

***** Result for Image/Page 1 *****

SMLOUVA

O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR

uzavřená v souladu s ustanoveními zákona č. 116/1990 St) „o nájmu a podnájmu nebytových prostor,

ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 40/1964 Sb. občanského zákoníku,

ve znění pozdějších předpisů

KARLOVY VARY 2004

Pp15V?--R'?--

***** Result for Image/Page 2 *****

Správa přírodních léčivých zdrojů a kolonád

Příspěvková organizace města Karlovy Vary

se sídlem: Lázeňská 2, Karlovy Vary

IC: 0087 21 13

DIC: 010-00872113

zastoupená: RNDr. Tomášem Vylitou, ředitelem

na straně jedné jako p r o n a j í m a t e l

a

EPIDAURUS LR spol. s r.o.

se sídlem: Lázeňská 40, Karlovy Vary

JC: 64834557

zastoupena: [REDACTED]

na straně druhé jako n á j e m c e

uzavřeli dnešního dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení zákona č. 116/1990 Sb., o nájmu

a podnájmu nebytových prostor, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 40/1964 Sb , občanského

1.1.

12.

1.3.

zákoníku, ve znění pozdějších předpisů,

tuto

SMLOUVU O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR

Úvodní ustanovení

Pronajímatel je podle Zřizovací listiny Správy přírodních léčivých zdrojů a kolonád ze dne 22

listopadu 2001 (v úplném znění) oprávněn přenechat nájemci do užívání předmět nájmu dle

této smlouvy dále specifikovaný v článku 2.1. smlouvy.

Uzavření této smlouvy bylo schváleno rozhodnutím Rady města Karlovy Vary dne 22.

prosince 2003.

Nájemce je právnickou osobou zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v

Plzni, oddíl C, vložka 7620, s předmětem podnikání odpovídajícím účelu nájmu dle článku 4.1

této smlouvy.

11.

Předmět nájmu

Pronajímatel přenechává nájemci do užívání nebytové prostory o výměře 33,58 m2 umístěné

v 1. NP nemovitosti – budovy č.p. 18 vystavěné na pozemku parc.č. 1250 – zastavěná plocha

v katastrálním území Karlovy Vary, obec a okres Karlovy Vary (dále jen Lázeňská 2), jejichž

přesná specifikace a umístění je vyznačeno v půdorysném plánu, který je přílohou č. 1 a

nedílnou součástí této smlouvy

Výše uvedené nemovitosti jsou zapsány v katastru nemovitosti vedeném Katastrálním úřadem

v Karlových Varech na listu vlastnictví č. 1 pro katastrální území

Kartovy Vary, obec a okres

Karlovy Vary.

2

***** Result for Image/Page 3 *****

22

32

42

6.2.

6.3.

Nebytové prostory uvedené v článku 2 M smlouvy jsou dále označovány jako předmět nájmu.

Stav předmětu nájmu

Nájemce prohlašuje, že zná dostatečné faktický stav předmětu nájmu

zejména z vlastního

dosavadního užívání a zároveň, že zná technickou dokumentaci stavu

předmětu nájmu, příp

s ni byl pronajímatelem seznámen a nezjistil žádné překážky, které by mu bránily v uzavření

této smlouvy nebo které by vedly k nezpůsobilosti předmětu nájmu k Jeho využití v rámci účelu

sjednaného touto smlouvou.

Nájemce předmět nájmu od pronajímatele do svého užívání za podmínek

stanovených touto

smlouvou přebírá

IV.

Účel nájmu

Předmět nájmu je pronajímatelem přenecháván nájemci do užívání za účelem: prodej

minerálů, map, průvodců, suvenýrů, upomínkových předmětů, vtidelni soli, hygienických

potřeb.

Změna či rozšíření účelu nájmu dle předchozího odstavce tohoto článku smlouvy podléhá

předchozímu písemnému souhlasu pronajímatele a lze provést pouze na základě dodatku

k této smlouvě.

Doba trvání nájmu

Pronajímatele přenechává nájemci do užívání předmět nájmu na dobu n e u r č i t o u

počínaje dnem 1. ledna 2004

VI.

Nájemné a způsob úhrady

Smluvní strany se dohodly na nájemném ve výši 48.310,50 Kč (slovy:

Čtyřicetosttisíc-

třistadeset korun českých 50 hal) bez DPH za kalendářní měsíc. V případě, že se

pronajímatele stane plátcem DPH bude nájemné zvýšeno o DPH.

Nájemce je povinen hradit nájemné dle odst. 6.1. tohoto článku smlouvy ve čtvrtletních

splátkách, a to na základě daňového dokladu – faktury, vystavené

pronajímatelem zpravidla

v prvním měsíci kalendářního čtvrtletí, za které je nájemné hrazeno, se splatnosti do 14 dnů ode dne doručení nájemci.
Pokud k nabytí účinnosti smlouvy, resp. ke skončení trvání nájmu, došlo v průběhu kalendářního měsíce, náleží pronajímateli pouze poměrná část nájemného odpovídající době (počítané ve dnech), po níž právo užívání předmětu nájmu trvalo.
Smluvní strany se dohodly, že nájemné stanovené v odst. 6 1. tohoto článku smlouvy lze vždy k 1. lednu každého kalendářního roku trvání nájemního vztahu dle této smlouvy zvyšovat o míru inflace stanovenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok oproti výši nájemného za předchozí kalendářní rok, a to na základě písemného oznámení pronajímatele doručeného nájemci. Míra inflace znamená přírůstek průměrného indexu spotřebitelských cen /CPI-Consumer Price Index/ za posledních dvanáct měsíců proti průměru předchozích

3

***** Result for Image/Page 4 *****

65

67

81

dvanácti měsíců. V období do vyhlášení výše míry inflace za předchozí kalendářní rok ze strany Českého statistického úřadu a doručení příslušného oznámení bude nájemcem hrazeno nájemné ve výši dle předchozího kalendářního roku, Doplatek nájemného v nové výši (se započtením navýšení dle tohoto článku smlouvy) bude nájemcem pronajímateli pak uhrazeno na základě výzvy v oznámení, ve které musí být obsažena částka doplatku nájemného za období dle předchozí věty této smlouvy a současně stanoveno nájemné ve výši platné pro příslušný kalendářní rok, a to společně s nejbližší následující čtvrtletní splátkou nájemného.
Smluvní strany se dohodly na provádění změn nájemného v závislosti na stanovení výše nájemného v příslušných nebytových prostorách ve Výměru nájemného nebytových prostor – vnitřní směrnice Správy přírodních léčivých zdrojů a kolonád dle systému řízení jakosti ISO 9001:2000.
Smluvní strany se dohodly na tom, že úhrada nájemného je řádná a včas splněna pokud bude příslušná částka připsána na účet pronajímatele nejpozději v poslední den lhůty její splatnosti.
Smluvní strany se dohodly, že pokud k datu příslušné splatnosti nebude nájemcem uhrazen jakýkoliv splatný závazek (dlužná částka) podle smlouvy v plné výši, bude každé následující

peněžní plnění ze strany nájemce použito pronajímatelem k úhradě (a to i částečné) dlužné

částky v tomto pořadí

- a) k úhradě splatného úroku z prodlení,
- b) k úhradě splatných záloh na služby,
- c) k úhradě splatného nájemného.

Víl.

Služby spojené s užíváním předmětu nájmu

V nájemném dle článku VI. smlouvy nejsou zahrnuty platby za služby spojené s užíváním

předmětu nájmu, které poskytují jako dodavatelé třetí osoby /zejména telekomunikační

poplatky, vodné, stočné, úhrada za elektrickou energii, úklid společných prostor, dodávky

tepla, odvoz odpadu apod / Náklady na tyto služby je povinen hradit nájemce

Nájemce se zavazuje uzavřít do Pěti dnů od podpisu smlouvy příslušné smlouvy s dodavatelem

služeb a kopie těchto smluv předložit pronajímateli do deseti dnů od podpisu smlouvy

Nájemce se zavazuje hradit za služby spojené s užíváním předmětu nájmu Jejich dodavatelům

řádně a včas.

Vlil.

Práva a závazky pronajímatele

Pronajímatel se zavazuje:

a) po celou dobu trvání nájmu dle této smlouvy zajistit řádný a nerušený výkon práv k

užívání předmětu nájmu nájemcem,

b) uhradit nájemci na základě předložených dokladů náklady spojené s odstraněním

havarijních závad dle článku IX odst 9 4 smlouvy,

c) informovat nájemce o zahájení správního řízení proti pronajímateli v souvislosti

s porušováním povinností nájemce stanovených touto smlouvou, doručit nájemci každé

rozhodnutí o stanovení pokuty či další sankce uložené pronajímateli v souvislosti s

porušením povinností nájemce při užívání předmětu nájmu tak, aby byla nájemci

zachována minimální sedmidenní lhůta k posouzení daného rozhodnutí a na písemnou

***** Result for Image/Page 5 *****

82

92.

výzvu nájemce doručenou pronajímateli nejpozději tři dny před koncem lhůty k podání

opravného prostředku (resp. žaloby), dohodnout se s nájemcem na případném podání

příslušného opravného prostředku (resp. žaloby) proti rozhodnutí

Pronajímatel je oprávněn kontrolovat prostřednictvím svých zaměstnanců či zmocněných osob

stav předmětu nájmu. Nájemce je povinen poskytnout pronajímateli při provádění kontroly

potřebnou součinnost

IX.

Práva a závazky nájemce

Nájemce se zavazuje:

- a) užívat předmět nájmu výlučně v souladu se smlouvou, zákonem, dalšími právními předpisy a dobrými mravy. Přitom se musí zdržet všeho, čím by nad míru přiměřenou poměrům obtěžoval jiného nebo čím by vážně ohrožoval výkon práv Jiných osob (viz příslušná ustanovení zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů),
- b) dbát všech platných bezpečnostních, protipožárních, hygienických, technických a dalších norem. šetřit a udržovat předmět nájmu a jeho okolí v takovém stavu, aby se předešlo škodám na zdraví a majetku smluvních stran či jiných osob,
- c) v případě škody na předmětu nájmu způsobené nájemcem (tzn. zaměstnanci nájemce, návštěvníky, klienty, zákazníky, obchodními partnery či dalšími třetími osobami zdržujícími se v předmětu nájmu) zajistit bez zbytečného odkladu na své náklady její odstranění. V případě, že odstranění škody nebude možné uvedením do původního stavu či bude možné pouze částečně, uhradí nájemce pronajímateli škodu či její část peněžní formou,
- d) dodržovat Obecné závaznou vyhlášku Města Karlovy Vary č. 7/1997 – Kolonádní řád. v platném znění.

Nájemce se zavazuje:

- a) na vlastní náklady předmět nájmu řádně udržovat, a to ve stavu v jakém jej od pronajímatele na základě této smlouvy převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení,
- b) průběžně a na vlastní náklady zajišťovat běžnou údržbu předmětu nájmu a hradit drobné škody vzniklé provozem nájemce,
- c) průběžně a na vlastní náklady zajišťovat úklid vnitřních a vnějších prostor předmětu nájmu. Přitom zachovávat schůdnost přístupových cest a dalších veřejně přístupných prostor, které jsou součástí předmětu nájmu,
- d) užívat a udržovat předmět nájmu tak, aby nedocházelo ke škodám na zdraví, majetku, ptirodě a životním prostředí. Nájemce je odpovědný za škodu, která byla způsobena jeho zaviněním.

Nájemce se zavazuje:

- a) informovat pronajímatele o potřebě jakýchkoliv oprav předmětu nájmu. a to nepozději do dvou pracovních dnů od jejich vzniku.
- b) provádět jakékoli opravy, změny či úpravy předmětu nájmu nebo jeho části pouze po předchozím písemném souhlasu pronajímatele,

***** Result for Image/Page 6 *****

9.4.

96.

10.1

c) respektovat při provádění jakýchkoli činnosti umístění předmětu nájmu v ochranném

pásmu přírodních léčivých zdrojů a v zóne nejvyšší ochrany.

Nájemce se zavazuje:

a) neprodleně ústně a následně písemně informovat pronajímatele o případných havarijních

závadách na předmětu nájmu,

b) nebude-li dohodnuto jinak, odstranit havarijní závady v předmětu nájmu nebo zařízeních.

jež jsou jeho součástí (rozvody el. energie, potrubí, odpady apod) v nejkratším možném

termínu. s ohledem na charakter závad, a to na vlastní náklady a za podmínek v místě a

čase obvyklých,

c) v případě, že v důsledku havarijní závady bezprostředně hrozí vznik škody či zvětšení

jejího rozsahu a odstranění nesnese odkladu, zajistit nezbytné opravy tak, aby se rozsah

škody nezvyšoval, neprodleně informovat pronajímatele o rozsahu havarijního stavu a

provedených opravách a opatřeních při jeho odstraňování a v dalším postupu se řídit

pokyny pronajímatele,

d) předložit pronajímateli Pti uplatnění nároků na úhradu nákladů na odstranění havarijní

závady dle tohoto článku smlouvy přesnou specifikaci a charakter havarijní závady a

doložit vynaložení nákladů na odstranění havarijní závady.

Nájemce se zavazuje•

a) bez souhlasu pronajímatele jakkoliv vecně či obligačně nezatížit předmět nájmu nebo jeho

část,

b) uhradit pronajímateli do deseti dnů poté. kdy k tomu bude pronajímatelem písemně

vyzván veškeré pokuty či další sankce, které byly pronajímateli vyměřeny pravomocným

rozhodnutím v souvislosti s porušením povinnosti nájemce při užívání předmětu nájmu,

c) umožnit pronajímateli kontrolu předmětu nájmu dle článku VIII, odst 82. smlouvy

Nájemce se zavazuje.

a) dodržovat zákaz umístování prodávaných předmětů na svislé plochy objektu Lázeňská 2

a zákaz umístování slunečníků, deštníků či jakýchkoli předmětů na okolní plochu objektu

Lázeňská 2 mimo předmětu nájmu. Umístování jakýchkoliv reklamních předmětů

nájemcem na předmětu nájmu podléhá předchozímu souhlasu pronajímatele,

b) zamykat a odemykat vstup do předmětu pronájmu z ulice Lázeňské zevnitř, tj přicházet a

odcházet z předmětu pronájmu vnitřní chodbou objektu Lázeňská 2 a přes hlavní vchod

objektu Lázeňská 2.

x.

Podnájem, další dispozice s předmětem nájmu

Nájemce je oprávněn přenechat předmět nájmu či jeho část do podnájmu třetí osobě pouze

po předchozím písemného souhlasu pronajímatele.
Nájemce není oprávněn poskytnout předmět nájmu či jeho část pro účely sdružení s jinou osobou anebo jej vložit do majetku jiné osoby anebo učinit jakýkoli jiný úkon obcházecí předchozí souhlas pronajímatele s přenecháním předmětu nájmu do užívání třetí osobě anebo učinit jakýkoli jiný úkon umožňující využití práv nájemce vyplývající z této smlouvy či jejich části jakékoli třetí osobě

6

***** Result for Image/Page 7 *****

11.1.

112

113

12.1.

12.2.

12 a

13M

XI.

Pojištění předmětu nájmu

Pronajímatel se zavazuje pojistit na vlastní náklady budovu specifikovanou v článku 1. odst

1 M. smlouvy, a to zejména.

a) pro případ poškození nebo zničení věcí požárem, výbuchem, úderem blesku, nárazem

letadla nebo jeho zřícením, pádem stromů a jiných předmětů. a

b) pro případ poškození nebo úmyslného zničení věci třetí osobou, a

c) pro případ, kdy pojištěný způsobí jinému škodu v souvislosti s činností či vztahem

pojištěného, pokud pojištěný za škodu odpovídá v důsledku svého jednání nebo vztahu

z doby trvání pojištění.

Nájemce se zavazuje uzavřít pojistnou smlouvu pro případ pojistné události související s touto

smlouvou, a to minimálně v rozsahu pojištění zboží, zařízení a vybavení umístěného

v předmětu nájmu proti obvyklým rizikům, jako jsou zejména krádež, živelná pohroma,

poškození nebo zničení a pojištění odpovědnosti za škody způsobené činností nájemce.

Nájemce se zavazuje předložit pronajímateli platnou a účinnou pojistnou smlouvu nejpozději

do pěti dnů ode dne podpisu této smlouvy. Nájemce se dále zavazuje řádně a včas plnit

veškeré závazky z této pojistné smlouvy a udržovat pojištění po celou dobu trvání nájmu

vztahu dle této smlouvy. V případě zániku pojistné smlouvy uzavře nájemce nejpozději do

sedmi dnů novou pojistnou smlouvu alespoň ve stejném rozsahu a tuto předloží pronajímateli

nejpozději do pěti dnů ode dne jejího uzavření..

Nájemce odpovídá za způsobenou škodu dle platných právních předpisů.

XII.

Skončení nájmu

Nájemní vztah založený touto smlouvou skončí:

a) písemnou dohodou smluvních stran, nebo

b) zrušením smlouvy výpovědi kteroukoli ze smluvních stran, nebo
c) zničením předmětu nájmu.

Smluvní strany v dohodě o skončení nájmu upraví vypořádání vzájemných pohledávek a závazků vyplývajících z této smlouvy.

Výpovědní lhůta činí čtrnáct dnů a počíná běžet ode dne následujícího po doručení výpovědi

druhé smluvní straně.

XIII.

Předání předmětu nájmu

V případě skončení nájmu dle článku XII. smlouvy je nájemce povinen předat předmět nájmu

pronajímateli nejpozději poslední den trvání nájemního vztahu, a to na základě protokolu o

předání předmětu nájmu vyhotoveného nájemcem ve dvou stejnopisech, po jednom

vyhotoveni pro každou ze smluvních stran Předávací protokol bude obsahovat zejména údaje

***** Result for Image/Page 8 *****

132.

14 M.

14.2.

14 3

o stavu předmětu nájmu, hodnoty měřidel a soupis zjištěných vad. příp. škod předmětu nájmu.

Každý stejnopis předávacího protokolu musí být podepsán oběma smluvními stranami a má

právní sílu originálu.

Nájemce je přitom povinen:

a) předat pronajímateli předmět nájmu ve stavu v jakém jej převzal s přihlédnutím k

obvyklému opotřebení:

b) předat předmět nájmu volný bez jakéhokoli věcného či obligačního zatížení provedeného

nájemcem:

c) vyklidit z předmětu nájmu všechny své věci, pokud se s pronajímatelem nedohodne jinak,

d) do deseti dnů zrušit smlouvy s dodavateli služeb a současně uhradit případné nedoplatky

a doúčtování ke dni skončení nájmu;

e) zaplatit pronajímateli za každý den užívání předmětu nájmu po řádném skončení nájmu

(bez právního titulu) částku bezdůvodného obohacení, a to ve výši alikvotní části

sjednaného nájemného hrazeného v posledním kalendářním roce trvání nájemního

vztahu dle této smlouvy propočteného na jednotlivé dny neoprávněného užívání předmětu

nájmu.

XIV.

Doručování

Veškerá podání a jiná oznámení, která se doručují smluvním stranám je třeba doručit osobně,

nebo doporučenou listovní zásilkou.

Aniž by tím byly dotčeny další prostředky, kterými lze prokázat doručení, má se za to, že

oznámení bylo řádně doručeno:

a) při doručování osobně - dnem faktického přijetí oznámení příjemcem, nebo dnem, v němž bylo doručeno osobě na příjemcové adrese určené k přebírání listovních zásilek, nebo dnem, kdy bylo doručováno osobě na příjemcově adrese určené k přebírání listovních zásilek a tato osoba odmítla listovní zásilku převzít,

b) při doručování poštou - dnem předání listovní zásilky příjemci, nebo dnem, kdy příjemce při prvním pokusu o doručení zásilku z jakýchkoli důvodů nepřevzal či odmítl zásilku převzít, a to i přesto, že se v místě doručení nezdržuje, pokud byla na zásilce uvedena adresa pro doručování dle článku 140., resp. 14 A. smlouvy.

Adresa pro doručování pronajímateli'
Správa přírodních léčivých zdrojů a kolonád
Lázeňská 2
360 01 Karlovy vary

adresa pro doručování nájemci:
EPIDAURUS LR spol. s r o.
Lázeňská 40
360 01 Kartovy vary

***** Result for Image/Page 9 *****

14.4.

15M

152

150.

16 M.

16 2.

160.

16 4.

169

166

Smluvní strany se dohodly, že v případě změny sídla. a tím i adresy pro doručování, budou písemně informovat o této skutečnosti bez zbytečného odkladu druhou smluvní stranu.

xv.

Sankce

Smluvní strany se dohodly. že v případě porušení ustanovení článku 49 9.3 b), 9 3 c), 9 5 a)

této smlouvy nájemcem Je pronajímatel oprávněn uplatnit ve smyslu ustanovení S 544 a nás'.

zákona č. 40/1964 Sb - občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů. smluvní pokutu

ve výši 5000,- Kč (slovy: Pět tisíc korun českých), a to za každé porušení smlouvy zvlášť.

Smluvní strany se dohodly. že v případě porušení ustanovení článku 9 1 a), 9 1 b), 9 5 c),

9 6 a), 11.2 této smlouvy nájemcem je pronajímatel oprávněn uplatnit ve smyslu ustanovení

S 544 a násł. zákona č. 40/1964 Sb • občanského zákoníku. ve znění pozdějších předpisů,

smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč (slovy: Třítisíce korun českých), a to za každé porušení smlouvy zvlášť.

Smluvní pokuta je splatná do třiceti dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody v plné výši,
XVI.

Společná ustanovení

Pokud není v předchozích částech této smlouvy uvedeno něco jiného, vztahují se na ně příslušné články společných ustanovení.

Smluvní strany se zavazují vyvinout potřebnou součinnost k plnění této smlouvy a vzájemně se včas a řádně informovat o všech podstatných skutečnostech, které mohou mít vliv na plnění dle smlouvy.

Pokud kterékoliv ustanovení této smlouvy nebo její část

- bude neplatné či nevynutitelné, nebo
- se stane neplatným či nevynutitelným, nebo
- bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem.

tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních

ustanovení této smlouvy nebo jejich části

Změny této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou. Chronologicky číselnými dodatky,

s projevy smluvních stran na téže listině.

Smlouva se řídí právním řádem České republiky. V případě sporů souvisejících s touto

smlouvou se smluvní strany vždy pokusí o smírné řešení. Nedojde-li k takovému řešení

rozhodne o sporu místně a věcně příslušný soud v České republice

Smluvní strany se zavazují, že během platnosti smlouvy nezpřístupní žádné třetí straně

jakékoliv informace, které byly v souvislosti s plněním dle smlouvy poskytnuty mezi smluvními

stranami a mají důvěrný charakter. Tato povinnost se však nevztahuje na a) informace, na jejichž zpřístupnění se smluvní strany dohodly,

9

***** Result for Image/Page 10 *****

17 M

172.

170.

b) jakékoliv sdělení učiněné smluvními stranami, zástupci nebo zaměstnanci, jejichž

znalost takovýchto informací je nezbytná k řádnému plnění smlouvy,

c) každou, která byla dostupná veřejnosti se souhlasem strany. od níž pochází, nebo se

stala veřejným majetkem jinak než porušením smlouvy přijímající stranou.

d) každou informaci získanou přijímající stranou od třetí strany bez povinnosti mlčenlivosti.

XVII.

Závěrečná ustanovení

Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech z nichž každá ze smluvních stran obdržela po jednom vyhotovení. Každé vyhotovení má právní sílu originálu. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě jejich pravé, vážné a svobodné vůle a za absence tísne a nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

Příloha č. 1:

Půdorysný plán

V Karlových Varech dne 1. ledna 2004

Pronajímatel

Správa přírodních léčivých zdrojů

zastoupena R. Dr. Tomášem

SPRÁVA

ZDROJŮ A

Lázeňská 2

360 01 Karlovy

Varů a kolonád

ředitel

Nájemce

EPIDAURUS LR spol. s r.o.

EPIDAURUS LR spol. s r.o.

ICO 648 34 557

Lázeňská 40

360 01 KARLOV, VARY

10