**Smlouva o dílo**

Firma: Výchovný ústav, dětský domov se školou, středisko výchovné péče, střední

škola a základní škola, Moravský Krumlov

IČ: 49438905

Adresa: Nádražní 698, Moravský Krumlov

Zastoupená: PhDr. Janem Košíčkem

(dále **objednatel**)  
  
a

Firma: Tomáš Čuba

IČ: 87319039

Adresa: Dobřínsko 9, Moravský Krumlov

Bankovní spojení: Moneta Money Bank

Číslo účtu: 218303485/0600

Neplátce DPH

(dále **zhotovitel**)

uzavírají tuto smlouvu o dílo:

**I. Předmět smlouvy**

Předmětem smlouvy je realizace stavebních prací na akci **„ Sanace suterénu v hlavní budově“**. Stavební práce budou provedeny v rozsahu a kvalitě stanovené v projektové dokumentaci a položkovém rozpočtu.

**II. Cena a způsob placení**

Celková cena díla činí 562 175, - Kč s DPH (slovy pětsetšedesátdvatisíc stosedmdesátpět korun ) . Objednatel zaplatí do 15 dnů po doručení daňového dokladu. Daňový doklad vystaví zhotovitel po řádném předání zhotoveného díla objednateli. Pokud dojde k prodlení v platbě ceny díla, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli 200 Kč za každý den prodlení.

**III. Termín provedení a předání**

Dílo bude zhotoveno do 31.10..2020. K předání staveniště dojde 1.9. 2020. Převzetí díla bude potvrzeno písemně. V případě nedodržení termínu zhotovení a předání díla zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 200 Kč za každý den prodlení.  
Pokud budou v době předání na díle viditelné vady, které zabraňují užívání díla k jeho účelu, k předání a převzetí díla dojde až po jejich odstranění. Náklady na odstranění vad nese zhotovitel, smluvní pokuta ve výši 200 Kč za každý den prodlení se účtuje jako by dílo nebylo zhotoveno.

**IV. Záruka, odstranění vad**

Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dobu uvedenou zákonem. Pakliže objednatel v průběhu záruční doby objeví na díle závažné vady způsobené prací zhotovitele na díle narušující vzhled i technický stav díla a oznámení o těchto vadách písemně (včetně jejich fotografické dokumentace) zašle zhotoviteli, zavazuje se zhotovitel vady do 15 dnů od doručení oznámení na vlastní náklady odstranit.

**V. Možnost odstoupení od smlouvy**  
  
V případě, že od smlouvy odstoupí objednatel, bude zhotoviteli proplacena adekvátní část dohodnuté odměny dle aktuální rozpracovanosti díla.   
V případě, že od smlouvy odstoupí dodavatel, je povinen vrátit objednateli poskytnuté podklady, předat rozpracovaný projekt. Za rozpracovaný projekt je oprávněn požadovat adekvátní část odměny.

**VI. Prohlášení stran**

# Obě strany prohlašují, že si smlouvu o dílo sepsanou na základě svobodné vůle přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech. V Moravském Krumlově dne 24.8. 2020

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**objednatel zhotovitel**