

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

uzavřené dle ustanovení § 2586 a násl.
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

I. Smluvní strany

Zhotovitel: Jiří Kubizňák

Narozen: 
bytem: K Topolům 229, Praha 5, 155 31

IČ: 73374415
DIČ: 

(dále jen jako „zhotovitel“)

a

Objednavatel: Obec Lochousice

Sídlo: Lochousice 75, 33023 Nýřany

Zastoupený: Lucií Opavovou starostkou obce
E-mail/telefon: 

IČ: 00572918
DIČ: CZ00572918

(dále jen jako „objednavatel“)

II. Předmět dodatku

1. Předmětem tohoto dodatku je změna smlouvy o dílo ze dne 20.5.2020, a to úprava předmětu plnění smlouvy o vícepráce a méněpráce a tím související změna ceny díla.
2. Předmětem tohoto dodatku (dále jen „dodatek“) je provedení dodatečných stavebních, statických a sanačních prací nad rozsah stanovený smlouvou o dílo a prací, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách (dále jen „vícepráce“) v rámci plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „**Sanace a statické zajištění objektu obecního domu č.p. 37 Lochousice**“.
3. Úprava předmětu smlouvy o dílo se týká dodatečných stavebních, statických a sanačních prací, které si vyžádal Objednavatel a vyplývají i z usnesení Zastupitelstva obce Lochousice č. 4 ze jednání č.j. ZO/7/20.

III. Vícepráce a méněpráce

1. Vícepráce a méněpráce vznikly z důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a tyto dodatečné stavební práce jsou zcela nezbytné pro provedení původního předmětu plnění a jejich celková cena nepřesahuje 30% ceny původního předmětu plnění.
2. Dodatečné práce podle předchozích odstavců nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od

původní veřejné zakázky, pokud by toto oddělení způsobilo závažnou újmu zadavateli, nebo ačkoliv je toto oddělení technicky či ekonomicky možné, jsou tyto dodatečné stavební práce zcela nezbytné pro dokončení předmětu původní veřejné zakázky. S ohledem na výše uvedené budou vícepráce provedeny původním zhotovitelem dle smlouvy.

3. Vícepráce budou provedeny dle požadavků a dle přiloženého soupisu prací s výkazem výměr, a to po odsouhlasení oběma smluvními stranami.
4. Cena za vícepráce a méněpráce je sjednána jako cena smluvní a je stanovena soupisem prací s výkazem výměr, kteří tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.
5. Cena za původní dílo se upravuje pouze jedině s ohledem na úpravu předmětu plnění dle čl. II tohoto dodatku. Cena za dílo bude odpovídat soupisu prací s výkazem výměr předloženému zhotovitelem v nabídce na realizaci plnění ze smlouvy o dílo ve znění změn a úprav dle výše uvedených článků tohoto dodatku. Podrobná specifikace víceprací a méněprací je červeně vyznačena v soupisu prací s výkazem výměr, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.

IV. Cena za dílo

Původní cena za dílo:

330.059,00 Kč bez DPH

69.312,39 Kč.....21% DPH

399.371,39 Kč s DPH

Nová cena za dílo:

367.276 Kč bez DPH

77.127,96 Kč.....21% DPH

444.403,96 Kč s DPH

V. Doba plnění

Původní termín ukončení všech prací: **31.7.2020**

Nový termín ukončení všech prací: **31.8.2020**

Prodloužení termínu plnění je způsobeno nepředvídatelnými okolnostmi, které vyplynuly po stavebně technickém průzkumu statiky vnějších sklepních prostor v 07/2020.

VI. Závěrečná ujednání

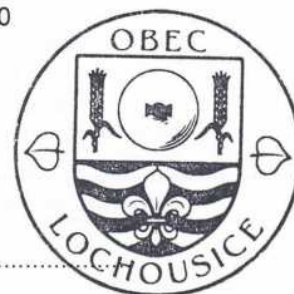
1. Ostatní ujednání sjednané ve smlouvě o dílo ze dne 20.5.2020 zůstávají beze změny.
2. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto Dodatku č. 1 v registru smluv a na profilu zadavatele v detailu výše uvedené veřejné zakázky.
3. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve 3 stejnopisech s platností originálu, přičemž objednavatel obdrží dva a zhotovitel jedno vyhotovení.
4. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

V Praze dne 31.7.2020

Jiří Kubizňák
K topolům 229
155 31 Praha 5 - Lipence
IČO:73374415

za zhotovitele: Jiří Kubizňák

V Lochousicích dne 31.7.2020



za objednatele: Lucie Opavová – starostka obce

Přílohy:

Příloha č. 1: Cenová nabídka včetně položkového rozpočtu

Zadavatel: Obec Lochousice Lochousice 75, 330 23 Nýřany Paní Opavová Lucie	Uchazeč: Jiří Kubizňák - provádění staveb K topolům 229 155 31 Praha 5 - Lipence  IČ 73374415
Sanace + statické zajištění objektu obecního domu č.p. 37 Lochousice - vícepráce	
Cena celkem bez DPH Sazba DPH Cena celkem včetně DPH	367 276,00 Kč 21,00% 77 127,96 Kč 444 403,96 Kč

Dne 31.7.2020

Specifikace položek	množství	m.j.	j.c. bez DPH	cena celkem bez DPH	sazba DPH	cena celkem včetně DPH
Rozpis práce a materiálu:						
Práce na půdě						
Podstojkování a zavětrování trámů 1 NP, 1 PP a 2 PP	1,000	kpl	24 000,00 Kč	24 000,00 Kč	21,00%	29 040,00 Kč
Mtž venkovních zpěr na štít a stěny do zahrady ,	1,000	kpl	14 870,00 Kč	14 870,00 Kč	21,00%	17 992,70 Kč
Odvoz sutí a doprava materiálu na stavbu	1,000	kpl	7 000,00 Kč	7 000,00 Kč	21,00%	8 470,00 Kč
SKLEP:						
Vyklizení sklepa	1,000	kpl	750,00 Kč	750,00 Kč	21,00%	907,50 Kč
Vykopání základů ve sklepě , vše ručně a vynášení po kýblech do kontejneru	1,000	kpl	17 800,00 Kč	17 800,00 Kč	21,00%	21 538,00 Kč
Vybetonování základů a armování , vše ručně po kolečkách betonu	5,000	m3	3 500,00 Kč	17 500,00 Kč	21,00%	21 175,00 Kč
Vyzdění ztraceného bednění 250 mm	16,500	m2	750,00 Kč	12 375,00 Kč	21,00%	14 973,75 Kč
Armování ztraceného bednění	1,000	kpl	2 460,00 Kč	2 460,00 Kč	21,00%	2 976,60 Kč
Vysekání otvorů pro nově ocelové nosníky IPE 220	3,000	ks	650,00 Kč	1 950,00 Kč	21,00%	2 359,50 Kč
Mtž ocelové nosníky IPE 220, svaření na místě	3,000	ks	1 420,00 Kč	4 260,00 Kč	21,00%	5 154,60 Kč
Vykopání staré podlahy ve sklepě cca 30 cm	16,000	m2	550,00 Kč	8 800,00 Kč	21,00%	10 648,00 Kč
Nасыпání štěrku 16/32 a zhuštění	1,000	kpl	2 900,00 Kč	2 900,00 Kč	21,00%	3 509,00 Kč
Betonování podkladního betonu cca 100 mm	1,000	kpl	4 500,00 Kč	4 500,00 Kč	21,00%	5 445,00 Kč
Mtž tvarovek IGLU s odvětráváním na střechu	12,000	m2	350,00 Kč	4 200,00 Kč	21,00%	5 082,00 Kč
Betonování ŽB DESKY CCA 150 MM	12,000	m2	450,00 Kč	5 400,00 Kč	21,00%	6 534,00 Kč
Mtž provětrané sklepní podlahy - IGLU 10 CM	12,000	m2	350,00 Kč	4 200,00 Kč	21,00%	5 082,00 Kč
Mtž odvětrání komínem nad střechu v KG potrubí nebo flex.potrubí	18,000	bm	250,00 Kč	4 500,00 Kč	21,00%	5 445,00 Kč
Venkovní okopání základu						
Vykopání základu okolo venkovní zdi	1,000	kpl	3 500,00 Kč	3 500,00 Kč	21,00%	4 235,00 Kč
Armování základu	1,000	kpl	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč	21,00%	2 420,00 Kč
Betonování základu	1,000	kpl	6 500,00 Kč	6 500,00 Kč	21,00%	7 865,00 Kč
Vyzdění ztraceného bednění 250 mm + armování	8,000	m2	750,00 Kč	6 000,00 Kč	21,00%	7 260,00 Kč
Zhuštění záspy -	1,000	kpl	2 500,00 Kč	2 500,00 Kč	21,00%	3 025,00 Kč
Zajištění objektu - táhla						
Vysekání drážky pro UPE 120	13,000	bm	350,00 Kč	4 550,00 Kč	21,00%	5 505,50 Kč
Vysekání drážky pro UPE 200	10,000	bm	400,00 Kč	4 000,00 Kč	21,00%	4 840,00 Kč
Ukotvení UPE 120, 200 na chem.kotvu 33 bm	1,000	kpl	25 700,00 Kč	25 700,00 Kč	21,00%	31 097,00 Kč
Mtž Táhla 6/120, 60/5 nebo ocel.lana 20ø	1,000	kpl	25 000,00 Kč	25 000,00 Kč	21,00%	30 250,00 Kč
Připrava UPE.IPE ,táhla a vrtání na dílně	1,000	kpl	14 500,00 Kč	14 500,00 Kč	21,00%	17 545,00 Kč
Materiál						
Beton	5,000	m3	1 798,00 Kč	8 990,00 Kč	21,00%	10 877,90 Kč
Prkna	1,500	m3	3 200,00 Kč	4 800,00 Kč	21,00%	5 808,00 Kč
Trámy 10 /10	2,400	m3	3 750,00 Kč	9 000,00 Kč	21,00%	10 890,00 Kč
Závitové tyče ,podložky,malice	1,000	kpl	1 560,00 Kč	1 560,00 Kč	21,00%	1 887,60 Kč
Vrutky 200 mm	1,000	kpl	2 600,00 Kč	2 600,00 Kč	21,00%	3 146,00 Kč
Štěrka 16 /32	1,000	m3	357,00 Kč	357,00 Kč	21,00%	431,97 Kč
IPE ZTV 220 3 x 5 m	445,000	kg	23,00 Kč	10 235,00 Kč	21,00%	12 384,35 Kč
Dělení profilů	1,000	kpl	348,00 Kč	348,00 Kč	21,00%	421,08 Kč
UPE 120 2 x 7 m	235,000	kg	28,00 Kč	6 580,00 Kč	21,00%	7 961,80 Kč
Dělení profilů	2,000	ks	83,00 Kč	166,00 Kč	21,00%	200,86 Kč
UPE 200 2 x 10 m	551,000	kg	27,00 Kč	14 877,00 Kč	21,00%	18 001,17 Kč
Dělení profilů	2,000	ks	93,00 Kč	186,00 Kč	21,00%	225,06 Kč
Táhlo 120 x 6 5 x 6 m	170,000	kg	21,00 Kč	3 570,00 Kč	21,00%	4 319,70 Kč
Táhlo 60 x 5 7 x 6 m	99,000	kg	26,00 Kč	2 574,00 Kč	21,00%	3 114,54 Kč
Doprava železo	1,000	ks	1 470,00 Kč	1 470,00 Kč	21,00%	1 778,70 Kč
Závitová tyč M 20 /1000 zinek	20,000	ks	190,00 Kč	3 800,00 Kč	21,00%	4 598,00 Kč
Podložka pozink m 20	4,000	bal	189,00 Kč	756,00 Kč	21,00%	914,76 Kč
Malice M 20	40,000	ks	6,20 Kč	248,00 Kč	21,00%	300,08 Kč

