

S M L O U V A O D Í L O

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), (dále jen „smlouva“)

Číslo smlouvy zhotovitele: 03/2020

Číslo smlouvy objednatele: 626/2020

Název díla:

„VD M. Lázně - kancelář a sociální zařízení“

PL č. 1 01 20 011

SMLUVNÍ STRANY:

Objednatel:

sídlo:

statutární orgán

zástupce ve věcech smluvních:

zástupce ve věcech technických:

manažer projektu:

Povodí Ohře, státní podnik

Bezručova 4219, 430 03 Chomutov

IČO:

70889988

DIČ:

CZ70889988

bankovní spojení:

číslo účtu:

zápis v obchodním rejstříku:

Krajský soud v Ústí nad Labem, oddíl A, vložka 13052

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

sídlo:

zástupce ve věcech smluvních:

zástupce ve věcech technických:

mobil:

telefon:

e-mail:

odpovědný autorizovaný inženýr:

RG PROJEKT s.r.o.

Májová 371/34, 350 02 Cheb

IČO:

047 47 259

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

zápis v obchodním rejstříku:

(dále jen „zhotovitel“)

ČI. I. PŘEDMĚT SMLOUVY A PŘEDMĚT DÍLA

Předmětem smlouvy je zpracování a zajištění projektové dokumentace pro provádění stavby včetně dokladové části, soupisu prací, oceněného soupisu prací s výkazem výměr.

(dále jen „Dílo“)

VD M. Lázně - kancelář a sociální zařízení

Jedná se o projektovou dokumentaci stupně PDPS pro **VD M. Lázně - kancelář a sociální zařízení** v podrobnostech prováděcí dokumentace stavby v souladu s příslušnými obecně závaznými předpisy. Dokumentace bude provedena v 6-ti paré v tištěné podobě a 1x v elektronické podobě.

Investice (205 551) - vybudování sociálního zázemí v domku hrázného. Důvodem je nedostatečné a dožívající vnitřní vybavení v nevyhovujícím dispozičním uspořádání. V dílně bude vytvořeno WC, sprchový kout a šatna. Budou provedeny nové rozvody elektro, vody a kanalizace, oprava omítek, nové keramické obklady a dlažba na podlaze. Rozvody stávajícího topení vedeného pod stropem budou uloženy do truhlíku.

Oprava (101728) - provedení opravy vnitřního vybavení kanceláře, chodby a prádelny v domku hrázného. Důvodem je dožívající a opotřebované vnitřní vybavení a nevyhovující dispoziční uspořádání.

V prádelně bude zrušeno betonové koryto, místo něho bude osazena výlevka. Úpravna vody bude přemístěna mimo průchozí profil pod el. boiler (pro byt) a budou umístěny za zástěnou.

V kanceláři bude odstraněno dřevěné obložení stěn a stropu.

V chodbě dojde ke zrušení WC v prostoru pod schodištěm do 1. NP, zde vznikne místo pro pračku. V místě stávajícího umyvadla vznikne kuchyňský kout.

Ve všech místnostech dojde k výměně podlahových krytin vč. dlažby na schodišti do 1. NP. Bude provedeno zednické začistění včetně celoplošného štukování popř. lokálních opravy a malování stěn a stropů, nepotřebné keramické obklady odstraněny. Rozvody vody a kanalizace vč. kanalizační šachty v chodbě budou nové v prostoru celého suterénu. Rozvody vody budou rozděleny pro služební a bytové účely a opatřeny samostatným měřením. Elektroinstalace vč. ASO bude rekonstruována ve všech prostorách z důvodu změny dispozice a stávajícího provedení částečně AYKY a bude zasekána do zdi, nepotřebné rozvody budou zlikvidovány. Budou vyměněna osvětlovací tělesa a zařizovací předměty. Dveře vč. ocel. zárubní budou vyměněny za obložkové. Dveře na schodišti do 1. NP budou rovněž vyměněny.

Dále bude vypracován pasport přízemí a podkroví domku.

Součástí plnění díla je také inženýrská činnost, která povede k zajištění dokladové části.

Zhotovitel se zavazuje provést na své vlastní náklady a na svou odpovědnost ve prospěch objednatele Dílo podle podmínek této Smlouvy v termínu uvedeném v této Smlouvě a zcela dokončené a bezvadné Dílo předat objednateli. Objednatel se zavazuje zcela dokončené a bezvadné Dílo ve sjednaném termínu od zhotovitele převzít a zaplatit zhotoviteli cenu Díla specifikovanou dále v této Smlouvě.

ČI. II. DÍLO A ZPŮSOB PROVEDENÍ DÍLA

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s §159 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a to s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy a v termínu plnění, jak je definováno níže.

Projektová dokumentace bude zpracována v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 405/2017 Sb., a vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění vyhlášky č. 405/2017 Sb.

Nad rámec povinných částí ve smyslu vyhlášky č. 499/2006 Sb., v platném znění požadujeme zpracovat:

- Kontrolní rozpočet stavby zpracovaný jako soupis prací a oceněný soupis prací dle vyhlášky č. 134/2016 Sb., v platném znění. Soupis prací se zpracuje 6x do každého tištěného paré PD. Oceněný soupis prací - 2x paré tištěné se vloží do paré č. 1 a č. 2 PD. Dále se oceněný soupis dodá 1x na CD.

Pro tvorbu jednotkových cen bude v maximální možné míře použita cenová soustava ÚRS, a. s., Praha, platná v době odevzdání předmětu plnění.

Pokud součástí soupisu prací a oceněného soupisu prací budou u stavebních prací nebo u technologických souborů tzv. „**R-položky**“, bude provedena v rámci soupisu prací a oceněného soupisu prací **kalkulace** každé takovéto položky. K vytvoření kalkulace je možné používat položky z databáze nebo oslovit výrobce a doložit konkrétní cenovou nabídku.

Předmětem této smlouvy nejsou projektové práce spadající do tzv. dodavatelské dokumentace (např. podrobné výkresy a tabulky výztuže, dílenská dokumentace prefabrikovaných dílců apod.).

Kompletní projektová dokumentace bude předána celkem v počtu 6x paré tištěné + 1x na elektronickém nosiči dat, a to 1x ve formátu (.pdf), a 1x v editovatelných formátech pro potřeby objednatele (.doc, .docx, .xls, .xlsx, .dwg a dalších), výkresy budou v souřadnicovém systému S-JTSK.

Průběh prací

Zhotovitel bude v průběhu plnění díla organizovat výrobní výbory, a to 2 výrobní výbory (vstupní a závěrečný VV). Ze všech výrobních výborů bude zhotovovat písemný zápis, který bude odsouhlasen účastníky VV.

Po úspěšném uzavření závěrečného VV zhotovitel zajistí kompletaci PD. Kompletní dokumentace včetně dokladové části a oceněného soupisu prací bude předána **k dílčímu termínu plnění dle SOD**, pro následné projednání v investiční komisi závodu.

Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno v souladu s příslušnými platnými předpisy a technickými normami. Zhotovitel je zodpovědný za stanovení potřebného rozsahu průzkumných prací jako podkladu pro zpracování kvalitní PD. Pokud bude v rámci projekčních prací požadován další průzkum, který nebyl součástí cenové nabídky, zhotovitel tyto průzkumné práce zajistí za úhradu. Dílo bude označeno otiskem autorizačního razítka a vlastnoručním podpisem autorizované osoby v příslušném oboru či specializaci.

Zhotovitel prohlašuje, že si pečlivě prostudoval veškeré zadávací podklady a že k tomu, aby mohlo být dílo řádně provedeno podle ustanovení této smlouvy, není třeba žádných změn nebo úprav zadání. Na vyžádání objednatele zhotovitel dodá další vyhotovení PD v požadovaném počtu za zvláštní úhradu. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo podle ustanovení této smlouvy převzít a zaplatit za dílo dohodnutou cenu.

Vyhodnocení potřeby zajištění koordinátora BOZP v přípravě a realizaci stavby:

Pokud zhotovitel vyhodnotí, že budou na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví (podle § 15 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, přílohy č. 5), sdělí tuto informaci neprodleně objednateli prokazatelným způsobem (např. v zápise z výrobního výboru, elektronickou poštou) ještě v době zpracovávání PD. Objednatel následně zajistí zpracování

plánu BOZP koordinátorem BOZP v době přípravy stavby. Zhotovitel je povinen v době přípravy, resp. v době zpracovávání PD poskytnout pověřenému koordinátorovi podklady, informace a součinnost.

Pokud zhotovitel vyhodnotí, že je nutné ve fázi přípravy a realizace stavby zajistit koordinátora BOZP (dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů), je povinen sdělit to neprodleně objednateli, a to prokazatelným způsobem (např. v zápise z výrobního výboru, elektronickou poštou) ještě v době zpracovávání PD. Objednatel následně smluvně zajistí činnost koordinátora BOZP oprávněnou osobou pro dobu přípravy a realizace stavby, která zpracuje plán BOZP po dobu přípravy stavby a pro realizaci stavby. Zhotovitel je povinen v době zpracovávání PD poskytnout pověřenému koordinátorovi podklady, informace a součinnost.

Čl. III. TERMÍNY PLNĚNÍ

Zahájení díla: Bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti smlouvy

Dílčí termín - předání kompletní PD (2 x tištěné + 1 x elektronicky) po projednání na ZVV:
do **30. 11. 2020**

Ukončení díla - předání a převzetí kompletní PD (4 x tištěné + 2 x elektronicky) po schválení v IKZ:
do **22. 12. 2020**

Místo plnění:

Povodí Ohře, státní podnik, závod Karlovy Vary, Horova 12, 360 01 Karlovy Vary.

Čl. IV. CENA

Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s realizací díla a činí **celkem:**

90 000,00 Kč bez DPH.

Rozsah plnění:

Pasport	30 000,00 Kč
Prováděcí dokumentace	40 000,00 Kč
Požárně bezpečnostní řešení	6 000,00 Kč
Rozpočet stavby	10 000,00 Kč
Inženýrská činnost	4 000,00 Kč
Projektové práce celkem (bez DPH):	90 000,00 Kč

K výše uvedené částce bude připočtena daň z přidané hodnoty podle zákona č.235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Výše ceny díla může být změněna jen písemnou dohodou objednatele a zhotovitele formou dodatku ke smlouvě o dílo, a to pouze a jen v důsledku mimořádných nepředvídatelných okolností, které se vyskytly v průběhu provádění prací na díle.

Smluvní strany výslovně prohlašují, že touto smlouvou sjednaná cena za provedení díla není považována za skutečnost tvořící obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

ČI. V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy.
2. Cena díla bude hrazena na základě dílčích faktur a konečné faktury, kterou bude provedeno vyúčtování po dokončení, předání a převzetí díla bez vad. Veškeré faktury je zhotovitel povinen prokazatelně doručit zadavateli nejpozději do **7 pracovních dnů** ode dne uskutečnění plnění. V případě pozdějšího doručení faktury objednateli nebude tato objednatelům přijata a zhotovitel zajistí vystavení nové faktury k datu dalšího dílčího plnění.

Fakturace bude provedena následovně:

- a) V případě prvního dílčího plnění dnem protokolárního předání a převzetí kompletní PD ve výši 80% ceny, tj. **72 000,- Kč bez DPH**.
 - b) V případě celkového plnění dnem podpisu „Rozhodnutí“ o schválení PD stupně ředitelem závodu Karlovy Vary po předchozím projednání v investiční komisi závodu ve výši zbývajících 20% ceny, tj. **12 000,- Kč bez DPH**.
Schválení PD v IK závodu je povinen objednatel oznámit zhotoviteli do 5 pracovních dnů po podpisu ředitele závodu Karlovy Vary.
3. Všechny faktury musí splňovat náležitosti ve smyslu daňových a účetních předpisů platných na území České republiky, zejména zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 235/2004 Sb., o DPH v platném znění a dále náležitosti stanovené smlouvou.
 1. V případě chybějících nebo chybných náležitostí vrátí objednatel zhotoviteli fakturu k opravě. Lhůta pro zaplacení pak počíná běžet od doby vrácení opravené faktury. Předat faktury lze i elektronicky na adresu: **faktury-kv@poh.cz**.
 2. Splatnost faktury je 30 dnů od data doručení faktury objednateli.
 3. Peněžitý závazek (dluh) objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet zhotovitele.

ČI. VI. SANKCE

1. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti kterémukoliv smluvně ujednanému dílčímu postupovému termínu plnění části díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z části ceny díla odpovídajícímu konkrétnímu dílčímu plnění za každý i započatý den prodlení.
2. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit dodavateli úrok z prodlení ve výši 0,3 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
3. Smluvní pokuty se nevztahují na případy, kdy prodlení nebo jiné porušení povinností bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost ve smyslu § 2913 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, pokud nesplnění povinností bylo způsobeno jednáním druhé smluvní strany nebo nedostatkem součinnosti, ke které byla druhá strana povinna a v případech, kdy nesplnění smluvních závazků bylo způsobeno skutečnostmi, které vznikly po uzavření smlouvy o dílo, a žádná ze smluvních stran je nemohla předvídat ani odvrátit a ani nemohla mít vliv na jejich vznik a v jejich důsledku nebylo možné smlouvu dodržet (např. změny obecně závazných právních předpisů, směrnic či obdobných podmínek, živelné pohromy, teroristický čin apod.).

4. Sankci vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce.
5. Pro zajištění úhrady oprávněně vyúčtovaných sankcí je objednatel oprávněn provést zápočet vyúčtované sankce proti jakékoliv oprávněné pohledávce, kterou má nebo bude mít zhotovitel za objednatelem.
6. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do 30 dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.
7. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti stanovené zhotoviteli smlouvou o dílo, na niž se sankce vztahuje.

ČI. VII. ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKU

1. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo podle ustanovení této smlouvy převzít a zaplatit za dílo dohodnutou cenu. Dílo má vadu, neodpovídá-li této smlouvě.
2. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude zhotoveno podle této smlouvy tak, že jej objednatel bude moci použít pro přípravu a realizaci stavby.
3. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo plně vyhoví podmínkám stanoveným platnými právními předpisy a podmínkám dohodnutým v této smlouvě. Zhotovitel je povinen při provádění díla a jeho částí dodržovat obecně závazné právní předpisy, platné české technické normy, ujednání této smlouvy a jejích příloh, stanoviska a rozhodnutí orgánů státní správy (veřejnoprávních orgánů).
4. Odpovědnost zhotovitele jakožto projektanta se mj. řídí ustanovením §159 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
5. Zhotovitel zodpovídá za vady díla následovně:
 - a. Zhotovitel zodpovídá za vady díla, které budou zjištěny v době 60 kalendářních měsíců ode dne jeho předání objednateli, pokud není ve smlouvě stanoveno jinak.
 - b. Je – li dílo určeno k využití při realizaci stavby, pak zhotovitel odpovídá za vady po stejnou dobu, po kterou trvá podle obecné právní úpravy odpovědnost zhotovitele za vady staveb ve vztahu ke konkrétní stavbě, nejdéle však po dobu 84 měsíců.
6. Oznámení vad musí být zasláno zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V oznámení vad musí být vada popsána a uvedena volba objednatele, zda požaduje odstranění vady poskytnutím nového plnění v přiměřené lhůtě, či poskytnutí nového plnění v rozsahu vadné části, či požaduje přiměřenou slevu z ceny díla či odstoupení od smlouvy.
7. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele na smluvní pokutu a náhradu škody. Objednatel má vůči zhotoviteli též nárok na náhradu škody vzešlé z vady díla.
8. Pokud zhotovitel odstraňuje prokazatelné vady projektové dokumentace, které byly zjištěny v průběhu zadávacího řízení na zhotovitele stavby nebo v průběhu provádění stavby, pak tyto změny provede zhotovitel bezúplatně.

9. Zhotovitel odpovídá za prokazatelné škody, které z důvodu porušení jeho povinností sjednaných touto smlouvou vzniknou objednateli nebo třetím osobám při provádění následného díla (stavby nebo dalšího stupně projektové dokumentace) podle jím zpracované dokumentace nebo při jeho provozování.
10. Nebude-li zhotovitel vyrozuměn o požadavku náhrady škody nejpozději do 90 dnů od data ukončení záruční doby, nelze požadavek na náhradu škody uplatnit

ČI. VIII. LICENČNÍ PODMÍNKY

Vztahují – li se k předmětu díla autorská práva dle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), v platném znění, poskytuje zhotovitel objednateli nevýhradní právo ke všem způsobům užití díla a v neomezeném rozsahu. Autor svoluje k tomu, aby dílo bylo zveřejňováno, zpracovááno, spojeno s jiným dílem, zařazeno do díla souborného, to vše dle záměru objednatele. Autor poskytuje licenci bezúplatně.

ČI. IX. NÁHRADA ŠKODY

Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody způsobenou mu zhotovitelem porušením povinností zhotovitele při plnění předmětu díla, taktéž škody, které by vznikly jako důsledek prodlení, vadného plnění nebo porušením smluvních povinností. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu.

ČI. X. OSTATNÍ USTANOVENÍ

1. Objednatel vytvoří podmínky pro provedení sjednaného díla tím, že bude spolupracovat se zhotovitelem při zajišťování podkladů a informací potřebných pro plnění předmětu díla.
2. Zhotovitel se zavazuje, že bude bezodkladně a úplně informovat objednatele o všech důležitých skutečnostech souvisejících se sjednaným předmětem plnění, zejména těch, které by ve svém důsledku mohly ohrozit termín plnění, nebo mohli mít vliv na cenu díla.
3. Objednatel se zavazuje, že přistoupí na změnu závazku v případě, kdy se po uzavření smlouvy změní výchozí podklady rozhodující pro uzavření této smlouvy nebo vzniknou na jeho straně nové požadavky nad rámec rozsahu smlouvy o dílo.
4. V případě, že se strany po uzavření smlouvy písemně dohodnou na změně díla, je objednatel povinen zaplatit cenu dohodnutou v dodatku k této smlouvě.
5. Rozsah díla může být rozšířen nebo omezen pouze na základě oboustranného konsenzu, vyjádřeného formou písemného dodatku této smlouvy.

ČI. XI. COMPLIANCE DOLOŽKA

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této Smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této Smlouvy a veškerých činností s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní

stíhání proti kterékoli ze smluvních stran, včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

3. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se zásadami, hodnotami a cíli Compliance programu Povodí Ohře, státní podnik (viz <http://www.poh.cz/protikorupcni-a-compliance-program/d-1346/p1=1458>), dále s Etickým kodexem Povodí Ohře, státní podnik a Protikorupčním programem Povodí Ohře, státní podnik. Zhotovitel se při plnění této Smlouvy zavazuje po celou dobu jejího trvání dodržovat zásady a hodnoty obsažené v uvedených dokumentech, pokud to jejich povaha umožňuje.
4. Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobné platí ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.

ČI. XII. OCHRANA A ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

V případě, že v souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracovávání osobních údajů, jsou tyto zpracovávány v souladu s platnými právními předpisy, které upravují ochranu a zpracování osobních údajů, zejména s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Informace o zpracování osobních údajů, včetně účelu a důvodu zpracování, naleznete na <http://www.poh.cz/informace-o-zpracovani-osobnich-udaju/d-1369/p1=1459>.

ČI. XIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Zmaří-li se po uzavření smlouvy její základní účel, který v ní byl výslovně vyjádřen, a to v důsledku podstatné změny okolností, za nichž byla smlouva uzavřena, může strana dotčená zmařením účelu smlouvy od ní odstoupit. Smluvní strany se v takovém případě zavazují vypořádat své vzájemné závazky dohodou.
2. Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se všechny vztahy mezi smluvními stranami ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. Veškeré změny a dodatky této smlouvy musí být sepsány písemně formou dodatku. Návrh dodatku ke smlouvě předloží zhotovitel objednateli v elektronické podobě nejpozději 14 dnů před ukončením termínu plnění dle smlouvy.

Spory budou smluvní strany řešit v první řadě vzájemným jednáním se snahou dosáhnout dohody bez nutnosti soudního jednání. Spory, které nebudou vyřešeny smírně dohodou obou stran, budou postoupeny věcně a místně příslušnému soudu.

3. Od této smlouvy může odstoupit kterákoli smluvní strana, pokud zjistí podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou.

Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:

- pokud zhotovitel nezahájí provádění díla ve lhůtě do 10 týdnů po uzavření smlouvy o dílo,
- prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení díla nebo jeho dohodnuté části nebo dílčího termínu delší než 30 dnů.

Odstoupení musí být učiněno písemně a smluvní strany se dohodly, že v tomto případě smlouva zaniká odstoupením ke dni doručení oznámení o odstoupení od této smlouvy, přičemž dle ujednání smluvních stran se tímto smlouva od počátku ruší. Objednatel není povinen hradit žádné náklady, které zhotoviteli s prováděním díla vznikly. Vznikne-li

takovým prodlením objednateli škoda, je za ni zhotovitel zodpovědný ve smyslu platné právní úpravy. Objednatel může zaplatit poměrnou část původně určené ceny zhotoviteli, má-li z částečného plnění zhotovitele prospěch.

Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy také v případě, že zhotovitel vstoupí do likvidace nebo se ocitne v úpadku dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.

4. Smluvní strany berou na vědomí, že Povodí Ohře, státní podnik, je povinen zveřejnit obraz smlouvy a jejích případných změn (dodatků) a dalších dokumentů od této smlouvy odvozených včetně metadat požadovaných k uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění smlouvy a metadat v registru smluv zajistí Povodí Ohře, státní podnik, který má právo tuto smlouvu zveřejnit rovněž v pochybnostech o tom, zda tato smlouva zveřejnění podléhá či nikoliv.
5. Na svědectví tohoto smluvní strany tímto podepisují smlouvu. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení smlouvy.
6. Smluvní strany nepovažují žádné ustanovení smlouvy za obchodní tajemství.
7. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti zveřejněním v Registru smluv, pokud této účinnosti dle příslušných ustanovení smlouvy nenabude později.

V Karlových Varech dne

V Chebu dne

.....

Povodí Ohře, státní podnik
objednatel (podpis, razítko)

.....
projektová kancelář
zhotovitel (podpis, razítko)