

DODATEK č. 2

Ke Smlouvě o umístění zařízení uzavřené dne 13.12.2001 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 9.8.2002 (dále jen "**Smlouva**"), uzavíraný mezi stranami

CETIN a.s.

Zastoupená:



tohoto Dodatku č. 2

Se sídlem:

Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

Zapsaná v:

obchodním rejstříku vedeném u
Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 20623

Bankovní spojení:



č. účtu:

IČO:

04084063

DIČ:

CZ04084063

(dále jen jako „majitel“)

a

Česká republika - Krajské ředitelství policie Středočeského kraje

Zastoupená:



Se sídlem:

Na Baních 1535, 156 00, Praha 5 - Zbraslav

Bankovní spojení:



č. účtu:

IČO:

75151481

DIČ:

CZ75151481

(dále jen jako "**provozovatel**" nebo společně s majitelem jako "**smluvní strany**")

Výše uvedené smluvní strany se ve vzájemném konsenzu shodly na následujících změnách Smlouvy a v souladu s čl. 10. Ostatní ujednání Smlouvy uzavírají tento Dodatek č. 2 (dále jen "**Dodatek**"):

I.

Tímto Dodatkem si majitel a provozovatel vzájemně sdělují změny v označení smluvních stran tak, jak je uvedeno v záhlaví tohoto Dodatku. Majitel i provozovatel berou uvedené změny v identifikačních údajích smluvních stran na vědomí.

Důvodem sjednání tohoto Dodatku je modernizace systému PCO Policie ČR, která spočívá v instalaci modernější retranslační stanice typu RipEX na základnovou stanici **PBVSV, fin. kód 22047** (dále jen „Základnová stanice“). Tato modernější technologie bude fungovat cca do konce roku 2020 v souběhu se stávající retranslační stanicí typu Fautor. Do konce roku 2020 proběhne demontáž retranslační stanice Fautor a na Základnové stanici zůstane pouze retranslační stanice typu RipEX.

II.

- 1) **Čl. 1 Předmět nájmu** Smlouvy se zcela ruší a nahrazuje novým čl. 1 Smlouvy následujícího znění:

„Čl. 1 Předmět smlouvy

Majitel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem věci – telekomunikačního stožáru postaveného na pozemku parc.č. 175/11 v k.ú. Prostřední Lhota a obci Chotilsko a stavba technického vybavení (technologického domku), který je součástí pozemku parc.č.st. 252 v k.ú. Prostřední Lhota a obci Chotilsko. Oba pozemky jsou zapsané na LV č. 360 vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Příbram (dále jen „Základnová stanice“). Výše uvedené pozemky jsou v majetku majitele.

Základnovou stanicí mimo jiné tvoří telekomunikační stožár a zděný technologický domek.

Majitel je společností oprávněnou mimo jiné k zajišťování sítí elektronických komunikací podle zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, v účinném znění.

Provozovatel je vlastníkem zařízení radiostanice FAUTOR, sestávající z omni antény a vnitřní technologie, a radiostanice RACOM RipEX-400, sestávající z antény OV401.2, modemu RipEX-400SF, zdroje PWR4A, rozvaděče, koaxiálního kabelu, akumulátoru, zemnicí soustavy a přepětové ochrany (dále jen „zařízení“).

- 2) **Čl. 2 Účel nájmu** Smlouvy se zcela ruší a nahrazuje se novým čl. 2 Smlouvy následujícího znění:

„Čl. 2 Účel smlouvy

2.1. *Majitel přenechává touto smlouvou provozovateli za účelem umístění jeho Zařízení do dočasného užívání části Základnové stanice, které jsou konkretizovány a graficky zakresleny v situačním plánu, který je přílohou č. 2 této smlouvy, a to:*

- *plochu v technologickém domku o výměře cca 1,2 m² pro umístění vnitřní technologie Zařízení provozovatele, sestávající se z radiomodemu FAUTOR FA300, antény ZAE31, zdroje, rozvaděče, koaxiálního kabelu, akumulátoru, zemnicí soustavy, přepětové ochrany a nové vnitřní technologie: radiostanice RACOM RipEX-400, antény OV401.2, modemu RipEX-400SF, zdroje PWR4A, rozvaděče, koaxiálního kabelu, akumulátoru, zemnicí soustavy a přepětové ochrany;*
- *část stožáru Základnové stanice, kde bude ve výšce cca 30 m od paty stožáru umístěna část Zařízení provozovatele sestávající z anténního systému v azimutu 200°;*
- *část stožáru Základnové stanice, kde bude v rozsahu 1 ks a ve výšce cca 34 m od paty stožáru umístěna část Zařízení provozovatele sestávající z antény OV401.2*

(dále jen „předmět smlouvy“).

Přesné umístění Zařízení na Základnové stanici je vyznačeno v příloze č. 2 této smlouvy.

2.2. *Provozovatel prohlašuje, že je se stavem předmětu smlouvy seznámen a že ho za podmínek sjednaných v této smlouvě do nájmu přijímá.*

2.3. *Majitel umožní provozovateli provedení připojení na rozvod elektrické energie a kabelového propojení mezi technologií a anténami v rozsahu potřebném k naplnění účelu této smlouvy.*

2.4. *Provozovatel je oprávněn na základě této smlouvy instalovat a provozovat Zařízení v/na Základnové stanici za účelem plošného pokrytí území signálem pro potřeby Policie ČR.“*

- 3) **Čl. 3 Provozní režim zařízení** Smlouvy se zcela ruší a nahrazuje se novým čl. 3 Smlouvy následujícího znění:

**„Čl. 3
Provozní režim zařízení**

3.1. *Zařízení provozovatele pracují v nepřetržitém režimu bez obsluhy. Příkon Zařízení v normálním pracovním režimu dosahuje hodnoty 30 W. Provozovatel bude odebírat elektrickou energii z rozvodu majitele.“*

- 4) **Čl. 5 Výše a splatnost úhrady za umístění zařízení** Smlouvy se ruší a nahrazuje se novým zněním Čl. 5 následovně:

1. Výše úhrady za umístění zařízení a náhrada nákladů na poskytovanou el. energii

*Provozovatel se zavazuje platit majiteli úhradu za umístění zařízení v dohodnuté celkové výši **36.000,-Kč** (slovy třicetšesttisíc korun českých) ročně.*

K úhradě za umístění zařízení nebude připočtena příslušná sazba DPH dle platného zákona.

*V úhradě za umístění zařízení není zahrnuta náhrada nákladů na poskytovanou elektrickou energii. Smluvní strany sjednávají roční paušální náhradu nákladů na poskytovanou elektrickou energii ve výši **973,- Kč** (slovy devětsetšedesát tři koruny české).*

V souladu s platným zákonem o DPH bude k ceně za poskytnuté služby připočítávána příslušná sazba této daně.

2. Splatnost úhrady za umístění zařízení a náhrady za poskytovanou el. energii

Úhradu za umístění zařízení a náhradu nákladů na poskytnutou elektrickou energii bude provozovatel hradit měsíčně na základě faktury vystavené majitelem v následující výši:

- umístění zařízení	3.000,- Kč (včetně DPH)
- elektrická energie	81,08,- Kč + DPH
- celkem	3.081,08,- Kč + DPH za el. energii

(slovy třitisíceosmdesátjedna koruna a osm haléřů českých)

Úhrada za umístění Zařízení a nákladů za poskytovanou el. energii bude fakturována majitelem vždy k 15. dni příslušného kalendářního měsíce se splatností 21 dní od vystavení faktury provozovatelí. Faktura bude mít náležitosti daňového zákona dle příslušných daňových předpisů. V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti, je provozovatel oprávněn ji vrátit majiteli objektu k doplnění a v takovém případě se ruší původní doba splatnosti faktury, přičemž nová doba splatnosti začne plynout doručením opravené faktury zpět provozovateli zařízení.“

- 5) Úhrada za umístění zařízení a náhrada za poskytované služby (el. energie) za období od 3.6.2020 (datum instalace zařízení provozovatele, viz Příloha č. 3 Dodatku) do nabytí

účinnosti Dodatku bude stanovena jako alikvótní část úhrad dle čl. odst. 2. Smlouvy v účinném znění.

- 6) V **Čl.6 Práva a povinnosti smluvních stran** Smlouvy se v bodě 1. Práva a povinnosti provozovatele zařízení mění telefonní číslo uvedené v posledním odstavci – nové číslo je 238 464 105.
- 7) Mezi **Čl. 9 Vypořádání při skončení nájmu** Smlouvy a **Čl. 10 Ostatní ujednání** Smlouvy se nově vkládá článek, označen jako **Čl. 10 Zvláštní ujednání**. Původní Čl. 10 Ostatní ujednání Smlouvy se nově označuje číslem 11 jako – **Čl. 11 Ostatní ujednání**. Znění nově vloženého Čl. 10 Zvláštní ujednání Smlouvy je následovně:

**„Čl. 10
Zvláštní ujednání**

10.1. *Majitel přijal a dodržuje interní korporátní compliance program navržený tak, aby byl zajištěn soulad činnosti majitele s platnými a účinnými právními předpisy, pravidly etiky a morálky, a zahrnující opatření, jejichž cílem je předcházení a odhalování porušování uvedených předpisů a pravidel (program Corporate Compliance - <https://www.cetin.cz/corporate-compliance>). Provozovatel (a jakákoliv fyzická nebo právnická osoba, která s ním spolupracuje a kterou využívá pro plnění povinností z této smlouvy nebo v souvislosti s jejím uzavřením a realizací, tj. pracovníci, zástupci nebo externí spolupracovníci) ctí a dodržuje platné a účinné právní předpisy včetně mezinárodních smluv, základní morální a etické principy. Provozovatel odmítá jakékoliv deliktní jednání a tohoto se zdržuje. Provozovatel prohlašuje, že podle jeho nejlepšího vědomí a svědomí on ani žádný jeho pracovník, zástupce nebo externí spolupracovník neporušili v souvislosti s uzavřením této smlouvy žádný platný a účinný právní předpis. Provozovatel prohlašuje, že jeho činnost je legální a veškeré jeho prostředky pocházejí výhradně z legálních zdrojů. Provozovatel je povinen činit veškerá náležitá opatření a vyvíjet co největší úsilí, aby zabránil tomu, že on nebo jakýkoliv jeho pracovník, zástupce nebo externí spolupracovník poruší v souvislosti s realizací této Smlouvy jakýkoliv platný a účinný právní předpis. Aniž by byla dána jakákoliv souvislost s předmětem činnosti dle této smlouvy, provozovatel prohlašuje, že uplatňuje a bude uplatňovat veškerá náležitá opatření a že vyvíjí a bude vyvíjet co největší úsilí, aby v rámci jeho činnosti nebo zájmu nedošlo k jednání nebo situaci, která by způsobila takové významné ohrožení nebo narušení jeho reputace, jež by mohlo mít negativní dopad na reputaci s ním spolupracujících subjektů. Vystupuje-li provozovatel pro majitele nebo jeho jménem, dává dodržování uvedených zásad najevo.*

10.2. *Za účelem plnění práv a povinností vyplývajících ze smlouvy nebo vzniklých v souvislosti se smlouvou si smluvní strany navzájem předávají nebo mohou předávat osobní údaje (dále jen „osobní údaje“) ve smyslu čl. 4 odst. 1 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“) subjektů údajů, kterými jsou zejména zástupci, zaměstnanci nebo zákazníci druhé smluvní strany či jiné osoby pověřené druhou smluvní stranou k výkonu či plnění práv a povinností vyplývajících ze smlouvy nebo vzniklých v souvislosti se smlouvou. Přejímající smluvní strana je tak vzhledem k předávaným osobním údajům v pozici správce.*

Účelem předání osobních údajů je plnění této smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že předávané osobní údaje budou zpracovávat pouze k naplnění tohoto účelu, a to v souladu s platnými právními předpisy, zejména v souladu s GDPR.

Smluvní strany prohlašují, že pro předání osobních údajů druhé Smluvní straně disponují platným právním titulem v souladu s čl. 6 odst. 1 GDPR.

Smluvní strany berou na vědomí, že za účelem plnění této smlouvy může docházet k předání osobních údajů z přejímající smluvní strany třetí osobě, zejména osobě, prostřednictvím které přejímající smluvní strana vykonává či plní práva a povinnosti vyplývající ze smlouvy nebo vzniklá v souvislosti se smlouvou.

Předávající smluvní strana zajistila nebo zajistí splnění veškerých zákonných podmínek nezbytných pro předání osobních údajů vůči subjektům údajů, zejména informuje subjekty údajů o skutečnosti, že došlo k předání konkrétních osobních údajů přejímající smluvní straně, a to za účelem plnění smlouvy. V případě, že přejímající smluvní stranou je provozovatel, předávající smluvní strana seznámí subjekty údajů rovněž i s podmínkami zpracování osobních údajů, včetně rozsahu zvláštních práv subjektu údajů, které jsou uvedeny v Zásadách zpracování osobních údajů dostupných na adrese <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>. Splnění povinnosti uvedené v tomto odstavci je předávající smluvní strana povinna přejímající smluvní straně na výzvu písemně doložit.“

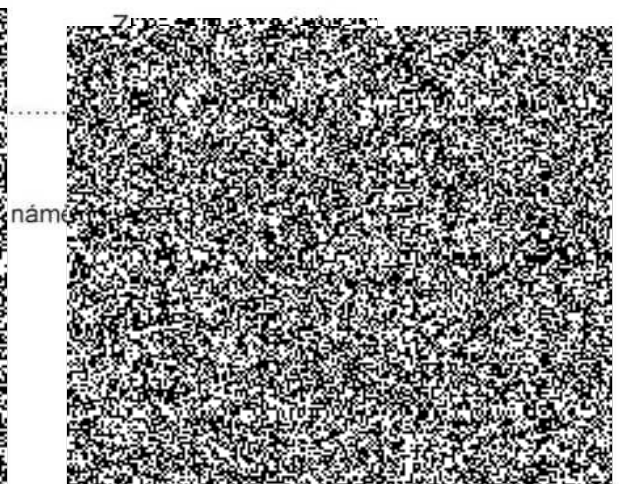
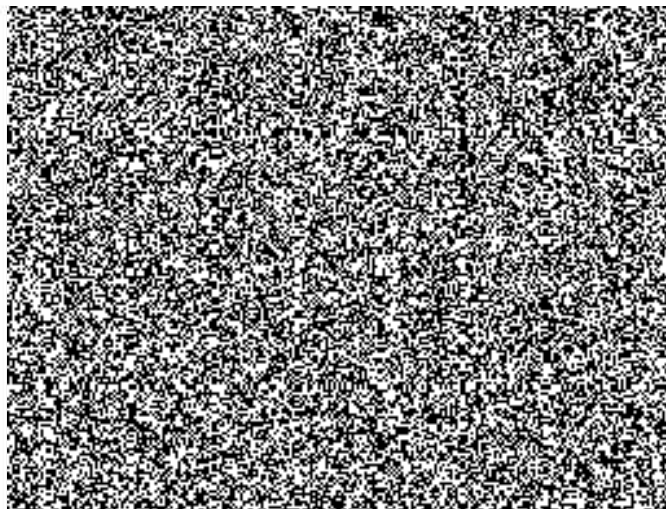
8) **Znění nově označeného čl. 11 – Ostatní ujednání Smlouvy se nemění.**

III.

- 1) Dodatek je nedílnou součástí Smlouvy. Přílohy č. 1 a 2 tohoto Dodatku se stávají přílohami č. 1 a 2 Smlouvy.
- 2) Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu Smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv v platném znění („Zákon o registru smluv“).
- 3) Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění Dodatku a Smlouvy v registru smluv provede provozovatel. Provozovatel se zavazuje doručit majiteli potvrzení o zveřejnění tohoto Dodatku (a to společně se smlouvou ze dne 13.12.2001 a dodatkem ze dne 9.8.2002) vydané správcem registru smluv bez zbytečného prodlení. Nebude-li tento Dodatek zveřejněn v souladu se Zákonem o registru smluv do tří měsíců po jeho uzavření, zavazuje se provozovatel uzavřít s majitelem dodatek, který svým obsahem bude hospodářsky odpovídat znění tohoto Dodatku (příčemž určení lhůt, dob a termínů bude odpovídat tomuto principu a časovému posunu), a to do 30 dnů od doručení výzvy majitele druhé smluvní straně.
- 4) Smluvní strany se dále dohodly, že v době od 3.6.2020 do nabytí účinnosti Dodatku se řídily právy a povinnostmi vyplývajícími z tohoto Dodatku.
- 5) Dodatek je vyhotoven ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž majitel obdrží dvě vyhotovení a provozovatel jedno vyhotovení.
- 6) Smluvní strany prohlašují, že Dodatek byl sjednán na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si jeho obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
- 7) Přílohou tohoto Dodatku je:
Příloha č. 1: Pověření
Příloha č. 2: Umístění Zařízení
Příloha č. 3: Předávací protokol

V Praze dne 18 -08- 2020

V Praze dne 31 -08- 2020





Evidenční číslo: PŘ/2246/2020

POVĚŘENÍ

Obchodní korporace CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČ 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 20623 („Společnost“), zastoupená níže podepsanými členy představenstva, tímto pověřuje zaměstnankyni



Senior specialista pro řízení projektů Team Leader

os. č. 59741, nar. dne 5. 11. 1985, bytem Pod Sídlištěm 195/6, Praha 8, Kobylisy, PSČ 182 00 („Zaměstnankyně“)

adresa pro doručování: CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, ID datové schránky: qa7425t

k tomu, aby za Společnost:

- činila jednání týkající se zřizování a provozování veřejné komunikační sítě ve smyslu zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, jednala s příslušnými orgány státní správy a samosprávy, s orgány činnými v trestním řízení, s pojišťovnami a likvidátory škod, stavebními úřady a s vlastníky nemovitosti dotčených výstavbou a provozem veřejné telekomunikační sítě, případně majetkovými správci či uživateli těchto nemovitostí, zastupovala Společnost v souvisejících správních řízeních,
- uzavírala smlouvy o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene dle ustanovení § 1785 a násl. občanského zákoníku a smlouvy o zřízení (nebo zániku) práv odpovídajících věcnému břemeni dle ustanovení § 1257 a násl. občanského zákoníku v návaznosti na ustanovení § 104 odst. 3 zákona č. 127/2005 Sb.,
- podepisovala a podávala návrhy na vklad (nebo výmaz) práv odpovídajících věcným břemenům do katastru nemovitostí dle § 6 a násl. zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon) a následně Společnost zastupovala v řízení o povolení vkladu (nebo výmazu) práv odpovídajících věcným břemenům do katastru nemovitostí,
- podepisovala a podávala návrhy na zahájení řízení o omezení vlastnického práva k pozemkům a stavbám zřízení věcného břemene rozhodnutím stavebního úřadu ve smyslu § 104 ods. 4 zákona č. 127/2005 Sb., a § 18 a násl. zákona č. 184/2006 Sb., zákon o vyvlastnění a následně Společnost v těchto řízeních a zřízení věcného břemene zastupovala,
- uzavírala smlouvy o umístění zařízení veřejné komunikační sítě a smlouvy nájemní a podnájemní k cizím nemovitostem pro účely výstavby, umístění a provozu veřejné komunikační sítě,
- uzavírala smlouvy o nájmu prostor za účelem umístění komunikačního vedení a zařízení ve vlastnictví Společnosti, např. rozvaděč typu ÚR+SR a kabelové lávky nebo žlaby,
- projednávala smlouvy o pronájmu komunikačních vedení v prostorách a majetku jiných subjektů,
- projednávala smlouvy o využití podpěr ve vlastnictví třetích osob pro nadzemní komunikační síť Společnosti,
- zastupovala Společnost ve správních řízeních, včetně veškerých rozhodnutích ve věci odvolacího řízení, souvisejících se zajišťováním sítí, poskytováním služeb a provozováním přístrojů elektronických komunikací,
- jednala a uzavírala smlouvy o nájmu nebo nákupu sítí elektronických komunikací od jiných osob.

- uzavírala nájemní nebo podnájemní smlouvy na užívání anténních stožárů nebo nosičů (konstrukcí) veřejné komunikační sítě náležející Společnosti za účelem umístění technologických prvků třetí osoby bez možnosti přístupu k síti nebo službám elektronických komunikací Společnosti.

a to vše včetně jednání, která mají za následek změnu nebo ukončení shora uvedených právních vztahů.

Zaměstnankyně je ve výše uvedených záležitostech oprávněna Společnost zavazovat. Maximální hodnota závazku, který může Zaměstnankyně za Společnost převzít, činí v každém případě částku **200.000,- Kč** (slovy: dvě stě tisíc korun českých).

Dále je oprávněna jednat a uzavírat smlouvy o realizaci, jejich předmětem je provedení překládky veřejné komunikační sítě Společnosti pro stavebníka ve smyslu ustanovení § 104 odst. 17 zák. č. 127/2005. Maximální hodnota závazku, který může Zaměstnankyně za Společnost převzít, činí v každém případě částku **500.000,- Kč** (slovy: pět set tisíc korun českých). Zároveň je oprávněna projednávat jiné smlouvy, jejichž předmětem je zajištění zákonných předpokladů pro provedení Překládky a dále zajištění práv a zájmů Společnosti, jako vlastníka překládané veřejné komunikační sítě, v souvislosti s provedením Překládky pro stavebníka třetí osobou, které nejsou uvedeny výše.

Finanční limit se posuzuje dle následujících kritérií:

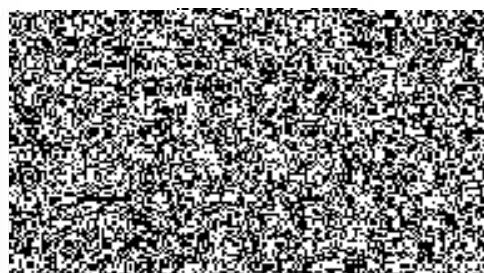
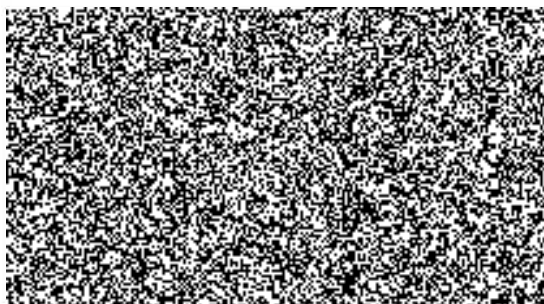
- a) dle konkrétní částky uvedené ve smlouvě, kterou má dle smlouvy jednorázově uhradit Společnost nebo
- b) dle souhrnné částky, kterou se Společnost zavazuje hradit po dobu, po kterou má smlouva trvat nebo po níž smlouvu nelze vypovědět anebo
- c) dle nejvyšší částky připadající na období jakéhokoli 1 roku v průběhu předpokládané platnosti smlouvy.

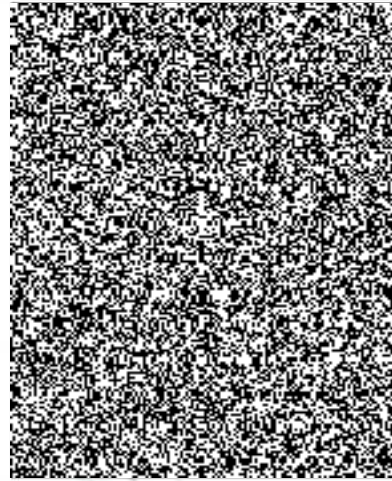
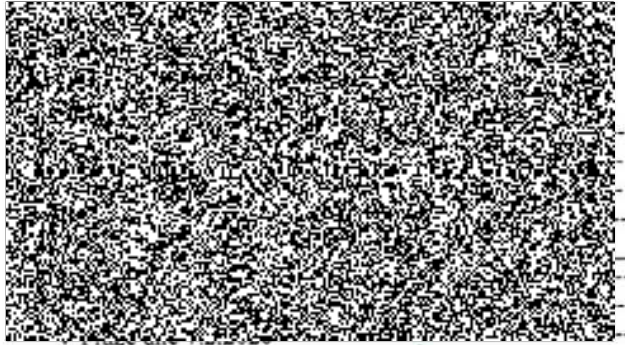
V případě možnosti rozdílných výkladů se smlouva vždy posuzuje podle výkladu, jehož výsledkem je vyšší částka. V případě změny výše uvedených právních vztahů se splnění výše uvedeného finančního limitu určuje dle peněžitě částky odpovídající závazku přijatému Společností či novým způsobem upravenému v dohodě o změně smlouvy (dodatku) za dobu trvání závazku počínaje účinností dodatku. Pro účely zrušení výše uvedených právních vztahů se splnění výše uvedeného finančního limitu určuje dle peněžitě částky odpovídající zrušenému závazku.

Zaměstnankyně je dále oprávněna v souvislosti s výše uvedeným nahlížet do veškerých souvisejících spisů a dokumentace v držení jak orgánů veřejné moci, tak i soukromých osob, a pořizovat z takových spisů a dokumentace výpisy a opisy, jakož i činit další úkony, včetně přijímání písemností, nezbytné k zabezpečení práv a povinností Společnosti a to na území České republiky.

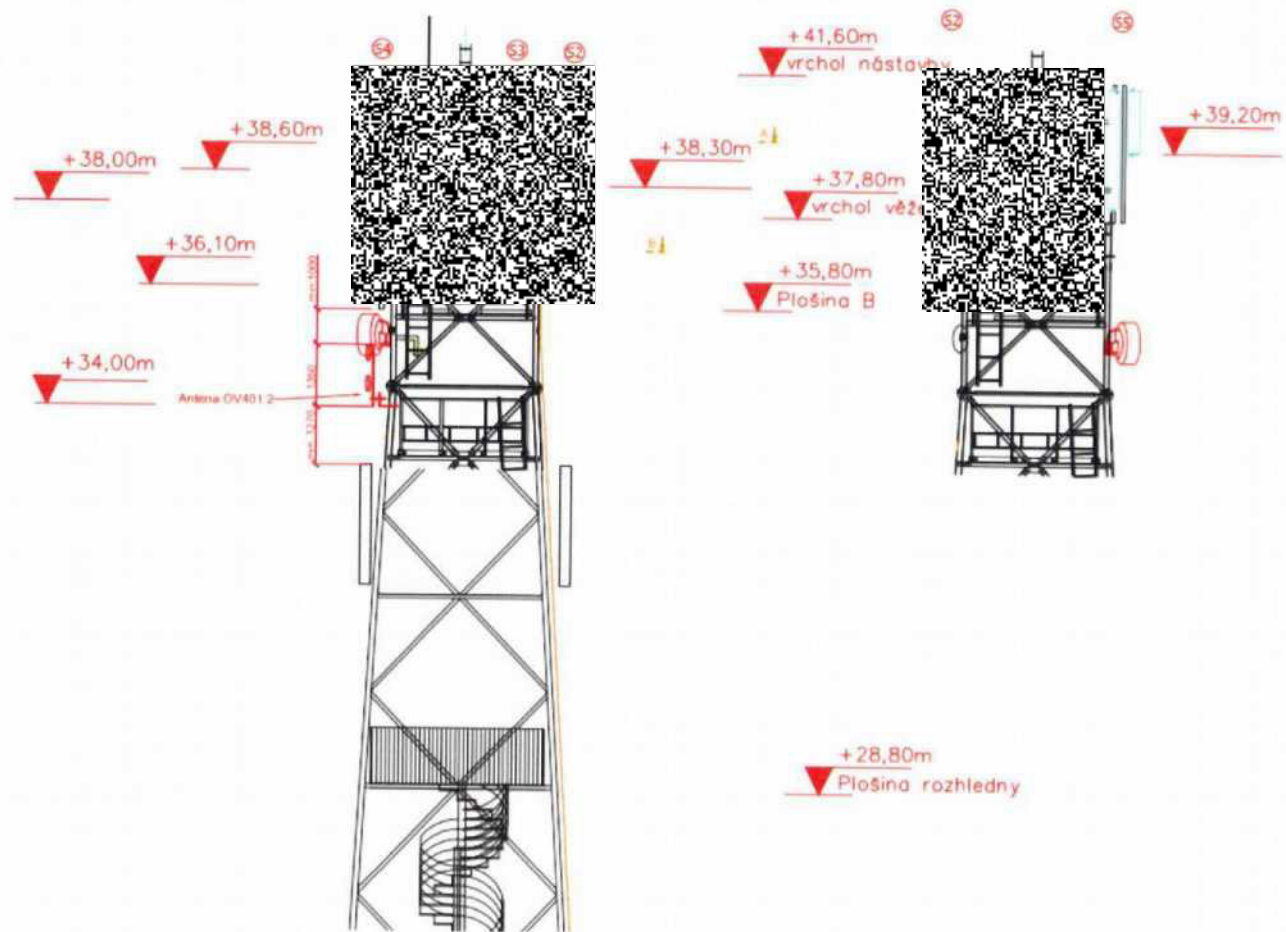
Toto pověření je platné do 7.2.2021. Jeho platnost rovněž končí ukončením pracovního poměru.

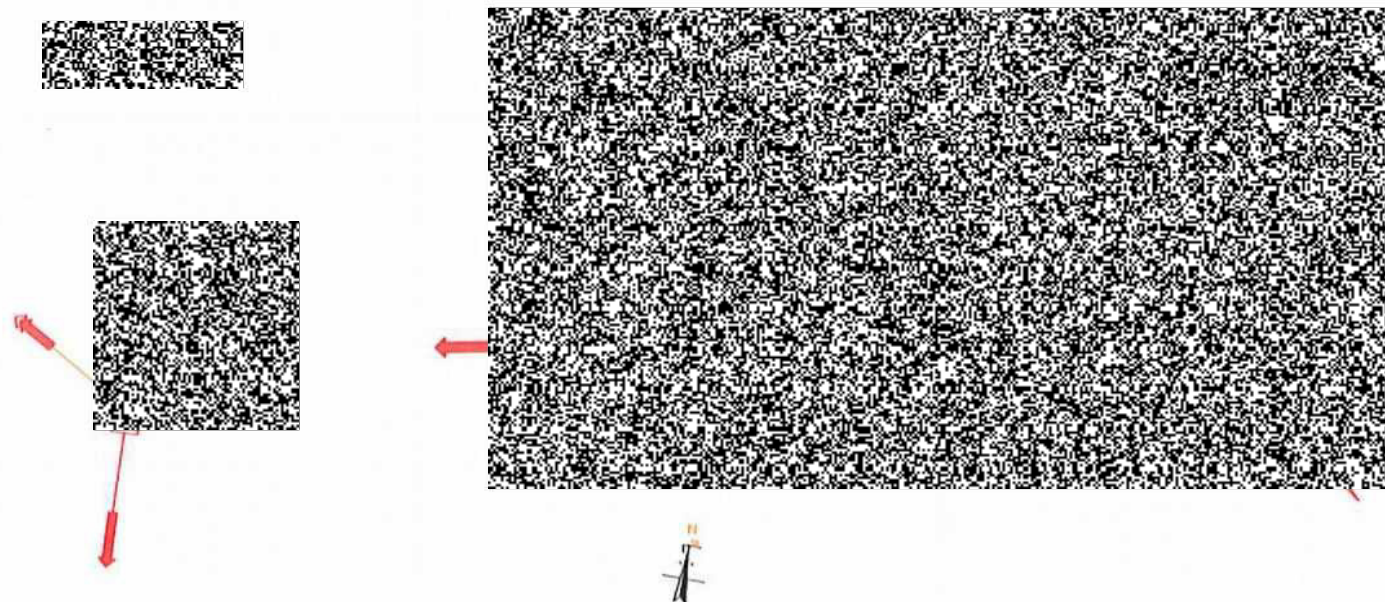
V Praze dne 7.2.2020





Příloha č.2





PBVSV

PŘEDMĚT AKCE:

Doplnění antény OV401.2 na úrovni třetí plošiny ve výšce 34 m s dodržáním separační vzdálenosti min.1 m od stávajících anténních zařízení





Subjekt, který převod dokumentu provedl:

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY
Krajské ředitelství policie Středočeského kraje
Odbor správy majetku
Oddělení správy nemovitého majetku
Na Baních 1535
Praha 5 Zbraslav

Datum vyhotovení:

31.08.2020 14:23:30

Jméno a příjmení osoby, která převod dokumentu provedla:

Eva Melničková

Viditelný (zajišťovací) prvek:

Počet listů převáděného dokumentu:

6