

DODATEK č. 1

(dále také jen „dodatek“)

k pojistné smlouvě č. 8059766019

(dále také jen „pojistná smlouva“)

Smluvní strany:

ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB

se sídlem Pardubice, Zelené předměstí, Masarykovo náměstí čp. 1458
PSČ 532 18

IČO: 45534306, DIČ: CZ699000761

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 567
(dále jen pojistitel)

pojistitele zastupuje: [redacted]

a

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 22

se sídlem / místem podnikání Nové náměstí 1250
10400, Praha 10 - Uhřetěves

IČO: 00240915

Výpis z registru ekonomického subjektu ze dne 12.12.2001
(dále jen „pojistník“)

pojistníka zastupuje: Ing. Martin Turnovský, starosta

se dohodly, že výše uvedená pojistná smlouva se mění a doplňuje takto:

Článek I.

Změna již existujících právních vztahů pojištění sjednaných pojistnou smlouvou

- 1. Živelní pojištění sjednané článkem II. pojistné smlouvy se ode dne nabytí účinnosti tohoto dodatku mění následovně:**

ZMĚNY

Pojistitel a pojistník výslovně sjednávají, že ode dne nabytí účinnosti tohoto dodatku **SE MĚNÍ obsah právního vztahu pojištění ve vztahu k následujícím dosavadním hodnotám pojistného zájmu (následujícím dosavadním předmětům pojištění)**. Pojistitel a pojistník výslovně a v zájmu předejít jakýmkoliv budoucím právním sporům o výklad pojistné smlouvy a tohoto dodatku uvádějí pro přehlednost níže vždy celý obsah právního vztahu pojištění vztahující se k jednotlivé hodnotě pojistného zájmu (k jednotlivému předmětu pojištění), a to i v těch jeho částech či dílčích parametrech,

Číslo pojistné smlouvy: 8059766019 dodatek 1

kteřé tímto dodatkem změněny nebyly:

V souladu s článkem I. pojistné smlouvy se toto pojištění řídí také Všeobecnými pojistnými podmínkami - zvláštní část Živelní pojištění VPP Z 2014 (dále jen "VPP Z 2014"), které jsou nedílnou součástí a přílohou této pojistné smlouvy.

ROZSAH POJIŠTĚNÍ

předmět pojištění: 1. Soubor budov a hal vyjma věcí uvedených v čl. III odst. 2 a 3 VPP		specifikace předmětu pojištění: včetně Rekreační zóny Vodice, Opravy soustavy rybníků Vodice-Nadýmač - rekreační zóna Vodice, Podchodu k dálnici, Podzemních garáží viz Seznam míst pojištění Včetně zpevněných ploch, limit pro zpevněné plochy 5. 000 000,- Kč	
místo pojištění: dle Seznamu míst pojištění		vlastnictví předmětu pojištění: vlastní i cizí	pojistná hodnota: nová cena
Pojištění se sjednává pro případ negativního působení pojistných nebezpečí:	horní hranice pojistného plnění (Kč):	způsob pojištění:¹⁾	spoluúčast:
FLEXA	1 293 600 000 Kč		10 000 Kč
Povodeň nebo záplava	20 000 000 Kč	1R	10 %, min. 20 000 Kč
Doplňková živelní nebezpečí	20 000 000 Kč	1R	10 000 Kč
Vodovodní škoda	20 000 000 Kč	1R	10 000 Kč

¹⁾ Zkratkou „1R“ se pro účely této pojistné smlouvy rozumí pojištění prvního rizika a v tomto případě je horní hranice pojistného plnění stanovena limitem pojistného plnění; je-li pole výše uvedené tabulky ve sloupci „Způsob pojištění“ prázdné, rozumí se tím pro účely této pojistné smlouvy, že pojištění není sjednáno ve výše uvedeném speciálním právním režimu a horní hranice pojistného plnění je určena pojistnou částkou.

VÝKLAD POJMŮ

Pojmem FLEXA se pro účely této pojistné smlouvy rozumí živelní pojištění sjednané pro případ poškození nebo zničení předmětu pojištění způsobené pojistným nebezpečím dle čl. II odst. 1. VPP Z 2014.

Pojmem Doplnková živelní nebezpečí se pro účely této pojistné smlouvy rozumí živelní pojištění sjednané pro případ poškození nebo zničení předmětu pojištění způsobené pojistným nebezpečím dle čl. II odst. 2. VPP Z 2014.

2. Pojištění odcizení sjednané článkem II. pojistné smlouvy se ode dne nabytí účinnosti tohoto dodatku mění následovně:

NOVÉ

Pojistitel a pojistník výslovně sjednávají, že pojištění se ode dne nabytí účinnosti tohoto dodatku **NOVĚ VZTAHUJE** i na následující hodnoty pojistného zájmu (následující nové předměty pojištění), a to s parametry pojištění uvedenými u jednotlivých nových hodnot pojistného zájmu (nových předmětů pojištění):

V souladu s článkem I. pojistné smlouvy se toto pojištění řídí také Všeobecnými pojistnými podmínkami - zvláštní část Pojištění odcizení VPP K 2014 (dále jen "VPP K 2014"), které tvoří přílohu této pojistné smlouvy.

Dále se toto pojištění řídí také Doplnkovými pojistnými podmínkami Pravidla zabezpečení proti odcizení DPP PZK 2014 (dále jen "DPP PZK 2014"), které jsou také nedílnou součástí a přílohou této pojistné smlouvy.

Ujednává se, že v pojištění pojistného nebezpečí vandalismus dle čl. II odst. 2 VPP K 2014 je limit pojistného plnění ve výši 200.000,- Kč horní hranici pojistného plnění pro jednu a všechny pojistné události způsobené jakýmkoliv znečištěním, zabarvením, kresbami, nápisy apod. a nastalé v každém jednom roce trvání účinnosti této pojistné smlouvy.

ROZSAH POJIŠTĚNÍ

předmět pojištění: 16. Soubor věci movitých s výjimkou zásob a věcí uvedených v čl. III, odst. 2 a 3 VPP		specifikace předmětu pojištění: Víka kanálů	
místo pojištění: dle Seznamu míst pojištění	vlastnictví předmětu pojištění: vlastní	pojistná hodnota: nová cena	
Pojištění se sjednává pro případ negativního působení pojistných nebezpečí:	horní hranice pojistného plnění (Kč):	způsob pojištění:¹⁾	spoluúčast:
Pojištění odcizení	100 000 Kč	1R	1 000 Kč
<p>Odcizitelně od VPP K 2014 čl. II odst. 1. a čl. X odst. 2. se ujednává, že se pojištění sjednává i pro případ odcizení předmětu pojištění nahodilou událostí způsobenou pojistným nebezpečím krádež prosta. Podmínkou vzniku práva na pojistné plnění za pojistnou událost způsobenou pojistným nebezpečím krádež prosta je, že se pojištěné věci v době vzniku škodné události nacházely v místě pojištění. Dále pojištěný prokáže vznik pojistné události pojistiteli následovně:</p> <p>a) usnesením orgánu činného v trestním řízení o zahájení trestního stíhání určité osoby pro podezření ze spáchání trestného činu krádeže předmětu pojištění podle ustanovení § 205 zákona č. 40/2009 Sb., trestního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen trestní zákoník), nebo</p> <p>b) usnesením orgánu činného v trestním řízení o odložení nebo jiném vyřízení věci podezření ze spáchání trestného činu krádeže předmětu pojištění podle ustanovení § 205 trestního zákoníku (zejména tehdy, nepodařilo-li se zjistit osobu pachatele trestného činu krádeže předmětu pojištění).</p> <p>Ujednává se, že limit pojistného plnění ve výši 100 000,- Kč je horní hranicí pojistného plnění pro jednu a všechny pojistné události nastalé v každém jednom roce trvání účinnosti této pojistné smlouvy.</p>			
Vandalismus	100 000 Kč	1R	10 %, min. 1 000 Kč

Zkratkou „1R“ se pro účely této pojistné smlouvy rozumí pojištění prvního rizika a v tomto případě je horní hranice pojistného plnění stanovena limitem pojistného plnění; je-li pole výše uvedené tabulky ve sloupci „Způsob pojištění“ prázdné, rozumí se tím pro účely této pojistné smlouvy, že pojištění není sjednáno ve výše uvedeném speciálním právním režimu a horní hranice pojistného plnění je určena pojistnou částkou.

VÝKLAD POJMŮ

Pojmem **Pojištění odcizení** se pro účely této pojistné smlouvy rozumí pojištění sjednané pro případ vzniku škodné události působením pojistných nebezpečí dle čl. II odst. 1. VPP K 2014.

ZMĚNY

Pojistitel a pojistník výslovně sjednávají, že ode dne nabytí účinnosti tohoto dodatku **SE MĚNÍ obsah právního vztahu pojištění ve vztahu k následujícím dosavadním hodnotám pojistného zájmu (následujícím dosavadním předmětům pojištění)**. Pojistitel a pojistník výslovně a v zájmu předejít jakýmkoliv budoucím právním sporům o výklad pojistné smlouvy a tohoto dodatku uvádějí pro přehlednost níže vždy celý obsah právního vztahu pojištění vztahující se k jednotlivé hodnotě pojistného zájmu (k jednotlivému předmětu pojištění), a to i v těch jeho částech či dílčích parametrech, které tímto dodatkem změněny nebyly:

V souladu s článkem I. pojistné smlouvy se toto pojištění řídí také Všeobecnými pojistnými podmínkami - zvláštní část Pojištění odcizení VPP K 2014 (dále jen "VPP K 2014"), které tvoří přílohu této pojistné smlouvy.

ROZSAH POJIŠTĚNÍ

předmět pojištění: 7. Stavební součásti stavby nebo nebytového prostoru		specifikace předmětu pojištění:	
místo pojištění: dle Seznamu míst pojištění		vlastnictví předmětu pojištění: vlastní i cizí	pojistná hodnota: nová cena
Pojištění se sjednává pro případ negativního působení pojistných nebezpečí:	horní hranice pojistného plnění (Kč):	způsob pojištění: ¹⁾	spoluúčast:
Vandalismus	400 000 Kč	1R	10 %, min. 5 000 Kč

¹⁾Zkratkou „1R“ se pro účely této pojistné smlouvy rozumí pojištění prvního rizika a v tomto případě je horní hranice pojistného plnění stanovena limitem pojistného plnění; je-li pole výše uvedené tabulky ve sloupci „Způsob pojištění“ prázdné, rozumí se tím pro účely této pojistné smlouvy, že pojištění není sjednáno ve výše uvedeném speciálním právním režimu a horní hranice pojistného plnění je určena pojistnou částkou.

3. Pojištění odpovědnosti za újmu sjednané článkem II. pojistné smlouvy se ode dne nabytí účinnosti tohoto dodatku mění následovně:

ZMĚNY

Pojistitel a pojistník výslovně sjednávají, že ode dne nabytí účinnosti tohoto dodatku SE MĚNÍ obsah právního vztahu pojištění ve vztahu k následujícím dosavadním hodnotám pojistného zájmu (následujícím dosavadním předmětům pojištění). Pojistitel a pojistník výslovně a v zájmu předejiti jakýmkoliv budoucím právním sporům o výklad pojistné smlouvy a tohoto dodatku uvádějí pro přehlednost níže vždy celý obsah právního vztahu pojištění vztahující se k jednotlivé hodnotě pojistného zájmu (k jednotlivému předmětu pojištění), a to i v těch jeho částech či dílčích parametrech, které tímto dodatkem změněny nebyly:

V souladu s článkem I. pojistné smlouvy se toto pojištění řídí také Všeobecnými pojistnými podmínkami - zvláštní část Pojištění odpovědnosti fyzických a právnických osob VPP ODP 2014 (dále jen "VPP ODP 2014"), které jsou nedílnou součástí a přílohou této pojistné smlouvy.

ROZSAH POJIŠTĚNÍ

Pojištění odpovědnosti za újmu z činnosti a ze vztahu

limit pojistného plnění (Kč)	územní rozsah pojištění	spoluúčast
20 000 000 Kč	Česká republika	5 000 Kč

Pro pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou zdravotní pojišťovně vynaložením nákladů na poskytnutou zdravotní péči hrazenou ze zdravotního pojištění při poškození zdraví nebo života v důsledku nedbalostního protiprávního jednání pojištěného (tzv. regres zdravotní pojišťovny) a pro pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou orgánem sociálního zabezpečení a z ní vyplývající nárok orgánu sociálního zabezpečení vůči pojištěnému na tzv. regresní náhradu dávek nemocenského pojištění dle ustanovení § 126 zákona č. 187/2006 Sb., o nemocenském pojištění, ve znění pozdějších předpisů, se ujednává sublimit z limitu pojistného plnění ve výši 2.000.000 Kč a spoluúčast ve výši 1.000 Kč.

Sublimit ve výši 2.000 000,- Kč je sjednán pouze pro zaměstnance, pro 3.osoby je sjednán sublimit ve výši 20 000 000,- Kč a spoluúčast ve výši 5 000,- Kč

Článek II. Slevy na pojistném

Bonifikace

1. Pojistitel a pojistník sjednávají, že po skončení každého jednotlivého pojistného období pojištění sjednaného touto pojistnou smlouvou bude, pokud o to pojistník ve lhůtě do šesti měsíců od jeho skončení písemně požádá, pojistitelem provedeno za podmínek stanovených v tomto článku pojistné smlouvy vyhodnocení pojištění za poslední uplynulé pojistné období (dále také jen **hodnocené pojistné období**) a podle výsledku tohoto vyhodnocení vznikne pojistníkovi právo na vrácení části jím pojistiteli zaplaceného běžného pojistného za pojištění sjednané touto pojistnou smlouvou za hodnocené pojistné období (dále také jen „**bonus**“). Pokud pojistník nedoručí žádost podle předchozí věty pojistiteli ve lhůtě podle předchozí věty, je vznik práva na bonus, i když by pro jeho poskytnutí byly jinak splněny všechny další podmínky stanovené tímto článkem pojistné smlouvy, ponechán výhradně na svobodné vůli pojistitele a na jeho jednostranném rozhodnutí.
2. **Škodným poměrem** se pro účely pojištění sjednaného touto pojistnou smlouvou rozumí poměr, vyjádřený v procentech, mezi
 - pojistným plněním a rezervou na pojistná plnění, v čitateli, a
 - předepsaným pojistným, ve jmenovateli.
3. **Pojistným plněním** se pro účely pojištění sjednaného touto pojistnou smlouvou rozumí pojistné plnění, na které vznikl oprávněně osobě nárok za pojistné události nastalé v hodnoceném pojistném období pojištění sjednaného touto pojistnou smlouvou a které bylo za tyto pojistné události pojistitelem vyplaceno.
4. **Rezervou na pojistná plnění** se pro účely pojištění sjednaného touto pojistnou smlouvou rozumí rezerva na pojistná plnění stanovená pojistitelem ve smyslu ustanovení § 61 zákona č. 277/2009 Sb., o pojišťovnictví, ve znění pozdějších předpisů, a vztahující se k pojištění sjednanému touto pojistnou smlouvou.
5. **Předepsaným pojistným** se pro účely pojištění sjednaného touto pojistnou smlouvou rozumí běžné pojistné za hodnocené pojistné období za pojištění sjednané touto pojistnou smlouvou ve výši dohodnuté v této pojistné smlouvě před započtením vlivu případného bonusu dle tohoto článku pojistné smlouvy.
6. Bonus nabývá v závislosti na výši škodného poměru následujících hodnot vyjádřených v procentech z předepsaného pojistného:

Výše škodného poměru (v %)	Výše bonusu (v %)
0 – 10 %	20 %
více než 10% - 20%	15 %
více než 20% - 45%	10 %
více než 45 %	0 %

7. Pojistitel provede na základě písemné žádosti pojistníka vyhodnocení pojištění sjednaného touto pojistnou smlouvou za hodnocené pojistné období nejdříve po uplynutí čtyř měsíců od skončení hodnoceného pojistného období a současně nejdříve po uplynutí jednoho měsíce od doručení písemné žádosti pojistníka pojistiteli. Ve stejné lhůtě sdělí výsledky tohoto vyhodnocení, tzn.
 - skutečnost, zda právo na bonus dle tohoto článku pojistné smlouvy pojistníkovi vzniklo či nevzniklo,a
 - odůvodnění skutečnosti podle předchozí odrážkypísemně pojistníkovi.
8. Bonus zjištěný postupem podle tohoto článku pojistné smlouvy uhradí pojistitel pojistníkovi bezhotovostním převodem na účet pojistníka uvedený v identifikačních údajích pojistníka v záhlaví této pojistné smlouvy. Bonus vztahující se k hodnocenému pojistnému období je splatný do jednoho měsíce ode dne, kdy pojistitel pojistníkovi odeslal sdělení s výsledky vyhodnocení dle odst. 7. tohoto článku pojistné smlouvy vztahující se (míněno sdělení) k hodnocenému pojistnému období. Splatnost bonusu dle předchozí věty nenastane, pokud pojistník sdělí pojistiteli nesouhlas s provedeným vyhodnocením dle odst. 7. tohoto článku pojistné smlouvy; v takovém případě je bonus splatný do jednoho měsíce ode dne, kdy pojistitel pojistníkovi odeslal písemně

Číslo pojistné smlouvy: 8059766019 dodatek 1

sdělení s reakcí pojistitele na nesouhlas pojistníka s provedeným vyhodnocením dle odst. 7. tohoto článku pojistné smlouvy.

9. V souladu s

- ustanovením § 1 odst. 2 občanského zákoníku a
- ustanovením čl. XIV odst. 6. VPP OC 2014

pojistitel a pojistník výslovně sjednávají následující pravidla pro vliv pojistných událostí nastalých v hodnoceném pojistném období a oznámených pojistiteli k tomu povinným účastníkem pojištění sjednaného touto pojistnou smlouvou až po uplynutí lhůty splatnosti bonusu (vztahujících se k hodnocenému pojistnému období) podle odst. 8. tohoto článku pojistné smlouvy (dále také jen „**opožděné pojistné události**“) na právo pojistníka na bonus dle tohoto článku pojistné smlouvy:

- Pokud po zohlednění vlivu opožděné pojistné události či více opožděných pojistných událostí vzniklo pojistníkovi právo na bonus v jiné, nižší, výši, než v jaké byl bonus pojistitelem pojistníkovi skutečně uhrazen, je pojistník povinen pojistiteli vrátit rozdíl mezi bonusem, který byl pojistitelem pojistníkovi skutečně uhrazen, a bonusem, na který pojistníkovi vzniklo právo po zohlednění vlivu opožděné pojistné události či více opožděných pojistných událostí.
- Pokud po zohlednění vlivu opožděné pojistné události či více opožděných pojistných událostí pojistníkovi právo na bonus vůbec nevzniklo, ačkoliv ten již byl před tím pojistitelem pojistníkovi skutečně uhrazen, je pojistník povinen pojistiteli vrátit celý pojistitelem dříve uhrazený bonus.

Peněžité závazky pojistníka vůči pojistiteli vzniklé podle písm. a) nebo b) tohoto odstavce pojistné smlouvy je pojistník povinen uhradit dle platebních dispozic uvedených v doručené písemné výzvě pojistitele pojistníkovi.

- Právo na bonus podle tohoto článku pojistné smlouvy pojistníkovi nevzniká, pokud v okamžiku odeslání sdělení s výsledky vyhodnocení dle odst. 7. tohoto článku pojistné smlouvy vztahujícího se (míněno sdělení) k hodnocenému pojistnému období pojistitelem pojistníkovi nebude předepsané pojistné vztahující se k hodnocenému pojistnému období řádně uhrazeno pojistiteli.
- Právo na bonus podle tohoto článku pojistné smlouvy vztahující se k hodnocenému pojistnému období pojistníkovi nevzniká, zaniklo-li pojištění sjednané touto pojistnou smlouvou před uplynutím hodnoceného pojistného období.

Článek III.

Změny ve výši pojistného za všechna pojištění sjednaná pojistnou smlouvou po nabytí účinnosti tohoto dodatku

Výše pojistného za jednotlivá pojištění činí:

Pojištění	Změna ročního pojistného	Roční pojistné po změnách
1. Živelní pojištění	0 Kč	235 501 Kč
2. Pojištění odcizení	1 336 Kč	15 221 Kč
3. Pojištění elektronických zařízení	0 Kč	11 648 Kč
4. Pojištění přepravovaného nákladu	0 Kč	1 198 Kč
5. Pojištění odpovědnosti za újmu	0 Kč	62 672 Kč
Součet	1 336 Kč	326 242 Kč

Změna pojistného celkem Od 12.11.2015 00:00 hodin do 24.08.2016 00:00 hodin	1 045 Kč
Součet splátek pojistného z předešlého dodatku číslo 0 Od 12.11.2015 00:00 hodin do 24.08.2016 00:00 hodin	243 678 Kč
Součet	244 723 Kč

Změna pojistného = pokud se tímto dodatkem ruší stávající pojištění a zároveň se toto pojištění znovu sjednává z důvodu změny pojištění, je to rozdíl mezi původní a novou výší pojistného (kladná nebo záporná částka) nebo pokud se tímto dodatkem sjednává nové pojištění, je to výše pojistného za nově sjednané pojištění (kladná

Číslo pojistné smlouvy: 8059766019 dodatek 1

částka) nebo pokud se tímto dodatkem ruší stávající pojištění, je to výše pojistného za zrušené pojištění (záporná částka)

Změna ročního pojistného = změna pojistného vyjádření v ročním pojistném

Roční pojistné po změnách = pojistné za všechna platná pojištění sjednaná pojistnou smlouvou a dodatky pojistné smlouvy vyjádřené v ročním pojistném

Splátkový kalendář

Placení pojistného za všechna pojištění sjednaná pojistnou smlouvou a po změnách provedených tímto dodatkem pojistné smlouvy se do 24.08.2016 00:00 hodin řídí následujícím splátkovým kalendářem:

Datum splátky pojistného	Splátka pojistného
12.11.2015	43 Kč
24.11.2015	81 560 Kč
24.02.2016	81 560 Kč
24.05.2016	81 560 Kč

Pojistné poukáže pojistník na účet ČSOB Pojišťovny, a. s., člena holdingu ČSOB.

Pojistné se považuje za uhrazené dnem připsání na účet ČSOB Pojišťovny, a. s., člena holdingu ČSOB.

Pojistitel a pojistník sjednávají délku pojistného období ve všech pojištěních sjednaných tímto dodatkem pojistné smlouvy následovně:

- první pojistné období ve všech pojištěních sjednaných tímto dodatkem pojistné smlouvy se sjednává v délce ode dne počátku všech pojištění sjednaných tímto dodatkem pojistné smlouvy do nejbližšího následujícího dne konce pojistného období všech pojištění sjednaných samotnou pojistnou smlouvou, nebo je-li pojištění sjednáno na dobu kratší, tak se první pojistné období sjednává v délce rovné pojistné době;
- druhé a každé další pojistné období ve všech pojištěních sjednaných tímto dodatkem pojistné smlouvy se sjednává v délce shodné s délkou pojistných období ve všech pojištěních sjednaných samotnou pojistnou smlouvou.

Výše pojistného za další pojistné období se řídí splátkovým kalendářem zasláným pojistníkovi na začátku dalšího pojistného období.

Článek IV. Závěrečná ustanovení

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 12.11.2015.

Ostatní ustanovení pojistné smlouvy, než ustanovení výslovně zmíněná v tomto dodatku, se tímto dodatkem nijak nemění.

Správce pojistné smlouvy: [redacted]

Počet stran dodatku pojistné smlouvy bez příloh: 8

Číslo pojistné smlouvy: 8059766019 dodatek 1

Přílohy :

1) Seznam míst pojištění

Tento dodatek pojistné smlouvy je vyhotoven ve 4 stejnopisech shodné právní síly, přičemž jedno vyhotovení obdrží pojistník, jedno makléř a zbývající dvě pojistitel.

Smluvní strany tohoto dodatku po jeho důkladném přečtení výslovně prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že jej uzavírají podle své pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tisni či za nápadně nevýhodných podmínek a že s jeho obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy svých oprávněných zástupců.

V Praze dne 11.11.2015



razítko a podpis pojistníka

V Praze dne 11.11.2015

