**Město Český Krumlov**

nám. Svornosti 1

IČ: 245836

bank.spojení : KB Č.Krumlov, č. účtu 19-221241/0100, VS 990 300 1334

(dále jen "pronajímatel")

**a**

**Dětský diagnostický ústav**

**a středisko výchovné péče**

zastoupený ředitelem Mgr. Jiřím Hartem

Homole 90

České Budějovice

370 07

IČO: 600 76 178

(dále jen "nájemce")

uzavřeli níže uvedeného dne tento

**dodatek č. 2**

**ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 10.3.2004 ve znění dodatku č. 1**

**ze dne 17.3.2008**

1.

*Čl. III. odst. 3. shora uvedené smlouvy zní takto:*

Nad rámec nájemného se nájemce zavazuje platit náklady na služby spojené s užíváním předmětu nájmu, tj. elektrickou energii, vodné a stočné, dodávku tepla a svoz odpadu.

Spotřebu elektrické energie, vodné a stočné nájemce hradí na základě smluv uzavřených přímo s dodavateli těchto služeb.

Spotřeba tepla a úhrada za odvoz komunálního odpadu v objektu budou rozúčtovány dle podílu výměry pronajaté plochy nebytových prostor k celkové výměře nebytových prostor v objektu. Na úhradu těchto služeb se nájemce zavazuje platit zálohy, jejichž výše činí ročně:

1. teplo 50.000,--Kč
2. komunální odpad 3.000,--Kč

**celkem 53.000,--Kč**

Zálohy za služby jsou splatné čtvrtletně ve výši Kč 13.250,-- vždy k 15. dni 1. měsíce příslušného kalendářního čtvrtletí na číslo účtu 1002008035/5500, VS 114323.

Vyúčtování služeb se nájemce zavazuje zaplatit do 15-ti dnů ode dne jeho obdržení.

2.

*V ostatních bodech zůstává smlouva nezměněna.*

*Tento dodatek se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dva.*

V Č.Krumlově dne: 22.5.2008V Č.Krumlově dne: 30.5.2008

Ing. Luboš Jedlička, starosta Mgr.Jiří Hart, ředitel DDU