,000	37,00	740,00		0,00
40	K	000101309	kabel CYKY-J 5x10	m	50,000	152,00	7 600,00		0,00



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Rovnocenná alternativa dodavatele		Cenová soustava	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
86	K	219000_003	PV/ narušení dopravy - počítáno z materiálu	%	0,800	1 950,00	1 560,00				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
87	K	219000_004	Kompletační činnost	soub.	1,000	3 000,00	3 000,00				1 560,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
88	K	219000_005	revize	soub.	1,000	5 000,00	5 000,00				3 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
89	K	219000_006	Investorská činnost	soub.	1,000	10 000,00	10 000,00				5 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
90	K	219000_007	Projekty skutečného provedení	soub.	1,000	15 000,00	15 000,00				10 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
91	K	219002611	vysekání rýhy/zed cihla/ hl.do 30mm/š.do 30mm	m	60,000	60,00	3 600,00				15 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
92	K	219002612	vysekání rýhy/zed cihla/ hl.do 30mm/š.do 70mm	m	16,000	70,00	1 120,00				3 600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
93	K	219003691	omítka hladká rýhy ve stěně do 30mm vč.malty MV	m	60,000	8,00	480,00				1 120,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
94	K	219003692	omítka hladká rýhy ve stěně do 70mm vč.malty MV	m	16,000	20,00	320,00				480,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
95	K	219001213	vybour.otvoru ve zdi/cihla/ do pr.60mm/tl.do 0.45m	ks	6,000	110,00	660,00				320,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
96	K	219000211	doprava materiálu	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00				660,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
											2 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

## KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:  
Rekonstrukce restaurace vč. vybavení a interiéru  
Objekt:  
**SO 703 - Vytápění, klimatizace**

KSO:  
Místo: Jetřichovice

Zadavatel:  
Zařízení služeb ministerstva vnitra

Zhotovitel:  
STAVBY JOŽÁK s. r. o.

Projektant:  
forWOC

Zpracov:  
Bc. 

Poznámka:

CC-CZ:  
Datum: 19. 4. 2020

IČ:  
DIČ:

IČ: 0  
DIČ: 0

IČ:  
DIČ:

IČ:  
DIČ:

Náklady z rozpočtu  
Ostatní náklady  
**Cena bez DPH**

168 370,00  
0,00  
**168 370,00**

DPH základní  
snížená

Základ daně  
168 370,00  
0,00

Sazba daně  
21,00%  
15,00%

Výše daně  
35 357,70  
0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**203 727,70**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Rovnocenná alternativa dodavatele	Cenová soustava					
<b>Náklady soupisu celkem</b>														
<b>168 370,00</b>														
<b>63 170,00</b>														
D	ÚT_001		Vytápění											
0	K	001	Elektrická topná rohož o výkonu 160 W/m <sup>2</sup> LDTS 160/11 (cca 11 m <sup>2</sup> , cca 1800 W)		3,000	8 800,00	26 400,00			26 400,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0	K	002	Elektrická topná rohož o výkonu 160 W/m <sup>2</sup> LDTS 160/8,8 (cca 8,8 m <sup>2</sup> , cca 1400 W)		1,000	6 400,00	6 400,00			6 400,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0	K	003	Elektrická topná rohož o výkonu 160 W/m <sup>2</sup> LDTS 160/7,6 (cca 7,6 m <sup>2</sup> , cca 1210 W)		1,000	5 200,00	5 200,00			5 200,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0	K	004	Elektrická topná rohož o výkonu 160 W/m <sup>2</sup> LDTS 160/5,1 (cca 5,1 m <sup>2</sup> , cca 810 W)		1,000	4 000,00	4 000,00			4 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0	K	005	Termostat pro podlahové vytápění, včetně čidla teploty podlahy		2,000	1 820,00	3 640,00			3 640,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0	K	006	Pokládka podlahového vytápění na připravený podklad, bez stavebních prací (zamazání lepidlem bude součástí pokládky podlahových kování)		1,000	8 230,00	8 230,00			8 230,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0	K	007	Zapojení elektro, materiál + montáž		1,000	6 300,00	6 300,00			6 300,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0	K	008	Doprava, režie, přesun hmot		1,000	3 000,00	3 000,00			3 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D	ÚT_002		Klimatizace				105 200,00							
0	K	009	Sada venkovní a vnitřní kanálové jednotky klimatizace, chlazení cca 6,0 kW, topení cca 7,0 kW		1,000	75 200,00	75 200,00	PANASONIC KIT-Z60-JUD3		75 200,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0	K	010	Potrubí pro vedení chladiva DUO předizolované		15,000	250,00	3 750,00			3 750,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0	K	011	Základ pod venkovní jednotku včetně tlumičů chvění		1,000	2 800,00	2 800,00			2 800,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0	K	012	Potrubí pro odvod kondenzátu z vnitřní jednotky do venkovního prostoru		8,000	100,00	800,00			800,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0	K	013	Mřížka na sání a výfuk kanálové jednotky		2,000	300,00	600,00			600,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0	K	014	Montáž vnitřní a venkovní jednotky, natažení potrubí		1,000	6 500,00	6 500,00			6 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0	K	015	Elektro zapojení jednotky, materiál + montáž		1,000	4 250,00	4 250,00			4 250,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0	K	016	Propojení chladivového okruhu, vyvakuování, naplnění chladivem		1,000	6 500,00	6 500,00			6 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0	K	017	Doprava, režie, přesun hmot		1,000	4 800,00	4 800,00			4 800,00	0,00	0,00	0,00	0,00

## KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce restaurace vč. vybavení a interiéru  
Objekt: **SO 801 - Interiér**

KSO: Jetřichovice  
Místo: Jetřichovice

Zadavatel: Zařízení služeb ministerstva vnitra

Zhotovitel: STAVBY JOŽÁK s. r. o.

Projektant: forWOOD - Ing.



Poznámka:

CC-CZ: Datum: 19. 4. 2020

IČ: 0  
DIČ: 0  
IČ: 0  
DIČ: 0  
IČ: 0  
DIČ: 0  
IČ: 0  
DIČ: 0

Náklady z rozpočtu 1 851 350,00  
Ostatní náklady 0,00  
**Cena bez DPH 1 851 350,00**

DPH základní snížená	Základ daně 1 851 350,00 0,00	Sazba daně 21,00% 15,00%	Výše daně 388 783,50 0,00
----------------------	----------------------------------	-----------------------------	------------------------------

**Cena s DPH v CZK 2 240 133,50**

Projektant **Zpracovatel**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel **Zhotovitel**







Zpracovatel:

STAVBY JOŽÁK s. r. o.

Zhotovitel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Rovnocenná alternativa dodavatele	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------------------------	-----------------

**Náklady soupisu celkem****1 851 350,00****D PSV Práce a dodávky PSV****1 699 650,00****1 574 650,00**

D	766		Konstrukce truhlářské						
1	K	766821_010	Dřev bar spodní skříňky stěna - obsahuje položky viz. výkaz výměr, otvírání - za okraj - frézování viz detail, plátí u všech dvířek - čílek, veškeré dřev, produkty mořené do barvy a ošetřené lakem pro nástro provoz skříňka frézova	soub.	1,000	210 000,00	210 000,00		
			korpus - lamino antracit - výsuv na koše 900/600/900						
			pevné čelo- biodeska frézovaná do lamel 900/20/200						
			čelo výsuv- biodeska frézovaná do lamel 900/20/600						
			skříňka pro myčku						
			korpus - lamino antracit 600/600/900						
			myčka nerez pohledová						
			skříňka zásuvková						
			korpus - lamino antracit - výsuv 3x 400/600/900						
			čelo výsuv- biodeska frézovaná do lamel 400/20/200						
			čelo výsuv- biodeska frézovaná do lamel 400/20/300						
			čelo výsuv- biodeska frézovaná do lamel 400/20/300						
			skříňka - chladnička- kepotáž						
			korpus - lamino antracit dělená 600/700/2480						
			chladnička prosklená profi 600/700/2050						
			horní skříňka dvířka 600/20/430						
			rám - kolem lednice lamino antracit 70/20/2480- 2x + 600/20/600						
			skříňka - vinotéka- pod desku						
			korpus - lamino antracit 600/600/900						
			vinotéka prosklená profi						
			skříňka zásuvková						
			korpus - lamino antracit - výsuv 3x 950/600/900						
			čelo výsuv- biodeska frézovaná do lamel 950/20/200						
			čelo výsuv- biodeska frézovaná do lamel 950/20/300						
			čelo výsuv- biodeska frézovaná do lamel 950/20/300						
			rohová blenda						
			lamino antracit 50/20/900 - 2x						
			deska						
			kompekt černý 1960/12/600 - 2x						
			masiv - viditelná část 1960/20/60 - 2x						
			podklad dřevotřísková deska 1960/20/540 - 2x						
			deska na zed'						
			kompekt černý 1960/12/600 - 2x		1,000				
2	K	766821_020	Dřev spodní skříňky sestava vjevo pro administrativu - obsahuje položky viz. výkaz výměr, otvírání - za okraj - frézování viz detail, plátí u všech dvířek - čílek, veškeré dřev, produkty mořené do barvy a ošetřené lakem pro nástro provoz	soub.	1,000	165 000,00	165 000,00		
			skříňka administrativa						
			korpus - lamino antracit - výsuv 3x 1000/600/900						
			čelo výsuv- biodeska frézovaná do lamel 1000/20/200						
			čelo výsuv- biodeska frézovaná do lamel 1000/20/200						
			čelo výsuv- biodeska frézovaná do lamel 1000/20/300						
			rohová blenda						
			lamino antracit 50/20/900 - 2x						
			deska						
			kompekt černý 1960/12/350 - 2x						
			masiv - viditelná část 1960/20/50 - 2x						
			podklad dřevotřísková deska 1960/20/300 - 2x						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Rovnocenná alternativa dodavatele	Cenová soustava				
3	K	766821_030	D=H spodní skříňky pod barem pro administrativu - obsahuje poločky viz. výkaz výměr, otvírácí - za okraj - frézování viz detail, plátí u všech dvířek - čílek, veškeré dřev. produkty mořené do barvy a ošetřené lakem pro <b>nástroj</b>	soub.	1,000	12 500,00	12 500,00			0,00	0,00	0,00	0,00
			skříňka administrativní							0,00	0,00	0,00	0,00
			korpus - lamino antracit - výšuv 3x 600/600/900							0,00	0,00	0,00	0,00
			čelo výšuv- biodeska frézovaná do lamel 600/20/200							0,00	0,00	0,00	0,00
			čelo výšuv- biodeska frézovaná do lamel 600/20/200							0,00	0,00	0,00	0,00
			čelo výšuv- biodeska frézovaná do lamel 600/20/300							0,00	0,00	0,00	0,00
			korpus pro sestavu profi - nerezová část 1800/600/900							0,00	0,00	0,00	0,00
			korpus chladicí box šife 900 hloubka 700 900/700/900							0,00	0,00	0,00	0,00
			rohová blenda							0,00	0,00	0,00	0,00
			lamino antracit 50/20/900							0,00	0,00	0,00	0,00
			deska							0,00	0,00	0,00	0,00
			kompakt černý 1030/12/600							0,00	0,00	0,00	0,00
			masiv - viditelná část 1030/20/60							0,00	0,00	0,00	0,00
			podklad dřevotřísková deska 1030/20/540							0,00	0,00	0,00	0,00
4	K	766821_040	D=H barová část, pomocná kce pro bar - obsahuje poločky viz. výkaz výměr, pohledové části - biodeska, frézovaná do lamel	soub.	1,000	120 000,00	120 000,00			120 000,00	0,00	0,00	0,00
			pomocná konstrukce pro bar - lamino antracit							0,00	0,00	0,00	0,00
			pohledová část čelo baru - biodeska 3800/20/1100							0,00	0,00	0,00	0,00
			postranní části baru - 750/36/1100 - 2x							0,00	0,00	0,00	0,00
			konstrukce pro bar kovová v části mimo chladicí box							0,00	0,00	0,00	0,00
			výklopný stůl - rám masiv , horní deska kompakt černý - 1000x42x600 - 3x							0,00	0,00	0,00	0,00
			výklopný mechanismus pro stoly - 3x							0,00	0,00	0,00	0,00
			barová deska - masiv dub - mořený lakovaný 3800/60/500							0,00	0,00	0,00	0,00
			rozdělený čemá linka - kov							0,00	0,00	0,00	0,00
5	K	766821_050	D=H bar horní skříňky - obsahuje poločky viz. výkaz výměr	soub.	1,000	120 000,00	120 000,00			120 000,00	0,00	0,00	0,00
			korpus lamino antracit 850/400/1040 - 2x							0,00	0,00	0,00	0,00
			dvířka - kovový rám + tahokov - barva černá 425/20/1040 - 4x zamykatečně							0,00	0,00	0,00	0,00
			zadní část skříňky zrcadlo 810/4/1000 - 2x							0,00	0,00	0,00	0,00
			police deska masiv 810/20/1000 - 4x vč. led lišty stejné délky							0,00	0,00	0,00	0,00
			korpus lamino antracit 1100/400/1040 - 2x							0,00	0,00	0,00	0,00
			zadní část skříňky zrcadlo 1060/4/1000 - 2x							0,00	0,00	0,00	0,00
			police deska masiv 1060/20/1000 - 6x plus led lišty 2x délka							0,00	0,00	0,00	0,00
			stahovací roleta - dřevo - zamykatečně 1100/??/1040 - 2x							0,00	0,00	0,00	0,00
			spodní část skříňek profilovaný náklížek masiv 1950/??/40 - 2x							0,00	0,00	0,00	0,00
			horní část - fimsa profilovaná masiv 4650/150/150							0,00	0,00	0,00	0,00
			zabudován mechanika rolety dřevo							0,00	0,00	0,00	0,00
			led lišty pod skříňky 1950 - 2x							0,00	0,00	0,00	0,00
6	K	766821_060	D=H kepořáží průvlak masiv s náklížkem s profiací - 4650x?? mtr	soub.	1,000	20 000,00	20 000,00			20 000,00	0,00	0,00	0,00
7	K	766821_070	D=H baru na sklenky - obsahuje poločky viz. výkaz výměr	soub.	1,000	40 000,00	40 000,00			40 000,00	0,00	0,00	0,00
			police zafřezovaná led lišty - 900/36/500							0,00	0,00	0,00	0,00
			vyřeběný systém pro sklenky - kovový 900/??/500							0,00	0,00	0,00	0,00
8	K	766821_080	D=H TV vč. elektrického držáku na stěnu - uhloupíčka 55	soub.	1,000	35 000,00	35 000,00			0,00	0,00	0,00	0,00
			tv 1240/60720 - uhloupíčka 55							0,00	0,00	25 000,00	0,00
			stropní držák elekt. sklápěcí oca 436/55/663							0,00	0,00	10 000,00	0,00
			elektrický TV stropní držák, 58,4 cm (23") - 139,7 cm (55")							0,00	0,00	0,00	0,00



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Rovnocenná alternativa dodavatele	Cenová soustava				
30	K	799821_002	Barová stříška	ks	4,000	8 000,00	32 000,00			0,00	0,00	0,00	0,00
			4		4,000					0,00	0,00	32 000,00	0,00
31	K	799821_003	Židle s područkami	ks	6,000	11 200,00	67 200,00			0,00	0,00	67 200,00	0,00
			6		6,000					0,00	0,00	0,00	0,00
32	K	799821_004	Stolová podnož	ks	2,000	3 200,00	6 400,00			0,00	0,00	0,00	0,00
			2		2,000					0,00	0,00	0,00	0,00
33	K	799821_005	Stolová podnož	ks	4,000	1 800,00	7 200,00			0,00	0,00	0,00	0,00
			4		4,000					0,00	0,00	0,00	0,00
34	K	799821_006	Stolová podnož	ks	4,000	1 800,00	7 200,00			0,00	0,00	0,00	0,00
			4		4,000					0,00	0,00	0,00	0,00
40	K	998766201	Přesun hmot procenění pro konstrukce truhlářské v obliektech v do 6 m	%	15 950,000	1,00	15 950,00		CS ÚRS 2020 01	15 950,00	0,00	0,00	0,00
D	786		Dokončovací práce - čalounické úpravy				125 000,00			0,00	0,00	0,00	0,00
41	K	786624_100	D=H dekorace látková - záclonovina - hlačka + závěs ozdobný dle vizualizace na okno cca 2400x1500 - hlavní místnost	soub.	1,000	62 000,00	62 000,00			0,00	0,00	0,00	62 000,00
42	K	786624_200	D=H dekorace látková se sřepci řasená dle vizualizace - místnost s krbem	m	10,500	6 000,00	63 000,00			0,00	0,00	0,00	63 000,00
D	M		Práce a dodávky M				151 700,00			0,00	0,00	0,00	0,00
D	21-M		Elektromontáže				151 700,00			0,00	0,00	0,00	0,00
43	K	210020_001	D=H Stropní závěsné svítidlo/stímné lustř - pozice A - dn cca 550mm	kus	2,000	9 000,00	18 000,00			18 000,00	0,00	0,00	0,00
44	K	210020_002	D=H Stropní závěsné svítidlo/stímné lustř - pozice B - dn cca 550mm	kus	4,000	9 000,00	36 000,00			36 000,00	0,00	0,00	0,00
45	K	210020_003	D=H Stropní závěsné svítidlo/stímné lustř - pozice C - dn cca 820mm	kus	1,000	15 000,00	15 000,00			15 000,00	0,00	0,00	0,00
46	K	210020_004	D=H Nástěnné svítidlo - nástěnné - pozice D - cca 160/280mm	kus	4,000	6 000,00	24 000,00			24 000,00	0,00	0,00	0,00
47	K	210020_005	D=H LED lišta nábytek - pod barový pult - pozice E1 - cca 3700mm	kus	2,000	3 500,00	7 000,00			7 000,00	0,00	0,00	0,00
48	K	210020_006	D=H LED lišta nábytek - prvek na sklenice - pozice E2 - cca 900mm	kus	1,000	800,00	800,00			800,00	0,00	0,00	0,00
49	K	210020_007	D=H LED lišta nábytek - do fimsy nad horní skříňky - pozice F - cca 4650mm	kus	1,000	4 000,00	4 000,00			4 000,00	0,00	0,00	0,00
50	K	210020_008	D=H LED lišta nábytek - pod horní skříňky - pozice G - cca 1950mm	kus	2,000	1 500,00	3 000,00			3 000,00	0,00	0,00	0,00
51	K	210020_009	D=H LED lišta nábytek - do dolních skříněk - pozice G2 - cca 820mm	kus	4,000	600,00	2 400,00			2 400,00	0,00	0,00	0,00
52	K	210020_010	D=H LED lišta nábytek - do dolních skříněk - pozice xx - cca 1050mm	kus	10,000	1 000,00	10 000,00			10 000,00	0,00	0,00	0,00
53	K	210020_011	D=H vestavná do podhledu - pozice H - dn cca 100mm	kus	3,000	1 500,00	4 500,00			4 500,00	0,00	0,00	0,00
54	K	210020_012	D=H Stropní závěsné svítidlo/stímné - pozice Ch - dn cca 690mm	kus	2,000	9 000,00	18 000,00			18 000,00	0,00	0,00	0,00
55	K	210020_013	D=H LED lišta nábytek - pozice I - cca 10500mm	kus	1,000	9 000,00	9 000,00			9 000,00	0,00	0,00	0,00

## KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce restaurace vč. vybavení a interiéru  
Objekt: **SO 802 - Gastro vybavení**

KSO: Jetřichovice

CC-CZ:  
Datum:

19. 4. 2020

Zadavatel: Zařízení služeb ministerstva vnitra

IČ:  
DIČ:

Zhotovitel: STAVBY JOŽÁK s. r. o.

IČ: 0  
DIČ: 0

Projektant: forWOOD 

IČ:  
DIČ:

Zp 

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu 373 750,85  
Ostatní náklady 0,00  
**Cena bez DPH 373 750,85**

DPH základní snížená	Základ daně 373 750,85 0,00	Sazba daně 21,00% 15,00%	Výše daně 78 487,68 0,00
----------------------	--------------------------------	-----------------------------	-----------------------------

**Cena s DPH v CZK 452 238,53**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Rovnocenná alternativa dodavatele	Cenová soustava	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Náklady soupisu celkem</b>																	
<b>D PSV Práce a dodávky PSV</b>																	
<b>D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace</b>																	
1	K	721173723	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 50	m	50,000	310,00	15 500,00		CS ÚRS 2020 01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	K	721226511	Zápachová uzávěrka podomítková pro pračku a myčku DN 40	kus	6,000	780,00	4 680,00		CS ÚRS 2020 01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	50,000	23,00	1 150,00		CS ÚRS 2020 01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	K	998721101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	t	0,110	600,00	66,00		CS ÚRS 2020 01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	K	998721181	Připlatek k přesunu hmot tonážní 721 prováděný bez použití mechanizace	t	0,110	450,00	49,50		CS ÚRS 2020 01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>D 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod</b>																	
6	K	722176113	Montáž potrubí plastové spojované svary pojizněné do D 25 mm	m	30,000	197,00	5 910,00		CS ÚRS 2020 01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	M	28615100	trubka tlaková PPR řada PN 10 20x2,2x4000mm	m	30,000	27,00	810,00		CS ÚRS 2020 01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	K	722181211	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubkami z PE tl do 6 mm DN do 22 mm	m	30,000	50,00	1 500,00		CS ÚRS 2020 01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	K	722231141	Ventil závitový pojistný rohový G 1/2	kus	8,000	450,00	3 600,00		CS ÚRS 2020 01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	K	998722101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	t	0,020	550,00	11,00		CS ÚRS 2020 01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11	K	998722181	Připlatek k přesunu hmot tonážní 722 prováděný bez použití mechanizace	t	0,020	457,00	9,14		CS ÚRS 2020 01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12	K	9987222.R1	Zednické práce - cca 15% z ceny montáží	%	379,670	15,00	5 695,05			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>D 725 Zdravotechnika - zařízovací předměty</b>																	
13	K	725311131	D+M Dřez dvojitý nerezový se zápachovou uzávěrkou nástavný 900x600 mm	soubor	1,000	4 200,00	4 200,00		CS ÚRS 2020 01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14	K	725331102	D+M Elektrický ohřevac zásobníkový 20 l / 2 kW	soubor	1,000	6 500,00	6 500,00		CS ÚRS 2020 01	0,00	0,00	0,00	6 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15	K	725821329	Bátění dřezová stojánková páková s vyťahovací sroškou	soubor	1,000	2 440,00	2 440,00		CS ÚRS 2020 01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16	K	725869218	Montáž zápachových uzávěrek U-sílonů	kus	1,000	130,00	130,00		CS ÚRS 2020 01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17	M	55161004	souprava odfuková 6/4 pro dvojdřez s přepadem 6/4	sada	1,000	700,00	700,00		CS ÚRS 2020 01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>D 766 Konstrukce truhlářské</b>																	
18	K	1001.1	Vysoká technice nerezová	ks	1,000	28 000,00	28 000,00			0,00	0,00	0,00	28 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			čistý objem(l): 570 l							0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			vnější rozměry (šxhvx): 780x725x1895 mm							0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			vnitřní rozměry (šxhvx): 650x580x1660 mm							0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			provedení: nerez							0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			prosklené dveře: ano							0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			chlazení: ventilované							0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			digitální termostat: ano							0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			automatické odtávání: ano							0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			lze vložit GN 2/1 nebo přepravku: ano							0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			zabudovaný zámek: ano							0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			počet polic: 4							0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			vnitřní úžňný rozměr roštu(šxhvx): 625x500x166 mm							0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			výškové nastavitelné rošty: ano							0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			přední nastavitelné nožičky: ano							0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			zadní kolečka: ano							0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			rozsah teplot: 0 až +8°C							0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			příkon: 200 W							0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			napětí: 230 V							0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			chladič: R134a							0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			váha: 95 kg							0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			1,000							0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19	K	1002.1	Výrobník ledu 24kg / 24hod	ks	1,000	21 500,00	21 500,00			0,00	0,00	0,00	21 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Rovnocenná alternativa dodavatele	Cenová soustava				
W			příkon/napětí: 350 W / 230 V							0,00	0,00	0,00	0,00
W			výkon: 24 kg / 24h							0,00	0,00	0,00	0,00
W			velikost kostek: A- 18g							0,00	0,00	0,00	0,00
W			chlazení: vodou							0,00	0,00	0,00	0,00
W			rozměry (š/h/v): 390 x 460 x 610 mm							0,00	0,00	0,00	0,00
W			spotřeba vody: 14 l/kg							0,00	0,00	0,00	0,00
W			zásobník: 6 kg							0,00	0,00	0,00	0,00
W			váha: 35 kg							0,00	0,00	0,00	0,00
W			- opláštění v celonerezovém provedení							0,00	0,00	0,00	0,00
W			- jednoúšně ochlazené filtry kondenzátu							0,00	0,00	0,00	0,00
W			- dodáváno s lopatkou na led							0,00	0,00	0,00	0,00
W			- přírodní a odpadní hadice							0,00	0,00	0,00	0,00
W			1		1,000					0,00	0,00	0,00	0,00
20	K	1003.1	<b>Chladicí stůl se šuplíky š. 900mm</b>	ks	1,000	32 500,00	32 500,00			0,00	0,00	32 500,00	0,00
W			rozměry (š/h/v): 900 x 700 x 880 mm							0,00	0,00	0,00	0,00
W			vnitřní prostor: GN 1/1							0,00	0,00	0,00	0,00
W			napětí: 230 V							0,00	0,00	0,00	0,00
W			počet dveří/zásuvek: 0 / 4							0,00	0,00	0,00	0,00
W			ovládání: elektronické							0,00	0,00	0,00	0,00
W			chlazení: ventilované							0,00	0,00	0,00	0,00
W			pracovní teplota: 2 až +8 °C							0,00	0,00	0,00	0,00
W			vhodné pro okolní teplotu: +38°C							0,00	0,00	0,00	0,00
W			chladiivo: R134a							0,00	0,00	0,00	0,00
W			váha: 90 kg							0,00	0,00	0,00	0,00
W			materiál: nerez							0,00	0,00	0,00	0,00
W			- komfortní provedení se 4mi zásuvkami							0,00	0,00	0,00	0,00
W			- pracovní deska bez zadního lemu							0,00	0,00	0,00	0,00
W			- hygienický nerezový vnitřek stolu (dole zaoblené rohy)							0,00	0,00	0,00	0,00
W			- zesílené dveře a stěny (60mm) pro lepší izolaci							0,00	0,00	0,00	0,00
W			- ventilovaný oběh vzduchu pro intenzivnější udržení teploty							0,00	0,00	0,00	0,00
W			ve všech úrovních komory							0,00	0,00	0,00	0,00
W			- Jednoduché el. ovládání (ukazatel nastavení/aktuální							0,00	0,00	0,00	0,00
W			teploty) se síťovým vypínačem							0,00	0,00	0,00	0,00
W			- komfortní automatické odtávání/odpatování							0,00	0,00	0,00	0,00
W			1		1,000					0,00	0,00	0,00	0,00
21	K	1004.1	<b>Mýčka podstolová</b>	ks	1,000	40 200,00	40 200,00			0,00	0,00	40 200,00	0,00
W			rozměry (š/h/v): 450 x 535 x 700 mm							0,00	0,00	0,00	0,00
W			příkon: 3,2 kW							0,00	0,00	0,00	0,00
W			napětí: 230 V							0,00	0,00	0,00	0,00
W			cyklus: 120 s							0,00	0,00	0,00	0,00
W			výkon koší: 22							0,00	0,00	0,00	0,00
W			objem bojler: 3,4 l							0,00	0,00	0,00	0,00
W			objem vany: 14,5 l							0,00	0,00	0,00	0,00
W			výška skla: do 305 mm							0,00	0,00	0,00	0,00
W			výška talířků: do 295 mm							0,00	0,00	0,00	0,00
W			koše: 400 x 400 mm							0,00	0,00	0,00	0,00
W			odpadové čerpadlo: ne							0,00	0,00	0,00	0,00
W			váha: 37 kg							0,00	0,00	0,00	0,00
W			- program pro studený oplach a horní mytí							0,00	0,00	0,00	0,00
W			- mýčka dodávána s příslušenstvím (2x koš, 1x příborník, 1x							0,00	0,00	0,00	0,00
W			držák talířů							0,00	0,00	0,00	0,00
W			- jednoplášťová konstrukce							0,00	0,00	0,00	0,00
W			- úplné vypouštění mycí vany a integrované sání							0,00	0,00	0,00	0,00
W			- ideální sklon a tvarování hluboké nádrže							0,00	0,00	0,00	0,00
W			1		1,000					0,00	0,00	0,00	0,00
22	K	1005.1	<b>Kavovar volně stojící</b>	ks	1,000	121 000,00	121 000,00			0,00	0,00	121 000,00	0,00
W			2 pákové presso							0,00	0,00	0,00	0,00
W			automatické dávkování							0,00	0,00	0,00	0,00
W			kapacita bojleru cca 12 ltr.							0,00	0,00	0,00	0,00
W			připojení na vodu + odpad							0,00	0,00	0,00	0,00
W			rozměry cca 720x550x470							0,00	0,00	0,00	0,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Rovnocenná alternativa dodavatele	Cenová soustava				
W			Cca 3,5/4,5 kW							0,00	0,00	0,00	0,00
W			230/400V							0,00	0,00	0,00	0,00
W			1		1,000					0,00	0,00	0,00	0,00
23	K	0006.1	Znělkováč vody	ks	1,000	8 000,00	8 000,00			0,00	0,00	0,00	0,00
24	K	0007.1	Barový stůl na láhve	ks	1,000	63 500,00	63 500,00			0,00	63 500,00	8 000,00	0,00
W			rozměry (š/h/v): 1510 x 680 x 880 mm							0,00	0,00	0,00	0,00
W			ovládání: elektronické s displejem							0,00	0,00	0,00	0,00
W			napětí: 230 V							0,00	0,00	0,00	0,00
W			počet dveří: 0							0,00	0,00	0,00	0,00
W			počet zásuvek: 4							0,00	0,00	0,00	0,00
W			pracovní teplota: +2 až +8 °C							0,00	0,00	0,00	0,00
W			Vhodné pro okolní teplotu: +43°C							0,00	0,00	0,00	0,00
W			chlazení: ventilované							0,00	0,00	0,00	0,00
W			chladičivo: R404a							0,00	0,00	0,00	0,00
W			váha: cca 150 kg							0,00	0,00	0,00	0,00
W			materiál: nerez							0,00	0,00	0,00	0,00
W			- bez pracovní desky							0,00	0,00	0,00	0,00
W			- agregát vpravo							0,00	0,00	0,00	0,00
W			- hygienický nerezový vnitřek stolu							0,00	0,00	0,00	0,00
W			- ventilovaný oběh vzduchu pro intenzivnější udržení teploty							0,00	0,00	0,00	0,00
W			ve všech úrovních komory							0,00	0,00	0,00	0,00
W			- Jednoduché el. ovládání (ukazatel nastavené/aktuální							0,00	0,00	0,00	0,00
W			teploty) se síťovým vypínačem							0,00	0,00	0,00	0,00
W			- komfortní automatické odtávání/odpařování							0,00	0,00	0,00	0,00
W			1		1,000					0,00	0,00	0,00	0,00
25	K	998766Z01	Presun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v obliekách v do 6 m	%	3 050,080	2,00	6 100,16		CS URS 2020 01	6 100,16	0,00	0,00	0,00

## KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:  
Rekonstrukce restaurace vč. vybavení a interiéru  
Objekt:  
**SO 803 - Výčepní zařízení**

KSO:  
Místo: Jetřichovice

Zadavatel:  
Zařízení služeb ministerstva vnitra

Zhotovitel:  
STAVBY JOŽÁK s. r. o.

Projektant:  
forWOOD



Poznámka:

CC-CZ:  
Datum: 19. 4. 2020

IČ:  
DIČ:

IČ: 0  
DIČ: 0

IČ:  
DIČ:

IČ:  
DIČ:

Náklady z rozpočtu  
Ostatní náklady  
**Cena bez DPH**

80 132,00  
0,00  
**80 132,00**

DPH základní  
snížená

Sazba daně  
21,00%  
15,00%

Výše daně  
16 827,72  
0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**96 959,72**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Rovnocenná alternativa dodavatele	Cenová soustava				
<b>Náklady soupisu celkem</b>													
<b>80 132,00</b>													
<b>80 132,00</b>													
<b>80 132,00</b>													
D	PSV		Práce a dodávky PSV										
D	762		Konstrukce tesařské										
1	K	762_001	Stojan vyčepní 3 otv. zlato	soub.	1,000	21 532,00	21 532,00			0,00	0,00	0,00	0,00
2	K	762_002	Kohout zlato/neruz 5/8x35/10 s komp. 3ks	soub.	1,000	4 500,00	4 500,00			0,00	0,00	0,00	0,00
3	K	762_003	Medaile kobra zlato cca D90 3ks	soub.	1,000	1 300,00	1 300,00			0,00	0,00	0,00	0,00
4	K	762_004	Odkap cca 600/220 zlato	ks	1,000	3 120,00	3 120,00			0,00	0,00	0,00	0,00
5	K	762_005	Narážec bajonet	ks	1,000	1 050,00	1 050,00			0,00	0,00	0,00	0,00
6	K	762_006	Narážec plochý	ks	1,000	1 250,00	1 250,00			0,00	0,00	0,00	0,00
7	K	762_007	Narážec kombi	ks	1,000	1 250,00	1 250,00			0,00	0,00	0,00	0,00
8	K	762_008	Mlatice čistící plochá	ks	1,000	650,00	650,00			0,00	0,00	0,00	0,00
9	K	762_009	Mlatice čistící kombi	ks	1,000	590,00	590,00			0,00	0,00	0,00	0,00
10	K	762_010	Mlatice čistící bajonet	ks	1,000	1 700,00	1 700,00			0,00	0,00	0,00	0,00
11	K	762_011	Ventil redukční N2	ks	1,000	3 590,00	3 590,00			0,00	0,00	0,00	0,00
12	K	762_012	Mýčka	ks	1,000	22 000,00	22 000,00			0,00	0,00	22 000,00	0,00
13	K	762_013	Nerezové umyvadlo	ks	1,000	4 500,00	4 500,00			0,00	0,00	0,00	0,00
14	K	762_014	Nástěnná deska do skladu	ks	1,000	1 000,00	1 000,00			0,00	0,00	0,00	0,00
15	K	762_015	Hadice nápojová 3/8"	ks	1,000	350,00	350,00			0,00	0,00	0,00	0,00
16	K	762_016	Pytlon 4+2	ks	1,000	4 862,00	4 862,00			0,00	0,00	0,00	0,00
17	K	762_017	Spojovací materiál	ks	1,000	2 500,00	2 500,00			0,00	0,00	0,00	0,00
18	K	762_018	Doprava	soub.	1,000	1 000,00	1 000,00			0,00	0,00	0,00	0,00
19	K	762_019	Montáž	soub.	1,000	3 388,00	3 388,00			0,00	0,00	0,00	0,00