



S00JP016UJ6E

Statutární město Zlín

se sídlem: náměstí Miru 12, 760 01 Zlín
jehož jménem jedná: [redacted], primátor
zástupce ve věcech smluvních: [redacted], náměstek primátora
odpovědný útvar: odbor majetkové správy
IČO: 00283924
DIČ: CZ00283924
bankovní spojení: [redacted]
variabilní symbol: 9611 00 0088
číslo smlouvy: 1600 09 1580 – 03/20

- jako pronajímatel

a

Michal Krček

narozen: [redacted]
sídlo: U Lípy č. p. 195, 763 14 Zlín, část Veliková
IČO: 74242369
DIČ: [redacted]
bankovní spojení: [redacted]

- jako nájemce

uzavírají

Dodatek č. 03/20

ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor
č. 1600 09 1580 ze dne 29.09.2009
ve znění dodatků
č. 01/15 ze dne 08.12.2015
č. 02/16 ze dne 29.06.2016
(dále jen „smlouva“)

I.

1. Smluvní strany uzavírají na základě projevu své svobodné a vážné vůle tento dodatek ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 1600 09 1580 ze dne 29.09.2009 (dále jen „smlouva“), jehož předmětem je snížení výše nájemného z nájmu prostor v budově č. p. 4886 nacházející se na pozemku p. č. st. 6843, k. ú. Zlín, obec Zlín (adresní místo: Burešov) o výměře 211,60 m² pro fit centrum ve výši 30 % hodnoty nájemného po dobu 3 měsíců, tj. za měsíce duben, květen a červen 2020.

Celková výše slevy na nájemném za tři měsíce činí:

1 348,95 Kč bez DPH
0,00 Kč DPH
1 348,95 Kč vč. DPH

II.

1. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.

III.

1. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku v souladu s ust. zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
2. Nájemce bere na vědomí, že statutární město Zlín zpracovává osobní údaje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Zákonnost zpracování v tomto případě vychází z čl. 6 odst. 1 písm. b); zpracování je nezbytné pro splnění smlouvy. Kontakty na pověřence, práva a povinnosti správce a subjektů osobních údajů a další informace ke zpracování osobních údajů jsou uvedeny na www stránkách statutárního města Zlína.
3. Tento dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v platném znění, které zajistí pronajímatel.
4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, v platném znění.
5. Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží dvě vyhotovení a nájemce obdrží jedno vyhotovení.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek řádně přečetly, že tento dodatek byl uzavřen svobodně, vážně, ne v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek pro jednu či druhou smluvní stranu, že jeho obsahu porozuměly a s jeho obsahem plně souhlasí. Na důkaz těchto skutečností připojují k tomuto dodatku zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Doložka ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce:

Rada města Zlína

Datum a číslo jednací:

29.06.2020, č.j. 93/13R/2020

Ve Zlíně dne

22. 07. 2020

Nájemce:

Pronajímatel:

Michal Krček

Statutární město Zlín

náměstek primátora

Statutární město Zlín, náměstí Míru 12, 761 40 Zlín

IČ: 00283924

DIČ: CZ00283924

jehož jménem jedná:

Odpovědný útvar:

zástupce ve věcech smluvních:

Bankovní spojení:

číslo smlouvy

variabilní symbol

[redacted] primátor

odbor ekonomiky a majetku

[redacted] náměstek primátora

1600 09 1580 – 2/16

9611 00 0088

- dále jen pronajímatel

a

Michal Krčec, [redacted] část Veliková, U Lípy č.p. 195, 76314

místo podnikání: Zlín, část Veliková, U Lípy č.p. 195, 76314

IČ: 74242369

DIČ: [redacted]

na základě plné moci ze dne 21.6.2016 zastoupen

- dále jen nájemce

uzavírají

Dodatek č. 2/16

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor
č. 1600 09 1580 ze dne 29.09.2009

ve znění dodatku
č. 1/15 ze dne 08.12.2015

I.

1. Smluvní strany uzavírají na základě schválení Radou města Zlína ze dne 27.06.2016, č.j. 56/13R/2016 a projevu své svobodné a vážné vůle tento dodatek č. 2/16 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 1600091580 ze dne 29.09.2009 ve znění dodatku č. 1/15 ze dne 08.12.2015, kterým statutární město Zlín jako pronajímatel uděluje nájemci

- souhlas s přenecháním nebytových prostor v objektu č.p. 4886, Burešov ve Zlíně do podnájmu spolku TJ Olympia Zlín z.s., Burešov 4886, Zlín, 760 01, IČ: 46308393 a

- souhlas s umístěním sídla v objektu č.p. 4886, který je součástí pozemku st. p.č. 6843 k.ú. Zlín TJ Olympia Zlín z.s., Burešov 4886, Zlín, 760 01 IČ: 46308393.

2. Práva a povinnosti vyplývající ze smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 1600 09 1580 ze dne 29.09.2009 ve znění dodatku č. 1/15 ze dne 08.12.2015 se vztahují i na toho, komu byly nebytové prostory přenechány po podnájmu.

3. Nájemce se zavazuje, že výše podnájemného nepřekročí výši sjednaného nájemného ve smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 1600091580.

II.

Ostatní ujednání smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 1600091580 ze dne 29.09.2009 ve znění dodatku č. 1/15 ze dne 08.12.2015 zůstávají beze změny a jsou tímto dodatkem nedotčena.

III.

Tento dodatek č. 2/16 nabývá účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.

Tento dodatek č. 2/16 je sepsán v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží tři vyhotovení a nájemce obdrží dvě vyhotovení.

Nájemce souhlasí se zpracováním osobních údajů pro tento smluvní vztah v souladu s ust. zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění.

Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku v souladu s ust. zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.

Obě smluvní strany po řádném přečtení dodatku č. 2/16, připojují na důkaz svého bezvýhradného souhlasu s jeho obsahem své podpisy.

Doložka ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích	
Datum zveřejnění:	12.02.2013 – 26.02.2013
Schváleno orgánem obce:	Rada města Zlína
Datum a číslo jednací:	05.06.2002, č.j. 220/9R/2002 28.08.2006, č.j. 708/17R/2006 26.11.2007, č.j. 956/24R/2007 16.03.2009, č.j. 34/5R/2009 23.02.2009, č.j. 39/4R/2009 18.03.2013, č.j. 7/6R2013 16.03.2015, č.j. 23/6R/2015 27.06.2016, č.j. 56/13R/2016

Ve Zlíně dne 29. 6. 2016

nájemce

Michal Krček

pronajímatel

Statutární město Zlín

náměstek primátora

Statutární město Zlín, náměstí Míru 12, 761 40 Zlín

IČ: 00283924

DIČ: CZ00283924

jehož jménem jedná:

zástupce ve věcech smluvních:

Odpovědný útvar:

Bankovní spojení:

číslo smlouvy

variabilní symbol

primátor

náměstek primátora

odbor ekonomiky a majetku

1600 09 1580 – 01/15

9611 00 0088

- dále jen pronajímatel

a

Michal Krček, část Veliková, U Lípy č.p. 195, 76314

místo podnikání: Zlín, část Veliková, U Lípy č.p. 195, 76314

IČ: 74242369

DIČ:

- dále jen nájemce

u z a v í r a j í

Dodatek č. 1/15

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor

č. 1600 09 1580 ze dne 29.09.2009

I.

Smluvní strany uzavírají na základě schválení Radou města Zlína ze dne 16.03.2015, č.j. 23/6R/2015 a projevu své svobodné a vážné vůle tento dodatek č. 1/15 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 1600 09 1580 ze dne 29.09.2009, kterým se mění čl. V., splatnost nájmu a služeb, takto:

Čl. IV. Splatnost nájemného, služeb a energií

1. *Nájemné je splatné čtvrtletně ve výši dle rozpisu ve výpočtovém listu, a to na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného pronajímatelem. Pronajímatel vystaví daňový doklad (fakturu) do 15. kalendářního dne prvního měsíce příslušného kalendářního čtvrtletí se splatností do pátého kalendářního dne druhého měsíce čtvrtletí na účet pronajímatele. Tato povinnost bude splněna až připsáním úhrady na účet pronajímatele.*

2. *Paušálně stanovené platby za služby a zálohy na energie jsou splatné čtvrtletně dle rozpisu ve výpočtovém listu, a to na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného pronajímatelem. Pronajímatel vystaví daňový doklad (fakturu) do 15. kalendářního dne prvního měsíce příslušného kalendářního čtvrtletí se splatností do pátého kalendářního dne druhého měsíce čtvrtletí na účet pronajímatele. Tato povinnost bude splněna až připsáním úhrady na účet pronajímatele.*

3. *Osvobozené i zdanitelné plnění je uskutečněno prvním dnem prvního měsíce příslušného kalendářního čtvrtletí.*

4. *Pokud se nájemce dostane do prodlení s úhradou nájemného a plateb za služby a energie, je nájemce povinen zaplatit pronajímateli v této smlouvě sjednanou smluvní pokutu ve výši 0,20 % z celkové dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Tuto smluvní pokutu je povinen nájemce uhradit neprodleně po jejím vyúčtování od pronajímatele.*

5. *Nájemce se zavazuje hradit v předmětu nájmu služby související s provozem Pultu centralizované ochrany, které jsou předmětem samostatné smlouvy."*

II.

Ostatní ujednání smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 1600 09 1580 ze dne 29.09.2009 zůstávají beze změny a jsou tímto dodatkem nedotčena.

III.

Dodatek č. 1/15 nabývá účinnosti dnem podpisu smluvními stranami, je sepsán v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží tři a nájemce dvě vyhotovení.

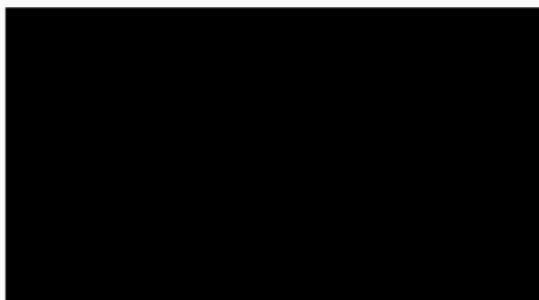
Obě strany po řádném přečtení dodatku č. 1/15, připojují na důkaz svého bezvýhradného souhlasu s obsahem své podpisy.

Doložka ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb. , o obcích

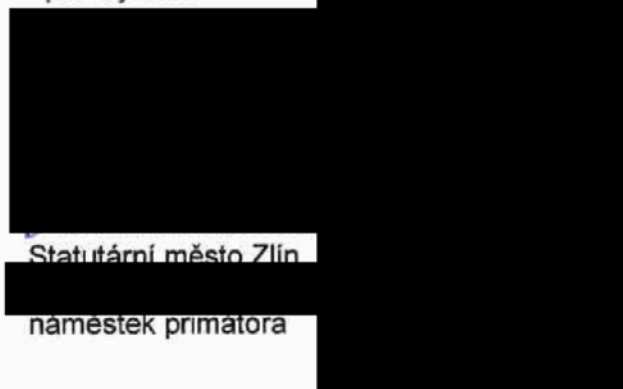
Datum zveřejnění:	12.02.2013 – 26.02.2013
Schváleno orgánem obce:	Rada města Zlína
Datum a číslo jednací:	05.06.2002, č.j. 220/9R/2002
	28.08.2006, č.j. 708/17R/2006
	26.11.2007, č.j. 956/24R/2007
	16.03.2009, č.j. 34/5R/2009
	23.02.2009, č.j. 39/4R/2009
	18.03.2013, č.j. 7/6R/2013
	16.03.2015, č.j. 23/6R/2015

Ve Zlině dne *9. 12. 2015*

nájemce

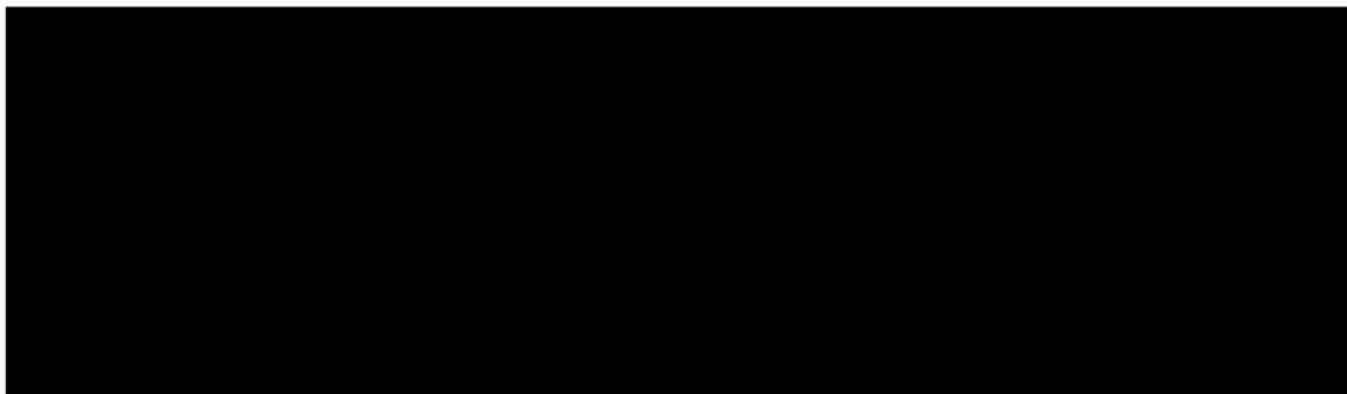


pronajímatel



Statutární město Zlín

naměstek primátora



Statutární město Zlín, nám. Míru 12, 761 40 Zlín

IČ: 00283924

DIČ: CZ00283924

jehož jménem jedná [redacted] primátorka

zástupce ve věcech smluvních: [redacted] pověřený člen Rady města Zlína na základě plné moci ze dne 9.11.2006

Bankovní spojení: [redacted]

VS 9611 00 0088

- dále jen pronajímatel

a

Stanislav Krček, [redacted]

místo podnikání: Zlín, Kříby 4706, PSC 760 05

IČ: 136 85 368

DIČ: [redacted]

- dále jen nájemce

uzavírají

Smlouvu o nájmu nebytových prostor

č. 1600 09 1580

Čl. I.

Předmět nájmu

1. Pronajímatel je vlastníkem budovy č.p. 4886 (způsob využití – občanská vybavenost) nacházející se na pozemku p.č. st. 6843, k.ú. Zlín, obec Zlín, zapsané na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Zlín.
2. Pronajímatel je vlastníkem budovy specifikované v odst. 1 tohoto článku na základě zákona ČNR č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí.
3. Touto smlouvou pronajímatel pronajímá nájemci nebytové prostory o celkové výměře 211,6 m² – fit centrum I. PP v budově specifikované v odst. 1 tohoto článku (dále jen "předmět nájmu") dle kopie situačního zákresu, který je nedílnou součástí této smlouvy.
4. Obě smluvní strany prohlašují, že jim je skutečné umístění předmětu nájmu známo a že považují specifikaci předmětu nájmu v této smlouvě za dostatečnou.

Čl. II.

Účel nájmu

1. Nájemce bude nebytové prostory užívat jako fit centrum.
2. Předmětem podnikání nájemce v předmětu nájmu je provozování Fit Centra OLYMPIA.
3. Dohodnutý účel nájmu nesmí být bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele, schváleného Radou města Zlína, změněn.

Čl. III.

Práva a povinnosti pronajímatele a nájemce

1. Nájemce se zavazuje užívat předmět nájmu v souladu s ustanoveními této smlouvy a v záležitostech touto smlouvou neupravených v souladu s obecně platnými právními předpisy.
2. Pronajímatel odevzdává nebytové prostory ve stavu způsobilém smluvnímu užívání, což nájemce podpisem této smlouvy potvrzuje.
3. Nájemce je oprávněn umístit na domě obvyklé návěští (po předchozím ujednání s pronajímatelem o místě a způsobu umístění), aniž by pronajímatel požadoval zvláštní náhradu.

4. Reklamní a jiná podobná zařízení jako jsou neonové nápisy, světelná vyobrazení nebo jiná návěstí přesahující obvyklý rámec lze provádět pouze a výhradně s předchozím písemným souhlasem pronajímatele, příslušných odborů Magistrátu města Zlína včetně příslušného stavebního úřadu.

5. Veškeré stavební úpravy podléhají předchozímu písemnému schválení pronajímatele s tím, že technické zhodnocení zapůjčeného hmotného majetku bude hradit a odpisovat nájemce. Pronajímatel nezvýší o provedené technické zhodnocení vstupní cenu zapůjčeného majetku (odst. 3, § 28, zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, v platném znění).

6. Nájemce se zavazuje udržovat předmět nájmu v řádném stavu a nese veškeré náklady spojené s užíváním, opravami a údržbou předmětu nájmu.

7. Dojde-li v předmětu nájmu ke vzniku škody, je pronajímatel oprávněn požadovat náhradu škody uvedením do předešlého stavu, bude-li to možné, jinak zaplatí nájemce pronajímateli vzniklou škodu v plné výši.

8. Nájemce zodpovídá v předmětu nájmu za zabezpečení požární ochrany, hygieny a bezpečnosti osob podle právních předpisů vztahujících se k požární ochraně, hygieně a bezpečnosti práce. Tuto činnost zabezpečuje nájemce na své náklady.

9. Nájemce je povinen dodržovat veškeré právní předpisy související s provozovanou činností v předmětu nájmu, zajišťovat kontroly a revize svých elektrických či jiných zařízení a spotřebičů, umístěných v předmětu nájmu a dodržovat aktuálně platné obecné závazné vyhlášky.

10. Nájemce není oprávněn dát předmět nájmu do jakéhokoli užívání třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.

11. Nájemce je povinen umožnit pronajímateli kontrolu předmětu nájmu za účelem ověření, zda nájemce užívá předmět nájmu řádně a v souladu s ujednáními v této smlouvě.

Čl. IV.

Výše nájmu a služeb

1. Nájemné je stanoveno dohodou smluvních stran a bude činit:.....85,- Kč/m²/rok celkem za 211, 6 m².....17.986,-Kč / ročně

Pronajímatel bude nájemci zajišťovat:

plyn, el. energii a vodné-stočné nebytových prostor, srážková voda, tyto energie jsou zaplacený zálohově a při ročním vyúčtování vyúčtovány,

služby spojené s nájmem, tj. odstranění SKO, údržba, nájem zařízení.

Výše záloh na energie a paušálně stanovené platby za služby spojené s nájmem nebytového prostoru včetně DPH dle platné legislativy jsou vyčísleny v samostatném výpočtovém listě, který je nedílnou součástí tohoto dodatku.

2. Smluvní strany se dohodly, že každoročně bude provedena změna výše nájmu o roční míru inflace za předcházející rok dle údajů Českého statistického úřadu v Praze.

Čl. V.

Splatnost nájmu a služeb

1. Nájemné je splatné ve čtvrtletních splátkách, které činí 4.496,50,-Kč, a to nejpozději do pátého kalendářního dne druhého měsíce čtvrtletí na účet pronajímatele uvedený na straně 1 této smlouvy, VS 9611 00 0088. Tato povinnost bude splněna až připsáním nájemného na účet pronajímatele.

1.1. Zdanitelné plnění je uskutečněno 1. kalendářním dnem druhého měsíce čtvrtletí.

2. Zálohy na energie jsou splatné ve čtvrtletních splátkách dle rozpisu ve výpočtovém listu, který je nedílnou součástí tohoto dodatku, a to nejpozději do pátého kalendářního dne druhého měsíce čtvrtletí na účet pronajímatele uvedený na straně 1 této smlouvy, VS 9611 00 0088. Tato povinnost bude splněna až připsáním těchto plateb na účet pronajímatele.

3. Paušálně stanovené platby za služby spojené s nájmem nebytového prostoru včetně DPH dle platné legislativy jsou splatné ve výši dle rozpisu ve výpočtovém listu, který je nedílnou součástí tohoto dodatku, a to na základě faktury - daňového dokladu vystaveného pronajímatelem. Pronajímatel vystaví fakturu - daňový doklad v souladu s příslušnými ustanoveními zákona o DPH do 20. kalendářního dne prvního měsíce příslušného kalendářního čtvrtletí se splatností nejpozději do pátého kalendářního dne druhého měsíce čtvrtletí na účet pronajímatele uvedený na straně 1 této smlouvy, VS 9611 00 0088. Tato povinnost bude splněna až připsáním nájemného na účet pronajímatele.

3.1. Zdanitelné plnění je uskutečněno dnem vystavení faktury - daňového dokladu.

4. Pokud se nájemce dostane do prodlení s úhradou nájemného, záloh na energie a paušálně stanovené platby včetně DPH dle platné legislativy, je nájemce povinen zaplatit pronajímateli v této smlouvě sjednanou smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Tuto smluvní pokutu je povinen nájemce uhradit neprodleně po jejím vyúčtování od pronajímatele.

5. Nájemce se zavazuje hradit v předmětu nájmu služby související s provozem Pultu centralizované ochrany, které jsou předmětem samostatné smlouvy.

Čl. VI.

Dohoda o narovnání

Usnesením Rady města Zlína ze dne 16.03.2009, č.j. 34/5R/2009 bylo schváleno snížení nájmu výše uvedených prostor o výměře 211,6 m² na 85,- Kč/m²/rok.

Výše nájmu od 01.04.2009.....	85,00 Kč/m ² /rok
ročně za 211,6 m ²	17.986,00 Kč
čtvrtletně.....	4.496,50 Kč

Nájemné za 2. a 3. čtvrtletí bylo zapláceno ve výši 59.788,- Kč. Po snížení nájemného mělo být zapláceno 50.865,50 Kč (včetně záloh na energie a služby).

Smluvní strany se dohodly, že přeplatek ve výši 8.922,50 Kč bude vypořádán následujícím způsobem:

4. čtvrtletí – nájemné.....	4.496,50 Kč
4. čtvrtletí – zálohy – plyn.....	4.426,00 Kč
4. čtvrtletí – doplatek za služby a energie.....	19.035,25 Kč

Čl. VII.

Doba nájmu

1. Smlouva o nájmu nebytového prostoru se sjednává na dobu neurčitou.

2. Tuto smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran nebo výpovědí s výpovědní lhůtou tři měsíce, která začne běžet prvního dne následujícího měsíce po doručení výpovědi jedné nebo druhé straně uvedené v této smlouvě.

3. V případě skončení nájmu, je nájemce předmět nájmu povinen vyklidit a předat pronajímateli ke dni skončení nájmu ve stavu v jakém je převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.

4. V případě, že nebude předmět nájmu vyklizen a předán pronajímateli ke dni skončení nájmu, je nájemce povinen zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každý kalendářní den prodlení s vyklizením a předáním předmětu nájmu.

Čl. VIII.

Závěrečná ujednání

1. Nájemce souhlasí se zpracováním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě pronajímatel, a to pro účely tohoto smluvního vztahu, účely evidenční, archivační a statistické.

2. Smluvní strany souhlasí s případným zveřejněním této smlouvy třetím osobám v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.

3. Veškeré změny smlouvy mohou být provedeny po dohodě smluvních stran pouze formou písemných číslovaných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami. Přílohy ke smlouvě jsou nedílnou součástí této smlouvy.

4. Veškeré právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor, v platném znění a dalších právních předpisů České republiky.

5. Pokud se některá ustanovení této smlouvy stanou neplatná nebo nemožná, nebude to znamenat neplatnost celé smlouvy.

6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti ke dni podpisu smluvními stranami.

7. Tato smlouva s účinností ke dni podpisu smluvními stranami nahrazuje smlouvu o nájmu nebytových prostor VS 1696 1 006 ze dne 15.07.1991, ve znění dodatků č. 1, 2/02, 3/06, 4/07 a č. 5/09.

8. Tato smlouva je sepsána v pěti stejnopísech s platností originálu, přičemž nájemce obdrží dvě vyhotovení a pronajímatel tři vyhotovení.

9. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, vážně, ne v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek pro jednu či druhou smluvní stranu, že jejím obsahu porozuměly a s jejím obsahem plně souhlasí. Na důkaz těchto skutečností připojují k této smlouvě zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Příloha: 1. kopie situačního zákresu
2. výpočtový list

Doložka ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce:

Rada města Zlína

Datum a číslo jednací:

11.7.1991, č.j. 207/24/91

5.6.2002, č.j. 220/9R/2002

28.8.2006, č.j. 708/17R/2006

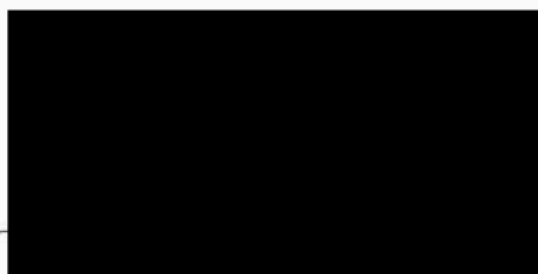
26.11.2007, č.j. 956/24R/2007

16.03.2009, č.j. 34/5R/2009

23.02.2009, č.j. 39/4R/2009

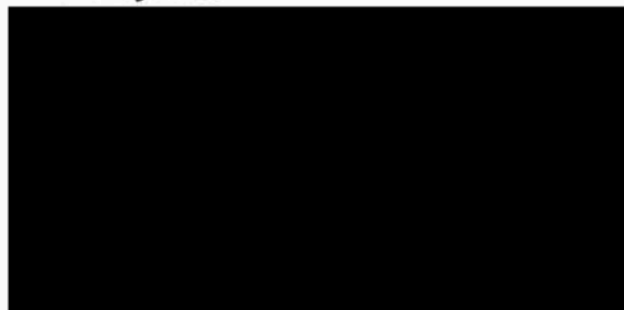
Ve Zlíně dne 19.9.2009

Nájemce



Stanislav Krček

Pronajímatel



statutární město Zlín

člen Rady města Zlína

VÝPOČTOVÝ LIST

Nájemce: **Krček Michal** IČO: 74242369
Veliková, U Lípy 195, 763 14
 Adresa NP: **Zlín, Burešov 4886**

místnost - účel	plocha m ²	nájem/rok/m ²	nájem roční úhrada	nájem čtvrtletní úhrada
fit centrum I.PP	211,6	85,00 Kč	17 986,00 Kč	4 496,50 Kč

zálohy na energie	energie roční úhrada	energie čtvrtletní úhrada
vodné-stočné, srážková voda	5 100,00 Kč	1 275,00 Kč
plyn	51 000,00 Kč	12 750,00 Kč
energie	21 000,00 Kč	5 250,00 Kč
služby	služby roční úhrada	služby čtvrtletní úhrada
odstranění SKO, údržba, nájem zařízení - vč.DPH 21%	20 000,00 Kč	5 000,00 Kč
<i>rozpis DPH 21%</i>	<i>3 471,07 Kč</i>	<i>867,77 Kč</i>
<i>rozpis základ</i>	<i>16 528,93 Kč</i>	<i>4 132,23 Kč</i>

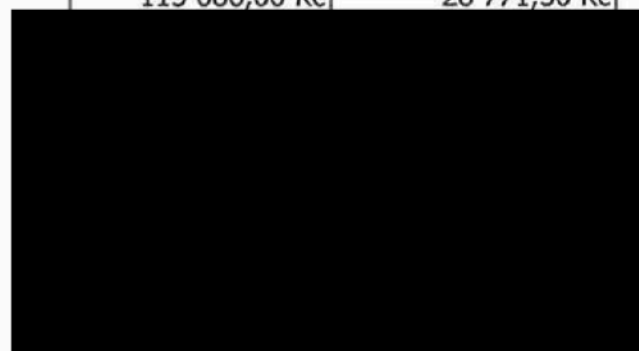
celkem roční úhrada	celkem čtvrtletní úhrada
115 086,00 Kč	28 771,50 Kč

Platba VS: 9611000088

Ve Zlíně dne - 1. 10. 2019



Michal Krček



Statutární město Zlín

náměstek primátora

