



KUMSP00D65R6

DAROVACÍ SMLOUVAuzavřená dle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ - KRAJSKÝ ÚŘAD		
ČÍSLO SMLOUVY (DODATKU) - 5		
02868	2020	IM
poř. číslo	rok	zkr. odb.

Moravskoslezský kraj

se sídlem: 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava
 IČO: 70890692
 DIČ: CZ70890692
 zastoupený: prof. Ing. Ivo Vondrákem, CSc., hejtnanem kraje

EVIDENČNÍ ČÍSLO		
2276	2020	IM
poř. číslo	rok	zkr. odb.

dále jen „**dárce**“ na straně jedné

a

Statutární město Ostrava

se sídlem: Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava
 IČO: 00845451
 zastoupené: Mgr. Radimem Babincem, náměstkem primátora

dále jen „**obdarovaný**“ na straně druhé**I.****Úvodní ustanovení**

- Dárce prohlašuje, že je vlastníkem nemovité věci, a to budovy bez čp/če, jiná stavba, která stojí na pozemku parc. č. 4408/192 zastavěná plocha a nádvoří, zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Ostrava, pro k. ú. Poruba-Sever a obec Ostrava, na listu vlastnictví č. 3610.
- Vlastnické právo k nemovité věci uvedené v odst. 1. tohoto článku nabyl dárce na základě Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlast. krajů (zák. č. 157/2000 Sb.).
- Nemovitá věc uvedená v odst. 1. tohoto článku je ke dni uzavření této smlouvy svěřena k hospodaření organizaci Základní umělecká škola, Ostrava-Poruba, J. Valčíka 4413, příspěvková organizace, Josefa Valčíka 4413/1, Ostrava, IČO 64628221 (dále jen „**příspěvková organizace**“).

II.**Předmět smlouvy**

- Dárce touto smlouvou obdarovanému bezplatně převádí vlastnické právo k nemovité věci – budově, uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy, včetně všech součástí a příslušenství (dále jen „**Předmět daru**“) a obdarovaný Předmět daru do svého vlastnictví přijímá.
- Dárce prohlašuje, že na Předmětu daru neváznou žádné dluhy, zástavní práva, věcná břemena ani jiná práva třetích osob, která by jej zatěžovala.
- Obdarovaný prohlašuje, že si Předmět daru prohlédl, že je mu znám jeho fyzický i právní stav a že jej přijímá do svého výlučného vlastnictví.
- Účetní pořizovací hodnota Předmětu daru činí 1.937.921,46 Kč (Slovy: jedenmiliondevětsetřicetse dmtisícdevětsetdvacetjedna korun českých, čtyřicetšest haléřů).

III.**Převod vlastnického práva**

- Vlastnické právo k Předmětu daru dle této smlouvy nabude obdarovaný vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného příslušným katastrálním úřadem.
- Smluvní strany se dohodly, že návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práv dle odst. 1 tohoto článku do katastru nemovitostí podle této smlouvy podá u příslušného katastrálního úřadu dárce, a to do 15 dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.

3. Smluvní strany se dále dohodly, že poplatky spojené se vkladovým řízením hradí obdarovaný.
4. Smluvní strany se zavazují, že do doby provedení vkladu práv dle odst. 1 tohoto článku se zdrží jakéhokoliv jednání, které by mohlo provedení takového vkladu zmařit.
5. V případě, že katastrální úřad návrh na vklad práva dle odst. 1 tohoto článku zamítne či řízení zastaví, smluvní strany se dohodly, že neprodleně učiní potřebné kroky tak, aby vklad těchto práv byl povolen.

IV.

Předání a převzetí

1. Smluvní strany se dohodly, že ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva dle čl. III. této smlouvy, předá dárce Předmět daru obdarovanému.
O předání a převzetí Předmětu daru, včetně veškeré zachované dokumentace, klíčů, příp. průkazu energetické náročnosti budovy atd., bude mezi smluvními stranami sepsán předávací protokol.
2. Za dárce zajistí splnění povinností dle odst. 1 tohoto článku ředitel Příspěvkové organizace nebo ředitelem pověřená osoba.

V.

Platnost a účinnost smlouvy

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti okamžikem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva bude zveřejněna v registru dárce.

VI.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují smluvní strany níže uvedeného dne své podpisy.
2. Tato smlouva je sepsána v 5 vyhotoveních s platností originálu, z nichž obdarovaný obdrží 2 vyhotovení, dárce 2 vyhotovení a 1 vyhotovení je určeno pro potřeby katastrálního úřadu.
3. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
4. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou Moravskoslezským krajem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje Moravskoslezským krajem použity. Moravskoslezský kraj při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje www.msk.cz.

VII.

Doložka platnosti právního jednání

1. Doložka platnosti právního jednání podle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:
 - 1.1. O záměru darovat Předmět daru rozhodla rada kraje svým usnesením č. 86/7561. ze dne 20. 4. 2020.
 - 1.2. Záměr darovat Předmět daru byl zveřejněn na úřední desce od 27. 4. 2020 do 4. 6. 2020
 - 1.3. O darování Předmětu daru obdarovanému rozhodlo zastupitelstvo kraje svým usnesením č. 16/1929 ze dne 4. 6. 2020.
2. Doložka platnosti právního jednání podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

2.1. O bezúplatném nabytí Předmětu daru podle této smlouvy rozhodlo zastupitelstvo statutárního města Ostrava svým usnesením č. 0951/ZM1822/15 ze dne 24. 6. 2020.

V Ostravě dne 29. 07. 2020

Za dárce:



.....
prof. Ing. Ivo Vondrák, CSc.
hejtman kraje

Po dobu nepřítomnosti zastoupen
Ing. Jaroslavem Kanibou
náměstkem hejtmána kraje

V Ostravě dne 1. 8. 2020

Za obdarovaného:

