

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00 , IČO: 01312774 , DIČ: CZ01312774

zastoupený Mgr. Jaroslavou Doubravovou, vedoucí Pobočky Litoměřice

adresa Velká Krajská 1, 412 01 Litoměřice

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 60011-3723001 / 0710

(dále jen „pronajímatel“) - na straně jedné –

a

Zlatý klas a.s. , IČO: 60192496

sídlo: Kokořínská 2981, 276 01 Mělník

zapsána v OR vedeném Městským soudem v Praze, odd.B, vložka 17962

zastoupena předsedou představenstva Ing.Miloslavem Novákem a místopředsedou představenstva

Ing.Janem Klepalem

(dále jen "nájemce") - na straně druhé

Státní pozemkový úřad

Doručeno: 19.05.2015

SPU 263333/2015

listy: 3 přílohy: 1

druh:



spuess5c6736d4

uzavírají tento

**dodatek č. 5
k nájemní smlouvě č. 247N07/38**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 19.9.2007 nájemní smlouvu č. 247N07/38 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy (dodatku č. 1-3) je nájemce povinen hradit pronajímateli roční nájemné ve výši 27.338,- Kč.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že předmět nájmu se s účinností od **28.4.2015 snižuje** o pozemek, na základě žádosti nájemce.

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Mšené-lázně	Ječovice	KN	69/1	373m2	Zast..plocha

Čl.IV

Smluvní strany se dohodly, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. III. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **26.965,- Kč** (slovy: dvacetšesttisícdevětsetšedesát pět korun českých).

K 1.10.2015 je nájemce povinen zaplatit částku 27.179,- Kč (slovy: dvacetsedmtisícjedenososedmdesátdevět korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem vyjmutí, a z alikvotní části ročního nájemného u pozemku, který byl předmětem vyjmutí.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem vyjmutí:
26.965,- Kč (slovy: dvacetšesttisícdevětsetšedesát pět korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemku, který byl předmětem vyjmutí:
214,- Kč (slovy: dvěšestčtrnáct korun českých).

Čl. V

Ostatní údaje uvedené v nájemní smlouvě č. 247N07/38 a jejich dodatcích zůstávají beze změn.

Čl. VI

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. VII

Tento dodatek je vyhotoven v 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

Čl. VIII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Litoměřicích, dne 28.4.2015

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj
Pobočka Litoměřice
Velká Krajská 1
412 01 Litoměřice

.....
Mgr. Jaroslava Doubravová
vedoucí Pobočky Litoměřice
Státní pozemkový úřad

.....
Zlatý klas a.s.
Ing. Miloslav Novák - předseda představenstva
Ing. Jan Klepal - místopředseda představenstva

Za správnost: Pavlína Bendová

Příloha k nájemní smlouvě č. 247N07/38

Zlatý klas a.s.

Variabilní symbol: 24710738

Uzavřeno: 19.9.2007

Roční nájem:

Kokořínská 2981

Datum tisku: 28.4.2015

Účinná od: 1.10.2007

26 965 Kč

Mělník

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
Ječovice										
	132	10	0	2	14	10 002	5 000	84	100,0	42,00
	132	11	0	2	14	10 002	5 000	297	100,0	148,50
									381	190,50
Mšené-lázně										
	176	11	0	2	14	10 002	5 000	2 482	100,0	1 241,00
	221	1	0	1	13	10 002	10 000	564	100,0	564,00
	222	1	0	1	13	10 002	10 000	6 951	100,0	6 951,00
	222	2	0	1	13	10 002	10 000	429	100,0	429,00
	222	3	0	1	13	10 002	10 000	498	100,0	498,00
	222	4	0	1	13	10 002	10 000	479	100,0	479,00
	222	5	0	1	13	10 002	10 000	580	100,0	580,00
	222	9	0	1	13	10 002	10 000	24	100,0	24,00
	246	1	0	1	13	10 002	10 000	479	100,0	479,00
	247	0	0	1	13	10 002	10 000	169	100,0	169,00
									12 655	11 414,00
Ředhošť										
	186	0	0	1	13	10 002	10 000	845	100,0	845,00
	192	3	0	1	13	10 002	10 000	23	100,0	23,00
	193	3	0	1	13	10 002	10 000	106	100,0	106,00
	197	4	0	1	13	10 002	10 000	727	100,0	727,00
	197	8	0	1	13	10 002	10 000	719	100,0	719,00
	197	9	0	1	13	10 002	10 000	682	100,0	682,00
	198	2	0	1	13	10 002	10 000	302	100,0	302,00
	207	1	0	1	13	10 002	10 000	903	100,0	903,00
	216	0	0	1	13	10 002	10 000	379	100,0	379,00
	223	0	0	1	13	10 002	10 000	10	100,0	10,00
	224	0	0	1	13	10 002	10 000	918	100,0	918,00
	352	19	0	2	2	10 002	121 200	507	2,2	135,19
	352	23	0	2	14	10 002	5 000	243	100,0	121,50
	352	26	0	2	14	10 002	5 000	506	100,0	253,00
	352	30	0	2	2	10 002	121 200	1 540	2,2	410,63
	352	33	0	2	2	10 002	121 200	3 136	2,2	836,18
	928	7	0	2	2	10 002	121 200	719	2,2	191,71
	928	10	0	2	14	10 002	5 000	3 741	100,0	1 870,50
	928	11	0	2	14	10 002	5 000	48	100,0	24,00
	928	15	0	2	14	10 002	5 000	229	100,0	114,50
	1 095	1	0	2	14	10 002	5 000	2 172	100,0	1 086,00
	1 250	7	0	2	14	10 002	5 000	327	100,0	163,50
	1 250	13	0	2	14	10 002	5 000	216	100,0	108,00
	1 250	26	0	2	14	10 002	5 000	565	100,0	282,50
	1 250	29	0	2	14	10 002	5 000	201	100,0	100,50
	1 250	32	0	2	14	10 002	5 000	172	100,0	86,00
	1 250	33	0	2	14	10 002	5 000	1 464	100,0	732,00
	1 250	40	0	2	14	10 002	5 000	977	100,0	488,50
	1 250	43	0	2	14	10 002	5 000	288	100,0	144,00

Příloha k nájemní smlouvě č. 247N07/38

Zlatý klas a.s.

Variabilní symbol: 24710738

Uzavřeno: 19.9.2007

Roční nájem:

Kokořínská 2981

Datum tisku: 28.4.2015

Účinná od: 1.10.2007

26 965 Kč

Mělník

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	1 250	48	0	2	14	10 002	5 000	1 674	100,0	837,00
	1 250	49	0	2	14	10 002	5 000	293	100,0	146,50
	1 250	51	0	2	11	10 002	121 200	65	2,2	17,33
	1 250	52	0	2	14	10 002	5 000	723	100,0	361,50
	1 250	55	0	2	14	10 002	5 000	789	100,0	394,50
	1 250	57	0	2	11	10 002	121 200	201	2,2	53,59
	1 250	67	0	2	14	10 002	5 000	499	100,0	249,50
	1 250	85	0	2	14	10 002	5 000	941	100,0	470,50
	1 250	91	0	2	14	10 002	5 000	112	100,0	56,00
	2 016	8	0	2	14	10 002	5 000	23	100,0	11,50
								27 985		15 360,13
CELKEM:								41 021		26 965 Kč

