

3

POZEMKOVÝ FOND ČR
územní pracoviště
Velká Dominikánská č. 11
Litoměřice
412 01 Litom.
109

Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, IČO 45 79 70 72, DIČ CZ 45797072
Zapsaný v OR vedeném Městským soudem v Praze dnem 29.7.1992, oddíl A, vložka 6664
zastoupený Ing. Jarmilou Páclovou, vedoucí Územního pracoviště PF ČR v Litoměřicích, Velká Dominikánská 11, 412 01 Litoměřice
Bankovní spojení: 181408784/0600
(dále jen "fond")
- na straně jedné -

a
Zlatý klas a.s., IČO 601 92 496, se sídlem Hlavní 129, 411 19 Mšené Lázně, společnost zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem oddíl B, vložka 680. Společnost zastoupena předsedou představenstva panem Janem Kubištou
(dále jen „uživatel“)
- na straně druhé -
uzavírají tuto

**dohodu o zaplacení úhrady za užívání nemovitosti
č. 247N07/38**

I.

Uživatel nemovitostí ve vlastnictví státu a ve správě pronajímatele, zapsané u Katastrálního pracoviště Litoměřice, specifikovaných v příloze č. 1, Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj.

Příloha č.1 je nedílnou součástí této dohody.

Se zavazuje za její užívání od 1.10.2004 do 30.9.2007 zaplatit pronajímateli nájemné.

II.

Roční úhrada za užívání nemovitostí specifikované v čl. I této dohody je stanoveno dohodou a činí 27 088,-- Kč.
Celková úhrada za období od 1.10.2004 do 30.9.2007 tedy činí 81 264,--Kč (slovy: osmdesátjednatísícdvěšedesátčtyři korunčeských).

III.

Uživatel se zavazuje celkovou úhradu specifikovanou v čl. II této dohody, kterou tímto uznává co do důvodu a výše, zaplatit na účet pronajímatele vedený u ÚP PF ČR v Litoměřicích, č.ú. 181408784/0600, variabilní symbol 24710738 nejpozději do 31.10.2007.

IV.

Další užívací vztahy k nemovitostem specifikovaným v čl. I této dohody budou řešeny v nájemní smlouvě č. 247N07/38, která bude uzavřena po podpisu této dohody.

V.

Uživatel souhlasí se zpracováním a uchováním svých osobních údajů pronajímatelem. Tento souhlas uživatel poskytuje na dobu 10 let a zároveň se zavazuje, že po tuto dobu souhlas se zpracováním a uchováním osobních údajů neodvolá.

VI.

Tato dohoda je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá uživatele a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

VII.

Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

VIII.

Účastníci dohody po jejím přečtení prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí, a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Litoměřicích dne 19.9. 2007.

Pozemkový fond ČR
územní pracoviště Litoměřice
Velká Dominikánská č. 11

ÚP PF ČR v Litoměřicích
Ing. Jarmila Páclová

Uživatel – Zlatý Klas a.s.



Zlatý klas a.s.
411 19 Mšené lázně
Hlavní 129
Ředitel, tel.: 416 866 050-1
IČO: 60192496, DIČ: CZ60192496

Za správnost:Vítková Lucie

k nájemní smlouvě č: 247N07/38

Uzavřeno: 19.9.2007

Zlatý klas a.s.

obilní symbol: 24710738

Účinná od: 1,10,2007

Hlavní 129

9.2007

Roční splátka: 27088,00

Mšené Lázně

Katastr	parcela /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Nájem
Mšené-lázně	131 0	0	1	13	10 002	10 000,00 Kč	661 .00,00		661,00 Kč
	176 11	0	2	14	10 002	5 000,00 Kč	2482 .00,00		1 241,00 Kč
	219 2	0	1	13	10 002	10 000,00 Kč	4 .00,00		4,00 Kč
	221 1	0	1	13	10 002	10 000,00 Kč	559 .00,00		559,00 Kč
	222 1	0	1	13	10 002	10 000,00 Kč	6951 .00,00		6 951,00 Kč
	222 2	0	1	13	10 002	10 000,00 Kč	429 .00,00		429,00 Kč
	222 3	0	1	13	10 002	10 000,00 Kč	498 .00,00		498,00 Kč
	222 4	0	1	13	10 002	10 000,00 Kč	479 .00,00		479,00 Kč
	222 5	0	1	13	10 002	10 000,00 Kč	580 .00,00		580,00 Kč
	222 9	0	1	13	10 002	10 000,00 Kč	24 .00,00		24,00 Kč
	246 1	0	1	13	10 002	10 000,00 Kč	299 .00,00		299,00 Kč
	247 0	0	1	13	10 002	10 000,00 Kč	169 .00,00		169,00 Kč
						11 894,00 Kč	13135		11 894,00 Kč
Vrbice u Mšeného-lázní	261 5	0	2	2	10 002	98 400,00 Kč	3648 1,00		358,96 Kč
						35 896,32 Kč	3648		358,96 Kč
Ječovice	69 1	0	1	13	10 002	10 000,00 Kč	373 .00,00		373,00 Kč
	132 10	0	2	14	10 002	5 000,00 Kč	84 .00,00		42,00 Kč
	132 11	0	2	14	10 002	5 000,00 Kč	297 .00,00		148,50 Kč
						563,50 Kč	754		563,50 Kč
Ředhošť	186 0	0	1	13	10 002	10 000,00 Kč	845 .00,00		845,00 Kč
	192 3	0	1	13	10 002	10 000,00 Kč	23 .00,00		23,00 Kč
	193 3	0	1	13	10 002	10 000,00 Kč	106 .00,00		106,00 Kč
	197 4	0	1	13	10 002	10 000,00 Kč	727 .00,00		727,00 Kč
	197 8	0	1	13	10 002	10 000,00 Kč	719 .00,00		719,00 Kč
	197 9	0	1	13	10 002	10 000,00 Kč	682 .00,00		682,00 Kč
	198 2	0	1	13	10 002	10 000,00 Kč	302 .00,00		302,00 Kč
	207 1	0	1	13	10 002	10 000,00 Kč	903 .00,00		903,00 Kč
	216 0	0	1	13	10 002	10 000,00 Kč	379 .00,00		379,00 Kč
	223 0	0	1	13	10 002	10 000,00 Kč	10 .00,00		10,00 Kč
	224 0	0	1	13	10 002	10 000,00 Kč	918 .00,00		918,00 Kč
	352 19	0	2	2	10 002	90 100,00 Kč	507 1,00		45,68 Kč
	352 23	0	2	14	10 002	5 000,00 Kč	243 .00,00		121,50 Kč
	352 26	0	2	14	10 002	5 000,00 Kč	506 .00,00		253,00 Kč
	352 30	0	2	2	10 002	90 100,00 Kč	1540 1,00		138,75 Kč
	352 33	0	2	2	10 002	90 100,00 Kč	3136 1,00		282,55 Kč
	928 10	0	2	14	10 002	5 000,00 Kč	3741 .00,00		1 870,50 Kč
	928 11	0	2	14	10 002	5 000,00 Kč	48 .00,00		24,00 Kč
	928 15	0	2	14	10 002	5 000,00 Kč	229 .00,00		114,50 Kč
	928 7	0	2	2	10 002	90 100,00 Kč	719 1,00		64,78 Kč
	1 095 1	0	2	14	10 002	5 000,00 Kč	2172 .00,00		1 086,00 Kč
	1 250 13	0	2	14	10 002	5 000,00 Kč	216 .00,00		108,00 Kč
	1 250 26	0	2	14	10 002	5 000,00 Kč	565 .00,00		282,50 Kč
	1 250 29	0	2	14	10 002	5 000,00 Kč	201 .00,00		100,50 Kč
	1 250 32	0	2	14	10 002	5 000,00 Kč	172 .00,00		86,00 Kč
	1 250 33	0	2	14	10 002	5 000,00 Kč	1464 .00,00		732,00 Kč
	1 250 40	0	2	14	10 002	5 000,00 Kč	977 .00,00		488,50 Kč

Příloha k nájemní smlouvě č: 247N07/38

Uzavřeno: 19.9.2007

Zlatý klas a.s.

Variabilní symbol: 24710738

Účinná od: 1,10,2007

Hlavní 129

14.9.2007

Roční splátka: 27088,00

Mšené Lázně

<u>katastr</u>	<u>parcela</u> /	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>%</u>	<u>Nájem</u>
	1 250 43	0	2	14	10 002	5 000,00 Kč	288 .00,00		144,00 Kč
	1 250 48	0	2	14	10 002	5 000,00 Kč	1674 .00,00		837,00 Kč
	1 250 49	0	2	14	10 002	5 000,00 Kč	293 .00,00		146,50 Kč
	1 250 51	0	2	11	10 002	90 100,00 Kč	65 1,00		5,85 Kč
	1 250 52	0	2	14	10 002	5 000,00 Kč	723 .00,00		361,50 Kč
	1 250 55	0	2	14	10 002	5 000,00 Kč	789 .00,00		394,50 Kč
	1 250 57	0	2	11	10 002	90 100,00 Kč	201 1,00		18,11 Kč
	1 250 67	0	2	14	10 002	5 000,00 Kč	499 .00,00		249,50 Kč
	1 250 7	0	2	14	10 002	5 000,00 Kč	327 .00,00		163,50 Kč
	1 250 85	0	2	14	10 002	5 000,00 Kč	941 .00,00		470,50 Kč
	1 250 91	0	2	14	10 002	5 000,00 Kč	112 .00,00		56,00 Kč
	2 016 8	0	2	14	10 002	5 000,00 Kč	23 .00,00		11,50 Kč

CELKEM:

69 289,18 Kč

27985

14 271,22 Kč

117 643,00 Kč

45522

27 087,68 Kč