



DODATEK Č. 12

SMLOUVY O DÍLO k provedení stavby

uzavřené dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v účinném znění (dále jen „OZ“ nebo „občanský zákoník“),
se zhotovitelem veřejné zakázky
č. KRPE-68645/ČJ-2017-1700VZ/1

„Výstavba areálu Územního odboru Chrudim - Krajské ředitelství policie Pardubického kraje“
pro část 1 - Výstavba areálu Územního odboru a Obvodního oddělení Policie ČR v Chrudimi
(dále jen „dodatek č. 12 k uzavřené smlouvě o dílo“).

I. Smluvní strany

Česká republika - Krajské ředitelství policie Pardubického kraje

se sídlem: Na Spravedlnosti 2516; 530 48 Pardubice

IČ: 72050250, DIČ: CZ72050250

bankovní spojení: Česká národní banka 11234881/0710

zastoupený: Renatou Kaňkovou, náměstkem ředitele Krajského ředitelství policie Pardubického kraje pro ekonomiku

dále jen „objednatel“

a

Společnost Chrudim KŘ PČR M+Z

zastoupená společností Metrostav a.s. jako vedoucím společníkem na základě Smlouvy o společnosti uzavřené dne 15. 3. 2018 dle ustanovení § 2716 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi společnostmi, zavázanými společně a nerozdílně,

Metrostav a.s.

se sídlem: Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8

IČ: 00014915, DIČ: CZ00014915

bankovní spojení: Komerční banka a.s., č. ú.: 1809-071/0100

zapsaný v OR vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 758



a

Zlínstav a.s.

se sídlem: Bartošova 5532, 760 01 Zlín

IČ: 28315669, DIČ: CZ28315669

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú.: 43-3717930217/0100

zapsaný v OR vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 5743



dále jen „zhotovitel“

uzavírají tento dodatek č. 12 k uzavřené smlouvě o dílo.

II. Předmět dodatku

1. V souladu s článkem IX. a článkem XIV. Smlouvy o dílo k provedení stavby, uzavřené dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v účinném znění (dále jen „OZ“ nebo „občanský zákoník“), se zhotovitelem veřejné zakázky č. KRPE-68645/ČJ-2017-1700VZ/1 „Výstavba areálu Územního odboru Chrudim - Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, pro část 1 - Výstavba areálu Územního odboru a Obvodního oddělení Policie ČR v Chrudimi“ (dále také „uzavřená smlouva o dílo“) se dodatkem č. 12 k uzavřené smlouvě o dílo dohodl objednatel se zhotovitelem, za podmínek uvedených v § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, na změně závazku z uzavřené smlouvy o dílo a změně ceny za dílo, spočívajících v provedení dodatečných stavebních prací, a to na základě:

a) Změnového listu č. 42 ze dne 23. 7. 2020

Objekt F – Původně byla výplň středních dělicích stěn v kotcích navržena z pozinkovaného pletiva s otevíravými dveřmi. Nově budou ve středním oplocení nahrazeny otočné dveře zvedacími dveřmi na lankový systém ovládaný z prostoru před kotcem, pletivo výplně vedle dveří bude nahrazeno plastovými deskami. Dojde také k úpravě misek na krmivo v čelních stěnách kotců.

b) Změnového listu č. 43 ze dne 23. 7. 2020

V dotčených prostorách nebylo uvažováno s protipožárním zakrytím kabelů CHÚC. Nově budou doplněny:

- Objekt A – kastlíky a podhledy do místností č. 1.1.56, 4.28, 5.09, 1.57, 3.26, 4.28,
- Objekt B – kastlík do místnosti č. 1.21 a protipožární zakrytí v místnosti č. 1.25,
- Objekt C – kastlíky a podhledy v místnostech č. 1.13, 1.22, 1.01 a protipožární zakrytí v místnosti č. 1.01,
- Objekt E - kastlík v místnosti č. 1.09,
- Objekt F – kastlík v místnosti č. 1.02.

c) Změnového listu č. 44 ze dne 23. 7. 2020

Objekty A, C - Původně nebylo v dotčených místnostech uvažováno se spojovacími dveřmi a umyvadly, dovybavení cel nebylo součástí stavby. Nově budou mezi místnostmi č. 1.17 a 1.16 a mezi 1.16 a 1.15 osazeny dveře, do místností č. 1.15 a 1.16 budou instalována umyvadla-60 cm hranaté, v provedení do skříňky, ve skříňce budou čerpadla, rozvody vody a kanalizace v SDK předstěně, za umyvadly bude keramický obklad do výšky 160 cm. Bude doplněna zásuvka v místnosti 1.16 ve výšce vypínače. V místnostech č. 1.16 a 1.15 bude do skříňek pod umyvadly doplněna zásuvka pro čerpadla a dále zde bude provedena záměna PVC za antistatické. Cely budou dovybaveny židlemi a doplněny dřevěné desky na stůl a postele. Budou upraveny rozvody chladu v místnosti č. 3.08. V objektu C v místnosti č. 1.09 budou pro SLP zhotoveny 2 ks montážních otvorů a osazeny plastovými dvířky.

d) Změnového listu č. 45 ze dne 23. 7. 2020

Objekt C - Původně sloupky do tělocvičny a elektro příprava pro technologii střelnice nebyly předmětem dodávky. Nově budou do podlahy tělocvičny zabudována pouzdra a osazeny sloupky na volejbal/nohejbal včetně příslušenství. V rozvodně PO bude dovybaven rozvaděč pro technologii.

- e) Změnového listu č. 46 ze dne 23. 7. 2020
Původně v objektu C dveře do místnosti č. 1.11, pozice č. 207/P jsou vybaveny standardním zámkem. Nově budou tyto dveře upraveny a vybaveny elektrickým zámkem. V objektu A místnost č. 1.10 je běžný sklad opatřený standardními dveřmi. Nově zde budou provedeny úpravy za účelem využití místnosti jako skladu civilních zbraní, vstupní, již osazené dveře, budou vyměněny za trezorové, které budou osazené do pomocného ocelového rámu. Stávající příčky budou z vnitřní strany místnosti opatřeny bezpečnostní předstěnou. Potrubí vedené pod stropem bude zakryto SDK kastlíkem.
- f) Změnového listu č. 47 ze dne 23. 7. 2020
Objekty A, B, C, D, F, PS 02-Technologie výdejny jídel
Původně dle PD sloupy nadstřešení parkovacích stání jsou stejně dlouhé a základy jsou v různých výškových úrovních. Projekt neobsahuje vnitřní žaluzie. Zábradlí na rampě před objektem F končilo ještě přede dveřmi do objektu. Ve výkazu výměr bylo o 3 ks hasicích přístrojů více oproti požární zprávě.
Nově: Sloupy budou prodlouženy do potřebné výšky dle základů. V objektech A, B budou doplněny vnitřní žaluzie. Zábradlí na rampě před objektem F bude doplněno i přede dveřmi do objektu. V místnosti č. 1.15 objektu A budou doplněna zrcadla a dávkovače mýdla. Na chodbě objektu B bude doplněna zásuvka pro kopírku. V místnosti č. 1.10 a 1.23 budou doplněny SDK kastlíky. Epoxidová podlaha v kotcích bude nahrazena podlahou z drásaného betonu. Nebude realizována digestoř v místnosti č. 3.16 v objektu C, nebudou dodány 3 ks hasicích přístrojů na objektu A.
- g) Změnového listu č. 48 ze dne 23. 7. 2020
Původně projekt neobsahoval níže uvedené požadavky uživatele.
Nově:
- síť proti hmyzu na okna v gastroprovozu a žaluzie v objektu F,
 - omyvatelný nátěr v celách, šatnách objektu C+E, na bocích schodišť,
 - dilatační lišty v PVC na chodbách a na podestách objektů A, C,
 - zakrytí napojovacího potrubí k radiátorům krytkami (A, B, C),
 - propojení madel zábradlí na schodištích,
 - oplechování soklu pod fasádním profilem na objektu A,
 - pevné zábradlí před objektem C a mobilní zábradlí v objektu myčky,
 - výlevka včetně rozvodu do místnosti č. 1.11(E) a umyvadlo do místnosti č. 1.24 (B),
 - šrafování sloupů garáže a sloupů parkovacích stání, zámečnické konstrukce ochrany svodů z přístřešku parkovacích stání,
 - ochrana topných těles v celách, vyměněny standardní dveře do místnosti č. 4.33 a 2.19 v objektu A za bezpečnostní dveře (včetně obnovy výmalby apod.),
 - nastavení výjezdových vrat do areálu,
 - požárně-bezpečnostní opatření – osazení sirén a majáků na chodbách objektu A,
 - ochranné kryty svítidel a ovládání VZT v tělocvičně,
 - konstrukce pro uchycení piktogramu policie,
 - navýšen počet silových zásuvek,
 - doplněny GSM brány do výtahů.
- Nerealizace pororoštu na objektu D.

Výše uvedené změnové listy včetně položkových rozpočtů změny tvoří přílohy tohoto dodatku č. 12 uzavřené smlouvy o dílo.

2. Dodatečné stavební práce za podmínek uvedených v § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jsou pro dokončení díla nezbytné a změna v osobě dodavatele není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení, nebo by způsobila zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů.
3. Dodatečné stavební práce byly navrženy, projednány a schváleny v průběhu kontrolních dnů a záznamy o tomto jsou součástí příslušných zápisů o průběhu těchto kontrolních dnů.

4. **Cena díla dle článku VIII. uzavřené smlouvy o dílo se tímto dodatkem č. 12 k uzavřené smlouvě o dílo mění takto:**

původní cena díla dle uzavřené smlouvy o dílo:

bez DPH 248.468.309,42 Kč
DPH 21%..... 52.178.344,98 Kč
včetně DPH..... 300.646.654,40 Kč

cena díla dle uzavřené smlouvy o dílo ve znění „DODATKU č. 8 SMLOUVY O DÍLO k provedení stavby“ uzavřeného dne 5.11.2019:

bez DPH 248.674.302,49 Kč
DPH 21%..... 52.221.603,52 Kč
včetně DPH..... 300.895.906,01 Kč

cena díla dle uzavřené smlouvy o dílo ve znění „DODATKU č. 9 SMLOUVY O DÍLO k provedení stavby“ uzavřeného dne 18.03.2020:

bez DPH 250.049.603,99 Kč
DPH 21%..... 52.510.416,84 Kč
včetně DPH..... 302.560.020,83 Kč

cena díla dle uzavřené smlouvy o dílo ve znění „DODATKU č. 10 SMLOUVY O DÍLO k provedení stavby“ uzavřeného dne 24.03.2020:

bez DPH 252.722.718,65 Kč
DPH 21%..... 53.071.770,92 Kč
včetně DPH..... 305.794.489,57 Kč

cena díla dle uzavřené smlouvy o dílo ve znění „DODATKU č. 11 SMLOUVY O DÍLO k provedení stavby“ uzavřeného dne 15.05.2020:

bez DPH 253.580.359,43 Kč
DPH 21%..... 53.251.875,48 Kč
včetně DPH..... 306.832.234,91 Kč

nová cena díla dle uzavřené smlouvy o dílo na základě tohoto dodatku č. 12 k uzavřené smlouvě o dílo:

bez DPH 255.170.661,35 Kč
DPH 21%..... 53.585.838,88 Kč
včetně DPH..... 308.756.500,23 Kč

5. **Přehled dílčích cenových změn díla** v rámci dodatku č. 12 k uzavřené smlouvě o dílo na základě změnových listů uvedených v článku II. odst. 1 písm. a) – písm. g) tohoto dodatku:

a) změna ceny podle čl. II odst. 1 písm. a) – Změnový list č. 42

přípočet bez DPH..... 48.774,69 Kč
 odpočet bez DPH..... 0,00 Kč
 změna bez DPH..... 48.774,69 Kč DPH 21%.....10.242,68 Kč vč. DPH..... 59.017,37Kč

b) změna ceny podle čl. II odst. 1 písm. b) – Změnový list č. 43

přípočet bez DPH..... 82.459,20 Kč
 odpočet bez DPH..... 0,00 Kč
 změna bez DPH..... 82.459,20 Kč DPH 21%.....17.316,43 Kč vč. DPH..... 99.775,63 Kč

c) změna ceny podle čl. II odst. 1 písm. c) – Změnový list č. 44

přípočet bez DPH..... 342.213,33 Kč
 odpočet bez DPH..... -31.785,61 Kč
 změna bez DPH..... 310.427,72 Kč DPH 21%.... 65.189,82 Kč vč. DPH..... 375.617,54 Kč

d) změna ceny podle čl. II odst. 1 písm. d) – Změnový list č. 45

přípočet bez DPH..... 33.404,49 Kč
 odpočet bez DPH..... 0,00 Kč
 změna bez DPH..... 33.404,49 Kč DPH 21%..... 7.014,94 Kč vč. DPH..... 40.419,43 Kč

e) změna ceny podle čl. II odst. 1 písm. e) – Změnový list č. 46

přípočet bez DPH..... 293.267,12 Kč
 odpočet bez DPH..... 0,00 Kč
 změna bez DPH..... 293.267,12 Kč DPH 21%..... 61.586,10 Kč vč. DPH..... 354.853,22 Kč

f) změna ceny podle čl. II odst. 1 písm. f) – Změnový list č. 47

přípočet bez DPH..... 221.332,39 Kč
 odpočet bez DPH..... -74.953,73 Kč
 změna bez DPH..... 146.378,66 Kč DPH 21%..... 30.739,52 Kč vč. DPH..... 177.118,18 Kč

g) změna ceny podle čl. II odst. 1 písm. g) – Změnový list č. 48

přípočet bez DPH..... 678.822,72 Kč
 odpočet bez DPH..... -3.232,68 Kč
 změna bez DPH..... 675.590,04 Kč DPH 21%..... 141.873,91 Kč vč. DPH.....817.463,95 Kč

Celková hodnota změny ceny díla na základě dílčích cenových změn

přípočty celkem bez DPH.... 1.700.273,94 Kč
 odpočty celkem bez DPH.... -109.972,02 Kč
 celková změna
 bez DPH... 1.590.301,92 Kč DPH 21%... 333 963,40 Kč vč. DPH... 1.924.265,32 Kč

6. V čl. XII. odst. 3. uzavřené smlouvy o dílo se ve větě první mění výše bankovní záruky za kvalitu provedeného díla z částky 7 454 049,30 Kč na částku 9 262 695,01 Kč.

III. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek č. 12 k uzavřené smlouvě o dílo nabývá platnosti dnem podpisu smluvní stranou, která ji podepíše jako druhá, a nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv.
2. Tento dodatek č. 12 k uzavřené smlouvě o dílo bude objednatelem uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
3. Smluvní strany výslovně prohlašují, že jsou k právnímu jednání zcela způsobilé, že tento dodatek č. 12 k uzavřené smlouvě o dílo je projevem jejich pravé, určité a svobodné vůle a takto jej podepisují.

Přílohy – 7 souborů (změnové listy včetně položkových rozpočtů změn):

- Změnový list č. 42
- Změnový list č. 43
- Změnový list č. 44
- Změnový list č. 45
- Změnový list č. 46
- Změnový list č. 47
- Změnový list č. 48

Za zhotovitele:

Za objednatele:

