



Congress & Wellness
Hotel Olšanka
1906 2018

RÁMCOVÁ SMLOUVA O ZAJIŠTĚNÍ KONFERENCEČNÍCH SLUŽEB

na akce ve dnech:

„7.-8.9., 21.-22.10., 23.-24.11. a 7.-8.12. 2020“

uzavřená mezi:

POSKYTOVATEL SLUŽEB (DODAVATEL):

Hotel Olšanka s.r.o.

Táboritřká 1000/23, 130 00 Praha 3

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 80698

IČO: 26418703

DIČ: CZ 26418703

Zastoupená: 

OBJEDNAVATEL (ODBĚRATEL):

Institút pro veřejnou správu Praha

Adresa: Senovážné náměstí 23, Praha 1

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném

IČO: 70890293

DIČ: CZ70890293

Zastoupená: 

I. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek hotelu Olšanka s.r.o. zajistit odběrateli kongresové služby v souvislosti s akcí: „**Školení IVS Praha**“, která proběhne ve dnech: „**7.-8.9., 21.-22.10., 23.-24.11. a 7.-8.12. 2020**“, a to zejména pronajmout prostory pro pořádání akce a poskytnout další vyžádané služby.

Předmětem této smlouvy je také závazek odběratele poskytnuté služby uhradit.

Odběratel prohlašuje, že se na základě dříve projevsného zájmu a za podmínek uvedených dále v této smlouvě rozhodl uspořádat v prostorách hotelu Olšanka s.r.o. výše jmenovanou akci, v dohodnutém termínu a dodavatel přijímá závazek mu toto umožnit.

Odběratel tímto prohlašuje, že veřkeré služby objednává svým jménem a tuto smlouvu uzavírá svým jménem a na svůj účet, pokud není dodatkem písemně ujednáno jinak.

II. Místo a čas plnění

Oba účastníci této smlouvy prohlašují, že nedílnou součástí této smlouvy je specifikace všech požadovaných služeb v denním rozložení včetně místa a času plnění, předběžný počet osob a termín, ve kterém je jejich uskutečnění vyžadováno.

Odběratel se zavazuje upřesnit 14 dní před začátkem akce veřkerou specifikaci vyžadovanou v předchozím odstavci.

Hotel Olšanka, s.r.o.
IČ: 26418703 DIČ: CZ26418703
Táboritřká 23/1000, 130 00 Praha 3





III. Cenová ujednání, fakturace a platební podmínky

Za řádné provedení činností dle této smlouvy se odběratel zavazuje uhradit celkovou cenu dle cenového ujednání specifikovaného v Příloze (Cenovém ujednání/Komandu) této smlouvy.

Dodavatel požaduje na výše ujednanou akci zálohy v následujících částkách:

- 95 % z celkové ceny schválené předběžné kalkulace na 7.- 8. 9. 2020 (viz Přílohy – Cenová nabídka – Hotel Olšanka), což v číselném vyjádření činí **Kč 53.000,-**.
Záloha bude uhrazena na základě zálohové faktury na bankovní účet dodavatele nejpozději **do 1.9. 2020**.
- 95 % z celkové ceny schválené předběžné kalkulace na 21.- 22.10. 2020 (viz Příloha – Cenová nabídka – Hotel Olšanka), což v číselném vyjádření činí **Kč 53.000,-**.
Záloha bude uhrazena na základě zálohové faktury na bankovní účet dodavatele nejpozději **do 13.10. 2020**.
- 95 % z celkové ceny schválené předběžné kalkulace na 23.-24.11. 2020 (viz Příloha – Cenová nabídka – Hotel Olšanka), což v číselném vyjádření činí **Kč 53.000,-**.
Záloha bude uhrazena na základě zálohové faktury na bankovní účet dodavatele nejpozději **do 15.11. 2020**.
- 95 % z celkové ceny schválené předběžné kalkulace na 7.- 8.12. 2020 (viz Příloha – Cenová nabídka – Hotel Olšanka), což v číselném vyjádření činí **Kč 53.000,-**.
Záloha bude uhrazena na základě zálohové faktury na bankovní účet dodavatele nejpozději **do 1.12. 2020**.
- v případě doobjednání prostor nebo služeb (občerstvení, ubytování, technika) před akcemi, resp. v jejím průběhu, dodavatel požaduje úhradu částky do výše 95 % aktualizovaných kalkulací (viz Přílohy – Cenové kalkulace/Komanda) do data konání akce, resp. v jejím průběhu

Při prodlení s úhradou zálohové faktury má dodavatel právo od této smlouvy odstoupit, neboť oba její účastníci shodně prohlašují, že jde o podstatné porušení smluvních povinností. Pokud tohoto práva nevyužije, je dodavatel oprávněn vyúčtovat odběrateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z fakturované výše zálohy denně, s čímž odběratel souhlasí a zavazuje se takto sjednanou smluvní pokutu uhradit kdykoliv mu bude vyúčtována.

Dodavatel poskytne služby v souladu s platnými předpisy a v souladu s cenami uvedenými ve schválených předběžných kalkulacích (viz Přílohy – Cenové kalkulace, Předběžné kalkulace techniky). Při změně objednávky, resp. cenového ujednání, bude podepsána aktualizovaná Příloha – Cenová kalkulace, která nahrazuje původně podepsanou.

Další služby poskytnuté nad rámec této objednávky, pokud nebude dohodnuto jinak, např. občerstvení, hradí klienti odběratele sami přímo u dodavatele (hotelu), s cenami včetně DPH a dle skutečné spotřeby.

Dodavatel vystaví finální fakturu po skončení výše sjednané akce a zohlední v ní uhrazené zálohové faktury.

Součástí faktury je přehled všech služeb poskytnutých dodavatelem.





Odběratel se zavazuje provést včasnou úhradu za vystavené faktury a to do data splatnosti stanoveného ve faktuře, není-li stanoveno jinak. Pohledávka dodavatele je uhrazena okamžikem připsání dlužné částky na účet dodavatele.

Počínaje 1. dnem po splatnosti faktury si smluvní strany sjednávají smluvní úroky z prodlení, které je povinen zaplatit odběratel dodavateli ve výši 0,05% z neuhrazené částky za každý započatý den prodlení. Odběratel se dále zavazuje uhradit dodavateli veškeré náklady vzniklé v souvislosti s vymáháním výše specifikovaných pohledávek.

Dodavatel se zavazuje vyřídit reklamaci faktury do třech pracovních dní od obdržení oprávněné reklamace od odběratele a odběratel se tímto zavazuje k poskytnutí potřebné součinnosti. Odběratel se tímto lhůta splatnosti prodlužuje o dobu vyřízení reklamace. V případě neoprávněné reklamace se lhůta splatnosti neprodlužuje.

V případě, že sazba DPH bude v průběhu platnosti této smlouvy příslušným právním předpisem upravena, vyhrazuje si hotel právo upravit dohodnuté ceny služeb dle nové výše sazby DPH.

IV. Storno podmínky

V případě, že odběratel zruší fixně potvrzené prostory v rozsahu sjednaném v Přílohách (Cenové kalkulace/Komanda) je dodavatel oprávněn požadovat po odběrateli uhrazení storno poplatků (smluvní pokuty).

Storno fixně potvrzených prostor:

14 – 7 dní před termínem akce	75 % z ceny prostor
6 a méně dní před začátkem akce	100 % z ceny prostor

S výjimkou zrušení jednoho ze sálů v případě, že se účastníci nebudou poslední den dělit

Účastníci sjednávají, že storno závazně objednaných prostor lze účinně uskutečnit pouze písemnou formou.

V. Všeobecné podmínky

Bez předchozího písemného souhlasu nelze při akcích konzumovat donesená jídla a nápoje. I v případě poskytnutého souhlasu má dodavatel právo účtovat za donesená jídla a nápoje korkovné.

Dohodnutá cena pronájmu nebytových prostor zahrnuje mimo vlastní ceny nájmu pouze přípravu prostor a jejich vybavení nábytkem, je-li k dispozici. V ceně není zahrnuto technické vybavení a jeho provoz.

Při překročení dohodnutého času pronájmu má dodavatel právo účtovat půldenní, resp. hodinovou sazbu pronájmu.

Odběratel je povinen požádat u dodavatele o předchozí souhlas k instalaci propagačních materiálů a předmětů. Za škodu vzniklou v souvislosti s instalací a za dodržení bezpečnostních předpisů při instalaci odpovídá odběratel. Bude-li instalací zajišťovat dodavatel, budou odběrateli účtovány náklady instalace a demontáže samotné.

Za cennosti vnesené do hotelu v souvislosti s akcí odpovídá dodavatel pouze v rozsahu dle § 2327 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. Za věci vnesené (oděvy, hudební nástroje, apod.) nese dodavatel odpovědnost pouze tehdy, pokud budou na místě k tomu určeném (např. šatna). Dodavatel není zodpovědný za pojištění věcí, které budou vystaveny v rámci prezentací, výstav, apod. Tuto zodpovědnost nese odběratel.





Dodavatel odpovídá za škody způsobené odběrateli ztrátou nebo zničením donesených předmětů do výše stanovené zákonnými předpisy. Odběratel jako pořadatel akce odpovídá dodavateli za škodu způsobenou hosty, pracovníky odběratele a jím pověřenými osobami, která vznikne při pořádání akce nebo v přímé souvislosti s ní.

Pro dovoz zboží ze zahraniční platí následující podmínky. Odběratel je povinen informovat dodavatele o dodání a rozsahu zboží předem. Odběratel též zodpovídá za zajištění doručení a vrácení dováženého zboží do a z hotelu. Odběratel je zodpovědný za proclení zboží před dodáním do hotelu a je povinen zabezpečit odpovídající pojištění dováženého zboží. V případě těžkého nákladu odběratel zajistí vyložení a naložení zboží. Dodavatel není zodpovědný za poškození či ztrátu dováženého zboží.

VI. Závěrečná ustanovení

Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom exempláři, které jsou rovnocenné právní váhy v případě sporu.

Smluvní strany se tímto zavazují udržovat obsah této smlouvy v tajnosti, obzvláště co se týká struktury cenových sazeb a rezervačních podmínek.

Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou stran.

Veškerá korespondence mezi dodavatelem a odběratelem související se smluvně zajištěnou akcí je považována za součást smlouvy.

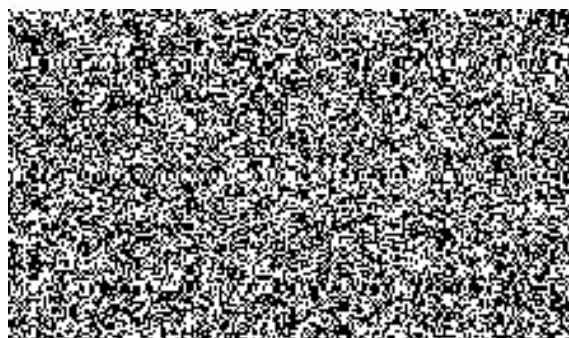
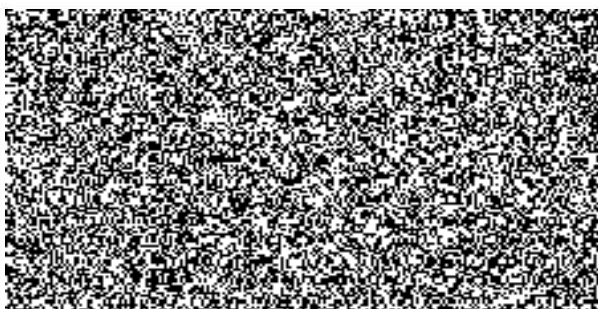
Není-li stanoveno jinak, řídí se práva povinnosti smluvních stran příslušnými ustanoveními občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

Obě smluvní strany souhlasí s tím, že veškeré spory týkající se této smlouvy, práv a povinností z ní plynoucích, které nebude možné vyřešit mimosoudně, budou řešeny příslušným soudem dle platné právní úpravy.

Smluvní strany prohlašují, že smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem, kterému porozuměly a že smlouva byla uzavřena dle jejich plné a svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za jinak nápadně nevýhodných podmínek.

Přílohy:

- Cenová kalkulace na pronájem prostor a techniku na akci ve dnech 7.-8.9.2020
- Cenová kalkulace na pronájem prostor a techniku na akci ve dnech 21.-22.10.2020
- Cenová kalkulace na pronájem prostor a techniku na akci ve dnech 23.-24.11.2020
- Cenová kalkulace na pronájem prostor a techniku na akci ve dnech 7.-8.12.2020



Hotel Olšanka, s.r.o.
IČ: 26418703 DIČ: CZ26418703
Táboritřská 23/1000, 130 00 Praha 3



Název akce	Školení IVS Praha						
Prostory akce	Salonek Ostrava	Organizátor	Institut pro veřejnou správu Praha				
Počet osob	30	Adresa	Senovážné nám. 23, 110 00 Praha 1				
Začátek akce	8:00	Kontaktní osoba					
Konec akce	18:00	Telefon					
Logo		Platba	FA				
DPH	21%, 15 %, 10%	IČO		Mezin			
Opce: 10.7.2020		Zpracoval		Dne	16.06.2020		
TECHNIKA					cena/j.	Celkem	
Dataprojektor, promítání na bílou stěnu - á Kč 1.000,-/den - lze i vlastní						2000	
Flipchart s papíry a fixy zdarma , wifi pro přednášejícího zdarma						0	
čas	PRONÁJEM PROSTOR 7.9. pondělí			osob			
08:00-18:00	Salonek Ostrava - škola pro 30 osob				5500		
	před sálem stůl na registraci						
čas	PRONÁJEM PROSTOR 8.9. úterý			osob			
08:00-18:00	Salonek Ostrava - škola pro 30 osob				5500		
	před sálem stůl na registraci						
JÍDLO A NÁPOJE 7.9..							
	Kohoutková voda ve džbánech zdarma					0	
8:00-16:00	BISTRO - SAMOPLÁTCI - káva, voda, drobné občerstvení						
11:30-13:00	Oběd samoobslužnou formou - 4 chody, výběr ze 7 hlavních jídel, 2 druhů polévek, salát, dezert - STRAVENKY			30	190	5700	
	voda k obědu zdarma, ostatní nápoje SAMOPLÁTCI						
11:30-13:00	Večeře servírovaná - hlavní jídlo s přílohou (výběr ze 3 hlavních jídel do 15 hod na místě) (dva chody Kč 220,-/os)			30	170	5100	
	voda k večeři zdarma, ostatní nápoje SAMOPLÁTCI						
JÍDLO A NÁPOJE 8.9.							
	Kohoutková voda ve džbánech zdarma					0	
8:00-16:00	BISTRO - SAMOPLÁTCI - káva, voda, drobné občerstvení						
11:30-13:00	Oběd samoobslužnou formou - 4 chody, výběr ze 7 hlavních jídel, 2 druhů polévek, salát, dezert - STRAVENKY			30	190	5700	
	voda k obědu zdarma, ostatní nápoje SAMOPLÁTCI						
11:30-13:00	Večeře servírovaná - hlavní jídlo s přílohou (výběr ze 3 hlavních jídel do 15 hod na místě) (dva chody Kč 220,-/os)			30	170	5100	
	voda k večeři zdarma, ostatní nápoje SAMOPLÁTCI						
UBYTOVÁNÍ:				počet	dny	cena/j.	celkem
7.-8.9.	Double vč. snídaně Standard			14	1	1360	19040
7.-8.9.	Single vč. snídaně Standard			2	1	1100	2200
Různé							
PARKOVÁNÍ: 60 Kč/hod, 350 Kč/den - nutno objednat předem , 2 MÍSTA ZDARMA							
CELKOVÁ CENA ZA KONFERENCEČNÍ SLUŽBY S DPH						55840	




CENOVÁ NABÍDKA – HOTEL OLŠANKA

Datum: 21.-22.10. 2020 středa-čtvrtek

Název akce	Školení IVS Praha						
Prostory akce	Salonek Ostrava	Organizátor	Institut pro veřejnou správu Praha				
Počet osob	30	Adresa	Senovážné nám. 23, 110 00 Praha 1				
Začátek akce	8:00	Kontaktní osoba					
Konec akce	18:00	Telefon					
Logo		Platba	FA				
DPH	21%, 15 %, 10%	IČO		Mezin			
Opce: 10.7.2020		Zpracoval		Dne	16.06.2020		
TECHNIKA							
Dataprojektor, promítání na bílou stěnu - á Kč 1.000,-/den - lze i vlastní					cena/j.	Celkem	
Flipchart s papíry a fixy zdarma, wifi pro přednášejícího zdarma						2000	
						0	
čas	PRONÁJEM PROSTOR 21.10. středa			osob			
08:00-18:00	Salonek Ostrava - škola pro 30 osob				5500		
	před sálem stůl na registraci						
čas	PRONÁJEM PROSTOR 22.10. čtvrtek			osob			
08:00-18:00	Salonek Ostrava - škola pro 30 osob				5500		
	před sálem stůl na registraci						
JÍDLO A NÁPOJE 21.10. středa							
	Kohoutková voda ve džbánech zdarma					0	
8:00-16:00	BISTRO - SAMOPLÁTCI - káva, voda, drobné občerstvení						
11:30-13:00	Oběd samoobslužnou formou - 4 chody, výběr ze 7 hlavních jídel, 2 druhů polévek, salát, dezert - STRAVENKY			30	190	5700	
	voda k obědu zdarma, ostatní nápoje SAMOPLÁTCI						
11:30-13:00	Večeře servírovaná - hlavní jídlo s přílohou (výběr ze 3 hlavních jídel do 15 hod na místě) (dva chody Kč 220,-/os)			30	170	5100	
	voda k večeři zdarma, ostatní nápoje SAMOPLÁTCI						
JÍDLO A NÁPOJE 22.10. čtvrtek							
	Kohoutková voda ve džbánech zdarma					0	
8:00-16:00	BISTRO - SAMOPLÁTCI - káva, voda, drobné občerstvení						
11:30-13:00	Oběd samoobslužnou formou - 4 chody, výběr ze 7 hlavních jídel, 2 druhů polévek, salát, dezert - STRAVENKY			30	190	5700	
	voda k obědu zdarma, ostatní nápoje SAMOPLÁTCI						
11:30-13:00	Večeře servírovaná - hlavní jídlo s přílohou (výběr ze 3 hlavních jídel do 15 hod na místě) (dva chody Kč 220,-/os)			30	170	5100	
	voda k večeři zdarma, ostatní nápoje SAMOPLÁTCI						
UBYTOVÁNÍ:				počet	dny	cena/j.	celkem
21.-22.10.	Double vč. snídaně Standard			14	1	1360	19040
21.-22.10.	Single vč. snídaně Standard			2	1	1100	2200
Různé							
PARKOVÁNÍ: 60 Kč/hod, 350 Kč/den - nutno objednat předem, 2 MÍSTA ZDARMA							
CELKOVÁ CENA ZA KONFERENCEČNÍ SLUŽBY S DPH							
55840							




CENOVÁ NABÍDKA – HOTEL OLŠANKA

Datum: 23.-24.11.2020 pondělí-úterý

Název akce	Školení IVS Praha						
Prostory akce	Salonek Ostrava	Organizátor	Institut pro veřejnou správu Praha				
Počet osob	30	Adresa	Senovážné nám. 23, 110 00 Praha 1				
Začátek akce	8:00	Kontaktní osoba					
Konec akce	18:00	Telefon					
Logo		Platba	FA				
DPH	21%, 15 %, 10%	IČO		Mezin			
Opce: 10.7.2020		Zpracoval		Dne	16.06.2020		
TECHNIKA					cena/j.	Celkem	
Dataprojektor, promítání na bílou stěnu - á Kč 1.000,-/den - lze i vlastní						2000	
Flipchart s papíry a fixy zdarma, wifi pro přednášejícího zdarma						0	
čas	PRONÁJEM PROSTOR 23.11. pondělí			osob			
08:00-18:00	Salonek Ostrava - škola pro 30 osob před sálem stůl na registraci				5500		
čas	PRONÁJEM PROSTOR 24.11. úterý			osob			
08:00-18:00	Salonek Ostrava - škola pro 30 osob před sálem stůl na registraci				5500		
JÍDLO A NÁPOJE 23.11.							
	Kohoutková voda ve džbánech zdarma					0	
8:00-16:00	BISTRO - SAMOPLÁTCI - káva, voda, drobné občerstvení						
11:30-13:00	Oběd samoobslužnou formou - 4 chody, výběr ze 7 hlavních jídel, 2 druhů polévek, salát, dezert - STRAVENKY			30	190	5700	
	voda k obědu zdarma, ostatní nápoje SAMOPLÁTCI						
11:30-13:00	Večeře servírovaná - hlavní jídlo s přílohou (výběr ze 3 hlavních jídel do 15 hod na místě) (dva chody Kč 220,-/os)			30	170	5100	
	voda k večeři zdarma, ostatní nápoje SAMOPLÁTCI						
JÍDLO A NÁPOJE 24.11.							
	Kohoutková voda ve džbánech zdarma					0	
8:00-16:00	BISTRO - SAMOPLÁTCI - káva, voda, drobné občerstvení						
11:30-13:00	Oběd samoobslužnou formou - 4 chody, výběr ze 7 hlavních jídel, 2 druhů polévek, salát, dezert - STRAVENKY			30	190	5700	
	voda k obědu zdarma, ostatní nápoje SAMOPLÁTCI						
11:30-13:00	Večeře servírovaná - hlavní jídlo s přílohou (výběr ze 3 hlavních jídel do 15 hod na místě) (dva chody Kč 220,-/os)			30	170	5100	
	voda k večeři zdarma, ostatní nápoje SAMOPLÁTCI						
UBYTOVÁNÍ:				počet	dny	cena/j.	celkem
23.-24.11.	Double vč. snídaně Standard			14	1	1200	16800
23.-24.11.	Single vč. snídaně Standard			2	1	1000	2000
Různé							
PARKOVÁNÍ: 60 Kč/hod, 350 Kč/den - nutno objednat předem, 2 MÍSTA ZDARMA							
CELKOVÁ CENA ZA KONFERENCEČNÍ SLUŽBY S DPH						53400	

CENOVÁ NABÍDKA – HOTEL OLŠANKA

Datum: 7.-8.12.2020 pondělí-úterý

Název akce		Školení IVS Praha					
Prostory akce	Salonek Telč	Organizátor	Institut pro veřejnou správu Praha				
Počet osob	30	Adresa	Senovážné nám. 23, 110 00 Praha 1				
Začátek akce	8:00	Kontaktní osoba					
Konec akce	18:00	Telefon					
Logo		Platba	FA				
DPH	21%, 15 %, 10%	IČO		Mezin			
Opce: 10.7.2020		Zpracoval		Dne	16.06.2020		
TECHNIKA				cena/j.	Celkem		
Dataprojektor, promítání na bílou stěnu - á Kč 1.000,-/den - lze i vlastní					2000		
Flipchart s papíry a fixy zdarma , wifi pro přednášejícího zdarma					0		
čas	PRONÁJEM PROSTOR 7.12. pondělí			osob			
08:00-18:00	Salonek Telč - škola pro 30 osob před sálem stůl na registraci				5500		
čas	PRONÁJEM PROSTOR 8.12. úterý			osob			
08:00-18:00	Salonek Telč - škola pro 30 osob před sálem stůl na registraci				5500		
JÍDLA A NÁPOJE 7.12.							
	Kohoutková voda ve džbánech zdarma					0	
8:00-16:00	BISTRO - SAMOPLÁTCI - káva, voda, drobné občerstvení						
11:30-13:00	Oběd samoobslužnou formou - 4 chody, výběr ze 7 hlavních jídel, 2 druhů polévek, salát, dezert - STRAVENKY			30	190	5700	
	voda k obědu zdarma, ostatní nápoje SAMOPLÁTCI						
11:30-13:00	Večeře servírovaná - hlavní jídlo s přílohou (výběr ze 3 hlavních jídel do 15 hod na místě) (dva chody Kč 220,-/os)			30	170	5100	
	voda k večeři zdarma, ostatní nápoje SAMOPLÁTCI						
JÍDLA A NÁPOJE 8.12.							
	Kohoutková voda ve džbánech zdarma					0	
8:00-16:00	BISTRO - SAMOPLÁTCI - káva, voda, drobné občerstvení						
11:30-13:00	Oběd samoobslužnou formou - 4 chody, výběr ze 7 hlavních jídel, 2 druhů polévek, salát, dezert - STRAVENKY			30	190	5700	
	voda k obědu zdarma, ostatní nápoje SAMOPLÁTCI						
11:30-13:00	Večeře servírovaná - hlavní jídlo s přílohou (výběr ze 3 hlavních jídel do 15 hod na místě) (dva chody Kč 220,-/os)			30	170	5100	
	voda k večeři zdarma, ostatní nápoje SAMOPLÁTCI						
UBYTOVÁNÍ:				počet	dny	cena/j.	celkem
7.-8.12.	Double vč. snídaně Standard			14	1	1200	16800
7.-8.12.	Single vč. snídaně Standard			2	1	1000	2000
Různé							
PARKOVÁNÍ: 60 Kč/hod, 350 Kč/den - nutno objednat předem , 2 MÍSTA ZDARMA							
CELKOVÁ CENA ZA KONFERENCEČNÍ SLUŽBY S DPH						53400	