

Smlouva o dílo

(§ 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů)

Smluvní strany:

zhotovitel:

TERMGAS s.r.o.

Údolní 314/49

Praha 4

IČ: 26007967

Plátce DPH, DIČ: CZ26007967

Provozovna: Havlíčkův Brod, 580 01, Humpolecká 3892

Zastoupený jednatelem: Pavlem Hobzou

č.účtu: KB a.s., 2781200257/0100

e-mail kontaktní osoby pro zakázku: termgas@seznam.cz

objednatel:

Obchodní akademie a Hotelová škola Havlíčkův Brod

Bratříků 851

580 02 Havlíčkův Brod

IČ: 60126817

Komerční banka, as., Havlíčkův Brod, č. účtu: 16732521/0100

Tel.: +420 569 421 182 e-mail: oahshb@oahshb.cz

zastoupená Mgr. Jiřím Formanem, ředitelem

Článek první Předmět plnění

- 1.1 Předmětem plnění je **výměna kotle na ohřev teplé vody v kotelně Bratříků 851, Havl. Brod**. Předmětem opravy je demontáž stávajícího kotle, jeho odvoz a likvidace, dodávky nástěnného kondenzačního kotle BUDERUS GB 192-50i včetně příslušenství, které bylo doporučeno technickou podporou Buderus Ing. Václavem Švorčíkem. Dodaný kotel bude připojen na ÚT a přívod plynu. Bude provedena zkouška těsnosti a odkouření. Kotel bude předán s platnou revizní zprávou na komín a plynové zařízení. Při předání bude proškolená obsluha kotle p. Jaroslav Orest, o čemž bude sepsán zápis.
- 1.2 Podkladem pro uzavření této smlouvy je cenová nabídka zhotovitele ze dne 28. srpna 2020, Zakázka byla zadána mimo režim zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.

Článek druhý **Cena díla, platební podmínky**

Cena díla je maximálně 114.300,- Kč bez DPH.

(slovy Jednstočtrnácttisíctřístakorunčeských)

Cenová nabídka obsahuje nespécifikovanou rezervu ve výši Kč 10.000,-, pokud bude tato rezerva využita, je třeba při fakturaci uvést položkově náklady, na jejichž úhradu byla využita.

Na plnění se vztahuje režim přenesení DPH (par. 92, pís.a) zákona č. 235/2004 Sb. o DPH)

Sazba DPH pro toto plnění činí 21 %.

DPH 21 %: 24.003,- Kč

Cena včetně DPH 21 % maximálně: 138.303,- Kč.

- 2.1 Cena za dílo je stanovena jako nejvýše přípustná a konečná a zahrnuje celý předmět plnění dle této smlouvy.
- 2.2 Celková cena bude uhrazena po dodání předmětu plnění dle této smlouvy.
Daňový doklad (faktura) musí mít náležitosti stanovené platnými obecně závaznými právními předpisy. Daňový doklad, který nebude mít požadované náležitosti je kupující oprávněn vrátit ve lhůtě splatnosti prodávajícímu k opravě. V takovém případě není kupující v prodlení s úhradou daňového dokladu.
- 2.3 Splatnost daňového dokladu je 14 dní od jeho doručení kupujícímu na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Fakturovaná částka je uhrazena dnem odepsání částky z účtu kupujícího.

Článek třetí **Povinnosti prodávajícího**

- 3.1 Zhotovitel je povinen dle dohody dokončit práce a **předat dílo do 30. října 2020.**
- 3.2 Místem realizace díla dle této smlouvy je pracoviště objednatele – kotelna Bratříků 851, Havlíčkův Brod
- 3.3 Dílo se považuje, podle této smlouvy za dokončené, pokud bylo řádně předáno odpovědné osobě objednatele – správci budovy Bratříků, panu Milanu Rychlému.

Článek čtvrtý **Povinnosti kupujícího**

- 4.1 Objednatel je povinen zaplatit cenu díla podle článku II. této smlouvy, pokud převzal dílo v rozsahu dle článku prvního této smlouvy.

Článek pátý **Odstoupení od smlouvy**

- 5.1 Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že:
 - a) předmět této smlouvy není dodán v takovém provedení, tak jak je uvedeno v čl. I., odst. 1.1 této smlouvy
 - b) zhotovitel překročí dodací lhůtu uvedenou v čl. III., odst. 3.1 o více jak 20 pracovních dní.

Článek šestý
Odpovědnost za vady, záruka za jakost

- 6.1 Zhotovitel přejímá níže uvedenou záruku za předmět plnění dodaného podle této smlouvy. **Záruční doba činí 36 měsíců ode dne předání a převzetí dodávky s výjimkou zařízení s vlastním záručním listem, kde bude záruční lhůta standardně 24 měsíců (kotel).**
- 6.2 Záruka se nevztahuje na vady způsobené zaviněným jednáním kupujícího, vandaly anebo způsobené vyšší mocí.

Článek sedmý
Sankční ujednání

- 7.1 Smluvními stranami bylo ujednáno, že pokud bude objednatel v prodlení s úhradou ceny plnění ujednané podle této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý byt započatý kalendářní den prodlení.

Článek devátý
Ostatní ujednání

- 8.1 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem připojení podpisu obou smluvních stran.
- 8.2 Smluvní strany se dohodly, že vlastnické právo k dodanému předmětu plnění dle této smlouvy nabývá objednatel okamžikem splnění dodávky prodávajícím podle podmínek stanovených Touto smlouvou, jakmile je podepsaný zápis o předání a převzetí. Tímto okamžikem přechází riziko nahodilé zkázy na objednatele.
- 8.3 **Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné zprávy – Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv splní Obchodní akademie a Hotelová škola Havlíčkův Brod a splnění této povinnosti doloží Potvrzením o uveřejnění smlouvy vydaným Registrem. Současně bere zhotovitel na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do 3 měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku.**
- 8.4 Objednatel má právo vypovědět tuto smlouvu v případě, že v souvislosti s plněním účelu této smlouvy dojde ke spáchání trestného činu. Výpovědní doba činí 3 dny a začíná běžet dnem následujícím po dni, kdy bylo písemné vyhotovení výpovědi doručeno zhotoviteli.
- 8.5 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jeden.

V Havlíčkově Brodě dne 1. 9. 2020

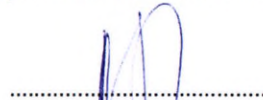
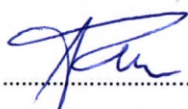
V Havlíčkově Brodě dne 29. 2020

Objednatel:

Zhotovitel:

Mgr. Jiří Forman
ředitel školy

Pavel Hobza
jednatel TERMGAS s.r.o.



Obchodní akademie a Hotelová škola
Havlíčkův Brod
Bratříků 851, Havlíčkův Brod
PSČ 580 02 IČO 60126817
tel. 569 421 182 (1)

TERMGAS s.r.o.
Údolní 314/49, 147 00 Praha 4
Provozovna:
Humpolecká 3892, 580 01 Havlíčkův Brod 3
IČ: 26007967 DIČ: CZ26007967

