

Příloha č: 2

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

SMLUVNÍ STRANY

1. Školní jídelna, Václavkova 1083, Mladá Boleslav, příspěvková organizace

se sídlem: Václavkova 1083, Mladá Boleslav
zastoupen: Bc.Lenkou Vernerovou Lhotkovou, ředitelkou školní jídelny
IČ: 624 51 456
DIČ: CZ 624 51 456
Bankovní spojení: Komerční banka
Číslo účtu: 2514660267/0100

(dále jen „kupující“)

a

2. Obchodní firma Jaroslav Urban

se sídlem: Loukov 46, 294 11 Loukov
zastoupena:
IČ: 64055485
DIČ: CZ6905282538
Bankovní spojení: Fio banka Liberec
Číslo účtu: 2800374536/2010

(dále jen „prodávající“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

KUPNÍ SMLOUVU:

I. Předmět smlouvy a koupě

1. Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při dodávce plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Dodání a montáž konvektomatu 10 zásuvů – elektrický s nástřikem**“ (dále jako „předmět koupě“) zadávané Bc.Lenka Vernerová Lhotková, ředitelka školní jídelny, Václavkova 1083, Mladá Boleslav, příspěvková organizace za podmínek dále sjednaných v této smlouvě popř. dalších dokumentech, na které se tato smlouva odkazuje.
2. Přesná specifikace předmětu koupě je uvedena v Příloze č:3 – Technická specifikace, k veřejné zakázce s názvem. Součástí předmětu koupě je i příslušenství a doklady, které se k němu vztahují a jsou potřebné k jeho převzetí a užívání. Součástí koupě je i doprava a montáž zařízení.
3. Prodávající se zavazuje, že kupujícímu odevzdá předmět koupě a umožní mu nabýt vlastnické právo k němu, a kupující se zavazuje, že předmět koupě převezme a zaplatí prodávajícímu kupní cenu.

II. Doba a místo plnění

1. Prodávající se zavazuje dodat předmět koupě po podpisu této kupní smlouvy v co nejkratším termínu 28.8.2020
2. Místem dodání předmětu koupě je sídlo kupujícího.

III. Kupní cena a platební podmínky

1. Kupní cena se ujednává ve výši 138.880,- Kč (slovy stotřicetosmtisícsmsetosmdesát korun českých) bez DPH a 168.045,- Kč (slovy stošedesátosmtisícčtyřicetpět korun českých) s 21% DPH.
Kupní cena se rovná ceně plnění veřejné zakázky „**Dodání a montáž konvektomatu 10 zásuvů – elektrický s nástříkem**“ (uvedené v nabídce prodávajícího ze dne 24.7.2020)
2. Kupní cena je ujednána dohodou smluvních stran. Kupní cena bez DPH je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s realizací koupě. Sazba DPH se řídí platnými právními předpisy. Prodávající není oprávněn žádat změnu kupní ceny ze žádného důvodu.
3. Kupní cena bude zaplacená kupujícím na základě vystaveného daňového dokladu – faktury, kterou je prodávající oprávněn vystavit až po předání a převzetí předmětu koupě. Podkladem pro vystavení faktury je protokol o předání a převzetí předmětu koupě (dále i jako „Protokol“) stvrzený oběma smluvními stranami.
4. Daňový doklad – faktura vystavená prodávajícím musí obsahovat kromě čísla smlouvy a lhůty splatnosti, která činí **14 dnů** od přijetí faktury kupujícím, také náležitosti daňového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a údaje dle § 435 občanského zákoníku. V případě, že faktura nebude mít uvedené náležitosti, kupující není povinen fakturovanou částku uhradit a nedostává se do prodlení. Bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě splatnosti, kupující fakturu vrátí zpět prodávajícímu k doplnění. Lhůta splatnosti počíná běžet od doručení daňového dokladu obsahujícího veškeré náležitosti.
5. Úhrada kupní ceny bude provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet prodávajícího. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžité závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu kupujícího.
6. Pro platby dle článku VI. této smlouvy platí přiměřeně platební podmínky jako pro vystavení a placení faktury.
7. Faktury prodávajícího musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je kupující oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět prodávajícím k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s placením; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněných či opravených dokladů.
Faktury prodávajícího musí obsahovat zejména:
 - a) identifikační údaje kupujícího,
 - b) identifikační údaje prodávajícího,
 - c) označení banky a číslo účtu, na který má být úhrada provedena,

- d) popis plnění,
 - e) datum vystavení a odeslání faktury,
 - f) datum uskutečnění zdanitelného plnění,
 - g) datum splatnosti,
 - h) výši částky bez DPH celkem a základny podle sazeb DPH,
 - i) sazby DPH,
 - j) výši DPH celkem a podle základen, zaokrouhlené dle příslušných předpisů,
 - k) cenu celkem včetně DPH,
 - l) podpis, v případě elektronického odeslání jméno osoby, která fakturu vystavila.
8. Cena předmětu smlouvy nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitu měny nebo cla.

9. Cenu předmětu smlouvy nelze navyšovat. Kupující je oprávněn odečíst cenu neprovedených dodávek vyčíslených podle nabídkového rozpočtu, jež tvoří přílohu této smlouvy v případě snížení rozsahu dodávek, dílčích změn technologií nebo materiálů odsouhlasených kupujícím a prodávajícím písemnou formou.

IV. Splnění závazku (dodání předmětu koupě)

Přechod nebezpečí škody a vlastnické právo k předmětu koupě

1. Ke splnění závazku prodávajícího dojde odevzdáním předmětu koupě kupujícímu v místě plnění, převzetím kupujícím a potvrzením (podepsáním) Protokolu oběma smluvními stranami. Předmět koupě není předáván a přebírán po částech.
2. Při přebírání předmětu koupě je kupující povinen předmět koupě prohlédnout nebo zařídit jeho prohlídku za účelem zjištění zjevných vad.
3. Vlastnické právo a nebezpečí škody na předmětu koupě přechází z prodávajícího na kupujícího okamžikem odevzdání a převzetí předmětu koupě dle bodu 1. tohoto čl.
4. Pokud předmět koupě obsahuje jakékoliv vady, má právo kupující odmítnout jeho převzetí. Smluvní strany o tomto vyhotoví Zápis s uvedením vad, v rámci něhož má kupující právo:
 - a) dohodnout se s prodávajícím na způsobu a termínu pro odstranění vad. Bez ohledu na takto stanovené termíny pro odstranění vad se prodávající dostává do prodlení se splněním svého závazku splnit svůj závazek řádně a včas prvním dnem následujícím po uplynutí doby plnění dle čl. II bod 1.,
 - b) odstoupit od smlouvy, přičemž odstoupení se považuje za účinné buď podpisem prodávajícího na Zápisu, nebo v případě, že jej prodávající podepsat odmítne, dnem, kdy bude Zápis doručen prodávajícímu.

V. Záruka, odpovědnost prodávajícího za vady a jakost

1. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost, že předmět koupě bude po dobu záruční doby způsobilý pro použití ke smluvenému účelu nebo že si zachová obvyklé vlastnosti. **Záruční doba činí 48 měsíců** při splnění podmínek UNOX a ode dne předání bezvadného předmětu koupě. Smluvní strany se dohodly na tom, že po tutéž dobu odpovídá prodávající za vady předmětu koupě v době jeho předání.
2. Prodávající odpovídá za vady, jež má předmět koupě v době jeho předání.
3. Kupující je oprávněn zadržet kupní cenu nebo její část ve výši odpovídající odhadem přiměřeně právu kupujícího na slevu z ceny předmětu koupě z důvodu vadného plnění. Nedostává se tak do prodlení se splněním svého závazku zaplatit kupní cenu ohledně zadržované kupní ceny nebo její části.
4. Vady předmětu koupě existující v době jeho předání (dojde-li k jeho převzetí kupujícím) a vady, na něž se vztahuje záruka za jakost, je kupující povinen uplatnit u prodávajícího písemnou formou (dále jako „reklamace“). V reklamaci je kupující povinen vady popsat, popřípadě uvést, jak se projevují. Kupující má vůči prodávajícímu podle své volby tato práva z odpovědnosti za vady a za jakost:
 - a) v případě, že lze vadu odstranit formou opravy, má právo na bezplatné odstranění reklamované vady do 14 dnů od přijetí reklamace,
 - b) požadovat slevu z kupní ceny, pokud nedojde k opravě v přiměřené nebo dohodnuté době, popř. se na této skutečnosti obě smluvní strany dohodnou, v případě dohody lze tuto slevu uplatnit i přednostně před opravou,
 - c) vadu odstranit sám nebo prostřednictvím třetích osob s tím, že prodávající je povinen uhradit tyto náklady po předložení vyúčtování,
 - d) požadovat nové dodání předmětu koupě pokud předmět koupě vykazuje podstatné vady bránící v užívání nebo toto znemožňují,
 - e) odstoupit od smlouvy.
5. Uplatněním práv dle bodu 4. tohoto čl. nezaniká právo na náhradu škody či jiné sankce.
6. Jakékoliv finanční nároky dle bodu 4. tohoto čl. je kupující oprávněn uhradit ze zadržené kupní ceny nebo její části dle bodu 3. tohoto čl.

VI. Porušení smluvních povinností

1. Smluvní strany se dohodly na následujících sankcích za porušení smluvních povinností:
 - a) prodávající se zavazuje uhradit za každý den překročení sjednané doby plnění smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové kupní ceny,
 - b) prodávající se zavazuje uhradit za každý den překročení sjednané doby odstranění vady uvedené v Zápisu dle čl. IV. bod 4. písm. a) této smlouvy smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý jednotlivý případ a den prodlení,
 - c) prodávající se zavazuje zaplatit za každou zjištěnou vadu z titulu odpovědnosti za vady nebo za jakost smluvní pokutu ve výši 100,- Kč,
 - d) smluvní strany se zavazují zaplatit za každý den překročení sjednaného termínu splatnosti kteréhokoliv peněžitého závazku úrok z prodlení ve výši 0,05% z neuhrazené částky do jejího zaplacení.
2. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinností i v případě, že se jedná o porušení povinností, na kterou se

vztahuje smluvní pokuta, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu. Náhrada škody zahrnuje skutečnou újmu a ušlý zisk.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanovení občanského zákoníku.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 vyhotoveních s platností originálu, přičemž kupující obdrží 2 vyhotovení a prodávající 1 vyhotovení.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podepsání oběma smluvními stranami a tímto dnem jsou její účastníci svými projevy vázáni.

IX.

Podpisy smluvních stran

1. Proávající i kupující shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Mladé Boleslavi dne 28.7.2020

V Loukově dne 28.7.2020



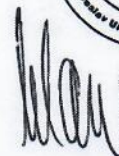
Kupující

Bc. Lenka Vernerová Lhotková
Ředitelka školní jídelny

Jaroslav Urban

Prodávající





ŠKOLNÍ JÍDELNA
Václavkova 1083
293 01 Mladá Boleslav
IČ: 624 51 456 DIČ: CZ62451456
Tel.: 326 729 204, 604 300 692
příspěvková organizace