

Smlouva o dílo

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl.
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

I. Smluvní strany

Zhotovitel: Jiří Kubizňák

Narozen: 
bytem: K Topolům 229, Praha 5, 155 31

IČ: 73374415
DIČ: 

(dále jen jako „zhotovitel“)

a

Objednavatel: Obec Lochousice

Sídlo: Lochousice 75, 33023 Nýřany

Zastoupený: Lucií Opavovou starostkou obce
E-mail/telefon: 

IČ: 00572918
DIČ: CZ00572918

(dále jen jako „objednavatel“)

II. Předmět plnění a doba

1. Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele provede ve sjednaném termínu dílo „**Sanace sklepních prostor v objektu obecního domu č.p. 37 Lochousice**“ dle cenové nabídky ze dne 16.8.2020, která je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Termín provedení díla je stanoven od **17.8.2020** do **30.9.2020**. Dílo lze dokončit i před tímto termínem, jak je sjednáno dohodou smluvních stran. Dokončením díla se rozumí jeho realizace a následné řádné předání spolu s případným odstraněním vad.

III. Cena a platební podmínky

1. Celková a konečná cena za dílo dle bodu I. této smlouvy je stanovena ve výši **148.043,- Kč** (slovy: Jednostočtyřicet osmtisíc čtyřicet tři korun českých) **bez DPH, samostatně DPH ve výši 21% činí 31.089,03 Kč** (slovy: třicet jednatisíc osmdesát devět korun tři haléře) a **179.132,03 Kč** (slovy: jednosto sedmdesát devět tisíc jednototřicet dva korun tři haléře) **s 21% DPH.**
2. Cena uvedená v tomto článku zahrnuje stavební a montážní práce, materiál, dopravné a další náklady, které zhotovitel vynaloží ke splnění účelu této smlouvy.
3. Dohodou smluvních stran bude platba za provedené práce a služby uskutečněna formou konečné faktury ve výši celkové ceny za dílo a bude hrazena bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele vedený u Raiffeisenbank - 

IV. Odpovědnost za vady

1. Záruka na veškeré dodávky materiálů je poskytována v souladu se zárukou poskytovanou výrobcí. Záruky na práci jsou poskytovány v **délce 24 měsíců**. Objednavatel je povinen reklamovat zjevné vady kvality a rozsahu služeb a prací okamžitě při jejich zjištění, nejpozději ovšem do data vypršení záruční doby. Zhotovitel však neodpovídá za vady vzniklé nedodržením podmínek při provozu díla nebo jeho provozem v nevhodných podmínkách nebo při zásahu třetí osoby (zejména krádeží nebo poškozením).
2. Záruční doba uvedená výše začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednavatelem. Zhotovitel odpovídá za vady díla, jež jsou patrné při převzetí nebo se objeví během záruční doby, pokud byly způsobeny porušením jeho povinností nebo je neodstranil po urgenci objednavatelem při předání. Zhotovitel je povinen tyto vady odstranit na své náklady.

V. Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva o dílo nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv a na profilu zadavatele. Obě strany se zavazují v průběhu platnosti smlouvy spolupracovat při realizaci jejího předmětu plnění.
2. Ukončení platnosti této smlouvy je stanoveno datem dokončení díla dle bodu II. této smlouvy, přičemž po tomto datu zůstávají v platnosti záruční doby na jednotlivé provedené práce a použité komponenty uvedené v bodu IV. této smlouvy.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech s platností originálu, přičemž objednavatel obdrží dva a zhotovitel jedno vyhotovení, z nichž každý má platnost originálu.
4. Smlouvo o dílo je možno měnit pouze formou číslovaných písemných dodatků.
5. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 - cenová nabídka.

V Praze dne 14. 8. 2020

Jiří Kubizňák

K topolům 229

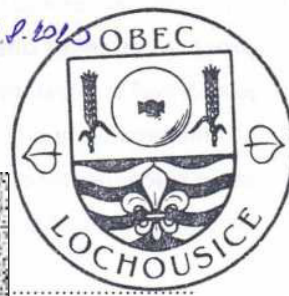
155 31 Praha 5 - Lipence

IČO: 73374415



✓ za zhotovitele: Jiří Kubizňák

V Lochousicích dne 14. 8. 2020



za objednatel: Lucie Opavová – starostka obce

Přílohy:

Příloha č. 1: Cenová nabídka včetně položkového rozpočtu

Zadavatel: Obec Lochousice Lochousice 75, 330 23 Nýřany Paní Opavová Lucie	Uchazeč: Jiří Kubizňák - provádění staveb K topolům 229 155 31 Praha 5 -Lipence  IČ 73374415
Sanace sklepních prostor v objektu obecního domu č.p. 37 Lochousice	
Cena celkem bez DPH	148 043,00 Kč
Sazba DPH	21,00%
Cena celkem včetně DPH	179 132,03 Kč

Dne 16.8.2020

Specifikace položek	množství	m.j.	j.c. bez DPH	cena celkem bez DPH	sazba DPH	cena celkem včetně DPH
Rozpis práce a materiálu:						
2 sklepní místnosti-drenážka, skruže, iglu						
Vysekání otvorů pro odvětrání a drenážku	1,000	kpl	2 750,00 Kč	2 750,00 Kč	21,00%	3 327,50 Kč
Mtž drenážky a korugované trubky	50,000	bm	80,00 Kč	4 000,00 Kč	21,00%	4 840,00 Kč
Vykopání staré podlahy ve sklepe cca 50 cm	30,000	m2	550,00 Kč	16 500,00 Kč	21,00%	19 965,00 Kč
Nasypání štěrku 16/32 a zhutnění 15 cm	5,000	m3	2 900,00 Kč	14 500,00 Kč	21,00%	17 545,00 Kč
Betonování podkladního betonu cca 100 mm	30,000	m2	450,00 Kč	13 500,00 Kč	21,00%	16 335,00 Kč
Mtž tvarovek IGLU s odvětráváním na střechu	30,000	m2	350,00 Kč	10 500,00 Kč	21,00%	12 705,00 Kč
Betonování ŽB DESKY CCA 150 MM	30,000	m2	450,00 Kč	13 500,00 Kč	21,00%	16 335,00 Kč
Mtž provětrané sklepní podlahy - IGLÚ 10 CM	30,000	m2	350,00 Kč	10 500,00 Kč	21,00%	12 705,00 Kč
Mtž odvětrání kominem nad střechem v KG potrubí nebo flex.potrubí	18,000	bm	150,00 Kč	2 700,00 Kč	21,00%	3 267,00 Kč
Odvoz sutí a doprava materiálu na stavbu	1,000	kpl	14 000,00 Kč	14 000,00 Kč	21,00%	16 940,00 Kč
Mtž skruži	2,000	ks	2 500,00 Kč	5 000,00 Kč	21,00%	6 050,00 Kč
Pokládka armatury	60,000	m2	50,00 Kč	3 000,00 Kč	21,00%	3 630,00 Kč
Materiál						
Beton	8,000	m3	1 798,00 Kč	14 384,00 Kč	21,00%	17 404,64 Kč
Štěrka 16 /32 - 15 cm	5,000	m3	357,00 Kč	1 785,00 Kč	21,00%	2 159,85 Kč
Betonové skruže, pr. 100 cm	4,000	ks	731,00 Kč	2 924,00 Kč	21,00%	3 538,04 Kč
IGLU 50x50x10 cm	120,000	ks	51,00 Kč	6 120,00 Kč	21,00%	7 405,20 Kč
Korugovaná trubka ohebná pr 50 mm červená 20m	20,000	bm	27,00 Kč	540,00 Kč	21,00%	653,40 Kč
kari síť	20,000	ks	472,00 Kč	9 440,00 Kč	21,00%	11 422,40 Kč
Drenážní trubka 50 m	50,000	bm	48,00 Kč	2 400,00 Kč	21,00%	2 904,00 Kč

Poznámky, upřesnění, komentáře :