

## D o h o d a o odložení splatnosti faktury

(smlouva č. 470/2020)

### Smluvní strany:

- 1. Věřitel:** Statutární město Hradec Králové, IČ 002 68 810, DIČ CZ00268810  
**Sídlem:** Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové  
**Zastoupený:** na základě vnitřních předpisů Ing. Milanem Brokešem, vedoucím odboru správy majetku města Magistrátu města Hradec Králové  
**Bankovní spojení:** Komerční banka a.s., pobočka Hradec Králové  
č.účtu: 1222 – 426511/0100, v.s. 9454156969  
(dále jen „věřitel“)

- 2. Dlužník:** RENGL, s.r.o.,  
**Sídlo:** Zákopnická 354/11, 460 14 Liberec,  
**IČ:** 254 20 160  
**DIČ:** CZ25420160  
**zastoupené:** Jaroslav Renglem, jednatelem  
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem  
v oddílu C, vložka 17005  
(dále jen „dlužník“)

uzavírají tuto dohodu o odložení splatnosti faktury (dále jen „Dohoda“)

### I.

**1.1.** Strany Dohody shodně prohlašují, že dne 29.12.2014 uzavřely nájemní smlouvu č. 2662/2014 (dále jen „Smlouva“).

**1.2.** Dne 11.03.2020 vystavil věřitel dlužníkovi v souladu s čl. II. odst. 2.3 Smlouvy fakturu č. F200023364 (příloha č. 1), na jejímž základě vyúčtoval dlužníkovi pravidlenou splátku nájemného ve výši 173 242,00 Kč včetně DPH, splatnou dne 31.03.2020, za 1. pololetí 2020, dle Smlouvy.

### II.

**2.1.** Před uplynutím doby splatnosti pravidelné splátky nájemného dle Smlouvy nastaly nepředvídatelné okolnosti v příčinné souvislosti s nouzovým stavem vyhlášeným usnesením vlády ze dne 12. března 2020 č. 194 o vyhlášení nouzového stavu pro území České republiky z důvodu ohrožení zdraví v souvislosti s prokázáním výskytu nového koronaviru na území České republiky, a to od 14.00 hodin dne 12. března 2020. Dlužník z toho důvodu přišel o velkou část svých podnikatelských příležitostí, spočívajících v nabízení plakátovacích ploch podnikatelům, spolkům, kulturním a sportovním institucím, čímž byla jeho podnikatelská činnost téměř přerušena.

**2.2.** Z důvodu uvedeného v předchozím odstavci této dohody se věřitel na základě písemné žádosti s dlužníkem dohodl na odložení splatnosti faktury specifikované v čl. I. této Dohody, a to do 30.09.2020.

**2.3.** Věřitel se zavazuje, že za období od 01.04.2020 do 30.09.2020 nebude uplatňovat zákonné úroky z prodlení se zaplacením dlužného nájemného.

### **III.**

**3.1.** Dohoda byla schválena usnesením č. RM/2020/452 na 5. zasedání Rady města Hradec Králové konaném dne 14.04.2020.

**3.2.** Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této dohody neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Uvedené platí obdobně i v případě zrušení smlouvy dle § 7 zákona o registru smluv. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

**3.3.** Smluvní strany sjednávají, že měnit nebo doplňovat text dohody je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma stranami dohody. Možnost měnit dohodu jinou formou smluvní strany vylučují.

**3.4.** Strany se dohodly, že se tato dohoda a vztahy z ní vyplývající řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

**3.5.** Strany prohlašují, že ke dni podpisu dohody mají všechny dokumenty (příp. kopie dokumentů), které jsou označeny jako přílohy dohody, k dispozici alespoň v jednom vyhotovení.

**3.6.** Dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž věřitel obdrží 2 vyhotovení a dlužník jedno vyhotovení.

**3.7.** Strany dohody prohlašují, že tato dohoda byla uzavřena na základě vážné a svobodné vůle obou stran dohody, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, že dohodě porozuměly a chápou její význam, což stvrzují svými podpisy.

**3.8.** Smluvní strany prohlašují, že na tuto dohodu se mj. vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a věřitel je dle § 2 cit. zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.

**3.9.** Dohoda vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.

**3.10.** Dlužník prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním této dohody v plném znění (včetně všech příloh).

**3.11.** Smluvní strany prohlašují, že dohoda neobsahuje žádná obchodní tajemství a zhotovitel souhlasí s uveřejněním dohody (vč. metadat) bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

3.12. Dle § 5 odst. 5 zákona o registru smluv, je k řádnému uveřejnění smlouvy třeba, aby byla uveřejněna způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:

Identifikace smluvních stran:

- a. Statutární město Hradec Králové, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové, IČ: 00268810, DIČ: CZ00268810, DS: bebb2in
  - b. RENGL, s.r.o., Zákopnická 345/11, 460 14 Liberec, IČ: 254 20 160, DIČ: CZ25420160, DS: aegw8rp
- vymezení předmětu smlouvy: pozemky Hradec Králové
  - cena: 143.175,- Kč bez DPH, 173.242,- Kč s DPH
  - datum uzavření smlouvy: datum podpisu smlouvy poslední smluvní stranou

považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.

V Hradci Králové dne: 02. 09. 2020



.....  
Ing. Milan Brokeš  
vedoucí odboru  
správy majetku města

V Hradci Králové dne: 05. 08. 2020



Jaroslav Rengl  
jednatel



HRADEC KRÁLOVÉ

STATUTÁRNÍ MĚSTO HRADEC KRÁLOVÉ, ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 408, 502 00 HRADEC KRÁLOVÉ

## Faktura – daňový doklad

|                                                                                                                                                                                                                             |  |                                                                                                                 |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| Objednávka (smlouva):                                                                                                                                                                                                       |  | Variabilní symbol: 9454156969                                                                                   |  |
| <b>Dodavatel:</b><br>IČ: 00268810<br>DIČ: CZ00268810<br><br>Statutární město Hradec Králové<br>Československé armády 408<br>502 00 Hradec Králové<br><br>Peněžní ústav: KB - Hradec Králové<br>Číslo účtu: 1222-426511/0100 |  | <b>Odběratel:</b><br>IČ: 25420160<br>DIČ: CZ25420160<br><br>RENGL, s.r.o.<br>Zákopnická 354/11<br>46014 Liberec |  |
| Variabilní symbol: 9454156969                                                                                                                                                                                               |  | Datum vystavení: 11.03.2020                                                                                     |  |

Fakturuje Vám za pronájem pozemku dle smlouvy č. 2662/2014 za 1. pololetí 2020.

| Uskutečněná plnění | Č. dokladu | Dat. zdaň. plnění | Splatnost  | Množ. | Cena bez DPH celkem Kč | Sazba DPH % | DPH v Kč  | Cena celkem s DPH Kč |
|--------------------|------------|-------------------|------------|-------|------------------------|-------------|-----------|----------------------|
| 1. pololetí/2020   | F200023364 | 01.03.2020        | 31.03.2020 | 1.00  | 143 175,00             | 21          | 30 066,75 | 173 241,75           |
| Haléřové vyrovnání |            |                   |            |       |                        |             |           | 0,25                 |
| Celkem             |            |                   |            |       |                        |             |           | 173 242,00           |

Celkem k úhradě:

173 242,00 CZK

Poznámka:

Evidenční číslo daňového dokladu je shodné s číslem dokladu.

Při platbě uvádějte variabilní symbol.

Vystavila:

E-mail:

Telefon:

Razítko a podpis: