

Město Bučovice	1/II/18	Dotak č.2
Kanceláře	Odbor sociál	
B - Kalkulace provozních nákladů		m2 60,22

	Pol. náklad	Zápočet	Poměr	Náklady	Úhrada	Měs.	DPH	Měs. vč. D	Pozn.:
		m2		Kč	Kč	Kč	Kč	Kč	
1.	El. energie	3 537	0,0170	408 179					
2.	Vodné, sto	4 086	0,0147	98 952					
	Srážkové v	4 086	0,0147	51 699					
3.	Výtahy	2 237	0,0269	46 527					
4.	Kom. odpa	3 537	0,0170	20 460					
Zálohy celkem :									
7.	Čistící pr. a	41,24	0,0000	355					
	Čistící pr. a	16,58	0,0000	338					
8.	Docházka	0	0,0000	0					
9.	Převoz prádla				0	0	0	0	
Paušál celkem :					22 644	1 887	396	2 283	

Celkem ročně		33 415	2 785	564	3 349
---------------------	--	--------	-------	-----	-------

Rekapitulace :					ročně	měs.	DPH	měs. vč. DPH
Nájemné	nebyty							
	HIM							
Služby	zálohy							
	paušál							
Vytápění a dodávka T								
z toho	vytápění 60%							
	TUV 40%							
Celkem :					89 518	7 460	696	8 158

Platnost od: 01.09.2020

Přvzal/a/:

Předal: Pölzer

Město Bučovice

A- Pasport nebytových prostor

Proc. sazba k úhradě nákladů
za vytápění

Vyhl. č. 269/2015 Sb.

Provozní místnosti						
Odbor sociální (Sociální projekt)						
Ozn.	Místnost				m2	Pozn.:
234.1	Kancelář	nová			15,70	
234.2	Kancelář	nová			25,54	
mezisoučet :					41,24	

příl. 1, část A		
Koef.	Přep. plocha	m2
1,20	18,84	
1,20	30,65	
celk. p. p.		49,49

Společné prostory		
	m2	proc.
Užitná plocha	2 795,19	1,48
Provozní prostory	162,69	
Užitná plocha /sp.	1 734,94	2,38
Spol.prostory	697,69	

celk. p. p.		m2
		4 145,83

podíl nájemce :

2,40 pp
16,58 sp0,52 1,25
1,15 19,07

Nebytové prostory celkem :	60,22 m2
Roční sazba za m2 (Kč)	
NÁJEMNÉ ročně	Kč

	69,81
--	--------------

Sazba(%) **1,68**