

**SMLOUVA O DÍLO**  
**č. S919/2020/162**

**Lesy České republiky, s.p.**

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

sídlem: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové  
zapsané v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl A XII, vložka 540

statutární orgán: Ing. Josef Vojáček, generální ředitel

zastoupené na základě pověření dle základní směrnice 2/2019 Podpisový řád: Ing. Karlem Fišerem,  
ředitelem Krajského ředitelství Choceň

ve věcech technických jedná [redacted] TP SČ Krajského ředitelství Choceň, č. telefonu:  
[redacted], e-mail: [redacted]

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové

číslo účtu: 26300-511/0100

fakturační adresa: LS Nasavrky, Náměstí 13, 538 25 Nasavrky

**(dále jen „objednatel“)**

a

**REKOM INTERNATIONAL s.r.o.,**

IČO: 27231356,

DIČ: CZ27231356

zapsán v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 106269,

sídlo: Bořivojova 878/35, 130 00 Praha 3,

zastoupený: panem Janem Švejchou, jednatelem společnosti,

ve věcech technických jedná: pan Jan Švejcha,

č. telefonu: [redacted] e-mail: [redacted]

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu: 35-8522020267/0100

**(dále jen „zhotovitel“)**

uzavírají a tímto uzavřeli podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto smlouvu o dílo:

**I.**

**Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele vypracovat pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost dokumentaci, která bude podkladem pro získání finanční dotace z Operačního programu Životní prostředí, Výzva č. 148 Operačního programu Životní prostředí, Prioritní osa č. 1 Zlepšování kvality vod a snižování rizika povodní, Specifický cíl 1.3. Zajistit povodňovou ochranu intravilánu a hospodaření se srážkovými vodami, Podporovaná aktivita 1.3.4. Stabilizování a sanace svahových nestabilit ohrožujících zdraví, majetek a bezpečnost obsažených v „Registru svahových nestabilit“. Zhotovitel vypracuje pro objednatele tyto dokumentace:

Dokumentace k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby:

Projektová dokumentace pro stavební řízení a pro provádění stavby včetně výkazu výměr:

Inženýrská činnost: [redacted]

**Sanace skalního říčení - Hedvikovská rokle - Hedvičino údolí - LS Nasavrky - PD + AD;**  
dále jen „projektová dokumentace“.

**Evidenční číslo zakázky S919/2020/162**

vše za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami, zadávacím řízením, na jehož základě byla uzavřena tato smlouva, správními akty a touto smlouvou.

Tato smlouva o dílo, je uzavírána za účelem zajištění dodržení platných předpisů České republiky i Evropské Unie ve vztahu k projektové dokumentaci pro získání finanční dotace (podpory) v rámci EU spolufinancovaných z jednotlivých operačních programů Evropské unie v programovém období 2014 – 2020.

2. Projektová činnost bude provedena podle ustanovení § 159 zákona č. 183/2006 Sb. v účinném znění s odpovědností projektanta uvedeným ustanovením upravenou.
3. Rozsah a obsah projektové dokumentace je dán vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, případně vyhl. č. 146/2008 Sb. o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb v účinném znění a zadávacím listem projekčních prací, který je přílohou této smlouvy.
4. Projektová dokumentace bude splňovat technické požadavky na její obsah a tvorbu dle ustanovení příslušných obecně závazných právních předpisů.
5. Projektová dokumentace bude zpracována v podrobnostech umožňujících zadání (dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění) a provádění stavby. Podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (§ 92 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění) budou zpracovány v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb. v účinném znění.
6. Nedílnou součástí závazků zhotovitele dle této smlouvy je též zajištění všech podkladů, průzkumů a zkoušek potřebných pro zpracování projektové dokumentace v rozsahu nezbytném pro řádnou a oprávněnou realizaci stavby.
7. Nedílnou součástí závazků zhotovitele dle této smlouvy je rovněž případné osobní projednání projektované stavby se všemi dotčenými vlastníky a uživateli nemovitostí, s dotčenými orgány státní správy, s vlastníky či správci inženýrských sítí a komunikací a s dalšími dotčenými fyzickými a právnickými osobami. Zhotovitel objednateli předloží návrh vypořádání připomínek osob a orgánů dle předchozí věty k rozhodnutí o dalším postupu stran podoby projektové dokumentace; rozhodnutím objednatele je zhotovitel při dalším postupu vázán.
8. Zhotovitel též zajistí veškeré doklady potřebné pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení pro realizaci projektované stavby.
9. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že se před podpisem této smlouvy seznámil s povahou budoucího staveniště.
10. Zhotovitel se dále zavazuje provádět autorský dozor nad souladem prováděné stavby s jím zhotovenou, ověřenou projektovou dokumentací. Autorský dozor bude prováděn formou kontrolní činnosti projektanta na stavbě – účasti autorizované osoby na stavbě dle potřeb objednatele (zpravidla při kontrolních dnech, kontrolních prohlídkách stavby, při předání a převzetí staveniště stavby, při předání a převzetí zhotovené stavby apod.). V rámci výkonu autorského dozoru dle této smlouvy bude zhotovitel kontrolovat soulad prováděné stavby s jím zhotovenou, ověřenou (schválenou) projektovou dokumentací, se stavebním povolením (územním rozhodnutím), jakož i s dalšími právními akty a vyjádřeními, které jsou pro realizaci stavby závazné a s nimiž byl objednatelem seznámen nebo s nimiž se seznámil v průběhu realizace této smlouvy; zjištění učiněná při této činnosti zhotovitel neprodleně zaznamená ve stavebním deníku, a to včetně svých návrhů a požadavků. Zhotovitel se ve stavebním deníku vždy vyjádří ke všem zápisům, které mohou mít vliv na shora uvedený soulad, a to formou jejich odsouhlasení, nesouhlasu nebo návrhu úprav dalšího postupu. K výkonu činnosti autorského dozoru bude zhotovitel vyzván objednatelem, a to alespoň 10 dní předem. Zhotovitel je povinen učinit úkon autorského dozoru v době objednatelem stanovené, byl-li k němu dle předchozí věty včas vyzván.
11. Projektová dokumentace bude vyhotovena v množství:  
k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby: 4 ks paré

pro stavební řízení a pro provádění stavby: 6 ks paré,

+ 1 x v **elektronické podobě** (needitovatelné – formát pdf\*, editovatelné - formát doc. xls. dwg.\*)

## II.

### Doba plnění

1. Zahájení prací na projektové dokumentaci (dále jen „zahájení prací“): 17.8.2020  
Odevzdání prací na projektové dokumentaci (dále jen „odevzdání prací“): 30.11.2020  
Inženýrská činnost: 11.12.2020

Odevzdáním prací se rozumí předání dvou paré projektové dokumentace k závěrečnému posouzení shody s požadavky objednatele.

2. Objednatel provede kontrolu odevzdaných prací a sdělí zhotoviteli výsledek posouzení jejich souladu s požadavky objednatele ve lhůtě do 10 dnů od jejich obdržení.
3. Zjistí-li objednatel v rámci kontroly odevzdaných prací nedostatky, vyzve zhotovitele k jejich odstranění. Tím není dotčena lhůta pro předání a převzetí díla dle odstavce 4.
4. Zhotovitel se zavazuje dílo – projektovou dokumentaci dle této smlouvy provést nejpozději do 11.12.2020 objednatel se zavazuje provedené dílo – projektovou dokumentaci převzít.
5. Provedením díla – projektové dokumentace se rozumí předání požadovaného počtu paré projektové dokumentace objednateli. Dílo je provedeno, je-li plně způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, popřípadě dílo nezpůsobilé plně sloužit svému účelu; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.
6. O předání a převzetí díla – projektové dokumentace bude učiněn datovaný zápis do protokolu a potvrzen podpisy oběma smluvními stranami.
7. Pokud zhotovitel připraví práce k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít je i v nabídnuté zkrácené lhůtě.
8. Autorský dozor bude zhotovitelem poskytován po celou dobu realizace stavby, jež je předmětem projektové dokumentace, a to do okamžiku vydání kolaudačního souhlasu, resp. oprávněného zahájení užívání stavby, jež je předmětem projektové dokumentace, není-li kolaudační souhlas požadován, nebude-li objednatelem písemně požadováno jinak.

## III.

### Cena a platební podmínky

1. Za řádnou realizaci předmětu této smlouvy, tj. zhotovení díla – projektové dokumentace a poskytnutí všech plnění dle této smlouvy, vyjma výkonu autorského dozoru zhotovitelem, jež je předmětem zvláštní odměny dle odstavce 2, náleží zhotoviteli cena za dílo v celkové výši **240.000,- Kč bez DPH**, slovy dvěsetčtyřicettisícikorunčeských bez DPH. K této ceně bude připočtena DPH ve výši dle příslušného právního předpisu, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, vznikne-li povinnost k její úhradě.  
Cena za dílo je strukturována dle položkového rozpočtu uvedeného v příloze této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádnou realizaci této smlouvy; změněna může být pouze písemnou dohodou smluvních stran (dodatkem).
2. Za vykonaný autorský dozor se sjednává smluvní cena a to jako sazba za účast na stavbě. Sazba za účast na stavbě činí **2.500,- Kč bez DPH** (k této částce bude připočtena DPH ve výši dle příslušného právního předpisu, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty) za jednu účast zhotovitele na stavbě. V rámci této sazby je zahrnuta odměna za kontrolní činnost vykonanou zhotovitelem v průběhu jednoho kalendářního dne a náhrada veškerých nákladů zhotovitele s takovou činností spojených, včetně nákladů na cestovné, stravné a případné ubytování. Autorský dozor bude prováděn do maximální finanční výše 10.000,- Kč bez DPH.
3. Cena je sjednána podle cenové nabídky zhotovitele a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádnou realizaci předmětu smlouvy.

4. Zálohy objednatel neposkytuje.
5. Cena za dílo dle odstavce 1 bude objednatel zhotoviteli uhrazena na základě faktury (daňového dokladu), řádně vystaveného zhotovitelem po řádném dokončení a předání díla – projektové dokumentace objednateli a doručeního na adresu LS Nasavrky, Náměstí 13, 538 25 Nasavrky. Cena za řádně vykonaný autorský dozor bude objednatel zhotoviteli hrazena vždy za všechny úkony výkonu dozoru v období jednoho kalendářního měsíce, jež se považují za jedno dílčí zdanitelné plnění ve smyslu příslušných právních předpisů, a to na základě faktury (daňového dokladu) vystaveného zhotovitelem po uplynutí kalendářního měsíce, za nějž cena náleží, nejpozději do 15. dne kalendářního měsíce po takovém kalendářním měsíci následujícího, doručeního objednateli.
6. Splatnost faktur je 21 dní ode dne jejich doručení smluvní straně.
7. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavenou fakturu vrátit bez proplacení, jestliže vyúčtování nevyhovuje stanoveným požadavkům, zejména pak:
  - jestliže faktura neobsahuje všechny náležitosti daňového dokladu,
  - nebyly-li vyúčtované práce provedeny nebo vykazují vady, nebo jsou-li účtovány neoprávněně.V takovém případě objednatel není v prodlení s platbou takto účtované ceny.

#### IV.

##### Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Projektovou dokumentaci vypracuje autorizovaná osoba v oboru GEOTECHNIKA A OPRÁVNĚNÁ OSOBA PRO PROJEKTOVOU ČINNOST VE VÝSTAVBĚ [REDAKCE] tel: [REDAKCE], e-mail: [REDAKCE]
2. Zhotovitel je povinen při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou znalostí, zavazuje se provést předmět díla zejména v souladu s právními předpisy České republiky a Evropské unie, které na problematiku projektů Evropské unie dopadají. V případě jakýchkoli rozporů či nesrovnalostí je zhotovitel povinen objednatele na tyto skutečnosti písemně (e-mailem) upozornit.
3. Zhotovitel nese odpovědnost za zpracování předmětu díla v souladu s č. IV, odst. 2 této smlouvy a v případě neposkytnutí finanční podpory z důvodu spočívající ve zpracované projektové dokumentaci se zhotovitel zavazuje odstranit veškeré závady dokumentace zcela na své náklady, a to ve lhůtě stanovené objednatel s přihlédnutím k novým termínům pro odevzdání nových žádostí o finanční podporu.
4. Zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobních výborech, které svolá v průběhu zpracování projektové dokumentace, za účasti objednatele a dalších stran dotčených stavbou. Zápisy z výrobních výborů budou součástí dokladové části projektové dokumentace.
5. Projektant se zúčastní ústního jednání v rámci územního a stavebního řízení.
6. Zhotovitel se zavazuje provádět autorský dozor nad souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací. Zhotovitel bude provádět autorský dozor nad realizací stavby, bude se účastnit kontrolních prohlídek stavby a kontrolních dnů svolaných objednatel.
7. Nedílnou součástí projektové dokumentace bude soupis stavebních prací, dodávek a služeb nezbytných pro řádné zhotovení projektované stavby s výkazem výměr (slepý rozpočet).
8. Položkový rozpočet stavby (kontrolní rozpočet), včetně souhrnu bude obsažen ve všech paré projektové dokumentace. Výkaz výměr bude vypracován samostatně a u jednotlivých položek bude vždy uveden způsob a postup výpočtu a jejich popis.
9. Zhotovitel případně projedná s vlastníky pozemků (staveb), jež mají být stavbou dle projektové dokumentace dotčeny, podmínky uzavření smlouvy dle § 110 odst. 2 stavebního zákona a zajistí jejich vyjádření v uvedeném směru. Výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření dle věty první. Zhotovitel objednateli předloží návrh vypořádání vyjádření k rozhodnutí o dalším postupu stran podoby projektové dokumentace; rozhodnutím objednatele je zhotovitel při dalším postupu vázán.
10. Projektová dokumentace bude obsahovat (v části E. Zásady organizace výstavby) posouzení, zda práce a činnosti vykonávané na stavbě budou podléhat povinnosti zpracování plánu bezpečnosti a

ochrany zdraví při práci na staveništi a povinnosti určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) ve fázi přípravy díla. Pokud bude nutné určit koordinátora BOZP, objednatel jej na vlastní náklady určí a zhotovitel poskytne koordinátorovi potřebnou součinnost.

11. V případě, že při zpracování projektové dokumentace vyplyne, že při stavbě budou prováděny práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví (dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb. - příloha č. 5), bude součástí projektové dokumentace plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.
12. Projekt bude členěn na stavební objekty dle požadavků objednatele a podle charakteru finančních prostředků.
13. Originály všech dokladů budou součástí paré č. 1 projektové dokumentace.
14. Zhotovitel souhlasí s rozmnožováním projektové dokumentace pro potřeby zajištění přípravy stavby a pro zadání a realizaci stavby.

## V.

### Záruka za jakost

1. Zhotovitel odpovídá objednateli za správnost, celistvost a úplnost jím zpracované projektové dokumentace, za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí.
2. Záruku za jakost dle odstavce 1 zhotovitel objednateli poskytuje na dobu 5let od převzetí řádně dokončeného díla – projektové dokumentace objednatelem.
3. Vady projektové dokumentace je zhotovitel povinen odstranit ve lhůtě do 10 dní od jejich písemného oznámení objednatelem, nebude-li písemně dohodnuto jinak. V případě, že objednateli vznikne v přičinné souvislosti s vadou projektové dokumentace škoda, je zhotovitel povinen k písemné výzvě objednatele tuto objednateli uhradit, včetně případné náhrady nákladů objednatele spojených s nutností provedení případných víceprací zhotovitelem stavby, a to do 10 dnů od doručení výzvy.

## VI.

### Smluvní pokuty

1. V případě prodloužení zhotovitele s provedením díla dle čl. II. odst. 4 této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny za dílo bez DPH za každý, byť i započatý, den prodloužení.
2. V případě prodloužení smluvní strany s úhradou peněžitého plnění dle této smlouvy náleží druhé smluvní straně úrok z prodloužení ve výši 0,05 % z částky, s jejímž zaplacením je strana v prodloužení, za každý, byť i započatý, den prodloužení.
3. V případě prodloužení zhotovitele s odstraněním vady dle čl. V. této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč (slov jednotokorunčeských) za každý, byť i započatý, den prodloužení.
4. Smluvní pokuty mohou být kombinovány (tzn., že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).
5. Úhradu smluvní pokuty provede zhotovitel na účet objednatele, a to na základě objednatelem řádně vystaveného daňového dokladu (faktury), doručeného zhotoviteli, se splatností 21 dnů ode dne doručení. K faktuře musí být přiloženo oznámení o uplatnění smluvní pokuty obsahující popis a časové určení události, která v souladu se smlouvou zakládá právo objednatele smluvní pokutu požadovat. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je zhotovitel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět objednateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodloužení s platbou; lhůta splatnosti počíná běžet od doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu zhotoviteli.

## VII.

### Odstoupení od smlouvy

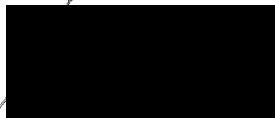
1. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od této smlouvy v případech a za podmínek stanovených občanským zákoníkem.
2. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě, pokud mu objednatel i přes předchozí písemnou výzvu v dodatečně poskytnuté, přiměřené lhůtě neposkytne součinnost nutnou pro řádnou realizaci díla dle této smlouvy, anebo pokud je objednatel v prodlení s platbou ceny po dobu delší než jeden měsíc.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě:
  - provádění prací v rozporu s touto smlouvou,
  - pokud je zhotovitel v úpadku,
  - prodlení zhotovitele s provedením díla o více než jeden měsíc nebo
  - jestliže z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit.
4. Vzájemná práva a povinnosti smluvních stran se v případě ukončení této smlouvy řídí ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví-li smlouva něco jiného.

## VIII.

### Závěrečná ujednání

1. Otázky smluvně neupravené se řeší dle ustanovení občanského zákoníku.
2. Tuto smlouvu je možno měnit pouze oboustranně schválenými písemnými dodatky.
3. O změnách oprávněných osob nebo jejich kontaktních údajů a změnách bankovního spojení se smluvní strany bez zbytečného odkladu písemně informují.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že se řádně seznámili s uvedenými smluvními podmínkami a bezvýhradně s nimi souhlasí. Nedílnou závaznou součástí smlouvy je i její příloha.
5. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po dvou.

v Třanštic dne 02-09-2020  
N.Š.



Lesy České republiky, s. p.  
Ing. Karel Fišer  
Ředitel KŘ Choceň

Lesy České republiky, s.p. (05)  
se sídlem Přemyslova 1126/13, 14071 Hrádec Králové  
500 08 Hrádec Králové  
IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451  
Krajské ředitelství Choceň  
Za Drahou 191, 517 21 Týniště nad Orlicí

v Praze dne: 04.9.2020



REKOM INTERNATIONAL s.r.o.  
Jan Švejcha  
Jednatel společnosti



Příloha č. 1 – Zadávací list projekčních prací

Příloha č. 2 – Cenová nabídka zhotovitele

## Zadávací list projektových prací

Název akce: *Sanace skalního řícení – Hedvikovská rokle – Hedvičino údolí – LS Nasavrky – PD + AD*  
Druh realizace: *Rekonstrukce*  
Stupeň dokumentace: *Projektová dokumentace k žádosti o společném oznámení záměru*

Místo stavby: *Seč* Obec s rozšířenou působností: *Chrudim*

Stavební úřad *Třemošnice*

k.ú.: *Dolní Počátky, Starý Dvůr* Kraj: *Pardubický, CHKO Železné hory Nasavrky*

### Popis stávajícího stavu:

Skalní svah nacházející se v rámci NPR Lichnice - Kaňkovy hory - CHKO Železné hory cca 15 km od Chrudimi. Stávající skalní svah je nestabilní, s mnoha členitými skalními výstupy a prvky, které jsou trvalou hrozbou. Pod svahem vede frekventovaná turistická trasa, v níž je navíc vedeno vodovodní potrubí. Hrozba spočívá v nebezpečí ohrožení života a majetku třetích osob.

### Popis návrhu a požadavků investora:

Předmětem projektové dokumentace bude sanace opakujícího se skalního řícení na území Hedvikovské rokle.

V rámci předprojektových příprav došlo k zadání vypracování předprojektové studie, provedení geotechnického průzkumu a provedení Rekognoskace a klasifikace rizika nestabilních horninových bloků hrozících akutním zřícením, vyhodnoceném ČGS, které bude zapsáno do seznamu nestabilit ČR.

Směr projekčně navržených sanačních prací bude vycházet z výsledku geotechnického průzkumu, zhodnocení oblasti ČGS a z konzultací s AOPK. **Veškerá navržená řešení v projektové dokumentaci budou v souladu s podmínkami AOPK.**

Předmětem PD bude na základě výše uvedeného odstranění stávající vegetace ze skalního masivu, vývraty, provedení průzkumných prací, jimiž budou zjištěna místa uvolněných a potenciálně nebezpečných skalních masivů a odstranění těchto částí. Ve druhé fázi bude proveden návrh déletrvajících sanačních opatření, jako je navržení stabilizačních prvků zamezujících sesuvům skalních stěn, návrh zamezení pádu skalních úlomků až na lesní cestu či zajištění dlouhodobého monitoringu stavu skalních stěn. Všechna rozhodnutí a závazná vyjádření účastníků řízení, uvedená ve společném oznámení záměru, budou zahrnuta do projektové dokumentace. Odtěžení některých nestabilních skalních masivů bude navrženo až po jejich posouzení krátkodobým monitoringem.

Součástí projektové dokumentace bude položkový rozpočet a slepý výkaz výměr zpracovaný dle vyhlášky č. 230/2012 umožňující zadání veřejné zakázky dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Projektová dokumentace bude zpracována v souladu s podmínkami pro přidělení dotačního titulu OPŽP. Musí splňovat kritéria programu OPŽP, pravidla pro žadatele č.24 k výzvě 148 specifický cíl 1.3.4 svahové nestability, vyhlášené 17.10.2020 s platností do 18.12.2020.

Součástí projektové dokumentace budou návrhy vyvolaných zajišťovacích prací a další vyžádané úpravy od účastníků společného jednání k vydání stavebního povolení i zajištění inženýrské činnosti – zajištění souhlasného vyjádření dotčených orgánů, předně AOPK a zajištění územního rozhodnutí, stavebního povolení a vyjádření správců sítí a majitelů sousedících pozemků.

Projektant zajistí v průběhu výstavby autorský dozor. Předběžně se počítá s pěti dny účasti AD na stavbě.

Nabídka na projektovou dokumentaci bude zpracována dle sazebníku projekčních prací UNIKA s navržením vlastní ceny za projekční práce. Cena za autorský dozor bude stanovena za jeden den účasti na místě samém. Součástí ceny bude i vlastní doprava na místo a zpět.

Předpokládaný náklad na stavbu: 4,3 mil. Kč bez DPH (15 % z vlastních zdrojů, 85 % dotace)

Koncept projektu bude projednán na dvou výrobních výborech svolaných projektantem: první kdykoli během zpracovávání projektové dokumentace; druhý do 14 dnů před odevzdáním projektové dokumentace

Termín odevzdání projektové dokumentace: postupně do 11.12.2020 (PDS a výkaz výměr)

Ostat.dokum. a průběž.doplňování do 18. 12. 2020

Projekt bude vyhotoven.

DÚR - ve 4 samostatných pare

DSP - v 6 samostatných pare

#### Obsah dokumentace:

*Dokumentace k žádosti o územní rozhodnutí bude obsahovat veškeré náležitosti, vyplývající z vyhlášky č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření.*

*Rozsah a obsah projektové dokumentace pro ohlášení stavby uvedené v § 104 odst. 1 písm. a) až e) stavebního zákona nebo pro vydání stavebního povolení, je stanoven přílohou č. 5 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb.*

Projektová činnost bude prováděna dle ustanovení § 159 stavebního zákona.

Do požadavků na zpracování PD musí být zahrnuty všechny známé podmínky z předchozích stupňů dokumentace. Dokumentaci je nutné zpracovat tak, aby mohla sloužit jako podklad pro výběrová řízení. Existuje-li požadavek zpracovat detail patřící do realizační dokumentace, stanovit tento požadavek již při zadávání dokumentace.

#### Ostatní požadavky:

- Zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobních výborech, které svolá v průběhu zpracovávání PD za účasti objednatele a dalších zúčastněných stran dotčených stavbou. Zápisy z výrobních výborů budou součástí dokladové části PD, návrh technického řešení předkládaný dotčeným osobám bude předem projednán s objednatelem.
- Součástí PD (v části E. Zásady organizace výstavby) bude posouzení plnění povinností zadavatele stavby podle zákona č. 309/2006 Sb. Zda je stavbu možné realizovat jedním zhotovitelem (např. jedná se o jednoduchou stavbu s nízkou náročností na koordinaci, neobsahující žádná technologická zařízení apod.), nebo zda bude stavba svým rozsahem podléhat povinnosti doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce (celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu) – tedy zda je nutné určit koordinátora BOZP ve fázi přípravy díla.
- Termín předání a převzetí projektu bude stanoven v SoD. Teprve po předání a převzetí díla je možno vystavit fakturu se splatností 21 dnů.
- Dokumentace bude předána i v elektronické podobě (*needitovatelné – formát pdf., editovatelné – formát doc. xls. dwg.*).
- Zhotovitel souhlasí s jejím rozmnožováním pro potřeby získání územního rozhodnutí, SP, výběru zhotovitele stavby a její provedení.
- Budou-li shledány chyby nebo nedostatky v odevzdaných pracích, bude dohodnuta lhůta jejich odstranění.



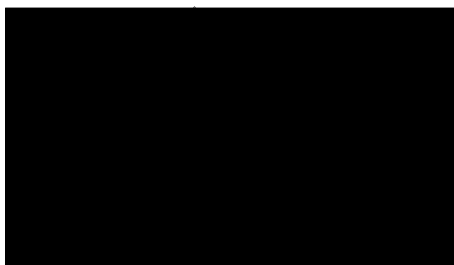
Zadavatel je organizací, na níž se vztahuje zákon č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek a zpracovaná dokumentace bude součástí zadávací dokumentace pro výběrové řízení na dodavatele stavebních prací.

Tento zakázkový list slouží k upřesnění cenové nabídky a uzavření SoD na PD.

Dne:

02-09-2020

Investor:



dne: 17. 7. 2020

Zpracovatel: Jan Švejcha – jednatel

REKOM INTERNATIONAL s.r.o.



# rekom<sup>®</sup> INTERNATIONAL s.r.o.

## SPECIÁLNÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI

LESY ČR  
Krajské ředitelství Choceň

Za drahou 191  
517 21 Týniště nad Orlicí

V Praze dne: 20. 7. 2020

Věc: **NABÍDKA na vypracování technických podkladů k vyhlášené výzvě SFŽP č. 148 „Sanace svahových nestabilit Hedvíkovská rokle, NPR Lichnice-Kaňkovy hory“**

Nabízíme Vám provedení všech nezbytných úkonů pro získání příslušných dokladů k podání výzvy č. 148 SFŽP, specifický cíl 1.3.4 stabilizace a sanace svahových nestabilit s termínem vyhlášení 17.10.2020 a ukončením 18.12.2020.

Jedná se o vypracování těchto dokladů:

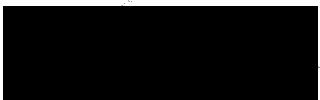
- Výpis z katastru nemovit. a snímek katastr.mapy s umístěním stavby 3 700,00 Kč
- Doklady k oprávnění využívat dotčené pozemky stavbou po dobu 5 let realizace a 5 let údržby 5 300,00 Kč
- Souhlasná stanoviska předepsaná v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. vystavení společného oznámení záměru provedení stavby 40 000,00 Kč
- Projektová dokumentace PDPS s podrobným položk.rozpočtem 161 000,00 Kč
- Geotechnické posouzení stavby v rozsahu dotačních podmínek 30 000,00 Kč

Cena projekčních prací 240 000,00 Kč

- Autorský dozor 10 000,00 Kč

Nabídka Hedvíkovská rokle celkem 250 000,00 Kč

Naše nabídka je vypracovaná na základě předchozích prohlídek a konzultací na místě stavby. Výběr lokalit pro geotechnické posouzení ČGS byl vypracován na jednotlivé skalní útvary a zapsán do seznamu svahových nestabilit.

  
Jan Svejcha – jednatel

