

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00 ,  
zastoupený Mgr. Jaroslavou Doubravovou, vedoucí Pobočky Litoměřice  
adresa: Velká Krajská 1, 412 01 Litoměřice  
IČO: 01312774 , DIČ: CZ01312774  
Bankovní spojení: Česká národní banka  
Číslo účtu: 60011-3723001 / 0710  
(dále jen „pronajímatel“) - na straně jedné –

a

**Zlatý klas a.s.**, IČO.: 60192496

Se sídlem: Kokořínská 2981, 276 01 Mělník,  
Zapsána v OR vedeném Městským soudem v Praze, odd.B, vložka 17962  
Zastoupena: místopředseda představenstva Ing. Miloslav Novák  
člen představenstva Ing. Jan Klepal  
(dále jen "nájemce") - na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 3  
k nájemní smlouvě č. 247N07/38**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 19.9.2013 nájemní smlouvu č. 247N07/38 (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

Na základě smlouvy (dodatku č.2) je nájemce povinen hradit pronajímateli roční nájemné ve výši **26.068,- Kč**.

**Čl. III**

Smluvní strany se dohodly od 11.6.2014 na úpravě, předmětu nájmu na základě aktuálních údajů v katastru nemovitostí.

**Čl. IV**

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. III tohoto dodatku se výše ročního nájemného mění na částku **26.249,- Kč** (slovy: dvacetšesttisícdvěstěčtyřicetdevět korun českých).

K 1.10.2014 je nájemce povinen zaplatit částku **26.124,-Kč** (slovy: dvacetšesttisícjednostdvacetčtyři korun českých).

**Čl. V**

Ostatní údaje uvedené v nájemní smlouvě č. 247N07/38 zůstávají beze změn.

**Čl. VI**

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

## Čl. VII

Tento dodatek je vyhotoven v 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

## Čl. VIII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Litoměřicích, dne 11.6.2014

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD  
Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj  
Pobočka Litoměřice  
Velká Krajská 1  
412 01 Litoměřice

Mgr. Jaroslava Doubravová  
vedoucí Pobočky Litoměřice  
Státní pozemkový úřad  
pronajímatel

Ing. Miloš Novák, Ing. Jan Klepal  
místopředseda představenstva a člen představenstva  
Zlatý klas a.s.  
nájemce

Za správnost: Pavlína Bendová

# Příloha k nájemní smlouvě č. 247N07/38

Variabilní symbol: 24710738

Zlatý klas a.s.

Datum tisku: 11.6.2014

Uzavřeno: 19.9.2007

Roční nájem:

Kokořínská 2981

Účinná od: 1.10.2007

26 249 Kč

Mělník

**Katastr**

**Parcela**

**/ Díl Skup.**

**Kultura**

**Číslo LV**

**Cena za ha  
[Kč]**

**Výměra  
[m2]**

**% Nájem [Kč]**

**Ječovice**

69	1	0	1	13	10 002	10 000	373	100,0	373,00
132	10	0	2	14	10 002	5 000	84	100,0	42,00
132	11	0	2	14	10 002	5 000	297	100,0	148,50

**754**

**563,50**

**Mšensé-lázně**

176	11	0	2	14	10 002	5 000	2 482	100,0	1 241,00
221	1	0	1	13	10 002	10 000	564	100,0	564,00
222	1	0	1	13	10 002	10 000	6 951	100,0	6 951,00
222	2	0	1	13	10 002	10 000	429	100,0	429,00
222	3	0	1	13	10 002	10 000	498	100,0	498,00
222	4	0	1	13	10 002	10 000	479	100,0	479,00
222	5	0	1	13	10 002	10 000	580	100,0	580,00
222	9	0	1	13	10 002	10 000	24	100,0	24,00
246	1	0	1	13	10 002	10 000	479	100,0	479,00
247	0	0	1	13	10 002	10 000	169	100,0	169,00

**12 655**

**11 414,00**

**Ředhošť**

186	0	0	1	13	10 002	10 000	845	100,0	845,00
192	3	0	1	13	10 002	10 000	23	100,0	23,00
193	3	0	1	13	10 002	10 000	106	100,0	106,00
197	4	0	1	13	10 002	10 000	727	100,0	727,00
197	8	0	1	13	10 002	10 000	719	100,0	719,00
197	9	0	1	13	10 002	10 000	682	100,0	682,00
198	2	0	1	13	10 002	10 000	302	100,0	302,00
207	1	0	1	13	10 002	10 000	903	100,0	903,00
216	0	0	1	13	10 002	10 000	379	100,0	379,00
223	0	0	1	13	10 002	10 000	10	100,0	10,00
224	0	0	1	13	10 002	10 000	918	100,0	918,00
352	19	0	2	2	10 002	90 100	507	1,0	45,68
352	23	0	2	14	10 002	5 000	243	100,0	121,50
352	26	0	2	14	10 002	5 000	506	100,0	253,00
352	30	0	2	2	10 002	90 100	1 540	1,0	138,75
352	33	0	2	2	10 002	90 100	3 136	1,0	282,55
928	7	0	2	2	10 002	90 100	719	1,0	64,78
928	10	0	2	14	10 002	5 000	3 741	100,0	1 870,50
928	11	0	2	14	10 002	5 000	48	100,0	24,00
928	15	0	2	14	10 002	5 000	229	100,0	114,50
1 095	1	0	2	14	10 002	5 000	2 172	100,0	1 086,00
1 250	7	0	2	14	10 002	5 000	327	100,0	163,50
1 250	13	0	2	14	10 002	5 000	216	100,0	108,00
1 250	26	0	2	14	10 002	5 000	565	100,0	282,50
1 250	29	0	2	14	10 002	5 000	201	100,0	100,50
1 250	32	0	2	14	10 002	5 000	172	100,0	86,00
1 250	33	0	2	14	10 002	5 000	1 464	100,0	732,00
1 250	40	0	2	14	10 002	5 000	977	100,0	488,50

**Příloha k nájemní smlouvě č. 247N07/38**

Zlatý klas a.s.

Variabilní symbol: 24710738

Uzavřeno: 19.9.2007

Roční nájem:

Kokořínská 2981

Datum tisku: 11.6.2014

Účinná od: 1.10.2007

26 249 Kč

Mělník

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Nájem [Kč]
	1 250	43	0	2	14	10 002	5 000	288	100,0	144,00
	1 250	48	0	2	14	10 002	5 000	1 674	100,0	837,00
	1 250	49	0	2	14	10 002	5 000	293	100,0	146,50
	1 250	51	0	2	11	10 002	90 100	65	1,0	5,85
	1 250	52	0	2	14	10 002	5 000	723	100,0	361,50
	1 250	55	0	2	14	10 002	5 000	789	100,0	394,50
	1 250	57	0	2	11	10 002	90 100	201	1,0	18,11
	1 250	67	0	2	14	10 002	5 000	499	100,0	249,50
	1 250	85	0	2	14	10 002	5 000	941	100,0	470,50
	1 250	91	0	2	14	10 002	5 000	112	100,0	56,00
	2 016	8	0	2	14	10 002	5 000	23	100,0	11,50
								<b>27 985</b>		<b>14 271,22</b>
<b>CELKEM:</b>								<b>41 394</b>		<b>26 249 Kč</b>