

Pozemkový fond ČR  
Odloučené pracoviště Litoměřice  
Velká Dominikánská 11  
412 01 Litoměřice

**Pozemkový fond České republiky** Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00  
zastoupený Ing. Jarmilou Páclovou, vedoucí odloučeného pracoviště PF ČR v Litoměřicích, adresa  
Velká Dominikánská 11, 412 01 Litoměřice  
IČ: 45797072, DIČ: CZ45797072  
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664  
Bankovní spojení: 181408784/0600  
(dále jen „pronajímatel“)  
- na straně jedné -

a  
**Zlatý klas, a.s., IČ 601 92 496**, se sídlem Hlavní 129, 411 19 Mšené-lázně, zastoupena  
**předsedou představenstva, Ing. Zdeňkem Formáčkem a místopředsedou představenstva,**  
**panem Janem Kubištou. Společnost je zapsaná v OR , vedeném Krajským soudem v Ústí n/L,**  
**oddíl B, vložka 680**  
(dále jen "nájemce")  
- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 2**  
**k n á j e m n í s m l o u v ě č. 247N07/38**

**I.**  
Smluvní strany uzavřely dne 19.9.2007 nájemní smlouvu č. 247N07/38 (dále jen "smlouva").

**II.**  
Na základě smlouvy je nájemce povinen zaplatit pronajímateli roční nájemné ve výši 26 427,00 Kč.

**III.**  
Dne 19.5.2010 nabyla třetí osoba vlastnické právo k nemovitosti, p. č. 261/5 v k.ú. Vrbice u Mšeného-lázní na základě kupní smlouvy č. 1013781038 ode dne účinnosti kupní smlouvy nenáleží pronajímateli nájemné.

**IV.**  
S ohledem na skutečnosti uvedené v čl. III tohoto dodatku nově stanovuje výše nájemného na částku **26 068,00 Kč** (slovy: Dvacetšesttisícšedesátosmkorun českých).  
K 1.10.2010 je nájemce povinen zaplatit **26 290,00 Kč** (slovy: Dvacetšesttisícdevěadesátkorun českých).

**V.**  
Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

**VI.**  
Tento dodatek obsahuje je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

**VII.**  
Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí, a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

Litoměřicích dne 30.8.2010  
**Pozemkový fond ČR**  
Odloučené pracoviště Litoměřice  
Velká Dominikánská 11  
412 01 Litoměřice  
OP PF ČR v Litoměřicích  
Ing. Jarmila Páclová  
Za správnost: J. Procházková

.....  
Nájemce



**Zlatý klas a.s.**  
411 19 Mšené lázně  
Hlavní 129

**Příloha k nájemní smlouvě č. 247N07/38**

Zlatý klas a.s.

Variabilní symbol: 24710738

Uzavřeno: 19.9.2007

Roční nájem:

Hlavní 129

Datum tisku: 16.8.2010

Účinná od: 1.10.2007

26 427 Kč

Mšené Lázně

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
<b>Ječovice</b>										
	69	1	0	1	13	10 002	10 000	373	100,0	373,00
	132	10	0	2	14	10 002	5 000	84	100,0	42,00
	132	11	0	2	14	10 002	5 000	297	100,0	148,50
								<b>754</b>		<b>563,50</b>
<b>Mšené-lázně</b>										
	176	11	0	2	14	10 002	5 000	2 482	100,0	1 241,00
	219	2	0	1	13	10 002	10 000	4	100,0	4,00
	221	1	0	1	13	10 002	10 000	559	100,0	559,00
	222	1	0	1	13	10 002	10 000	6 951	100,0	6 951,00
	222	2	0	1	13	10 002	10 000	429	100,0	429,00
	222	3	0	1	13	10 002	10 000	498	100,0	498,00
	222	4	0	1	13	10 002	10 000	479	100,0	479,00
	222	5	0	1	13	10 002	10 000	580	100,0	580,00
	222	9	0	1	13	10 002	10 000	24	100,0	24,00
	246	1	0	1	13	10 002	10 000	299	100,0	299,00
	247	0	0	1	13	10 002	10 000	169	100,0	169,00
								<b>12 474</b>		<b>11 233,00</b>
<b>Ředhošť</b>										
	186	0	0	1	13	10 002	10 000	845	100,0	845,00
	192	3	0	1	13	10 002	10 000	23	100,0	23,00
	193	3	0	1	13	10 002	10 000	106	100,0	106,00
	197	4	0	1	13	10 002	10 000	727	100,0	727,00
	197	8	0	1	13	10 002	10 000	719	100,0	719,00
	197	9	0	1	13	10 002	10 000	682	100,0	682,00
	198	2	0	1	13	10 002	10 000	302	100,0	302,00
	207	1	0	1	13	10 002	10 000	903	100,0	903,00
	216	0	0	1	13	10 002	10 000	379	100,0	379,00
	223	0	0	1	13	10 002	10 000	10	100,0	10,00
	224	0	0	1	13	10 002	10 000	918	100,0	918,00
	352	19	0	2	2	10 002	90 100	507	1,0	45,68
	352	23	0	2	14	10 002	5 000	243	100,0	121,50
	352	26	0	2	14	10 002	5 000	506	100,0	253,00
	352	30	0	2	2	10 002	90 100	1 540	1,0	138,75
	352	33	0	2	2	10 002	90 100	3 136	1,0	282,55
	928	7	0	2	2	10 002	90 100	719	1,0	64,78
	928	10	0	2	14	10 002	5 000	3 741	100,0	1 870,50
	928	11	0	2	14	10 002	5 000	48	100,0	24,00
	928	15	0	2	14	10 002	5 000	229	100,0	114,50
	1 095	1	0	2	14	10 002	5 000	2 172	100,0	1 086,00
	1 250	7	0	2	14	10 002	5 000	327	100,0	163,50
	1 250	13	0	2	14	10 002	5 000	216	100,0	108,00
	1 250	26	0	2	14	10 002	5 000	565	100,0	282,50
	1 250	29	0	2	14	10 002	5 000	201	100,0	100,50
	1 250	32	0	2	14	10 002	5 000	172	100,0	86,00
	1 250	33	0	2	14	10 002	5 000	1 464	100,0	732,00

**Příloha k nájemní smlouvě č. 247N07/38**

Zlatý klas a.s.

Variabilní symbol: 24710738

Uzavřeno: 19.9.2007

Roční nájem:

Hlavní 129

Datum tisku: 16.8.2010

Účinná od: 1.10.2007

26 427 Kč

Mšené Lázně

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Nájem [Kč]
	1 250	40	0	2	14	10 002	5 000	977	100,0	488,50
	1 250	43	0	2	14	10 002	5 000	288	100,0	144,00
	1 250	48	0	2	14	10 002	5 000	1 674	100,0	837,00
	1 250	49	0	2	14	10 002	5 000	293	100,0	146,50
	1 250	51	0	2	11	10 002	90 100	65	1,0	5,85
	1 250	52	0	2	14	10 002	5 000	723	100,0	361,50
	1 250	55	0	2	14	10 002	5 000	789	100,0	394,50
	1 250	57	0	2	11	10 002	90 100	201	1,0	18,11
	1 250	67	0	2	14	10 002	5 000	499	100,0	249,50
	1 250	85	0	2	14	10 002	5 000	941	100,0	470,50
	1 250	91	0	2	14	10 002	5 000	112	100,0	56,00
	2 016	8	0	2	14	10 002	5 000	23	100,0	11,50
								<b>27 985</b>		<b>14 271,22</b>
<b>CELKEM:</b>								<b>41 213</b>		<b>26 068 Kč</b>