

Akce : Venkovní areál REVIS, Tachov, p. p. č. 2147/1, k. ú. Tachov

Dokumentace: **Dokumentace pro vydání společného povolení  
(rozsah viz Příloha č. 8 k vyhlášce č. 499/2006 Sb.)**

Investor : Regionální vzdělávací a informační středisko, p.o.  
Školní 1094, Tachov

Vypracoval : Ing. arch. Tomáš Hruška  
Branišov 84, 373 84 Branišov  
ČKA 03003

Datum : 08/2019

Obsah : A. Průvodní zpráva  
B. Souhrnná technická zpráva  
C1. Situace širších vztahů  
C2. Celková situace  
D. Vzorový řez

## **A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

### **A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE**

NÁZEV STAVBY: TACHOV  
VENKOVNÍ AREÁL REVIS

MÍSTO STAVBY: TACHOV  
P. P. Č. 2147/1, K. Ú. TACHOV

CHARAKTER STAVBY: NOVÁ STAVBA

INVESTOR: REGIONÁLNÍ VZDĚLÁVACÍ A INFORMAČNÍ STŘEDISKO,  
PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE  
ŠKOLNÍ 1094  
347 01 TACHOV

MAJITEL: MĚSTO TACHOV  
HORNICKÁ 1695  
347 01 TACHOV

ZPRACOVATEL PD: ING. ARCH. TOMÁŠ HRUŠKA  
BRANIŠOV 84, 373 84 BRANIŠOV  
ČKA 03003

### **A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ**

Vstupní podklady pro vypracování projektové dokumentace:

- studie projektu "Učíme se Greenbelt"
- Snímek katastrální mapy
- výpis LV
- prohlídka místa

### **A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ**

#### **a) rozsah řešeného území**

Venkovní areál REVIS je navržen v lokalitě Tachov a zasahuje do 1/3 pozemku p. p. č. 2147/1 v k. ú. Tachov.

#### **b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)**

Jedná se o vybudování venkovního návštěvního areálu s jednoduchými malými doplňkovými stavbami (mlatová cesta, hmatový reliéf, informační panel, lavičky, expozice zaniklé obce, odpadkový koš, venkovní kamera a socha zvířete). Venkovní areál REVIS je navržen na zastavěném území města Tachov - ploše určené pro občanské vybavení - ostatní služby.

#### **c) údaje o odtokových poměrech**

Odtokové poměry v území nebudou dotčeny.

d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací

Podle platné územně plánovací dokumentace města Tachov je zájmové území zařazeno do území, které je označeno jako plocha občanského vybavení - ostatní služby. Navrhovaný záměr je v souladu s územním plánem.

e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejně právní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující, nebo územním souhlasem popř. s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém se nahrazuje územní rozhodnutí a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací.

Navrhovaná stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací. Cílem projektu je zřídit venkovní areál jako nové zařízení cestovního ruchu s tematikou Zeleného pásu Evropy a skrze něj zvýšit povědomí obyvatelstva regionu o této problematice populárně – naučnou formou.

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Dle platného ÚP je území začleněno do plochy občanského vybavení - ostatní služby. Pro toto území je dle aktuálního územního plánu přípustné využití jako zařízení cestovního ruchu (ÚP, 3\_0\_Text\_úplné znění po vydání změn č. 1, 2, 3, str. 52).

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Požadavky dotčených orgánů jsou zapracovány v projektové dokumentaci.

h) seznam výjimek a úlevových řešení

Stavby se netýká, nejsou zde uplatněny žádné výjimky ani úlevová řešení.

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic

V době zpracování projektové dokumentace nebyly známy žádné podmiňující ani související investice.

j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby, pozemky sousedící

Pozemky dotčené realizací

Vlastník: Město Tachov, Hornická 1695, 34701 Tachov

p.p.č. 2147/1 k.ú. Tachov Plocha občanského vybavení - 3599 m<sup>2</sup>

Vlastník: Město Tachov, Hornická 1695, 34701 Tachov

Hospodaření se svěřeným majetkem obce: Regionální vzdělávací a informační středisko, příspěvková organizace

p.p.č. 2145 k.ú. Tachov Zastavěná plocha - budova č.p. 1094 - 385 m<sup>2</sup>

Pozemky sousedící s pozemky dotčenými realizací

Vlastník: Město Tachov, Hornická 1695, 34701 Tachov

Hospodaření se svěřeným majetkem obce: Regionální vzdělávací a informační středisko, příspěvková organizace

p.p.č. 2147/2 k.ú. Tachov                      Ostatní plocha - komunikace - 468 m2  
p.p.č. 2145 k.ú. Tachov                      Zastavěná plocha - budova č.p. 1094 - 385 m2

*Vlastník: Město Tachov, Hornická 1695, 34701 Tachov*

p.p.č. 2167 k.ú. Tachov                      Ostatní plocha - komunikace - 2523 m2  
p.p.č. 2148 k.ú. Tachov                      Ostatní plocha - komunikace - 613 m2  
p.p.č. 2022 k.ú. Tachov                      Ostatní plocha - komunikace - 3350 m2

*Vlastník:*

*André Zdenka, Vítkov 77, 34701 Tachov - 3/132*  
*Ardeleanu Tereza, Jungmannova 2241, 34701 Tachov - 2/132*  
*Benešová Petra Mgr., Jungmannova 2241, 34701 Tachov - 2/132*  
*Charouzková Michaela MUDr., Jungmannova 2241, 34701 Tachov - 3/132*  
*Festryha Volodymyr, Severní 912, 34815 Planá - 1/132*  
*SJM Fiala Jiří a Fialová Danuše, Jungmannova 2245, 34701 Tachov - 2/132*  
*Folejtarová Lenka, Jungmannova 2241, 34701 Tachov - 1/132*  
*Forst Vít, Jungmannova 2245, 34701 Tachov - 3/132*  
*Goth Martin, T. G. Masaryka 854, 34701 Tachov - 9/440*  
*Hadrava Lukáš, Jungmannova 2245, 34701 Tachov - 1/88*  
*Hadravová Barbora, Jungmannova 2245, 34701 Tachov - 1/88*  
*Hilf David, Kostelní 113, 34961 Kladruby - 1/88*  
*Hliboký Karel, Jungmannova 2245, 34701 Tachov - 2/132*  
*SJM Hvizdoš Pavel a Hvizdošová Alena, Jungmannova 2241, 34701 Tachov - 3/132*  
*Ilieš Daniela Ioana, Jungmannova 2245, 34701 Tachov - 1/132*  
*Iščenková Libuše ing., Jungmannova 2241, 34701 Tachov - 3/132*  
*Junek Pavel, Jungmannova 2241, 34701 Tachov - 1/88*  
*Kirinovič Martin MDDr., Zářečná 1522, 34701 Tachov - 5/132*  
*Klobásová Drahomíra Ing., Komenského 642, 34815 Planá - 1/440*  
*Kubálek Lukáš, Jungmannova 2241, 34701 Tachov - 1/132*  
*Kulíř David, Jungmannova 2241, 34701 Tachov - 2/132*  
*Kulířová Gabriela, Jungmannova 2245, 34701 Tachov - 2/132*  
*SJM Kunhart Jiří a Kunhartová Miloslava, Jungmannova 2245, 34701 Tachov - 2/132*  
*SJM Lukáš Václav a Lukášová Naděžda, Jungmannova 2245, 34701 Tachov - 3/132*  
*Luxury Home - BETA s.r.o., Tepelská 137/3, Úšovice, 35301 Mariánské Lázně- 12/132*  
*SJM Matas Jaroslav a Matasová Dagmar Mgr., Jungmannova 2241, 34701 Tachov - 2/132*  
*Matys Jakub, Ve Vilkách 1976, 34701 Tachov - 2/132*  
*Mihálová Denisa, Jungmannova 2245, 34701 Tachov - 1/132*  
*Mykulyak Ivan, Jungmannova 2245, 34701 Tachov - 1/132*  
*Němcová Petra, Na Terasě 1880, 34701 Tachov - 3/132*  
*Nováková Marie, Jungmannova 2241, 34701 Tachov - 2/132*  
*Nový Jaroslav, Hornická 1637, 34701 Tachov - 3/132*  
*MCP Pechers'ky Pavlo a Pecherska Ielizaveta, Jungmannova 2245, 34701 Tachov - 2/132*  
*Petličková Mária, Jungmannova 2245, 34701 Tachov - 2/132*  
*Prokop Roman Ing., Křesínská 1117, 37341 Hluboká nad Vltavou - 2/132*  
*Rathousová Karolína, Trocnovská 1721, 34701 Tachov - 2/132*  
*Schejbalová Renata, Ve Vilkách 1935, 34701 Tachov - 1/132*  
*SJM Sershen Yosyp a Sershen Liudmyla, Zářečná 1520, 34701 Tachov - 2/132*  
*Sisr Anna, Zářečná 1520, 34701 Tachov - 1/88*  
*SJM Slowik Zdeněk a Slowiková Jaroslava, Jungmannova 2241, 34701 Tachov - 2/132*

Slowiková Jaroslava, Velký Rapotín 48, 34701 Tachov - 3/132  
Steiner Ferdinand Josef, Gröbenstädt 16, 92709 Moosbach, Spolková republika Německo - 4/132  
Szitášová Denisa, Nový Dvůr 24, 34802 Bor - 2/132  
Šátek Jiří, Řešín 37, 34953 Bezručice - 1/132  
Škorík Martin, č. p. 158, 34401 Díly - 1/132  
SJM Škorík Peter a Škoríková Hana, č. p. 158, 34401 Díly - 2/132  
SJM Šperl Miroslav Ing. a Šperlová Eva Ing., Na Terasě 1908, 34701 Tachov - 3/132  
Tuší Patrik, Hornická 1634, 34701 Tachov - 2/132  
SJM Vávra Václav JUDr. a Vávrová Marie, Jungmannova 2245, 34701 Tachov - 2/132  
SJM Vavříčka Martin a Vavříčková Jana, Jungmannova 2241, 34701 Tachov - 3/132  
Velebová Margita, Jungmannova 2241, 34701 Tachov - 2/132  
Vobořilová Jindra, Jungmannova 2245, 34701 Tachov - 3/132  
Volková Sandra, Jungmannova 2241, 34701 Tachov - 1/88  
Vrba Petr, Jungmannova 2241, 34701 Tachov - 4/132  
Vykročilová Nikola, Jungmannova 2245, 34701 Tachov - 2/132  
Vyšata Milan, Jungmannova 2241, 34701 Tachov - 2/132  
SJM Zahrádka Zdeněk a Zahrádková Ivana, Jungmannova 2241, 34701 Tachov - 2/132  
Zálišová Jana, Jungmannova 2245, 34701 Tachov - 2/132

p.p.č. 2147/5 k.ú. Tachov	Ostatní plocha - komunikace - 1871 m <sup>2</sup>
p.p.č. 2147/6 k.ú. Tachov	Ostatní plocha - zeleň - 831 m <sup>2</sup>
p.p.č. 2147/10 k.ú. Tachov	Ostatní plocha - zeleň - 148 m <sup>2</sup>

#### **A.4 ÚDAJE O STAVBĚ**

##### **a) nová stavba nebo změna dokončené stavby**

Cílem návrhu je vybudovat venkovní areál, který bude plnit funkci návštěvnického areálu pro veřejnost. V rámci realizace venkovního areálu jsou navrženy tyto jednoduché stavby: mlatová cesta, hmatový reliéf, informační panel, parková lavička, odpadkový koš, expozice zaniklé obce, socha zvířete, venkovní kamera).

##### **b) účel užívání stavby**

Navrhovaná stavba bude sloužit veřejnosti.

##### **c) trvalá nebo dočasná stavba**

Jedná se o stavbu trvalou.

##### **d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů**

Venkovní areál je navržen na pozemku určeném pro občanské vybavení - ostatní služby. Stavby jsou doplňkovými stavbami cestovního ruchu.

##### **e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb**

Stavba jako celek i ve svých jednotlivostech odpovídá požadavkům SZ č. 183/2006 Sb. § 156 a jeho prováděcím vyhláškám v aktuálním znění (vyhl. MMR č. 268/2009 Sb., č. 20/2012 Sb.) a předpisům souvisejícím.

##### **f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů**

Znamé požadavky DOSS jsou do PD zapracovány.

### g) seznam výjimek a úlevových řešení

Stavby se netýká.

### h) navrhované kapacity stavby

#### **Mlatová cesta**

Mlatová cesta je konstruována jako sypaná z přírodního kameniva frakce 32-63 mm ve směsi s hrubozrnným pískem nebo lomovými výsivkami frakce 0-22 mm a následně mechanicky zpevněná. Základem tělesa mlatové cesty je vrstva směsi nejméně dvou frakcí přírodního nebo umělého kameniva nebo kameniva a hrubozrnného písku, namíchaná, rozprostřená a zhutněná tak, aby zajišťovala maximální kompaktnost a nejvyšší dosažitelnou únosnost.

Kostru kaleného štěrku o tloušťce vrstvy 100 mm tvoří drcené kamenivo frakce 32-63 mm, které se překryje krycí vrstvou hrubozrnného písku a následně mechanicky spojí uhutněním vibračním válcem.

#### **Hmatový reliéf**

Jedná se o betonovou reliéfní desku usazenou na dřevěném stojanu, který bude osazen na kovové patce zabetonované do země. Ve venkovním areálu bude usazeno 5 hmatových reliéfů.

#### **Socha zvířete**

Socha modelovaná a odlévaná, finální materiál: epoxydová pryskyřice probarvená nebo sycená kovovým práškem. Zvíře může mít dynamický postoj, sokl ve stejném materiálu napodobující kámen, skálu, strom.

Postup: hliněný model v měřítku 1:1, vícedílná forma, odlitek. Rozměry: výška 80 – 90 cm, délka 150 – 180 cm.

#### **Expozice zaniklé obce**

Na ploše max. 2 m<sup>2</sup> je navržena drobná stavba připomínající zbytky po zaniklých obcích v Českém lese. Tato stavba představuje zbytky bývalého sklepa o rozměrech šířky 80 cm, výšky 60 cm a délky zahrnutí zeminou 100 cm. Použitý materiál: zdivo pilíře a překladu (klenby) BEST ostařené tvárnice, ostařené zdivo (cihly). Vstup do sklepa je zazděný, klenba je zahrnutá zeminou a ta porostlá vegetací.

#### **Informační panel**

Informační panel je tvořen dibondovou deskou (110 x 50 cm) a zalaminovaným fóliovým potiskem orámovaným v dřevěné liště. Tento panel je usazen na již existující dřevěné venkovní expozici, výstupu projektu č. 231.

#### **Parková lavička**

Jedná se o betonovou lavičku s dřevěným sedadlem. Lavička je osazena na kovových patkách zabetonovaných do země. Povrchová úprava dřevěných částí lavičky je mořením.

#### **Odpadkový koš**

Odpadkový koš je usazen na kovovém stojanu, který bude osazen na kovové patce zabetonované do země.

## **Venkovní kamera**

Nový kamerový bod ve Venkovním areálu REVIS zahrnuje kameru otočnou, venkovní závěsnou 20x zoom, kamerový rozvaděč včetně vybavení, cyklické napájení, licenci securitycenter, konzole, bezdrátový přenos, ostatní instalační materiál. Kamera bude připojena na městský kamerový systém.

### *j) Základní předpoklady výstavby*

Stavba bude realizována v jedné etapě na základě souhlasu města Tachov a Monitorovacího výboru Programu přeshraniční spolupráce Česká republika - Svobodný stát Bavorsko 2014 - 2020.

Souhlas Rady města Tachov	7. 8. 2019
Rozhodnutí Monitorovacího výboru	2019
Dokončení výstavby	2021

### *k) orientační náklady stavby*

Orientační hodnota stavby (Venkovního areálu REVIS)	700 605,- Kč
- z toho mlatová cesta	200 000,- Kč

## **A.5 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ**

D1. Venkovní areál REVIS

D1.1. Mlatová cesta

## **B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

### **B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY**

#### *a) charakteristika stavebního pozemku*

Jedná se o lokalitu Tachov, kde bude vybudován nový návštěvnický venkovní areál u budovy Regionálního vzdělávacího a informačního střediska, p. o. s několika návštěvnickými body:

1. Mlatová cesta o délce 110 m a šířce 1 m.
2. Hmatové reliéfy s tematikou Zeleného pásu Evropy (5 ks)
3. Socha zvířete (vlk obecný, symbol divoké přírody, 1 ks)
4. Expozice zaniklé obce (zaniklý sklep, 2 m<sup>2</sup>)
5. Informační panel (110 x 50 cm, 3 ks)
6. Betonové lavičky (2 ks)
7. Odpadkový koš
8. Venkovní kamera (umístěná na konzoli na budově Regionálního vzdělávacího a informačního střediska).

Venkovní areál je navržen na pozemku p.p.č. 2147/1 v k. ú. Tachov a p.p.č. 2145 k.ú. Tachov (osazení venkovní kamery na budovu Regionálního vzdělávacího a informačního střediska, p. o.). Cílem návrhu je zpřístupnit informace o Zeleném pásu Evropy populárně - naučnou formou a vytvořit nový návštěvnický areál v Tachově.

#### *b) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum, apod.)*

Výše uvedené průzkumy nebyly prováděny. Při zakládání objektů bude vycházeno z místních zvyklostí a zkušeností o podloží. Jedná se o konstrukce založené pouze na jednoduchých patkách, v maximálně nezámrzné hloubce.

#### *c) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma*

Venkovní areál se nachází na pozemku určeném pro občanskou vybavenost - ostatní služby. Nejsou známa žádná další bezpečnostní ani ochranná pásma. Stavbou žádná nová ochranná pásma nevznikají.

#### *d) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.*

Lokalita se nenachází na záplavovém nebo poddolovaném území.

#### *e) Vliv stavby na okolní ozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území*

Jedná se o jednoduché stavby na veřejném volně přístupném pozemku. Stavba nebude napojena na žádné inženýrské sítě, ani dopravně napojena na komunikační síť. Zásobování stavby bude probíhat z obslužné komunikace p.p.č. 2167 v k.ú. Tachov. Odtokové poměry v území zůstanou beze změny - dešťová voda bude stejně jako dosud vsakována na pozemku.

#### *f) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin*

Asanace, demolice ani kácení dřevin nebudou součástí navrhované stavby.



g) *Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkcí lesa (dočasné, trvalé)*

Žádné dočasné nebo trvalé zábory ZPF se nenavrhují.

h) *Územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)*

V rámci venkovního areálu budou na pozemku rozmístěny lehké stavby s využitím pro pěší turisty. Objekty nebudou napojeny na dopravní infrastrukturu. V areálu se počítá s umístěním venkovní otočné kamery s přiblížením 20x zoom, kamerového rozvaděče včetně vybavení, cyklického napájení, vč. licence securitycenter, konzole, bezdrátového přenosu. Kamera bude připojena na městský kamerový systém.

i) *Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané a související investice*

Stavba bude zahájena po schválení Monitorovacím výborem a zahájením realizace projektu v dubnu 2020. Stavba si nevyžádá žádné časové vazby, ani podmiňující investice.

## **B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY**

### **B.2.1 ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY, ZÁKLADNÍ KAPACITY FUNKČNÍCH JEDNOTEK**

Cílem návrhu je zpřístupnit návštěvnický venkovní areál, populárně - naučnou formou veřejnosti přiblížit informace o Zeleném pásu Evropy a o česko - bavorském místě uprostřed něj. Cílem je vytvořit nový objekt (areál) cestovního ruchu.

V rámci realizace venkovního areálu REVIS jsou navrženy tyto jednoduché objekty: mlatová cesta, hmatový reliéf, informační panel, lavičky, expozice zaniklé obce, odpadkový koš, venkovní kamera a socha zvířete.

### **B.2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ**

*a+b) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení + architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení*

Jednotlivé konstrukce jsou navrženy tak, aby svým vzhledem upoutaly návštěvníky, ale nepůsobily rušivě vůči svému okolí.

### **B.2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY**

Stavba bude sloužit jako odpočinkové a naučné místo v nově budovaném venkovním areálu.

### **B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY**

Venkovní areál je koncipována pro pěší návštěvníky, charakter mlatové cesty umožňuje vstup i osobám se ztíženou schopností pohybu.

### **B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY**

Nenavrhují se žádná technologická ani výrobní zařízení, která by vyžadovala speciální režim při užívání stavby. Provoz v realizované stavbě bude upraven vnitřními předpisy provozovatele.

## **B.2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ**

a) *stavební řešení, technika prostředí staveb*

*POPIS:*

### **MLATOVÁ CESTA**

Mlatová cesta je konstruována jako sypaná z přírodního kameniva frakce 32-63 mm ve směsi s hrubozrnným pískem nebo lomovými výsivkami frakce 0-22 mm a následně mechanicky zpevněná. Základem tělesa mlatové cesty je vrstva směsi nejméně dvou frakcí přírodního nebo umělého kameniva nebo kameniva a hrubozrnného písku, namíchaná, rozprostřená a zhutněná tak, aby zajišťovala maximální kompaktnost a nejvyšší dosažitelnou únosnost.

Kostru kaleného šterku o tloušťce vrstvy 100 mm tvoří drcené kamenivo frakce 32-63 mm, které se překryje krycí vrstvou hrubozrnného písku a následně mechanicky spojí uhutněním vibračním válcem.

### **HMATOVÝ RELIÉF**

Jedná se o betonovou reliéfní desku usazenou na dřevěném stojanu, který bude osazen na kovové patce zabetonované do země. Ve venkovním areálu bude usazeno 5 hmatových reliéfů.

### **SOCHA ZVÍŘETE**

Socha modelovaná a odlévaná, finální materiál: epoxydová pryskyřice probarvená nebo sycená kovovým práškem. Zvíře může mít dynamický postoj, sokl ve stejném materiálu napodobující kámen, skálu, strom.

Postup: hliněný model v měřítku 1:1, vícedílná forma, odlitek. Rozměry: výška 80 – 90 cm, délka 150 – 180 cm.

### **EXPOZICE ZANIKLÉ OBCE**

Na ploše max. 2 m<sup>2</sup> je navržena drobná stavba připomínající zbytky po zaniklých obcích v Českém lese. Tato stavba představuje zbytky bývalého sklepa o rozměrech šířky 80 cm, výšky 60 cm a délky zahrnutí zeminou 100 cm. Použitý materiál: zdivo pilíře a překladu (klenby) BEST ostařené tvárnice, ostařené zdivo (cihly). Vstup do sklepa je zazděný, klenba je zahrnutá zeminou a ta porostlá vegetací.

### **INFORMAČNÍ PANEL**

Informační panel je tvořen dibondovou deskou (110 x 50 cm) a zalaminovaným fóliovým potiskem orámovaným v dřevěné liště. Tento panel je usazen na již existující dřevěné venkovní expozici, výstupu projektu č. 231.

### **PARKOVÁ LAVIČKA**

Jedná se o betonovou lavičku s dřevěným sedadlem. Lavička je osazena na kovových patkách zabetonovaných do země. Povrchová úprava dřevěných částí lavičky je mořením.

### **ODPADKOVÝ KOŠ**

Odpadkový koš je usazen na kovovém stojanu, který bude osazen na kovové patce zabetonované do země.

### **VENKOVNÍ KAMERA**

Nový kamerový bod ve Venkovním areálu REVIS zahrnuje kameru otočnou, venkovní závěsnou 20x zoom, kamerový rozvaděč včetně vybavení, cyklické napájení, licenci

securitycenter, konzole, bezdrátový přenos, ostatní instalační materiál. Kamera bude připojena na městský kamerový systém.

### **B.2.7 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ**

Součástí venkovního areálu je osazení venkovní otočné kamery s přiblížením 20x zoom, kamerového rozvaděče včetně vybavení, cyklického napájení, vč. licence securitycenter, konzole, bezdrátového přenosu. Kamera bude připojena na městský kamerový systém.

### **B.2.8 POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ STAVBY**

Jedná se o úpravu stávajícího území v rozsahu vybudování mlatové cesty a několika exteriérových objektů, které svým rozsahem a technickým zpracováním, nevyžadují PBRs.

### **B.2.9 ZÁSADY HOSPODAŘENÍ S ENERGIEMI**

Jedná se o venkovní návštěvnický areál - stavby se netýká. Stavba je navržena v souladu s platnými vyhl. a ČSN.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí (Zásady řešení parametrů stavby a řešení vlivu stavby na okolí)

Stavba je navržena tak, aby po dokončení odpovídala platným předpisům na bezpečnost provedení, neohrožovala život, zdraví a zdravé životní podmínky jejich uživatelů a aby neohrožovala životní prostředí nad limity obsažené ve zvláštních předpisech. Navržené materiály a technologie jsou v souladu s vyhláškou MMR č. 268/2009 Sb. (§10). běžné zvláštní nároky na hygienické požadavky.

#### *Vliv provádění stavby na životní prostředí*

Jedná se o jednoduchou stavbu s minimálním množstvím odpadu. Na stavbu budou dovezeny hotové komponenty, které budou pouze osazeny. Odpady vzniklé při provádění stavby budou průběžně (denně) likvidovány - odváženy na smluvně zajištěnou skládku, pod odstavenými mechanismy budou umístěny ocelové záchytné vany pro případný úkap ropných látek a produktů. Recyklovatelný odpad (dřevo, kov a papír) bude tříděn a odvážen k dalšímu zpracování, plastový odpad podléhající speciální likvidaci bude odborně likvidován.

#### *Vliv provozu stavby na životní prostředí*

Stavba po svém dokončení nebude mít negativní vliv na životní prostředí.

### **B.2.11 OCHRANA STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ**

#### *a) ochrana před pronikáním radonu z podloží*

Nejedná se o stavby s trvalými pobytovými prostory.

#### *b) ochrana před bludnými proudy*

Stavby se netýká.

#### *c) ochrana před technickou seismicitou*

Stavby se netýká.

*d) ochrana před hlukem*

V objektu nejsou umístěna zařízení se zdrojem hluku, která by vyžadovala speciální ochranu před hlukem. Stavba ani provoz stavby nejsou v rozporu s vyhl. MMR č. 20/2012, §14.

*e) protipovodňová opatření*

Stavby se netýká.

### **B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU**

V areálu se počítá s umístěním venkovní otočné kamery s přiblížením 20x zoom, kamerového rozvaděče včetně vybavení, cyklického napájení, vč. licence securitycenter, konzole, bezdrátového přenosu. Kamera bude připojena na městský kamerový systém. Jiné napojení na technickou infrastrukturu není uvažováno.

### **B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ**

*a) Popis dopravního řešení*

Jedná se o jednoduché stavby v rámci projektu venkovního areálu REVIS na pozemku p.p.č. 2147/1 v k.ú. Tachov. K pozemku lze přijet po komunikaci p.p.č. 2167 v k. ú. Tachov. Tato komunikace bude využita pro zásobování stavby.

*b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu*

Jedná se o vybudování venkovního areálu pro pěší. Jednotlivé objekty umístěné ve venkovním areálu nebudou napojeny na dopravní infrastrukturu.

*c) Doprava v klidu*

Stavby se netýká.

*d) Pěší a cyklistické stezky*

Stavba bude přístupná pro pěší.

### **B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV**

#### **TERÉNNÍ ÚPRAVY, POUŽITÉ VEGETAČNÍ PRVKY, BIOTECHNICKÁ OPATŘENÍ**

Venkovní areál bude vybudován na pozemku p.p.č. 2147/1 v k.ú. Tachov. Terén venkovního areálu bude minimálně upravován, a to v souvislosti s vybudováním mlatové cesty. Na trase mlatové cesty budou umístěny jednotlivé objekty, které jsou uvedeny a popsány v jednotlivých oddílech této zprávy. Jednotlivé objekty budou situovány tak, aby došlo k minimálním zásahům do terénu. Po dokončení stavby bude okolí jednotlivých objektů uvedeno dle možností do původního stavu. Žádná biotechnická opatření se nenavrhují.

### **B.6. POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA**

*a) Ovzduší, hluk, voda, odpady a půda*

Stavba nebude mít negativní dopady co se týče ovzduší a hluku, ani v oblasti vodního hospodářství a vodního režimu.

*b) Vliv stavby na přírodu a krajinu, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině*

Vzhledem k charakteru navrhované stavby nedojde k porušení ekologických funkcí a vazeb v krajině.

*c) Vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000*

Stavba sama ani její okolí nesousedí ani se nenachází v blízkosti některé evropské významné lokality soustavy Natura 2000.

*d) Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA*

Navrhovaná stavba nevyžaduje zjišťovací řízení ani stanovisko EIA.

*e) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů*

Nová ochranná pásma se nezřizují.

## **B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA**

Nejsou známy žádné požadavky související s ochranou obyvatelstva.

## **B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY**

*a-c) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění, odvodnění staveniště, napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu*

Stavba nepředpokládá spotřebu energií, nepředpokládá se nutnost odvádění nadměrného množství vody ze staveniště při provádění stavby. Stavba je přístupná pro zásobování z obslužné komunikace.

*d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky*

Jedná se o jednoduché doplňkové stavby - mlatovou cestu, hmatové reliéfy, informační panely, lavičky, expozice zaniklé obce, odpadkový koš, venkovní kamera a socha zvířete. Negativní vlivy stavebních prací na okolí budou eliminovány vhodnou organizací práce.

*e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související sanace, demolice, kácení dřevin*

Stavba neohrožuje okolí staveniště, nemá požadavky na související sanace a demolice.

*f) Maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)*

Vlastník dotčeného pozemku - město Tachov, Hornická 1695, 34701 Tachov

*g) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace*

Při výstavbě bude množství a druhy odpadů a emisí odpovídat rozsahu a charakteristice navrhovaných stavebních prací.

Odpady vzniklé při stavbě jsou odpady skupiny č. 15 - odpadní obaly a 17 - stavební a demoliční odpady. Stavební odpad a obaly budou skladovány v uzavřeném kontejneru a denně odváženy na řízenou skládku. Recyklovatelný odpad bude tříděn a odvážen k dalšímu zpracování.

Zatřídění odpadů dle zákona MŽP č. 185/2001 Sb. a vyhl. č. 381/2001 Sb.

Papírové a lepenkové obaly 15 01 01 B

Plastové obaly 15 01 02 B

Dřevěné obaly	15 01 03 A
Textilní obaly	15 01 09 B
Dřevo	17 02 01 A
Asfaltové směsi s dehtem	17 03 01 C,B
Ocel - železo, potrubí	17 04 05 B

Způsob likvidace odpadů:

A - odvoz na skládku

B- třídění, oddělené skladování, recyklace

C - odvoz na skládku nebezpečných odpadů

*h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin*

Vytežená zemina při výkopových pracech bude použita při dokončování terénních úprav okolo jednotlivých objektů.

*i) Ochrana životního prostředí při výstavbě*

Na staveništi nebudou skladovány pohonné hmoty. Pod odstavenými mechanismy budou umístěny ocelové záchytné vany a případný úkap ropných látek a produktů bude likvidován odborným způsobem na místě k tomu určeném. Pro eventuelní případ havárie bude mít dodavatel stavebních prací dostatečnou zásobu Vapexu k její likvidaci. Odpad nebude spalován na staveništi, recyklovatelný odpad (dřevo, kov, papír...) bude tříděn a odvážen k dalšímu zpracování.

*j) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů*

V průběhu stavby budou dodržovány:

1. podmínky §15 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)
2. nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
3. předpisy související

*k) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb*

Venkovní areál je koncipována pro pěší návštěvníky, charakter mlatové cesty umožňuje vstup i osobám se ztíženou schopností pohybu.

*l) Zásady pro dopravně inženýrské opatření*

Stavby se netýká.

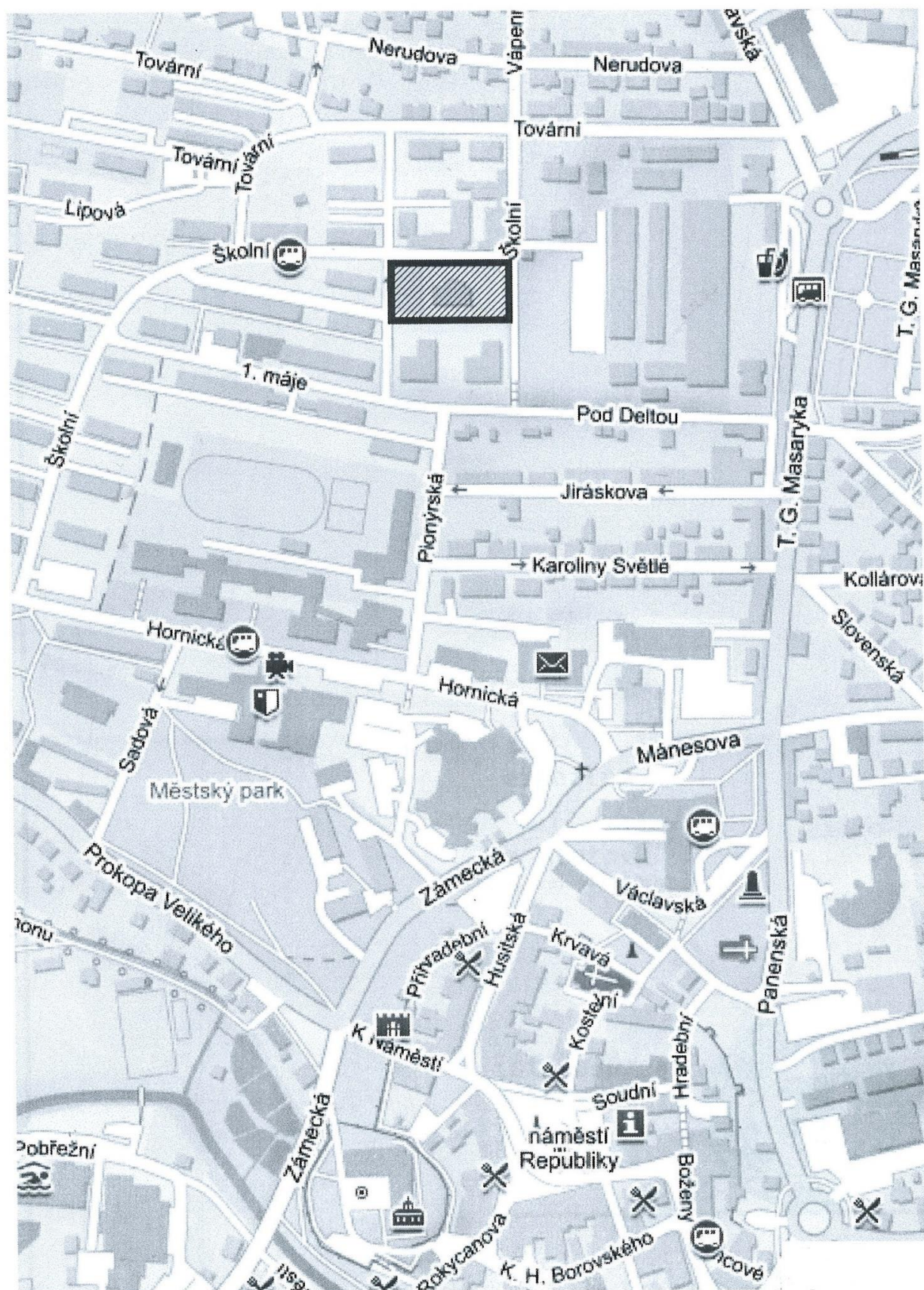
*m) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby*

Stavby se netýká.

*n) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny*

Stavba bude provedena v jedné etapě na základě souhlasu města Tachov a souhlasu Monitorovacího výboru Programu přeshraniční spolupráce Česká republika - Svobodný stát Bavorsko 2014 - 2020.

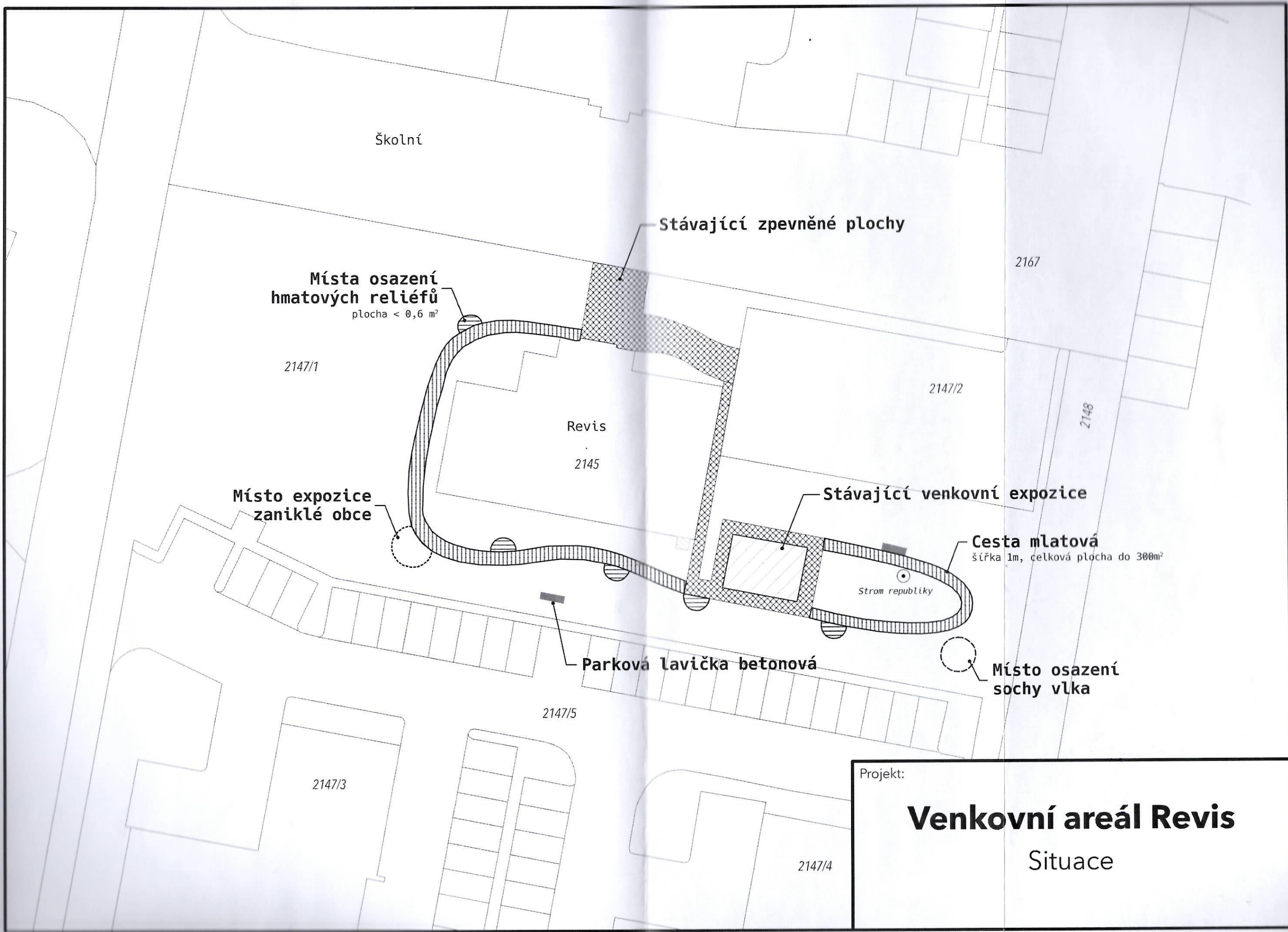




Řešené území

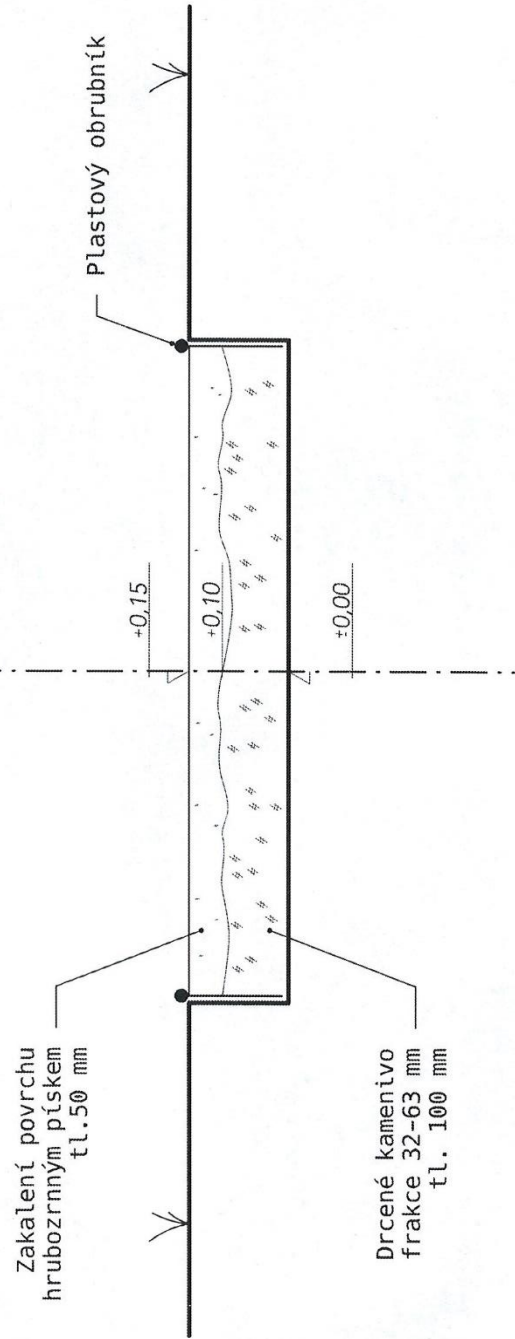
Situace širších vztahů





Projekt:  
**Venkovní areál Revis**  
Situace

1 000



Projekt:

## Venkovní areál Revis

Cesta mlatová  
Vzorový příčný řez

1:10