

Smlouva o poskytnutí krátkodobého pronájmu v prostorách Centra kultury města Písek

Poskytovatel

CENTRUM KULTURY MĚSTA PÍSEK

se sídlem: nábřeží 1. máje 1605, 397 01 Písek

IČO 71294619, DIČ CZ71294619

zapsaná ve veřejném rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích pod spis. zn. Pr 707

bankovní spojení: Komerční banka, číslo účtu: [REDAKCE]

www.centrumkultury.cz

zastoupené ředitelem [REDAKCE]

a

Objednatel

Jméno: Taneční soubor Louisiana

adresa: Putim 59, Putim,

Datum narození/IČO: 70877394

Telefon: [REDAKCE]

E-mail: [REDAKCE]

Článek I. Předmět smlouvy

OMČR TC Louisiana.

Termín: **4. 9. 2020**

Druh pořádané akce:

Začátek akce: **4. 9. 2020 18:00**

Ukončení akce: **6. 9. 2020 19:00**

Objednatel bude mít přístup do prostor pořádání kulturní akce od 9:00 do 03:00 hodin.

Článek II. Rozsah poskytovatelem zajišťovaných služeb:

- 1) Zajištění služeb pro pořádání výše uvedené kulturní akce v prostorách Kulturního domu v Písku.
- 2) Zajištění běžného úklidu před akcí a po jejím skončení.
- 3) Zajištění služby hasičské hlídky a zdravotnické asistenční služby v rozsahu stanoveném obecně závaznými právními předpisy, jinak v rozsahu obvyklém
- 4) Zajištění služby produkčního dohledu Centra kultury města Písek.
- 5) Zajištění služby technika Centra kultury města Písek.
- 6) Zajištění pořadatelské služby - 2 osoby.
- 7) Zapůjčení ozvučení.

Článek III.

Výše a způsob stanovení odměny Poskytovatele za služby, splatnost a způsob úhrady

Odměna Poskytovatele za služby poskytnuté v rozsahu dle článku II. této smlouvy činí částku **130 040 Kč (slovy: jedno sto třicet tisíc čtyřicet Kč)** a je vypočtena v souladu s ceníkem schváleným Radou města Písek dne 14.1.2016, ve znění pozdějších schválených změn. Tato částka odměny Poskytovatele za zajištěné kulturní služby a služby s nimi úzce související je

osvobozena od DPH na základě ustanovení §61 e) Zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty.

V případě, že Objednatel bude požadovat rozšíření rozsahu poskytovaných služeb nebo bez zavinění Poskytovatele dojde k překročení rozsahu poskytovaných služeb (např. překročení sjednaného času atd.) zavazuje se Objednatel uhradit odměnu zvýšenou o toto rozšíření poskytnutých služeb stanovenou v souladu s výše uvedeným ceníkem příp. kalkulace služeb, jež ceník neobsahuje. Objednatel se zavazuje uhradit celkovou odměnu poskytovatele za poskytnuté kulturní služby formou jedné platby na základě faktury vydané Poskytovatelem se splatností se splatností 14 dní převodem na účet .

Článek IV. Náhrada škod

Veškeré škody a znečištění vzniklé a zaviněné v průběhu pořádané kulturní akce (např. poškození parket, podlahových krytin, dveří, oken, židlí, zdí, dřevěných obkladů, jevištního zařízení, zábradlí a dalších zařízení a vybavení ve všech místnostech, sociálních zařízeních, zařízeních šaten apod.) se Objednatel zavazuje na své náklady odstranit a uvést do původního stavu, a to nejpozději do 24 hodin po skončení akce. Při nedodržení tohoto termínu

- a. se Objednatel zavazuje uhradit ušlý zisk Poskytovatele nebo dalšího Objednatele spravovaných prostor,
- b. je oprávněn provést odstranění škod nebo úklid Poskytovatel.

Bude-li odstraňování škod nebo úklid zajišťovat Poskytovatel, zavazuje se Objednatel náklady s tím spojené uhradit Poskytovateli.

Článek V. Další ujednání

- a. Poskytovatel má právo pro zajištění bezpečného průběhu akce omezit přístup návštěvníkům, kteří překračují kapacitu míst v budově.
- b. Poskytovatel předá Objednateli plán rozmístění stolů/sedadel.
- c. Pokud bude konání výše uvedené akce znemožněno v důsledku nepředvídatelné nebo neodvratitelné události, mají obě strany právo od této smlouvy odstoupit bez jakýchkoli nároků na finanční úhradu. Smluvní strana, jež od smlouvy odstupuje, je povinna shora uvedené skutečnosti druhé straně řádně doložit. Objednatel má právo na náhradní termín.
- d. Objednatel je povinen dodržovat protipožární předpisy (stejně tak i další obecně závazné předpisy), které se vztahují k objektu konání akce a k činnosti, kterou hodlá v prostorách provozovat, jakož i všechny předpisy a vyhlášky o bezpečnosti práce a požární ochraně. Je-li právními předpisy stanoveno provedení nějakých školení osob nebo zkoušek zařízení, je povinen takové školení nebo zkoušky svým jménem a na svůj náklad zajistit Objednatel (s výjimkou osob a zařízení zajištěných v rámci služeb uvedených v čl. II. Poskytovatelem).
- e. Objednatel se zavazuje, že bude po dobu trvání akce chránit movitý i nemovitý majetek Poskytovatele.
- f. Pokud bude v průběhu akce instalována výzdoba sálu, Objednatel plně zodpovídá za její bezpečnou instalaci, a zajistí její demontáž neprodleně po ukončení akce, nejpozději však do 1 hodiny po jejím ukončení.
- g. V průběhu trvání akce je zakázáno použití otevřeného ohně a pyrotechnických předmětů.
- h. Budou-li při akci užitá díla chráněna autorským či průmyslovým právem, je Objednatel vlastním jménem a na vlastní účet povinen zajistit si souhlas s užitím takových děl a uhradit odměny za jejich užití autorům nebo správcům zajišťujícím jejich ochranu.
- i. Jedná-li se o nabídkovou nebo prodejní akci, je Objednatel povinen na pozvánce zřetelně uvést obchodní účel a povahu akce a zajistit po celou dobu jejího konání spotřebitelům přístup k údajům stanoveným právním předpisem.

- j. Pokud dojde v průběhu akce k poškození věcných prostředků požární ochrany (hasicí přístroje) nebo požárně bezpečnostního zařízení (hydrantové systémy, nouzové osvětlení, označení únikových cest, poškození požárních dveří, vyvolání případného poplachu EPS) je Objednatel povinen škodu uhradit. Smluvní strany se dohodly, že prostory za jevištěm slouží pouze jako zázemí Objednateli, pořadatelské službě, technikům, účinkujícím, případně dalším osobám, které zajišťují akci Objednatele a nejsou určeny pro komerční využití ani pro návštěvníky. V těchto prostorách je přísně zakázáno kouření.
- k. Objednatel se zavazuje:
- bude využívat v plném rozsahu služeb Restaurace Kulturního domu Písek
 - nebude distribuovat občerstvení a nápoje jiným dodavatelem, ani vlastní cestou.
- l. Poskytovatel se zavazuje, že s ohledem na povinnost vyplývající z § 2 odst. 1 h zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, zašle smlouvu správci registru smluv k uveřejnění. Tato povinnost se vztahuje na smlouvu, jestliže hodnota jejího předmětu je vyšší než 50 000 Kč bez DPH. Smlouva bude v takovém případě zaslána k uveřejnění ve formátu a znění požadovaném Zákonem o registru smluv a objednatel s takovým zveřejněním souhlasí.

Článek VI. Pořadatelská služba

- Pokud není pořadatelská služba zajištěna Poskytovatelem dle článku II. této smlouvy, zavazuje se Objednatel, že svým jménem a na svůj náklad zajistí pořadatelskou službu v rozsahu odpovídající předpokládané návštěvnosti, která po skončení akce zajistí odchod všech účastníků akce z předmětných prostor.
- Za řádný výkon pořadatelské služby a za převzetí a předání předmětných prostor Poskytovateli plně zodpovídá Objednatel nebo odpovědný zástupce Objednatele.

Článek VII. Závěrečná ustanovení

- Smluvní strany se na této smlouvě výslovně dohodly ze své svobodné vůle.
- Bude-li v důsledku porušení jakékoli (i v této smlouvě výslovně neuvedené) povinnosti Objednatele uplatněn třetími osobami vůči Poskytovateli nějaký nárok, je Objednatel povinen uhradit Poskytovateli veškeré náklady spojené s jeho splněním.
- Případné změny a doplňky smlouvy budou řešeny pouze písemnými dodatky.
- Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran.
- Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každý má platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

V Písku dne 1. 9. 2020

Poskytovatel:

Objednatel: