

DODATEK č. 4 ke SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřené na základě výběru nejuvhodnější nabídky podané na veřejnou zakázku

č. VZ/8/2018

„Rekonstrukce bytového domu Dejvická 184/4“

v rámci zadávacího řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů

a v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

mezi

OBJEDNATELEM:

Městská část Praha 6

Čs. armády 23, 160 52 Praha 6

IČ: 00063703

DIČ: CZ00063703

Zastoupená na základě příkazní smlouvy č. 4/2018/SNEO ze dne 9.8.2018

SNEO, a.s.

se sídlem: Nad Alejí 1876/2, 162 00 Praha 6

zastoupená: Zdeňkem Hořánkem, členem představenstva

IČ: 27114112

DIČ: CZ27114112

zapsána v OR u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 9085

identifikátor datové schránky: 9h6siaq

a

ZHOTOVITELEM:

KONSIT a.s.

se sídlem: Půlkruhová 786/20, Vokovice, 160 00 Praha 6

zastoupena: Ing. Jaromírem Podborským, členem představenstva

IČO: 18630197

DIČ: CZ18630197

Společnost je zapsaná v OR vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 752

identifikátor datové schránky: qxreht

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č. ú.: 820762/0800

Dále společně také „smluvní strany“

Smluvní strany se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly na uzavření Dodatku č. 4 ke Smlouvě o dílo ze dne 14. 02. 2019, č. VZ/8/2018 na akci „Rekonstrukce bytového domu Dejvická 184/4“, realizované v k. ú. Dejvice na parcele č. 81, budova č. p. 184, ulice Dejvická 184/4, Praha 6 - Dejvice (dále jen „Smlouva“) dle ustanovení § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, kterým mění ve smyslu čl. XIV., odst. 6 „Smlouvy“ ujednání „Smlouvy“ tak, jak následuje:

I.

1. Smluvní strany se dohodly, že Předmět plnění díla určený dle čl. II. odst. 3 „Smlouvy“ se tímto rozšiřuje v souladu s čl. V., odst. 9 „Smlouvy“ o Objednatelům dodatečně požadované práce a dodávky (dále jen „Vícepráce“) dle vzájemně odsouhlasených Změnových listů č. 55, 75, 76, 79, 80, 81, 82, 83, 89, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 98, 99, 101, 104, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121 a 122, které tvoří přílohu tohoto Dodatku č. 4.

Vícepráce dle tohoto Dodatku č. 4 se budou realizovat v rozsahu dle jednotlivých rozpočtů Zhotovitele, které jsou předmětem změnových listů č. 55, 75, 76, 79, 80, 81, 82, 83, 89, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 98, 99, 101, 104, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121 a 122.

V důsledku uvedeného rozšíření předmětu plnění o Vícepráce dle čl. I., odst. 1 tohoto Dodatku č. 4 se smluvní strany současně dohodly na navýšení Ceny za zhotovení díla dle čl. V. odst. 1 „Smlouvy“ o částku 2.166.451,27 Kč bez DPH, dle cit. dohodnutých rozpočtů, které jsou součástí změnových listů č. 55, 75, 76, 79, 80, 81, 82, 83, 89, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 98, 99, 101, 104, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121 a 122.

Na základě uvedeného se tedy celková Cena za zhotovení díla uvedená v čl. V., odst. 1 „Smlouvy“ mění na částku 96.949.492,31 Kč bez DPH, kterou se Objednatel zavazuje Zhotoviteli v souladu a postupem dle „Smlouvy“ zaplatit.

Režim přenesené daňové povinnosti – DPH přiznává Objednatel. DPH bude účtována dle příslušných předpisů platných v den zdanitelného plnění.

2. Smluvní strany se dále dohodly na změně Termínu dokončení prací stanoveného v čl. IV. „Smlouvy“ v důsledku rozšíření předmětu plnění o provádění víceprací souvisejících se změnami na základě požadavků a pokynů od autorského dozoru **statika** – provádění, se statickými opatřeními – zajišťování zdí, stažení objektu táhly, bourání pro ocelové sloupy, spřažení objektu ocelovými rámy, různé dodatečné zadržky, a provedení Víceprací dle čl. I., odst. 1 tohoto Dodatku č. 4. Na základě uvedených skutečností se Termín dokončení prací stanovený v čl. IV. „Smlouvy“ prodlužuje o 300 kalendářních dnů a text dle čl. IV. „Smlouvy“ ve znění:

„Do 364 kalendářních dnů od předání a převzetí staveniště do předání a převzetí hotového díla objednatelem“,

změněný Dodatkem č. 2 takto:

„Do 514 kalendářních dnů od předání a převzetí staveniště do předání a převzetí hotového díla objednatelem

změněný Dodatkem č. 3 takto:

„Do 518 kalendářních dnů od předání a převzetí staveniště do předání a převzetí hotového díla objednatelem.“

se mění takto:

„Do 818 kalendářních dnů od předání a převzetí staveniště do předání a převzetí hotového díla objednatelem.“

3. Smluvní strany se dohodly, že vedlejší rozpočtové náklady (VRN) na zařízení staveniště související se změnou termínu dokončení prací budou účtovány v rámci měsíční fakturace za provedené práce a dodávky v poměru výše VRN na provedené (fakturované) práce stanovených ve smluvním rozpočtu stavby ke smluvní době realizace díla stanovené ve „Smlouvě“.

II.

1. Ostatní ujednání Smlouvy o dílo č. VZ/8/2018 ve znění Dodatku č. 1, Dodatku č. 2 a Dodatku č.3 zůstávají beze změny.
2. Tento Dodatek č. 4 se stává nedílnou součástí smlouvy o dílo č. VZ/8/2018. Tento Dodatek č. 4 lze měnit pouze písemně.
3. Dodatek je zhotoven v šesti vyhotoveních, z nichž 4 obdrží objednatel a 2 obdrží zhotovitel.
4. Smluvní strana bere na vědomí, že Městská část Praha 6 je povinna na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění a souhlasí s tím, aby veškeré informace v této smlouvě obsažené, s výjimkou osobních údajů, byly poskytnuty třetím osobám, pokud si je vyžádají, a též prohlašuje, že nic z obsahu této smlouvy nepovažuje za důvěrné ani za obchodní tajemství a souhlasí se zařazením textu této smlouvy do veřejně volně přístupné

elektronické databáze smluv Městské části Praha 6, včetně případných příloh.

5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá povinnosti jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany dále berou na vědomí, že tato smlouva/dodatek smlouvy nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Dále platí, že nebude-li smlouva uveřejněna ani do tří měsíců od jejího uzavření, bude od počátku zrušena. MČ Praha 6 zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od jejího uzavření.

6. Doložka dle ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 6. Uzavření této smlouvy bylo schváleno rozhodnutím Rady městské části Praha 6, a to usnesením č. 1670/20 ze dne 28. 07. 2020 a rovněž byly splněny veškeré ostatní zákonné náležitosti pro platnost tohoto právního jednání.

V Praze dne

V Praze dne

.....
za zhotovitele

Ing. Jaromír Podborský
člen představenstva KONSIT a.s.

.....
za objednatele

Zdeněk Hořánek
člen představenstva SNEO, a.s.

Přílohy

Změnové listy č. 55, 75, 76, 79, 80, 81, 82, 83, 89, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 98, 99, 101, 104, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122.