

SMLOUVA O DÍLO

na realizaci stavby

„Centrum sociálních služeb Prostějov, p.o. – Výměna výtahu SO-02“

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
v platném znění

I.

SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel: Olomoucký kraj
Se sídlem: Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc-Hodolany
IČO: 60609460
DIČ: CZ60609460
Zastoupený: Mgr. Jiřím Zemánkem, 1. náměstkem hejtmana Olomouckého kraje, na základě pověření hejtmana Olomouckého kraje ze dne 8. 11. 2016

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- technických:

Bankovní spojení:

(dále jen „objednatel“)

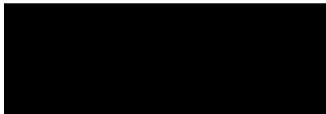
a

2. Zhotovitel: LIFTMONT CZ, s.r.o.
Spisová značka: zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 40382
Se sídlem: Šternberk, Nádražní 2459/35, PSČ 78501
IČO: 26845687
DIČ: CZ 26845687
Zastoupený: Ing. Jiřím Kvapilem, jednatelem společnosti

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- technických:

Bankovní spojení:



(dále jen „zhotovitel“)

oba společně dále jen „smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku,
tuto smlouvu o dílo:

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě pro objednatele dílo pod názvem:

„Centrum sociálních služeb Prostějov, p.o. – Výměna výtahu SO-02“

(dále jen „dílo“ nebo také „stavba“)

a objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení.

2. Dílo bude provedeno na základě písemné výzvy objednatele č.j.: KUOK 79912/2020 ze dne 27. 7. 2020 a nabídky zhotovitele ze dne 10. 8. 2020.
3. Dílo bude dále provedeno v rozsahu a způsobem dle projektové dokumentace zpracované Ing. arch. Janem Miklášem, IČO: 05528691, se sídlem Trávnícká 24a, 796 01 Prostějov v 05/2020 a dále v rozsahu a způsobem dle zadávací dokumentace.
4. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s projektovou dokumentací a před podpisem této smlouvy si vyjasnil veškerá sporná ustanovení nebo technické nejasnosti.
5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem, na svůj náklad a na své nebezpečí. Dílo bude dále provedeno v souladu s právními a technickými požadavky vztahujícími se na předmět této smlouvy platnými v době uzavření smlouvy a v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a předpisy souvisejícími.
6. Místem plnění je areál Centra sociálních služeb Prostějov, p.o., Lidická 2924/86, Prostějov – objekt SO 2A, č.p. 1432, která je součástí pozemku parc. č. 2619/14 v k.ú. Prostějov.
7. Předmětem plnění této smlouvy je výměna stávajícího lůžkového výtahu instalovaného do stávající zděné šachty v objektu 2A v areálu Centra sociálních služeb Prostějov, p.o.

Jedná se zejména o:

- Kompletní demontáž stávajícího výtahu a zařízení s výtahem bezprostředně souvisejících, včetně likvidace vzniklého odpadu a doložení dokladu o likvidaci dle platných předpisů;
- Dodávku a montáž nového lanového lůžkového výtahu o nosnosti 1600 kg (21 osob), se 4 průchozími stanicemi a velikosti kabiny 1400x2400 mm, včetně elektrorozvodů a stavebních úprav nutných k provozu nového výtahu včetně prací a dodávek souvisejících s uvedením výtahu do provozu;
- Osvětlení nástupišť výtahu na předepsanou intenzitu;
- Výmalba/očištění stěn šachty výtahu;
- Úprava prohlubně a nátěr prohlubně výtahu (bude-li nezbytné);
- Stavební úpravy a ostatní práce, zejména zednické zpravení omítek a výmalba dotčených prostor, oprava dlažby nebo povlakové krytiny na nástupištech, oprava soklu v původním/obdobném materiálu (je-li součástí), závěrečný úklid (vč. šachty a prohlubně).

Předmětem plnění dle této smlouvy je dále vypracování kompletní realizační dokumentace výměny výtahu, která bude zpracována v souladu a v rozsahu dle ČSN EN 81.20 a předpisů souvisejících.

Potřebnou realizační dokumentaci je zhotovitel povinen zajistit si před vlastní rekonstrukcí. Zpracování realizační dokumentace je zhotovitel povinen konzultovat při jejím zpracování s provozovatelem zařízení a objednatelem. Objednatel požaduje zpracování realizační dokumentace ve 2 vyhotoveních v písemné formě a ve 2 vyhotoveních v digitální formě na CD ve (formát výkresů: *.dwg, *.pdf, formát textů: *.doc*, *.pdf). Součástí realizační dokumentace musí být plán BOZP zpracovaný v přípravné fázi stavby podle zákona č. 309/2006 Sb. a související legislativy, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Podrobný rozsah požadovaných prací, základní technické parametry a servisní požadavky jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy.

Charakter stavby klade zvýšené nároky na postup provádění, stavba bude probíhat za ztížených provozních podmínek - provozu zařízení.

8. Součástí díla mimo vlastní provedení stavebních prací a předmětem této smlouvy jsou i následující práce a činnosti zhotovitele, pokud je jejich provedení nezbytné pro dokončení díla a zároveň potřeba provést tyto práce a činnosti vyvstane během provádění díla:

- a) zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení díla;
- b) provedení videozáznamu nebo podrobné fotodokumentace stavebního pozemku a jeho nejbližšího okolí, a to před zahájením a po dokončení stavebních prací;
- c) provedení veškerých prací a dodávek souvisejících s dodržováním bezpečnostních opatření na ochranu lidí a majetku v místech dotčených

- stavbou;
- d) ostražba stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
 - e) péče o nepředané objekty a konstrukce stavby;
 - f) zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně i jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu) včetně pořízení protokolů;
 - g) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků (dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě);
 - h) zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných parametrů díla;
 - i) zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení inženýrské sítě;
 - j) odvoz a uložení přebytečného výkopku na skládku (obdobně se týká i vybouraných hmot a stavební sutí) včetně poplatku za uskladnění.
9. Předmět a rozsah díla vymezený v čl. II. odst. 7 této smlouvy je pro zhotovitele závazný a nemůže být z jeho vůle změněn. Změna předmětu plnění je možná pouze na základě projevu vůle objednatele akceptovaného zhotovitelem. Změnu v obsahu závazku je možné provést pouze v písemné formě, a to dodatkem k této smlouvě.
10. Smluvní strany sjednaly oprávnění objednatele vyhradit si jednostranné právo požadovat rozšíření předmětu díla o stavební práce většího rozsahu (pokud takto požadované práce nepřekročí svým finančním objemem 10% z celkové ceny díla bez DPH) a zhotovitel je povinen na tyto změny přistoupit a tyto práce a dodávky za úplatu zajistit. Objednatel je oprávněn požadovat také zúžení předmětu díla, zhotovitel je povinen na tyto změny přistoupit a vyúčtovat objednateli cenu díla upravenou o rozdíl v rozsahu zúžení. Toto ujednání se týká i viceprací, které vyplynou z předávacího nebo z kolaudačního řízení.

III. TERMÍNY PLNĚNÍ

- 1. Termín zahájení prací: **do 10 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy**
- 2. Termín dokončení díla: **do 17 týdnů od zahájení prací (vlastní montáž 5 týdnů)**
- 3. Dokončením díla se rozumí úplné dokončení celého díla dle čl. II. této Smlouvy. Dále se dokončením díla rozumí dokončení i všech případných nezbytných stavebních, montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, likvidace vzniklých odpadů, bezpečnostní opatření aj.), provedení veškerých souvisejících zkoušek, revizí a uvedení všech povrchů dotčených stavební a montážní činností do původního stavu. Dílo se má za dokončené i v případě, má-li drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky,

ani její užívání podstatným způsobem neomezuji.

4. Smluvní strany se dohodly, že případné vícepráce dle čl. II. odst. 10. této smlouvy nebudou mít vliv na termín dokončení díla a dílo bude dokončeno zhotovitelem ve sjednaném termínu dle této smlouvy, pokud se smluvní strany písemně formou dodatku k této smlouvě nedohodnou jinak.
5. Smluvní strany sjednaly závazek objednatele, že tento přistoupí po písemné dohodě, ve formě dodatku k této smlouvě uzavřeným se zhotovitelem, na přiměřeně prodloužení termínu dokončení díla v následujících případech:
 - a) dojde-li z důvodu na straně objednatele k prodloužení s předáním a převzetím staveniště (termín dokončení díla se prodlouží o dobu prodloužení objednatele s předáním staveniště);
 - b) dojde-li během výstavby ke změně rozsahu a druhu prací, nejedná-li se o případ uvedený v čl. III. odst. 4. této smlouvy;
 - c) nebude-li moci zhotovitel pokračovat plynule v pracích z důvodu na straně objednatele nebo z důvodu způsobeného vyšší mocí, orgány veřejné moci, případně z jiných skutečností, či nepředvídatelných okolností, které vznikly na straně objednatele bez jeho zavinění.
6. Pokud zhotovitel práce na díle nezahájí ani ve lhůtě 30 dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

IV. CENA DÍLA

1. Cena díla v rozsahu uvedeném v čl. II. této smlouvy je smluvními stranami sjednána v souladu s § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a je stanovena na základě cenové nabídky ze dne 10. 8. 2020 ve výši:

Cena díla bez DPH	1 140 000,00 Kč
15 % DPH	171 000,00 Kč
Celkem cena díla celkem včetně DPH.....	1 311 000,00 Kč

Celkem cena díla včetně DPH slovy: jedenmiliontřistajedenáctisíc korun českých.

Tato cena je cena nejvýše přípustná, obsahující veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla, která může být zvýšena jen za podmínek uvedených ve smlouvě.

2. Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele specifikované položkovým rozpočtem a textovou částí. Jedná se o cenu skladebnou, tj. o cenu, která je založena na principu pevných jednotkových cen, na jejichž změny či úpravy nelze po uzavření smlouvy vznášet žádné dodatečné požadavky.
3. Poskytnuté zdanitelné plnění odpovídá číselného kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41-43, tj. patří do kategorie stavebních a montážních prací podle § 92 e zákona č. 235/2004 sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V daném případě souvisí výlučně s činností příjemce při výkonu veřejné správy,

při níž se příjemce (tj. objednatel) nepovažuje za osobu povinnou k dani (viz § 5 odst. 3 ZDPH), a proto nebude ze strany poskytovatele (tj. zhotovitele) uplatněn režim PDP podle § 92a ZDPH. Poskytovatelí plnění vzniká v tomto případě standardní povinnost odvést daň. Příjemce plnění (objednatel) na vyžádání poskytne poskytovateli (zhotoviteli) čestné prohlášení o účelu použití.

4. Cena uvedená v čl. IV. odst. 1. této smlouvy obsahuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k provedení celého díla vymezeného čl. II. této smlouvy (tzn., že obsahuje i náklady na odvoz a uložení přebytečného materiálu na skládky, poplatky za skládkovné a veškeré další poplatky nutné pro realizaci stavby, případně náklady na geodetické práce: zaměření hlavních objektů a inženýrských sítí, vyhotovení geometrického zaměření skutečného provedení díla a vyhotovení geometrického plánu; případně všechny zkoušky a revize potřebné ke kolaudačnímu řízení a výkresovou dokumentaci skutečného provedení apod.).
5. Cenu je možno překročit či změnit pouze v případě, že v průběhu realizace díla vymezeného v čl. II. této smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících vliv na cenu díla.
6. Veškeré vícepráce, méněpráce, změny, doplňky, zúžení nebo rozšíření předmětu díla, které budou realizovány v souladu s touto smlouvou, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem včetně jejich ocenění postupem dle čl. X. odst. 16 této smlouvy a smluvně upraveny dodatkem ke smlouvě, ve kterém strany dohodnou i případnou úpravu termínu dokončení díla. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez předchozího písemného souhlasu objednatele, pak nemá objednatel povinnost navýšenou cenu díla zhotoviteli hradit.
7. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny díla, jestliže objednateli písemně neoznámí nutnost jejího překročení a vyšší požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné ohlášení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení ceny. Zvýšení ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Veškeré provedené práce budou fakturovány na základě měsíčních faktur – daňových dokladů, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Jednotlivé faktury zhotovitel vystaví vždy do 15. dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, za který je faktura vystavována. Zhotovitel doloží k fakturám zjišťovací protokoly a soupisy provedených prací po položkách dle rozpočtu. Faktury budou hrazeny až do výše 90% celkové sjednané ceny díla. Zbývajících 10% sjednané ceny uhradí objednatel zhotoviteli na základě faktury vystavené do 15 dnů po předání a převzetí díla (v případě vad a nedodělků při předání a převzetí díla na základě faktury, vystavené nejpozději do 15 dnů od jejich odstranění).
2. Oprávněně vystavená faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve

smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a musí navíc obsahovat název díla uvedený v článku II. odst. 1 této smlouvy, číslo smlouvy objednatele a den jejího uzavření.

3. Splatnost faktur je **30 dnů** ode dne jejich doručení objednateli. Dnem zaplacení je den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.
4. Platební podmínky uvedené v tomto článku smlouvy platí i pro případnou úhradu písemně sjednaných víceprací.
5. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, bude obsahovat nesprávné údaje, nebo nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne běžet dnem doručení opravené nebo oprávněně vystavené faktury objednateli.
6. Zhotovitel se zavazuje použít na faktuře číslo bankovního účtu zveřejněné v registru plátců podle § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „ZDPH“).
7. Objednatel si vyhrazuje právo uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve smyslu § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen ZDPH), pokud zhotovitel bude požadovat úhradu za zdanitelné plnění na bankovní účet, který nebude nejpozději ke dni splatnosti příslušné faktury zveřejněn správcem daně v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup). Obdobný postup je objednatel oprávněn uplatnit i v případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude o zhotoviteli zveřejněna v příslušném registru plátců daně skutečnost, že je nespolehlivým plátcem. V případě, že nastanou okolnosti umožňující objednateli uplatnit zvláštní způsob zajištění daně podle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, bude objednatel o této skutečnosti zhotovitele informovat. Při použití zvláštního způsobu zajištění daně bude příslušná výše DPH zaplacená na účet zhotovitele vedený u jeho místně příslušného správce daně, a to v původním termínu splatnosti. V případě, že Objednatel institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve shodě s tímto ujednáním uplatní, a zaplatí částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty uvedené na daňovém dokladu vystaveném zhotovitelem na účet zhotovitele, vedený u jeho místně příslušného správce daně, bude tato úhrada považována za splnění části závazku objednatele odpovídajícího příslušné výši DPH sjednané jako součást sjednané ceny za zdanitelné plnění. Nárok zhotovitele na úhradu DPH tímto zaniká.
8. Zhotovitel je odpovědný za správné stanovení sazeb DPH. V případě chybně stanovené nižší sazby DPH bude sjednaná cena včetně DPH považována za konečnou, v případě chybně stanovené vyšší sazby DPH bude sjednaná cena včetně DPH o rozdíl DPH snížena.
9. V případě změny výše DPH bude k ceně bez DPH dopočtena daň z přidané hodnoty ve výši platné v době vzniku zdanitelného plnění (v době účinnosti této smlouvy je platná sazba DPH ve výši 15 %).
10. Smluvní strany sjednaly, že jednotlivé faktury nebudou zaokrouhlovány.

VI. SMLUVNÍ SANKCE

1. V případě porušení každé jednotlivé smluvní povinnosti níže uvedené se smluvní strany dohody na následujících sankcích:

a) Prodlení s dokončením díla:

Pokud bude zhotovitel v prodlení s dokončením díla dle čl. III. odst. 2. této smlouvy, které zhotovitel vlastním jednáním zavinil, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,1 % z celkové ceny díla včetně DPH** za každý i započatý den prodlení.

b) Neodstranění vad zjištěných během předávacího řízení:

Pokud zhotovitel neodstraní vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **1 000,00 Kč** za každou jednotlivou vadu a každý i započatý den prodlení s odstraněním každé jednotlivé vady.

c) Prodlení se zahájením odstranění záruční vady:

V případě prodlení zhotovitele se zahájením odstraňování záruční vady je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,01 % z celkové ceny díla včetně DPH** za každý i započatý den prodlení se zahájením odstraňování každé záruční vady.

d) Neodstranění záručních vad ve stanovené lhůtě:

V případě prodlení zhotovitele s odstraněním záruční vady ve stanovené lhůtě je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **1 000,00 Kč** za každou vadu a den prodlení.

e) Nevyklizení staveniště:

V případě prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,01 % z celkové ceny díla včetně DPH** za každý i započatý den prodlení.

f) Porušení smluvní povinnosti zhotovitelem zakládající právo objednatele odstoupit od této smlouvy:

Smluvní strany sjednaly nárok objednatele na úhradu smluvní pokuty ve výši **10 % z hodnoty nedokončeného díla včetně DPH** z důvodu porušení některé ze smluvních povinností zhotovitelem, které jsou uvedeny v článku XIV. této smlouvy, a jsou považovány smluvními stranami za porušení této smlouvy podstatným způsobem zakládající právo objednatele od smlouvy odstoupit.

g) Prodlení s úhradou ceny díla:

V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli zaplacení úroků z prodlení ve výši dle platných právních předpisů.

h) Sankce za neuvedení čísla bankovního účtu v registru plátců:

V případě, že zhotovitel neuvede na faktuře číslo bankovního účtu

zveřejněného v registru plátců dle čl. V. této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 3 000,00 Kč za porušení této smluvní povinnosti.

2. Smluvní strany dále sjednaly, že smluvní pokuty uvedené v tomto článku odstavci prvním smlouvy se nedotýkají práva věřitele domáhat se náhrady škody vzniklé porušením smluvní povinnosti, ke které se peněžitá smluvní pokuta vztahuje.

VII. PODDODAVATELÉ

1. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele), kterou zhotovitel uvádí v Příloze č. 3 této smlouvy, v souladu s textem podané nabídky zhotovitele ze dne 10. 8. 2020. Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám.
2. Změnu poddodavatele uvedeného v nabídce musí zhotovitel písemně oznámit objednateli min. 5 pracovních dnů před zahájením příslušných prací uvedených v Příloze č. 2 nebo 3 této smlouvy. Změnu poddodavatele musí objednatel zhotoviteli písemně odsouhlasit.
3. Pokud zhotovitel hodlá zadat část díla poddodavateli uvedenému v nabídce nebo poddodavateli neuvedenému v nabídce nad rámec prací uvedených v Příloze č. 2 nebo 3 této smlouvy musí zhotovitel písemně oznámit tuto změnu objednateli min. 5 pracovních dnů před zahájením příslušných prací. Změnu musí objednatel zhotoviteli písemně odsouhlasit.
4. V případě porušení ustanovení odst. 2. a 3. tohoto článku smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z celkové ceny díla včetně DPH uvedené v čl. IV. odst. 1. této smlouvy za každé takové porušení.

VIII. STAVEBNÍ DENÍK

1. Zhotovitel je povinen zapisovat do stavebního deníku všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace apod. Stavební deník musí být kdykoliv v průběhu provádění prací na staveništi oběma smluvními stranám trvale přístupný.
2. Ve stavebním deníku musí být uvedeno mimo jiné:
 - a) název, sídlo, IČO (příp. DIČ) zhotovitele;
 - b) název, sídlo, IČO (příp. DIČ) objednatele;
 - c) název, sídlo, IČO (příp. DIČ) zpracovatele projektové dokumentace;
 - d) název, sídlo, IČO (příp. DIČ) koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci;
 - e) přehled všech provedených zkoušek jakosti;
 - f) seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků;

- g) seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby.
3. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány.
 4. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem záznamu. Mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze objednatel, případně jím pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace, koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci nebo příslušné orgány státní správy.
 5. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem do stavebního deníku, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace anebo koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 5 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
 6. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem, nejpozději do 5 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
 7. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu této smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování dodatků.
 8. Zhotovitel je povinen ve smyslu ustanovení § 157 odst. 3 stavebního zákona po dokončení díla, případně po odstranění případných vad zjištěných při předávacím řízení stavby, předat objednateli originál stavebního deníku k archivaci. Zhotovitel je dále povinen věst stavební deník v souladu s § 157 odst. 4 stavebního zákona a v souladu s příslušnou prováděcí vyhláškou.

IX. STAVENIŠTĚ

1. Objednatel předá a zhotovitel je povinen převzít staveniště **do termínu zahájení prací dle čl. III. odst. 1 této smlouvy.**
2. Převzetím staveniště zhotovitel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování předpisů zajišťujících bezpečnost a ochranu zdraví při práci, za dodržování příslušných protipožárních opatření a za provádění prací v souladu s projektovou dokumentací, stavebním povolením a platnými právními normami.
3. Zhotovitel je povinen na své náklady udržovat na převzatém staveništi a v jeho bezprostředním okolí pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností a celé staveniště řádně zabezpečit proti vniknutí nepovolaných osob. V případě porušení této smluvní povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli škodu, která mu v důsledku tohoto vznikla.
4. Zhotovitel je povinen zajistit v případě potřeby oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení staveniště. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla dle čl. IV. této smlouvy.

5. Provizorní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu s projektovou dokumentací.
6. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla objednatelem a upravit jej tak, jak určuje tato smlouva.

X. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době. Objednatel je povinen dokončené dílo převzít s výhradami nebo bez výhrad.
2. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele.
3. Věci, které jsou potřebné k provádění díla, je povinen opatřit zhotovitel, pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.
4. Zástupcem objednatele pověřeným řešením technických problémů, kontrolou provedených prací a sjednáváním drobných změn a doplňků, které nemají povahu změny této smlouvy, předběžným projednáváním podstatných změn a doplňků díla je určen technický dozor.

Technický dozor objednatele zejména:

- a) průběžně sleduje, zda jsou práce prováděny podle schváleného projektu, podle smlouvy o dílo, technických norem a jiných předpisů;
 - b) je oprávněn požadovat provedení dodatečných zkoušek nebo ověření;
 - c) potvrzuje soupisy provedených prací a zjišťovací protokoly;
 - d) přebírá dodávky stavebních prací a celé dokončené dílo podle této smlouvy, potvrzuje převzetí odstraněných vad;
 - e) je zmocněn projednávat změny projektové dokumentace, materiálu a vícepráce;
 - f) je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práci, pokud odpovědný orgán zhotovitele není dosažitelný a je-li ohroženo zdraví pracovníků, nebo hrozí hmotné škody. Není však oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele;
 - g) pravidelně kontroluje a svým podpisem potvrzuje stavební deník.
5. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele či pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
 6. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty, nejpozději 3 pracovní dny před zakrytím. O této kontrole bude sepsán zápis o převzetí zakrývaných prací.
 7. Pokud objednatel neprovede kontrolu přes včasné písemné vyzvání, je zhotovitel

oprávněněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatel. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

8. Zhotovitel je odpovědný za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické či případně jiné předpisy související s realizací díla.
9. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelé mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatel povinen doložit.
10. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat ČSN a veškeré právní předpisy, které se týkají jeho činnosti.
11. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění všech prací bude dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně života a zdraví pracovníků na stavbě. Rovněž prohlašuje, že bude dbát, aby nedocházelo ke škodám na majetku soukromých osob ani na majetku obce, kraje či státu.
12. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající ze stavebního řízení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.
13. Zhotovitel odpovídá objednateli za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užívání známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatel provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci.
14. Zhotovitel je povinen doložit na vyzvání objednatel, nejpozději však při předání díla, soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.
15. **Zhotovitel prohlašuje, že má na celou dobu plnění předmětu smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu č. 0022636951 se společností ČPP, a.s., Vienna Insurance Group na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vlastní činností, včetně škod způsobených pracovníky zhotovitele, s tím, že výše pojistné částky je sjednaná minimálně ve výši, která je rovna celkové ceně díla včetně DPH uvedené v čl. IV. odst. 1 této smlouvy. Objednatel může po zhotoviteli požadovat předložení pojistné smlouvy kdykoliv během provádění díla.**
16. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit objednateli k odsouhlasení. Změny zhotovitel ocení podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla, a pokud to není možné, tak použije ceny, které nesmí přesáhnout částky uvedené v aktuálním ceníku ÚRS (Ústav pro racionalizaci ve stavebnictví; ÚRS PRAHA, a.s., IČ 471

15 645, se sídlem Praha 10, Pražská 18, PSČ 10200) v cenové úrovni odpovídající době provedení prací. Nelze-li jednotkovou cenu určit výše popsanými způsoby, bude zpracována kalkulace formou individuální ceny s použitím tzv. „R-položky“ prostřednictvím rozborového kalkulačního listu, vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady změn. K základním nákladům změn dopočte zhotovitel přírůstek na podíl vedlejších a ostatních nákladů v té výši, v jaké ji uplatnil ve svých soupisech prací. K celkovému součtu základních nákladů, vedlejších a ostatních nákladů, pak bude dopočtena DPH podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění.

17. Objednatel je oprávněn i v průběhu realizace požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům a zhotovitel je povinen na tyto záměny přistoupit. Požadavek na záměnu materiálu musí být písemný. Zhotovitel má právo na úhradu veškerých zbytečně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál zajistil. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo být uskutečněny jiné změny proti projektové dokumentaci.

XI. PŘEDÁNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 7 dnů před termínem dokončení díla, kdy bude dílo dokončeno a připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do 7 dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit předávací řízení a řádně v něm pokračovat.
2. K předávacímu řízení dodá zhotovitel veškeré originály dokladů o provedení stavby, které jsou nutné pro řádné užívání a provozování díla. Jedná se zejména o doklady:
 - a) osvědčení o shodě vlastností zabudovaných materiálů a výrobků s technickými požadavky na ně kladenými (certifikáty o shodě);
 - b) protokoly o zkouškách použitých materiálů;
 - c) protokoly o provedených zkouškách;
 - d) zápisy o převzetí zakrývaných prací;
 - e) originál stavebního deníku.

Podepsání zápisu o předání a převzetí díla (termín dokončení) je podmíněno rovněž dosažením předepsaných parametrů a doložením výsledků zkoušek stavební části stavby.

Totéž se vztahuje i na případné jednotlivé dílčí části díla předávané samostatně. Objednatel má právo nepřevzít dílo v případě neúspěšného provedení jedné ze všech potřebných zkoušek k bezproblémovému fungování díla.

3. O průběhu předávacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.
4. Objednatel je povinen převzít i dílo, které vykazuje ojedinělé drobné vady, které

samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla funkčně ani esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuji. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla.

5. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy.
6. Bude-li probíhat kolaudační řízení, pak je zhotovitel povinen se kolaudačního řízení zúčastnit.

XII. ZÁRUKA

1. Zhotovitel poskytuje za jakost díla záruku v délce **60 měsíců** ode dne předání a převzetí díla zhotovitelem objednateli. Poskytnutím záruky za jakost se zhotovitel zavazuje, že dílo si zachová po tuto dobu vlastnosti jednak obvyklé pro tento druh díla, jednak smluvené dle této smlouvy.
2. U zboží, které má vlastní záruční lhůtu danou výrobcem, poskytuje zhotovitel objednateli záruku dle záručního listu tohoto zboží, nejméně však 24 měsíců ode dne předání a převzetí díla zhotovitelem objednateli.
Tyto záruční listy musí být řádně vyplněné a musí být předloženy při předání a převzetí díla. Seznam zařízení s odlišnou záruční dobou bude přílohou zápisu o předání a převzetí dokončeného díla.
3. Podmínkou záruky je užívání díla k účelům předpokládaným projektovou dokumentací a jeho běžná údržba. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení, na závady způsobené vyšší mocí či neodbornou manipulací, vandalizmem a na vady materiálu dodaného objednatelem.
4. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a musí být uvedeno, jak se projevují.
5. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
6. Zhotovitel je povinen nejpozději do sedmi pracovních dnů od obdržení reklamace oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.
7. V případě výskytu vady díla v záruční době, má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně vadu odstranit. Práce na odstranění oprávněně reklamované vady v záruční době je zhotovitel povinen zahájit nejpozději do 14 dnů ode dne, kdy byl o vadě písemně informován, nedojde-li k písemné dohodě smluvních stran o jiném termínu, v případě vady bránící užívání (havárie) nejpozději do 24 hodin po doručení oznámení o vadě, dovolí-li to klimatické

podmínky. Vada bude odstraněna v co nejkratším termínu. V případě, že zhotovitel nezahájí odstraňování vady nebo neodstraní vady v termínech v tomto odstavci uvedených, má objednatel právo objednat na náklady zhotovitele odstranění vad/y u jiného subjektu. Tyto náklady objednatel písemně uplatní u zhotovitele. Zhotovitel je povinen tyto náklady objednateli uhradit do 21 dnů ode dne obdržení daňového dokladu (faktury).

8. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že se na ni nevztahuje záruka resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady vzniklé mu v souvislosti s odstraněním vady.
9. Pokud není stanoveno jinak, řídí se kvalita stavebních prací všemi ČSN (a případně jinými normami), které jsou uvedeny v Seznamu českých norem vydaném Českým normalizačním institutem.
10. Vzniknou-li mezi stranami rozpory ohledně kvality, technologie provádění díla, objednatel předloží takový rozpor k posouzení akreditované zkušebně, případně soudnímu znalci. Stanovisko zkušebny či znalce bude pro obě strany závazné. Náklady spojené s posouzením nese strana, jejíž názor se ukáže jako nesprávný.

XIII. VYŠŠÍ MOC

1. Smluvní strany sjednaly, že se mohou zprostit své odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, prokážou-li, že nesplnění smluvních závazků bylo zapříčiněno zásahem vyšší moci.

Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy o dílo v důsledku stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy, jedná se především o živelné pohromy, válečné události.

2. Nastanou-li okolnosti vyšší moci dle odst. 1 tohoto článku smlouvy, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou okolnosti vyšší moci působit. Tato doba bude vzájemně odsouhlasena písemným dodatkem k této smlouvě, nebude-li dohodnuto jinak.

XIV. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Práce zhotovitele, které vykazují již v průběhu provádění díla nedostatky nebo jsou prováděny v rozporu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Pokud zhotovitel ve lhůtě stanovené objednatelem, která nebude kratší než 60 dnů od doručení písemného oznámení objednatele, takto zjištěné nedostatky neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel průkazně vyčíslenou škodu povinen uhradit. Objednateli vzniká nárok na náhradu vícenákladů jím

vynaložených na dokončení díla a na náhradu škody vzniklé prodloužením termínu dokončení díla ve sjednaném rozsahu.

2. Jestliže objednatel v průběhu plnění předmětu smlouvy zjistí, že dochází k prodlení se zahájením nebo prováděním prací z důvodů na straně zhotovitele, nebo že na staveništi nejsou potřebné kapacity strojů, materiálů či pracovníků, stanoví zhotoviteli lhůtu, do kdy má nedostatky odstranit. V případě, že zhotovitel neodstraní nedostatky ve stanovené lhůtě, může objednatel od smlouvy odstoupit. Škodu, která objednateli z těchto důvodů vznikne, je zhotovitel povinen uhradit. Objednateli vzniká nárok na náhradu vícenákladů jím vynaložených na dokončení díla a na náhradu škody vzniklé prodloužením termínu dokončení díla ve sjednaném rozsahu.
3. Bude-li zhotovitel nucen z důvodů na straně objednatele přerušit práce na dobu delší než 5 měsíců, smluvní strany sjednaly oprávnění zhotovitele od této smlouvy odstoupit, nebude-li dohodnuto jinak.
4. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení oznámení o odstoupení od smlouvy. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran.
5. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zadržet zhotoviteli veškeré fakturované a splatné platby.
6. V dalším se v případě odstoupení od smlouvy postupuje dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
7. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy, jestliže bylo příslušným soudem rozhodnuto o úpadku zhotovitele, a to i v době patnácti dnů od prohlášení konkursu, nebo pokud zhotovitel ztratil oprávnění k podnikatelské činnosti. Objednateli vzniká nárok na úhradu vícenákladů jím vynaložených na dokončení díla a na náhradu škody vzniklé prodloužením termínu dokončení díla ve sjednaném rozsahu.
8. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud je objednatel v prodlení s platbou faktury déle než 30 dní.

XV. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci po celou dobu realizace díla, pokud bude koordinátor objednatelem určen.

XVI.
ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva nabývá účinnosti uveřejněním v registru smluv dle z. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Případné změny a doplňky této smlouvy je možné činit pouze písemně na základě oboustranně podepsaných a číslovaných dodatků, pokud tato smlouva nestanoví jinak.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah této smlouvy není obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí s případným zveřejněním jejího textu v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Tato smlouva bude rovněž uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.
4. Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.

DOLOŽKA

O uzavření této smlouvy rozhodl hejtmán Olomouckého kraje dne 13. 8. 2020 souladu s příslušným ustanovením směrnice č. 1/2020, Postup pro zadávání veřejných zakázek Olomouckého kraje, dle § 59 odst. 4 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Přílohy smlouvy:

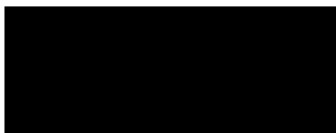
Příloha č.1: Rozsah požadovaných prací

Příloha č.2: Cenová nabídka

Příloha č.3: Seznam poddodavatelů včetně jimi realizovaných částí díla

V Olomouci dne: - 4 -09- 2020

Za Objednatele:



Mgr. Jiří Zemánek
1. náměstek hejtmána
Olomouckého kraje

V Olomouci dne: 24.8.2020

Za Zhotovitele:



Ing. Jiří Kvapil
LIFTMONT CZ, s.r.o.
jednatel



[D.1 ROZSAH POŽADOVANÝCH PRACÍ]

Centrum sociálních služeb Prostějov, p.o. – Výměna výtahu SO-02

D.1 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) Rozsah požadovaných prací

- Vypracování kompletní realizační projektové dokumentace výměny výtahů. Zpracovaná PD bude v souladu dle ČSN EN 81.20 a předpisů souvisejících.

Potřebnou realizační dokumentaci si uchazeč zajistí v rámci plnění předmětu veřejné zakázky před vlastní rekonstrukcí. Zpracování realizační dokumentace bude zhotovitel konzultovat při jejím zpracování s provozovatelem zařízení a objednatelem. Objednatel požaduje zpracování realizační dokumentace ve 2 vyhotoveních v písemné formě a ve 2 vyhotoveních v digitální formě na CD (formát výkresů: *.dwg, *.pdf, formát textů: *.doc, formát rozpočtů: *.xls).

Součástí realizační dokumentace musí být plán BOZP zpracovaný v přípravné fázi stavby podle zákona č. 309/2006 Sb. a související legislativy, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

- Kompletní demontáž stávajícího výtahu a zařízení s výtahem bezprostředně souvisejících, včetně likvidace vzniklého odpadu a doložení dokladu o likvidaci dle platných předpisů
- Dodávka a montáž nového výtahu včetně elektrorozvodů a stavebních úprav nutných k provozu nového výtahu včetně prací a dodávek souvisejících s uvedením výtahu do provozu
- Osvětlení nástupišť výtahu na předepsanou intenzitu
- Výmalba/očistění stěn šachty výtahu
- Úprava prohlubně a nátěr prohlubně výtahu (bude-li nezbytné)
- Stavební úpravy a ostatní práce

b) základní technické parametry nového výtahu

Parametry výtahu	
Nosnost výtahu	1600kg
Počet osob	21 osob/lůžkový
Počet stanic	4/4 průchozí
Zdvih	8,34m
Jmenovitá rychlost	1 m/s
Umístění stroje	V horní části výtahové šachty
Pohon výtahu	
Typ pohonu	Bezpečnostový stroj s plynulou regulací rozjezdu a dojezdu výtahu – frekvenční řízení
Nosné prostředky	Ocelová lana
Řízení výtahu	
Systém řízení, ovládání, signalizace	Mikroprocesorové sběrné směrem dolů. V kabině ovládací tlačítka antivandal s Braillovým písmem, reliéfní značení, nerez kazeta. Digitální signalizace polohy a směru jízdy s nouzovým osvětlením. V zárubní šachetních dveří umístěné antivandal přivolávací se směrovou a polohovou signalizací v nerezovém provedení.

Vybavení kabiny	
Kostra kabiny	Kovová průchozí
Světltá šířka x hloubka x výška	1400x2400x2100
Povrchová úprava stěn	Ocelové lamely v komaxitovém nástřiku, okopové nerez plechy
Podlaha	Protiskluzová
Osvětlení	Stropní LED
Zrcadlo	V horní polovině na boční stěně
Madlo	Nerez trubkové madlo, umístění u ovl. panelu
Výbava dle vyhl. 398/2009 Sb.	ANO
Kamera do stropu kabiny + datový kabel	NE
Šachetní a klecové dveře	
Typ šachetních dveří	Automatické (ve stanici „0“ zateplené)
Světltá šířka x výška dveří	1300/2000 mm
Povrchová úprava šachetních dveří	Křídla a zárubně ve vrchním nástřiku dle vzorníku výrobce
Požární odolnost šachetních dveří	EW60
Typ kabinových dveří	
Světltá šířka x výška dveří	1300/2000 mm
Povrchová úprava klecových dveří	Křídla ve vrchním nástřiku dle vzorníku výrobce
Výtahová šachta	
Provedení šachty	Pravděpodobně zděné, v místě kotvení železobeton
Šířka	Nutno ověřit
Hloubka	2300mm
Hlava	2900mm
Prohlubeň	3740mm
	1400mm

Rozměry šachty jsou informativní, nutno zaměřit na místě!

- c) Ostatní podmínky a dodávky nutné k předání díla*
- Zajištění přívodu proudu na místo potřebné pro zdárné dokončení díla (rozvaděč, pohon, osvětlení šachty) jestliže stávající přívod proudu je nevyhovující
 - Výtah musí odpovídat svým provedením vyhl. Č. 398/2009 Sb. – výtah ve smyslu změn dokončených staveb
 - Provedení veškerých zkoušek a revizí dle platných předpisů a norem
 - Dodavatel předá doklady od veškerých použitých materiálů, výrobků a technologií, zejména pak veškeré certifikáty, prohlášení o shodě, atesty, apod.
 - Dodavatel předá návody k obsluze a k údržbě nového výtahu, včetně detailně popsanych požadavků a pokynů k provádění běžné údržby, periodických oprav a revizí.
 - Dodavatel zcela odpovídá za dodržení veškerých bezpečnostních a protipožárních předpisů v průběhu stavby a ručí za bezpečnost jak svých pracovníků a dodavatelů, tak i za bezpečnost osob v objektu se pohybujících
 - Dodavatel doloží veškerá originální vyhotovení výchozích revizních zkoušek, revizí prohlídek a testů
 - Dodavatel bude provádět pravidelný denní úklid všech prostor dotčených prováděním prací
 - Dodavatel zcela zodpovídá za škody, které při provádění prací způsobí jak zadavateli, tak i dalším osobám v objektu se pohybujících
 - Vypracování dokumentace skutečného provedení díla a její předání zadavateli

d/ stavební úpravy a ostatní práce

- Součástí zakázky jsou i nutné stavební úpravy a práce související s rekonstrukcí a uvedením výtahu do provozu. Dodávka bude splňovat parametry dané technickou normou ČSN EN 81-20 v platném znění a veškerých norem a nařízení souvisejících
- Stavební práce: zednické zapravení omítek a výmalba dotčených prostor, oprava dlažby nebo povlakové krytiny na nástupišti, oprava soklu v původním/obdobném materiálu (je-li součástí), závěrečný úklid (vč. šachty a prohlubně)
- Dodávka výtahu vč. uvedení do provozu bude nejpozději do 3 měsíců od uzavření smlouvy

e) technické požadavky na výrobky

Výrobek musí splňovat minimálně tyto technické požadavky:

- Nařízení vlády č. 122/2016 Sb., o posuzování shody výtahů a jejich bezpečnostních komponent v platném znění
- Nařízení vlády č. 117/2016 Sb., o posuzování shody výrobků z hlediska elektromagnetické kompatibility při jejich dodávání na trh, v platném znění
- Čl. 1.1. Nařízení vlády č. 176/2008 Sb., o technických požadavcích na strojní zařízení, v platném znění
- Nařízení vlády č. 100/2013 Sb. v platném znění, kterým se stanoví technické požadavky na výrobky.

Posouzení shody bude provedeno postupem stanoveným v § 11 odst. 1) nařízení vlády č. 122/2016 Sb., o posuzování shody výtahů a jejich bezpečnostních komponent, v platném znění, a v § 10 nařízení vlády č. 117/2006 Sb., o posuzování shody výrobků z hlediska elektromagnetické kompatibility při jejich dodávání na trh, v platném znění

Výrobek musí odpovídat minimálně těmto harmonizovaným českým technickým normám:

- ČSN EN 81-20, bezpečnostní předpisy pro konstrukci a montáž výtahů
- ČSN EN 12015, Elektromagnetická kompatibilita – Skupina norem pro výtahy, pohyblivé schody a pohyblivé chodníky – Vyzařování, v platném znění
- ČSN EN 12016+A1, Elektromagnetická kompatibilita – Skupina norem pro výtahy, pohyblivé schody a pohyblivé chodníky – Odolnost, v platném znění

f) servisní požadavky na zhotovitele

- Pracovní doba zhotovitele: pondělí – pátek 6:00(7:00) – 14:00(15:00)
- Pohotovostní doba zhotovitele:

	Pracovní dny	Sobota	Neděle a svátek
Od-do	14:00(15:00) – 06:00(07:00)	24 hod	24 hod

- Nástup na opravu v pracovní době: Nástup na opravu brání bezpečnému užívání výtahu nejpozději do 6 hodin od nahlášení provozní poruchy.
- Vyproštění: Mimo pracovní dobu – poplatek na základě pracovního listu (nebude fakturováno, pokud bude způsobeno reklamační závadou). Nastoupit na vyproštění do 60min.
- Nástup na opravu v době pohotovosti: Pokud bude požadován nástup mimo pracovní dobu zhotovitele, nutno nahlásit při oznámení. Při nahlášení pohotovostního výjezdu nutno nastoupit do 6 hodin od nahlášení.
- Pohotovostní příplatky (orientačně):

Mimo pracovní dobu:	
50%	14:00 (15:00) – 06:00(07:00)
50%	
100%	

Po – Pá
So
Ne, svátky
- Lhůty provádění odborné / preventivní údržby: 3/3 měsíce

Zpracoval: Ing. arch. Jan Míkláš

VÝTAH - CSS Prostějov

LIFTMONT CZ, s.r.o.
Střední Novosadská 404/34a
776 00 Olomouc

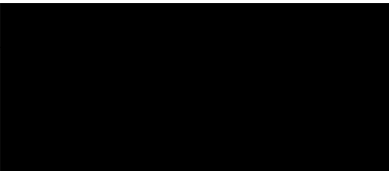
Číslo pozice	Popis	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena vč. DPH	Jednotková cena bez DPH	Cena CZK
výtahová technologie						
001	klec výtahu vč. klecových dveří a příslušenství	ks	1	148 600,00	29 720,00	178 320,00
002	rám výtahu vč. obousměrných zachycovačů a příslušenství	ks	1	78 400,00	15 680,00	94 080,00
003	šachetní dveře	ks	4	28 400,00	5 680,00	136 320,00
004	pohon vč. příslušenství	ks	1	182 000,00	36 720,00	218 720,00
005	elektro část výtahu	ks	1	182 600,00	36 520,00	219 120,00
006	ostatní - protiváha, vodička klesce a protiváhy, zařízení prohlubně	ks	1	96 200,00	19 240,00	115 440,00
007	projektová dokumentace	hod	60	450,00	0,00	27 000,00
008	zkoušky	ks	1	15 000,00	0,00	15 000,00
subdodávky						
009	stavební úpravy - šachta, strojovna	ks	1	52 000,00	0,00	52 000,00
010	elektro práce	ks	1	16 000,00	0,00	16 000,00
011	natěračské práce	ks	1	12 000,00	0,00	12 000,00
012	lešení	ks	1	16 000,00	0,00	16 000,00
013	demontáž stávající technologie	ks	1	36 000,00	0,00	36 000,00
celkem						1 140 000,00
DPH 15%						171 000,00
celkem s DPH						1 311 000,00

SEZNAM PODDODAVATELŮ

„Centrum sociálních služeb Prostějov, p.o. - Výměna výtahu SO-02“

ÚDAJE O PODDODAVATELÍCH	
Požadovaný údaj	Hodnota požadovaného údaje
Název/obchodní firma poddodavatele	OPLUŠTIL - STAVBY s.r.o.
Sídlo (celá adresa vč. PSČ)	Geislerova 337/25, 77900 Olomouc - Hodolany
IČO	28631862
Stručný popis prací, které jsou předmětem dodávky	stavební úpravy, elektro práce
Finanční objem poddodávky (v Kč bez DPH) nebo % z nabídkové ceny bez DPH	82 000,00

Datum: 10. srpna 2020

Otisk razítka 	 podpis osoby oprávněné zastupovat dodavatele
--	---

Poznámka:

Dodavatel předloží tento formulář tolikrát, kolikrát je třeba.

