

Městský úřad Tachov

Hornická 1695, 347 01 TACHOV

Odbor výstavby a územního plánování

Váš dopis čj.:

Ze dne:

Spis. značka: 2450/2020 - OVÚP

Naše č.j.: 2475/2020 - OVÚP/TC

ÚS 1322

Vyřizuje: Ing. František Svoboda

Telefon: 374 774 150

E-mail: frantisek.svoboda@tachov-mesto.cz

Regionální vzdělávací a informační

středisko, příspěvková organizace,

IČO 71234608

Školní 1094, 347 01 Tachov

Datum: 06. 08. 2020

ÚZEMNÍ SOUHLAS

Městský úřad v Tachově, odbor výstavby a územního plánování (OVÚP), jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil podle § 96 odst. 1, 2 a 4 stavebního zákona záměr umístění stavby, který dne 31.07.2020 oznámil

Regionální vzdělávací a informační středisko, příspěvková organizace, IČO 71234608, Školní 1094, 347 01 Tachov

(dále jen "oznamovatel"), a na základě tohoto posouzení podle § 96 odst. 4 stavebního zákona a § 15a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

v y d á v á ú z e m n í s o u h l a s

s umístěním stavby

Kamerový bod-areál REVIS

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 2147/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Tachov.

Druh a účel umístěvané stavby, prostorové řešení:

- Jedná se o instalaci sloupu pro upevněné venkovní otočné kamery ve výšce 5 m namísto původně uvažované kamery na konzoli na budově č.p. 1094. Kamerový bod bude součástí nově vznikajícího areálu REVIS, který bude vybudován v rámci projektu "Učíme se Greenbelt" (č. projektu 295), a bude napojen na kamerový systém města. Kamerový bod bude instalačně napojen přes rozvody budovy č.p. 1094 převážně v trase plánované mlatové cesty.

Umístění stavby na pozemku:

- Sloup bude umístěn dle přiloženého situačního výkresu v místech instalace expozice zaniklé obce a ve vzdálenosti min. 2 m od hranice s pozemkem p.č. 2147/10.

Záměr je v souladu s územně plánovací dokumentací:

- Záměr byl posuzován podle Územního plánu Tachov, vydaného Zastupitelstvem města Tachova usn.č. 30/842 ze dne 19.4.2010 formou opatření obecné povahy účinného od 5.5.2010, ve znění Změny č. 1 územního plánu Tachov, vydané zastupitelstvem města Tachova usn. č. 22/498 ze dne

Telefon: 374 774 111

Fax: 374 774 175

www.tachov-mesto.cz

IČ: 00260231

DIČ: CZ00260231

ID DS: 2tubyxs

příjmový účet: KB Tachov 2688980287/0100

výdajový účet: KB Tachov 2688970257/0100

e-mail: podatelna@tachov-mesto.cz

19.6.2017 formou opatření obecné povahy účinného od 6.7.2017, Změny č. 2 územního plánu Tachov, vydané zastupitelstvem města Tachova usn. č. 4/89 ze dne 25.3.2019 formou opatření obecné povahy účinného od 16.4.2019 a změny č. 3 územního plánu Tachov, vydané zastupitelstvem města Tachova usn. č. 4/90 ze dne 25.3.2019 formou opatření obecné povahy účinného od 16.4.2019. Pozemek dotčený stavbou se nachází v ploše s rozdílným způsobem využití Občanské vybavení - ostatní služby – OV, kde jsou jako hlavní využití přípustné pozemky pro budovy obchodního prodeje, dále jako přípustné využití např. zařízení pro ubytování, stravování, nevýrobní služby, vědu a výzkum apod. Kamerový systém není v rozporu s územně plánovací dokumentací, jedná se o doplňkové zařízení k hlavnímu využití objektu č.p. 1094. Prostorové uspořádání není tímto dotčeno.

Záměr splňuje podmínky § 96 odst. 1 stavebního zákona:

- je v zastavěném území
- poměry v území se podstatně nemění
- záměr nevyžaduje nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu
- záměr nevyžaduje závazné stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí

Záměr splňuje podmínku § 96 odst. 2 stavebního zákona:

- stavba, která nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení podle písm. a) a § 103 odst. 1 písm. e) bodu 8 stavebního zákona

K oznámení záměru bylo doloženo:

- projektová dokumentace, výkres s vyznačením stávající technické infrastruktury v dotčeném území včetně prohlášení k umístění, souhlas vlastníka pozemku (město Tachov) udělený usnesením rady města č. 509 ze dne 7. 8. 2019.

Poučení:

Územní souhlas se doručuje oznamovateli spolu s ověřeným situačním výkresem. Dále se doručuje vlastníkově pozemku nebo stavby, pokud není oznamovatelem, osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být umístěním stavebního záměru přímo dotčeno, dotčeným orgánům, a jde-li o stavbu podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit. Územní souhlas lze změnit územním souhlasem nebo územním rozhodnutím. Územní souhlas nepozbývá platnosti v případech podle § 96 odst. 9 stavebního zákona.

Stavba podle § 119 odst. 1 stavebního zákona vyžaduje kolaudační souhlas. Stavebník po dokončení stavby požádá stavební úřad o vydání kolaudačního souhlasu na předepsaném formuláři.

Ing. František Svoboda
vedoucí odboru výstavby
a územního plánování

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 500 Kč byl zaplacen dne 30.07.2020.

Obdrží:

Účastníci

Regionální vzdělávací a informační středisko, příspěvková organizace, IDDS: u99k7ir
sídlo: Školní č.p. 1094, 347 01 Tachov 1

Město Tachov, majetkoprávní odbor, Hornická č.p. 1695, 347 01 Tachov 1