

## Dohoda o zajištění údržby břehových porostů

uzavřená v souladu s ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů

### Povodí Moravy, s. p.

Sídlo: Dřevařská 932/11, 602 00 Brno  
Zapsaný: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, v oddílu A,  
vložce 13565  
Zastoupený: **MVDr. Václavem Gargulákem**, generálním ředitelem  
IČO: 70890013  
DIČ: CZ70890013  
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Brno – venkov  
Číslo účtu: 29639641/0100

### Osoby oprávněné k jednání:

ve věcech technických:

(dále jen "**vlastník**")

a

### KOVAR, a.s.

Sídlo: Leskovec 212, 756 11  
Zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, v oddílu  
B, vložce 10468  
Zastoupená: [redacted]  
IČO: 45197164  
DIČ: CZ45197164  
Bankovní spojení: KB Vsetín  
Číslo účtu: 478748851/0100

(dále jen "**povinný**")

*uzavírají níže uvedeného data tuto smlouvu:*

### I.

#### Předmět smlouvy

1. Vlastník prohlašuje, že má na základě zákona č. 305/2000 Sb., o povodích, a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, oba ve znění pozdějších předpisů, právo hospodařit s majetkem České republiky, kromě jiného i s pozemkem **parc. č. 2472/1**, vodní plocha, **v k.ú. Leskovec**, obec Leskovec, zapsaným u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Vsetín na listu vlastnickém č. 347 pro dané katastrální území.
2. Povinný prohlašuje, že je vlastníkem areálu nacházejícího se v bezprostřední blízkosti pozemku specifikovaného v odst. 1 a vyznačeného na situačním snímku, který tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy.
3. Povinný má záměr realizovat stavbu ocelové regály a přístřešky v areálu společnosti KOVAR, a.s.
4. Předmětem této dohody je úprava práv a povinností vztahujícím se k zajištění bezpečnosti a ochraně nemovitých věcí ve vlastnictví povinného. –Povinný se touto smlouvou **zavazuje pro zajištění účelu udržovat břehové porosty** na části pozemku parc. č. 2472/1 v úseku vyznačeném na situačním snímku.

## II. Platnost smlouvy

1. Platnost této smlouvy se sjednává na dobu určitou, a to na dobu životnosti stavby od účinnosti této smlouvy.
2. Smluvní strany se tímto výslovně dohodly, že cca 30 dnů před ukončením platnosti této smlouvy vyvolají jednání za účelem možného prodloužení platnosti této smlouvy, případně uzavření nové smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že před uplynutím sjednané doby je možné smluvní vztah ukončit:
  - a. dohodou smluvních stran;
  - b. písemnou výpovědí doručenou druhé smluvní straně, i bez uvedení důvodu; výpovědní lhůta činí 3 měsíce, a počíná běžet prvním dnem následujícím po dni doručení výpovědi;
  - c. odstoupením ze strany vlastníka z důvodu podstatného porušení povinností povinného vyplývajících z této smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, přičemž účinky odstoupení nastávají doručením písemného projevu vůle smluvní strany.
4. Podstatným porušením ve smyslu této smlouvy se rozumí zejména porušení kterékoliv povinnosti povinného uvedené v čl. III. této smlouvy nebo v obecně závazném předpise.

## III. Práva a povinnosti povinného

1. Smluvní strany se dohodly, že údržba břehového porostu bude prováděna **zcela na náklady povinného**, a to v souladu s podmínkami uvedenými dále ve smlouvě.
2. Údržbou břehového porostu se rozumí ořez dřevin (zdravotní, bezpečnostní a redukční), odstranění dřevin ze zdravotních důvodů, v mimořádných případech také kácení dřevin, a to na pozemku vlastníka specifikovaného v čl. I odst. 1 této smlouvy.
3. Veškerá údržba musí být prováděna v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Údržbou nesmí dojít k poškození nebo ničení dřevin. Takové jednání je sankcionováno výše citovaným zákonem.
4. Povinný se zavazuje a je povinen písemně informovat zástupce vlastníka (kontaktní osoby) o každém záměru údržby břehového porostu s dostatečným předstihem, nejméně 10 dní před předpokládanou realizací. Vlastník musí každý zásah do břehového porostu písemně odsouhlasit a stanovit pro něj podmínky.
5. V případě, že povinný bude provádět kácení dřevin, je povinen postupovat v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, zejména zajistit si povolení ke kácení dřevin příslušného orgánu ochrany přírody a krajiny a závazné stanovisko orgánu ochrany přírody a krajiny k zásahu do významného krajinného prvku.
6. Vlastník upozorňuje, že pozemky parc. č. 2472/4, parc. č. 2265/3, parc. č. 2275/4 a parc. č. 2275/3 v k.ú. Leskovec, nacházející se mezi pozemky vlastníka a povinného v daném úseku, jsou ve vlastnictví Obce Leskovec.
7. Povinný je povinen zajistit si přístupy na pozemky potřebné pro účely provedení údržby břehových porostů. Souhlasy musí být učiněny v písemné formě.
8. Smluvními stranami bylo dále dohodnuto, že bude-li povinným provedeno kácení dřevin, zavazuje se ponechat dřevní hmotu ve vlastnictví vlastníka, kterému náleží z titulu vlastnictví pozemku. Povinný je povinen informovat vlastníka o předpokládaném zahájení prováděných prací a jejich dokončení a o způsobu uložení dřevní hmoty na předem dohodnutém odvozním místě.

9. Povinný je povinen při plnění dle této smlouvy dodržovat tuto smlouvu, české technické normy vztahující se k plnění, podmínky vlastníka a obecně závazné právní předpisy, které se týkají jeho činností prováděných na základě této smlouvy. Povinný odpovídá za dodržení technologického postupu prací.
10. Povinný se zavazuje dodržovat předpisy upravující bezpečnost a ochranu zdraví při práci, požární ochranu a hygienické předpisy. Povinný odpovídá za bezpečnost práce a požární ochranu na pracovišti.
11. Povinný v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci svých pracovníků, kteří provádějí práci ve smyslu předmětu této smlouvy, a zabezpečuje jejich vybavení ochrannými pomůckami. Povinný je odpovědný za jejich proškolení o bezpečnosti práce, ochraně zdraví a protipožárních předpisech.
12. Povinný je povinen zabránit znečištění vodního toku ropnými látkami nebo jinými chemikáliemi. Je povinen odstranit z toku veškerou dřevní hmotu, která při jeho pracích nebo v důsledku jeho prací spadne do vodního toku, a to vždy do konce příslušného pracovního dne.
13. Povinný se zavazuje zaplatit všechny poplatky, pokuty, sankce udělené formou rozhodnutí orgánů státní správy, z důvodů porušení výše uvedených předpisů v souvislosti s plněním dle této smlouvy, pokud tyto předpisy porušil povinný.
14. Povinný je povinen sdělit vlastníku písemně změny identifikačních údajů uvedených v záhlaví této smlouvy, a to nejpozději do 30 dnů od okamžiku změny těchto údajů. V případě, že dojde k převodu vlastnického práva k nemovitým věcem, pro jejichž ochranu se provádí plnění dle této smlouvy, je povinný povinen zajistit vstoupení nového vlastníka do práv a povinností dle této smlouvy.

#### **IV.**

##### **Smluvní pokuty**

1. V případě porušení povinností, které povinnému vyplývají z čl. III. této smlouvy, má vlastník právo účtovat povinnému smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý jednotlivý případ. V případě, že povinný ani přes prokazatelné upozornění a lhůtu poskytnutou mu k nápravě vadný stav neodstraní, je vlastník oprávněn účtovat povinnému smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den trvání porušení povinnosti ode dne následujícího po uplynutí stanovené lhůty k nápravě vadného stavu.
2. Smluvní strany se dohodly, že vyloučí použití ustanovení § 2050 občanského zákoníku, tedy že nárok na náhradu škody není dotčen smluvními pokutami sjednanými v této smlouvě. Povinnost zaplatit smluvní pokutu může vzniknout i opakovaně, její celková výše není omezena.
3. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 14 dnů od doručení výzvy k zaplacení.

#### **V.**

##### **Kontaktní osoby smluvních stran**

1. Kontaktní osobou Povodí Moravy je:

- a. [REDACTED]
- b. [REDACTED]

2. Kontaktní osobou povinného je:

- a. [REDACTED]

b. [REDACTED]

3. Za písemnou formu sdělení dle této smlouvy je považováno i sdělení elektronickou formou na e-mailovou adresu kontaktních osob smluvních stran.

## VI.

### Závěrečná ustanovení

1. Povinný prohlašuje, že má ke dni podpisu této smlouvy sjednáno pojištění pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou objednateli či třetím osobám, která může vzniknout v souvislosti s plněním dle této smlouvy, přičemž limit pojistného plnění pro případ jedné a všech pojistných událostí v průběhu pojistné doby činí maximálně 10 000 000 Kč. Povinný se zavazuje udržovat toto pojištění na své náklady v platnosti po dobu provádění plnění dle této smlouvy.
2. Dohoda se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech majících povahu originálu, z nichž po třech vyhotoveních obdrží vlastník a jedno vyhotovení obdrží povinný.
3. Není-li v dohodě uvedeno jinak, řídí se tato dohoda a právní vztahy z ní vyplývající zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
4. Strany dohody tímto vzájemně prohlašují a stvrzují svými podpisy, že si dohodu řádně přečetly a pochopily a že ji uzavírají o své svobodné vůli.
5. Tuto dohodu je možné změnit pouze písemnými dodatky podepsanými zástupci obou stran.
6. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího uzavření.
7. Povinný je srozuměn s tím, že vlastník je povinen zveřejnit obraz smlouvy a jejích případných změn (dodatků) a dalších dokumentů od této smlouvy odvozených včetně metadat požadovaných k uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zveřejnění smlouvy a metadat v registru smluv zajistí vlastník. Vlastník má právo tuto smlouvu zveřejnit rovněž v pochybnostech o tom, zda tato smlouva zveřejnění podléhá či nikoliv.

Vlastník současně upozorňuje povinného, že v souladu s ust. § 6 zákona o registru smluv nabývá smlouva účinnosti dnem uveřejnění, o čemž budou strany informovány.

V Brně dne

V Leskovci dne

**Za vlastníka:**

**Za povinného:**

.....  
**MVDr. Václav Gargulák**

generální ředitel Povodí Moravy, s.p.

.....

[REDACTED]  
výkonný ředitel KOVAR a.s.